

KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE
ESÉLYTEREMTÉSI BIZOTTSÁG

Ikt.szám: 2600-12/2023.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V
az **Esélyteremtési Bizottság**
2023. október 17-én megtartott üléséről

Az ülés helye: Városháza
Kecskemét, Kossut tér 1.
Kada Elek terem (I/2.)

Az ülés időtartama: 7.30 órától - 8.00 óráig

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint.

Pásztai András: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a bizottság 5 fővel – Dr. Siposné Bodrozsán Alexandra és Dr. Tóth Szilárd távolléte mellett- határozatképes. Az ülést 7.30 órakor megnyitja.

Javasolja, hogy a napirendi pontokat a kiküldött meghívó szerinti sorrendben tárgyalják meg.

Megkérdezi a bizottság tagjait, van-e módosító javaslat az ülés napirendjére vonatkozóan?
Megállapítja, hogy módosító javaslat nem hangzott el.

Megkérdezi a bizottság tagjait, hogy ki ért egyet a napirenddel?

Szavaztatás után megállapítja, hogy a bizottság **5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** mellett az ülés napirendjére az alábbi határozatot hozta:

59/2023. (X.17.) EtB. számú határozat
Az ülés napirendje

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Esélyteremtési Bizottság az ülés napirendjére az alábbi határozatot hozta:

- 1. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 23/2022. (XII.8.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
- 2. Egyes önkormányzati rendeletek jogszabályváltozás miatti módosítása**
Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
- 3. Kecskemét Megyei Jogú Város TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének módosítása**
Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
- 4. A 2023. évi lakáshasznosítási javaslat módosítása**
Előterjesztő: Engert Jakabné alpolgármester

5. **Döntés háziiorvosi feladatellátási szerződések közös megegyezéssel történő megszüntetéséről**

Előterjesztő: Pászti András bizottsági elnök

6. **Az Esélyteremtési Bizottság 2023. II. félévi munkaterve**

Előterjesztő: Pászti András bizottsági elnök

Értesítendő:

- Bizottság tagjai
- Irattár

1. NAPIREND

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 23/2022. (XII.8.) önkormányzati rendelet módosítása

Pászti András:

Röviden ismerteti az előterjesztésben leírtakat. Felkéri Varga Miklós irodavezető urat, röviden ismertesse, milyen módosításokat tartalmaz az előterjesztés.

Varga Miklós:

Az előterjesztés az első 3 negyedév módosításait tartalmazza. Örömteli, hogy több jogcímen is sikerült plusz bevételt realizálni. Emellett a kiadási oldalon is tudtak plusz forrásokat biztosítani. Jelzi, bevétel elmaradás csupán néhány jogcímen jelentkezett. Tulajdonképpen ezek képezik az előterjesztés fő gerincét. Amennyiben kérdés van, arra szívesen válaszol.

Pászti András:

Megkérdezi a bizottság tagjait, kinek van kérdése, észrevétele, módosító javaslata?

Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem hangzott el.

Megkérdezi a bizottság tagjait, hogy ki ért egyet a határozat-tervezettel?

Szavaztatás után megállapítja, hogy **5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** mellett a bizottság az alábbi határozatot hozta:

60/2023. (X.17.) EtB. számú határozat

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 23/2022. (XII.8.) önkormányzati rendelet módosítása

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Esélyteremtési Bizottság megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 8501-5/2023. ügyszámú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

1. A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési előterjesztést **a közgyűlés számára elfogadásra javasolja.**
2. A bizottság **a Lakásalap bevételeinek 2023. évi felhasználását** az előterjesztés 5. mellékletében foglaltak szerint **a közgyűlés számára elfogadásra javasolja.**

Értesítendő:

- Bizottság tagjai
- Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
- Varga Miklós, a Gazdálkodási és Intézményüzemeltetési Iroda vezetője
- Dorcsák Annamária, a Költségvetési és Intézményüzemeltetési Osztály vezetője
- Irattár

2. NAPIREND

Egyes önkormányzati rendeletek jogszabályváltozás miatti módosítása

Pászti András:

Röviden ismerteti az előterjesztésben leírtakat.

Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, kívánja-e szóban kiegészíteni a leírtakat?

Dr. Fölföldi Klára:

Szóbeli kiegészítést nem tesz.

Pászti András:

Megkérdezi a bizottság tagjait, kinek van kérdése, észrevétele, módosító javaslata?

Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem hangzott el.

Megkérdezi a bizottság tagjait, hogy ki ért egyet a határozat-tervezettel?

Szavaztatás után megállapítja, hogy a bizottság **5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** mellett az alábbi határozatot hozta:

61/2023. (X.17.) EtB. számú határozat

Egyes önkormányzati rendeletek jogszabályváltozás miatti módosítása

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Esélyteremtési Bizottság megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 16376-1/2023. számú közgyűlési előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült **előterjesztést a közgyűlés számára elfogadásra javasolja.**

Értesítendő:

- Bizottság tagjai
- Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
- Dr. Patay Balázs, a Szervezési és Jogi Iroda vezetője
- Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője
- Irattár

3. NAPIREND

Kecskemét Megyei Jogú Város TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének módosítása

Pászti András:

Röviden ismerteti az előterjesztésben leírtakat. Felkéri Balogh Zoltán irodavezető urat, röviden ismertesse a módosítás lényegi elemeit.

Balogh Zoltán:

A TOP Plusz Városfejlesztési Program módosítását alapvetően 2 részre lehet bontani. Az egyik az irányító hatóság által kért formai és tartalmi módosítások, a másik pedig az elmúlt 1 évben történt változások, megjelent felhívások, vagy az uniós fejlesztéspolitikai dokumentumok véglegesítéséből eredő információkat tartalmazza. Nagyon fontos hangsúlyozni, hogy az a 19 milliárd forint, amely a városnak rendelkezésére áll, ez egy dedikált forrás. Ez azt jelenti, hogy mindazok a projektek, amelyek fedezettel rendelkezőként kerülnek megjelenítésre a TOP Plusz Városfejlesztési Programtervben (továbbiakban: TVP), azokra a városnak forrása van. Igyekeztek a projektek és a támogatási kérelmek benyújtását úgy ütemezni, hogy azok egymásra épülően tudjanak majd az elkövetkezendő években megvalósulni. A tartalmi módosításokkal kapcsolatban elmondja, hogy bekerült a városfejlesztési programtervébe a Bács-Kiskun Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Kiskunhalasi Tagintézménye. Bár az intézmény nem Kecskeméten van, viszont a szakszolgáltató megyei központja Kecskeméten található, ezért itt került rögzítésre ezen intézmény fejlesztése, amelyre már meg is kapta a forrást a város.

Megjegyzi, hogy megbontásra került az 1-es és a 6-os prioritás. Ezek technikai jellegű megbontások, ez a projekteket nem érintik.

Az új fejlesztéspolitikai időszakban az energetikai projekteket a fejlesztéspolitikai intézményrendszer 2 részre bontja. Az egyik az úgynevezett kombinált finanszírozási módszer. Az energetikai projekteket most is így valósították meg, melynek kapcsán fontos hangsúlyozni, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város jelentős önerőt biztosított ezekre a projektekre. A tisztán megújuló forrásokra épülő energetikai projektek esetében viszont 100 százalékos finanszírozást is el lehet érni.

A módosítás érinti azt is, hogy azon megyei jogú városok területén, ahol található szegregált vagy szegregációval veszélyeztetett terület, ott kötelező a szociális városrehabilitációs projekt végrehajtása. Ennek a beruházásnak a megtervezését is beletették ebbe a projektbe. Továbbá a Natura 2000 érintettség esetén szükséges területtámogató beavatkozást tervezni. Ezt is rögzítették a TVP-ben.

Az energetikai projektekkel kapcsolatban elmondja, hogy energetikai felhívás még nem áll rendelkezésre, ezért konkrét intézménynevet nem tartalmaz a projekt. Ehelyett nevelési intézmények energetikai korszerűsítése szerepel az anyagban.

A Sáv-diagramos táblázatban látszódik, hogy 2023. év végére, 2024. év elejére 2 óvodánk fejlesztésére vonatkozó támogatási kérelem benyújtására fog sor kerülni. Előkészítés alatt áll a Kadafalvi Óvoda bővítésére vonatkozó projekt, amelynek kiviteli tervei elkészültek, jelenleg a közbeszerzési eljárás előkészítése folyik. A Ménteleki Óvoda bővítése kapcsán pedig az építési engedélyes tervek elkészítése van már folyamatban.

Az útépítéssel kapcsolatos projektek esetében úgy próbálnak elindulni, hogy a legnagyobb összegű utak feltételes közbeszerzését bonyolítják le.

Arra is igyekeztek odafigyelni, hogy a városban felmerülő teljes szükségletek szerepeljenek ebben a dokumentumban. A kisebb léptékű fejlesztések, ahol néhány orvosi rendelő pár 10 millió forintos fejlesztése szerepelt, azokat inkább kivették. Ezek helyett az önkormányzat egy egészségügyi intézményhálózat fejlesztési programot indít el az elkövetkezendő években a kisebb léptékű tekintettel. Az így felszabaduló forrást pedig áthelyezték a Katonatelepi Óvoda fejlesztésére.

Pásztai András:

Megkérdezi a bizottság tagjait, kinek van kérdése, észrevétele, módosító javaslata?

Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem hangzott el.

Megkérdezi a bizottság tagjait, hogy ki ért egyet a határozat-tervezettel?

Szavaztatás után megállapítja, hogy a bizottság **6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** mellett az alábbi határozatot hozta:

62/2023. (X.17.) EtB. számú határozat

Kecskemét Megyei Jogú Város TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének módosítása

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Esélyteremtési Bizottság megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 3186-81/2023 ügyszámú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési **előterjesztést a közgyűlés számára elfogadásra javasolja.**

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Pászti András bizottsági elnök

Értesítendő:

- Bizottság tagjai
- Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
- Balogh Zoltán, a Fejlesztéspolitikai Iroda vezetője
- Mile Tamás, a Projektkoordinációs Osztály vezetője
- Irattár

4. NAPIREND

A 2023. évi lakáshasznosítási javaslat módosítása

Pászti András:

Röviden ismerteti az előterjesztésben leírtakat.

Megkérdezi az előterjesztőt, kívánja-e szóban kiegészíteni a leírtakat?

Engert Jakabné:

Szóbeli kiegészítést nem tesz.

Pászti András:

Felkéri a KIK-FOR Kft. képviselőjében megjelent Szabó Bernadettet, hogy röviden foglalja össze a lakáshasznosítási javaslat módosításának indokait.

Szabó Bernadett:

A lakáshasznosítási javaslat módosítására azért kerül sor, mert egyrészt kiegészítésre került az értékesítésre és kedvezményes értékesítésre kijelölt ingatlanok köre. Ezeknek az ingatlanoknak az értékesítésére azért kerül sor, mert a felújításuk nem lenne gazdaságos. A másik szempont pedig egyes lakások átminősítésének szükségességét jelenti. Az új lakásrendelet értelmében ugyanis júliustól a piaci alapon bérbe adott lakások, mint kategória bekerültek a helyi rendeletbe, így ennek megfelelően ezeket is át kellett vezetni a lakáshasznosítási javaslatba.

Pászti András:

Megkérdezi a bizottság tagjait, kinek van kérdése, észrevétele, módosító javaslata?

Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem hangzott el.

Megkérdezi a bizottság tagjait, hogy ki ért egyet a határozat-tervezettel?

Szavaztatás után megállapítja, hogy a bizottság **6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** mellett az alábbi határozatot hozta:

63/2023. (X.17.) EtB. számú határozat

A 2023. évi lakáshasznosítási javaslat módosítása

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Esélyteremtési Bizottság megtárgyalta Engert Jakabné alpolgármester fenti tárgyban készült 190-9/2023. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. A bizottság a KIK-FOR Kft. javaslatának megfelelően a 6/2023.(II.14.) EtB. sz. határozattal elfogadott és 52/2023. (VI.20.) EtB. számú határozattal módosított **2023. évre vonatkozó lakáshasznosítási javaslat módosítását jóváhagyja az alábbiak szerint:**

	Komfortfokozat	A lakás elhelyezkedése	A lakbér mértéke (Ft/m ² /hó)	Lakás darab számok
I.	Szociális helyzet alapján bérbe adott lakás			
1.	Összkomfortos	kiemelt övezet	430	1
2.		műkerti bérlakások	300	0
3.		I. övezet	311	18
4.		II. övezet	289	88
		II. övezet - nyugdíjasház	289	51
		<i>Összkomfortos összesen:</i>		158
5.	Komfortos	kiemelt övezet	374	15
6.		Horváth Döme krt. nyugdíjasház lakásai	289	38
7.		műkerti bérlakások	259	3
8.		I. övezet	275	29
9.		II. övezet	248	101
		<i>Komfortos összesen:</i>		186
10.	Félkomfortos	kiemelt övezet	235	2
11.		műkerti bérlakások	147	0
12.		I. övezet	170	4
13.		II. övezet	144	2
		<i>Félkomfortos összesen:</i>		8
14.	Komfort nélküli	kiemelt övezet	129	0
15.		I. övezet	99	16
16.		II. övezet	98	28
		<i>Komfort nélküli összesen:</i>		44
	Szociális helyzet alapján bérbe adott lakás összesen			396
II.	Költségelven bérbe adott lakás (szolgálati, bérlőkijelölés)			
1.	Összkomfortos komfortos	minden városrész (bérlőkijelölés)	535	157
		minden városrész (szolgálati)	535	234
	Művésztelepi villa			

2.	Összkomfortos komfortos	minden városrész	534	15
5.§ (1) bekezdésben meghatározott lakások				
3.	Összkomfortos	Petőfi Sándor utca 18-20. szám alatti és korábban pályázat alapján hasznosított, felújított lakás	946	85
4.		Téglás u.7-9. és 13. és Kvarc u.4.sz. alatt felújított bérlakásban 2020.01.01. napját megelőzően megkötött bérleti szerződéssel rendelkezők	704	121
5.		Téglás u.7-9. és 13. és Kvarc u.4.sz. alatt felújított bérlakásban 2020.01.01. napját követően, de 2023.07.01. napját megelőzően megkötött bérleti szerződéssel rendelkezők	900	40
6.		Korábban kecskeméti székhelyű vagy telephelyű munkáltatóval létesített foglalkoztatásra irányuló jogviszony alapján bérbeadott lakás	857	133
6.1		Pályakezdő munkavállaló	857	27
Költségelven bérebe adott lakás összesen:				812
III.	Piaci alapon bérbeadott lakás			
Közérdekű feladatellátáshoz kapcsolódó bérbeadás				
1.	Összkomfortos, Komfortos	minden városrész	946	6
Piaci alapon pályázat útján történő bérbeadás				
2.	Összkomfortos, Komfortos	Kiemelt övezet	1 820	4
3.		Téglás u.7-9. és 13. és Kvarc u.4.sz. alatt felújított bérlakásban	1 560	7
4.		Vályogvető u. 50/B. sz. alatti apartmanház	2 200	12
5.		Széchenyiváros városrész	1 300	31
Piaci alapon bérebe adott lakás összesen:				60
ÖSSZESEN				1 268
Tájékoztató adat				
Értékesítésre kijelölt ingatlan				20
Kedvezményes értékesítésre kijelölt ingatlan				6

2. A bizottság úgy dönt, hogy a 2023. évi lakáshasznosítási javaslat 3. számú – *kedvezményes értékesítésre kijelölt ingatlanok* körét tartalmazó – melléklete helyébe a határozat 1. számú melléklete lép.
3. A bizottság úgy dönt, hogy a 2023. évi lakáshasznosítási javaslat 4. számú – *értékesítésre kijelölt ingatlanok* körét tartalmazó – melléklete helyébe a határozat 2. számú melléklete lép.

4. A bizottság úgy dönt, hogy a 2023. évi lakáshasznosítási javaslat 5. számú – *átminősítésre javasolt ingatlanok körét tartalmazó – melléklete helyébe a határozat 3. számú melléklete lép.*
5. A bizottság úgy dönt, hogy a 2023. évi lakáshasznosítási javaslat 2. számú – *bérlőkijelölési joggal érintett ingatlanok körét tartalmazó – melléklete helyébe a határozat 4. számú melléklete lép.*

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Engert Jakabné alpolgármester

Értesítendő:

- Bizottság tagjai
- Engert Jakabné alpolgármester
- Dr. Patay Balázs , a Szervezési és Jogi Iroda vezetője
- Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője
- Irattár

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Esélyteremtési Bizottság
63/2023. (X.17.) EtB. számú határozatának 1. számú melléklete

Kedvezményes értékesítésre kijelölt ingatlanok (forgalmi érték 25 %-án)				
Ssz.	Hrsz.	Cím	Ingatlan megnevezés	Terület m ²
1.	9682	Présház utca 11. A .	lakóház, udvar	46
2.	4559/A/1	<i>Bethlen körút 38. fszt. 1.</i>	<i>társasházi lakás</i>	34
3.	1363	<i>Műkerti sétány 68. A.</i>	<i>lakóház, udvar</i>	32
4.	1940	<i>Zöldfa utca 22. A.</i>	<i>lakóház, udvar</i>	57
5.	1370	<i>Műkerti sétány 64.</i>	<i>lakóház, udvar</i>	43

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Esélyteremtési Bizottság
63/2023. (X.17.) EtB. számú határozatának 2. számú melléklete

Értékesítésre kijelölt ingatlanok				
Ssz.	Hrsz.	Cím	Ingatlan megnevezés	Terület m ²
1.	4559/A/5	Bethlen körút 38. fszt. 5.	társasházi lakás	36

2.	11706	Boróka utca 26.	lakóház, udvar	39
3.	1383	Csáktornyai utca 47.	lakóház, udvar	36
4.	646/A/7	Csóka utca 48.-50.	társasházi lakás	23
5.	771/A/1	Csongrádi út 35. fszt. 1.	társasházi lakás	77
6.	771/B/2	Csongrádi út 35. fszt. 7.	társasházi lakás	38
7.	1490	Epreskert utca 62. A.	lakóház, udvar	47
8.	1490	Epreskert utca 62. A.	lakóház, udvar	26
9.	741	Erzsébet krt. 58.	lakóház, udvar	50
10.	1530	Kórház u. 24.	lakóház, udvar	135
11.	1572	Kórház utca 7.	lakóház, udvar	28
12.	1426/A/1	Műkerti sétány 4. 1.	lakóház, udvar	24
13.	9676/2	Présház utca 3. A.	lakóház, udvar	29
14.	6540	Szilágyi E. u. 38/A.	lakóház, udvar	37
15.	1711	Zsinór u. 71.	lakóház, udvar	33
16.	1614/4/A/4	Dankó Pista utca 71.	lakóház, udvar	55
17.	9517	Frankel Leó utca 3. A.	lakóház, udvar	43
18.	1752	Zsinór utca 115.	lakóház, udvar	57
19.	1572	Kórház utca 7. A.	lakóház, udvar	30
20.	8435	Közép utca 30. A.	lakóház, udvar	49

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Esélyteremtési Bizottság
63/2023. (X.17.) EtB. számú határozatának 3. számú melléklete

Ssz:	Hrsz:	Cím	Lakás típusa átminősítés előtt	Lakás típusa átminősítés után
1.	517	Katona József u. 15. (6)	költségelvű	szociális
2.	517	Katona József u. 15. (5)	költségelvű	szociális
3.	517	Katona József u. 15. (4)	költségelvű	szociális
4.	3878/A/2	Munkácsy Mihály u. 9. fszt. 2.	költségelvű	szociális
5.	1482	Műkerti sétány 41.	költségelvű	szociális
6.	1482	Műkerti sétány 41.	költségelvű	szociális
7.	771/A/1	Csongrádi út 35. fszt.1.	piaci alapú	szociális
8.	3708/24/A/28	Széchenyi sétány 4. I. 111.	piaci alapú	költségelvű
9.	3708/24/A/88	Széchenyi sétány 4. III. 311.	piaci alapú	költségelvű
10.	3708/24/A/106	Széchenyi sétány 4. III. 329.	piaci alapú	költségelvű
11.	3708/24/A/156	Széchenyi sétány 4. V. 519.	piaci alapú	költségelvű
12.	3708/24/A/176	Széchenyi sétány 4. VI. 609.	piaci alapú	költségelvű
13.	3708/24/A/192	Széchenyi sétány 4. VI. 625.	piaci alapú	költségelvű

14.	3708/24/A/205	Széchenyi sétány 4. VII. 708.	piaci alapú	költségelví
15.	3708/24/A/220	Széchenyi sétány 4. VII. 723.	piaci alapú	költségelví
16.	21919/3	Kvarc utca 4. B. III. 8.	piaci alapú	költségelví
17.	21919/3	Kvarc utca 4. D. I. 2.	piaci alapú	költségelví
18.	21919/3	Kvarc utca 4. D. II. 5.	piaci alapú	költségelví
19.	21919/3	Kvarc utca 4. B. V. 14.	piaci alapú	költségelví
20.	3708/24/A/24	Széchenyi sétány 4. I. 107.	költségelví/bérlőkijelölés	piaci alapú
21.	21920/2	Téglás utca 7. A. fszt. 4.	költség alapú - pályázat	piaci alapú
22.	21920/2	Téglás utca 7. C. I. 7.	költség alapú - pályázat	piaci alapú

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Esélyteremtési Bizottság
63/2023. (X.17.) EtB. számú határozatának 4. számú melléklete**

Neumann János Egyetem bérlőkijelölési jogával érintett lakások			
2001. december 6. napján kötött szerződés alapján biztosított bérlőkijelölési jog 583/2001.(X.3.) KH. számú határozat alapján			
1.	Téglás utca 9/A. I/6.	18.	Téglás utca 9/B. I/6.
2.	Téglás utca 9/A. I/7.	19.	Téglás utca 9/B. I/7.
3.	Téglás utca 9/A. I/8.	20.	Téglás utca 9/B. I/8.
4.	Téglás utca 9/A. II/9.	21.	Téglás utca 9/B. II/9.
5.	Téglás utca 9/A. II/11.	22.	Téglás utca 9/B. II/10.
6.	Téglás utca 9/A. II/12.	23.	Téglás utca 9/B. II/11.
7.	Téglás utca 9/A. II/13.	24.	Téglás utca 9/B. II/12.
8.	Téglás utca 9/A. II/14.	25.	Téglás utca 9/B. III/13.
9.	Téglás utca 9/A. III/15.	26.	Téglás utca 9/B. III/14.
10.	Téglás utca 9/A. III/18.	27.	Téglás utca 9/B. III/15.
11.	Téglás utca 9/A. III/19.	28.	Téglás utca 9/B. IV/17.
12.	Téglás utca 9/A. IV/20.	29.	Téglás utca 9/B. IV/18.
13.	Téglás utca 9/B. fszt. 1.	30.	Téglás utca 9/B. IV/19.
14.	Téglás utca 9/B. fszt. 2.	31.	Téglás utca 9/B. IV/20.
15.	Téglás utca 9/B. fszt. 3.	32.	Téglás utca 13/A. fszt. 1.
16.	Téglás utca 9/B. fszt. 4.	33.	Téglás utca 13/A. fszt. 4.
17.	Téglás utca 9/B. I/5.		

Károli Gáspár Református Egyetem	
Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 105/2021.(X.21.) határozata alapján bérlőkijelölési jog biztosítása	
1.	Kecskemét, Téglás utca 9/A. I/5.
2.	Kecskemét, Téglás utca 9/A. II/10.
3.	Kecskemét, Téglás utca 9/A. III/16.
4.	Kecskemét, Téglás utca 9/A. IV/17.
5.	Kecskemét, Téglás utca 9/B. III/16.
6.	Kecskemét, Téglás utca 13/A. fszt.2.
7.	Kecskemét, Téglás utca 13/A. fszt.3.

Nemzeti Adó- és Vámhivatal bérlőkijelölési jogával érintett lakások
--

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 182/2022.(VII.28.) határozata alapján bérlőkijelölési jog biztosítása	
1.	Aradi vt. tere 2. IV/23.

Kecskeméti Törvényszék bérlőkijelölési jogával érintett lakás	
2002. október 15. napján kötött szerződés alapján biztosított bérlőkijelölési jog 417/2002.(VI.19.) KH számú határozat alapján	
Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 181/2022.(VII.28.) határozata alapján új megállapodás jött létre bérlőkijelölési jog biztosítására	
1.	Téglás u. 7/A. II/9.
2.	Majális u. 2. I/8.

Magyar Honvédség bérlőkijelölési jogával érintett lakások	
Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 183/2022.(VII.28.) határozata alapján új megállapodás bérlőkijelölési jog biztosítására	
1.	Aradi vt. tere 2. VIII/48.
2.	Lóverseny u. 3. V/14.
3.	Lóverseny u. 3. X/29.
4.	Lóverseny u. 5. I/2.
5.	Lóverseny u. 5. III/7.
6.	Lóverseny u. 5. VI/17.
7.	Lóverseny u. 5. VIII/23.
8.	Lóverseny u. 5. IX/26.
9.	Lóverseny u. 5. X/28.
10.	Március 15. u. 17. I/5.
11.	Nyíri út 29. fszt. 1.
12.	Nyíri út 29. fszt. 2.
13.	Nyíri út 29. III/14.
14.	Reile G. u. 4. VIII/22.
15.	Reile G. u. 4. IX/25.
16.	Reile G. u. 4. X/29.

Bács-Kiskun Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság bérlőkijelölési jogával érintett lakások	
2001. december 13. napján kötött szerződés alapján biztosított bérlőkijelölési jog	
1.	Téglás u. 13/A.III/16.
2.	Téglás u. 13/A. IV/17.
3.	Téglás u. 13/A. IV/18.
4.	Téglás u. 13/A. IV/19.
5.	Téglás u. 13/A. IV/20.

Bács-Kiskun Vármegyei Kórház bérlőkijelölési jogával érintett lakások	
145/2021.(XII.16.) közgyűlési határozat alapján 2021.12.31. napon kötött 24.364-4/2021. iktatószámú megállapodás	
1.	Széchenyi stny. 4. I/104.
2.	Széchenyi stny. 4. I/119.
3.	Széchenyi stny. 4. II/224.

4.	Széchenyi stny. 4. IV/415.
5.	Széchenyi stny. 4. IV/419.
6.	Széchenyi stny. 4. V/506.
7.	Széchenyi stny. 4. V/515.
8.	Széchenyi stny. 4. V/518.
9.	Széchenyi stny. 4. VI/606.
10.	Széchenyi stny. 4. VII/704.
11.	Szabadság tér 3/C. I/11.

Bács-Kiskun Vármegyei Büntetés-végrehajtási Intézet bérlőkijelölési jogával érintett lakások	
Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 180/2022.(VII.28.) határozata alapján új megállapodás bérlőkijelölési jog biztosítására	
1.	Majális u. 2. fszt. 1.
2.	Majális u. 2. fszt. 2.
3.	Majális u. 2. fszt. 3.
4.	Majális u. 2. fszt. 4.
5.	Széchenyi stny. 4. I/110.
6.	Téglás u. 9/A. fszt. 1.
7.	Téglás u. 9/A. fszt. 2.
8.	Téglás u. 9/A. szt. 3.
9.	Téglás u. 9/A. fszt. 4.

Bács-Kiskun Vármegyei Rendőrfőkapitányság bérlőkijelölési jogával érintett lakások	
Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 15/2020.(II.13.) határozata alapján 2020.02.27. napján kötött együttműködési megállapodás által biztosított bérlőkijelölési jog módosult	
Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 179/2022.(VII.28.) határozata alapján új megállapodás bérlőkijelölési jog biztosítására	
1.	Akadémia körút 19. V. 30.
2.	Akadémia körút 20. IX. 56.
3.	Aradi vértanúk tere 2. I. 5.
4.	Aradi vértanúk tere 2. III. 14.
5.	Batthyány utca 39. II. 7.
6.	Batthyány utca 41. I. 5.
7.	Batthyány utca 41. IV. 17.
8.	Csokor utca 5.
9.	Dózsa György út 23. IV. 59.
10.	József Attila utca 8. fszt. 1.
11.	József Attila utca 10. fszt. 1.
12.	József Attila utca 10. IV. 17.
13.	Kristály tér 1. IV. 19.
14.	Pázmány Péter utca 6. B. I. 3.
15.	Petőfi Sándor utca 18.-20. IV. 416.
16.	Petőfi Sándor utca 18.-20. X. 1006.
17.	Petőfi Sándor utca 18.-20. X. 1019.
18.	Reile Géza utca 4. I.2.
19.	Reile Géza utca 4. VII. 19.
20.	Reile Géza utca 4. VII. 20.

21.	Széchenyi sétány 4. I. 124.
22.	Széchenyi sétány 4. I. 125.
23.	Széchenyi sétány 4. I. 126.
24.	Széchenyi sétány 4. II.213.
25.	Széchenyi sétány 4. II. 215.
26.	Széchenyi sétány 4. III. 316.
27.	Széchenyi sétány 4. III. 319.
28.	Széchenyi sétány 4. IV.417.
29.	Széchenyi sétány 4. IV.425.
30.	Széchenyi sétány 4.V. 501.
31.	Széchenyi sétány 4. V.507.
32.	Széchenyi sétány 4. VI. 628.
33.	Széchenyi sétány 4. VII.712.
34.	Széchenyi sétány 4.VII. 722.
35.	Széchenyi sétány 4.VII.724.
36.	Teleki Pál tér 6. IV.15.
37.	Teleki Pál tér 6. IV. 17.
38.	Téglás utca 9. C.fsz. 1.
39.	Téglás utca 9. C. fszt. 2.
40.	Téglás utca 9. C. fszt. 3.
41.	Téglás utca 9. C. fszt. 4.
42.	Téglás utca 9. C. I. 5.
43.	Téglás utca 9. C. I. 6.
44.	Téglás utca 9. C. I. 7.
45.	Téglás utca 9. C. I. 8.
46.	Téglás utca 9. C. II. 9.
47.	Téglás utca 9. C. II. 10.
48.	Téglás utca 9. C. II. 11.
49.	Téglás utca 9. C. II. 12.
50.	Téglás utca 9. C. III. 13.
51.	Téglás utca 9. C. III. 14.
52.	Téglás utca 9. C. III. 15.
53.	Téglás utca 9. C. III. 16.
54.	Téglás utca 9. C. IV. 17.
55.	Téglás utca 9. C. IV. 18.
56.	Téglás utca 9. C. IV. 19.
57.	Téglás utca 9. C. IV. 20.
58.	Téglás utca 13. A. II. 9.
59.	Téglás utca 13. A. II. 11.
60.	Téglás utca 13. A. II. 12.
61.	Téglás utca 13. A. III. 13.
62.	Téglás utca 13. A. III. 15.

SOS Gyermekfalv Magyarországi Alapítványa bérlőkijelölési jogával érintett lakások	
Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 184/2022.(VII.28.) határozata alapján új megállapodás bérlőkijelölési jog biztosítására	
2004.02.27. napján kötött együttműködési megállapodás alapján biztosított bérlőkijelölési jog 2004.10.01. naptól határozatlan időtartamú	
1.	Petőfi Sándor u. 18-20. VI/605.
2021. március 19. napján 536/2021. (03.27) polgármesteri határozat alapján együttműködési megállapodás bérlőkijelölési jogra	

2.	Széchenyi sétány 4. I/101.
3.	Széchenyi sétány 4. III/303.
4.	Széchenyi sétány 4. V/524.
5.	Széchenyi sétány 4. VI/527.
6.	Széchenyi sétány 4. VI/604.
7.	Széchenyi sétány 4. VI/605.
8.	Széchenyi sétány 4. VII/611.
9.	Széchenyi sétány 4. VII/614.
10.	Széchenyi sétány 4. VII/630.

Egészségügyi és Szociális Intézmények Igazgatósága Szegedi Tudományegyetem Háziiorvosi Oktatóközpontja	
Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 216/2022.(X.13.) határozata alapján új megállapodás bérlőkijelölési jog biztosítására	
1.	Széchenyi sétány 4. V/523.

5. NAPIREND

Döntés háziiorvosi feladatellátási szerződések közös megegyezéssel történő megszüntetéséről

Pászti András:

Röviden ismerteti az előterjesztésben leírtakat.

Megkérdezi az előterjesztőt, kívánja-e szóban kiegészíteni a leírtakat?

Engert Jakabné:

Szöbeli kiegészítést nem tesz.

Pászti András:

Megkérdezi a bizottság tagjait, kinek van kérdése, észrevétele, módosító javaslata?

Dr. Siposné Bodrozsán Alexandra:

A fellelhető információk alapján Kecskeméten 4 felnőtt háziiorvosi körzetben is várják a pályázatokat. Tudomása szerint ebben a 4 körzetben október hónapban is csak helyettesítéssel tudják ellátni a feladatokat, és 3 körzetben tartósan, legalább 6 hónapja betöltetlen a praxis.

Megkérdezi, mi a helyzet ezekkel a praxisokkal és mi várható a jövőben? Látnak-e esetleg olyan jeleket, hogy a jövőben további praxisok lehetnek betöltetlenül?

Engert Jakabné:

Valóban nagy kihívás az önkormányzat számára a felnőtt háziiorvosi körzetekben megüresedett praxisoknak a pótlása. Ezeket a praxisokat folyamatosan hirdetik függetlenül attól, hogy természetesen a praxis tulajdonosa az, aki elsősorban értékesíti a saját praxisát, Sajnos, mint ahogy az előterjesztésből is látszik újabb 2 háziiorvos kérte az önkormányzattal kötött feladatellátási szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetését. Információik e tekintetben is vannak, de hivatalosan még nem nyújtottak be pályázatot. Reményeik szerint, helyettesítéssel megnyugtatóan meg tudják oldani ennek a 2 körzetnek a betegellátását. A helyettesítés nagy feladat az alapellátás számára, de úgy tűnik, hogy a betöltetlenség - kérve a lakosság türelmét - nagyobb problémát nem okozott.

Felvették a kapcsolatot a Szegedi Orvostudományi Egyetemmel is a háziiorvosi rezidensek képzésének vonatkozásában. Ez azt jelentené, amikor a rezidens képzés 28 hónapos elméleti és gyakorlati képzése záróvizsgával lezárul, akkor a rezidens dolgozhat önállóan körzetben mentor támogatásával. A most végzett, szakvizsgával rendelkező rezidensek számára lakhatási feltételek

biztosítása mellett egy komolyabb praxis kezdési támogatás lehetőségét ajánlották fel. Bízna benne, hogy ezzel a lehetőséggel fognak majd néhányan élni.

Próbálnak mindent megtenni annak érdekében, hogy a helyettesítések zökkenőmentesek legyenek. A konkrét helyzet ismertetésére Dr. Pataki Mariann, az Egészségügyi és Szociális Intézmények Igazgatóságának főigazgatóját kéri fel.

Dr. Pataki Mariann:

Annyiban szerencsésnek mondható a helyzet, hogy minden üres körzetet állandó tartós helyettes lát el, ami a betegellátás vonatkozásában szerencsés, hiszen folytonos az ellátás, a betegek tudják, hogy ugyanaz az orvos fogja őket ellátni. Ráadásul nagyon jó szakorvosokat tudtak megnyerni erre, hiszen egy belgyógyász-kardiológus és háziorvos viszi az egyik körzetet, és ugyanígy visz 2 körzetet egy sürgősségi-belgyógyász és kardiológus szakvizsgával rendelkező orvos. Úgy gondolja, hogy ez megnyugtató. Egy gyermek körzet van, amely 2 éve betöltetlen, ott is állandó helyettesítés van, a kolléga stabilan tudja vinni a körzetet, és így a beteg eláramlás is megszűnt. Emellett az eddig évekig betöltetlenül álló katonatelepi körzetben is már állandó kolléga van, aminek köszönhetően nagyon szépen mennek fel a beteglétszámok. A kadafalvi körzetre van pályázó, vélhetően itt is folyamatosan meg tudják oldani a betegellátást. Czipott doktornő körzete üresedik meg legkorábban, itt is megkezdődtek már a tárgyalások arra vonatkozóan, hogy ki fogja majd átvenni a körzetet.

Pásztai András:

A tájékoztatások alapján azt gondolja, hogy mind a városvezetés, mind az alapellátás úrrá tud lenni a problémákon.

Dr. Pataki Mariann:

A probléma sajnos nem egyedülálló, országosan is jelen van.

Dr. Temesvári Péter:

Hangsúlyozza, abban az esetben is, ha közös megegyezéssel szűnik meg egy felnőtt háziorvossal a feladat-ellátási szerződés, akkor is ő rendelkezik a praxis joggal. Ez azt jelenti, hogy fél évig, amennyiben a praxist el szeretné adni, addig nem lehet betölteni a helyét, ami hatalmas problémát jelent az intézmény számára. Ezt az időt tehát ki kell várni. Abban az esetben, ha nem kívánja eladni, és nincs olyan jelentkező, akivel mondjuk egy ingyenes átadásban megegyezne, akkor is ki kell várni ezt az időt a hatályos jogszabály szerint.

Pásztai András:

Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem hangzott el.

Megkérdezi a bizottság tagjait, hogy ki ért egyet a határozat-tervezettel?

Szavaztatás után megállapítja, hogy a bizottság **6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** mellett az alábbi határozatot hozta:

64/2023. (X.17.) EtB. számú határozat

Döntés háziorvosi feladatellátási szerződések közös megegyezéssel történő megszüntetéséről

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Esélyteremtési Bizottság megtárgyalta Pásztai András bizottsági elnök 12852-3/2023. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. A bizottság úgy dönt, hogy a **FAMILITER VITAL Korlátolt Felelősségű Társasággal (Dr. Varga Beáta, mint személyes ellátásra kötelezett háziorvossal) a háziorvosi feladatok területi ellátási kötelezettséggel történő végzésére kötött feladatellátási szerződést 2023. október 31. napjával közös megegyezéssel megszünteti.**

2. A bizottság úgy dönt, hogy a **SANTÉ-2000 Egészségügyi Betéti Társasággal (Dr. Czipott Gabriella**, mint személyes ellátásra kötelezett háziorvossal) a háziorvosi feladatok területi ellátási kötelezettséggel történő végzésére **kötött feladatellátási szerződést 2023. december 31. napjával közös megegyezéssel megszünteti.**
3. A bizottság felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a háziorvosi feladatok területi ellátási kötelezettséggel történő végzésére vonatkozó feladatellátási szerződés megszüntetéséről szóló megállapodást az 1.-2. pontban meghatározott időpontok figyelembevételével aláírja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

Értesítendő:

- Bizottság tagjai
- Ladics Monika, a Humánszolgáltatási Iroda vezetője
- Dr. Szigeti Krisztina, a Társadalompolitikai Osztály vezetője és általa FAMILITER VITAL Korlátolt Felelősségű Társaság és a SANTÉ-2000 Egészségügyi Betéti Társaság
- Irattár

6. NAPIREND

Az Esélyteremtési Bizottság 2023. II. félévi munkaterve

Pászti András:

Röviden ismerteti az előterjesztésben leírtakat.

Megkérdezi a bizottság tagjait, kinek van kérdése, észrevétele, módosító javaslata?

Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem hangzott el.

Megkérdezi a bizottság tagjait, hogy ki ért egyet a határozat-tervezettel?

Szavaztatás után megállapítja, hogy a bizottság **6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás** mellett az alábbi határozatot hozta:

65/2023. (X.17.) EtB. számú határozat

Az Esélyteremtési Bizottság 2023. II. félévi munkaterve

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Esélyteremtési Bizottság megtárgyalta Pászti András bizottsági elnök 127-3/2023. számú, fenti tárgyban készült előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

Az Esélyteremtési Bizottság a 2023. II. félévi munkatervét a határozat melléklete szerint fogadja el.

Értesítendő:

- Bizottság tagjai
- Dr. Orbánné Veres Ildikó, a Szervezési Osztály vezetője
- Irattár

1. **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
2. **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálata**
Előterjesztő: Pászti András bizottsági elnök
3. **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Szociális Szolgáltatástervezési Konceptiójának felülvizsgálata**
Előterjesztő: Pászti András bizottsági elnök
4. **Feladatellátási szerződések aktualizálása az egészségügyi alapellátásban**
Előterjesztő: Pászti András bizottsági elnök
5. **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 23/2022. (XII.8.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
6. **Egyes önkormányzati rendeletek jogszabályváltozás miatti módosítása**
Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
7. **Kecskemét Megyei Jogú Város TOP PLUSZ Városfejlesztési Programtervének módosítása**
Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
8. **A készülő új településrendezési terv tervezetének ismertetése**
Előterjesztő: Lejer Zoltán KVAB elnöke
9. **A 2023. évi lakáshasznosítási javaslat módosítása**
Előterjesztő: Engert Jakabné alpolgármester
10. **Döntés háziorvosi feladat-ellátási szerződések közös megegyezéssel történő megszüntetéséről**
Előterjesztő: Pászti András bizottsági elnök
11. **A 2023. évi lakáshasznosítási javaslat módosítása**
Előterjesztő: Engert Jakabné alpolgármester

Pászti András:

Megállapítja, hogy a bizottság a munkáját befejezte, megköszöni a részvételt, és az ülést 8.00 órakor bezárja.

K.m.f.

Pászti András s.k.
elnök

Dr. Siposné Bodrozsán Alexandra s.k.
alelnök