

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS¹

mely létrejött egyrészről

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhely: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1., képviseli: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester)

/a továbbiakban: Önkormányzat/

másrészről

Kecskeméti Labdarúgó Club gesztor futsal sportszervezet (székhely: 6000 Kecskemét, Csabay Géza krt. 1/A., képviseli: S. Juhász Attila elnök)

/a továbbiakban: Szakmai Partner/Gesztor futsal sportszervezet/

között az alulírott napon és feltételekkel:

A Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Futsal Csarnok építési program keretében **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata** pályázatot nyújt be. Támogatásban részesített pályázat esetében a Magyar Labdarúgó Szövetség futsal csarnokot épít/felújít (*megfelelő aláhúzendó*) az alábbi helyszínen:

Kecskeméti Szakképzési Centrum Kandó Kálmán Technikum (6000 Kecskemét, Bethlen körút 63., hrsz.: 4744)

Önkormányzat pályázatában szakmai partnerként a **Kecskeméti Labdarúgó Club**-ot jelöli meg.

A pályázatban meghatározott beruházás üzemeltetéséhez és működtetéséhez kapcsolódó feltételek:

1. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a 15 éves üzemeltetési időszak alatt térítésmentesen a gesztor sportszervezetnek (és a vele együttműködő más futsal sportszervezetnek) garantált időszavat biztosít az alábbiak szerint:
 - a. Hétköznapi időszáv: 15:00-22:00 óra között, ami heti 35 órát jelent, amelyből heti minimum 21 óra az edzésidő, ami megfelel 60%-os futsal időnek.
 - b. Hétvégi időszáv: 09:00-21:00 órás üzemidővel kalkulálva havi szinten a bajnoki időszakokban (szeptember-június) 44 órás időszavat a 96 órából, ami 45 %-os futsal időnek felel meg.
2. Az Önkormányzat és a Szakmai Partner együttműködik abban, hogy a futsal csarnokban elsősorban labdarúgó futsal foglalkozások, versenyek, tornák, egyéb labdarúgással kapcsolatos események, másodsorban tömegsport, szabadidő- és kulturális rendezvények valósuljanak meg. Az önkormányzat vállalja, hogy a garantált üzemidőn túl, azaz a szabad időszávban az MLSZ rendezvényeinek prioritást biztosít. Az MLSZ foglalás esetén a piaci bérleti/használati díjból az önkormányzat/üzemeltető köteles 20%-os árkedvezményt felajánlani.
3. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a beruházás üzembehelyezésétől számítva 15 évig üzemelteti és teljeskörűen finanszírozza a csarnok működési és karbantartási költségeit.

¹ A megállapodásban szereplő pontok nem módosíthatók. A megállapodás további pontokkal kiegészíthető, de az új pontok tartalmukban nem lehetnek ellentétesek a megállapodásban szereplő kötelező tartalmi elemekkel.

4. A Szakmai Partner a 2. pontban foglaltak megvalósítása érdekében szakmai kapcsolattartót jelöl ki. Az önkormányzat felhatalmazza a szakmai partnert, hogy a szakmai kapcsolattartó a programok szervezése és lebonyolítása során az MLSZ kijelölt, illetve egyéb szakmai kapcsolattartójával együttműködjön. Az együttműködés kiterjed a folyamatos kapcsolattartásra, az esetleges adatszolgáltatások biztosítására, illetve az MLSZ országos, regionális, megyei, vagy körzeti programjaiban való bekapcsolódásra, a programban való részvétel koordinálására.
5. A szakmai partner kifejezett feladata, hogy a 2. pont szerinti események szervezése során a település – illetve vonzáskörzete – területéről minél nagyobb számú résztvevőt toborozzon, kialakítsa, folyamatosan fenntartsa, és lehetőleg növelje a sport, a mozgás – azon belül elsősorban a futsal szakág – iránti érdeklődést, aktivitást.
6. Jelen megállapodás a futsal csarnok kivitelezési időszakára és az üzembehelyezéstől számítva 15 évre jön létre.
7. A Felek a jelen megállapodás teljesítése céljából legalább a Ptk. szerinti együttműködésre kötelesek.
8. Jelen együttműködési megállapodás kizárólag írásban, a Felek felhatalmazott képviselőinek aláírásával módosítható.

Jelen megállapodást a Felek felhatalmazással rendelkező képviselőjük útján elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és napon 5 példányban írták alá.

Kecskemét, 2024.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata

képviseli: Szemereyné Pataki Klaudia

Kecskeméti Labdarúgó Club

képviseli: S. Juhász Attila

Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat

(önkormányzati pályázó, önkormányzati tulajdonos esetén)

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhelye: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1., adószáma: 15724540-2-03, képviseli: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester), kötelezettséget vállal arra, hogy az 1/1 arányban az önkormányzat tulajdonában álló, a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályánál Kecskemét 4744 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 6000 Kecskemét, Bethlen körút 63. címen található ingatlan használatát a Magyar Labdarúgó Szövetség részére átengedem.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetség a fent megnevezett ingatlanon futsal csarnokot létesítsen/felújítson *(megfelelő aláhúzendó)* és a futsal csarnokot a gesztor sportszervezettel, valamint a Magyar Labdarúgó Szövetséggel együttműködve 15 éven keresztül együtt használjuk.

Hozzájárulok ahhoz, hogy az ingatlanra elidegenítési és terhelési tilalom kerül bejegyzésre 15 évre. A bejegyzéshez kapcsolódó költségek megfizetését vállalom.

Nyilatkozom, hogy fent nevezett ingatlanon harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely akadályozná a Magyar Labdarúgó Szövetséget abban, hogy a fenti ingatlanon a beruházást megvalósítsa.

Nyilatkozom továbbá, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére és rendelkezem a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással.

Kelt: Kecskemét, 2024.

.....
Név: Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata

Székhely: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.

Képviselő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat

(önkormányzati pályázó, önkormányzati tulajdonos esetén)

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhelye: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1., adószáma: 15724540-2-03, képviseli: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester), kötelezettséget vállal arra, hogy az 1/1 arányban az önkormányzat tulajdonában álló, a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályánál Kecskemét 8353/3 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 6000 Kecskemét, Szent István város 1/C. címen található ingatlan használatát – a 13/6-4-467/2 pálya azonosító számú műfüves pálya vonatkozásában – a Magyar Labdarúgó Szövetség részére átengedem.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetség a fent megnevezett ingatlanon beruházást végezzen.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a felújított futballpályát a Magyar Labdarúgó Szövetséggel együttműködve 7 éven keresztül együtt használjuk és hasznosítsuk a TAO pályázatban leírt cél megvalósítása érdekében.

Nyilatkozom arról, hogy a fenti ingatlan nem tartozik az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonába.

Nyilatkozom, hogy fent nevezett ingatlanon harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely akadályozná a Magyar Labdarúgó Szövetséget abban, hogy a fenti ingatlanon a beruházást megvalósítsa.

Nyilatkozom továbbá, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére és rendelkezem a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással.

Kelt: Kecskemét, 2024.

.....
Név: Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata

Székhely: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.

Képviselő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

