



**KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYÜLÉSE**

6000. Kecskemét, Kossuth tér 1.
Tel: 513-513, fax: 513-538

4889-2/2024.

KIVONAT

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2024. február 15-ei ülésének jegyzőkönyvéből**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

4 /2024. (II.15.) határozata

**Önkormányzati ingatlanok visszterhes elidegenítésével kapcsolatos döntések meghozatala
A kecskeméti 10208/27 hrsz-ú ingatlanon (egykori Rudolf-laktanya) elhelyezkedő 10208/27/B,
10208/27/C, 10208/27/D, 10208/27/F és 10208/27/G hrsz-ú épületek értékesítésére és a kapcsolódó
földhasználatra kiírt pályázat elbírálása**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Dr. Sztachó-Pekáry István és Dr. Homoki Tamás alpolgármesterek 1421-3/2024. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

- 1.) A közgyűlés megállapítja, hogy a kecskeméti **10208/27/B, 10208/27/C, 10208/27/D és 10208/27/F hrsz-ú** épületek értékesítése érdekében kiírt pályázat eredménytelen.
- 2.) A közgyűlés megállapítja, hogy a kecskeméti **10208/27/G hrsz-ú** épület értékesítése érdekében kiírt nyilvános, többfordulós pályázat eredményes, és megállapítja, hogy a pályázat nyertese a Horváth Építőmester Zrt., a MEDITRES Egészségügyi Szolgáltató Kft., a Kecskeméti Városfejlesztési Alap és a Kecskeméti Vállalkozásfejlesztési Alap azzal, hogy a közgyűlés hozzájárul ahhoz, hogy projektársaságot alapítsanak és az így megalapításra kerülő projektársaság szerezze meg az ingatlan tulajdonjogát.
- 3.) A közgyűlés úgy dönt, hogy az önkormányzat a kecskeméti **10208/27/G hrsz-ú** épület vonatkozásában és ahhoz kapcsolódó földhasználati jog értékesítése érdekében a Horváth Építőmester Zrt, a MEDITRES Egészségügyi Szolgáltató Kft., a Kecskeméti Városfejlesztési Alap és a Kecskeméti Vállalkozásfejlesztési Alap, mint nyertesek által létrehozandó projektársasággal adásvételi szerződést köt úgy, hogy az ingatlan vételára bruttó 40.347.250,- Ft (az ingatlanon található felépítmény vételára bruttó 25.000.000,- Ft, a felépítményhez kapcsolódó 1282,25 m² nagyságú terület földhasználati jogának ellenértéke bruttó 15.347.250,- Ft).
- 4.) A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Dr. Patay Balázs irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
- 4.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője

és általa: érintettek

K. m. f.

Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester



Dr. Temesvári Péter
jegyző