



**Kecskemét Megyei Jogú Város
Alpolgármestere**

ELŐTERJESZTÉS

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
Esélyteremtési Bizottság**

**2023. június 20-án
tartandó ülésére**

Tárgy: A 2023. évi lakáshasznosítási javaslat módosítása

**Az előterjesztést készítette: Dr. Patay Balázs irodavezető
Szervezési és Jogi Iroda
Dr. Fölföldi Klára osztályvezető
Jogi Osztály**

Kezelési megjegyzés: Határozat-tervezet

Döntési változatok száma: 1

Határozat-tervezet melléklete: 2023. évi lakáshasznosítási javaslat 3. számú melléklete
2023. évi lakáshasznosítási javaslat 4. számú melléklete
2023. évi lakáshasznosítási javaslat 5. számú melléklete

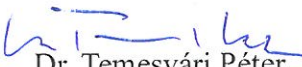
Előterjesztés melléklete: 2023. évi lakáshasznosítási javaslat 1. számú módosítása
(KIK-FOR Kft. által készítve)

Véleményezésre megkapta:

Egyéb szervezet, külső szakértő:

Megtárgyalta:

Törvényességi észrevételem nincs:


Dr. Temesvári Péter
jegyző



KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS ALPOLGÁRMESTERE

Ügyiratszám: 190-6/2023.

Ügyintéző: Bódi Szilvia

ELŐTERJESZTÉS Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Esélyteremtési Bizottság 2023. június 20-án tartandó ülésére

Tárgy: A 2023. évi lakáshasznosítási javaslat módosítása

Tisztelt Bizottság!

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint kölcsönadó és a KIK-FOR Kft., mint kölcsönvevő között 2015. november 1. napján létrejött közszolgáltatási szerződés II/1. pontja alapján a kölcsönvevő a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontja szerinti lakásgazdálkodási közszolgáltatási feladatokat a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 22/2015. (X.22.) önkormányzati rendeletében (a továbbiakban: Lakásrendelet) foglaltak, a közszolgáltatási szerződés, Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata és a KIK-FOR Kft. között 2000. július 5. napján létrejött megbízási szerződés és az Esélyteremtési Bizottság által jóváhagyott mindenkor hatályos lakáshasznosítási javaslat szerint látja el. A KIK-FOR Kft. által elkészített 2023. évi lakáshasznosítási javaslat Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Esélyteremtési Bizottság 6/2023. (II.14.) EtB. sz. határozatával elfogadásra került.

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások vonatkozásában a 2023. évi lakáshasznosítási javaslatra vonatkozó alábbi módosítás szükséges:

- **3. számú – kedvezményes értékesítésre kijelölt ingatlanokat tartalmazó – melléklet**
A KIK-FOR Kft. tájékoztatása szerint a kedvezményes értékesítésre kijelölt ingatlanok mindegyike kifejezetten rossz műszaki állapotban van, fenntartásuk, illetve felújításuk gazdaságtalan, a szociális alapú lakbér a fenntartási költségek töredékét sem fedezi, így értékesítésük feltétlenül indokolt. A KIK-FOR Kft. bérlői jelzések, illetve beadott vételi ajánlatok alapján javasolja a 6/2023. (II.14.) EtB. sz. határozattal elfogadott melléklet további 2 db ingatlannal történő kiegészítését. Fentiek miatt javaslom az ingatlanok értékesítését. A kedvezményes értékesítésre történő kijelöléssel a 2023. évi lakáshasznosítási javaslat 3. számú melléklete helyébe a határozat-tervezet 1. számú melléklete lép.

- **4. számú – értékesítésre kijelölt ingatlanokat tartalmazó – melléklet**
Az értékesítésre kijelölt ingatlanok azon üres ingatlanok listája, amelyek fenntartása és további kezelésben tartása műszaki és gazdasági szempontból indokolatlan. A KIK-FOR Kft. a 6/2023. (II.14.) EtB. sz. határozattal elfogadott melléklet további 9 db ingatlannal történő kiegészítését javasolja tekintettel arra, hogy ezen ingatlanok bérbe adás útján nem hasznosíthatók, felújításuk nem költséges, fenntartásuk nem ésszerű. Fentiek miatt javaslom az ingatlanok értékesítését. Az értékesítésre történő kijelöléssel a 2023. évi lakáshasznosítási javaslat 4. számú melléklete helyébe a határozat-tervezet 2. számú melléklete lép.

- **5. számú – átminősítésre javasolt lakásokat tartalmazó – melléklet**

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbe adásának módja bővül, a szociális helyzet alapján és költség elven bérbe adható lakások mellett bevezetésre kerül a piaci alapú bérbe adás lehetősége. Szociális elven bérbe adott lakások bérlői anyagi helyzetük javulása után is sok esetben igényt tartanak az általuk bérelt lakásra, mivel önálló lakást vásárolni, építeni nem tudnak, így vállalják a magasabb összegű bérleti díj megfizetését. Fentiek miatt javaslom a határozat-tervezet 3. számú mellékletében szereplő ingatlanok átminősítését.


A 2023. évi lakáshasznosítási javaslat 5. számú melléklete a határozat-tervezet 3. számú melléklete lesz.

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Esélyteremtési Bizottság 6/2023. (II.14.) EtB. sz. határozatával elfogadott lakáshasznosítási javaslatban meghatározásra kerültek a 2023. évben tervezett pályázatok kiírásának időpontjai. A 2023. július 1. napján hatályba lépő Lakásrendelet módosításával azonban bevezetésre kerül a piaci alapú bérbe adás lehetősége, ezzel a költségelven pályázat alapján hasznosított lakások vonatkozásában megszűnik az új pályázat kiírása. Fentiek alapján a lakáshasznosítási javaslat jelen módosításában a piaci alapon történő bérbe adás pályázati kiírásának ütemezése került meghatározásra az alábbiak szerint:

- 2023. szeptember 18 – 2023. szeptember 29.
- 2023. október 16 – 2023. október 27.
- 2023. november 17 – 2023. november 30.
- 2023. december 18 – 2023. december 29.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a döntést a határozat-tervezet szerint meghozni szíveskedjen.

Kecskemét, 2023. június 12.


Engert Jakabné
alpolgármester



HATÁROZAT-TERVEZET

...../2023. (VI.20.) EtB. számú határozat A 2023. évi lakáshasznosítási javaslat módosítása

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Esélyteremtési Bizottság megtárgyalta Engert Jakabné alpolgármester fenti tárgyban készült 190-6/2023. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) A bizottság a KIK-FOR Kft. javaslatának megfelelően a 6/2023.(II.14.) EtB. sz. határozattal elfogadott 2023. évre vonatkozó lakáshasznosítási javaslat módosítását jóváhagyja az alábbiak szerint:

I.	Szociális helyzet alapján bérbe adott lakás			
			Ft/m ²	db
1.	Összkomfortos	kiemelt övezet	430	1
2.		műkerti bérlakások	300	0
3.		I. övezet	311	18
4.		II. övezet	289	88
		II. övezet - nyugdíjasház	289	51
		<i>Összkomfortos összesen:</i>		158
5.	Komfortos	kiemelt övezet	374	15
6.		Horváth Döme krt. nyugdíjasház lakásai	289	38
7.		műkerti bérlakások	259	3
8.		I. övezet	275	27
9.		II. övezet	248	100
		<i>Komfortos összesen:</i>		183
10.	Félkomfortos	kiemelt övezet	235	2
11.		műkerti bérlakások	147	0
12.		I. övezet	170	4
13.		II. övezet	144	2
		<i>Félkomfortos összesen:</i>		8
14.	Komfort nélküli	kiemelt övezet	129	0
15.		I. övezet	99	11
16.		II. övezet	98	25
				36
	Szociális helyzet alapján bérbe adott lakás összesen			385
II.	Költségelven bérbe adott lakás (szolgálati, bérlőkijelölés)			
			Ft/m ²	db
1.	Összkomfortos komfortos	minden városrész (bérlőkijelölés)	535	158
		minden városrész (szolgálati)	535	226
	Művésztelepi villa			
2.	Összkomfortos komfortos	minden városrész	534	15

5.§ (1) bekezdésben meghatározott lakások				
3.	Összkomfortos	Petőfi Sándor utca 18-20. szám alatti és korábban pályázat alapján hasznosított, felújított lakás	946	85
4.		Téglás u.7-9. és 13. és Kvarc u.4.sz. alatt felújított bérlakásban 2020.01.01. napját megelőzően megkötött bérleti szerződéssel rendelkezők	704	120
5.		Téglás u.7-9. és 13. és Kvarc u.4.sz. alatt felújított bérlakásban 2020.01.01. napját követően, de 2023.07.01. napját megelőzően megkötött bérleti szerződéssel rendelkezők	900	39
6.		Korábban kecskeméti székhelyű vagy telephelyű munkáltatóval létesített foglalkoztatásra irányuló jogviszony alapján bérbeadott lakás	857	139
6.1		Pályakezdő munkavállaló (felújítandó lakások)	857	27
Költségelven bére adott lakás összesen:				809
III.	Piaci alapon bérbeadott lakás			
Közérdekű feladatellátáshoz kapcsolódó bérbeadás				
1.	Összkomfortos, Komfortos	minden városrész	946	5
Piaci alapon pályázat útján történő bérbeadás				
2.	Összkomfortos, Komfortos	Kiemelt övezet (felújítandó lakások)	1 820	6
3.		Téglás u.7-9. és 13. és Kvarc u.4.sz. alatt felújított bérlakásban (felújítandó lakások)	1 560	9
4.		Vályogvető u. 50/B. sz. alatti apartmanház	2 200	0
5.		Széchenyiváros városrész (felújítandó lakások)	1 300	38
Piaci alapon bére adott lakás összesen:				58
Lakhatásra nem alkalmas, nem hasznosítható ingatlan				12
ÖSSZESEN				1 264
Tájékoztató adat				
<i>Értékesítésre kijelölt ingatlan</i>				15
<i>Kedvezményes értékesítésre kijelölt ingatlan</i>				3

2.) A bizottság a piaci alapon hasznosított lakások bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásának tervezett időpontjait az alábbi időpontokban határozza meg:

- 2023. szeptember 18 – 2023. szeptember 29.
- 2023. október 16 – 2023. október 27.
- 2023. november 17 – 2023. november 30.
- 2023. december 18 – 2023. december 29.

3.) A bizottság úgy dönt, hogy a 2023. évi lakáshasznosítási javaslat 3. számú – *kedvezményes értékesítésre kijelölt ingatlanok* körét tartalmazó – melléklete helyébe a határozat 1. számú melléklete lép.

- 4.) A bizottság úgy dönt, hogy a 2023. évi lakáshasznosítási javaslat 4. számú – *értékesítésre kijelölt ingatlanok* körét tartalmazó – melléklete helyébe a határozat 2. számú melléklete lép.
- 5.) A bizottság úgy dönt, hogy a határozat 3. számú mellékletében foglaltak szerint határozza meg a 2023. évi lakáshasznosítási javaslat *átminősítésre javasolt ingatlanok* körét tartalmazó mellékletét.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Engert Jakabné alpolgármester

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Esélyteremtési Bizottság
...../2023. (VI.20.) határozatának 1. számú melléklete

A 2023. évi lakáshasznosítási javaslat 3. számú melléklete

Kedvezményes értékesítésre kijelölt ingatlanok				
Ssz.	Hrsz.	Cím	Ingatlan megnevezés	Terület m²
1.	8873/2	Ungvári utca 44/A.	lakóház, udvar	30
2.	1572	Kórház utca 7/A.	lakóház, udvar	30
3.	9682	Présház utca 11/A.	lakóház, udvar	46

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Esélyteremtési Bizottság
...../2023. (VI.20.) határozatának 2. számú melléklete

A 2023. évi lakáshasznosítási javaslat 4. számú melléklete

Értékesítésre kijelölt ingatlanok				
Ssz.	Hrsz.	Cím	Ingatlan megnevezés	Terület m²
1.	4559/A/5	Bethlen krt. 38. fszt. 5.	lakás	36
2.	11706	Boróka utca 26.	lakóház, udvar	39
3.	1383	Csáktornyai utca 47.	lakóház, udvar	36
4.	646/A/7	Csóka utca 48-50.	lakás	23
5.	771/B/2	Csongrádi utca 35. fszt. 7.	lakás	38
6.	1490	Epreskert utca 62/A.	lakóház, udvar	26
7.	1490	Epreskert utca 62/A.	lakóház, udvar	47
8.	741	Erzsébet krt. 58.	lakóház, udvar	50
9.	1572	Kórház utca 7/A.	lakóház, udvar	28
10.	1530	Kórház utca 24.	lakóház, udvar	135
11.	1426/A/1	Műkerti stny. 4. 1.	lakóház, udvar	24
12.	4222/A/1	Nagykőrösi utca 34. fszt. 1.	lakás	60
13.	9676/2	Présház utca 3/A.	lakóház, udvar	29
14.	6540	Szilágyi E. utca 38/A.	lakóház, udvar	37
15.	1711	Zsinór utca 71.	lakóház, udvar	33

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Esélyteremtési Bizottság
...../2023. (VI.20.) határozatának 3. számú melléklete

A 2023. évi lakáshasznosítási javaslat 5. számú melléklete

Ssz:	Hrsz:	Cím	Lakás típusa átminősítés előtt	Lakás típusa átminősítés után
1.	3805/4/A/43	Iryni utca 35 V 13	szociális	költségelvű (szolgálati)
2.	3791/38/A/23	Lóverseny utca 37 III 8	szociális	költségelvű (szolgálati)
3.	3791/38/A/38	Lóverseny utca 39 III 8	szociális	költségelvű (szolgálati)
4.	3791/38/A/68	Lóverseny utca 43 III 8	szociális	költségelvű (szolgálati)
5.	7119/A/11	Pázmány Péter utca 6 A IV 11	szociális	költségelvű (szolgálati)
6.	3799/2/A/50	Akadémia körút 19 V 29	szociális	költségelvű (munkáltatói)
7.	499/A/54	Bajcsi-Zsilinszky Endre krt 2 II 1	szociális	költségelvű (munkáltatói)
8.	2998/6/A/5	Dózsa György út 19 fszt 5	szociális	költségelvű (munkáltatói)
9.	3805/3/A/75	Forradalom utca 22 V 15	szociális	költségelvű (munkáltatói)
10.	2192/A/5	Halasi út 3 fszt 5	szociális	költségelvű (munkáltatói)
11.	2193/A/8	Halasi út 5 fszt 8	szociális	költségelvű (munkáltatói)
12.	2196/A/13	Halasi út 11 I 15	szociális	költségelvű (munkáltatói)
13.	6962/A/5	Hunyadi János tér 3 A II 1	szociális	költségelvű (munkáltatói)
14.	517	Katona József u. 15. (6)	szociális	költségelvű (munkáltatói)
15.	517	Katona József u. 15. (5)	szociális	költségelvű (munkáltatói)
16.	517	Katona József u. 15. (4)	szociális	költségelvű (munkáltatói)
17.	3791/38/A/61	Lóverseny utca 43 I 1	szociális	költségelvű (munkáltatói)
18.	3791/6/A/32	Március 15. utca 28 III 7	szociális	költségelvű (munkáltatói)
19.	3878/A/2	Munkácsy Mihály u.9. fszt. 2.	szociális	költségelvű (munkáltatói)
20.	17/6/A/29	Muraközy János utca 3 V 14	szociális	költségelvű (munkáltatói)
21.	17/6/A/44	Muraközy János utca 5 V 14	szociális	költségelvű (munkáltatói)
22.	1482	Műkerti sétány 41	szociális	költségelvű (munkáltatói)
23.	1482	Műkerti sétány 41	szociális	költségelvű (munkáltatói)
24.	3741/A/73	Nyíri út 21 fszt 73	szociális	költségelvű (munkáltatói)
25.	3751/36/A/54	Nyíri út 45 V 14	szociális	költségelvű (munkáltatói)
26.	7120/A/11	Pázmány Péter u. 4 A III 11	szociális	költségelvű (munkáltatói)
27.	17/22/A/97	Petőfi Sándor u. 18.-20. V 517	szociális	költségelvű (munkáltatói)
28.	17/22/A/135	Petőfi Sándor u. 18.-20. VII 717	szociális	költségelvű (munkáltatói)
29.	17/22/A/174	Petőfi Sándor u. 18.-20. IX 918	szociális	költségelvű (munkáltatói)
30.	7108/3	Teleki Pál tér 10. fszt 1	szociális	költségelvű (munkáltatói)
31.	186/1/A/45	Trombita utca 7 D II 1	szociális	költségelvű (munkáltatói)
32.	0997/32	Alsószéktó tanya 14.	szociális	költségelvű (fiatalok)

33.	2175/A/8	Árpád körút 21 A II 8	szociális	költségelví (fiatalok)
34.	7685/1/A/8	Bakule Márton utca 13 I 8	szociális	költségelví (fiatalok)
35.	6612/A/13	Fadrusz János u. 10.-12. fszt 13	szociális	költségelví (fiatalok)
36.	6612/A/27	Fadrusz János u. 10.-12. I 26	szociális	költségelví (fiatalok)
37.	2191/A/26	Halasi út 1 III 32	szociális	költségelví (fiatalok)
38.	2191/A/30	Halasi út 1 III 36	szociális	költségelví (fiatalok)
39.	2192/A/28	Halasi út 3 III 34	szociális	költségelví (fiatalok)
40.	2196/A/10	Halasi út 11 I 12	szociális	költségelví (fiatalok)
41.	2196/A/16	Halasi út 11 I 18	szociális	költségelví (fiatalok)
42.	2196/A/17	Halasi út 11 II 21	szociális	költségelví (fiatalok)
43.	2164	Mátis Kálmán utca 16 VII 27	szociális	költségelví (fiatalok)
44.	2205/A/16	Szabó Kálmán utca 13 IV 16	szociális	költségelví (fiatalok)
45.	4019	Arany János utca 6 II 3	szociális	piaci alapú
46.	499/A/30	Bajcsi-Zsilinszky E. krt 4 A fszt 1	szociális	piaci alapú
47.	771/A/1	Csongrádi út 35 fszt 1	szociális	piaci alapú
48.	3805/3/A/59	Forradalom utca 20 V 29	szociális	piaci alapú
49.	3743/A/18	Gőzhajó utca 2 I 4	szociális	piaci alapú
50.	3743/A/14	Gőzhajó utca 1 IV 14	szociális	piaci alapú
51.	17/6/A/9	Muraközy János utca 1 III 9	szociális	piaci alapú
52.	3791/31/A/4	Nyíri út 63 I 2	szociális	piaci alapú
53.	3791/31/A/8	Nyíri út 63 I 6	szociális	piaci alapú
54.	2212	Mátis Kálmán utca 1 I 3	szobabérlet	szociális
55.	2212	Mátis Kálmán utca 1 I 5	szobabérlet	szociális
56.	2212	Mátis Kálmán utca 1 III 10	szobabérlet	szociális
57.	2212	Mátis Kálmán utca 1 III 11	szobabérlet	szociális
58.	2212	Mátis Kálmán utca 1 III 13	szobabérlet	szociális
59.	2212	Mátis Kálmán utca 1 IV 17	szobabérlet	szociális
60.	2212	Mátis Kálmán utca 1 V 19	szobabérlet	szociális
61.	2212	Mátis Kálmán utca 1 V 21	szobabérlet	szociális
62.	2212	Mátis Kálmán utca 1 VII 27	szobabérlet	szociális
63.	2212	Mátis Kálmán utca 1 VIII 30	szobabérlet	szociális
64.	2164	Mátis Kálmán utca 16 IV 17	szobabérlet	szociális
65.	2164	Mátis Kálmán utca 16 VI 25	szobabérlet	szociális
66.	2164	Mátis Kálmán utca 16 IX 36	szobabérlet	szociális
67.	2160	Rávagy tér 7 fszt 1	szobabérlet	szociális
68.	499/A/34	Bajcsi-Zsilinszky Endre krt 2 I 1	szobabérlet	piaci alapú
69.	4032	Szabadság tér 3 C I 9	szobabérlet	piaci alapú
70.	3708/24/A/19	Széchenyi sétány 4 I 102	szobabérlet	piaci alapú

71.	3708/24/A/26	Széchenyi sétány 4 I 109	szobabérlet	piaci alapú
72.	3708/24/A/28	Széchenyi sétány 4 I 111	szobabérlet	piaci alapú
73.	3708/24/A/29	Széchenyi sétány 4 I 112	szobabérlet	piaci alapú
74.	3708/24/A/49	Széchenyi sétány 4 II 202	szobabérlet	piaci alapú
75.	3708/24/A/51	Széchenyi sétány 4 II 204	szobabérlet	piaci alapú
76.	3708/24/A/54	Széchenyi sétány 4 II 207	szobabérlet	piaci alapú
77.	3708/24/A/56	Széchenyi sétány 4 II 209	szobabérlet	piaci alapú
78.	3708/24/A/57	Széchenyi sétány 4 II 210	szobabérlet	piaci alapú
79.	3708/24/A/70	Széchenyi sétány 4 II 223	szobabérlet	piaci alapú
80.	3708/24/A/79	Széchenyi sétány 4 III 302	szobabérlet	piaci alapú
81.	3708/24/A/88	Széchenyi sétány 4 III 311	szobabérlet	piaci alapú
82.	3708/24/A/94	Széchenyi sétány 4 III 317	szobabérlet	piaci alapú
83.	3708/24/A/99	Széchenyi sétány 4 III 322	szobabérlet	piaci alapú
84.	3708/24/A/103	Széchenyi sétány 4 III 326	szobabérlet	piaci alapú
85.	3708/24/A/106	Széchenyi sétány 4 III 329	szobabérlet	piaci alapú
86.	3708/24/A/116	Széchenyi sétány 4 IV 409	szobabérlet	piaci alapú
87.	3708/24/A/117	Széchenyi sétány 4 IV 410	szobabérlet	piaci alapú
88.	3708/24/A/119	Széchenyi sétány 4 IV 412	szobabérlet	piaci alapú
89.	3708/24/A/123	Széchenyi sétány 4 IV 416	szobabérlet	piaci alapú
90.	3708/24/A/150	Széchenyi sétány 4 V 513	szobabérlet	piaci alapú
91.	3708/24/A/156	Széchenyi sétány 4 V 519	szobabérlet	piaci alapú
92.	3708/24/A/158	Széchenyi sétány 4 V 521	szobabérlet	piaci alapú
93.	3708/24/A/162	Széchenyi sétány 4 V 525	szobabérlet	piaci alapú
94.	3708/24/A/166	Széchenyi sétány 4 V 529	szobabérlet	piaci alapú
95.	3708/24/A/176	Széchenyi sétány 4 VI 609	szobabérlet	piaci alapú
96.	3708/24/A/183	Széchenyi sétány 4 VI 616	szobabérlet	piaci alapú
97.	3708/24/A/191	Széchenyi sétány 4 VI 624	szobabérlet	piaci alapú
98.	3708/24/A/192	Széchenyi sétány 4 VI 625	szobabérlet	piaci alapú
99.	3708/24/A/205	Széchenyi sétány 4 VII 708	szobabérlet	piaci alapú
100.	3708/24/A/212	Széchenyi sétány 4 VII 715	szobabérlet	piaci alapú
101.	3708/24/A/220	Széchenyi sétány 4 VII 723	szobabérlet	piaci alapú
102.	3709/A/64	Iryni utca 28 II 64	költség alapú - pályázat	piaci alapú
103.	21919/3	Kvarc utca 4 A IV 12	költség alapú - pályázat	piaci alapú
104.	21919/3	Kvarc utca 4 A V 13	költség alapú - pályázat	piaci alapú
105.	21919/3	Kvarc utca 4 B I 2	költség alapú - pályázat	piaci alapú
106.	21919/3	Kvarc utca 4 B III 8	költség alapú - pályázat	piaci alapú
107.	21919/3	Kvarc utca 4 C II 4	költség alapú - pályázat	piaci alapú
108.	21919/3	Kvarc utca 4 D I 2	költség alapú - pályázat	piaci alapú
109.	21920/2	Téglás utca 7 A I 8	költség alapú - pályázat	piaci alapú

110.	21919/2	Téglás utca 13 C I 6	költség alapú - pályázat	piaci alapú
111.	21919/2	Téglás utca 13 C III 15	költség alapú - pályázat	piaci alapú
112.	212/2/A/145	Horváth Döme körút 12 V 20	közérdekű feladat ellátására	piaci alapú - közérdekű feladat ellátására
113.	4032	Szabadság tér 3 A III 4	közérdekű feladat ellátására	piaci alapú - közérdekű feladat ellátására
114.	4032	Szabadság tér 3 A III 5	közérdekű feladat ellátására	piaci alapú - közérdekű feladat ellátására
115.	4032	Szabadság tér 3 B II 7	közérdekű feladat ellátására	piaci alapú - közérdekű feladat ellátására
116.	4032	Szabadság tés 3 D II 11	közérdekű feladat ellátására	piaci alapú - közérdekű feladat ellátására
117.	9517	Frankel Leó utca 3 A	szociális	nem hasznosítható, bontott
118.	9519	Frankel Leó utca 5 A	szociális	nem hasznosítható, bontott
119.	9521	Frankel Leó utca 7 A	szociális	nem hasznosítható, bontott
120.	9522	Frankel Leó utca 7 B	szociális	nem hasznosítható, bontott
121.	9523	Frankel Leó utca 9 A	szociális	nem hasznosítható, bontott
122.	9524	Frankel Leó utca 9 B	szociális	nem hasznosítható, bontott
123.	1530	Kórház utca 24.	szociális	nem hasznosítható, bontott
124.	9677/2	Présház utca 5 B	szociális	nem hasznosítható, bontott
125.	9677/1	Présház utca 5 A	szociális	nem hasznosítható, bontott
126.	1323/A/1	Vak Bottyán utca 28.-30.	szociális	nem hasznosítható, bontott
127.	1323/A/2	Vak Bottyán utca 28.-30.	szociális	nem hasznosítható, bontott
128.	1711	Zsinór utca 71	szociális	nem hasznosítható, bontott



KIK-FOR KFT.
2023. ÉVI
LAKÁSHASZNOSÍTÁSI
JAVASLAT
1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő lakások hasznosításával összefüggő önkormányzati rendeletek módosításáról szóló 12/2023. (V.25.) önkormányzati rendelet, valamint az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 22/2015. (X.22.) önkormányzati rendelet alapján az önkormányzat tulajdonában álló lakások 2023. évi hasznosítására vonatkozó javaslatát a KIK-FOR Kft. az alábbiak szerint módosítja.

LAKÁSHASZNOSÍTÁSI JAVASLAT MÓDOSÍTÁSA

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások hasznosítására fenti rendeletek és az új előírások figyelembevételével készítettük el a 2023. évi lakáshasznosítási javaslatunk módosítását.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező, közszolgáltatási és megbízási szerződés alapján KIK-FOR Kft. kezelésében lévő 1.264 db bérlemény a 2023. július 1. naptól hatályos Lakbérrendelet módosítása szerint szociális helyzet alapján (385 bérlemény), költség elven (808 bérlemény) és piaci elven (58 bérlemény) bérbeadható az alábbi bontás szerint:

I.	Szociális helyzet alapján bérbe adott lakás			
		Ft/m ²	db	
1.	Összkomfortos	kiemelt övezet	430	1
2.		műkerti bérlakások	300	0
3.		I. övezet	311	18
4.		II. övezet	289	88
		II. övezet - nyugdíjsház	289	51
		<i>Összkomfortos összesen:</i>		158
5.	Komfortos	kiemelt övezet	374	15
6.		Horváth Döme krt. nyugdíjsház lakásai	289	38
7.		műkerti bérlakások	259	3
8.		I. övezet	275	27
9.		II. övezet	248	100
		<i>Komfortos összesen:</i>		183
10.	Félkomfortos	kiemelt övezet	235	2
11.		műkerti bérlakások	147	0
12.		I. övezet	170	4
13.		II. övezet	144	2
		<i>Félkomfortos összesen:</i>		8
14.	Komfort nélküli	kiemelt övezet	129	0
15.		I. övezet	99	11
16.		II. övezet	98	25
				36
	Szociális helyzet alapján bérbe adott lakás összesen			385

II. Költségelven bérebe adott lakás (szolgálati, bérlőkijelölés)				
			Ft/m²	db
1.	Összkomfortos komfortos	minden városrész (bérlőkijelölés)	535	158
		minden városrész (szolgálati)	535	226
Művésztelepi villa				
2.	Összkomfortos komfortos	minden városrész	534	15
5.§ (1) bekezdésben meghatározott lakások				
3.	Összkomfortos	Petőfi Sándor utca 18-20. szám alatti és korábban pályázat alapján hasznosított, felújított lakás	946	85
4.		Téglás u.7-9. és 13. és Kvarc u.4.sz. alatt felújított bérlakásban 2020.01.01. napját megelőzően megkötött bérleti szerződéssel rendelkezők	704	120
5.		Téglás u.7-9. és 13. és Kvarc u.4.sz. alatt felújított bérlakásban 2020.01.01. napját követően, de 2023.07.01. napját megelőzően megkötött bérleti szerződéssel rendelkezők	900	39
6.		Korábban kecskeméti székhelyű vagy telephelyű munkáltatóval létesített foglalkoztatásra irányuló jogviszony alapján bérbeadott lakás	857	139
6.1		Pályakezdő munkavállaló (felújítandó lakások)	857	27
Költségelven bérebe adott lakás összesen:				809
III. Piaci alapon bérbeadott lakás				
Közérdekű feladatellátáshoz kapcsolódó bérbeadás				
1.	Összkomfortos, Komfortos	minden városrész	946	5
Piaci alapon pályázat útján történő bérbeadás				
2.	Összkomfortos, Komfortos	Kiemelt övezet (felújítandó lakások)	1 820	6
3.		Téglás u.7-9. és 13. és Kvarc u.4.sz. alatt felújított bérlakásban (felújítandó lakások)	1 560	9
4.		Vályogvető u. 50/B. sz. alatti apartmanház	2 200	0
5.		Széchenyiváros városrész (felújítandó lakások)	1 300	38
Piaci alapon bérebe adott lakás összesen:				58
Lakhatásra nem alkalmas, nem hasznosítható ingatlan				12
ÖSSZESEN				1 264
Tájékoztató adat				
<i>Értékesítésre kijelölt ingatlan</i>				15
<i>Kedvezményes értékesítésre kijelölt ingatlan</i>				3

(Részletes felsorolást az 1. számú melléklet tartalmaz.)

Átminősítésre javasolt ingatlanok

A 2023. július 1. naptól hatályos Lakbérrendelet szerint az alábbi átminősítéseket javasoljuk (részletes listát az 4. számú melléklet tartalmazza):

Szociális helyzet alapján bérbeadott lakások

Szociális helyzet alapján bérbeadott lakások száma 2023. január 1. napján 444 volt, melyből ez ideig 7 ingatlan értékesítése és birtokbaadása megtörtént. Kecskemét, Vacsiköz 4. szám (hrs:4751) alatti ingatlan az épület elbontása okán kivezetésre került a közszolgáltatási szerződés hatálya alól 2023.04.13. naptól.

Átminősítésre javasolt:

12 bérlemény bontott, lakhatásra nem alkalmas, így hasznosításuk, rendeleti besorolásuk nem lehetséges. Szociális elven kapott lakások bérlői anyagi helyzetük javulása után is sok esetben igényt tartanak az általuk bérelt lakásra, mivel önálló lakást vásárolni, építkezni nem tudnak, viszont vállalják a magasabb összegű bérleti díj megfizetését. 44 bérleményt javaslunk költségelven, 9 bérleményt piaci elven hasznosítani. Így javaslatunk és az új rendelet előírásai alapján a szociális helyzet alapján bérbeadott lakások száma átminősítés után **385** bérlemény, átminősítésre javasolt bérlemények száma összesen **65**.

Szociális helyzet alapján bérbe adott lakás	bérlemények száma
2023. évi lakáshasznosítási javaslat 2023.01.01.	444
2023. 1-6 hó értékesítés, birtokbaadás	-7
Vacsiköz 4. bontott, kivezetés	-1
Nem hasznosítható, bontott, romos	-12
Költségelven bérbe adottak közé átminősítés	-44
Piaci alapon bérbe adottak közé átminősítés	-9
Költségelven bérbe adottak közül átminősítés	14
Szociális helyzet alapján bérbe adott lakás 2023.07.01	385

Költségelven bérbeadott lakások

Költségelven bérbeadott lakások 2023. január 1-én 827, melyből 158 bérlőkijelölési joggal rendelkezik, ezek változatlanok. **5** bérlemény közérdekű feladat ellátására kijelölt ingatlan, az új lakásrendelet szerint ezek piaci alapon kiadható lakások, így átminősítésük szükséges. Szintén piaci alapon bérbeadott lakások hasznosítására jelöltünk ki eddig **34** költség elvű (szobabérletes) és **10** költség elvű (pályázatos) bérleményt átminősítésre. **14** költségelvű (eddig szobabérletként hasznosított) bérlemény átminősítését javasoljuk szociális elven hasznosítani, ezek a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának a TOP-6.7.1-16.KEI-2017-00001 azonosító számú, „Kecskemét szegregált területeinek integrált szociális városrehabilitációja” című projekt keretében lakófunkciót erősítő fejlesztések okán a Mátis Kálmán utcában biztosított cserelakások. **Összesen 63** bérlemény átminősítését javasoljuk, a költségelven bérbeadott lakások száma **2023.07.01. naptól 809**.

Költségelven bérbe adott lakás	bérlemények száma
2023. évi lakáshasznosítási javaslat 2023.01.01.	827
Közérdekű feladatellátáshoz kapcsolódó (piaci)	-5
Szociális elven bérbe adottak közé átminősítés	-14
Szociális elven bérbe adottakból átminősítés	44
Piaci alapon bérbe adottak közé átminősítés	-44
6044. Hetény-Belsőnyír tanya 264. (2023.02.07)	1
Költségelven bérbe adott lakás 2023.07.01	809

12 bérlemény lakhatásra nem alkalmas, így rendeleti besorolás esetükben nem alkalmazható:

Ssz:	Cím
1.	Frankel Leó utca 3 A
2.	Frankel Leó utca 5 A
3.	Frankel Leó utca 7 A
4.	Frankel Leó utca 7 B
5.	Frankel Leó utca 9 A
6.	Frankel Leó utca 9 B
7.	Kórház utca 24.
8.	Présház utca 5 B
9.	Présház utca 5 A
10.	Vak Bottyán utca 28-30.
11.	Vak Bottyán utca 28-30.
12.	Zsinór utca 71.

Kedvezményes értékesítésre kijelölt ingatlanok

A kedvezményes értékesítésre kijelölt ingatlanok mindegyike kifejezetten rossz műszaki állapotban van, fenntartásuk, illetve felújításuk gazdaságtalan, a szociális alapú lakbér a fenntartási költségek töredékét sem fedezi, így értékesítésük feltétlenül indokolt. Bérloői jelzések, illetve beadott vételi ajánlatok alapján javasoljuk az ingatlanok értékesítését. A kedvezményes értékesítésre kijelölt ingatlanok listáját a fent megjelölt alapelvek figyelembevételével aktualizáltuk, az így kialakult ingatlanlistát (3 db) a lakáshasznosítási javaslat módosításának 2. számú melléklete tartalmazza.

Értékesítésre kijelölt ingatlanok

Az értékesítésre kijelölt ingatlanok azon üres ingatlanok listája, amelyek fenntartása és további kezelésben tartása műszaki és gazdasági szempontból indokolatlan. Ezek az ingatlanok évek óta szerepelnek a lakáshasznosítási javaslatban, mint értékesítésre kijelölt ingatlanok, de az értékesítési eljárás eddig nem járt sikerrel (a vevő visszalépett, elhunyt). Mivel ezek az ingatlanok bérbeadás útján nem hasznosíthatók, felújításuk költséges, fenntartásuk nem ésszerű, javasoljuk az értékesítésüket. Az Önkormányzattal egyeztetett eljárásrend alapján, többfordulós, nyilvános pályázat keretében 15 ingatlant jelöltünk ki értékesítésre, melyet jelen lakáshasznosítási javaslat módosítás 3. számú melléklete tartalmaz.

Piaci alapon, pályázat útján történő bérbeadás ütemezése

2023. év III., IV. negyedévben kiírandó pályázatok tervezett időpontjai:

- szeptember 18. – szeptember 29.
- október 16. – október 27.
- november 17. – november 30.
- december 18. – december 29.

Kecskemét, 2023. június 14.

Tisztelettel:

Nagy Gábor Tibor
ügyvezető igazgató

1.1. Szociális helyzet alapján bérbe adott lakás - Összkomfortos - kiemelt övezet

1. Szabadság tér 3 A III 1

1.3. Szociális helyzet alapján bérbe adott lakás - Összkomfortos - I. övezet

1. Batthyány utca 33 II 6
2. Batthyány utca 35 IV 18
3. Damjanich utca 5 I 2
4. Muraközy János utca 3 IV 11
5. Muraközy János utca 5 I 1
6. Petőfi Sándor utca 18.-20. I 107
7. Petőfi Sándor utca 18.-20. I 113
8. Petőfi Sándor utca 18.-20. I 117
9. Petőfi Sándor utca 18.-20. II 206
10. Petőfi Sándor utca 18.-20. II 211
11. Petőfi Sándor utca 18.-20. III 314
12. Petőfi Sándor utca 18.-20. IV 402
13. Petőfi Sándor utca 18.-20. IV 403
14. Petőfi Sándor utca 18.-20. IV 407
15. Petőfi Sándor utca 18.-20. V 506
16. Petőfi Sándor utca 18.-20. IX 905
17. Petőfi Sándor utca 18.-20. X 1001
18. Reile Géza utca 22 X 60

1.4. Szociális helyzet alapján bérbe adott lakás - Összkomfortos - II. övezet

1. Akadémia körút 11 IV 13
2. Akadémia körút 13 V 13
3. Akadémia körút 17 I 1
4. Akadémia körút 20 V 44
5. Akadémia körút 25 V 13
6. Akadémia körút 27 II 19
7. Akadémia körút 48 fszt 1
8. Akadémia körút 63 I 17
9. Aradi vértanúk tere 3 III 13
10. Aradi vértanúk tere 3 III 17
11. Árpád körút 19 C IV 53
12. Árpád körút 21 A IV 16
13. Árpád körút 21 A IV 17
14. Árpád körút 21 C II 44
15. Epreskert utca 41
16. Forradalom utca 16 V 28
17. Forradalom utca 16 V 29
18. Irinyi utca 33 IV 26
19. Irinyi utca 37 V 30
20. Kristály tér 1 IV 20
21. Kristály tér 3 III 16
22. Kristály tér 4 III 11
23. Lánchíd utca 1 I 1
24. Lánchíd utca 5 II 4
25. Lóverseny utca 39 II 5
26. Lóverseny utca 41 IV 10
27. Lóverseny utca 41 IV 11
28. Lóverseny utca 43 III 7

29. Március 15. utca 19 II 8
30. Március 15. utca 28 II 4
31. Március 15. utca 28 IV 11
32. Március 15. utca 28 V 14
33. Március 15. utca 3.-5. I 10
34. Március 15. utca 37 V 14
35. Március 15. utca 39 IV 12
36. Március 15. utca 40 IV 10
37. Március 15. utca 40 V 13
38. Március 15. utca 41 V 14
39. Március 15. utca 42 I 17
40. Március 15. utca 42 II 20
41. Március 15. utca 43 IV 11
42. Március 15. utca 43 IV 12
43. Március 15. utca 43 V 13
44. Március 15. utca 44 V 15
45. Március 15. utca 45 V 13
46. Március 15. utca 72 II 5
47. Mátis Kálmán utca 1 I 3
48. Mátis Kálmán utca 1 I 5
49. Mátis Kálmán utca 1 II 6
50. Mátis Kálmán utca 1 III 10
51. Mátis Kálmán utca 1 III 11
52. Mátis Kálmán utca 1 III 13
53. Mátis Kálmán utca 1 IV 17
54. Mátis Kálmán utca 1 V 19
55. Mátis Kálmán utca 1 V 21
56. Mátis Kálmán utca 1 VI 22
57. Mátis Kálmán utca 1 VII 27
58. Mátis Kálmán utca 1 VIII 30
59. Mátis Kálmán utca 16 II 7
60. Mátis Kálmán utca 16 IV 17
61. Mátis Kálmán utca 16 IX 36
62. Mátis Kálmán utca 16 VI 23
63. Mátis Kálmán utca 16 VI 25
64. Nyíri út 41 IV 10
65. Nyíri út 43 IV 12
66. Nyíri út 47 I 1
67. Nyíri út 63 VI 31
68. Nyíri út 63 VI 33
69. Nyíri út 63 X 55
70. Rávagy tér 7 fszt 1
71. Szabó Kálmán utca 13 fszt 1
72. Szabó Kálmán utca 13 fszt 2
73. Szabó Kálmán utca 13 II 9
74. Szimferopol tér 11 V 15
75. Szimferopol tér 14 V 14
76. Szimferopol tér 15 I 1
77. Szimferopol tér 16 II 21
78. Szimferopol tér 19 II 4
79. Szimferopol tér 21 III 9
80. Szimferopol tér 21 V 13
81. Szimferopol tér 21 V 14
82. Szimferopol tér 22 III 23
83. Szimferopol tér 22 IV 27
84. Szimferopol tér 22 V 29
85. Szimferopol tér 22 V 30

- 86. Szimferopol tér 23 IV 11
- 87. Szimferopol tér 26 I 17
- 88. Szimferopol tér 26 III 23

1.4. Szociális helyzet alapján bérbe adott lakás - Összkomfortos - II. övezet - Nyugdíjasház

- 1. Nyíri út 77 C fszt 4
- 2. Nyíri út 77 C fszt 5
- 3. Nyíri út 77 C fszt 6
- 4. Nyíri út 77 C fszt 7
- 5. Nyíri út 77 C fszt 8
- 6. Nyíri út 77 C fszt 9
- 7. Nyíri út 77 C fszt 10
- 8. Nyíri út 77 C fszt 11
- 9. Nyíri út 77 C fszt 12
- 10. Nyíri út 77 C I 101
- 11. Nyíri út 77 C I 102
- 12. Nyíri út 77 C I 103
- 13. Nyíri út 77 C I 104
- 14. Nyíri út 77 C I 105
- 15. Nyíri út 77 C I 106
- 16. Nyíri út 77 C I 107
- 17. Nyíri út 77 C I 108
- 18. Nyíri út 77 C I 109
- 19. Nyíri út 77 C I 110
- 20. Nyíri út 77 C I 111
- 21. Nyíri út 77 C I 112
- 22. Nyíri út 77 C I 113
- 23. Nyíri út 77 C I 114
- 24. Nyíri út 77 C II 201
- 25. Nyíri út 77 C II 202
- 26. Nyíri út 77 C II 203
- 27. Nyíri út 77 C II 204
- 28. Nyíri út 77 C II 205
- 29. Nyíri út 77 C II 206
- 30. Nyíri út 77 C II 207
- 31. Nyíri út 77 C II 208
- 32. Nyíri út 77 C II 209
- 33. Nyíri út 77 C II 210
- 34. Nyíri út 77 C II 211
- 35. Nyíri út 77 C II 212
- 36. Nyíri út 77 C II 213
- 37. Nyíri út 77 C II 214
- 38. Nyíri út 77 C III 301
- 39. Nyíri út 77 C III 302
- 40. Nyíri út 77 C III 303
- 41. Nyíri út 77 C III 304
- 42. Nyíri út 77 C III 305
- 43. Nyíri út 77 C III 306
- 44. Nyíri út 77 C III 307
- 45. Nyíri út 77 C III 308
- 46. Nyíri út 77 C III 309
- 47. Nyíri út 77 C III 310
- 48. Nyíri út 77 C III 311
- 49. Nyíri út 77 C III 312
- 50. Nyíri út 77 C III 313
- 51. Nyíri út 77 C III 314

1.5. Szociális helyzet alapján bérbe adott lakás - komfortos - kiemelt övezet

1. Bajcsi-Zsilinszky Endre körút 4 A I 1
2. Lechner Ödön utca 1 I 6
3. Szabadság tér 3 A fszt 1
4. Szabadság tér 3 A I 2
5. Szabadság tér 3 A II 3
6. Szabadság tér 3 A II 4
7. Szabadság tér 3 A II 5
8. Szabadság tér 3 A III 2
9. Szabadság tér 3 A III 3
10. Szabadság tér 3 B II 6
11. Szabadság tér 3 D I 2
12. Szabadság tér 3 D I 7
13. Szabadság tér 3 D II 8
14. Szabadság tér 3 D II 4
15. Trombita utca 7 D fszt 1

1.6. Szociális helyzet alapján bérbe adott lakás - komfortos - Horváth Döme krt. nyugdíjasház

1. Horváth Döme körút 1 A fszt 1
2. Horváth Döme körút 1 A I 1
3. Horváth Döme körút 1 A I 3
4. Horváth Döme körút 1 A I 4
5. Horváth Döme körút 1 A I 5
6. Horváth Döme körút 1 A I 6
7. Horváth Döme körút 1 A I 7
8. Horváth Döme körút 1 A II 1
9. Horváth Döme körút 1 A II 2
10. Horváth Döme körút 1 A II 3
11. Horváth Döme körút 1 A II 4
12. Horváth Döme körút 1 A II 5
13. Horváth Döme körút 1 A II 6
14. Horváth Döme körút 1 A II 7
15. Horváth Döme körút 1 B fszt 1
16. Horváth Döme körút 1 B fszt 2
17. Horváth Döme körút 1 B fszt 3
18. Horváth Döme körút 1 B fszt 4
19. Horváth Döme körút 1 B fszt 5
20. Horváth Döme körút 1 B fszt 6
21. Horváth Döme körút 1 B I 1
22. Horváth Döme körút 1 B I 2
23. Horváth Döme körút 1 B I 3
24. Horváth Döme körút 1 B I 4
25. Horváth Döme körút 1 B I 5
26. Horváth Döme körút 1 B I 6
27. Horváth Döme körút 1 B II 1
28. Horváth Döme körút 1 B II 2
29. Horváth Döme körút 1 B II 3
30. Horváth Döme körút 1 B II 4
31. Horváth Döme körút 1 B II 5
32. Horváth Döme körút 1 B II 6
33. Horváth Döme körút 1 B III 1
34. Horváth Döme körút 1 B III 2
35. Horváth Döme körút 1 B III 3

36. Horváth Döme körút 1 B III 4
37. Horváth Döme körút 1 B III 5
38. Horváth Döme körút 1 B III 6

1.7. Szociális helyzet alapján bérbe adott lakás - komfortos - műkerti bérlakás

1. Bakule Márton utca 15 I 5
2. Műkert 5.
3. Műkert 5.

1.8. Szociális helyzet alapján bérbe adott lakás - komfortos - I. övezet

1. Bánk bán utca 3
2. Bánk bán utca 3
3. Bánk bán utca 7
4. Bethlen körút 2 II 4
5. Bethlen körút 38. fszt. 5
6. Csóka utca 5 A
7. Erzsébet (1. sz.) körút 58
8. Jókai Mór utca 8 fszt 4
9. Katona József u. 15 (1)
10. Katona József u. 15. (2)
11. Losonczy utca 3
12. Nagykőrösi utca 25 I 5
13. Nagykőrösi utca 27 fszt 4
14. Nagykőrösi utca 27 fszt 7
15. Nagykőrösi utca 29 fszt 7
16. Nagykőrösi utca 34 fszt 1
17. Nagykőrösi utca 34 fszt 5
18. Ótemető utca 1
19. Rákóczi út 6 II 3
20. Rákóczi út 10.-12. II 14
21. Rákóczi út 10.-12. III 3
22. Rákóczi út 26 I 2
23. Rákóczi út 32 III 2
24. Rávagy tér 8 B II 25
25. Tompa Mihály utca 4
26. Végh Mihály tér 1 fszt 5
27. Végh Mihály tér 1 fszt 4

1.9. Szociális helyzet alapján bérbe adott lakás - komfortos - II. övezet

1. Akadémia körút 36 IV 123
2. Akadémia körút 40 III 85
3. Akadémia körút 40 IV 90
4. Akadémia körút 42 IV 72
5. Akadémia körút 44 III 48
6. Akadémia körút 44 IV 54
7. Akadémia körút 46 IV 33
8. Akadémia körút 46 IV 34
9. Akadémia körút 48 IV 17
10. Botond utca 1. II 10
11. Szegedi út 22. (1. lakás)
12. Csilléri utca 5.-7. I 6
13. Csilléri utca 9.-11. fszt 2
14. Csilléri utca 13.-15. I 5
15. Dankó Pista utca 59

16. Dankó Pista utca 61
17. Dózsa György út 19 fszt 4
18. Fadrusz János utca 10.-12. fszt 2
19. Fadrusz János utca 10.-12. fszt 6
20. Fadrusz János utca 10.-12. fszt 8
21. Fadrusz János utca 10.-12. fszt 9
22. Fadrusz János utca 10.-12. fszt 11
23. Halasi út 1 I 17
24. Halasi út 1 I 18
25. Halasi út 1 II 23
26. Halasi út 1 II 25
27. Halasi út 1 III 31
28. Halasi út 1 III 33
29. Halasi út 1 III 34
30. Halasi út 1 III 35
31. Halasi út 3 fszt 1
32. Halasi út 3 fszt 2
33. Halasi út 3 I 12
34. Halasi út 3 I 18
35. Halasi út 3 II 27
36. Halasi út 3 III 32
37. Halasi út 5 fszt 3
38. Halasi út 5 fszt 7
39. Halasi út 5 II 22
40. Halasi út 5 II 23
41. Halasi út 5 II 25
42. Halasi út 5 III 31
43. Halasi út 5 III 38
44. Halasi út 7 fszt 7
45. Halasi út 7 I 12
46. Halasi út 7 II 27
47. Halasi út 7 III 34
48. Halasi út 7 III 38
49. Halasi út 9 fszt 4
50. Halasi út 9 I 13
51. Halasi út 9 II 24
52. Halasi út 11 III 32
53. Halasi út 11 III 33
54. Hitel utca 2 III 25
55. Hunyadi János tér 3 A fszt 1
56. Hunyadi János tér 3 C II 5
57. Hunyadi János tér 5 B III 7
58. Irinyi utca 30 I 45
59. Irinyi utca 36 I 4
60. József Attila utca 8 fszt 4
61. Kandó Kálmán utca 13 A II 17
62. Kandó Kálmán utca 13 A IV 25
63. Kórház utca 5
64. Kórház utca 5 A
65. Kórház utca 6
66. Közép utca 30 A
67. Lunkányi János utca 2 IV 13
68. Márvány utca 22
69. Műkerti sétány 19
70. Műkerti sétány 64
71. Műkerti sétány 68 A
72. Nyíri út 21 II 81

73. Pázmány Péter utca 2 A I 5
74. Pázmány Péter utca 2 A II 9
75. Pázmány Péter utca 2 A III 13
76. Pázmány Péter utca 2 A IV 16
77. Pázmány Péter utca 2 B fszt 1
78. Pázmány Péter utca 2 B II 6
79. Pázmány Péter utca 2 B II 7
80. Pázmány Péter utca 2 B IV 17
81. Pázmány Péter utca 2 C IV 14
82. Puskás Tivadar utca 16
83. Puskás Tivadar utca 18
84. Puskás Tivadar utca 28.
85. Serfőző utca 16 fszt 2
86. Serfőző utca 18 II 4
87. Súlyom utca 8
88. Szolnoki út 2 I 11
89. Teleki Pál tér 10. I 5 Hunyadiváros 48 III
90. Teleki Pál tér 10. fszt. 2. Hunyadiváros 48.III
91. Teleki Pál tér 10. I 4 Hunyadiváros 48 III
92. Világ utca 2 II 35
93. Világ utca 3 IV 26
94. Világ utca 4 I 3
95. Zöldfa utca 22 A
96. Zsinór (3. sz.) utca 4
97. Zsinór (4. sz.) utca 4
98. Zsinór (1. sz.) utca 4
99. Zsinór utca 15
100. Zsinór utca 86

1.10. Szociális helyzet alapján bérbe adott lakás - félkomfortos - kiemelt övezet

1. Arany János utca 6 II 4
2. Bajcsi-Zsilinszky Endre körút 2 fszt 2

1.12. Szociális helyzet alapján bérbe adott lakás - félkomfortos - I. övezet

1. Csongrádi út 35 fszt 7
2. László Károly utca 18 I 8
3. Munkácsy Mihály utca 9. fszt. 4.
4. Wesselényi utca 6 fszt 1

1.13. Szociális helyzet alapján bérbe adott lakás - félkomfortos - II. övezet

1. Alsószéktó tanya 289
2. Zsinór utca 115

1.15. Szociális helyzet alapján bérbe adott lakás - komfort nélküli - I. övezet

1. Bethlen körút 38. fszt. 1.
2. Csóka utca 48.-50.
3. Fráter György utca 7
4. Fráter György utca 7
5. Hosszú utca 7
6. Hosszú utca 7. (2. lakás)
7. Hosszú utca 7
8. Katona József u. 15. (3)
9. Nyár utca 1

10. Uzsoki utca 6
11. Uzsoki utca 6

I.16. Szociális helyzet alapján bérbe adott lakás - komfort nélküli - II. övezet

1. Boróka utca 26
2. Szegedi út 10.
3. Szegedi út 22. (3. lakás)
4. Szegedi út 22. (2. lakás)
5. Csáktornyai utca 47
6. Csokor utca 35
7. Dankó Pista utca 71
8. Epreskert utca 62 A
9. Epreskert utca 62 A
10. Epreskert utca 62 A
11. Kórház utca 7 A
12. Kórház utca 7 A
13. Lőcsei utca 22
14. Márvány utca 20
15. Műkerti sétány 4 1
16. Műkerti (2 lakás) sétány 57
17. Műkerti (1 lakás) sétány 57
18. Présház utca 3 A
19. Présház utca 9 A
20. Székelytelepi utca 16
21. Szilágyi Erzsébet utca 38 A
22. Szilágyi Erzsébet utca 38 B
23. Szolnoki hegy 92
24. Ungvári utca 44 A
25. Zöldfa utca 16

II.1.a Költségelven bérbe adott lakás (bérlőkijelölés)

- | | | |
|-----|-------------------------------|---------------------------|
| 1. | Akadémia körút 19 V 30 | BKKVM Rendőrfőkapitányság |
| 2. | Akadémia körút 20 IX 56 | BKKVM Rendőrfőkapitányság |
| 3. | Aradi vértanúk tere 2 I 5 | BKKVM Rendőrfőkapitányság |
| 4. | Aradi vértanúk tere 2 III 14 | BKKVM Rendőrfőkapitányság |
| 5. | Aradi vértanúk tere 2 IV 23 | NAV |
| 6. | Aradi vértanúk tere 2 VIII 48 | Magyar Honvédség |
| 7. | Batthyány utca 39 II 7 | BKKVM Rendőrfőkapitányság |
| 8. | Batthyány utca 41 I 5 | BKKVM Rendőrfőkapitányság |
| 9. | Batthyány utca 41 IV 17 | BKKVM Rendőrfőkapitányság |
| 10. | Csokor utca 5 | BKKVM Rendőrfőkapitányság |
| 11. | Dózsa György út 23 IV 59 | BKKVM Rendőrfőkapitányság |
| 12. | József Attila utca 8 fszt 1 | BKKVM Rendőrfőkapitányság |
| 13. | József Attila utca 10 fszt 1 | BKKVM Rendőrfőkapitányság |
| 14. | József Attila utca 10 IV 17 | BKKVM Rendőrfőkapitányság |
| 15. | Kristály tér 1 IV 19 | BKKVM Rendőrfőkapitányság |
| 16. | Lóverseny utca 3 V 14 | Magyar Honvédség |
| 17. | Lóverseny utca 3 X 29 | Magyar Honvédség |
| 18. | Lóverseny utca 5 I 2 | Magyar Honvédség |
| 19. | Lóverseny utca 5 III 7 | Magyar Honvédség |
| 20. | Lóverseny utca 5 VI 17 | Magyar Honvédség |
| 21. | Lóverseny utca 5 VIII 23 | Magyar Honvédség |
| 22. | Lóverseny utca 5 IX 26 | Magyar Honvédség |

23.	Lóverseny utca 5 X 28	Magyar Honvédség
24.	Majális utca 2 fszt 1	Bács-Kiskun Vármegyei BV Intézet
25.	Majális utca 2 fszt 2	Bács-Kiskun Vármegyei BV Intézet
26.	Majális utca 2 fszt 3	Bács-Kiskun Vármegyei BV Intézet
27.	Majális utca 2 fszt 4	Bács-Kiskun Vármegyei BV Intézet
28.	Majális utca 2 I 8	Törvényszék
29.	Március 15. utca 17 I 5	Magyar Honvédség
30.	Nyíri út 29 fszt 1	Magyar Honvédség
31.	Nyíri út 29 fszt 2	Magyar Honvédség
32.	Nyíri út 29 III 14	Magyar Honvédség
33.	Pázmány Péter utca 6 B I 3	BKKVM Rendőrfőkapitányság
34.	Petőfi Sándor utca 18.-20. IV 416	BKKVM Rendőrfőkapitányság
35.	Petőfi Sándor utca 18.-20. VI 605	SOS-Gyermekfaló
36.	Petőfi Sándor utca 18.-20. X 1006	BKKVM Rendőrfőkapitányság
37.	Petőfi Sándor utca 18.-20. X 1019	BKKVM Rendőrfőkapitányság
38.	Reile Géza utca 4 I 2	BKKVM Rendőrfőkapitányság
39.	Reile Géza utca 4 VII 19	BKKVM Rendőrfőkapitányság
40.	Reile Géza utca 4 VII 20	BKKVM Rendőrfőkapitányság
41.	Reile Géza utca 4 VIII 22	Magyar Honvédség
42.	Reile Géza utca 4 IX 25	Magyar Honvédség
43.	Reile Géza utca 4 X 29	Magyar Honvédség
44.	Szabadság tér 3 C I 11	Bács-Kiskun Vármegyei Oktatókórház
45.	Széchenyi sétány 4 I 101	SOS-Gyermekfaló
46.	Széchenyi sétány 4 I 104	Bács-Kiskun Vármegyei Oktatókórház
47.	Széchenyi sétány 4 I 107	Országos Mentőszolgálat
48.	Széchenyi sétány 4 I 110	Bács-Kiskun Vármegyei BV Intézet
49.	Széchenyi sétány 4 I 119	Bács-Kiskun Vármegyei Oktatókórház
50.	Széchenyi sétány 4 I 124	BKKVM Rendőrfőkapitányság
51.	Széchenyi sétány 4 I 125	BKKVM Rendőrfőkapitányság
52.	Széchenyi sétány 4 I 126	BKKVM Rendőrfőkapitányság
53.	Széchenyi sétány 4 II 213	BKKVM Rendőrfőkapitányság
54.	Széchenyi sétány 4 II 215	BKKVM Rendőrfőkapitányság
55.	Széchenyi sétány 4 II 224	Bács-Kiskun Vármegyei Oktatókórház
56.	Széchenyi sétány 4 III 303	SOS-Gyermekfaló
57.	Széchenyi sétány 4 III 316	BKKVM Rendőrfőkapitányság
58.	Széchenyi sétány 4 III 319	BKKVM Rendőrfőkapitányság
59.	Széchenyi sétány 4 IV 415	Bács-Kiskun Vármegyei Oktatókórház
60.	Széchenyi sétány 4 IV 417	BKKVM Rendőrfőkapitányság
61.	Széchenyi sétány 4 IV 419	Bács-Kiskun Vármegyei Oktatókórház
62.	Széchenyi sétány 4 IV 425	BKKVM Rendőrfőkapitányság
63.	Széchenyi sétány 4 V 501	BKKVM Rendőrfőkapitányság
64.	Széchenyi sétány 4 V 506	Bács-Kiskun Vármegyei Oktatókórház
65.	Széchenyi sétány 4 V 507	BKKVM Rendőrfőkapitányság
66.	Széchenyi sétány 4 V 515	Bács-Kiskun Vármegyei Oktatókórház
67.	Széchenyi sétány 4 V 518	Bács-Kiskun Vármegyei Oktatókórház
68.	Széchenyi sétány 4 V 523	ESZI
69.	Széchenyi sétány 4 V 524	SOS-Gyermekfaló
70.	Széchenyi sétány 4 V 527	SOS-Gyermekfaló
71.	Széchenyi sétány 4 VI 604	SOS-Gyermekfaló
72.	Széchenyi sétány 4 VI 605	SOS-Gyermekfaló
73.	Széchenyi sétány 4 VI 606	Bács-Kiskun Vármegyei Oktatókórház
74.	Széchenyi sétány 4 VI 611	SOS-Gyermekfaló

75.	Széchenyi sétány 4 VI 614	SOS-Gyermekfalu
76.	Széchenyi sétány 4 VI 628	BKKVM Rendőrfőkapitányság
77.	Széchenyi sétány 4 VI 630	SOS-Gyermekfalu
78.	Széchenyi sétány 4 VII 704	Bács-Kiskun Vármegyei Oktatókórház
79.	Széchenyi sétány 4 VII 712	BKKVM Rendőrfőkapitányság
80.	Széchenyi sétány 4 VII 722	BKKVM Rendőrfőkapitányság
81.	Széchenyi sétány 4 VII 724	BKKVM Rendőrfőkapitányság
82.	Téglás utca 7 A II 9	Törvényszék
83.	Téglás utca 9 A fszt 1	Bács-Kiskun Vármegyei BV Intézet
84.	Téglás utca 9 A fszt 2	Bács-Kiskun Vármegyei BV Intézet
85.	Téglás utca 9 A fszt 3	Bács-Kiskun Vármegyei BV Intézet
86.	Téglás utca 9 A fszt 4	Bács-Kiskun Vármegyei BV Intézet
87.	Téglás utca 9 A I 5	Károli Gáspár Református Egyetem
88.	Téglás utca 9 A I 6	Neumann János Egyetem
89.	Téglás utca 9 A I 7	Neumann János Egyetem
90.	Téglás utca 9 A I 8	Neumann János Egyetem
91.	Téglás utca 9 A II 9	Neumann János Egyetem
92.	Téglás utca 9 A II 10	Károli Gáspár Református Egyetem
93.	Téglás utca 9 A II 11	Neumann János Egyetem
94.	Téglás utca 9 A II 12	Neumann János Egyetem
95.	Téglás utca 9 A III 13	Neumann János Egyetem
96.	Téglás utca 9 A III 14	Neumann János Egyetem
97.	Téglás utca 9 A III 15	Neumann János Egyetem
98.	Téglás utca 9 A III 16	Károli Gáspár Református Egyetem
99.	Téglás utca 9 A IV 17	Károli Gáspár Református Egyetem
100.	Téglás utca 9 A IV 18	Neumann János Egyetem
101.	Téglás utca 9 A IV 19	Neumann János Egyetem
102.	Téglás utca 9 A IV 20	Neumann János Egyetem
103.	Téglás utca 9 B fszt 1	Neumann János Egyetem
104.	Téglás utca 9 B fszt 2	Neumann János Egyetem
105.	Téglás utca 9 B fszt 3	Neumann János Egyetem
106.	Téglás utca 9 B fszt 4	Neumann János Egyetem
107.	Téglás utca 9 B I 5	Neumann János Egyetem
108.	Téglás utca 9 B I 6	Neumann János Egyetem
109.	Téglás utca 9 B I 7	Neumann János Egyetem
110.	Téglás utca 9 B I 8	Neumann János Egyetem
111.	Téglás utca 9 B II 9	Neumann János Egyetem
112.	Téglás utca 9 B II 10	Neumann János Egyetem
113.	Téglás utca 9 B II 11	Neumann János Egyetem
114.	Téglás utca 9 B II 12	Neumann János Egyetem
115.	Téglás utca 9 B III 13	Neumann János Egyetem
116.	Téglás utca 9 B III 14	Neumann János Egyetem
117.	Téglás utca 9 B III 15	Neumann János Egyetem
118.	Téglás utca 9 B III 16	Károli Gáspár Református Egyetem
119.	Téglás utca 9 B IV 17	Neumann János Egyetem
120.	Téglás utca 9 B IV 18	Neumann János Egyetem
121.	Téglás utca 9 B IV 19	Neumann János Egyetem
122.	Téglás utca 9 B IV 20	Neumann János Egyetem
123.	Téglás utca 9 C fszt 1	BKKVM Rendőrfőkapitányság
124.	Téglás utca 9 C fszt 2	BKKVM Rendőrfőkapitányság
125.	Téglás utca 9 C fszt 3	BKKVM Rendőrfőkapitányság
126.	Téglás utca 9 C fszt 4	BKKVM Rendőrfőkapitányság

127.	Téglás utca 9 C I 5	BKKVM Rendőrfőkapitányság
128.	Téglás utca 9 C I 6	BKKVM Rendőrfőkapitányság
129.	Téglás utca 9 C I 7	BKKVM Rendőrfőkapitányság
130.	Téglás utca 9 C I 8	BKKVM Rendőrfőkapitányság
131.	Téglás utca 9 C II 9	BKKVM Rendőrfőkapitányság
132.	Téglás utca 9 C II 10	BKKVM Rendőrfőkapitányság
133.	Téglás utca 9 C II 11	BKKVM Rendőrfőkapitányság
134.	Téglás utca 9 C II 12	BKKVM Rendőrfőkapitányság
135.	Téglás utca 9 C III 13	BKKVM Rendőrfőkapitányság
136.	Téglás utca 9 C III 14	BKKVM Rendőrfőkapitányság
137.	Téglás utca 9 C III 15	BKKVM Rendőrfőkapitányság
138.	Téglás utca 9 C III 16	BKKVM Rendőrfőkapitányság
139.	Téglás utca 9 C IV 17	BKKVM Rendőrfőkapitányság
140.	Téglás utca 9 C IV 18	BKKVM Rendőrfőkapitányság
141.	Téglás utca 9 C IV 19	BKKVM Rendőrfőkapitányság
142.	Téglás utca 9 C IV 20	BKKVM Rendőrfőkapitányság
143.	Téglás utca 13 A fszt 1	Neumann János Egyetem
144.	Téglás utca 13 A fszt 2	Károli Gáspár Református Egyetem
145.	Téglás utca 13 A fszt 3	Károli Gáspár Református Egyetem
146.	Téglás utca 13 A fszt 4	Neumann János Egyetem
147.	Téglás utca 13 A II 9	BKKVM Rendőrfőkapitányság
148.	Téglás utca 13 A II 11	BKKVM Rendőrfőkapitányság
149.	Téglás utca 13 A II 12	BKKVM Rendőrfőkapitányság
150.	Téglás utca 13 A III 13	BKKVM Rendőrfőkapitányság
151.	Téglás utca 13 A III 15	BKKVM Rendőrfőkapitányság
152.	Téglás utca 13 A III 16	BKKVM Katasztrófavédelmi Intézet
153.	Téglás utca 13 A IV 17	BKKVM Katasztrófavédelmi Intézet
154.	Téglás utca 13 A IV 18	BKKVM Katasztrófavédelmi Intézet
155.	Téglás utca 13 A IV 19	BKKVM Katasztrófavédelmi Intézet
156.	Téglás utca 13 A IV 20	BKKVM Katasztrófavédelmi Intézet
157.	Teleki Pál tér 6 IV 15	BKKVM Rendőrfőkapitányság
158.	Teleki Pál tér 6 IV 17	BKKVM Rendőrfőkapitányság

II.1.b Költségelven bérebe adott lakás (szolgálati)

1. Akadémia körút 19 III 24
2. Akadémia körút 48 II 10
3. Alsószéktó tanya 121
4. Aradi vértanúk tere 2 I 4
5. Arany János utca 6 I 1
6. Árpád körút 19 C III 46
7. Árpád körút 19 A IV 15
8. Árpád körút 21 C III 47
9. Árpád körút 21 A IV 18
10. Bakule Márton utca 13 I 6
11. Batthyány utca 41 I 3
12. 6044. Hetény-Belsőnyír tanya 264.
13. Hunyadi János tér 3 B fszt 3
14. Hunyadi János tér 3 B fszt 4
15. Irinyi utca 35 V 13
16. Kandó Kálmán utca 13 A fszt 1
17. Kristály tér 3 IV 20
18. Lechner Ödön utca 1 I 4

19. Lóverseny utca 37 III 8
20. Lóverseny utca 39 III 8
21. Lóverseny utca 43 III 8
22. Lóverseny utca 45 V 13
23. Máti Kálmán utca 1 fszt 1
24. Máti Kálmán utca 1 I 4
25. Máti Kálmán utca 1 II 8
26. Máti Kálmán utca 1 III 12
27. Máti Kálmán utca 1 IV 14
28. Máti Kálmán utca 1 IV 15
29. Máti Kálmán utca 1 VI 23
30. Máti Kálmán utca 1 VIII 32
31. Máti Kálmán utca 1 VIII 33
32. Máti Kálmán utca 16 fszt 1
33. Máti Kálmán utca 16 I 2
34. Máti Kálmán utca 16 I 3
35. Máti Kálmán utca 16 I 4
36. Máti Kálmán utca 16 I 5
37. Máti Kálmán utca 16 II 6
38. Máti Kálmán utca 16 II 8
39. Máti Kálmán utca 16 II 9
40. Máti Kálmán utca 16 III 12
41. Máti Kálmán utca 16 IV 15
42. Máti Kálmán utca 16 IV 16
43. Máti Kálmán utca 16 V 19
44. Máti Kálmán utca 16 V 20
45. Máti Kálmán utca 16 V 21
46. Máti Kálmán utca 16 VI 22
47. Máti Kálmán utca 16 VI 24
48. Máti Kálmán utca 16 VII 26
49. Máti Kálmán utca 16 VII 29
50. Máti Kálmán utca 16 VIII 30
51. Máti Kálmán utca 16 VIII 31
52. Máti Kálmán utca 16 VIII 32
53. Máti Kálmán utca 16 VIII 33
54. Nagykörösi utca 27 fszt 3
55. Pázmány Péter utca 2 B IV 15
56. Pázmány Péter utca 6 A IV 11
57. Petőfi Sándor utca 18.-20. fszt 4
58. Petőfi Sándor utca 18.-20. I 110
59. Petőfi Sándor utca 18.-20. I 115
60. Petőfi Sándor utca 18.-20. I 119
61. Petőfi Sándor utca 18.-20. II 216
62. Petőfi Sándor utca 18.-20. II 217
63. Petőfi Sándor utca 18.-20. II 218
64. Petőfi Sándor utca 18.-20. III 306
65. Petőfi Sándor utca 18.-20. III 319
66. Petőfi Sándor utca 18.-20. IV 412
67. Petőfi Sándor utca 18.-20. IV 413
68. Petőfi Sándor utca 18.-20. IV 414
69. Petőfi Sándor utca 18.-20. IV 419
70. Petőfi Sándor utca 18.-20. V 513

71. Petőfi Sándor utca 18.-20. V 515
72. Petőfi Sándor utca 18.-20. VII 701
73. Petőfi Sándor utca 18.-20. VII 711
74. Petőfi Sándor utca 18.-20. VIII 803
75. Petőfi Sándor utca 18.-20. VIII 805
76. Petőfi Sándor utca 18.-20. VIII 807
77. Petőfi Sándor utca 18.-20. VIII 811
78. Petőfi Sándor utca 18.-20. VIII 812
79. Petőfi Sándor utca 18.-20. VIII 814
80. Petőfi Sándor utca 18.-20. VIII 817
81. Petőfi Sándor utca 18.-20. VIII 818
82. Petőfi Sándor utca 18.-20. IX 913
83. Petőfi Sándor utca 18.-20. X 1004
84. Petőfi Sándor utca 18.-20. X 1010
85. Petőfi Sándor utca 18.-20. X 1012
86. Petőfi Sándor utca 18.-20. X 1014
87. Petőfi Sándor utca 18.-20. X 1015
88. Petőfi Sándor utca 18.-20. X 1017
89. Rákóczi út 8 I 4
90. Rákóczi út 10.-12. II 1
91. Rákóczi út 34 fszt 3
92. Rávagy tér 7 I 2
93. Rávagy tér 7 I 3
94. Rávagy tér 7 I 4
95. Rávagy tér 7 I 5
96. Rávagy tér 7 II 6
97. Rávagy tér 7 II 8
98. Rávagy tér 7 II 9
99. Rávagy tér 7 III 10
100. Rávagy tér 7 III 11
101. Rávagy tér 7 III 12
102. Rávagy tér 7 IV 14
103. Rávagy tér 7 IV 15
104. Rávagy tér 7 IV 16
105. Rávagy tér 7 IV 17
106. Rávagy tér 7 V 18
107. Rávagy tér 7 V 19
108. Rávagy tér 7 V 20
109. Rávagy tér 7 V 21
110. Rávagy tér 7 VI 22
111. Rávagy tér 7 VI 23
112. Rávagy tér 7 VI 24
113. Rávagy tér 7 VI 25
114. Rávagy tér 7 VII 26
115. Rávagy tér 7 VII 27
116. Rávagy tér 7 VII 28
117. Rávagy tér 7 VII 29
118. Rávagy tér 7 VIII 30
119. Rávagy tér 7 VIII 31
120. Rávagy tér 7 VIII 32
121. Rávagy tér 7 VIII 33
122. Rávagy tér 7 IX 35

123. Rávágy tér 7 IX 36
124. Rávágy tér 7 IX 37
125. Reile Géza utca 22 VII 38
126. Széchenyi sétány 4 I 103
127. Széchenyi sétány 4 I 105
128. Széchenyi sétány 4 I 113
129. Széchenyi sétány 4 I 114
130. Széchenyi sétány 4 I 115
131. Széchenyi sétány 4 I 117
132. Széchenyi sétány 4 I 118
133. Széchenyi sétány 4 I 120
134. Széchenyi sétány 4 I 128
135. Széchenyi sétány 4 I 130
136. Széchenyi sétány 4 II 201
137. Széchenyi sétány 4 II 205
138. Széchenyi sétány 4 II 206
139. Széchenyi sétány 4 II 208
140. Széchenyi sétány 4 II 211
141. Széchenyi sétány 4 II 212
142. Széchenyi sétány 4 II 214
143. Széchenyi sétány 4 II 217
144. Széchenyi sétány 4 II 218
145. Széchenyi sétány 4 II 220
146. Széchenyi sétány 4 II 221
147. Széchenyi sétány 4 II 222
148. Széchenyi sétány 4 II 226
149. Széchenyi sétány 4 II 228
150. Széchenyi sétány 4 II 229
151. Széchenyi sétány 4 II 230
152. Széchenyi sétány 4 III 301
153. Széchenyi sétány 4 III 304
154. Széchenyi sétány 4 III 305
155. Széchenyi sétány 4 III 306
156. Széchenyi sétány 4 III 307
157. Széchenyi sétány 4 III 308
158. Széchenyi sétány 4 III 309
159. Széchenyi sétány 4 III 310
160. Széchenyi sétány 4 III 312
161. Széchenyi sétány 4 III 313
162. Széchenyi sétány 4 III 315
163. Széchenyi sétány 4 III 320
164. Széchenyi sétány 4 III 324
165. Széchenyi sétány 4 III 325
166. Széchenyi sétány 4 III 328
167. Széchenyi sétány 4 III 330
168. Széchenyi sétány 4 IV 401
169. Széchenyi sétány 4 IV 405
170. Széchenyi sétány 4 IV 406
171. Széchenyi sétány 4 IV 408
172. Széchenyi sétány 4 IV 411
173. Széchenyi sétány 4 IV 413
174. Széchenyi sétány 4 IV 418

175. Széchenyi sétány 4 IV 420
176. Széchenyi sétány 4 IV 421
177. Széchenyi sétány 4 IV 422
178. Széchenyi sétány 4 IV 423
179. Széchenyi sétány 4 IV 424
180. Széchenyi sétány 4 IV 426
181. Széchenyi sétány 4 IV 427
182. Széchenyi sétány 4 IV 429
183. Széchenyi sétány 4 IV 430
184. Széchenyi sétány 4 V 502
185. Széchenyi sétány 4 V 503
186. Széchenyi sétány 4 V 504
187. Széchenyi sétány 4 V 505
188. Széchenyi sétány 4 V 508
189. Széchenyi sétány 4 V 509
190. Széchenyi sétány 4 V 510
191. Széchenyi sétány 4 V 511
192. Széchenyi sétány 4 V 512
193. Széchenyi sétány 4 V 514
194. Széchenyi sétány 4 V 516
195. Széchenyi sétány 4 V 517
196. Széchenyi sétány 4 V 520
197. Széchenyi sétány 4 V 526
198. Széchenyi sétány 4 VI 601
199. Széchenyi sétány 4 VI 603
200. Széchenyi sétány 4 VI 607
201. Széchenyi sétány 4 VI 608
202. Széchenyi sétány 4 VI 610
203. Széchenyi sétány 4 VI 617
204. Széchenyi sétány 4 VI 619
205. Széchenyi sétány 4 VI 621
206. Széchenyi sétány 4 VI 626
207. Széchenyi sétány 4 VI 627
208. Széchenyi sétány 4 VI 629
209. Széchenyi sétány 4 VII 701
210. Széchenyi sétány 4 VII 703
211. Széchenyi sétány 4 VII 706
212. Széchenyi sétány 4 VII 707
213. Széchenyi sétány 4 VII 709
214. Széchenyi sétány 4 VII 710
215. Széchenyi sétány 4 VII 714
216. Széchenyi sétány 4 VII 716
217. Széchenyi sétány 4 VII 717
218. Széchenyi sétány 4 VII 718
219. Széchenyi sétány 4 VII 721
220. Széchenyi sétány 4 VII 725
221. Széchenyi sétány 4 VII 726
222. Széchenyi sétány 4 VII 728
223. Széchenyi sétány 4 VII 729
224. Szimferopol tér 14 IV 12
225. Szimferopol tér 21 I 1
226. Szimferopol tér 23 IV 10

II.2. Művésztelepi villa

1. Fráter György utca 14
2. Műkert 3.
3. Műkert 3.
4. Műkert 4. (1.) lakás
5. Műkert 4. (2.) lakás
6. Műkert 4. (3.) lakás
7. Műkert 4. (4.) lakás
8. Műkert 6.
9. Műkert 6. 1.
10. Műkert 6.
11. Műkert 7.
12. Műkert 7.
13. Műkert 7.
14. Műkert 8.
15. Műkert 8.

II.3. Petőfi Sándor utca 18-20. szám alatti és korábban pályázat alapján hasznosított, felújított lakás

1. Akadémia körút 40 II 81
2. Akadémia körút 44 I 41
3. Akadémia körút 48 I 6
4. Akadémia körút 61 V 14
5. Dózsa György út 19 fszt 1
6. Irinyi utca 38 X 29
7. Lóverseny utca 45 IV 11
8. Március 15. utca 47 II 5
9. Nyíri út 25 IV 53
10. Pákozdi csata utca 20 IV 27
11. Pázmány Péter utca 6 B fszt 1
12. Petőfi Sándor utca 18.-20. I 111
13. Petőfi Sándor utca 18.-20. I 114
14. Petőfi Sándor utca 18.-20. I 116
15. Petőfi Sándor utca 18.-20. I 118
16. Petőfi Sándor utca 18.-20. II 201
17. Petőfi Sándor utca 18.-20. II 213
18. Petőfi Sándor utca 18.-20. II 214
19. Petőfi Sándor utca 18.-20. II 215
20. Petőfi Sándor utca 18.-20. III 312
21. Petőfi Sándor utca 18.-20. III 315
22. Petőfi Sándor utca 18.-20. III 316
23. Petőfi Sándor utca 18.-20. III 317
24. Petőfi Sándor utca 18.-20. III 318
25. Petőfi Sándor utca 18.-20. IV 415
26. Petőfi Sándor utca 18.-20. IV 417
27. Petőfi Sándor utca 18.-20. IV 418
28. Petőfi Sándor utca 18.-20. IX 902
29. Petőfi Sándor utca 18.-20. IX 903
30. Petőfi Sándor utca 18.-20. IX 904
31. Petőfi Sándor utca 18.-20. IX 906
32. Petőfi Sándor utca 18.-20. IX 914
33. Petőfi Sándor utca 18.-20. IX 916

34. Petőfi Sándor utca 18.-20. IX 919
35. Petőfi Sándor utca 18.-20. V 511
36. Petőfi Sándor utca 18.-20. V 512
37. Petőfi Sándor utca 18.-20. V 514
38. Petőfi Sándor utca 18.-20. V 516
39. Petőfi Sándor utca 18.-20. V 518
40. Petőfi Sándor utca 18.-20. V 519
41. Petőfi Sándor utca 18.-20. VI 601
42. Petőfi Sándor utca 18.-20. VI 602
43. Petőfi Sándor utca 18.-20. VI 604
44. Petőfi Sándor utca 18.-20. VI 606
45. Petőfi Sándor utca 18.-20. VI 608
46. Petőfi Sándor utca 18.-20. VI 610
47. Petőfi Sándor utca 18.-20. VI 611
48. Petőfi Sándor utca 18.-20. VI 613
49. Petőfi Sándor utca 18.-20. VI 614
50. Petőfi Sándor utca 18.-20. VI 615
51. Petőfi Sándor utca 18.-20. VI 616
52. Petőfi Sándor utca 18.-20. VI 617
53. Petőfi Sándor utca 18.-20. VI 618
54. Petőfi Sándor utca 18.-20. VI 619
55. Petőfi Sándor utca 18.-20. VII 702
56. Petőfi Sándor utca 18.-20. VII 705
57. Petőfi Sándor utca 18.-20. VII 706
58. Petőfi Sándor utca 18.-20. VII 707
59. Petőfi Sándor utca 18.-20. VII 709
60. Petőfi Sándor utca 18.-20. VII 713
61. Petőfi Sándor utca 18.-20. VII 714
62. Petőfi Sándor utca 18.-20. VII 716
63. Petőfi Sándor utca 18.-20. VII 718
64. Petőfi Sándor utca 18.-20. VII 719
65. Petőfi Sándor utca 18.-20. VIII 801
66. Petőfi Sándor utca 18.-20. VIII 802
67. Petőfi Sándor utca 18.-20. VIII 806
68. Petőfi Sándor utca 18.-20. VIII 808
69. Petőfi Sándor utca 18.-20. VIII 809
70. Petőfi Sándor utca 18.-20. VIII 813
71. Petőfi Sándor utca 18.-20. VIII 815
72. Petőfi Sándor utca 18.-20. VIII 816
73. Petőfi Sándor utca 18.-20. X 1002
74. Petőfi Sándor utca 18.-20. X 1003
75. Petőfi Sándor utca 18.-20. X 1005
76. Petőfi Sándor utca 18.-20. X 1007
77. Petőfi Sándor utca 18.-20. X 1008
78. Petőfi Sándor utca 18.-20. X 1009
79. Petőfi Sándor utca 18.-20. X 1013
80. Petőfi Sándor utca 18.-20. X 1016
81. Petőfi Sándor utca 18.-20. X 1018
82. Petőfi Sándor utca 8 VIII 22
83. Szimferopol tér 14 III 8
84. Szolnoki út 2 I 7
85. Világ utca 1 IV 56

II.4. Téglás u.7-9. és 13. és Kvarc u.4.sz. alatt felújított bérlakásban 2020.01.01. napját megelőzően megkötött bérleti szerződéssel rendelkezők

1. Kvarc utca 4 A I 1
2. Kvarc utca 4 A I 2
3. Kvarc utca 4 A I 3
4. Kvarc utca 4 A II 5
5. Kvarc utca 4 A II 6
6. Kvarc utca 4 A III 8
7. Kvarc utca 4 A III 9
8. Kvarc utca 4 A IV 10
9. Kvarc utca 4 A IV 11
10. Kvarc utca 4 A V 14
11. Kvarc utca 4 B I 1
12. Kvarc utca 4 B I 3
13. Kvarc utca 4 B II 4
14. Kvarc utca 4 B II 5
15. Kvarc utca 4 B II 6
16. Kvarc utca 4 B III 9
17. Kvarc utca 4 B IV 11
18. Kvarc utca 4 B V 13
19. Kvarc utca 4 B V 14
20. Kvarc utca 4 B V 15
21. Kvarc utca 4 C I 1
22. Kvarc utca 4 C I 2
23. Kvarc utca 4 C I 3
24. Kvarc utca 4 C II 5
25. Kvarc utca 4 C II 6
26. Kvarc utca 4 C III 7
27. Kvarc utca 4 C III 9
28. Kvarc utca 4 C IV 10
29. Kvarc utca 4 C V 14
30. Kvarc utca 4 D I 1
31. Kvarc utca 4 D I 3
32. Kvarc utca 4 D II 5
33. Kvarc utca 4 D III 8
34. Kvarc utca 4 D IV 11
35. Kvarc utca 4 D IV 12
36. Kvarc utca 4 D V 13
37. Kvarc utca 4 D V 14
38. Kvarc utca 4 D V 15
39. Téglás utca 7 A fszt 1
40. Téglás utca 7 A fszt 3
41. Téglás utca 7 A fszt 4
42. Téglás utca 7 A I 5
43. Téglás utca 7 A I 6
44. Téglás utca 7 A I 7
45. Téglás utca 7 A II 10
46. Téglás utca 7 A II 12
47. Téglás utca 7 A III 13
48. Téglás utca 7 A III 14
49. Téglás utca 7 A III 15
50. Téglás utca 7 A III 16
51. Téglás utca 7 A IV 17
52. Téglás utca 7 A IV 18
53. Téglás utca 7 A IV 19

54. Téglás utca 7 A IV 20
55. Téglás utca 7 B fszt 1
56. Téglás utca 7 B fszt 2
57. Téglás utca 7 B fszt 3
58. Téglás utca 7 B fszt 4
59. Téglás utca 7 B I 5
60. Téglás utca 7 B I 8
61. Téglás utca 7 B II 9
62. Téglás utca 7 B II 10
63. Téglás utca 7 B II 11
64. Téglás utca 7 B II 12
65. Téglás utca 7 B III 14
66. Téglás utca 7 B III 16
67. Téglás utca 7 B IV 17
68. Téglás utca 7 B IV 18
69. Téglás utca 7 B IV 19
70. Téglás utca 7 B IV 20
71. Téglás utca 7 C fszt 2
72. Téglás utca 7 C fszt 3
73. Téglás utca 7 C fszt 4
74. Téglás utca 7 C I 6
75. Téglás utca 7 C I 7
76. Téglás utca 7 C II 10
77. Téglás utca 7 C II 11
78. Téglás utca 7 C II 12
79. Téglás utca 7 C III 13
80. Téglás utca 7 C III 14
81. Téglás utca 7 C III 15
82. Téglás utca 7 C III 16
83. Téglás utca 7 C IV 17
84. Téglás utca 7 C IV 19
85. Téglás utca 13 A I 5
86. Téglás utca 13 A I 8
87. Téglás utca 13 A II 10
88. Téglás utca 13 A III 14
89. Téglás utca 13 B fszt 1
90. Téglás utca 13 B fszt 2
91. Téglás utca 13 B fszt 3
92. Téglás utca 13 B fszt 4
93. Téglás utca 13 B I 5
94. Téglás utca 13 B I 6
95. Téglás utca 13 B I 7
96. Téglás utca 13 B II 9
97. Téglás utca 13 B II 10
98. Téglás utca 13 B II 11
99. Téglás utca 13 B II 12
100. Téglás utca 13 B III 13
101. Téglás utca 13 B III 15
102. Téglás utca 13 B III 16
103. Téglás utca 13 B IV 18
104. Téglás utca 13 B IV 19
105. Téglás utca 13 B IV 20
106. Téglás utca 13 C fszt 1
107. Téglás utca 13 C fszt 2
108. Téglás utca 13 C fszt 4
109. Téglás utca 13 C I 5
110. Téglás utca 13 C I 7

111. Téglás utca 13 C I 8
112. Téglás utca 13 C II 10
113. Téglás utca 13 C II 11
114. Téglás utca 13 C II 12
115. Téglás utca 13 C III 13
116. Téglás utca 13 C III 16
117. Téglás utca 13 C IV 17
118. Téglás utca 13 C IV 18
119. Téglás utca 13 C IV 19
120. Téglás utca 13 C IV 20

II.5. Téglás u.7-9. és 13. és Kvarc u.4.sz. alatt felújított bérlakásban 2020.01.01. napját követően, de 2023.07.01. napját megelőzően megkötött bérleti szerződéssel rendelkezők

1. Kvarc utca 4 A II 4
2. Kvarc utca 4 A III 7
3. Kvarc utca 4 A V 15
4. Kvarc utca 4 B III 7
5. Kvarc utca 4 B IV 10
6. Kvarc utca 4 B IV 12
7. Kvarc utca 4 C III 8
8. Kvarc utca 4 C IV 11
9. Kvarc utca 4 C IV 12
10. Kvarc utca 4 C V 13
11. Kvarc utca 4 C V 15
12. Kvarc utca 4 D II 4
13. Kvarc utca 4 D II 6
14. Kvarc utca 4 D III 7
15. Kvarc utca 4 D III 9
16. Kvarc utca 4 D IV 10
17. Petőfi Sándor utca 18.-20. VI 612
18. Petőfi Sándor utca 18.-20. VII 712
19. Petőfi Sándor utca 18.-20. X 1011
20. Téglás utca 7 A fszt 2
21. Téglás utca 7 A II 11
22. Téglás utca 7 B I 6
23. Téglás utca 7 B I 7
24. Téglás utca 7 B III 13
25. Téglás utca 7 B III 15
26. Téglás utca 7 C fszt 1
27. Téglás utca 7 C I 5
28. Téglás utca 7 C I 8
29. Téglás utca 7 C II 9
30. Téglás utca 7 C IV 18
31. Téglás utca 7 C IV 20
32. Téglás utca 13 A I 6
33. Téglás utca 13 A I 7
34. Téglás utca 13 B I 8
35. Téglás utca 13 B III 14
36. Téglás utca 13 B IV 17
37. Téglás utca 13 C fszt 3
38. Téglás utca 13 C II 9
39. Téglás utca 13 C III 14

II.6. Költségelven bérbbe adott lakás (munkáltatói)

1. Akadémia körút 19 V 29

2. Akadémia körút 20 IX 54
3. Akadémia körút 27 V 29
4. Aradi vértanúk tere 3 V 25
5. Arany János utca 6 II 1
6. Arany János utca 6 II 5
7. Árpád körút 21 A IV 15
8. Bajcsi-Zsilinszky Endre körút 2 II 1
9. Barátság utca 13 - Hetényegyháza
10. Batthyány utca 37 III 11
11. Batthyány utca 37 IV 18
12. Botond utca 2 A II 9
13. Dózsa György út 19 fszt 5
14. Forradalom utca 22 V 15
15. Forradalom utca 24 V 28
16. Forradalom utca 24 V 30
17. Halasi út 3 fszt 5
18. Halasi út 3 fszt 6
19. Halasi út 5 fszt 8
20. Halasi út 11 I 15
21. Hunyadi János tér 3 A II 1
22. Irinyi utca 30 III 53
23. István király körút 15 B II 5
24. Katona József u. 15. (6)
25. Katona József u. 15. (5)
26. Katona József u. 15. (4)
27. Kristály tér 3 I 5
28. Lóverseny utca 43 I 1
29. Lóverseny utca 43 IV 10
30. Március 15. utca 28 III 7
31. Március 15. utca 38 III 23
32. Mátis Kálmán utca 1 I 2
33. Mátis Kálmán utca 1 VI 24
34. Mátis Kálmán utca 1 VIII 31
35. Mátis Kálmán utca 1 IX 37
36. Mátis Kálmán utca 16 III 10
37. Mátis Kálmán utca 16 III 11
38. Mátis Kálmán utca 16 III 13
39. Mátis Kálmán utca 16 IV 14
40. Mátis Kálmán utca 16 V 18
41. Mátis Kálmán utca 16 VII 28
42. Mátis Kálmán utca 16 IX 35
43. Munkácsy Mihály utca 9. fszt. 2.
44. Muraközy János utca 3 V 14
45. Muraközy János utca 5 V 14
46. Műkerti sétány 41
47. Műkerti sétány 41
48. Nyíri út 21 fszt 73
49. Nyíri út 45 V 14
50. Nyitra u. 6.
51. Pázmány Péter utca 2 A II 8
52. Pázmány Péter utca 2 A IV 14
53. Pázmány Péter utca 4 A III 11

54. Pázmány Péter utca 6 A fszt 1
55. Petőfi Sándor utca 18.-20. I 112
56. Petőfi Sándor utca 18.-20. II 212
57. Petőfi Sándor utca 18.-20. II 219
58. Petőfi Sándor utca 18.-20. III 311
59. Petőfi Sándor utca 18.-20. III 313
60. Petőfi Sándor utca 18.-20. IV 411
61. Petőfi Sándor utca 18.-20. V 517
62. Petőfi Sándor utca 18.-20. VI 603
63. Petőfi Sándor utca 18.-20. VI 607
64. Petőfi Sándor utca 18.-20. VI 609
65. Petőfi Sándor utca 18.-20. VII 703
66. Petőfi Sándor utca 18.-20. VII 704
67. Petőfi Sándor utca 18.-20. VII 708
68. Petőfi Sándor utca 18.-20. VII 710
69. Petőfi Sándor utca 18.-20. VII 715
70. Petőfi Sándor utca 18.-20. VII 717
71. Petőfi Sándor utca 18.-20. VIII 804
72. Petőfi Sándor utca 18.-20. VIII 810
73. Petőfi Sándor utca 18.-20. VIII 819
74. Petőfi Sándor utca 18.-20. IX 901
75. Petőfi Sándor utca 18.-20. IX 907
76. Petőfi Sándor utca 18.-20. IX 908
77. Petőfi Sándor utca 18.-20. IX 909
78. Petőfi Sándor utca 18.-20. IX 910
79. Petőfi Sándor utca 18.-20. IX 911
80. Petőfi Sándor utca 18.-20. IX 912
81. Petőfi Sándor utca 18.-20. IX 915
82. Petőfi Sándor utca 18.-20. IX 917
83. Petőfi Sándor utca 18.-20. IX 918
84. Présház utca 11 A
85. Rákóczi út 10.-12. I 1
86. Rákóczi út 10.-12. II 6
87. Rávagy tér 7 II 7
88. Rávagy tér 7 III 13
89. Rávagy tér 7 IX 34
90. Szabó Kálmán utca 13 I 4
91. Széchenyi sétány 4 I 106
92. Széchenyi sétány 4 I 108
93. Széchenyi sétány 4 I 116
94. Széchenyi sétány 4 I 121
95. Széchenyi sétány 4 I 122
96. Széchenyi sétány 4 I 123
97. Széchenyi sétány 4 I 127
98. Széchenyi sétány 4 I 129
99. Széchenyi sétány 4 II 203
100. Széchenyi sétány 4 II 216
101. Széchenyi sétány 4 II 219
102. Széchenyi sétány 4 II 225
103. Széchenyi sétány 4 II 227
104. Széchenyi sétány 4 III 314
105. Széchenyi sétány 4 III 318

106. Széchenyi sétány 4 III 321
107. Széchenyi sétány 4 III 323
108. Széchenyi sétány 4 III 327
109. Széchenyi sétány 4 IV 402
110. Széchenyi sétány 4 IV 403
111. Széchenyi sétány 4 IV 404
112. Széchenyi sétány 4 IV 407
113. Széchenyi sétány 4 IV 414
114. Széchenyi sétány 4 IV 428
115. Széchenyi sétány 4 V 522
116. Széchenyi sétány 4 V 528
117. Széchenyi sétány 4 V 530
118. Széchenyi sétány 4 VI 602
119. Széchenyi sétány 4 VI 612
120. Széchenyi sétány 4 VI 613
121. Széchenyi sétány 4 VI 615
122. Széchenyi sétány 4 VI 618
123. Széchenyi sétány 4 VI 620
124. Széchenyi sétány 4 VI 622
125. Széchenyi sétány 4 VI 623
126. Széchenyi sétány 4 VII 702
127. Széchenyi sétány 4 VII 705
128. Széchenyi sétány 4 VII 711
129. Széchenyi sétány 4 VII 713
130. Széchenyi sétány 4 VII 719
131. Széchenyi sétány 4 VII 720
132. Széchenyi sétány 4 VII 727
133. Széchenyi sétány 4 VII 730
134. Szimferopol tér 18 II 20
135. Teleki Pál tér 10. fszt 1
136. Trombita utca 7 D II 1
137. Végh Mihály tér 1 fszt 7
138. Végh Mihály tér 1 fszt 6
139. Világ utca 1 IV 55

II.6.1. Költségelven bérbbe adott lakás (pályakezdő munkavállaló – felújítandó lakások)

1. Alsószéktó tanya 14.
2. Árpád körút 21 A II 8
3. Bakule Márton utca 13 I 8
4. Fadrusz János utca 10.-12. fszt 13
5. Fadrusz János utca 10.-12. I 26
6. Halasi út 1 III 32
7. Halasi út 1 III 36
8. Halasi út 3 III 34
9. Halasi út 11 I 12
10. Halasi út 11 I 18
11. Halasi út 11 II 21
12. Mátyás Kálmán utca 1 II 7
13. Mátyás Kálmán utca 1 II 9
14. Mátyás Kálmán utca 1 IV 16
15. Mátyás Kálmán utca 1 V 18
16. Mátyás Kálmán utca 1 V 20
17. Mátyás Kálmán utca 1 VI 25

18. Mátis Kálmán utca 1 VII 26
19. Mátis Kálmán utca 1 VII 28
20. Mátis Kálmán utca 1 VII 29
21. Mátis Kálmán utca 1 IX 34
22. Mátis Kálmán utca 1 IX 35
23. Mátis Kálmán utca 1 IX 36
24. Mátis Kálmán utca 16 VII 27
25. Mátis Kálmán utca 16 IX 34
26. Mátis Kálmán utca 16 IX 37
27. Szabó Kálmán utca 13 IV 16

III.1. Közérdekű feladatellátáshoz kapcsolódó bérbeadás

1. Horváth Döme körút 12 V 20
2. Szabadság tér 3 A III 4
3. Szabadság tér 3 A III 5
4. Szabadság tér 3 B II 7
5. Szabadság tér 3 D II 11

III.2. Piaci alapon pályázat útján történő bérbeadás - kiemelt övezet (felújítandó lakások)

1. Arany János utca 6 II 3
2. Bajcsi-Zsilinszky Endre körút 2 I 1
3. Bajcsi-Zsilinszky Endre körút 4 A fszt 1
4. Csongrádi út 35 fszt 1
5. Muraközy János utca 1 III 9
6. Szabadság tér 3 C I 9

III.3. Piaci alapon - Téglás u.7-9. és 13. és Kvarc u.4.sz. alatt felújított bérlakásban

1. Kvarc utca 4 A IV 12
2. Kvarc utca 4 A V 13
3. Kvarc utca 4 B I 2
4. Kvarc utca 4 B III 8
5. Kvarc utca 4 C II 4
6. Kvarc utca 4 D I 2
7. Téglás utca 7 A I 8
8. Téglás utca 13 C I 6
9. Téglás utca 13 C III 15

III.5. Piaci alapon pályázat útján történő bérbeadás- Széchenyiváros városrész (felújítandó lakások)

1. Forradalom utca 20 V 29
2. Gózhajó utca 2 I 4
3. Gózhajó utca 1 IV 14
4. Irinyi utca 28 II 64
5. Nyíri út 63 I 2
6. Nyíri út 63 I 6
7. Széchenyi sétány 4 I 102
8. Széchenyi sétány 4 I 109
9. Széchenyi sétány 4 I 111
10. Széchenyi sétány 4 I 112
11. Széchenyi sétány 4 II 202
12. Széchenyi sétány 4 II 204
13. Széchenyi sétány 4 II 207

14. Széchenyi sétány 4 II 209
15. Széchenyi sétány 4 II 210
16. Széchenyi sétány 4 II 223
17. Széchenyi sétány 4 III 302
18. Széchenyi sétány 4 III 311
19. Széchenyi sétány 4 III 317
20. Széchenyi sétány 4 III 322
21. Széchenyi sétány 4 III 326
22. Széchenyi sétány 4 III 329
23. Széchenyi sétány 4 IV 409
24. Széchenyi sétány 4 IV 410
25. Széchenyi sétány 4 IV 412
26. Széchenyi sétány 4 IV 416
27. Széchenyi sétány 4 V 513
28. Széchenyi sétány 4 V 519
29. Széchenyi sétány 4 V 521
30. Széchenyi sétány 4 V 525
31. Széchenyi sétány 4 V 529
32. Széchenyi sétány 4 VI 609
33. Széchenyi sétány 4 VI 616
34. Széchenyi sétány 4 VI 624
35. Széchenyi sétány 4 VI 625
36. Széchenyi sétány 4 VII 708
37. Széchenyi sétány 4 VII 715
38. Széchenyi sétány 4 VII 723

2023. évi lakáshasznosítási javaslat módosításának 2. számú melléklete
a 2023. évi lakáshasznosítási javaslat 3. számú mellékletének

2023.01.01. – 2023.06.30. időszak

Kedvezményes értékesítésre kijelölt ingatlanok (forgalmi érték 10 %-án)				
Ssz.	Hrsz.	Cím	Ingatlan megnevezés	Terület m²
1.	8873 / 2	Ungvári u. 44/A	lakóház, udvar	30

2023.07.01. – 2023.12.31. időszak

Kedvezményes értékesítésre kijelölt ingatlanok (forgalmi érték 25 %-án)				
Ssz.	Hrsz.	Cím	Ingatlan megnevezés	Terület m²
1.	1572	Kórház utca 7.	lakóház, udvar	30
2.	9682	Présház utca 11. A	lakóház, udvar	46

2023. évi lakáshasznosítási javaslat módosításának 3. számú melléklete
a 2023. évi lakáshasznosítási javaslat 4. számú mellékletének

Értékesítésre kijelölt ingatlanok				
Ssz.	Hrsz.	Cím	Ingatlan megnevezés	Terület m²
1.	4559/A/5	Bethlen körút 38. fszt. 5	társasházi lakás	36
2.	11706	Boróka utca 26.	lakóház, udvar	39
3.	1383	Csáktornyai utca 47.	lakóház, udvar	36
4.	646/A/7	Csóka utca 48.-50.	társasházi lakás	23
5.	771/B/2	Csongrádi út 35 fszt. 7	társasházi lakás	38
6.	1490	Epreskert utca 62. A	lakóház, udvar	47
7.	1490	Epreskert utca 62. A	lakóház, udvar	26
8.	741	Erzsébet krt. 58.	lakóház, udvar	50
9.	1530	Kórház u. 24.	lakóház, udvar	135
10.	1572	Kórház utca 7. A	lakóház, udvar	28
11.	1426/A/1	Műkerti sétány 4 1	lakóház, udvar	24
12.	4222/A/1	Nagykőrösi utca 34 fszt. 1	társasházi lakás	60
13.	9676/2	Présház utca 3. A	lakóház, udvar	29
14.	6540	Szilágyi E. u. 38/A.	lakóház, udvar	37
15.	1711	Zsinór u. 71.	lakóház, udvar	33

2023. évi lakáshasznosítási javaslat módosításának 4. számú melléklete
a 2023. évi lakáshasznosítási javaslat 5. számú mellékletének

Ssz:	Hrsz:	Cím	Lakás típusa átminősítés előtt	Lakás típusa átminősítés után
1.	3805/4/A/43	Irínyi utca 35 V 13	szociális	költségelvű (szolgálati)
2.	3791/38/A/23	Lóverseny utca 37 III 8	szociális	költségelvű (szolgálati)
3.	3791/38/A/38	Lóverseny utca 39 III 8	szociális	költségelvű (szolgálati)
4.	3791/38/A/68	Lóverseny utca 43 III 8	szociális	költségelvű (szolgálati)
5.	7119/A/11	Pázmány Péter utca 6 A IV 11	szociális	költségelvű (szolgálati)
6.	3799/2/A/50	Akadémia körút 19 V 29	szociális	költségelvű (munkáltatói)
7.	499/A/54	Bajcsi-Zsilinszky Endre krt 2 II 1	szociális	költségelvű (munkáltatói)
8.	2998/6/A/5	Dózsa György út 19 fszt 5	szociális	költségelvű (munkáltatói)
9.	3805/3/A/75	Forradalom utca 22 V 15	szociális	költségelvű (munkáltatói)
10.	2192/A/5	Halasi út 3 fszt 5	szociális	költségelvű (munkáltatói)
11.	2193/A/8	Halasi út 5 fszt 8	szociális	költségelvű (munkáltatói)
12.	2196/A/13	Halasi út 11 I 15	szociális	költségelvű (munkáltatói)
13.	6962/A/5	Hunyadi János tér 3 A II 1	szociális	költségelvű (munkáltatói)
14.	517	Katona József u. 15. (6)	szociális	költségelvű (munkáltatói)
15.	517	Katona József u. 15. (5)	szociális	költségelvű (munkáltatói)
16.	517	Katona József u. 15. (4)	szociális	költségelvű (munkáltatói)
17.	3791/38/A/61	Lóverseny utca 43 I 1	szociális	költségelvű (munkáltatói)
18.	3791/6/A/32	Március 15. utca 28 III 7	szociális	költségelvű (munkáltatói)
19.	3878/A/2	Munkácsy Mihály u.9. fszt. 2.	szociális	költségelvű (munkáltatói)
20.	17/6/A/29	Muraközy János utca 3 V 14	szociális	költségelvű (munkáltatói)
21.	17/6/A/44	Muraközy János utca 5 V 14	szociális	költségelvű (munkáltatói)
22.	1482	Műkerti sétány 41	szociális	költségelvű (munkáltatói)
23.	1482	Műkerti sétány 41	szociális	költségelvű (munkáltatói)
24.	3741/A/73	Nyíri út 21 fszt 73	szociális	költségelvű (munkáltatói)
25.	3751/36/A/54	Nyíri út 45 V 14	szociális	költségelvű (munkáltatói)
26.	7120/A/11	Pázmány Péter u. 4 A III 11	szociális	költségelvű (munkáltatói)
27.	17/22/A/97	Petőfi Sándor u. 18.-20. V 517	szociális	költségelvű (munkáltatói)
28.	17/22/A/135	Petőfi Sándor u. 18.-20. VII 717	szociális	költségelvű (munkáltatói)
29.	17/22/A/174	Petőfi Sándor u. 18.-20. IX 918	szociális	költségelvű (munkáltatói)
30.	7108/3	Teleki Pál tér 10. fszt 1	szociális	költségelvű (munkáltatói)
31.	186/1/A/45	Trombita utca 7 D II 1	szociális	költségelvű (munkáltatói)
32.	0997/32	Alsószéktó tanya 14.	szociális	költségelvű (fiatalok)
33.	2175/A/8	Árpád körút 21 A II 8	szociális	költségelvű (fiatalok)
34.	7685/1/A/8	Bakule Márton utca 13 I 8	szociális	költségelvű (fiatalok)
35.	6612/A/13	Fadrusz János u. 10.-12. fszt 13	szociális	költségelvű (fiatalok)

36.	6612/A/27	Fadrusz János u. 10.-12. I 26	szociális	költségelvű (fiatalok)
37.	2191/A/26	Halasi út 1 III 32	szociális	költségelvű (fiatalok)
38.	2191/A/30	Halasi út 1 III 36	szociális	költségelvű (fiatalok)
39.	2192/A/28	Halasi út 3 III 34	szociális	költségelvű (fiatalok)
40.	2196/A/10	Halasi út 11 I 12	szociális	költségelvű (fiatalok)
41.	2196/A/16	Halasi út 11 I 18	szociális	költségelvű (fiatalok)
42.	2196/A/17	Halasi út 11 II 21	szociális	költségelvű (fiatalok)
43.	2164	Mátis Kálmán utca 16 VII 27	szociális	költségelvű (fiatalok)
44.	2205/A/16	Szabó Kálmán utca 13 IV 16	szociális	költségelvű (fiatalok)
45.	4019	Arany János utca 6 II 3	szociális	piaci alapú
46.	499/A/30	Bajcsi-Zsilinszky E. krt 4 A fszt 1	szociális	piaci alapú
47.	771/A/1	Csongrádi út 35 fszt 1	szociális	piaci alapú
48.	3805/3/A/59	Forradalom utca 20 V 29	szociális	piaci alapú
49.	3743/A/18	Gózhajó utca 2 I 4	szociális	piaci alapú
50.	3743/A/14	Gózhajó utca 1 IV 14	szociális	piaci alapú
51.	17/6/A/9	Muraközy János utca 1 III 9	szociális	piaci alapú
52.	3791/31/A/4	Nyíri út 63 I 2	szociális	piaci alapú
53.	3791/31/A/8	Nyíri út 63 I 6	szociális	piaci alapú
54.	2212	Mátis Kálmán utca 1 I 3	szobabérlet	szociális
55.	2212	Mátis Kálmán utca 1 I 5	szobabérlet	szociális
56.	2212	Mátis Kálmán utca 1 III 10	szobabérlet	szociális
57.	2212	Mátis Kálmán utca 1 III 11	szobabérlet	szociális
58.	2212	Mátis Kálmán utca 1 III 13	szobabérlet	szociális
59.	2212	Mátis Kálmán utca 1 IV 17	szobabérlet	szociális
60.	2212	Mátis Kálmán utca 1 V 19	szobabérlet	szociális
61.	2212	Mátis Kálmán utca 1 V 21	szobabérlet	szociális
62.	2212	Mátis Kálmán utca 1 VII 27	szobabérlet	szociális
63.	2212	Mátis Kálmán utca 1 VIII 30	szobabérlet	szociális
64.	2164	Mátis Kálmán utca 16 IV 17	szobabérlet	szociális
65.	2164	Mátis Kálmán utca 16 VI 25	szobabérlet	szociális
66.	2164	Mátis Kálmán utca 16 IX 36	szobabérlet	szociális
67.	2160	Rávagy tér 7 fszt 1	szobabérlet	szociális
68.	499/A/34	Bajcsi-Zsilinszky Endre krt 2 I 1	szobabérlet	piaci alapú
69.	4032	Szabadság tér 3 C I 9	szobabérlet	piaci alapú
70.	3708/24/A/19	Széchenyi sétány 4 I 102	szobabérlet	piaci alapú
71.	3708/24/A/26	Széchenyi sétány 4 I 109	szobabérlet	piaci alapú
72.	3708/24/A/28	Széchenyi sétány 4 I 111	szobabérlet	piaci alapú
73.	3708/24/A/29	Széchenyi sétány 4 I 112	szobabérlet	piaci alapú
74.	3708/24/A/49	Széchenyi sétány 4 II 202	szobabérlet	piaci alapú
75.	3708/24/A/51	Széchenyi sétány 4 II 204	szobabérlet	piaci alapú

76.	3708/24/A/54	Széchenyi sétány 4 II 207	szobabérlet	piaci alapú
77.	3708/24/A/56	Széchenyi sétány 4 II 209	szobabérlet	piaci alapú
78.	3708/24/A/57	Széchenyi sétány 4 II 210	szobabérlet	piaci alapú
79.	3708/24/A/70	Széchenyi sétány 4 II 223	szobabérlet	piaci alapú
80.	3708/24/A/79	Széchenyi sétány 4 III 302	szobabérlet	piaci alapú
81.	3708/24/A/88	Széchenyi sétány 4 III 311	szobabérlet	piaci alapú
82.	3708/24/A/94	Széchenyi sétány 4 III 317	szobabérlet	piaci alapú
83.	3708/24/A/99	Széchenyi sétány 4 III 322	szobabérlet	piaci alapú
84.	3708/24/A/103	Széchenyi sétány 4 III 326	szobabérlet	piaci alapú
85.	3708/24/A/106	Széchenyi sétány 4 III 329	szobabérlet	piaci alapú
86.	3708/24/A/116	Széchenyi sétány 4 IV 409	szobabérlet	piaci alapú
87.	3708/24/A/117	Széchenyi sétány 4 IV 410	szobabérlet	piaci alapú
88.	3708/24/A/119	Széchenyi sétány 4 IV 412	szobabérlet	piaci alapú
89.	3708/24/A/123	Széchenyi sétány 4 IV 416	szobabérlet	piaci alapú
90.	3708/24/A/150	Széchenyi sétány 4 V 513	szobabérlet	piaci alapú
91.	3708/24/A/156	Széchenyi sétány 4 V 519	szobabérlet	piaci alapú
92.	3708/24/A/158	Széchenyi sétány 4 V 521	szobabérlet	piaci alapú
93.	3708/24/A/162	Széchenyi sétány 4 V 525	szobabérlet	piaci alapú
94.	3708/24/A/166	Széchenyi sétány 4 V 529	szobabérlet	piaci alapú
95.	3708/24/A/176	Széchenyi sétány 4 VI 609	szobabérlet	piaci alapú
96.	3708/24/A/183	Széchenyi sétány 4 VI 616	szobabérlet	piaci alapú
97.	3708/24/A/191	Széchenyi sétány 4 VI 624	szobabérlet	piaci alapú
98.	3708/24/A/192	Széchenyi sétány 4 VI 625	szobabérlet	piaci alapú
99.	3708/24/A/205	Széchenyi sétány 4 VII 708	szobabérlet	piaci alapú
100.	3708/24/A/212	Széchenyi sétány 4 VII 715	szobabérlet	piaci alapú
101.	3708/24/A/220	Széchenyi sétány 4 VII 723	szobabérlet	piaci alapú
102.	3709/A/64	Irinyi utca 28 II 64	költség alapú - pályázat	piaci alapú
103.	21919/3	Kvarc utca 4 A IV 12	költség alapú - pályázat	piaci alapú
104.	21919/3	Kvarc utca 4 A V 13	költség alapú - pályázat	piaci alapú
105.	21919/3	Kvarc utca 4 B I 2	költség alapú - pályázat	piaci alapú
106.	21919/3	Kvarc utca 4 B III 8	költség alapú - pályázat	piaci alapú
107.	21919/3	Kvarc utca 4 C II 4	költség alapú - pályázat	piaci alapú
108.	21919/3	Kvarc utca 4 D I 2	költség alapú - pályázat	piaci alapú
109.	21920/2	Téglás utca 7 A I 8	költség alapú - pályázat	piaci alapú
110.	21919/2	Téglás utca 13 C I 6	költség alapú - pályázat	piaci alapú
111.	21919/2	Téglás utca 13 C III 15	költség alapú - pályázat	piaci alapú
112.	212/2/A/145	Horváth Döme körút 12 V 20	közérdekű feladat ellátására	piaci alapú - közérdekű feladat ellátására
113.	4032	Szabadság tér 3 A III 4	közérdekű feladat ellátására	piaci alapú - közérdekű feladat ellátására

114.	4032	Szabadság tér 3 A III 5	közérdekű feladat ellátására	piaci alapú - közérdekű feladat ellátására
115.	4032	Szabadság tér 3 B II 7	közérdekű feladat ellátására	piaci alapú - közérdekű feladat ellátására
116.	4032	Szabadság tér 3 D II 11	közérdekű feladat ellátására	piaci alapú - közérdekű feladat ellátására
117.	9517	Frankel Leó utca 3 A	szociális	nem hasznosítható, bontott
118.	9519	Frankel Leó utca 5 A	szociális	nem hasznosítható, bontott
119.	9521	Frankel Leó utca 7 A	szociális	nem hasznosítható, bontott
120.	9522	Frankel Leó utca 7 B	szociális	nem hasznosítható, bontott
121.	9523	Frankel Leó utca 9 A	szociális	nem hasznosítható, bontott
122.	9524	Frankel Leó utca 9 B	szociális	nem hasznosítható, bontott
123.	1530	Kórház utca 24.	szociális	nem hasznosítható, bontott
124.	9677/2	Présház utca 5 B	szociális	nem hasznosítható, bontott
125.	9677/1	Présház utca 5 A	szociális	nem hasznosítható, bontott
126.	1323/A/1	Vak Bottyán utca 28.-30.	szociális	nem hasznosítható, bontott
127.	1323/A/2	Vak Bottyán utca 28.-30.	szociális	nem hasznosítható, bontott
128.	1711	Zsinór utca 71	szociális	nem hasznosítható, bontott