



**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése  
Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság  
Elnöke**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése  
Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság**

**2023. december 5-én  
tartandó ülésére**

**Tárgy: Köztéri alkotás elhelyezése a Bem utcai körcsomópontban**

**Az előterjesztést készítette:** **Dr. Gajdácsi Zoltán irodavezető**  
Mérnöki Iroda  
**Borbélyné Balogh Katalin osztályvezető**  
Várostervezési Osztály

**Kezelési megjegyzés:** HATÁROZAT-TERVEZET

**Döntési változatok száma:** 1

**Mellékletek:**

**Véleményezésre megkapta:**

**Egyéb szervezet, külső szakértő:**

**Megtárgyalta:**  
Értékmegőrzési Bizottság

.../2023.(XII.05.) ÉmB számú hat.

**Törvényességi észrevételem nincs:**

**Dr. Temesvári Péter**  
jegyző

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése  
Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság  
Elnöke**

18605-6/2023.

**ELŐTERJESZTÉS**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése  
Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság**

**2023. december 5-én tartandó ülésére**

**Tárgy: Köztéri alkotás elhelyezése a Bem utcai körcsomópontban**

**Tisztelt Bizottság!**

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II.14.) önkormányzati rendelete 2. mellékletének 3.2.11. pontja alapján a mellékelt „**Köztéri alkotás elhelyezése a Bem utcai körcsomópontban**” tárgyában készített előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Kecskemét, 2023. november 27.



  
**Lejer Zoltán  
elnök**

**HATÁROZAT-TERVEZET**

**...../2023. (XII.05.) KVAB. számú határozat**  
**Köztéri alkotás elhelyezése a Bem utcai körcsomópontban**

A bizottság megtárgyalta Lejer Zoltán elnök 18605-5/2023. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült előterjesztést megtárgyalta és az abban foglaltakat változatlan tartalommal terjeszti a közgyűlés számára elfogadásra.

Felelős: Lejer Zoltán elnök  
Határidő: azonnal



**KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE  
KÖRNYEZETVÉDELMI, VÁROSRENDEZÉSI ÉS AGRÁR BIZOTTSÁG**

**E L Ő T E R J E S Z T É S**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése  
2023. december 7-én tartandó ülésére**

**Tárgy: Köztéri alkotás elhelyezése a Bem utcai körcsomópontban**

**Az előterjesztést készítette:** **Dr. Gajdácsi Zoltán főmérnök, irodavezető**  
Mérnöki Iroda  
**Borbélyné Balogh Katalin osztályvezető**  
Várostervezési Osztály

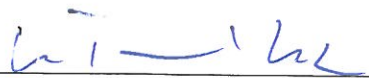
**Kezelési megjegyzés:** Határozat-tervezet  
Melléklet: tervdokumentáció

**Döntési változatok száma: 1**  
**Véleményezésre megkapta:**  
**Egyéb szervezet:**  
**Külső szakértő:**

**Megtárgyalta:**  
Értékmegőrzési Bizottság

**Határozat száma:**  
/2023. (XII.05.) ÉmB. számú határozat

**Törvényességi észrevételem nincs:**

  
\_\_\_\_\_  
**Dr. Temesvári Péter**  
jegyző

A BIZOTTSÁG MÉG NEM TÁRGYALTA

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése  
Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság  
18605-5/2023.

**E L Ő T E R J E S Z T É S**  
**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése**  
**2023. december 7-én tartandó ülésére**

**Tárgy: Köztéri alkotás elhelyezése a Bem utcai körcsomópontban**

**Tisztelt Közgyűlés!**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterület elnevezések megállapításáról, változtatásáról, jelöléséről, valamint az emléktábla-állítás és a közterületi alkotás elhelyezésének rendjéről szóló 19/1996. (IV.9.) önkormányzati rendelete 25/A.§ (4) bekezdése értelmében közterületi alkotás elhelyezésének engedélyezéséről a közgyűlés dönt.

*Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II.14.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 3.2.11. pontja alapján a Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság készíti elő közgyűlési döntésre a közterületi alkotások elhelyezésére és megszüntetésére vonatkozó előterjesztéseket.*

**Köztéri alkotás elhelyezése a Bem utcai körcsomópontban.**

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala a Kecskeméti Városüzemeltetési Nonprofit Kft. bevonásával 2022. évben elkezdte kidolgozni a város körforgalmai, valamint bevezető utjai vonatkozásában ún. városkapuk, városkapu szerepű pontok kialakítására irányuló koncepciót, az egységes és pozitív városkép kialakítása, illetve az arculatformálás érdekében. Ennek keretében a körforgalmak a következő kategóriák szerint kerültek csoportosításra: városkapu jelentőségű körforgalmak, karaktert adó körforgalmak, zöldfelület jellegű körforgalmak. A fejlesztési irányok a kategóriák függvényében kerültek meghatározásra.

Kecskemét az utóbbi évek beruházásai miatt egyre nagyobb gépjármű forgalmat bonyolít le: a városközpont mentesítésére elkerülő utak épülnek/épültek. Ugyanakkor a belváros megközelítésére is egyre többen használják a centrumot sugarasan megközelítő fő útvonalakat, mely új közlekedési csomópontok kialakítását vonja/vonta maga után a belvárosban is. Ilyen újonnan kialakított csomópont a Bem utcai körforgalom, mely 2020-ban létesült. Megépítése után a körforgalom középszigetében őshonos, biodiverz gyep került kialakításra. Az említett koncepció szerint a karaktert adó körforgalmak közé került besorolásra, így – valamint a kiépített öntözési lehetőség miatt is – a növénykiültetés újragondolása időszerűvé vált. A növénytelepítésre irányuló javaslatok mellett a városkapu jelentőségű, illetve a karaktert adó körforgalmak esetében térplasztika, szobor elhelyezése is számításba vehető.

A város közigazgatási területén található körforgalmi csomópontokat tekintve eddig két körforgalom középszigetében került térplasztika szerű műtárgy illetve szobor elhelyezésre: a Békéscsabai úti városkapu jelentőségű körforgalom középszigetében katonai repülő, a Nyíri út - Csabay Géza krt - Akadémia körüti karaktert adó körforgalom középszigetében Kovács Ferenc szobrászművész

„Diszkút” elnevezésű térplasztikája található. A belvárosban a Bem utcai körcsomóponton kívül még négy karaktert adó körforgalom van.

A városba vezető közlekedési csomópontokat szakmai és egyéb szempontból megvizsgálva, a felmerülő lehetőségek közül a Bem utcai körcsomópont középszigetébe javasolt egy műalkotás elhelyezése. Az arculatkialakítás érdekében a Lechner Ödön által tervezett, de annak idejében megvalósításra nem került építészeti remekmű, a szecessziós víztorony makett formájában való elhelyezése javasolt a csomópontba. A térplasztika felállítása kettős indíttatású városi igény: a Bem utcai körforgalom középszigetének rendezésén és arculatformálásán túl, a víztorony makettjének köztéri alkotásként való elhelyezése emléket állítana a város meg nem épült szecessziós víztornyának.

A Városházán kívül Lechner Ödön kecskeméti műveinek sorába tartozik „*Víztorony Rákóczi szoborral*” elnevezésű mű. Kecskemét 1903 őszén, a Rákóczi-szabadságharc kezdetének 200. évfordulóját ünnepelve határozta el, hogy emlékművet emel II. Rákóczi Ferenc (1676–1735) erdélyi fejedelemnek, valamint Kada Elek 1904. november 21-én a közgyűlés elé írásos javaslatot terjesztett be, amelyben vízvezetékek és az ezeket működtető víztorony építését sürgette a városban. 1910 szeptemberében bízták meg Lechnert egy víztorony, egyben egy Rákóczi-emlékmű megtervezésével, aki hat, folyamatosan módosuló, javuló tervet készített 1911 májusáig. A végső terv szerint az 54 méter magasra tervezett boglyakupolás építmény: víztorony, víztároló, emlékmű és helyiségek egy 478 négyzetméteres, hatalmas betonlapra lettek tervezve, nyolc falazott oszloppal, amelyek az épület fő terhéért voltak hivatva hordani, az összesen ezer köbméter vizet befogadó tartályt. A tornyot teljes felületén színes, mázas kerámia borította volna. Rákóczi 4,5 méteres, grandiózus bronz lovas szobra előtte egy négy méter magas posztamensen került volna felállításra.

A víztorony 1:5 arányú makett formában való – a Rákóczi szobor nélküli – megjelenítésére először az „*Álmok álmodói – Világraszoló magyarok*” kiállítás (Budapest, 2001-2002) keretében került sor. A Bem utcai körcsomópont középszigetébe tervezett víztorony makettje 3D nyomtatási technológiával 1240 mm sugarú, 4000 mm magasságú befoglaló méretben, időjárás álló bevonattal és festéssel kerülne előállításra. A víztorony így az eredeti, tervrajzon létező víztorony 54 méteres magasságához képest tizennégyszeres kicsinyítési aránnyal kerülne megalkotásra. A fehér színű szobor alsó részén található négy kútfülkéje, a felső részén található díszítések, valamint a tetőzet kerülne bronz színű festésre, melyet a határozat-tervezet mellékletét képező tervdokumentációban található látványtervek szemléltetnek. A szobrot hordozó talapzat tervezett magassága 20 cm. A centrális szerkesztésű műtárgy a középsziget központi részén, az 1331/1, 1331/2 hrsz-ú közterületi ingatlanokra kerülne elhelyezésre.

A térplasztika környezetét rendezetten, legalább egységes gyepesítéssel, költségvetési forrás függvényében esetleg rózsagyások elhelyezésével javasolt rendezni, öntözőrendszer kialakításával.

Lakott területen a körforgalmak középszigetében szilárd építmény közútkezelői hozzájárulással helyezhető el.

A köztéri alkotás legyártásának, elhelyezésének és szükséges környezetrendezésének értéke várhatóan mindösszesen bruttó 34 000 000 Ft, mely az alábbi tételekből adódik össze:

- alkotás: bruttó 29 000 000 Ft
- talapzat: bruttó 2 500 000 Ft
- környezetrendezés: bruttó 2 500 000 Ft

Közterületen szobor építése, elhelyezése, ha annak a talapzatával együtt mért magassága nem haladja meg a 6 m-t, településképi bejelentés eljárás köteles.

Kecskemét Megyei Jogú Város Főépítésze a kezdeményezést támogatja, a szobor mérete és megjelenése szakmai iránymutatásával került meghatározásra.

A fentiekre tekintettel javaslom, hogy támogassa a közgyűlés a köztéri alkotás elhelyezését.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztésben foglaltakat tárgyalja meg és a határozattervezetben foglaltakat elfogadni szíveskedjen.

Kecskemét, 2023. november 27.



**Lejer Zoltán**  
elnök

## HATÁROZAT-TERVEZET

### Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése...../2023. (XII.07.) határozata Köztéri alkotás elhelyezése a Bem utcai körcsomópontban

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság 18605-5/2023. számú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

1. A közgyűlés úgy dönt, hogy Lechner Ödön meg nem épített szecessziós víztoronyát makett formájában a Bem utcai körcsomópont középszigetében helyezi el, a határozat melléklete szerinti tervdokumentációnak megfelelően.
2. A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert a műalkotás elkészítésére és felállítására vonatkozó vállalkozási szerződés aláírására.

**Határidő:** értelemszerűen

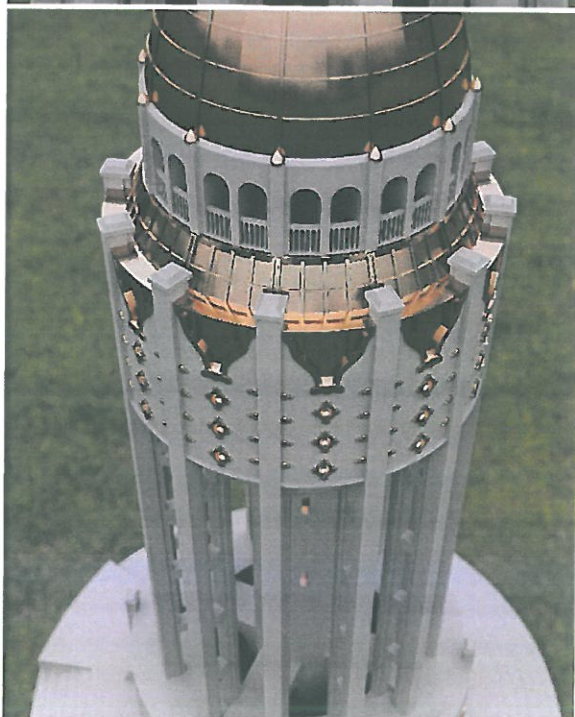
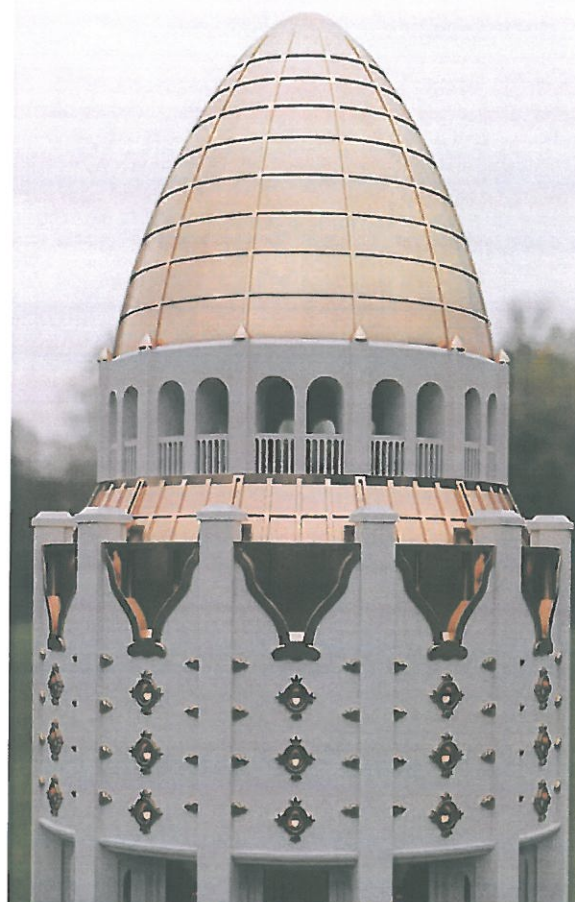
**Felelős:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester



.../2023. (XII.07.) határozat melléklete

Köztéri alkotás elhelyezése a Bem utcai körcsomópontban

**A szobor színvilága a látványtervek alapján**



## A szobor méretének függvényében készült látványtervek

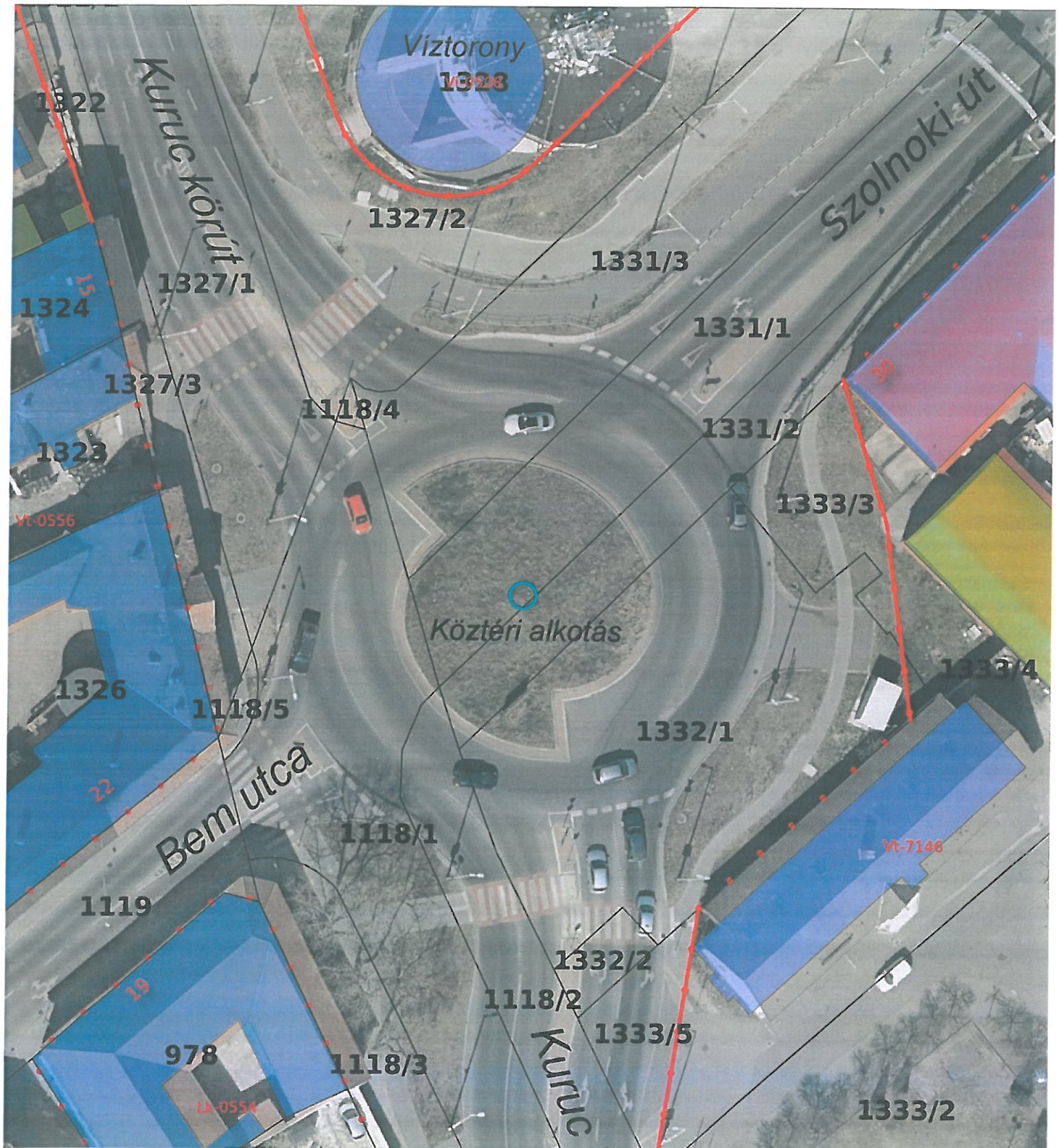
4 méteres magasság esetén

magasság: 400 cm





sugár: 124 cm



## Elhelyezési helyszínrajz



### JELMAGYARÁZAT

- |  |  |   |                |
|--|--|---|----------------|
|  | Tervezett köztéri alkotás talpzata<br>4 m-es magasság esetén ( $r=1,24$ m) |  | telekhatár     |
|  | szabályozási vonal   |  | építési övezet |



0 10 20 30

