



**KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS  
KÖZGYŰLÉSE  
Városstratégiai és Pénzügyi  
Bizottság  
6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.**

2753-16/2020.

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**  
Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése  
Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság  
2020. szeptember 15-én megtartott üléséről

**Az ülés helye:** Hírös Agóra Kulturális és Ifjúsági Központ  
(Kecskemét Deák F. tér 1. 32-es terem)

**Az ülés időtartama:** 10.30 órától – 12.00 óráig

**Jelen vannak:**

Leviczky Cirill	elnök
Szőkéné Kopping Rita	alelnök
Dr. Fekete Gábor	bizottsági tag
ifj. Sipos László	bizottsági tag
Dr. Szabó József	bizottsági tag
Fücsök Fanni	bizottsági tag

**Meghívottak:**

A mellékelt jelenléti ív szerint.

**Leviczky Cirill:**

Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a jelenléti ív alapján a bizottság 6 fővel határozatképes.

Megkérdezi a bizottság tagjait, van-e napirend módosító javaslatuk?

Mivel napirend módosító javaslat nem hangzott el, megkérdezi, ki ért egyet a kiküldött napirenddel?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság az ülés napirendjét 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbiak szerint fogadta el:

**72/2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat**

**Az ülés napirendje**

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Az építményadóról szóló 52/2003. (XII. 1.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek hatályon kívül helyezése**  
**Előterjesztő:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester  
(A Közgyűlés napirendjén az előterjesztés 2. sorszámmal szerepel.)
- 2. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a díjfizetési kötelezettség alá tartozó várakozási területeken a közúti járművel történő**

**várakozási közszolgáltatásokról és a várakozóhelyek rendeltetésétől eltérő használatáról szóló 8/2016. (IV.28.) önkormányzati rendeletének módosítása**  
**Előterjesztő: Dr. Homoki Tamás alpolgármester**  
*(A Közgyűlés napirendjén az előterjesztés 3. sorszámmal szerepel.)*

- 3. Alapítványi forrás átadásáról szóló döntések meghozatala**  
**Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester**  
*(A Közgyűlés napirendjén az előterjesztés 6. sorszámmal szerepel.)*
- 4. Államháztartáson kívüli forrás átvételével kapcsolatos döntés meghozatala**  
**Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester**  
*(A Közgyűlés napirendjén az előterjesztés 7. sorszámmal szerepel.)*
- 5. Pályázatok benyújtása a Kecskeméti Katona József Múzeum fejlesztéseire**  
**Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester**  
*(A Közgyűlés napirendjén az előterjesztés 8. sorszámmal szerepel.)*
- 6. A KIK-FOR Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft. 2020. és 2021. évi vagyongazdálkodási koncepciójának elfogadása és vagyonkezelési szerződés módosítása**  
**Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester**  
*(A Közgyűlés napirendjén az előterjesztés 10. sorszámmal szerepel.)*
- 7. Önkormányzati tulajdonú ingatlanok bevett egyházak részére történő ingyenes tulajdonba adása**  
**Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester**  
*(A Közgyűlés napirendjén az előterjesztés 11. sorszámmal szerepel.)*
- 8. A Kecskemét, Bocskai u. 19. szám alatti ingatlan ingyenes használatba adásával kapcsolatos döntés módosítása**  
**Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester**  
*(A Közgyűlés napirendjén az előterjesztés 12. sorszámmal szerepel.)*
- 9. Önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése érdekében kiírt pályázatok elbírálása**  
**Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester**  
*(A Közgyűlés napirendjén az előterjesztés 13. sorszámmal szerepel.)*
- 10. A kecskeméti 17/57 hrsz-ú ingatlan hasznosításával kapcsolatos döntések meghozatala**  
**Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester**  
*(A Közgyűlés napirendjén az előterjesztés 14. sorszámmal szerepel.)*
- 11. Vagyonkezelésbe adás a Déli Agrárszakképzési Centrum részére**  
**Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester**  
*(A Közgyűlés napirendjén az előterjesztés 16. sorszámmal szerepel.)*
- 12. A GONG Ingatlanhasznosító Kft.-ben meglévő üzletrész értékesítése**  
**Előterjesztő: Dr. Homoki Tamás alpolgármester**  
*(A Közgyűlés napirendjén az előterjesztés 18. sorszámmal szerepel.)*

- 13. A Kecskeméti Turizmusfejlesztési és Marketing Kft. saját üzletrészával kapcsolatos döntés**  
Előterjesztő: Gaál József alpolgármester  
*(A Közgyűlés napirendjén az előterjesztés 20. sorszámmal szerepel.)*
- 14. Pályázat kiírása az Intézmény- és Piacfenntartó Szervezet intézményvezetői /magasabb vezetői/ beosztásának ellátására**  
Előterjesztő: Gaál József alpolgármester  
*(A Közgyűlés napirendjén az előterjesztés 21. sorszámmal szerepel.)*
- 15. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálata**  
Előterjesztő: Esélyteremtési Bizottság  
*(A Közgyűlés napirendjén az előterjesztés 23. sorszámmal szerepel.)*  
*(A Helyi Esélyegyenlőségi Program a terjedelmére tekintettel kizárólag elektronikusan kerül megküldésre.)*
- 16. A kizárólagos és többségi önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok felügyelőbizottságainak 2019. évi ellenőrzésekről szóló beszámolójának elfogadásával kapcsolatos döntések meghozatala**  
Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás, Dr. Homoki Tamás, Gaál József, Falu György alpolgármester  
/A beszámolók elérhetőek az alábbi linke kattintva:  
[http://kecskemét.hu/uploads/beszamolo2019\\_evi\\_tevékenysegről.zip](http://kecskemét.hu/uploads/beszamolo2019_evi_tevékenysegről.zip)
- 17. A 66/2019. (IV.23.) VPB. számú határozat módosítása**  
Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
- 18. Választással és díjazással kapcsolatos döntések meghozatala**  
Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás, Gaál József alpolgármester
- 19. Önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése (Harkály utca II. ütem)**  
Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
- 20. Önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadása érdekében kiírt pályázat elbírálása**  
Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
- 21. Önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésével kapcsolatos pályázatok kiírása**  
Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
- 22. A kecskeméti 10356 hrsz-ú (természetben a 6000 Kecskemét, Izsáki út 27. szám alatt található) ingatlanon fennálló 2/10 arányú önkormányzati tulajdoni hányad értékesítése**  
Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
- 23. Döntés a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében megvalósuló projektek projektfejlesztési időszak lezárásaként benyújtandó dokumentációinak illeszkedéséről Kecskemét Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjában meghatározott területi kiválasztási kritériumokhoz**  
Előterjesztő: Leviczky Cirill elnök

**24. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata társasházak és lakásszövetkezeti lakóépületek energia-megtakarítást eredményező felújítási munkáinak támogatására vonatkozóan benyújtott pályázatok**  
Előterjesztő: Falu György alpolgármester

**25. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. szeptember havi finanszírozási ütemterve**  
Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

**26. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. október havi finanszírozási ütemterve**  
Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

**27. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. szeptember-október havi likviditási ütemterve**  
Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

**28. A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság 2020. II. félévi munkaterve**  
Előterjesztő: Leviczky Cirill elnök

#### **ZÁRT ÜLÉS:**

**29. Tanácsadó testületek tartalék tagjainak megválasztása**  
Előterjesztő: Leviczky Cirill elnök

#### **A határozatról értesülnek:**

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Irattár

#### **1. napirend**

**Az építményadóról szóló 52/2003. (XII. 1.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek hatályon kívül helyezése**

#### **Leviczky Cirill:**

Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, van-e szóbeli kiegészítése?

#### **Dr. Mészáros Ildikó:**

Szóbeli kiegészítést nem tesz.

#### **Leviczky Cirill:**

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.

Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.

Megkérdezi, hogy ki ért ezzel egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 4 igen, 1 nem és 1 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

### **73/2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat**

**Az építményadóról szóló 52/2003. (XII. 1.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek hatályon kívül helyezése**

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester A/62.563-3/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült rendelet-tervezetet a közgyűlés számára elfogadásra javasolja.

#### **A határozatról értesülnek:**

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Dr. Bodóczky Judit, a Hatósági Iroda vezetője
- 9.) Dr. Mészáros Ildikó, az Adó Osztály vezetője
- 10.) Irattár

### **2. napirend**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a díjfizetési kötelezettség alá tartozó várakozási területeken a közúti járművel történő várakozási közszolgáltatásokról és a várakozóhelyek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 8/2016. (IV.28.) önkormányzati rendeletének módosítása**

#### **Leviczkv Cirill:**

Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, hogy van-e szóbeli kiegészítése?

#### **Dr. Svircevic-Bodnár Ágota:**

Szóbeli kiegészítést nem tesz.

#### **Leviczky Cirill:**

A kórház és környékén kialakult parkolási helyzetet próbálja a rendelet enyhíteni. Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.

#### **Szőkéné Kopping Rita:**

A Juhar utca egy része nincs aszfaltozva, ennek ellenére az egész utca fizetős lesz? Kéri, hogy külön szavazzanak az utcákról. Nem tetszik a lakosoknak, hogy a Piszekút tér is fizetős övezet lesz, mert ott sem nagyon rendezett a terület.

#### **Dr. Németh Zsolt:**

A lakosság kérésének igyekeztek eleget tenni, a Juhar utca teljes egészében be lenne vonva. A Piszekút tér vonatkozásában az elmúlt időszakban kialakításra került a korábbi földes terület burkolása parkolóhelyek kialakításával. Ennek a résznek a bevonása rendezetté tenné az egész területet. Ezzel a földhivatalban, illetve a munkaügyi központban ügyintézők számára biztosítanák a fizető parkolást.

#### **Dr. Szeberényi Gyula Tamás:**

A körzet képviselőjeként elmondja, hogy a Piszekút tér és környékén nagyon régen igény volt arra, hogy az ottani áldatlan parkolási helyzet megoldódjon, nagyon régen kérték az ott lakók, hogy fizetős legyen. Amikor egy ilyen területet bevonnak a fizetős rendszerbe, és nincs kialakítva rendezett környezet, akkor mindig jogosan panaszkodnak, hogy amíg az önkormányzat nem csinálja meg rendesen a parkolót, miért szed érte pénzt. Most van arra

lehetőség, hogy rendeződjön a terület, és a korábbi 40-45 autó parkolására alkalmas rendezetlen területen 20-25 rendezett parkoló alakul ki. Ha nem teszik fizetővé, ez élehetetlen lesz. A Fűzfa és Klapka utcán lakók jelezték, hogy szeretnék, ha ez is fizetős lenne.

**Szőkéné Kopping Rita:**

Az az információja, hogy a Juhar utca egy része azért nincs leaszfaltozva, mert ott a tulajdonviszonyok nincsenek rendezve.

**Dr. Németh Zsolt:**

A jogi része ennek tisztázott, az közterület, ahol a parkolókat létre akarják hozni. Hangsúlyozza, az hogy aszfaltozott-e, vagy sem, az nem befolyásolja azt, hogy a parkolókat létrehozzák. Ha nem hozzák létre, arra az utcarészre korlátozódik a forgalom, és akkor majd képviselő asszony fogja kapni a lakosság irányából a kéréseket, hogy arra a részre is terjesszék ki, és ekkor ugyanaz lesz a procedura, hogy terjesszék ki. Most a lakosság által megfogalmazott kívánságokat próbálták ebben az előterjesztésben rendezni.

**Leviczky Cirill:**

Megkérdezi Szőkéné Kopping Rita képviselőt, hogy továbbra is fenntartja, hogy külön szavazzanak az utcáról?

**Szőkéné Kopping Rita:**

Elfogadta Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester által elmondottakat, visszavonja a javaslatát.

**Leviczky Cirill:**

Egyben fognak szavazni a határozat-tervezetről.  
Megállapítja, hogy tovább kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.  
Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.  
Megkérdezi, hogy ki ért ezzel egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 4 igen, 0 nem és 2 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

**74/2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a díjfizetési kötelezettség alá tartozó várakozási területeken a közúti járművel történő várakozási közszolgáltatásokról és a várakozóhelyek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 8/2016. (IV.28.) önkormányzati rendeletének módosítása**

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta dr. Homoki Tamás alpolgármester 17.742-4/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési előterjesztést a közgyűlés számára elfogadásra javasolja.

**A határozatról értesülnek:**

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota, a Jogi Osztály vezetője
- 9.) Irattár

### **3. napirend**

#### **Alapítványi forrás átadásáról szóló döntések meghozatala**

##### **Leviczky Cirill:**

Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, van-e szóbeli kiegészítése?

##### **Balogh Zoltán:**

Szóbeli kiegészítést nem tesz.

##### **Leviczky Cirill:**

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.

Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.

Megkérdezi, hogy ki ért ezzel egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

#### **75/2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat**

#### **Alapítványi forrás átadásáról szóló döntések meghozatala**

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 2579-12/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési előterjesztést a közgyűlés számára elfogadásra javasolja.

##### **A határozatról értesülnek:**

1-7.) A bizottság tagjai

8.) Balogh Zoltán, a Pályázatkezelési és Közbeszerzési Osztály vezetője

9.) Csonka Imre, a Társadalompolitikai Osztály vezetője

10.) Irattár

### **4. napirend**

#### **Államháztartáson kívüli forrás átvételével kapcsolatos döntés meghozatala**

##### **Leviczky Cirill:**

Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, van-e szóbeli kiegészítése?

##### **Dr. Svircevic-Bodnár Ágota:**

Szóbeli kiegészítést nem tesz.

##### **Leviczky Cirill:**

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.

##### **Szőkéné Kopping Rita:**

Örül annak, ha az önkormányzat gyarapodik fejlesztésekkel, beruházásokkal, de ezeket fenn is kell tartani. Megkérdezi, hogy készült-e valamilyen előzetes kalkuláció, hogy ezek fenntartása, üzemeltetése mennyibe kerül? Ha nem az önkormányzat, akkor akik benne élnek, dolgoznak tartják fenn (Pl. a Spartacus Sportkör)?

**Dr. Svircevic-Bodnár Ágota:**

Az előterjesztés 1. pontjában szereplő beépítetlen terület átvételével kapcsolatban merül fel majd az önkormányzatnak a gyomirtás költsége. Ez az elkövetkezendő 3 évben várhatóan bruttó 1 MFt összeget jelent majd. Az üzemeltetési költség azt terheli, aki az adott ingatlant használja.

**Szőkéné Kopping Rita:**

Ha majd fel kell újítani, karbantartani, akkor az kinek a költsége?

**Dr. Svircevic-Bodnár Ágota:**

Ez majd az adott helyzetben eldől.

**Leviczky Cirill:**

Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.  
Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.  
Meggérdezi, hogy ki ért ezzel egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

**76/2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat**

**Allamháztartáson kívüli forrás átvételével kapcsolatos döntés meghozatala**

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 17.613-2/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési előterjesztést a közgyűlés számára elfogadásra javasolja.

**A határozatról értesülnek:**

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota, a Jogi Osztály vezetője
- 9.) Irattár

**5. napirend**

**Pályázatok benyújtása a Kecskeméti Katona József Múzeum fejlesztéseire**

**Leviczky Cirill:**

Meggérdezi az előterjesztés készítőjét, van-e szóbeli kiegészítése?

**Ladics Monika:**

Szóbeli kiegészítést nem tesz.

**Leviczky Cirill:**

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.  
Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.  
Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.  
Meggérdezi, hogy ki ért ezzel egyet?



Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

**77/2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat**

**Pályázatok benyújtása a Kecskeméti Katona József Múzeum fejlesztéseire**

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 2511-68/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési előterjesztést a közgyűlés számára elfogadásra javasolja.

**A határozatról értesülnek:**

1-7.) A bizottság tagjai

8.) Ladics Monika, a Humánszolgáltatási iroda vezetője

9.) Irattár

**6. napirend**

**A KIK-FOR Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft. 2020. és 2021. évi vagyongazdálkodási koncepciójának elfogadása és vagyonkezelési szerződés módosítása**

**Leviczky Cirill:**

Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, van-e szóbeli kiegészítése?

**Dr. Svircevic-Bodnár Ágota:**

Szóbeli kiegészítést nem tesz.

**Leviczky Cirill:**

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.

**Szőkéné Kopping Rita:**

A Botond utca és a Poprád utca között ideiglenes garázsok vannak, ezért a területért fizetnek díjat a garáztulajdonosok, a garázs pedig a tulajdonuk. Hasonló eset van a Botond utcai lakóterületen. Ez a terület annak idején a honvédségé, vagy a városé volt?

**Minda Imre László:**

A városé.

**Szőkéné Kopping Rita:**

A lakosság hozzájárult ahhoz, hogy le legyen bontva? Az a probléma, hogy ideiglenes jelleggel működnek a garázsok, és nem mindenki szeretné, hogy lebontásra kerüljenek ezek a garázsok. Volt-e valamilyen tájékoztatás a lakosság felé ezügyben?

**Minda Imre László:**

A garázsok tulajdonjoga a bérlőké, a terület pedig Kecskemét Megyei Jogú Város tulajdonában van. Számos olyan panasz érkezik az ott lakóktól, hogy - nem minden garáztulajdonos lakik azon a területen és az udvar felőli megközelítés is problémás – a garázsok minősége, külső megjelenése erősen vitatható. Ennek a javaslatnak az elfogadásával ez a problémakör megoldást fog nyerni és az ott lakók nyugalmát ez meg fogja erősíteni.

**Szőkéné Kopping Rita:**

Nagyon hepehupás az út, közlekedni ott nem lehet még gyalogosan sem.

**Minda Imre László:**

Ez így van, de ahol bejárnak, az a társasház tulajdona.

**Dr. Szabó József:**

Megjegyzi, hogy az anyagban az olvasható, hogy várható eredmény „2019 évben” az évszám.

**Minda Imre László:**

Elírás történt.

**Leviczky Cirill:**

Átnézte az anyagot, főleg a 13. választókerületre vonatkozó adatokat kereste. Nagyon fontosnak tartaná, hogy mivel a Darázs utca 13. sz. alatti ingatlan nemrég került megvásárlásra, az ne kerüljön eladásra, mert Kadafalván nagyon kevés önkormányzati tulajdonú ingatlan van, amin bármiféle fejlesztést lehetne folytatni. Inkább ott még ingatlanszerzésre lenne szükség, hogy a lakosság és az önkormányzat által felmerülő igényeket ki tudják elégíteni.

Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.

Megkérdezi, hogy ki ért ezzel egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

**78/2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat**

**A KIK-FOR Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft. 2020. és 2021. évi vagyongazdálkodási koncepciójának elfogadása és vagyonkezelési szerződés módosítása**

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 5221-5/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési előterjesztést a közgyűlés számára elfogadásra javasolja.

**A határozatról értesülnek:**

1-7.) A bizottság tagjai

8.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota, a Jogi Osztály vezetője

9.) Irattár

**7. napirend**

**Önkormányzati tulajdonú ingatlanok bevett egyházak részére történő ingyenes tulajdonba adása**

**Leviczky Cirill:**

Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, van-e szóbeli kiegészítése?

**Dr. Svircevic-Bodnár Ágota:**

Szóbeli kiegészítést nem tesz.

**Leviczky Cirill:**

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.

**Szókéné Kopping Rita:**

Megkérdezi, hogy annak a lehetősége fel sem merült, hogy ne a tulajdonjogot, csak a használatbavételt adják át? 15 évig kérik azt a tevékenységet, amire adják az épületet, ha a tulajdonjogot adják át, ez elég kevés, meg van a lehetősége rá, hogy eladja. Ha már adják a tulajdonjogot, kevésnek tartja a 15 évet. Ennek ellenére egyetért azzal, hogy hasznosítani kell ezeket az épületeket.

**Dr. Szeberényi Gyula Tamás:**

A 15 év az ilyenfajta tulajdonba adásban gyakorlat, nyilvánvalóan elvárnak az egyházaktól felújítást, karbantartást, ha ezt csak használatba adják, ez nem várható el. Nem ő folytatta le a tárgyalást az egyházakkal, hogy ez szóba került-e, ezt nem tudja, de a végső megállapodás így kötött meg. Nem nagyon tudnak az ingatlannal mit kezdeni, nagyon rossz állapotban van, ha ez megmarad a város tulajdonában, nagyon sokat kell ráköltetni. Úgy tudja, hogy csak egyrészt adják ingyenesen, másik részével vásárlási szándékkal keresték meg a várost, ennek a tárgyalása folyamatban van. Ez egy hosszú projekt, mert a zománccműhelyt el kell helyezni, arra is kell forrásokat biztosítani, amit ebből az eladásból szándékoznak megtenni. Közcélra használja, ebben az esetben a 15 év eléggé hosszú idő.

**Leviczky Cirill:**

Ha gazdasági társaságról lenne szó, akkor jogos lenne a felvetés, de hitéleti tevékenységről van szó, ennek megfelelően akarják az ingatlant kialakítani, így sokkal kevésbé lesz forgalomképes, mintha egyéb ingatlan lenne. Nem összeférhetetlen ebben az ügyben, de miután a Kecskeméti Görög Katolikus Egyház világi elnöke, ezért nem fog ebben a szavazásban részt venni. Az épületet le szeretnék bontani, és ott egy templomot építeni.

**Dr. Fekete Gábor:**

Örömet fejez ki amiatt, hogy a történelmi egyházakat támogatják, a város szerves részévé váltak az egyházak, és ha a Görög Katolikus Egyház egy templomot fog építeni a belvárosba, ez az egész várost színesíti, ez nem csak egyházi, hanem kulturális érték is lesz.

**Leviczky Cirill:**

Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.

Megkérdezi, hogy ki ért ezzel egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

**79/2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat**

**Önkormányzati tulajdonú ingatlanok bevett egyházak részére történő ingyenes tulajdonba adása**

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 4820-5/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési előterjesztést a közgyűlés számára elfogadásra javasolja.

**A határozatról értesülnek:**

1-7.) A bizottság tagjai

8.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota, a Jogi Osztály vezetője

9.) Irattár

**8. napirend**

**A Kecskemét, Bocskai u. 19. szám alatti ingatlan ingyenes használatba adásával kapcsolatos döntés módosítása**

**Leviczky Cirill:**

Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, van-e szóbeli kiegészítése?

**Dr. Svircevic-Bodnár Ágota:**

Szóbeli kiegészítést nem tesz.

**Leviczky Cirill:**

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.

Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.

Megkérdezi, hogy ki ért ezzel egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 4 igen, 0 nem és 2 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

**80/2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat**

**A Kecskemét, Bocskai u. 19. szám alatti ingatlan ingyenes használatba adásával kapcsolatos döntés módosítása**

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 9829-12/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési előterjesztést a közgyűlés számára elfogadásra javasolja.

**A határozatról értesülnek:**

1-7.) A bizottság tagjai

8.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota, a Jogi Osztály vezetője

9.) Irattár

**9. napirend**

**Önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése érdekében kiírt pályázatok elbírálása**

**Leviczky Cirill:**

Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, van-e szóbeli kiegészítése?

**Dr. Svircevic-Bodnár Ágota:**

Szóbeli kiegészítést nem tesz.

**Leviczky Cirill:**

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.

Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.  
Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.  
Megkérdezi, hogy ki ért ezzel egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

**81/2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat**

**Önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése érdekében kiírt pályázatok elbírálása**

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 12.369-22/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

I.

- 1.) A bizottság a kecskeméti 8541/4 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázatot eredményesnek nyilvánítja és megállapítja, hogy a pályázat nyertese Tóthpál Viktor.
- 2.) A bizottság úgy dönt, hogy a kecskeméti 8541/4 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában az 1. pont szerinti nyertes pályázóval, bruttó 7.000.000,- Ft ellenértéken adásvételi szerződést köt, a teljes vételár foglalóval - 600.000,- Ft - csökkentett összegének az adásvételi szerződés mindkét fél általi aláírásától számított 15 napon belül történő megfizetése mellett.
- 3.) A bizottság a kecskeméti 0206/370 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázatot eredményesnek nyilvánítja és megállapítja, hogy a pályázat nyertese Virág Pál.
- 4.) A bizottság úgy dönt, hogy a kecskeméti 0206/370 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a 3. pont szerinti nyertes pályázóval, bruttó 15.350.000,- Ft ellenértéken adásvételi szerződést köt.
- 5.) A bizottság felhatalmazza dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármestert, hogy a pályázati kiírásban meghatározott feltételek alkalmazásával az adásvételi szerződéseket aláírja.
- 6.) A bizottság megállapítja, hogy a kecskeméti 8003/3 hrsz-ú ingatlan értékesítése érdekében kiírt nyilvános, többfordulós pályázat eredménytelen, tekintettel arra, hogy a kitűzött időpontig egyetlen érvényes ajánlat sem érkezett.

II.

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési előterjesztést a közgyűlés számára elfogadásra javasolja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

**A határozatról értesülnek:**

1-7.) A bizottság tagjai

8.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota, a Jogi Osztály vezetője

9.) Irattár

## **10. napirend**

### **A kecskeméti 17/57 hrsz-ú ingatlan hasznosításával kapcsolatos döntések meghozatala**

#### **Leviczky Cirill:**

Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, van-e szóbeli kiegészítése?

#### **Dr. Svircevic-Bodnár Ágota:**

Szóbeli kiegészítést nem tesz.

#### **Leviczky Cirill:**

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.

Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.

Megkérdezi, hogy ki ért ezzel egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

#### **82/2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat**

### **A kecskeméti 17/57 hrsz-ú ingatlan hasznosításával kapcsolatos döntések meghozatala**

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 16.675-3/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési előterjesztést a közgyűlés számára elfogadásra javasolja.

#### **A határozatról értesülnek:**

1-7.) A bizottság tagjai

8.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota, a Jogi Osztály vezetője

9.) Irattár

## **11. napirend**

### **Vagyonkezelésbe adás a Déli Agrárszakképzési Centrum részére**

#### **Leviczky Cirill:**

Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, van-e szóbeli kiegészítése?

#### **Dr. Svircevic-Bodnár Ágota:**

Szóbeli kiegészítést nem tesz.

#### **Leviczky Cirill:**

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.

Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.

Megkérdezi, hogy ki ért ezzel egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

### **83/2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat**

#### **Vagyonkezelésbe adás a Déli Agrárszakképzési Centrum részére**

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 17.852-3/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési előterjesztést a **közgyűlés számára elfogadásra javasolja.**

#### **A határozatról értesülnek:**

1-7.) A bizottság tagjai

8.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota, a Jogi Osztály vezetője

9.) Irattár

### **12. napirend**

#### **A GONG Ingatlanhasznosító Kft.-ben meglévő üzletrész értékesítése**

#### **Leviczky Cirill:**

Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, van-e szóbeli kiegészítése?

#### **Dr. Svircevic-Bodnár Ágota:**

Szóbeli kiegészítést nem tesz.

#### **Leviczky Cirill:**

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.

#### **Szőkéné Kopping Rita:**

A határozat-tervezet 2. pontjában 26 MFt-ért megvásárolnak egy 52 m<sup>2</sup>-es üzlethelyiséget. Ez konkrétan melyik? Mi a célja vele az önkormányzatnak?

#### **Dr. Svircevic-Bodnár Ágota:**

Ez az az üzlethelyiség, ami a hátsó teraszra nyílik. Bérbeadás a célja az önkormányzatnak.

#### **Leviczky Cirill:**

Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.

Megkérdezi, hogy ki ért ezzel egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

### **84/2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat**

#### **A GONG Ingatlanhasznosító Kft.-ben meglévő üzletrész értékesítése**

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta dr. Homoki Tamás alpolgármester 11.869-6/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési előterjesztést a **közgyűlés számára elfogadásra javasolja.**

**A határozatról értesülnek:**

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota, a Jogi Osztály vezetője
- 9.) Irattár

**13. napirend**

**A Kecskeméti Turizmusfejlesztési Marketing Kft. saját üzletrészeivel kapcsolatos döntés**

**Leviczky Cirill:**

Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, van-e szóbeli kiegészítése?

**Dr. Svircevic-Bodnár Ágota:**

Szóbeli kiegészítést nem tesz.

**Leviczky Cirill:**

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.  
Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.  
Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.  
Megkérdezi, hogy ki ért ezzel egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**85/2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat**

**A Kecskeméti Turizmusfejlesztési Marketing Kft. saját üzletrészeivel kapcsolatos döntés**

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Gaál József alpolgármester 7109-12/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési előterjesztést a közgyűlés számára elfogadásra javasolja.

**A határozatról értesülnek:**

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota, a Jogi Osztály vezetője
- 9.) Irattár

**14. napirend**

**Pályázat kiírása az Intézmény-és Piacfenntartó Szervezet intézményvezetői /magasabb vezetői/ beosztásának ellátására.**

**Leviczky Cirill:**

Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, van-e szóbeli kiegészítése?

**Dr. Svircevic-Bodnár Ágota:**

Szóbeli kiegészítést nem tesz.

**Leviczky Cirill:**

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.



**Fücsök Fanni:**

Az szakértői bizottság tagjairól – Aczél Péter, Szalai Gábor, Tarnai Dezső – személyéről, munkásságáról szeretne információt kapni.

**Dr. Svircevic-Bodnár Ágota:**

Aczél Péter a BACSVIZ Zrt-nél gazdasági igazgató, vezetői pozícióban van, Szalai Gábor korábban önkormányzati képviselő volt, a HírösNet Kft. ügyvezetője volt régebben, Tarnai Dezsőről nincs információja.

**Szókéné Kopping Rita:**

Észrevételezi, hogy az ellenzéknek is van már akkora szerepe a közgyűlésen belül, hogy legalább egy főt delegáljanak a szakértői bizottságba, ezt megköszönték volna. Kéri, hogy a későbbiekben próbálják az ellenzéknek is az ilyen helyzetekbe bevonni, mert ez így lenne méltányos és normális dolog.

**Leviczky Cirill:**

Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Javasolja a határozat-tervezet elfogadását. Megkérdezi, hogy ki ért ezzel egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 4 igen, 0 nem és 2 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

**86/2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat**

**Pályázat kiírása az Intézmény-és Piacfenntartó Szervezet intézményvezetői /magasabb vezetői/ beosztásának ellátására.**

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Gaál József alpolgármester 11.677-2/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési előterjesztést a közgyűlés számára elfogadásra javasolja.

**A határozatról értesülnek:**

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota, a Jogi Osztály vezetője
- 9.) Irattár

**15. napirend**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálata**

**Leviczky Cirill:**

Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, hogy van-e szóbeli kiegészítése?

**Csonka Imre:**

Szóbeli kiegészítést nem tesz.

**Leviczky Cirill:**

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.

**Dr. Szabó József:**

Nagyon igényesen összeállított szakmai anyagot kaptak kézhez. Az anyag elkészítésében dolgozó minden munkatársnak köszönetét fejezi ki.

**Leviczky Cirill:**

Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.

Megkérdezi, hogy ki ért ezzel egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

**87/2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálata**

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az Esélyteremtési Bizottság 5843-6/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési előterjesztést a közgyűlés számára elfogadásra javasolja.

**A határozatról értesülnek:**

1-7.) A bizottság tagjai

8.) Ladics Monika, a Humánszolgáltatási Iroda vezetője

9.) Csonka Imre, a Társadalompolitikai Osztály vezetője

10.) Irattár

**16. napirend**

**A kizárólagos és többségi önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok felügyelőbizottságainak 2019. évi ellenőrzésekről szóló beszámolójának elfogadásával kapcsolatos döntések meghozatala**

**Leviczky Cirill:**

Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, van-e szóbeli kiegészítése?

**Dr. Svircevic-Bodnár Ágota:**

Szóbeli kiegészítést nem tesz.

**Leviczky Cirill:**

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.

**Dr. Fekete Gábor:**

A Kecskeméti Junior Sport Kft-nél és a Kecskeméti Városgazdasági Kft-nél a beszámolóban mindkettőnél arra lett figyelmes, hogy van egy mondat, azt írja a felügyelőbizottság, miszerint szűrőpróbaszerűen történt az ellenőrzés, előre nem egyeztetett időpontban. Azt szeretné a felügyelőbizottságoknak figyelmébe ajánlani, hogy nem szűrőpróbaszerűen kell végezni ezeket az ellenőrzéseket, hanem van egy ellenőrzési terv, amely mentén halad a felügyelőbizottság, ami alapján kell végezni a cégek ellenőrzését, illetve a felügyelőbizottságnak meg kell szavazni azt, ha konkrétan valamit le akar ellenőrizni,

valamilyen anyagot ki akar kérni a cégtől, ha ezt megszavazzák, abban az esetben kérhet ki anyagot. Ha a felügyelőbizottság megszavazza azt, hogy valamelyik felügyelőbizottsági tag utánajárhat a dolgoknak, ezt megteheti, de szűrőpróbaszerű vizsgálatra nincs jogi lehetőség.

**Szőkéné Kopping Rita:**

Elmondja, hogy ő is felügyelőbizottsági tag a Junior Sport Kft-nél, és az a megállapodás született, hogy bizonyos feladatokat ledelegálnak felügyelőbizottsági tagoknak, vannak olyan pontok, amikor nem vesz részt mindhárom tag ezen az ellenőrzésen, az konkrétan meg van adva, hogy milyen területet vizsgálhat. Nem kéri ki az összes számlát, szerződést, csak szűrőpróbaszerűen, de arra az adott területre az ellenőrzési joga megvan.

**Leviczky Cirill:**

A felügyelőbizottságok elnökei kaptak levelet polgármester asszonytól, amiben ez a gyakorlat van megerősítve, hogy a felügyelőbizottság határozatának, ügyrendjének hiányában – nyilván, ha a felügyelőbizottság úgy döntött, hogy az egyik felügyelőbizottsági tagot megbízza a feladat elvégzésével, az az ő határozata, és ennek értelmében történik az ellenőrzés. Amire még felhívta polgármester asszony a figyelmet, az adatvédelemmel kapcsolatos feladatok, az ügyvezetők kiköthetnek titoktartási nyilatkozatot bizonyos adatok megismerése kapcsán, különösen a gazdasági adatok vonatkozásában.

**Dr. Szabó József:**

Meghatározták, hogy melyik cégnél mit fognak ellenőrizni, és hogy kb. mikor. Egyetért a hozzászólásokkal. Az előterjesztésből nem derül ki, hogy meg volt határozva a konkrét személynek, a konkrét feladat, a konkrét időpont. Sőt az előterjesztésben le van írva, hogy véletlenszerűen, előre nem egyeztetett időpontban, és témában. Ehhez a felügyelőbizottság ebben a formában biztosan nem adhatta hozzájárulását.

Sok év óta szeretné elérni, hogy a felügyelőbizottsági elnökök az ilyen jellegű megbeszéléseken vegyenek részt. Sokkal hatásosabb lenne, ha szemtől szembe mondanák el az észrevételeket, mintha azt utólag elolvassák a jegyzőkönyvben. Azt szeretné, ha nem túl általánosságban írnának a felügyelőbizottságok a tevékenységükről, Nem kell túl hosszú részletezés, de annál azért konkrétábban, mint amelyet néhány esetben kaptak. Rendkívül fontos feladat van a felügyelőbizottságokon, hiszen a tulajdonos érdekeit kell, hogy képviselje a cég ellenőrzésében.

**Leviczky Cirill:**

Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Külön határozatot fognak hozni cégenként, abban a sorrendben, ahogyan azt az előterjesztés határozat-tervezete tartalmazza.

**KIK-FOR Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft.**

**Leviczky Cirill:**

Megkérdezi, hogy ki ért egyet a határozat-tervezetben foglaltakkal?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

**88/2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat**

**A KIK-FOR Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft. felügyelőbizottságának 2019. évi ellenőrzésekről szóló beszámolójának elfogadásával kapcsolatos döntések meghozatala**

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta dr. Szeberényi Gyula Tamás, dr. Homoki Tamás, Gaál József és Falu György Tamás alpolgármesterek 60-41/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) A bizottság úgy dönt, hogy a KIK-FOR Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft. felügyelőbizottságának 2019. évi ellenőrzésekről szóló beszámolóját elfogadja.
- 2.) A bizottság felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a KIK-FOR Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft. ügyvezetőjét a bizottság döntéséről tájékoztassa.

**Határidő:** értelemszerűen

**Felelős:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

**A határozatról értesülnek:**

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota, a Jogi Osztály vezetője
- 9.) Irattár

\*\*\*

**Kecskeméti Városgazdasági Nonprofit Kft.**

**Leviczky Cirill:**

Megkérdezi, hogy ki ért egyet a határozat-tervezetben foglaltakkal?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

**89/2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat**

**A Kecskeméti Városgazdasági Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának 2019. évi ellenőrzésekről szóló beszámolójának elfogadásával kapcsolatos döntések meghozatala**

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta dr. Szeberényi Gyula Tamás, dr. Homoki Tamás, Gaál József és Falu György Tamás alpolgármesterek 60-41/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) A bizottság úgy dönt, hogy a Kecskeméti Városgazdasági Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának 2019. évi ellenőrzésekről szóló beszámolóját elfogadja.
- 2.) A bizottság felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a Kecskeméti Városgazdasági Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a bizottság döntéséről tájékoztassa.

**Határidő:** értelemszerűen

**Felelős:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

**A határozatról értesülnek:**

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota, a Jogi Osztály vezetője
- 9.) Irattár

\*\*\*

## **Kecskeméti Televízió Nonprofit Kft.**

### **Leviczky Cirill:**

Megkérdezi, hogy ki ért egyet a határozat-tervezetben foglaltakkal?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 5 igen, 0 nem és 1 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

### **90/2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat**

**A Kecskeméti Televízió Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának 2019. évi ellenőrzésekről szóló beszámolójának elfogadásával kapcsolatos döntések meghozatala**

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta dr. Szeberényi Gyula Tamás, dr. Homoki Tamás, Gaál József és Falu György Tamás alpolgármesterek 60-41/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) A bizottság úgy dönt, hogy a Kecskeméti Televízió Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának 2019. évi ellenőrzésekről szóló beszámolóját elfogadja.
- 2.) A bizottság felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a Kecskeméti Televízió Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a bizottság döntéséről tájékoztassa.

**Határidő:** értelemszerűen

**Felelős:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

### **A határozatról értesülnek:**

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota, a Jogi Osztály vezetője
- 9.) Irattár

\*\*\*

## **Kecskeméti Városfejlesztő Kft**

### **Leviczky Cirill:**

Megkérdezi, hogy ki ért egyet a határozat-tervezetben foglaltakkal?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

### **91/2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat**

**A Kecskeméti Városfejlesztő Kft. felügyelőbizottságának 2019. évi ellenőrzésekről szóló beszámolójának elfogadásával kapcsolatos döntések meghozatala**

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta dr. Szeberényi Gyula Tamás, dr. Homoki Tamás, Gaál József és Falu György Tamás alpolgármesterek 60-41/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) A bizottság úgy dönt, hogy a Kecskeméti Városfejlesztő Kft. felügyelőbizottságának 2019. évi ellenőrzésekről szóló beszámolóját elfogadja.

- 2.) A bizottság felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a Kecskeméti Városfejlesztő Kft. ügyvezetőjét a bizottság döntéséről tájékoztassa.

**Határidő:** értelemszerűen

**Felelős:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

**A határozatról értesülnek:**

- 1-7.) A bizottság tagjai  
8.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota, a Jogi Osztály vezetője  
9.) Irattár

\*\*\*

**Hírös Sport Nonprofit Kft.**

**Leviczky Cirill:**

Megkérdezi, hogy ki ért egyet a határozat-tervezetben foglaltakkal?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

**92/2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat**

**A Hírös Sport Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának 2019. évi ellenőrzésekről szóló beszámolójának elfogadásával kapcsolatos döntések meghozatala**

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta dr. Szeberényi Gyula Tamás, dr. Homoki Tamás, Gaál József és Falu György Tamás alpolgármesterek 60-41/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) A bizottság úgy dönt, hogy a Hírös Sport Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának 2019. évi ellenőrzésekről szóló beszámolóját elfogadja.
- 2.) A bizottság felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a Hírös Sport Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a bizottság döntéséről tájékoztassa.

**Határidő:** értelemszerűen

**Felelős:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

**A határozatról értesülnek:**

- 1-7.) A bizottság tagjai  
8.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota, a Jogi Osztály vezetője  
9.) Irattár

\*\*\*

**Kecskeméti Kortárs Művészeti Műhelyek Nonprofit Kft.**

**Leviczky Cirill:**

Megkérdezi, hogy ki ért egyet a határozat-tervezetben foglaltakkal?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

**93/2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat**

**A Kecskeméti Kortárs Művészeti Műhelyek Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának 2019. évi ellenőrzésekről szóló beszámolójának elfogadásával kapcsolatos döntések meghozatala**

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta dr. Szeberényi Gyula Tamás, dr. Homoki Tamás, Gaál József és Falu György Tamás alpolgármesterek 60-41/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) A bizottság úgy dönt, hogy a Kecskeméti Kortárs Művészeti Műhelyek Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának 2019. évi ellenőrzésekről szóló beszámolóját elfogadja.
- 2.) A bizottság felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a Kecskeméti Kortárs Művészeti Műhelyek Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a bizottság döntéséről tájékoztassa.

**Határidő:** értelemszerűen

**Felelős:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

**A határozatról értesülnek:**

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota, a Jogi Osztály vezetője
- 9.) Irattár

\*\*\*

**BÁCSVÍZ Zrt.**

**Leviczky Cirill:**

Megkérdezi, hogy ki ért egyet a határozat-tervezetben foglaltakkal?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

**94/2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat**

**A BÁCSVÍZ Zrt. felügyelőbizottságának 2019. évi ellenőrzésekről szóló beszámolójának elfogadásával kapcsolatos döntések meghozatala**

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta dr. Szeberényi Gyula Tamás, dr. Homoki Tamás, Gaál József és Falu György Tamás alpolgármesterek 60-41/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) A bizottság úgy dönt, hogy a BÁCSVÍZ Zrt. felügyelőbizottságának 2019. évi ellenőrzésekről szóló beszámolóját elfogadja.
- 2.) A bizottság felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a BÁCSVÍZ Zrt. elnök-vezérigazgatóját a bizottság döntéséről tájékoztassa.

**Határidő:** értelemszerűen

**Felelős:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

**A határozatról értesülnek:**

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota, a Jogi Osztály vezetője
- 9.) Irattár

\*\*\*

**Kecskeméti TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft.**

**Leviczky Cirill:**

Megkérdezi, hogy ki ért egyet a határozat-tervezetben foglaltakkal?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

**95/2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat**

**A Kecskeméti TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. felügyelőbizottságának 2019. évi ellenőrzésekről szóló beszámolójának elfogadásával kapcsolatos döntések meghozatala**

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta dr. Szeberényi Gyula Tamás, dr. Homoki Tamás, Gaál József és Falu György Tamás alpolgármesterek 60-41/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) A bizottság úgy dönt, hogy a Kecskeméti TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. felügyelőbizottságának 2019. évi ellenőrzésekről szóló beszámolóját elfogadja.
- 2.) A bizottság felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a Kecskeméti TERMOSTAR Kft. ügyvezetőjét a bizottság döntéséről tájékoztassa.

**Határidő:** értelemszerűen

**Felelős:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

**A határozatról értesülnek:**

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota, a Jogi Osztály vezetője
- 9.) Irattár

\*\*\*

**Városi Alapkezelő Zrt.**

**Leviczky Cirill:**

Megkérdezi, hogy ki ért egyet a határozat-tervezetben foglaltakkal?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:



**96/2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat**

**A Városi Alapkezelő Zrt. felügyelőbizottságának 2019. évi ellenőrzésekről szóló beszámolójának elfogadásával kapcsolatos döntések meghozatala**

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta dr. Szeberényi Gyula Tamás, dr. Homoki Tamás, Gaál József és Falu György Tamás alpolgármesterek 60-41/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) A bizottság úgy dönt, hogy a Városi Alapkezelő Zrt. felügyelőbizottságának 2019. évi ellenőrzésekről szóló beszámolóját elfogadja.
- 2.) A bizottság felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a Városi Alapkezelő Zrt. vezérigazgatóját a bizottság döntéséről tájékoztassa.

**Határidő:** értelemszerűen

**Felelős:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

**A határozatról értesülnek:**

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota, a Jogi Osztály vezetője
- 9.) Irattár

\*\*\*

**AIPA Kft.**

**Leviczkv Cirill:**

Megkérdezi, hogy ki ért egyet a határozat-tervezetben foglaltakkal?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

**97/2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat**

**Az AIPA Kft. felügyelőbizottságának 2019. évi ellenőrzésekről szóló beszámolójának elfogadásával kapcsolatos döntések meghozatala**

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta dr. Szeberényi Gyula Tamás, dr. Homoki Tamás, Gaál József és Falu György Tamás alpolgármesterek 60-41/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) A bizottság úgy dönt, hogy az AIPA Kft. felügyelőbizottságának 2019. évi ellenőrzésekről szóló beszámolóját elfogadja.
- 2.) A bizottság felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy az AIPA Kft. ügyvezetőjét a bizottság döntéséről tájékoztassa.

**Határidő:** értelemszerűen

**Felelős:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

**A határozatról értesülnek:**

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota, a Jogi Osztály vezetője

## 9.) Irattár

\*\*\*

### **Kecskeméti Junior Sport Nonprofit Kft.**

#### **Leviczky Cirill:**

Megkérdezi, hogy ki ért egyet a határozat-tervezetben foglaltakkal?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

#### **98/2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat**

**A Kecskeméti Junior Sport Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának 2019. évi ellenőrzésekről szóló beszámolójának elfogadásával kapcsolatos döntések meghozatala**

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta dr. Szeberényi Gyula Tamás, dr. Homoki Tamás, Gaál József és Falu György Tamás alpolgármesterek 60-41/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) A bizottság úgy dönt, hogy a Kecskeméti Junior Sport Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának 2019. évi ellenőrzésekről szóló beszámolóját elfogadja.
- 2.) A bizottság felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a Kecskeméti Junior Sport Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a bizottság döntéséről tájékoztassa.

**Határidő:** értelemszerűen

**Felelős:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

#### **A határozatról értesülnek:**

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota, a Jogi Osztály vezetője
- 9.) Irattár

\*\*\*

#### **Dr. Szabó József:**

Megkérdezi, hogy a beszámolójukat be nem adott cégek felügyelőbizottságainak figyelmét határozatban hívják fel?

#### **Dr. Mayer Endre:**

Egy levél fog menni az ügyvezetőknek, nyilván a 2019-ben megszűnt felügyelőbizottságokat nem lehet már összehívni. Azt meg lehet tenni, hogy az adott évi ellenőrzési határozatokból csinál egy listát az ügyvezető, ez lesz megküldve a korábbi tagoknak, hogy nyilatkozzanak. Ez kerül még vissza a bizottság elé.

\*\*\*

#### **17. napirend**

**A 66/2019. (IV. 23.) VPB. számú határozat módosítása**

#### **Leviczky Cirill:**

Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, hogy van-e szóbeli kiegészítése?

**Dr. Svircevic-Bodnár Ágota:**  
Szóbeli kiegészítést nem tesz.

**Leviczky Cirill:**

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.  
Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.  
Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.  
Megkérdezi, hogy ki ért ezzel egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

**99/2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat**  
**A 66/2019. (IV. 23.) VPB. számú határozat módosítása**

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 15.662-3/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság úgy dönt, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Városstratégiai és Pénzügyi Bizottsága 66/2019. (IV. 23.) VPB. számú határozata 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„A bizottság hozzájárul ahhoz, hogy a DR. KOMÁRY PHARMA Kft. a kecskeméti 6959 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Hunyadi János tér 6. szám alatti ingatlanon **740.400,- Ft + Áfa** értékben beruházást végezzen el akként, hogy annak számlával igazolt ellenértékének 100 %-át a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint bérbeadó és a DR. KOMÁRY PHARMA Kft., mint bérlő között megkötött bérleti szerződés alapján a bérlő által fizetendő bérleti díjba beszámítással érvényesítse.”

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

**A határozatról értesülnek:**

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota, a Jogi Osztály vezetője
- 9.) Irattár

**18. napirend**

**Választással és díjazással kapcsolatos döntések meghozatala**

**Leviczky Cirill:**

Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, hogy van-e szóbeli kiegészítése?

**Dr. Svircevic-Bodnár Ágota:**

Elmondja, hogy a határozat-tervezet III. pontjában kipontozva van jelenleg az új ügyvezető bére, mely bruttó 650.000,-Ft. Jelenleg is ennyi a bére.

**Leviczky Cirill:**

Ezt úgy tekinti, mint az előterjesztő, Dr. Szeberényi Gyula Tamás javaslatát.

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.

**Szőkéné Kopping Rita:**

Van-e lehetőség arra, hogy külön tárgyalják ezt a négy témát? Vannak olyan horderejű pontok, amellyel nem tudnak azonosulni.

**Leviczky Cirill:**

Egyben tárgyalnak az előterjesztésről, viszont külön fognak szavazni a pontokról.

**Szőkéné Kopping Rita:**

A TISZK-nél az ügyvezető asszony nyugdíjba megy, helyette Szalai Anna az AIPA jelenlegi ügyvezetője, díjazás nélkül fogja ellátni az ügyvezetői feladatokat. Látható számára, hogy nem kapott a TISZK az önkormányzattól támogatást, nem lesz önálló ügyvezetője a cégnek. Mi a szándék a TISZK-vel? Van egy jelentős vagyon, ingatlanban, eszközökben, gépekben, ezzel mi a szándéka ezzel az önkormányzatnak?

**Dr. Maver Endre:**

A két cégnek hasonló a tevékenységi köre. Hosszú távon érdemes megfontolni azt, hogy a két cégből egy legyen, hogy ne kelljen két apparátust fenntartani. A bérezéssel kapcsolatban szeretne még kiegészítést tenni. Mindkét cég többségi önkormányzati tulajdonú. A TISZK-nél az elmúlt közgyűlésen kezdték meg a kivásárlási folyamatot. Ha az ügyvezető asszony elvállalja a megbízatást, akkor neki nyilatkozni kell arról, hogy melyik cégtől kíván díjazásban részesülni. Hosszútávon a vagyonnal összefüggésben a lényeg, hogy ennek az értéke megmaradjon, vagy úgy, hogy az önkormányzat ezt visszaveszi, és hasznosítási céllal szakképzési feladatra fordítja, de felmerült az ingatlan tulajdonjogának az állam részére történő felajánlása is, hogy ezért az önkormányzat feladatellátást szolgáló valamiféle ingatlanvagyon tudjanak megszerezni. Ezek az elgondolások még folyamatban vannak.

**Szőkéné Kopping Rita:**

A Kecskeméti Televízió Kft. új ügyvezetőjének Kozák Polettet javasolják, a maga részéről személyét támogatni tudja, bízva abban, hogy az ellenzéki képviselők is bejutnak a televízióba, és előfordulhat az is, hogy ők is műsort vezethetnek, mint a kormánypárti képviselő asszonyok. Sok sikert kíván a munkájához!

**Kozák Polett:**

Az ellenzéki képviselőket is szívesen várják a beszélgetős műsorokba.

**Leviczky Cirill:**

Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Elmondja, hogy a határozat-tervezet pontjairól külön fognak szavazni.

Megkérdezi, hogy ki ért egyet a határozat-tervezet. I. pontjában foglaltakkal?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 4 igen, 0 nem és 2 tartózkodással az I. pontban foglaltakat elfogadta.

Megkérdezi, hogy ki ért egyet a határozat-tervezet. II. pontjában foglaltakkal?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a II. pontban foglaltakat elfogadta.

Megkérdezi, hogy ki ért egyet a határozat-tervezet. III. pontjában foglaltakkal?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a III. pontban foglaltakat elfogadta.

Megkérdezi, hogy ki ért egyet a határozat-tervezet. IV. pontjában foglaltakkal?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a IV. pontban foglaltakat elfogadta.

Fentiek alapján a bizottság az alábbi határozatot hozta:

### **100/2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat**

#### **Választással és díjazással kapcsolatos döntések meghozatala**

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta dr. Szeberényi Gyula Tamás és Gaál József alpolgármesterek 60-41/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

#### **I.**

- 1.) A bizottság tudomásul veszi Pósfayné Dr. Bakota Évának a Kecskeméti TISZK Nonprofit Közhasznú Kft. vezető tisztségviselői megbízatásáról 2020. szeptember 30. napjával való lemondását, egyúttal hozzájárul ahhoz, hogy a társasággal fennálló munkaviszonya 2020. szeptember 30. napjával közös megegyezéssel megszüntetésre kerüljön.
- 2.) A bizottság a Kecskeméti TISZK Nonprofit Közhasznú Kft. új ügyvezetőjének Szalai Annát javasolja megválasztani a társaság taggyűlésének, megbízási szerződés keretében történő foglalkoztatásra, 2020. október 1. napjától kezdődően határozatlan időtartamra, díjazás nélkül.
- 3.) A bizottság felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a társaság taggyűlésén Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatát a fenti tulajdonosi álláspont szerint képviselje.

**Határidő:** értelemszerűen

**Felelős:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

#### **II.**

- 1.) A bizottság úgy dönt, hogy a Hírös Agóra Kulturális és Ifjúsági Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának a Fenyvesi Könyvvizsgáló Kft.-t (cégjegyzékszám: 03-09-104037, székhely: 6000 Kecskemét, Vágó u. 25. fszt. 1.) – személyesen eljáró könyvvizsgáló: Fenyvesi Gábor Károlyné (an: Hekli Erzsébet, lakcíme: 6000 Kecskemét, Kerkápoly u. 9.) – választja meg 2020. szeptember 16. napjától a 2020. évi számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadásáig, legfeljebb 2021. május 31. napjáig terjedő 1 éves határozott időtartamra, 960.000.-Ft + áfa/év díjazás ellenében.
- 2.) A bizottság úgy dönt, hogy az AIPA Nonprofit Közhasznú Kft. könyvvizsgálójának a HITES AUDIT Kft.-t (cégjegyzékszám: 01-09-365789, székhely: 1113 Budapest, Bartók B. u. 88.) – személyesen eljáró könyvvizsgáló: Valtinyi Dániel Józsefné (an:

Hekli Erzsébet, lakcíme: 1115 Budapest, Bartók Béla út 88. 3. em. 1.) – javasolja megválasztani a társaság taggyűlésének a 2024. évi számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadásáig, legfeljebb 2025. május 31. napjáig terjedő határozott időtartamra, 200.000.-Ft + áfa/év díjazás ellenében.

- 3.) A bizottság úgy dönt, hogy a Kecskeméti Turizmusfejlesztési és Marketing Kft. könyvvizsgálójának a KÓCSÓ” Könyvvizsgáló és Könyvelő Korlátolt Felelősségű Társaságot (cégjegyzékszám: 03-09-108531, székhely: 6000 Fagyöngy utca 1.) – személyesen eljáró könyvvizsgáló: Kócsó Márta (an: Juhász Veronika, lakcíme: 6000 Kecskemét, Fagyöngy utca 1.) – javasolja megválasztani a társaság taggyűlésének a 2020. évi számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadásáig, legfeljebb 2021. május 31. napjáig tartó határozott időtartamra, 150.000,- Ft + ÁFA/év díjazás mellett.
- 4.) A bizottság felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a fenti alapítói döntésről a társaságok ügyvezetőit tájékoztatni szíveskedjen.

**Határidő:** értelemszerűen

**Felelős:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

### III.

- 1.) A bizottság tudomásul veszi Bán János 2020. szeptember 15. napjával való lemondását a Kecskeméti Televízió Nonprofit Kft. vezető tisztségviselői megbízatásáról, egyúttal hozzájárul ahhoz, hogy a társasággal fennálló munkaviszonya 2020. szeptember 15. napjával közös megegyezéssel megszüntetésre kerüljön.
- 2.) A bizottság a Kecskeméti Televízió Nonprofit Kft. új ügyvezetőjének Kozák Polettet választja meg munkaszerződés keretében történő foglalkoztatásra, 2020. szeptember 16. napjától kezdődően határozatlan időtartamra, bruttó 650.000,-Ft/hó díjazás ellenében.
- 3.) A bizottság felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a Kecskeméti Televízió Nonprofit Kft. alapítója képviselőjeként az újonnan megválasztott vezető tisztségviselő munkaszerződését aláírja.
- 4.) A bizottság felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a Kecskeméti Televízió Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a fenti alapítói döntésről tájékoztassa.

**Határidő:** értelemszerűen

**Felelős:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

### IV.

- 1.) A bizottság úgy dönt, hogy Alter Róbert Istvánnak a Kecskeméti Televízió Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagi megbízatásáról való lemondását tudomásul veszi, egyúttal a társaság felügyelőbizottsági tagjának Peti Milán Vajkot választja meg 2020. október 1. napjától 2024. november 30. napjáig terjedő határozott időtartamra, a többi felügyelőbizottsági tag díjazásához igazodó, br. 30.000,- Ft/hó tiszteletdíj ellenében.
- 2.) A bizottság úgy dönt, hogy Peti Milán Vajknak a Kecskeméti TISZK Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagi megbízatásáról való lemondását tudomásul veszi, egyúttal a

társaság felügyelőbizottsági tagjának Alter Róbert Istvánt javasolja megválasztani a társaság taggyűlésének 2020. október 1. napjától 2024. november 30. napjáig terjedő határozott időtartamra, a többi felügyelőbizottsági tag díjazásához igazodó, br. 30.000,- Ft/hó tiszteletdíj ellenében.

- 3.) A bizottság felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a Kecskeméti Televízió Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a fenti alapítói döntésről tájékoztassa.

**Határidő:** értelemszerűen

**Felelős:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

**A határozatról értesülnek:**

1-7.) A bizottság tagjai

8.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota, a Jogi Osztály vezetője

9.) Irattár

**19. napirend**

**Önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése (Harkály utca II. ütem)**

**Leviczky Cirill:**

Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, hogy van-e szóbeli kiegészítése?

**Dr. Svircevic-Bodnár Ágota:**

Elmondja, hogy az előterjesztés kiküldését követően érkezett egy kérelem, a megpályáztatandó ingatlanok között szerepel a 11622/545 hrsz-ú ingatlan, ezt az ingatlant szeretné megvenni egy olyan házaspár, akik 3 gyereket nevelnek. Kéri, hogy a bizottság úgy fogadja el a határozat-tervezetet, hogy erre az ingatlanra nem ír ki pályázatot. A következő bizottsági ülésre behozzák az ezzel kapcsolatos előterjesztést.

**Leviczky Cirill:**

Ezt úgy tekintik, mint az előterjesztő, Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester javaslatát.

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.

A közvilágítást tervezik elkészíteni addigra, amíg elkezdődnek itt az építkezések? Vagy ez utólag a képviselő feladata lesz, hogy kijárja?

**Dr. Svircevic-Bodnár Ágota:**

Egyelőre nincs tervezés alatt közvilágítás.

**Leviczky Cirill:**

Véleménye szerint jó lenne, ha az ingatlanfejlesztő az úttal, közvilágítással ellátott telket értékesítene, mert ez mind a vásárlóknak, mind a városnak jobb lenne.

**Leviczky Cirill:**

Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Javasolja a határozat-tervezet elfogadását azzal, hogy a megpályáztatandó ingatlanok közül kerüljön ki a 11622/545 hrsz-ú ingatlan.

Megkérdezi, hogy ki ért ezzel egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

## **101/2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat**

### **Önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése (Harkály utca II. ütem)**

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 6946-9/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) A bizottság úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 11622/536 hrsz-ú, Harkály utcában található ingatlant bruttó 7.200.000,- Ft vételáron értékesíti Melegné Snaiker Ágnes és Meleg Tamás részére azzal, hogy az adásvételi szerződés megkötésére az ingatlan közművesítését követően kerül sor.
- 2.) A bizottság úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 11622/538 hrsz-ú, Harkály utcában található ingatlant bruttó 7.200.000,- Ft vételáron értékesíti Farkas Attila és Béres Edina részére azzal, hogy az adásvételi szerződés megkötésére az ingatlan közművesítését követően kerül sor.
- 3.) A bizottság úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 11622/559 hrsz-ú, Harkály utcában található ingatlant bruttó 7.200.000,- Ft vételáron értékesíti Virág Gyula és Virág Ivett részére azzal, hogy az adásvételi szerződés megkötésére az ingatlan közművesítését követően kerül sor.
- 4.) A bizottság úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 11622/562 hrsz-ú, Harkály utcában található ingatlant bruttó 7.200.000,- Ft vételáron értékesíti Szabó Zoltán részére azzal, hogy az adásvételi szerződés megkötésére az ingatlan közművesítését követően kerül sor.
- 5.) A bizottság úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 11622/564 hrsz-ú, Harkály utcában található ingatlant bruttó 8.336.000,- Ft vételáron értékesíti Kosiba-Madla Klaudia és Kosiba Gergely részére azzal, hogy az adásvételi szerződés megkötésére az ingatlan közművesítését követően kerül sor.
- 6.) A bizottság úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 11622/567 hrsz-ú, Harkály utcában található ingatlant bruttó 7.200.000,- Ft vételáron értékesíti Némethné Bolyki Laura részére azzal, hogy az adásvételi szerződés megkötésére az ingatlan közművesítését követően kerül sor.
- 7.) A bizottság úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 11622/569 hrsz-ú, Harkály utcában található ingatlant bruttó 7.240.000,- Ft vételáron értékesíti Sipos-Demeter Izabella és Sipos Dávid részére azzal, hogy az adásvételi szerződés megkötésére az ingatlan közművesítését követően kerül sor.
- 8.) A bizottság úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 11622/570 hrsz-ú, Harkály utcában található ingatlant bruttó 7.816.000,- Ft vételáron értékesíti dr. Vangel-Nagy Márton és dr. Vangel-Nagyné dr. Mezős Anna részére azzal, hogy az adásvételi szerződés megkötésére az ingatlan közművesítését követően kerül sor.
- 9.) A bizottság úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 11622/572 hrsz-ú, Harkály utcában található ingatlant bruttó 7.200.000,- Ft vételáron értékesíti Gyóni Sándor és Brenyó Zsóka részére azzal, hogy az adásvételi szerződés megkötésére az ingatlan közművesítését követően kerül sor.



- 10.) A bizottság úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 11622/575 hrsz-ú, Harkály utcában található ingatlant bruttó 7.200.000,- Ft vételáron értékesíti Kenyeres Lívia és Kenyeres Ádám részére azzal, hogy az adásvételi szerződés megkötésére az ingatlan közművesítését követően kerül sor.
- 11.) A bizottság úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 11622/576 hrsz-ú, Harkály utcában található ingatlant bruttó 8.408.000,- Ft vételáron értékesíti Bozsik Alexandra Anita és Tóth Árpád részére azzal, hogy az adásvételi szerződés megkötésére az ingatlan közművesítését követően kerül sor.
- 12.) A bizottság úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 11622/584 hrsz-ú, Harkály utcában található ingatlant bruttó 7.200.000,- Ft vételáron értékesíti dr. Rimaszombati Károly és dr. Rimaszombati-Nagy Orsolya részére azzal, hogy az adásvételi szerződés megkötésére az ingatlan közművesítését követően kerül sor.
- 13.) A bizottság úgy dönt, hogy módosítja a 22/2019. (XI.19.) VPB. számú határozata 8. pontját akként, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 11622/534 hrsz-ú, Harkály utcában található ingatlan helyett az önkormányzat tulajdonában lévő kecskeméti 11622/434 hrsz-ú, Mókus utcában található ingatlant értékesíti Barta Sándor és Bartáné Nagy Ágnes részére bruttó 8.800.000,- Ft vételáron azzal, hogy az adásvételi szerződés megkötésére az ingatlan közművesítését követően kerül sor.
- 14.) A bizottság úgy dönt, hogy a kecskeméti 11622/534, 11622/556, 11622/558 és 11622/561 hrsz-ú ingatlanok értékesítése érdekében nyilvános, többfordulós pályázatot ír ki a jelen határozat mellékletét képező pályázati kiírás szerint.
- 15.) A bizottság felkéri a KIK-FOR Kft. ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a jelen határozat 1. és 2. mellékletét képező pályázati felhívás és pályázati kiírás közzétételéről, a pályázati eljárás lefolytatásáról, és a vételi ajánlatokat elfogadásra terjessze a bizottság elé.
- 16.) A bizottság felkéri dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármestert, hogy a fenti döntésről tájékoztassa a KIK-FOR Kft. ügyvezetőjét.

**Határidő:** értelemszerűen

**Felelős:** Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

**A határozatról értesülnek:**

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota, a Jogi Osztály vezetője
- 9.) Irattár

**20. napirend**

**Önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadása érdekében kiírt pályázat elbírálása**

**Leviczky Cirill:**

A pályázat nem érvényes, mivel a bérleti díjra nem érkezett konkrét ajánlat.  
Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, hogy van-e szóbeli kiegészítése?

**Dr. Svircevic-Bodnár Ágota:**

Szóbeli kiegészítést nem tesz.

**Leviczky Cirill:**

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.

Megkérdezi, hogy gyakori, hogy nem nyilatkozik a pályázó?

**Dr. Svircevic-Bodnár Ágota:**

Előfordulnak pontatlanságok, igen.

**Leviczky Cirill:**

Megállapítja, hogy több kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.

Megkérdezi, hogy ki ért ezzel egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

#### **102/2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat**

#### **Önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadása érdekében kiírt pályázat elbírálása**

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 7665-8/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság megállapítja, hogy a kecskeméti 6146/1/A hrsz-ú ingatlan bérbeadása érdekében kiírt nyilvános, többfordulós pályázat eredménytelen, tekintettel arra, hogy a kitűzött időpontig egyetlen érvényes ajánlat sem érkezett.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

#### **A határozatról értesülnek:**

1-7.) A bizottság tagjai

8.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota, a Jogi Osztály vezetője

9.) Irattár

#### **21. napirend**

#### **Önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésével kapcsolatos pályázatok kiírása**

**Leviczky Cirill:**

Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, hogy van-e szóbeli kiegészítése?

**Dr. Svircevic-Bodnár Ágota:**

Szóbeli kiegészítést nem tesz.

**Leviczky Cirill:**

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.

**Szőkéné Kopping Rita:**

Az ingatlanok között lakóingatlanok is felsorolásra kerültek, ezért megkérdezi, hogy ezek lakott ingatlanok-e?

**Minda Imre László:**

Nem.

**Leviczky Cirill:**

Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.

Megkérdezi, hogy ki ért ezzel egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

**103/2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat**

**Önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésével kapcsolatos pályázatok kiírása**

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 17634-1/2020. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

- 1.) A bizottság úgy dönt, hogy a 23/2019. (XI.19.) VPB. számú határozattal eredményesnek nyilvánított és a kecskeméti 1177/C/1 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Mátyási J. utca 1. fszt. 5. szám alatti ingatlan 1/1-ed tulajdoni hányada tekintetében Molnár Viktória részére értékesíteni kívánt ingatlan vonatkozásában ügyfél elállását tudomásul veszi, az ingatlan értékesítésére új pályázatot ír ki és a pályázati kiírást a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
- 2.) A bizottság úgy dönt, hogy a kecskeméti 21825/182 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Alsószéktó 5. szám alatti ingatlan 174/394 arányú; a kecskeméti 7059/2/B/1 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Csilléry utca 13-15. fszt. 1. szám alatti ingatlan 1/1 arányú; a kecskeméti 7059/2/B/7 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Csilléry utca 13-15. I/7. szám alatti ingatlan 1/1 arányú; a kecskeméti 3252/A/2 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Hosszú utca 7. 2. lakás 1/1 arányú; a kecskeméti 3252/A/4 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Hosszú utca 7. 4. lakás 1/1 arányú; a kecskeméti 1177/C/1 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Mátyási J. utca 1. fszt. 5. szám alatti ingatlan 1/1 arányú; a kecskeméti 4428/A/1 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Szarvas utca 21-23. fszt. 1. szám alatti ingatlan 1/1 arányú; a kecskeméti 4428/A/5 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Szarvas utca 21-23. fszt. 5. szám alatti ingatlan 1/1 arányú; a kecskeméti 4428/A/6 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Szarvas utca 21-23. fszt. 7. szám alatti ingatlan 1/1 arányú; a kecskeméti 4428/B/8 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Szarvas utca 21-23. fszt. 5. szám alatti ingatlan 1/1 arányú; a kecskeméti 1323/A/1 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Vak-Bottyán utca 28-30. fszt. 2. szám alatti ingatlan 1/1 arányú; a kecskeméti 1323/A/2 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Vak-Bottyán utca 28-30. fszt. 1. szám alatti ingatlan 1/1 arányú; valamint a kecskeméti 0788/7 hrsz-ú, természetben Városhöld tanya 46. szám alatti ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányadának értékesítése érdekében a pályázati kiírásokat a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
- 3.) A bizottság felkéri a KIK-FOR Kft. ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a jelen határozat mellékletét képező pályázati felhívások és pályázati kiírások közzétételéről,

a pályázati eljárás lefolytatásáról, és a vételi ajánlatokat elfogadásra terjessze a bizottság elé.

- 4.) A bizottság felkéri dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármestert, hogy a fenti döntésről tájékoztassa a KIK-FOR Kft. ügyvezetőjét.

**Határidő:** értelemszerűen

**Felelős:** Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

### **A határozatról értesülnek:**

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota, a Jogi Osztály vezetője
- 9.) Irattár

### **22. napirend**

**A kecskeméti 10356 hrsz-ú (természetben a 6000 Kecskemét, Izsáki út 27. szám alatt található) ingatlanon fennálló 2/10 arányú önkormányzati tulajdoni hányad értékesítése**

#### **Leviczky Cirill:**

Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, hogy van-e szóbeli kiegészítése?

#### **Dr. Svircevic-Bodnár Ágota:**

Szóbeli kiegészítést nem tesz.

#### **Leviczky Cirill:**

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.

Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.

Megkérdezi, hogy ki ért ezzel egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

### **104/2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat**

**A kecskeméti 10356 hrsz-ú (természetben a 6000 Kecskemét, Izsáki út 27. szám alatt található) ingatlanon fennálló 2/10 arányú önkormányzati tulajdoni hányad értékesítése**

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 703-7/2020. számú előterjesztését, és az alábbi döntést hozta:

- 1.) A bizottság úgy dönt, hogy a kecskeméti 10356 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 2/10 arányú önkormányzati tulajdoni hányadot Nguyen Van Sang és Nguyen Thi Hau részére bruttó 5.000.000,-Ft vételár ellenében értékesíti.
- 2.) A bizottság felkéri Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármestert, hogy gondoskodjon 10356 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 2/10 arányú önkormányzati tulajdoni hányad értékesítését érintő adásvételi szerződés megkötéséről.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

**A határozatról értesülnek:**

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota, a Jogi Osztály vezetője
- 9.) Irattár

*Dr. Fekete Gábor elhagyta az üléstermet, így a bizottság jelenlévő tagjainak száma: 5 fő.*

**23. napirend**

**Döntés a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében megvalósuló projektek projektfejlesztési időszak lezárásaként benyújtandó dokumentációinak illeszkedéséről Kecskemét Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjában meghatározott területi kiválasztási kritériumokhoz**

**Leviczky Cirill:**

Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, hogy van-e szóbeli kiegészítése?

**Dr. Maver Endre:**

Szóbeli kiegészítést nem tesz.

**Leviczky Cirill:**

Megkérdezi, hogy minden esetben szükséges-e ilyen anyag benyújtása

**Dr. Mayer Endre:**

2 típusú illeszkedési vizsgálat van, az egyik a pályázat benyújtásához kapcsolódik. Jelenleg a bizottság előtt lévő anyag esetében arról van szó, hogy a közgyűlés már döntött a pályázatokról, az előkészítés már megvalósult, a fizikai zárás vagy megtörtént, vagy nem az egyes esetekben. Az utolsó körben még lehetőség van arra, hogy a gyakorlati igényeknek megfelelően – ha időcsúszás okán van ilyen – a támogatási szerződést módosítsák és véglegesen a projekt valódi üteméhez igazítsák a szabályokat. Ilyenkor kell egy illeszkedési vizsgálatot tartani, amelyet megalapozva egy módosítást lehet kezdeményezni. Minden esetben, amikor TOP forrás kerül felhasználásra, ilyen döntést kell hozni. Ez a döntés technikai jellegű illeszkedési vizsgálat.

**Leviczky Cirill:**

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.

Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.

Megkérdezi, hogy ki ért ezzel egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

**105/2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat**

**Döntés a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében megvalósuló projektek projektfejlesztési időszak lezárásaként benyújtandó dokumentációinak illeszkedéséről Kecskemét Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjában meghatározott területi kiválasztási kritériumokhoz**

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Leviczky Cirill elnök 7868-8/2020. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

- 1.) A bizottság megállapítja, hogy a **TOP-6.4.1-15-KE1-2016-00004 azonosító számú, „Kecskeméten az 5-ös sz. főút mentén a Külső-Szegedi úttól az 54 sz. főútig létesítendő gyalog-kerékpárút építése”** című projektfejlesztést megalapozó dokumentációja illeszkedik a Kecskemét Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjában meghatározott területi kiválasztási kritériumokhoz.
- 2.) A bizottság megállapítja, hogy a **TOP-6.4.1-15-KE1-2016-00002 azonosító számú, „Bem u. – Kuruc krt. kereszteződésében körforgalom kiépítése”** című projektfejlesztést megalapozó dokumentációja illeszkedik a Kecskemét Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjában meghatározott területi kiválasztási kritériumokhoz.
- 3.) A bizottság megállapítja, hogy a **TOP-6.4.1-15-KE1-2016-00005 azonosító számú, „Margaréta buszforduló kiépítése”** című projektfejlesztést megalapozó dokumentációja illeszkedik a Kecskemét Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjában meghatározott területi kiválasztási kritériumokhoz.
- 4.) A bizottság megállapítja, hogy a **TOP-6.1.1-15-KE1-2016-00001 azonosító számú „Gazdasági területekhez kapcsolódó útfelújítások Kecskeméten”** című projektfejlesztést megalapozó dokumentációja illeszkedik a Kecskemét Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjában meghatározott területi kiválasztási kritériumokhoz.
- 5.) A bizottság megállapítja, hogy a **TOP-6.5.1-16-KE1-2017-00001 azonosító számú „Kecskemét Megyei Jogú Város Fenntartható Energia és Klíma Akciótervének (SECAP) elkészítése”** című projektfejlesztést megalapozó dokumentációja illeszkedik a Kecskemét Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjában meghatározott területi kiválasztási kritériumokhoz.
- 6.) A bizottság felkéri Leviczky Cirill elnököt, hogy az 1-5. pontok szerinti döntések alapján a határozat mellékletét képező nyilatkozatokat írja alá.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Leviczky Cirill bizottsági elnök

**A határozatról értesülnek:**

1-7.) A bizottság tagjai

8.) Irattár

**24. napirend**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata társasházak és lakásszövetkezeti lakóépületek energia-megtakarítást eredményező felújítási munkáinak támogatására vonatkozóan benyújtott pályázatok**

**Leviczky Cirill:**

Több közösség jelentkezett erre a pályázatra, ezért a város a költségvetésében megteremtette ennek a feltételeit.

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.  
Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.  
Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.  
Megkérdezi, hogy ki ért ezzel egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

**106/2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata társasházak és lakásszövetkezeti lakóépületek energia-megtakarítást eredményező felújítási munkáinak támogatására vonatkozóan benyújtott pályázatok**

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta Falu György Tamás alpolgármester 16.966-3/2020. számú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) A bizottság úgy dönt, hogy a Kristály tér 6. számú társasház energia-megtakarítást eredményező felújítási munkáinak támogatására vonatkozóan benyújtott pályázatát elfogadja.
- 2.) A bizottság úgy dönt, hogy a Március 15. utca 12-14. számú társasház energia-megtakarítást eredményező felújítási munkáinak támogatására vonatkozóan benyújtott pályázatát elfogadja.
- 3.) A bizottság úgy dönt, hogy a Március 15. utca 60-62. számú társasház energia-megtakarítást eredményező felújítási munkáinak támogatására vonatkozóan benyújtott pályázatát elfogadja.
- 4.) A bizottság úgy dönt, hogy az Irinyi utca 52-54. számú társasház energia-megtakarítást eredményező felújítási munkáinak támogatására vonatkozóan benyújtott pályázatát elfogadja.
- 5.) A bizottság úgy dönt, hogy a „Horváth Döme” Lakásfenntartó Szövetkezet energia-megtakarítást eredményező felújítási munkáinak támogatására vonatkozóan benyújtott pályázatát elfogadja.
- 6.) A bizottság úgy dönt, hogy a Lóverseny utca 21-23. társasház energia-megtakarítást eredményező felújítási munkáinak támogatására vonatkozóan benyújtott pályázatát elfogadja.
- 7.) A bizottság úgy dönt, hogy a Batthyány utca 24-30. számú társasház energia-megtakarítást eredményező felújítási munkáinak támogatására vonatkozóan benyújtott pályázatát elfogadja.
- 8.) A bizottság úgy dönt, hogy a Szimferopol tér 15-20. számú társasház energia-megtakarítást eredményező felújítási munkáinak támogatására vonatkozóan benyújtott pályázatát elfogadja.
- 9.) A bizottság úgy dönt, hogy a Március 15. utca 100-106. számú társasház energia-megtakarítást eredményező felújítási munkáinak támogatására vonatkozóan benyújtott pályázatát elfogadja.

10.) A bizottság úgy dönt, hogy a Kristály tér 1-5., Március 15. utca 17-19. számú társasházközösség energia-megtakarítást eredményező felújítási munkáinak támogatására vonatkozóan benyújtott pályázatát elfogadja.

11.) A bizottság felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy az önkormányzati támogatás biztosításáról szóló ígérvényt bocsássa a pályázók rendelkezésére.

**Határidő:** folyamatosan

**Felelős:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

**A határozatról értesülnek:**

1-7.) A bizottság tagjai

8.) Dr. Orbán Csaba, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

9.) Irattár

**25. napirend**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. szeptember havi finanszírozási ütemterve**

**Leviczky Cirill:**

Megkérdezi, ki az, aki a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

**107/2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. szeptember havi finanszírozási ütemterve**

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 1813-12/2020. számú tájékoztatóját, és az abban foglaltakat tudomásul veszi.

**A határozatról értesülnek:**

1-7.) A bizottság tagjai

8.) Varga Miklós, a Gazdálkodási Osztály vezetője

9.) Irattár

**26. napirend**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. október havi finanszírozási ütemterve**

**Leviczky Cirill:**

Megkérdezi, ki az, aki a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:



### **108/2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. október havi finanszírozási ütemterve**

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 1813-13/2020. számú tájékoztatóját, és az abban foglaltakat tudomásul veszi.

#### **A határozatról értesülnek:**

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Varga Miklós, a Gazdálkodási Osztály vezetője
- 9.) Irattár

### **27. napirend**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. szeptember-október havi likviditási ütemterve**

#### **Leviczky Cirill:**

Megkérdezi, ki az, aki a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

### **109/2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. szeptember-október havi likviditási ütemterve**

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 1813-14/2020. számú tájékoztatóját, és az abban foglaltakat tudomásul veszi.

#### **A határozatról értesülnek:**

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Varga Miklós, a Gazdálkodási Osztály vezetője
- 9.) Irattár

### **28. napirend**

**A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság 2020. II. félévi munkaterve**

#### **Leviczky Cirill:**

Tájékoztatásul elmondja, hogy azok a pontok kerültek feltüntetésre, amelyeknek mindenképpen szerepelniük kell a bizottság előtt.

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.

Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.

Megkérdezi, hogy ki ért ezzel egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

### **110/2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat**

**A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság 2020. II. félévi munkaterve**

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Leviczky Cirill elnök 2215-3/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A Bizottság a 2020. II. félévi munkatervét a határozat melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

**A határozatról értesülnek:**

1-7.) A bizottság tagjai

8.) Dr. Orbánné Veres Ildikó, a Képviselőtestületi Osztály vezetője

9.) Irattár

**110/2020. (IX. 15.) VPB határozat melléklete**

- 1. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetéséről szóló 24/2019. (XII. 12.) önkormányzati rendelet módosítása**  
**Előterjesztő:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
- 2. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása**  
**Előterjesztő:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
- 3. Az építményadóról szóló 52/2003. (XII. 1.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek hatályon kívül helyezése**  
**Előterjesztő:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
- 4. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a díjfizetési kötelezettség alá tartozó várakozási területeken a közúti járművel történő várakozási közszolgáltatásokról és a várakozóhelyek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 8/2016. (IV.28.) önkormányzati rendeletének módosítása**  
**Előterjesztő:** Dr. Homoki Tamás alpolgármester
- 5. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről és térítési díjairól, a gyermekétkeztetés térítési díjairól, valamint a helyi szociálpolitikai kerekasztalról szóló 3/2017. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosítása**  
**Előterjesztő:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
- 6. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálata**  
**Előterjesztő:** Esélyteremtési Bizottság
- 7. Javaslat Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2021. I. félévi munkatervére**  
**Előterjesztő:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
- 8. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi közbeszerzési tervének módosítása**  
**Előterjesztő:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

9. **Alapítványi forrás átadásáról szóló döntések meghozatala**  
Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
10. **Pályázatok benyújtása a Kecskeméti Katona József Múzeum fejlesztéseire**  
Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
11. **Államháztartáson kívüli forrás átvételével kapcsolatos döntés meghozatala**  
Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
12. **A KIK-FOR Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft. 2020. és 2021. évi vagyongazdálkodási koncepciójának elfogadása és vagyonkezelési szerződés módosítása**  
Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
13. **Önkormányzati tulajdonú ingatlanok bevett egyházak részére történő ingyenes tulajdonba adása**  
Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
14. **A Kecskemét, Bocskai u. 19. szám alatti ingatlan ingyenes használatba adásával kapcsolatos döntés módosítása**  
Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
15. **Önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése érdekében kiírt pályázatok elbírálása**  
Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
16. **A kecskeméti 17/57 hrsz-ú ingatlan hasznosításával kapcsolatos döntések meghozatala**  
Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
17. **Vagyonkezelésbe adás a Déli Agrárszakképzési Centrum részére**  
Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
18. **A GONG Ingatlanhasznosító Kft.-ben meglévő üzletrész értékesítése**  
Előterjesztő: Dr. Homoki Tamás alpolgármester
19. **A Kecskeméti Turizmusfejlesztési és Marketing Kft. saját üzletrészeivel kapcsolatos döntés**  
Előterjesztő: Gaál József alpolgármester
20. **Pályázat kiírása az Intézmény- és Piacfenntartó Szervezet intézményvezetői /magasabb vezetői/ beosztásának ellátására**  
Előterjesztő: Gaál József alpolgármester
21. **Egyes kizárólagos és többségi önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok felügyelőbizottságainak 2019. évi ellenőrzésekről szóló beszámolójának elfogadásával kapcsolatos döntések meghozatala**  
Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás, Dr. Homoki Tamás, Gaál József, Falu György alpolgármester

- 22. Egyes kizárólagos és többségi önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok felügyelőbizottságaival kapcsolatos döntések meghozatala**  
Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás, Dr. Homoki Tamás, Gaál József, Falu György alpolgármester
- 23. A 66/2019. (IV.23.) VPB. számú határozat módosítása**  
Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
- 24. Választással és díjazással kapcsolatos döntések meghozatala**  
Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás, Gaál József alpolgármester
- 25. Önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése (Harkály utca II. ütem)**  
Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
- 26. Önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadása érdekében kiírt pályázat elbírálása**  
Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
- 27. Önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésével kapcsolatos pályázatok kiírása**  
Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
- 28. A kecskeméti 10356 hrsz-ú (természetben a 6000 Kecskemét, Izsáki út 27. szám alatt található) ingatlanon fennálló 2/10 arányú önkormányzati tulajdoni hányad értékesítése**  
Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
- 29. Döntés a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében megvalósuló projektek projektfejlesztési időszak lezárásaként benyújtandó dokumentációinak illeszkedéséről Kecskemét Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjában meghatározott területi kiválasztási kritériumokhoz**  
Előterjesztő: Leviczky Cirill elnök
- 30. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata társasházak és lakásszövetkezeti lakóépületek energia-megtakarítást eredményező felújítási munkáinak támogatására vonatkozóan benyújtott pályázatok**  
Előterjesztő: Falu György alpolgármester
- 31. Beszámoló a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata által, illetve közreműködésével létrehozott közalapítványok, alapítványok 2019. évi működéséről**  
Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
- 32. Tájékoztató Kecskemét Megyei Jogú Város településfejlesztési dokumentumainak 2020-ban elindított felülvizsgálatáról**  
Előterjesztő: Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság
- 33. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. szeptember havi finanszírozási ütemterve**  
Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

**34. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. október havi finanszírozási ütemterve**

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

**35. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. szeptember-október havi likviditási ütemterve**

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

**36. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. november-december havi finanszírozási ütemterve**

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

**37. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. november-december havi likviditási ütemterve**

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

**ZÁRT ÜLÉS:**

**38. A tanácsadó testületek tartalék tagjainak megválasztása**

Előterjesztő: Leviczky Cirill elnök

\*\*\*

**Leviczky Cirill:**

Felhívja a jelenlévők figyelmét arra, hogy a bizottsági ülés 29. napirendi pontjának tárgyalására zárt ülés keretében kerül sor.

Kéri, hogy a teremben csak a bizottság tagjai, a jegyző, az aljegyzők, az érintett osztályvezető, (a napirendi pont előadója), a szakértő, a bizottsági referens és a jegyzőkönyvvezető tartózkodjanak.

A jegyzőkönyv 46-53. oldalai a zárt ülés anyagát tartalmazzák, külön jegyzőkönyvben.



**Leviczky Cirill:**

Ismerteti a bizottság zárt ülésen hozott döntéseit, mely szerint tartalék tagokat választott az egyéni választókerületi tanácsadó testületekbe.

\*\*\*

**Leviczky Cirill:**

Megköszöni a részvételt, valamint a bizottság munkáját és az ülést 12.00 órakor bezárja.

K. m. f.



Leviczky Cirill  
elnök



Szókéné Kopping Rita  
alelnök

