



**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése  
Jogi és Ügyrendi Bizottság**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Kecskemét Megyei Jogú Város  
Önkormányzata Közgyűlése**

**2024. június 27-én  
tartandó ülésére**

**Tárgy: Döntés a Méntelek tanya, Kadafalva tanya, Máriahegy tanya, valamint Hetény-Úrihegy tanya településrészekben található közterületek elnevezéséről**

**Az előterjesztést készítette:** Mérnöki Iroda  
Dr. Gajdácsi Zoltán irodavezető  
Közszolgáltatásszervezési és Környezetvédelmi Osztály  
Dr. Orbán Csaba osztályvezető

**Kezelési megjegyzés:** HATÁROZAT-TERVEZET

**Döntési változatok száma:** 1

**Mellékletek:** 1


**Véleményezésre megkapta:**

**Egyéb szervezet, külső szakértő:**

**Megtárgyalta:** ...../2024. (VI.24.) JÜB. számú határozat  
...../2024. (VI.25.) ÉmB. számú határozat

**Határozat száma:**

**Törvényességi észrevételem nincs:**

  
**Dr. Temesvári Péter**  
jegyző

Bizottság még nem tárgyalta

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése**  
**Jogi és Ügyrendi Bizottság**

Ügyiratszám:6290-3/2024.

## **Előterjesztés**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése**  
**2024. június 27-i ülésére**

**Tárgy: Döntés a Méntelek tanya, Kadafalva tanya, Máriahegy tanya, valamint Hetény-Úrihegy tanya településrészekben található közterületek elnevezéséről**

Tisztelt Közgyűlés!

*Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II. 14.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 4.2.3. pontja alapján a Jogi és Ügyrendi Bizottság közgyűlési döntésre előkészíti a közterület elnevezésére, az elnevezések megváltoztatására, közterületnevek védetté nyilvánítására vonatkozó előterjesztéseket.*

*A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. § (1) bekezdése szerint minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény szerinti épület található.*

Az elmúlt több, mint egy évtizedben bekövetkezett és napjainkban is tartó urbanizációs folyamatok egyre gyorsabb és nagyobb mértékű volta több településrészen is a lakó funkciót betöltő ingatlanok számának megnövekedését eredményezi. Ezen lakóingatlanok megközelítését szolgáló közterületek elnevezése jogos igényként merül fel a lakosság részéről.

*Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek elnevezés, az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 20/2023. (X. 19.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (1) és (2) bekezdése alapján közterület elnevezését vagy az elnevezés megváltoztatását bárki kezdeményezheti az önkormányzatnál, a javaslattal érintett közterület beazonosítására alkalmas térképvázlat, a közterület nevére vonatkozó javaslat, a javasolt elnevezés értelmező jellegű magyarázat, valamint személyről történő elnevezési javaslat esetén az érintett személy életútjának ismertetésének mellékelésével.*

A Rendelet 3. § (1) bekezdése alapján a döntés előkészítése során ki kell kérni az elnevezéssel érintett egyéni választókerületben megválasztott önkormányzati képviselő véleményét.

## **Elnevezésre javasolt közterület Méntelek tanya településrészben**

- **a Kecskemét, 10726/31 hrsz-ú közút**

A Kecskemét, 10726/31 hrsz-ú szilárd útburkolattal nem rendelkező közterület a Kecskeméti utca közelében helyezkedik el. A közterületről jelenleg 3 lakóingatlannal beépített telek közelíthető meg, azonban több ingatlan beépítése is várható, amelyek megközelítéséül szolgál a tárgyi közút.

A közhiteles ingatlan-nyilvántartás szerint a Kecskemét, 10726/31 hrsz-ú ingatlan művelési ágát tekintve „*kivett közút*”, amely megközelítőleg 300 m hosszúságú. *Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Kecskemét Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályairól szóló 33/2015. (XII.17.) önkormányzati rendelete* (a továbbiakban: HÉSZ) és a mellékletét képező szabályozási terv a Kecskemét, 10726/31 hrsz-ú közutat beépítésre szánt „*Lf*”, azaz falusias lakóterületként határozza meg.

A közterület elnevezését egy érintett lakos kezdeményezte. A kezdeményezéshez több névjavaslatot csatolt.

**A lakossági javaslatok közül a városrész önkormányzati képviselője a Birsalma utca elnevezést támogatta.**

*A birsalma jelentése: (Cydonia oblonga) a rózsafélék (Rosaceae) családjába, az almaformák (Maloideae) alcsaládba tartozó Cydonia nemzetség egyetlen növényfaja, melyet illatos gyümölcséért termesztnek. A meleg mérsékelt éghajlatú Délnyugat-Ázsia kaukázusi területein őshonos. Viszonylag kicsi, 5-8 méter magasra megnövő, 4-6 méter széles koronájú, lombhullató fa.*

Az elnevezésre javasolt közterület térképi ábrázolása az előterjesztés 1. mellékletében található.

## **Elnevezésre javasolt közterület Kadafalva tanya településrészben**

- **a Kecskemét, 0961/30 hrsz-ú közút**

A Kecskemét, 0961/30 hrsz-ú külterületi közút művelési ágát tekintve „*kivett út*”, amelynek hossza megközelítőleg 380 m hosszúságú. Elhelyezkedését tekintve Kadafalva tanya településrészben található, a Szarka utca, Harkály utca közvetlen közelében. A HÉSZ és a mellékletét képező szabályozási tervben a Kecskemét, 0961/30 hrsz-ú közterületi ingatlan „*Már*”, azaz mezőgazdasági általános tanyás térség és „*Mkv*”, azaz mezőgazdasági kertvárosi övezet határán található. A tárgyi közterületi ingatlan részben már beépített, 14 lakóingatlan megközelítését szolgálja. Tárgyi ingatlan elnevezésére a Katika utca elnevezési javaslat érkezett.

*A katica jelentése: A katica a katicabogár köznapiban használatban álló, rövidült alakja. A katicabogárfélék a rovarok (Insecta) osztályának bogarak (Coleoptera) rendjébe, ezen belül a mindenevő bogarak (Polyphaga) alrendjébe tartozik. A feje fekete, torához hasonlóan, de mindkét testtáján látható két fehér folt. A kifejlett egyedek 5-8 milliméter hosszúak, alakjuk jellegzetesen „bogárhátú”.*

Az elnevezésre javasolt közterület térképi ábrázolása az előterjesztés 2. mellékletében található.

**A fenti közterület javaslat szerinti elnevezését a városrész önkormányzati képviselője támogatja.**

### **Elnevezésre javasolt közterület Máriahegy tanya településrészben**

- **a Kecskemét, 10577/213 hrsz-ú közút**

A Kecskemét, 10726/31 hrsz-ú szilárd útburkolattal nem rendelkező közterület a Károly Róbert körút közvetlen közelében helyezkedik el. A közterületről jelenleg 4 lakóingatlan beépített telek közelíthető meg. A közhiteles ingatlan-nyilvántartás szerint a Kecskemét, 10577/213 hrsz-ú ingatlan művelési ágát tekintve „kivett közút”, amely megközelítőleg 100 m hosszúságú. A HÉSZ és a mellékletét képező szabályozási terv a Kecskemét, 10577/213 hrsz-ú közút bal oldalán fekvő részt beépítésre szánt „Vt”, azaz településközpont vegyes területként, az út jobb oldalán fekvő részt pedig beépítésre szánt „Lk”, azaz kisvárosias lakóterületként határozza meg.

A közterület elnevezését egy érintett lakos kezdeményezte.

**A fenti közterület Csáth Géza utcaként történő elnevezését a városrész önkormányzati képviselője támogatja.**

*Csáth Géza élete röviden:*

Magyar író, orvos, pszichiáter, pszichoanalitikus, zenekritikus, zeneszerző.

Eredeti nevén Brenner József István, Szabadkán született 1887. február 13-án. Kosztolányi Dezső unokatestvére. Szülei Brenner József és Decsy Etelka. Anyja korán meghalt, főügyész apja későbbi feleségével együtt nevelte. Írásait környezete már korán értékelte. 1904-től, az érettségi után a Budapesti Orvosi Egyetemen tanult. 1906-tól a *Budapesti Napló*ban jelentek meg írásai, de más lapokban is publikált. A *Nyugat*nak 1908-as alapításától munkatársa volt. Ugyanebben az évben jelent meg első novelláskötete, *A varázsló kertje*. 1909-ben szerezte meg orvosi diplomáját, majd Budapesten, a Moravcsik-féle Elme- és Idegkórtani Klinikán kezdett dolgozni gyakornokként. Ideggyógyászati munkásságának kiemelkedő alkotása az *Egy elmebeteg nő naplója*, mely egész munkásságának legnagyobb szabású darabja. Csáth 1910-től különböző fürdőhelyeken volt orvos. Ekkoriban sok műve született, a munka mellett maradt ideje az írásra is. 1912-ben felvették a Martinovics szabadkőműves páholyba, egyszerre Adyval. 1913-ban feleségül vette Jónás Olgát, akitől 1918-ban lánya született. 1914-től katonagyógyászati szolgálatra hívták be, 1917-ben végleg leszerelték. Munkássága nagy hatást gyakorolt a későbbi írógenerációkra, így több követője is akadt. 1919. szeptember 11-én hunyt el Kelebia és Szabadka közelében.

Az elnevezésre javasolt közterület térképi ábrázolása az előterjesztés 3. mellékletében található.

### **Elnevezésre javasolt közterületek Hetény-Úrihegy tanya településrészben**

- **a Kecskemét, 20966/3 és 01659/2 hrsz-ú közutak**

A Kecskemét, 20966/3 hrsz-ú közterület a Miklós Gyula utca közelében helyezkedik el. A közterületről megközelítőleg 40 lakóingatlannal beépített telek közelíthető meg. A közhiteles ingatlan-nyilvántartás szerint a Kecskemét, 20966/3 hrsz-ú ingatlan művelési ágát tekintve „*kivett közút*”, amely 80 m hosszúságú. A HÉSZ és a mellékletét képező szabályozási terv a Kecskemét, 20966/3 hrsz-ú közút környezetét beépítésre szánt „*Lf*”, azaz falusias lakóterületbe sorolja. A Kecskemét, 01659/2 hrsz-ú ingatlan közel 1 km hosszúságú, „*kivett közút*” művelési ágú út, amely a HÉSZ és a mellékletét képező szabályozási terv alapján „*Mkv*”, azaz mezőgazdasági kertvárosi övezet.

A közterületek elnevezését egy érintett lakos kezdeményezte.

**A fenti közterületek Bodócs Gyula utcaként történő elnevezését a városrész önkormányzati képviselője támogatta.**

*Bodócs Gyula élete röviden:*

1892. július 21-én született Kecskeméten, újságíró, helytörténeti kutató, szőlőbirtokos. Bár jogi doktorátust szerzett, 1912-től hírlapíróként dolgozott szülővárosában. Az első világháborúból csererokkantként 1915 karácsonyán tért haza. Később a Kecskeméti Közlöny, majd a Kecskeméti Hírlap szerkesztője volt. Az 1920-as években a város vezetőit és a főispánt antiszociális intézkedéseik miatt bíráló cikkei jelentek meg a helyi lapokban. Kecskemét korabeli történetét bemutató füzetekben is a közélet visszasságait írta meg. Megalapította a kecskeméti idegenforgalmi irodát. Kapcsolatot tartott a népi írókkal. A Független Kisgazdapárt egyik alapító tagjaként jelentős része volt abban, hogy 1933 tavaszán a nyíri Erdőföld 160 holdját kis parcellákban osztották ki szőlő-és gyümölcsstelepítés céljára, és a 137 parcellából 10 hadirokkantaknak jutott. Saját 3 holdas területén mintagyümölcsöst létesített. 1945 után főként helytörténeti kutatással foglalkozott, írásai a Petőfi Népében és fővárosi lapokban jelentek meg. Elkészítette Alpár, Bugac, Hetényegyháza monográfiáját. 1962-ben helyezték örök nyugalomra a Hetényegyházi Köztemetőben.

Az elnevezésre javasolt közterület térképi ábrázolása az előterjesztés 4. mellékletében található.

- **a Kecskemét, 01660/93 hrsz-ú közút**

A Kecskemét, 01660/93 hrsz-ú közterület művelési ágát tekintve „*kivett közút*”, amely 152 m hosszúságú. A közterületről 12 telek közelíthető meg. A HÉSZ és a mellékletét képező szabályozási terv a Kecskemét, 01660/93 hrsz-ú közút környezetét „*Mkv*”, azaz mezőgazdasági kertvárosi övezetként határozza meg.

A közterület elnevezését Partium utcaként egy érintett lakos kezdeményezte.

**A fenti közterület Partium utcaként történő elnevezését a városrész önkormányzati képviselője támogatta.**

*Partium jelentése:* a mai Románia legnyugatibb részén található történelmi, földrajzi terület. Az elnevezés a középkori latin *dominus partium regni Hungariae* azaz „Magyarország részeinek ura” kifejezésből származik, és arra a néhány kelet-magyarországi vármegyére utal, amelyek Magyarország három részre szakadása után az erdélyi fejedelem uralma alá kerültek. A *Partium* nem a történelmi Erdély része, attól különálló terület, amely közigazgatásilag hol Erdélyhez, hol Magyarországhoz, hol a Habsburg Birodalomhoz tartozott. A mai román és sok esetben magyar közfelfogás szerint ugyanakkor a *Partium* területét is a tágabb értelemben vett Erdély (románul *Transilvania*) részének tekintik.

• **a Kecskemét, 01661/2 hrsz-ú közút**

A Kecskemét, 01661/2 hrsz-ú közterület művelési ágát tekintve „*kivett közút*”. A közterület 290 m hosszúságú, 9 telek megközelítését szolgálja. A HÉSZ és a mellékletét képező szabályozási terv a Kecskemét, 01661/2 hrsz-ú közút környezetét „*Mkv*”, azaz azaz mezőgazdasági kertvárosi övezetbe sorolja.

A közterület elnevezését egy érintett lakos kezdeményezte.

**A fenti közterület Fülöp Gergely utcaként történő elnevezését a városrész önkormányzati képviselője támogatta.**

*Fülöp Gergely élete röviden:*

Kada Elek polgármestersége idején Mindszentről kubikusokat toborzott. 50 család áttelepülése történt meg ekkoriban, akik Hetényegyházán leltek otthonra. Az első áttelepülők között volt Fülöp Gergely is. Életének 80. évében, 2005. június 26-án hunyt el.

Az elnevezésre javasolt közterületek térképi ábrázolása az előterjesztés 5. mellékletében található.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására és a határozat-tervezet elfogadására.

Kecskemét, 2024. június 17.



*Dr. Vancsura István*  
**Dr. Vancsura István**  
bizottsági elnök

## Határozat-tervezet

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
...../2024. (VI.27.) határozata

**Tárgy: Döntés a Méntelek tanya, Kadafalva tanya, Máriahegy tanya, valamint Hetény-Úrihegy tanya településrészekben található közterületek elnevezéséről**

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Jogi és Ügyrendi Bizottság 6290-3/2024. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. A közgyűlés úgy dönt, hogy
  - a) Kecskemét, 10726/31 hrsz-ú közterületi ingatlant Birsalma utcának,
  - b) Kecskemét, 0961/30 hrsz-ú közterületi ingatlant Katica utcának,
  - c) Kecskemét 10577/213 hrsz.-ú közterületi ingatlant Csáth Géza utcának,
  - d) Kecskemét, 20966/3 és 01659/2 közterületi ingatlanokat Bodócs Gyula utcának,
  - e) Kecskemét, 01660/93 hrsz.-ú közterületi ingatlant Partium utcának,
  - f) Kecskemét, 01661/2 hrsz.-ú közterületi ingatlant Fülöp Gergely utcának nevezi el.
2. A közgyűlés felkéri Dr. Temesvári Péter jegyzőt, hogy a közterület elnevezése folytán szükségessé vált utca névtáblák megrendelése és kihelyezése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.
3. A közgyűlés felkéri Dr. Temesvári Péter jegyzőt, hogy a közterület elnevezésről a helyben szokásos módon adjon tájékoztatást és közvetlenül is tájékoztassa az illetékes szerveket.

Határidő: **értelemszerűen**

Felelős: **Dr. Temesvári Péter jegyző**



1. melléklet



2. melléklet



3. melléklet





4. melléklet



5. melléklet

