



**KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE**

6000. Kecskemét, Kossuth tér 1.
Tel: 513-513, fax: 513-538

21.705-2024.

K I V O N A T

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2024. december 12-ei ülésének jegyzőkönyvéből**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
233/2024. (XII.12.) határozata**

Az új beépítésre szánt terület kijelölés és a belterületbe vonás szabályai

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta a Fejlődő Város Bizottság 20.490-1/2024. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

- 1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy kérelem esetén belterületbevonást akkor kezdeményez, ha
 - a) a belterületbe vonni kívánt telek
 - Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Helyi Építési Szabályzatáról szóló 33/2015. (XII.17.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: HÉSZ) szerint belterületbevonásra kijelölt területen helyezkedik el,
 - megközelíthető a HÉSZ szerinti keresztaszvénnyel kialakított, belterületi vagy a telekkel együtt belterületbe vonható útról,
 - a HÉSZ-ben előírt közművesítettséggel rendelkezik,
 - a HÉSZ-ben rögzítettek szerint rendezett: beépíthető, kialakított és kiszolgálható,
 - végre nem hajtott közterületszabályozással nem érintett,
 - belterületbe vonása városüzemeltetési és útkezelői szempontból támogatott, különösen a közvilágítás, burkolt út, közterületi csapadékvíz kezelés kialakítottsága tekintetében és
 - tulajdonosa a kérelem mellékleteként az eljárásra vonatkozó feladatokat a határozat melléklete szerinti kötelezettségvállalásban vállalja, vagy
 - b) településrendezési szerződés külön rendelkezik arról.

- 2.) A közgyűlés felkéri a Fejlődő Város Bizottságot, hogy azokat a belterületbevonási kérelmeket terjessze be a közgyűlés elé, amelyek esetében teljesülnek
 - az 1. pont szerinti és
 - a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvényben a belterületbe vonásra vonatkozó

feltételek.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Nemcsik Mátyás, elnök, Fejlődő Város Bizottság

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Dr. Gajdácsi Zoltán irodavezető, Mérnöki Iroda
- 4.) Borbélyné Balogh Katalin, a Várostervezési Osztály vezetője

K. m. f.

Szemereyné Pataki Klaudia sk.
polgármester

Dr. Temesvári Péter sk.
jegyző