



**Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármestere**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése  
Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság**

**2023. október 17-én  
tartandó ülésére**

**Tárgy: Kecskemét Megyei Jogú Város TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének módosítása**

**Az előterjesztést készítette: Balogh Zoltán irodavezető**  
Fejlesztéspolitikai Iroda

**Mile Tamás osztályvezető**  
Projektkoordinációs Osztály

**Kezelési megjegyzés: határozat**

**Döntési változatok száma: 1**

**Mellékletek: 1 db közgyűlési előterjesztés**

**Véleményezésre megkapta:**

**Egyéb szervezet, külső szakértő:**

**Megtárgyalta:**

Jogi és Ügyrendi Bizottság

.../2023. (X.16.) JÜB. számú hat.

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság

.../2023. (X.16.) VFB. számú hat.

Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság

.../2023. (X.17.) VPB. számú hat.

Esélyteremtési Bizottság

.../2023. (X.17.) EtB. számú hat.

Értékmegőrzési Bizottság

.../2023. (X.17.) ÉmB. számú hat.

**Törvényességi észrevételem nincs:**

  
**Dr. Temesvári Péter**  
jegyző



## Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármestere

3186-87/2023

### ELŐTERJESZTÉS

#### Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság

2023. október 17-én  
tartandó ülésére

#### **Tárgy: Kecskemét Megyei Jogú Város TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének módosítása**

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II.14.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 3.4.5. pontja alapján a mellékelt közgyűlési előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni és döntését a határozat-tervezetben foglaltak szerint meghozni.

Kecskemét, 2023. október 9.

  
Szemereyné Pataki Klaudia  
polgármester



### HATÁROZAT-TERVEZET

#### **.../2023. (X.17.) KVAB. számú határozat**

#### **Kecskemét Megyei Jogú Város TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének módosítása**

A bizottság megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 3186-81/2023 ügyszámú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési előterjesztést a közgyűlés számára elfogadásra javasolja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lejer Zoltán bizottsági elnök



**Kecskemét Megyei Jogú Város  
Polgármestere**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése**

**2023. október 19-én tartandó ülésére**

**Tárgy: Kecskemét Megyei Jogú Város TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének módosítása**

**Az előterjesztést készítette: Balogh Zoltán irodavezető**  
Fejlesztéspolitikai Iroda  
**Mile Tamás osztályvezető**  
Projektkoordinációs Osztály

**Kezelési megjegyzés:** Határozat-tervezet

**Döntési változatok száma:** 1

**Mellékletek:** Kecskemét Megyei Jogú Város TOP Plusz Városfejlesztési Programterve

**Véleményezésre megkapta:** -

**Egyéb szervezet, külső szakértő:** -

**Megtárgyalta:**

<i>Jogi és Ügyrendi Bizottság</i>	.../2023. (X.16.) JÜB. számú hat.
<i>Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság</i>	.../2023. (X.16.) VFB. számú hat.
<i>Esélyteremtési Bizottság</i>	.../2023. (X.17.) EtB. számú hat.
<i>Értékmegőrzési Bizottság</i>	.../2023. (X.17.) ÉmB. számú hat.
<i>Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság</i>	.../2023. (X.17.) VPB. számú hat.
<i>Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság</i>	.../2023. (X.17.) KVAB. számú hat.

**Törvényességi észrevételem nincs:**

  
**Dr. Temesvári Péter**  
jegyző



# KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE

Iktatószám: 3186 - 81 /2023.

## ELŐTERJESZTÉS

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése  
2023. október 19-én tartandó ülésére**

### **Tárgy: Kecskemét Megyei Jogú Város TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének módosítása**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 171/2022. (VII. 28.) határozatában döntött Kecskemét Megyei Jogú Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiája (továbbiakban: FVS) és Kecskemét Megyei Jogú Város TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének (továbbiakban: TVP) elfogadásáról, melyek a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz (a továbbiakban: TOP Plusz) végrehajtásának Fenntartható Városfejlesztési eszközben résztvevő városokra, illetve várostérségekre vonatkozó alapidokumentumai.

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében megvalósuló integrált területi programok elfogadásáról szóló 1196/2023. (V. 15.) Korm. határozat, valamint a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz éves fejlesztési keretének megállapításáról szóló 1652/2021. (IX. 21.) Korm. határozat módosításáról szóló 1195/2023. (V. 15.) Korm. határozat (továbbiakban: Korm. határozat) kihirdetésével hatályossá váltak a Fenntartható Városfejlesztési eszközök megvalósítására kijelölt városok és várostérségek, az FVS mellékleteként benyújtandó TVP-ben meghatározandó, felülvizsgált forráskeretei.

A Miniszterelnökség Területfejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága (továbbiakban: Irányító Hatóság) és Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata által a 2021-2027 közötti tervezési időszakban a TVP végrehajtása érdekében 2023. február 13. napján aláírt Együttműködési Megállapodás IV. AZ EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSA című fejezete értelmében a TVP módosítása évente legfeljebb két alkalommal kezdeményezhető mindkét fél által, amely alapján a Miniszterelnökség Területfejlesztési Programok Végrehajtásáért Felelős Helyettes Államtitkára felkérte az önkormányzatot a TVP dokumentum módosítására.

A TVP módosítása az Irányító Hatóság által megadott szempontok figyelembevételével valósult meg az alábbiak szerint:

1. A TVP 3. Konkrét beruházások című fejezet táblázatainak felülvizsgálata vált szükségessé a vármegyei ITP-ben szereplő, a város esetén a biztonsági háló összegével növelt forráskeret alapján, a TOP Plusz 1., 2., 3. valamint a 6. prioritási tengelyek vonatkozásában.

A Korm. határozat kihirdetésével hatályossá váltak a városi/várostérségi forráskeretek, amely alapján a TVP-ben aktualizálásra került Kecskemét városára vonatkozó forráskeret. A korábbi 19.032.086.000,- Ft megnövelésre került a Bács-Kiskun Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Kiskunhalasi Tagintézménye fejlesztésére vonatkozóan meghatározott 350.000.000,- Ft

összeggel. Ennek megfelelően Kecskemét Megyei Jogú Város TOP Plusz forráskerete 19.382.086.000,- Ft lett.

2. A TVP-ben korábbiakban az 1. prioritási tengelyen (Élhető vármegye) tervezett beruházások, projektek megbontása vált szükségessé az 1. (Élhető vármegye) és a 6. (Versenyképes vármegye) prioritási tengelyek között összhangban a hatályos vármegyei ITP-vel.

A korábban a TVP-ben az 1. prioritási tengelyen szereplő projektek az aktuális TVP sablon alapján megbontásra kerültek, melynek megfelelően az élhető települések, a szociális városrehabilitáció, valamint a belterületi utak fejlesztése tevékenységcsoporthoz kapcsolódó projektek az 1. prioritási tengelyen maradtak, míg a helyi gazdaságfejlesztés, helyi és térségi turizmusfejlesztés, valamint a 4 és 5 számjegyű utak fejlesztése tevékenységcsoporthoz kapcsolódó projektek áthelyezésre kerültek a 6. prioritási tengelyre. Az 1. és a 6. prioritás közötti megbontás átvezetésre került a TVP 4. valamint 5. táblázatán, illetve a dokumentum kiegészítésre került a fentieknek megfelelően a 6. prioritási tengelyhez kapcsolódó projekteket tartalmazó 9. táblázattal.

3. Amennyiben a város/várostérség mobilitási intézkedéseket kíván megvalósítani, szükséges, hogy azok a város Fenntartható Városi Mobilitási Tervével (továbbiakban: SUMP) összhangban kerüljenek betervezésre. Natura 2000 érintettség esetén a TVP-ben szükséges a területet támogató beavatkozást tervezni a TVP 1. (Élhető települések tevékenységcsoport) vagy a 6. (Helyi és térségi turizmusfejlesztés tevékenységcsoport) prioritási tengelyén. Továbbá amennyiben a város/várostérség területén található szegregátum, és/vagy szegregációval veszélyeztetett terület, a TVP 1. és 3. prioritásain is szükséges megjeleníteni a szociális városrehabilitációt célzó fejlesztéseket.

A fenti szempontnak megfelelően a TVP kiegészítésre került a Natura 2000 terület fejlesztésére vonatkozó, valamint szociális városrehabilitációt célzó projekttel. A TVP-ben tervezett városi mobilitási intézkedések és a SUMP összhangba hozása a projektekhez kapcsolódó támogatási kérelmek benyújtásáig megvalósul.

4. A TOP Plusz keretében megjelenő FVS felhívások esetében a nem hiánypótolható jogosultsági kritériumok között szerepel az a kitétel, miszerint „A támogatási kérelem nevesítésre került a város/várostérség TOP Plusz Városfejlesztési Programtervében (TVP).”

A fenti szempontnak való megfelelés érdekében a beruházások címe és megadott forráskerete pontosításra került annak érdekében, hogy az egyes projektek a benyújtandó támogatási kérelmekben az értékelés során egyértelműen beazonosíthatóak legyenek.

Az Irányító Hatóság által megadott szempontok szerinti módosításon túl a TVP több ponton is pontosításra került az időközben megjelent felhívásoknak, valamint a folyamatban lévő fejlesztések végrehajtásának megfelelően, melyek az alábbiak.

- Az 1. prioritási tengelyhez kapcsolódó projekteket tartalmazó 5. táblázatból a „Helikon utca szélesítése” című projekt törlésre került tekintettel arra, hogy a fejlesztés még az idei évben a TOP-6.1.5-16-KE1-2017-00004 azonosító számú „Hetényegyháza bekötése az M5 autópályába” című projekthez kapcsolódóan önerőből megvalósításra

kerül. Az így felszabaduló 288.000 ezer Ft forrásból 188.000 ezer Ft a „Rudolf-laktanya fenntartható zöldfelületi rekonstrukciója” című projektre, valamint 100.000 ezer Ft a kötelezően megvalósítandó „Szociális bérlakások kialakítása, komfortosítása, felújítása” című projektre került átcsoportosításra.

- A 6. táblázat: Projekttábla - 2. prioritási tengely vonatkozásában az 5 000 fő alatti települések, vagy a kedvezményezett járások besorolásáról szóló 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet 3. melléklete szerinti kedvezményezett járás, vagy a Korm. rendelet 3. §-a szerint vármegyei közgyűlés által kijelölt regionális szempontból kedvezményezett járás területén található települések a TOP\_Plusz-2.1.2-21 kódszámú felhívás alapján valósíthatnak meg projekteket, míg a többi város, így Kecskemét is az ún. kombinált finanszírozási szerkezetű projekteket tervezhet (TOP\_Plusz-2.1.4-23 kódszámú felhívás keretében). Ez alól kivételt képeznek a tisztán geotermikus/biomasszán alapuló megújuló energiatermelést célzó beruházások, amelyek továbbra is 100%-ban finanszírozhatóak a TOP\_Plusz-2.1.2-21 kódszámú felhívás keretében. Az előírásnak megfelelően megbontásra került a prioritás 1.810.232 ezer Ft forráskerete a kombinált, illetve a kizárólag megújuló energiatermelés fejlesztésre vonatkozó projektek megvalósítása szerint. A kizárólag megújuló energiatermelés fejlesztésére vonatkozó projektként beemelésre került a „Városi sportkomplexumok megújuló energiára történő átállása” című projekt 810.000 ezer Ft forrásigénnyel. Tekintettel arra, hogy a vonatkozó végleges felhívás még nem ismert, ebből eredően a kombinált projektek között a „Pajtás utcai óvoda energiahatékonysági felújítása” projekt helyett a kiterjedtebben értelmezhető „Nevelési intézmények energetikai korszerűsítése” című projekt került nevesítésre 240.000 ezer Ft forrásigénnyel.
- A 3. prioritási tengely Európai Szociális Alapból támogatott részére vonatkozó 7. táblázatban szereplő projektek összevonásra kerültek két projektbe, mellyel a forráshoz kapcsolódó teljes támogatási összeg várhatóan két kérelemben kerül lehívásra.
- A 3. prioritási tengely Európai Regionális Fejlesztési Alap forrásból támogatott részére vonatkozó 8. táblázatban egyes projektek műszaki-szakmai indokoltság alapján összevonásra, a projektekhez kapcsolódó források ennek megfelelően átcsoportosítása kerültek. A háziorvosi rendelők, azok léptékére és városon belüli elhelyezkedésére tekintettel tervezetten az önkormányzat „Egészségügyi Intézményfejlesztési Programjának” keretében kerülhetnek fejlesztésre, ennek megfelelően a „Háziorvosi rendelők fejlesztése” című projekt a táblázatból törlésre került, míg a projekthez kapcsolódó 464.430 ezer Ft összegből 301.930 ezer Ft a „Corvina Óvoda Katonatelepi Óvodájának bővítése, valamint IKT eszközök beszerzése az óvodai nevelési munkához kapcsolódóan” című projektre, míg 162.500 ezer Ft a „Kálmán Lajos Óvoda Ménteleki Óvodájának bővítése” című projektre került átcsoportosításra.
- A TVP 3. Konkrét beruházások, projektek című fejezetének leíró részében a projektek, valamint a hozzájuk kapcsolódó források pontosítását követően a támogatási források városrészek közötti megoszlásának pontosítása is megtörtént.
- A TOP Plusz források lehívására vonatkozó felhívások megjelenésének figyelembevételével a Projektek ütemezése című 10. táblázat módosítása vált szükségessé, illeszkedve a megjelent felhívásokban szereplő határidőkhöz.

- Az indikátorvállalásokra vonatkozó 11. táblázat a hatályos TVP sablon (3. verzió) alapján módosításra került. Az egyes indikátorok összesített értéke a TVP 5-9. táblázatban szereplő projektekhez megadott becsült indikátor célértéke alapján került pontosításra, mely értékek a megvalósításra kerülő projektek műszaki tartalmának részletes kidolgozásával, továbbá a nemzetállami fejlesztéspolitikai dokumentumok végleges tartalmának elfogadását követően várhatóan a későbbiekben is módosításra fognak kerülni.

Fenti szempontok alapján a TVP átdolgozásra került, melyet az Irányító Hatóság előzetes szakmai minőségbiztosítás keretében ellenőrzött.

A TVP terjedelmére és formájára tekintettel elektronikus formában a határozat-tervezet mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a fenti előterjesztést megtárgyalni, és a mellékelt határozat-tervezet szerinti döntését meghozni szíveskedjen.

Kecskemét, 2023. október 9.

**Szemereyné Pataki Klaudia**  
polgármester



## HATÁROZAT-TERVEZET

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**

**...../2023 (X. 19.) határozata**

**Kecskemét Megyei Jogú Város TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének módosítása**

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 3186-81/2023. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. A közgyűlés úgy dönt, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének módosítását – egységes szerkezetben – a határozat melléklete szerinti tartalommal fogadja el, és egyben felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy azt a Miniszterelnökség Területfejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága (továbbiakban: Irányító Hatóság) részére benyújtsa.
2. A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy amennyiben az Irányító Hatóság további szakmai és formai módosításokat kezdeményez, azokat a dokumentumon átvezesse, valamint ismételt benyújtásáról gondoskodjon.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester