



**Kecskemét Megyei Jogú Város
Polgármestere**

ELŐTERJESZTÉS

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése

**2023. június 22-én
tartandó ülésére**

Tárgy: Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 247/2022. (XII. 8.) határozata 1. és 2. számú mellékletében szereplő a 2023-2037. évi közműves szennyvízelvezetésre és -tisztításra, valamint a közműves ivóvízellátásra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv módosítása

Az előterjesztést készítette: Mérnöki Iroda,
Dr. Gajdácsi Zoltán irodavezető, főmérnök
Közterületfenntartási és Beruházási Osztály,
Horváth András osztályvezető

Kezelési megjegyzés: határozat-tervezet

Döntési változatok száma: 1

Mellékletek:

Véleményezésre megkapta:


Egyéb szervezet, külső szakértő:

Megtárgyalta:

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság
Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság

/2023. (VI.19.) VFB. sz. határozat
/2023. (VI.20.) VPB. sz. határozat

Törvényességi észrevételem nincs:


Dr. Temesvári Péter
jegyző



Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármestere

6621-1/2023

ELŐTERJESZTÉS

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
2023. június 22-én tartandó ülésére

Tárgy: Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 247/2022. (XII. 8.) határozata 1. és 2. számú mellékletében szereplő a 2023-2037. évi közműves szennyvízelvezetésre és -tisztításra, valamint a közműves ivóvízellátásra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv módosítása

Tisztelt Közgyűlés!

I. 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terv módosítása

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 11. § (1) bekezdése szerint a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - víziközmű-rendszereként tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése-247/2022. (XII. 8.) határozata 1. és 2. számú mellékletében szereplő a 2023-2037. évi közműves szennyvízelvezetésre és -tisztításra, valamint a közműves ivóvízellátásra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet elfogadta.

A Gördülő Fejlesztési Terv végrehajtásához a Magyar Energetikai- és Közmű Szabályozási Hivatal jóváhagyása szükséges.

Az eljárásban a Csongrád-Csanád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint szakhatóság vett részt, aki:

- a 35600/4813-1/2022. általános számú szakhatósági állásfoglalása szerint a 1101 megnevezésű és 11-26684-1-001-00-10 azonosítóval jelölt víziközmű rendszer (érintett település: Kecskemét) 2023-2037. évi gördülő fejlesztési terve beruházási tervrészének,
- a 35600/4811-1/2022. általános számú szakhatósági állásfoglalása szerint a 1101 megnevezésű és 11-26684-1-001-00-10 azonosítóval jelölt víziközmű rendszer (érintett település: Kecskemét) 2023-2037. évi gördülő fejlesztési terve felújítási és pótlási tervrészének,
- a 35600/4794-1/2022. általános számú szakhatósági állásfoglalása szerint a 2101 megnevezésű és 21-26684-1-005-01-01 azonosítóval jelölt víziközmű rendszer (érintett települések: Helvécia, Ballószög, Kecskemét, Kerekegyháza, Városföld) 2023-2037. évi gördülő fejlesztési terve beruházási tervrészének,
- a 35600/4817-1/2022. általános számú szakhatósági állásfoglalása szerint a 2102 megnevezésű és 21-26684-1-005-01-01 azonosítóval jelölt víziközmű rendszer (érintett település: Helvécia, Ballószög, Kecskemét, Kerekegyháza, Városföld) 2023-2037. évi gördülő fejlesztési terve felújítási és pótlási tervrészének jóváhagyásához vízügyi és vízvédelmi szakhatóságként kikötés nélkül hozzájárult.

A hatályban lévő Gördülő Fejlesztési Terv módosítását szükségessé teszi, hogy a Hetényegyházát és az M5 autópályát összekötő út – Hetényi bekötő – építése ez év végéig befejeződik, és az út forgalomba helyezéséhez a Helikon utcán, és a 33067 hrsz-ú ingatlanon közúti infrastruktúra fejlesztéseknek kell megvalósulnia. A beruházási területen szükséges az ivóvíz víziközmű hálózat rekonstrukciója, javítása és a hálózat bővítése. A Helikon utca alatt elengedhetetlen a régi AC (azbeszt cement) üzemelő vezeték cseréje a teljes hosszon és az összes bekötő hálózati elemeivel együtt, valamint a bekötő út folytatásaként építendő új út alatti víziközmű fejlesztési alépitmény kialakítások kivitelezése is meg kell, hogy valósuljon, biztosítva azon területek víziközmű hálózat bővítési lehetőségeit a terület ellátása érdekében.

II. 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terv idei céljai eléréséhez szükséges többlet forrás biztosítása

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata, valamint Kerekegyháza Város Önkormányzata, Helvécia Nagyközség Önkormányzata és Ballószög Nagyközség Önkormányzata 2003. március 20. napján Konzorciumi Szerződést kötöttek abból a célból, hogy az ISPA/KA alapból nyert vissza nem térítendő támogatásból megvalósítandó szennyvízelvezetési és tisztítási rendszert hozzanak létre (továbbiakban: víziközmű-rendszer) és működtessék. Szerződő felek a 2005. január 10. napján aláírt társulási megállapodással Kecskemét és Térsége Szennyvízcsatorna és Tisztítótelep Tulajdonközössége névvel önkormányzati társulást hoztak létre (továbbiakban: Tulajdonközösség) a víziközmű-rendszer beruházás megvalósítása céljából. A megvalósítást követően 2011-ben a beruházás aktiválására került sor, és a Tulajdonközösség a Vksztv. 15. § (2) bekezdés c) pontjában meghatározott bérleti-üzemeltetési szerződés megkötésével a létrejött víziközmű-rendszert a Bácsvíz Zrt. használatába adta.

A Tulajdonközösség nem jogi személyiségű társulás volt, ezért Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 87. §-ában előírt kötelezettségek teljesítése értelmében, valamint ugyanezen törvény 146. § (1) bekezdése alapján a tagönkormányzatok 2013. június 30-ig felülvizsgálták a társulási megállapodást és módosították azt, ezzel 2013. június 28-án megalapították a Kecskeméti Agglomeráció Szennyvízelvezetési és Kezelési Önkormányzati Társulást (továbbiakban: Társulás).

A Társulást a Kincstár újként vette alapítottnak, így – mivel a Tulajdonközösség és a Társulás között nem volt biztosított a jogfolytonosság, valamint a Tulajdonközösség, mint beruházó, illetve mint az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 5. § (2) bekezdése alapján változatlanul létező adóalany, szükségképpen folytatni kellett annak a fenntartáshoz, illetve az üzemeltetéshez kapcsolódó feladatait – a fenti kötelemkből eredő jogok és kötelezettségek teljesítése érdekében az érintett önkormányzatok 2014. december 19-én polgári jogi társasági szerződést kötöttek. A Társulás megszűntetése 2015. március 1. napjával történt meg.

A polgári jogi társasági szerződésben rögzítésre került, hogy a szerződő önkormányzatok víziközmű-rendszeren fennálló egyes tulajdoni hányadait a 2003. március 20. napján aláírt Konzorciumi szerződést módosító, 2005. január 10. napján aláírt Konzorciumi szerződés módosításának 5. pontja határozza meg akként, hogy a víziközmű rendszer olyan arányban kerül a szerződő felek tulajdonába, amilyen arányú vagyoni hozzájárulást teljesítettek a megvalósulás során.

Ennek megfelelően

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata: 70,98 %
Ballószög Nagyközség Önkormányzata: 4,9 %
Helvécia Nagyközség Önkormányzata: 6,46 %
Kerekegyháza Város Önkormányzata: 17,66 %

arányban bír tulajdonjoggal.

A résztvevő önkormányzatok a polgári jogi társasági szerződéssel alapított tulajdonközösség (a továbbiakban: Társaság) közös tulajdonába adták a Bácsvíz Zrt.-vel kötött bérleti-üzemeltetési szerződésből származó bevételeiket, mint vagyoni hozzájárulást, továbbá megállapodtak abban, hogy az ehhez kapcsolódó bankszámlát Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata kezeli, és az azon lévő vagyoni hozzájárulásokat a víziközmű-rendszerrel kapcsolatos pótlólagos beruházások és fejlesztések finanszírozására fordítják.

Kecskemét területén megvalósuló rekonstrukció, illetve az új beruházás végrehajtásával létrejövő víziközmű vagyon, illetve útfelújítás megvalósulási költsége bruttó 450.000.000,-Ft, melyből Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata saját forrásából bruttó 128.000.000 Ft-ot biztosít. A fejlesztési munkálatok elvégzéséhez szükséges kiegészítő bruttó 322.000.000 Ft fedezetét Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatára eső vagyoni arány biztosítaná.

Tekintettel arra, hogy a víziközmű fejlesztések és beruházások végrehajtását szolgáló víziközmű bérleti díjak felett a fentieknek megfelelően a Társaság rendelkezik, így a víziközmű fejlesztési projekt megvalósításához szükséges további összegéről a polgári jogi társasági szerződés 7. pontjának megfelelően szükséges döntést hozni, akként, hogy a döntésről a tagokat tájékoztatni kell azzal, hogy a döntés ellen ellentmondással élhetnek.

A 11732002-20387497 számú bankszámla jelenlegi egyenlege 671.692.840,- Ft, melyből Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatára eső vagyoni arány 476.767.578,- Ft.

Annak érdekében, hogy a teljes fejlesztési költség rendelkezésre álljon, a Társaság bankszámláján rendelkezésre álló víziközmű bérleti díjakból megképzett tartalék összegéből **322.000.000,- Ft** felszabadítása szükséges.

Fentieknek megfelelően javaslom a szükséges kiegészítő forrás fentiek szerinti biztosítását a kivitelezési munkák teljesítése érdekében.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására és a határozat-tervezet szerinti döntés meghozatalára.

Kecskemét, 2023. június 12.


Szűcsné Pataki Klaudia
polgármester



HATÁROZAT-TERVEZET

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
...../2023. (VI. 22.) határozata**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 247/2022. (XII. 8.) határozata 1. és 2. számú mellékletében szereplő a 2023-2037. évi közműves szennyvízelvezetésre és -tisztításra, valamint a közműves ivóvízellátásra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv módosítása

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester fenti tárgyban készült 6621-1/2023 számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1./ A közgyűlés úgy dönt, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 247/2022. (XII. 8.) határozata 4. pontja alapján elfogadott, a BÁCSVÍZ Zrt. által összeállított 2023-2037. évi közműves szennyvízelvezetésre és -tisztításra, valamint a közműves ivóvízellátásra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet, a határozat-tervezet 1. és 2. számú mellékletét képező, egységes szerkezetbe foglalt táblázatoknak megfelelő módosított tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

2./ A közgyűlés úgy dönt, hogy a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata, valamint Kerekegyháza Város Önkormányzata, Helvécia Nagyközség Önkormányzata és Ballószög Nagyközség Önkormányzata által létrehozott polgári jogi társaság által működtetett víziközművek fejlesztései és beruházásai végrehajtását szolgáló víziközmű bérleti díjakból megképzett összegből felszabadít 322.000.000,-Ft összeget a Helikon utcán, és az 33067 hrsz-ú ingatlanhoz tartozó új út megépítéseként a víziközmű rekonstrukcióval járó munkák biztosítása érdekében, feltéve ha ezen döntés ellen a többi tagönkormányzat ellentmondással nem él.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

3./ A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a döntésről az érintett önkormányzatokat tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

55.	Víztorozók felújítása	35600/297-16/2022. ált.	Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata	65 000	Bérleti díj	2028	2037	hosszú								X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
56.	Vízműtelepek és -gépházak felújítása	35600/297-16/2022. ált.	Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata	85 000	Bérleti díj	2028	2037	hosszú								X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
57.	Kútfejek átalakítása aknásról térszíni felépítményes kivitelűre	35600/297-16/2022. ált.	Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata	57 500	Bérleti díj	2028	2037	hosszú								X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
58.	Légtelítő medencék felújítása	35600/297-16/2022. ált.	Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata	50 000	Bérleti díj	2028	2037	hosszú								X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
59.	Kút termelőcsövek cseréje	35600/297-16/2022. ált.	Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata	15 000	Bérleti díj	2028	2037	hosszú								X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
III. ütem összesen				7 883 500																							

* a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni

** a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

19.	Ballószög, Vörösmarty u-tól Északra eső rész csatornázása	Ballószög Önkormányzata	55 000	Önkormányzati forrás	2028	2037	Hosszú							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
20.	Rothasztók és hulladék fogadó építése a biogáz termelés, és hulladék fogadás fejlesztése érdekében	Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata	2 000 000	Pályázati forrás	2028	2037	hosszú							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
III. ütem összesen			2 385 000																						

* a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni

** a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

*** Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának költségvetési rendelete 2019 december hónapban kerülhet legkorábban elfogadásra a Közgyűlés által

26	Energetikai felújítások (pl rothasztók technológiájának optimalizálása keverés, fűtés)	35600/829-8/2019		280 000	Pályázati forrás	2024	2027	közép		X	X	X	X										
27	villamos és irányítástechnikai berendezések felújítása, pótlása csatornahálózaton	35600/829-8/2019		50 000	Bérleti díj	2024	2027	közép		X	X	X	X										
28	Szennyvízátelők betonfelületének felújítása	35600/829-8/2019		50 000	Bérleti díj	2024	2027	közép		X	X	X	X										
29	Szennyvízátelők gépészeti felújítása	35600/829-8/2019		60 000	Bérleti díj	2024	2027	közép		X	X	X	X										
30	Szivattyúk pótlása, felújítása, csatornahálózaton	35600/829-8/2019		80 000	Bérleti díj	2024	2027	közép		X	X	X	X										
31	Épület, építmény felújítás szennyvízcsatorna hálózaton és szennyvíztisztító telepen	35600/829-8/2019		50 000	Bérleti díj	2024	2027	Közép		X	X	X	X										
32	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	35600/829-8/2019		50 000	Bérleti díj	2024	2027	közép		X	X	X	X										
II. ütem összesen				1 877 000																			
33	Gépészeti berendezések felújítása és pótlása a szennyvíztisztító telepen	35600/829-8/2019	ISPA beruházásból megvalósult	50 000	Bérleti díj	2028	2037	hosszú						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
34	Villamos és irányítástechnikai berendezések felújítása és pótlása a szennyvíztisztító telepen	35600/829-8/2019	víziközművek esetében társulás	36 000	Bérleti díj	2028	2037	hosszú						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
35	Épület, építmény felújítás szennyvízcsatorna hálózaton és szennyvíztisztító telepen	35600/829-8/2019	Nem ISPA beruházásból megvalósult	30 000	Bérleti díj	2028	2037	hosszú						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
36	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	35600/829-8/2019	víziközművek esetében társulás	17 000	Bérleti díj	2028	2037	hosszú						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
III. ütem összesen				133 000																			

* a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni

** a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód