



**Kecskemét Megyei Jogú Város
Jegyzője**

TÁJÉKOZTATÓ

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
Útkarbantartási Ideiglenes Bizottság**

**2024. január 10-én
tartandó ülésére**

Tárgy: A Hosszúnyelű utcán megvalósuló forgalomszabályozási feladat végrehajtása és a Hosszúnyelű utcát kikerülő alternatív útszakasz kialakítása

A tájékoztatót készítette: Dr. Patay Balázs irodavezető
Szervezési és Jogi Iroda
Dr. Gajdácsi Zoltán irodavezető
Mémnöki Iroda

Kezelési megjegyzés: határozat-tervezet

Döntési változatok száma: 1

Tájékoztató mellékletei: környezeti hatásvizsgálat (1.sz. melléklet),
térképszelvények (2-3.sz. melléklet),
tulajdoni lapok (4-5.sz. melléklet),
árajánlat (6.sz. melléklet)

Véleményezésre megkapta:

Egyéb szervezet, külső szakértő:

Megtárgyalta:

Ügyiratszám: 22548-1/2023.

TÁJÉKOZTATÓ

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
Útkarbantartási Ideiglenes Bizottság
2024. január 10-én tartandó ülésére**

Tárgy: A Hosszúnyelű utcán megvalósuló forgalomszabályozási feladat végrehajtása és a Hosszúnyelű utcát kikerülő alternatív útszakasz kialakítása

Tisztelt Bizottság!

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a bizottság 2023. december 12. napján meghozott 4/2023. (XII. 12.) ÚIB. számú határozatának megfelelően hivatalom megvizsgálta a Hosszúnyelű utca Katonatelep belterületén lévő szakaszán a tehergépkocsi-forgalom szabályozásának lehetőségeit és annak esetleges hatásait mind műszaki, mind környezetvédelmi, mind jogi vonatkozásban. A bizottság álláspontja szerint a Hosszúnyelű utca forgalmának szabályozását részben a forgalom biztonsága, a lakókörnyezet védelme és az út állapotának megóvása is indokolja.

Az átfogó vizsgálat eredményeként az alábbiak állapíthatók meg:

A Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Kecskemét Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 33/2015. (XII.17.) önkormányzati rendeletének 1. melléklete (a továbbiakban: Szabályozási Terv) szerint a Hosszúnyelű utca külterületi szakaszán működési engedéllyel rendelkező homokbánya (0343/45 hrsz.) kizárólag a 0342/6 hrsz-ú közterületen (Hosszúnyelű utca) keresztül kapcsolódik az országos közúthálózathoz.

A bizottság által vizsgálni kért egyik alternatíva - a 445. számú főút felé kiépülő út - sem jogi, sem műszaki, sem környezetvédelmi szempontból nem megvalósítható tekintettel arra, hogy a homokbánya nyugati oldalával határos 0328 hrsz-ú ingatlan a Magyar Állam tulajdonában lévő „kivett csatorna” megnevezésű ingatlan, amelyen közutat létesíteni még a tulajdonos hozzájárulásával sem lehetne. Ráadásul ezen nyomvonalváltozat vízgazdálkodási területtel való jelentős érintettsége okán környezetvédelmi szempontból sem lenne javasolható.

A másik alternatíva szerint a bánya a 0337 hrsz-ú, majd a 0338 és 0339 hrsz-ú ingatlanokon húzódó földutakon keresztül kapcsolódna az országos közúthálózat részét képező 441. sz. főúthoz (Katonatelep É-i része, egyben a vármegyehatár).

Ez ugyan kb. 1,2 km-es kertiűlő a jelenlegi útvonalhoz képest, azonban a lakott területet rövidebben, illetve egyáltalán nem érinti, így környezetvédelmi szempontból is támogatható (károsanyag kibocsátás, nehézgépjárművek által okozott rezgésterhelés). A terület erdővel való érintettsége okán megállapítható, hogy a területrendezés miatt a faegyedek kivágása ökológiai szolgáltatásvesztéssel jár, azonban a nyomvonal alapját képező ingatlan a jelenleg

hatályos Szabályozási Terv szerint is közterület, így annak megtisztítása az idők során odanőtt növénytakarótól eleve az önkormányzat, mint közútkezelő feladata.

Műszaki szempontból ez az alternatíva viszont csak az alábbi feltételekkel lenne kialakítható:

A fent hivatkozott nyomvonal alapját képező közterületek, azok egyes szakaszainak elégtelen keresztmetszeti paraméterei, az egyes ingatlanok csatlakozásának nem előírászerű kialakítása (forduló, elágazás) és a kétirányú forgalom biztosíthatatlansága okán teherbírás szempontjából nem felelnek meg a korlátozással érintett útszakasz jellemzőinek.

Erre tekintettel jogszabály által előírt, megfelelő alternatív útcsatlakozás kialakítása csak a hatályos Szabályozási Terv módosításával és szükséges kisajátítási eljárás(ok) lefolytatásával lenne lehetséges.

Az eljárások nemcsak időigényesek (legalább 1-1,5 év), de költségigényesek is. E körben megjegyzendő, hogy a Kecskeméti Városüzemeltetési Nonprofit Kft. által 2023. november 8. napján készített árajánlat kizárólag a 0337 hrsz-on lévő földút rendezésére vonatkozó költségeket tartalmazza, az ingatlanok szélesítésével, új csatlakozások kialakításával és a többi kapcsolódó ingatlan rendezésével járó költségeket nem foglalja magában.

Amennyiben a hivatkozott útvonal műszaki és környezetvédelmi szempontból megvalósíthatóvá válna, úgy jogi szempontból lehetőség nyílna a Hosszúnyelű utca forgalmának szabályozására az alábbi rendelkezések alapján:

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 34. § (2) bekezdésének értelmében a közút forgalmi rendjét – ha jogszabály másként nem rendelkezik – a közút kezelője, jelen esetben a helyi önkormányzat alakítja ki.

Az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. §-a szerint az utak forgalmát úgy kell szabályozni, hogy a közlekedés résztvevői biztonságosan, gyorsan és zavartalanul közlekedhessenek.

A forgalomszabályozási munka a szabályozás megtervezéséből, megvalósításából (közúti jelzésekkel, építésekkel), hatásának megfigyeléséből és – szükség esetén – módosításából áll. A forgalomszabályozás során figyelembe kell venni a szabályozandó út (útszakasz, útkereszteződés)

- közlekedésbiztonsági helyzetét és annak időbeni változásait,
- forgalmának biztonságát és zavartalanágát befolyásoló környezetet,
- forgalmának nagyságát, összetételét és annak változásait,
- műszaki jellemzőit,
- környezetének településrendezési és környezetvédelmi szempontjait.

A Rendelet 10/A. § (1) bekezdése szerint a közúthálózatba tartozó utak lakott területen belüli teljes szakaszán vagy annak egy részén a település lakókörnyezetének védelme érdekében a közút kezelője a hatáskörrel rendelkező közlekedésrendészeti szerv állásfoglalása ismeretében a 7,5 tonna megengedett össztömeget meghaladó tehergépkocsik behajtását – időszakos vagy állandó jelleggel – korlátozhatja, a 3,5 tonna megengedett össztömeget meghaladó tehergépkocsik, vontatók, mezőgazdasági vontatók és lassú járművek közlekedését tiltó korlátozott forgalmú övezetet (zóna) alakíthat ki a következő feltételek együttes fennállása esetén:

- a) a korlátozást a települési önkormányzat kezdeményezi,

b) a korlátozás alá eső útszakasz helyett rendelkezésre áll az adott település egészének vagy egy részének elkerülését lehetővé tevő – az országos közúthálózatba tartozó, a korlátozással érintett útszakasszal legalább azonos teherbírású és összességében lakott területet rövidebb szakaszon érintő – útszakasz.

A fenti rendelkezést egészíti ki a Rendelet mellékletében szabályozott ún. Forgalomszabályozási műszaki szabályzat is, amelynek IX. fejezete szól az egyedi (helyi) forgalomszabályozás kérdéseiről.

Annak 34. pontja szerint az egyes járműfajták behajtásának tilalmát abban az esetben lehet elrendelni, ha azt a forgalom biztonsága vagy egységesítése, vagy a környezet védelme, vagy az út állapotának megóvása indokolja.

A tilalom bevezetése esetén az átmenő forgalom részére megfelelő tehermentesítő utat kell biztosítani.

A járművek méreteinek korlátozása elrendelhető egyes járműfajták behajtásának megtiltásával is. A tehergépkocsi meghatározott körének közlekedése más forgalmi és környezetvédelmi okok miatt is megtiltható.

(Az így elrendelt korlátozás alól a közút kezelője eseti behajtási hozzájárulással felmentést adhat a korlátozással érintett területen lakó, ott telephellyel rendelkező, vagy oda (onnan) áruszállítást végző természetes személy vagy jogi személy részére.)

Megállapítható tehát, hogy létezik olyan alternatíva, amely kellő idő- és költségráfordítással jogszabály által is megengedett megoldást jelenthet mind a bánya/szállítványozó gazdasági társaság érdekét, mind a lakosság egészséghez és biztonságos közlekedéshez fűzött érdekét is szem előtt tartva, ügyelve az önkormányzati vagyon és környezeti értékek megóvására is.

Kiemelendő azonban, hogy önmagában a műszaki, környezetvédelmi és jogi előírások maradéktalan megtartása esetén is bekövetkezhet a bányatulajdonos, vagy a szállítványozó (vagy mindkettő) károsodása. Az önkormányzatot pedig ez esetben is terhelheti kártalanítási kötelezettség, tekintettel arra, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény a felelősségre vonatkozó szabályok között kimondja: minden károkozás jogellenes, kivéve, ha a károkozó a kárt jogszabály által megengedett magatartással okozta, és a magatartás más személy jogilag védett érdekét nem sérti, vagy a jogszabály a károkozót kártalanításra kötelezi.

A jogilag védett érdek sérelmének az eldöntése minden esetben bírói ténymegállapítástól és mérlegeléstől függ.

Álláspontom szerint a fent vázolt megoldás alkalmazásával – figyelembe véve azt a körülményt, hogy az alternatív útvonal hossza alig több mint 1 km-rel tér el a jelenleg használt útvonaltól – a károkozás az önkormányzatnak felróható okból csak csekély eséllyel lenne megállapítható egy esetleges peres eljárásban.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a tájékoztatást elfogadni szíveskedjen.

Kecskemét, 2024. január 5.


Dr. Temesvári Péter
jegyző



HATÁROZAT-TERVEZET

.../2024. (I.10.) ÚIB. számú határozat

A Hosszúnyelű utcán megvalósuló forgalomszabályozási feladat végrehajtása és a Hosszúnyelű utcát kikerülő alternatív útszakasz kialakítása

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Útkarbantartási Ideiglenes Bizottsága dr. Temesvári Péter jegyző 22548-1/2023 számú tájékoztatójában foglaltakat megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi.

Tájékoztató

Tárgy: A Hosszúnyelű utca kiváltására vonatkozó új út kiépítésének, illetve az elkerülő út kialakításának környezeti hatásairól

A környezeti hatások közül

- a) a károsanyagkibocsajtást, a vibrációs ártalomnak kitett ingatlanok számát,
- b) a nyomvonal kiépítéssel összefüggésben felmerülő fahaszonérték (éleny termelés, szénéleg megkötés és por megkötés) változását és
- c) az esetleges vizgazdálkodási, azaz ökológiai szempontból védett, vagy védendő területtel való kapcsolatot vizsgáltam.

A számítások modellezésen alapulnak, mert nem ismert az utak várható használatában részt vevő gépjárművek kora, típusa, számossága.

A modell alapvetései:

- a)
 - az utat billencs kialakítású közepes állagú, EURO V és EURO VI besorolású nehézgépjárművek használják
 - a modellezett gépjárművek teljesítménye 40 kWh/km
 - a modellezett gépjármű sebessége a földúton 10 km/h
 - a modellezett gépjárművek fogyasztása földesúton 0,5 l/km
 - CO₂ számítás módszertana: 1liter gázolaj tömege 835 gramm. Ennek 86,2%-a szén, vagyis 720 g. Az elégetéséhez 1920 g oxigén kell. Így egy liter gázolaj elégetésekor 2640 g CO₂ keletkezik.
- b)
 - a kivágandó fák közepes állapotban lévő (azaz 10-25 % közötti lombkorona vesztéssel rendelkező), átlagosan 20 cm törzsátmérőjű, közepes lombkoronamagyságú (akác, nyár) fafajba tartozó egyedek
 - lombfedettség: átlagosan 25 lombköbméter/fa
 - O₂ termelés: 0,4 kg/lombköbméter
 - CO₂ megkötés 0,6 kg/lombköbméter
 - por megkötés 4,5 kg/lombköbméter

A vegetációs időszakra számított ökológiai szolgáltatás értéke a Radó féle, Magyar Faápolók Egyesülete által kiegészített számítási metodika alapján készült.)

A nyomvonalváltozatok hosszaként a legközelebbi, országos közúthálózati elem és a bánya közötti távolsággal számoltunk, tekintettel arra, hogy az érintett országos közutak alapvető funkciója a tranzit közúti forgalom lebonyolítása, amelyre vonatkozó környezetvédelmi megfelelést az adott út építése és forgalomba helyezése során a környezetvédelmi hatóság tanúsította.

Ezen közutak igénybevétele során a jelen vizsgálat tárgyát képező földutakról származó többletforgalom a közutak forgalmi méretezéséhez képest elenyésző mind számosságban, mind várható környezeti többletterhelésben. (A 441. számú út Katonatelep és 445. számú út közötti szakaszán mért forgalom 15720 egységjármű/nap, amely az M44 gyorsforgalmi út M5 – Lakitelek szakaszának megvalósulását követően 17400 egységjármű/napra változik. (forrás: 441.sz. főút fejlesztése – forgalmi modellezés 2018.)

1. nyomvonalváltozat

Hossz: 3,54 km

a)

Szabvány szerinti károsanyag (szén-monoxid, szénhidrogén, nitrogén-oxid, szálló részecske) kibocsájtási értékek:

Euro V (2008-2012)				Euro VI (2012-2023)			
CO (g)	NO (g)	HC (g)	PM (g)	CO (g)	NO (g)	HC (g)	PM (g)
21,24	28,32	6,5136	0,2832	21,24	5,664	1,8408	0,1416

CO₂ kibocsájtás: 4672,8 g (0,5 l/km x 2640 g/l x 3,54 km)

Vibrációs ártalomnak kitett (nyomvonalától 100 méter távolságnál közelebb lévő) felépítmények száma: 9 db.

b)

Az 1. számú nyomvonalváltozat mintegy 1,33 km hosszú szakasza mellett fekszik a kecskeméti 329, 330 és 331 jelű erdőtagból 8 db jellemzően akác-osnyáras erdőrészlet. Az erdőrészletek elsődleges rendeltetése faanyagtermelés.



Az erdőrészletek közül több esetében túlsarjadás tapasztalható, amely a 331/H és a 329/NY jelű erdőrészlet esetében a legjelentősebb.

A túlsarjadás miatt az út nyomvonalába benőtt, kivágandó fák darabszáma: 454 db

A 454 db fa kivágása esetén az alábbi táblázatban bemutatottak szerint változna a fák által nyújtott ökológiai szolgáltatás.

O ₂ termelés (kg)	CO ₂ megkötés (kg)	por megkötés (kg)
4540	6810	51075

c) A nyomvonalváltozat vízgazdálkodási területet nem érint.

2. nyomvonalváltozat

Hossz: 4,27 km

Szabvány szerinti károsanyag (szén-monoxid, szénhidrogén, nitrogén-oxid, szálló részecske) kibocsájtási értékek:

Euro V (2008-2012)				Euro VI (2012-2023)			
CO (g)	NO (g)	HC (g)	PM (g)	CO (g)	NO (g)	HC (g)	PM (g)
25,62	34,16	7,8568	0,3416	25,62	6,832	2,2204	0,1708

CO₂ kibocsájtás: 5636,4 g (0,5 l/km x 2640 g/l x 4,27 km)

Vibrációs ártalomnak kitett (nyomvonalától 100 méter távolságnál közelebb lévő) felépítmények száma: 8 db.

b)

A 2. számú nyomvonalváltozat mintegy 1,25 km hosszú szakasza mellett fekszik a kecskeméti 327, 326 és 334 jelű erdőtagból összesen 8 jellemzően akácos-nyáras erdőrészlet. Az erdőrészletek elsődleges rendeltetése faanyagtermelés.



Az erdőrészletekben túlsarjadás nem tapasztalható, így az útépités fakivágást nem igényel.

c) A nyomvonalváltozat mintegy 1,8 km hosszban érint vízgazdálkodási területet, amely terület egyben ökológiai folyosó védőterületére javasolt területként van jelenleg szabályozva az ott fellelhető ökoszisztéma védelme érdekében.

Összegzés

a) A két nyomvonalváltozat összevetésével elmondható, hogy károsanyag kibocsájtás szempontjából az 1. nyomvonalváltozat kedvezőbb.

A nehézgépjárművek által okozott rezgésterheléssel érintett ingatlanok számossága azonos a két nyomvonalváltozat között, azonban megjegyzendő, hogy jelen vizsgálat nem terjedt ki az érintett ingatlanok használati jellemzőire, állagára és egyéb jellemzőire. A vibrációs hatások által okozható esetleges károsodás mértékének megítélése szakmérnök bevonásával becsülhető.

b) Az erdővel való érintettség vonatkozásában elmondható, hogy az 1. nyomvonal olyan területrészeket érint, amelyek a meglévő földút eddigi használati jellemzői, elhanyagoltsága

miatt részben fákkal borítottak. Ezen a mintegy 6500 négyzetméteres területen a faegyedek kivágása ökológiai szolgáltatásvesztéssel jár, de tekintettel a környező erdőrészek kiterjedésére (mintegy 980 000 négyzetméter), ez az ökológiai értékvesztés az erdőterület egészéhez mérten nem jelentős.

c) A 2. nyomvonalváltozat vízgazdálkodási területtel való jelentős érintettsége okán nem javasolható a fejlesztés ezen a területen való megvalósítása.

Kecskemét, 2024. január 3.



dr. Orbán Csaba
osztályvezető



L. n. welle Ebt

1. Variacris

Distance: 3.5 km



Il. variació

J. R. Ullrich



G. N. Működés

Elektronikusan aláírva

Lechner Nonprofit Kft. - Földhivatal



Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Kecskemét 6000, Fecske utca 25.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám: 30005/103145/2023
2023.12.19

Sektor: 16

KECSKEMÉT

Külterület 0328 helyrajzi szám

IRÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatak ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

. Kivett csatorna

0

3.7085

0.00

IRÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 38339/12/2014.03.24

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

A rábizott állami vagyon felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét tulajdonosi joggyakorlóként a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. gyakorolja a 2007. évi CVI. tv. alapján.

5. hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 38339/13/2014.03.24

jogcím: vagyonkezelői jog átadása (1995.évi LVII.tv.3.§ (3)-(5)bek.)

jogállás: vagyonkezelő

név: ALSÓ-TISZA-VIDÉKI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG

cím: 6720 SZEGED Stefánia 4.

IRÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 36709/2012.02.03

Vezetékjog

A vázrajzban meghatározott 764 m2 nagyságú területre a Csongrád Megyei Kormányhivatal Szegedi Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Hatósága SZEMMBH/06446-1/2011/MU. számú jogerős.

jogosult:

név: MVM DÉMÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13792679

cím : 6724 SZEGED Pulz utca 44.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 231452/2/2022.11.02

Vezetékjog

a vázrajzban meghatározott 138 m2 nagyságú területre.

jogosult:

név: MVM DÉMÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13792679

cím : 6724 SZEGED Pulz utca 44.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONILAP VÉGE

F. n. velli

Elektronikusan aláírta:

Lechner Nonprofit Kft. - Földhivatal

Saját

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Kecskemét 6000, Fecske utca 25.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/103483/2023

2023.12.20

Szektor: 53

KECSKEMÉT

Külterület 0337 helyrajzi szám

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
. Kivett között	0	5540	0.00	

I R É S Z

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 3323/4/1991.02.01
jogcím: önkormányzati tulajdonbavétel
jogállás: tulajdonos
név: KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 6000 KECSKEMÉT Kossuth tér 1.
törzsszám: 15724540

I R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 46072/2010.04.16
VezetékJog
A vázrajzban meghatározott 2900 m2 nagyságú területre a MKEH Szegedi Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Hatóság VM-016/2010 eng. számú jogerős határozata alapján.
jogosult:
név: MVM DÉMÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13792679
cím : 6724 SZEGED Pulz utca 44.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 36759/2012.02.03
VezetékJog
A vázrajzban meghatározott 14 m2 nagyságú területre a Csongrád Megyei Kormányhivatal Szegedi Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Hatósága SZEMMBH/06446-1/2011/MU. számú jogerős.
jogosult:
név: MVM DÉMÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13792679
cím : 6724 SZEGED Pulz utca 44.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONILAP VÉGE



ÁRAJÁNLAT

Szállító: Kecskeméti Városüzemeltetési 6000 Kecskemét, Béke fasor 71/a Tel.: 76/500-806 Adószám: 25817580-2-03 Bankszámlaszám: 11732002-21431142	Vevő: Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Kecskemét Kossuth tér 1. 6000 Azonosító: 000666
Kapcsolattartó: Név: Sziládi Viktória	

Bizonylat kelte	Árkatagória	Bizonylatszám
2023.11.08.	Eladási ár (Nettó)	VAE0062/2023

Tárgy megjegyzés:	Kecskemét, Katonatelep 0337 hraz földút rendezése Indikatív árajánlatunk 15 napig érvényes!
-------------------	--

Megnevezés	Mennyiség ME	Egységár	Nettó érték	ÁFA %	ÁFA érték	Bruttó érték	
Cserjeirtás elszállítással együtt	3672 m2	5 026 Ft	18 455 472 Ft	27 %	4 982 977,44 Ft	23 438 449,44 Ft	
Fák kivágása, a kivágott fa telephelyre szállításával, törzsméret < 20 cm	454 db	37 091 Ft	16 839 314 Ft	27 %	4 546 614,78 Ft	21 385 928,78 Ft	
Tuskó kiszedése elszállítással együtt, törzsméret 20 - 40 cm	454 db	36 878 Ft	16 742 612 Ft	27 %	4 520 505,24 Ft	21 263 117,24 Ft	
Földkitermelés, bevégés készítés területi adottságok függvényében, gépi munka nagy mennyiségben	1120 m3	9 134 Ft	10 230 080 Ft	27 %	2 762 121,6 Ft	12 992 201,6 Ft	
Földmű építése bevégésből kitermelt anyagból 80 m-ig mozgatva	1120 m3	6 720 Ft	7 528 400 Ft	27 %	2 032 128 Ft	9 560 528 Ft	
Közüterületi földutak profilozása plusz hengerlése	6472 m2	141 Ft	912 552 Ft	27 %	246 388,04 Ft	1 158 940,04 Ft	
Műszaki előkészítés, ellenőrzés	2 óra	8 000 Ft	16 000 Ft	27 %	4 320 Ft	20 320 Ft	
			Nettó érték		ÁFA érték	Bruttó érték	
			27 % összesen:		70 722 430 Ft	19 095 056,1 Ft	89 817 486,1 Ft
			Árajánlat összesen:		70 722 430 Ft	19 095 056,1 Ft	89 817 486,1 Ft

Fizetendő: 89 817 486 Ft

Azaz: nyolcvankilencmillió-nyolcszázötvenhátezer-négyezáshatvanhat forint

Kecskeméti Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 6000 Kecskemét, Béke fasor 71 /a Tel.: 76/500-806	VAE0062/2023 1/1 oldal
---	---------------------------



Kecskeméti
Városüzemeltetési
Nonprofit Kft.

6000 Kecskemét, Béke fasor 71/a.
Telefon: 76/500-606
E-mail: kvu@kvu.hu | Weboldal: kvu.hu

**Kecskemét Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatal
Közterületfenntartási és Beruházási Osztály**

**Iktatószám: KVVU-
Tárgy: indikatív árajánlat
Ügyintéző: Sziládi Viktória, Forró Tamás**

**Horváth András
Osztályvezető részére**

**6000 Kecskemét
Kossuth tér 1.**

Tisztelt Horváth András Osztályvezető Úr!

A Kecskemét, Katonatelep 0337 helyrajzszámú külterületi út rendezésére adott indikatív árajánlatunk bruttó 89 815 457 forint.

Tájékoztatjuk Tisztelt Osztályvezető Urat, hogy az indikatív árajánlat nem tartalmazza az alábbi esetleges járulékos költségeket, szakfelügyelet, közművek kiváltása vagy védelembehelyezése, esetleges talajcsere, ideiglenes és végleges forgalomtechnika, talajvízszint süllyesztés, víztelenítés stb.

Eddigi ismereteink szerint, ismerve a talajszerkezetet, a tervezett földút nem felel meg a jelenlegi tehergépjármű forgalomnak, ezért legalább mechanikai stabilizáció kialakítására lenne szükség, ami további költségekkel jár. A tervezett út elején 22 kV feszítő oszlop található, amely mechanikai védelme a tehergépjárművektől nehezen megoldható, illetve a nagy méretű (nyerges, 4-tengelyes) tehergépjárművek kanyarodási sugarát erősen lekorlátozza. Továbbá a 0337 helyrajzszámú út kezdőszelvény jobb oldalán található felújított épület közelsége miatt, a szállító járművek dinamikus rezgéséből adódóan, az épületben károk (repedések, süllyedések) keletkezhetnek, amelyek helyreállítása/kártérítése szintén korábbi költségeket vonhat maga után. Amennyiben az út elkészül, annak karbantartása további költséggel jár, valamint a közfeladat-ellátási szerződésben meghatározott, és a 2024. évre tervezett munkáink elvégzését nagyban befolyásolja.

Kecskemét, 2023. november 8.

Tisztelettel:


**Boros Gábor
Ügyvezető**