



**KECSKEMÉTI MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE
Útkarbantartási Ideiglenes
Bizottság
6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.**

573-9/2024.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
az Útkarbantartási Ideiglenes Bizottság
2024. március 20-án megtartott üléséről**

Az ülés helye: Kecskeméti Városüzemeltetési Nonprofit Kft.
Kecskemét, Béke fasor 71/A.
I. emeleti tárgyaló

Az ülés időtartama: 13.00 órától – 15.10 óráig

Jelen vannak: Sipos László bizottsági elnök
Dr. Fekete Gábor bizottsági alelnök
Siklódi László Levente bizottsági tag

Távol van: -

Jelenlévő meghívottak: Dr. Boros Anita aljegyző
Boros Gábor,
a Kecskeméti Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetője
Csáky Csaba,
a Kecskeméti Városüzemeltetési Nonprofit Kft. munkatársa
Forró Tamás
a Kecskeméti Városüzemeltetési Nonprofit Kft. munkatársa
Horváth András,
a Közterületfenntartási és Beruházási Osztály vezetője
Szamler László, önkormányzati képviselő
Dobos József, önkormányzati képviselő

a mellékelt jelenléti ív szerint

Jegyzőkönyvvezető: Mócza Rita, Molnár-Berta Andrea, Novák Anna

Sipos László:

Köszönti a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a bizottság határozatképes; a bizottság 3 tagjából minden tag jelen van.

Az ülést megnyitja, majd az írásban kiküldött meghívó szerint javaslatot tesz az ülés napirendjére. Megkérdezi, kinek van a napirendhez módosító javaslata?

Megállapítja, hogy a napirendhez módosító javaslat nincs, ezért megkérdezi, ki ért egyet az ülés napirendjével?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az ülés napirendjét a következő határozattal:

9/2024. (III. 20.) ÚIB. számú határozat
Az ülés napirendje

Az Útkarbantartási Ideiglenes Bizottság az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. A Kecskeméti Városüzemeltetési Nonprofit Kft. tájékoztatása az Útkarbantartási Ideiglenes Bizottság 2024. február 28-ai ülésén hozott határozatában előírt feladatokkal kapcsolatban

Előterjesztő: Sipos László elnök

A határozatról értesülnek:

1-3.) A bizottság tagjai

4.) Irattár

* * *

1. NAPIRENDI PONT

A Kecskeméti Városüzemeltetési Nonprofit Kft. tájékoztatása az Útkarbantartási Ideiglenes Bizottság 2024. február 28-ai ülésén hozott határozatában előírt feladatokkal kapcsolatban

Előterjesztő: Sipos László elnök

(A jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Sipos László:

Jelzi, ma volt kint Matkón, és örömmel tapasztalta, hogy kiérkeztek a gépek, már több utat is rendbe tettek. Reméli, hogy ugyanolyan ütemben tudnak majd haladni, mint Kisfái területén.

Megkérdezi a bizottság tagjaitól, vannak-e olyan információik, amelyeket útkarbantartás ügyben meg szeretnének osztani?

Fontosnak tartaná, amennyiben a kultivátor gép javítása megtörténik, mindenképpen legyen egy próbaút vele. Kéri, történjen jelzés a bizottság felé, ha elkészült a gép, és egy próbaút keretében legyen lehetőségük megnézni, hogyan működik.

Dobos József:

Egyetért azzal, hogy jó lenne, ha megtekinthetnének egy munkafolyamatot.

Boros Gábor:

Jelzi, ezen a területen most került sor az útpadkák előkészítésére. Ahol nagy kigödrösödések vannak, csak ott bontanák meg az utat, ez kb. 50-60 méteres szakaszt jelent. Kizárólag ezt a szakaszt bontanák meg, mert a többi szakasz kiváló tömörségű. A kisebb kátyúkat pedig a sekélykátyúzóval teszik majd rendbe. Épp a mai napon voltak kint, és azt állapították meg, hogy kb. egy 50 méteres szakasz az, ahol problémás a közlekedés, a többi útszakasz nagyon jól járható.

Sipos László:

A helyszíni bejárás során azt tapasztalták, hogy több helyen is vannak az úttestre 2-3 méter hosszan belógó faágak, ezeket gallyvágó géppel minél előbb le kellene vágni.

Boros Gábor:

Ismerik a problémát, már be is ütemezték a gallyazást.

Sipos László:

Véleménye szerint egy-egy munkát a jövőben majd úgy kellene felmérni, hogy az útkarbantartás során szükség van-e gallyazásra. Amennyiben igen, akkor mindenképpen egyszerre kellene elvégezni ezeket a munkákat.

Dobos József:

Ő már 1 éve várja az „Airvent útra” ezt a gépet, mert az akácfa sor végig belóg az útra.

Dr. Fekete Gábor:

Pozitív változásokról tud beszámolni. A körzetében ütemterv szerint elindultak és haladnak a járdaépítések és az útkarbantartások. Még szombaton és gyakran vasárnap is dolgoznak a területen. Már most úgy tűnik, hogy sokkal jobb minőségben készülnek el a stabilizált, mart aszfaltos utak. Ennek ellenére azért vannak negatív lakossági észrevételek is. Ebben nyilván vannak részigazságok, azt azonban nem tudja, hogy ezeket hogyan lehet kezelni. Az egyik ilyen aggály, hogy az alapot, amit leterítenek, azt a gép nem tudja teljesen kitisztítani, így a lakók megijedtek, hogy mi történt, szemetet hoztak az útra? A dolgozók ezt amennyire tudták, megpróbálták az útról eltávolítani, de természetesen 100 %-osan nem sikerült. A munkások azt ígérték, hogy amennyire tudják, megpróbálják lehúzni az útról és onnan berakják az árokba. Nyilván nem szép látvány, de ha végeznek, akkor majd kitisztítják az árkokat is.

Boros Gábor:

Az árok tisztításon kívül is sok utómunka lesz még.

Dr. Fekete Gábor:

A körzetében több út kapcsán is örömmel konstataálta, hogy azok az utak – lásd Vacsihegyi út, Talfája köz -, amelyeket még januárban sekélykátyúzással rendbe tettek, azok nagyon jól tartják magukat. Abban a kereszteződésben, ahol a Talfája köz rácsatlakozik a honvédségi útra, annak a kereszteződésnek kapcsán például korábban olyan álláspont született, hogy nem lehet megcsinálni, mert alatta gázvezeték húzódik. Ehhez képest sekélykátyúzással ezt is sikerült rendbe tenni. A Zsigmond Ferenc utca gréderezése is megtörtént, ez is nagyon jól sikerült. A Lugas sor vége látszik, hogy el lett húzva, viszont kb. 70%-a továbbra sem jó. Lehet, hogy vissza fognak még oda menni, de a jelenlegi állapot ez.

Csáky Csaba:

Ki fognak menni megnézni, azonban olyan is elő szokott fordulni, ez történt az egyik utcában is, hogy a lakók kifejezetten kérik, hogy ne húzzák el előttük az utat.

Dr. Fekete Gábor:

A Lugas sor pont egy olyan adottságú út, amit ha rendesen megcsinálnak, akkor sokáig fogja tartani magát, tekintettel arra, hogy nincs túlterhelve, széles és jó a lejtése is.

Dobos József:

Nem az a lakók problémája, hogy amikor elsimítják az utat, akkor a gréder betúrja a földet a ház elé? Nem ezért szóltak? Legalább a kapubejáróknál a földet el kellene takarítani.

Csáky Csaba:

Az esetleg előfordulhat, hogy a munkanap végén marad földtaréj, de úgy nem vonulnak le a munkaterületről, hogy megcsinálják a csapadékvíz-elvezető árkokat, viszont ott hagyják a földtaréjokat. Ráadásul nemcsak elsimítják a taréjokat a kapubejárókban, hanem még a hengerrel is végig mennek rajta.

Az elő szokott még fordulni, hogy azért kéri a lakos, hogy az ingatlana előtte ne nyúljanak az úthoz, mert az szerinte jó, vagy mert valamiféle anyagot szórt már rá, ami kapcsán esetlegesen anyagi ráfordítása is keletkezett. Nem tudja, hogy itt ez történt-e, de ki fog menni megnézni.

Dr. Fekete Gábor:

A Szolnokihegyből is pozitív lakossági visszajelzés érkezett, továbbá a Metró Áruháznál a Horgász tó és az elkerülő út közötti rész is újra el lett húzva egészen addig, ahol egy tanyánál már elkeskenyedik az út. Az eredmények látványosak, amelyeket ezúton is szeretne megköszönni.

Dobos József:

Tudomása szerint a Metró Áruház melletti út nem önkormányzati út.

Sipos László:

A Metró Áruház mögötti rész már önkormányzati terület. Többek között hasonló a helyzet Marozsi köznél is. Ennek egy része önkormányzati, egy része pedig állami. Javasolja, hogy az ilyen sajátosságokkal rendelkező utakat gyűjtsék össze, és a tulajdonosokkal szülessen megállapodás arról, hogy ezeket az utcákat az önkormányzat karbantartja. Hogy nézne ki ugyanis, hogy egy útnak például az elejét és a végét megcsinálja az önkormányzat, a közepét viszont nem, mert az nem önkormányzati tulajdonban van. Legyen egy olyan megállapodás, hogy amennyiben az út karbantartása során költség merül fel, akkor azt a tulajdonosnak ki fogják számlázni.

Dobos József:

Az ő körzetében is van ilyen út. A ladánybenei úton az első köz is ilyen. Ez az út a karbantartásból ki is maradt. Egy 800 méteres útszakaszról van szó. Az ott lakók folyamatosan kérdezik tőle, hogy miért

nincs elgréderezve? Ez nem egy olyan nagy terület, ráadásul még feltölteni sem kellene, csak el kellene húzni. Akkor ilyen esetben kitől kérjen engedélyt?

Sipos László:

Ezeket a problémákat kellene összegyűjteni, annál is inkább megoldást kellene találni, mert ezekben az utcákban is kecskeméti lakosok élnek.

Horváth András:

Jelzi, a hivatal részéről kiment egy jegyzői levél az érintett útkezelők felé, hogy a saját útjaik karbantartásáról szíveskedjenek gondoskodni.

Sipos László:

Ismételten hangsúlyozza a megállapodások megkötésének a fontosságát ezeknek az utaknak a vonatkozásában.

Dobos József:

Kéri, hogy valamiféle megoldás minél előbb szülessen ebben az ügyben. Véleménye szerint a bürokratikus út helyett sokkal egyszerűbb lenne az a megoldás, ha a szomszédos utcákba kimegy a gréder, akkor ezeknek az utaknak az elhúzását is megcsinálná, hiszen akkor már nem tartana semmiből.

Dr. Fekete Gábor:

Ezzel a problémával kapcsolatban felhívta jegyző urat, aki arról tájékoztatta, hogy mivel az utak állapota nagyon rossz, így a balesetveszély elkerülése érdekében, havária helyzet okán, most az egyszer még rendbe lehet tenni ezeket az utakat.

Dobos József:

Korábban már kérte a Széna utca sekélykátyúzását. Ennek a beütemezése mikorra várható? Jelzi, a körzetében van még néhány kisebb köz, illetve utca, amit rendbe kellene tenni. Egy utat viszont elfelejtett jelezni, ez a ladánybenei útról nyílik, nem egy hosszú közről van szó, ami valamikor még mart aszfaltos út volt. Itt is javításra lenne szükség. A Feri ABC melletti utca tudomása szerint be lett ütemezve. A Kis Hegedűs köznél az ott élők önhatalmúlag elkezdtek cseréptörmelékkel feltölteni az utat, itt kéri, hogy az út érdességének megszüntetése érdekében, nagy hengerrel menjenek végig rajta.

Sipos László:

A lakóknak engedélyt kellett volna kérni, ami akkor jelen esetben elmaradt.

Szamlar László:

Véleménye szerint mielőtt lehengerezik az utat, feltétlenül meg kell nézni, hogy amivel a lakók feltöltötték a kátyúkat, abban nincs-e veszélyes anyag? Belső Máriahegyen ugyanis volt egy hasonló eset, amikor is veszélyes anyag is került a kátyúba.

Dobos József:

Megnézték, nem került veszélyes hulladék a törmelékbe.

Csáky Csaba:

Voltak kint és megvizsgálták, hogy milyen anyag került a kátyúkba. Jelzi, nincs semmilyen veszélyes hulladék. Azt, hogy kell-e még valamilyen terítőanyag az útra, csak egy nagyon alapos hengerezés után lehet megmondani.

Szamler László:

A Belső Máriahegy és a Széchenyiváros Belső Máriahegyhez eső része, valamint a Hollandfalu esetében az elfogadott határidőnek megfelelően, olyan módon és minőségben, ahogy azt ígérték, megtörténtek az útkarbantartások. Ha egy kicsit csúsztak, akkor is csak annyit, ami még tolerálható. Ennek köszönhetően nagyon sok pozitív lakossági visszajelzés érkezett. Amit ígérték, azt teljesítették, ennek is köszönhető, hogy a lakosság látja, hogy az útjavítások elindultak, így bíznak a folytatásban és türelmesen várnak a következő ütemre, még annak tudatában is, hogy az nem a közeljövőben lesz. Csak pozitív hozadékát látja annak, hogy amit ígérték, azt teljesítették. Elindult tehát egy pozitív folyamat, ami a bizalmon alapul.

Dobos József:

Megkérdezi, az emulziós, márt aszfaltos útfelújításra várhatóan mikor fog sor kerülni? A Fenyves köz esetében érintett ebben a kérdésben.

Sipos László:

Akkor kerülhet erre sor, amikor a nappali hőmérséklet folyamatosan 10 Celsius fok felett lesz.

Boros Gábor:

A közútkezelő már aláírta a szerződést, még a magyar államtól kell egy aláírás. Ha ez megvan, onnantól már szállítható az anyag. Várhatóan 2 héten belül erre sor fog kerülni. Jelzi az Irinyi út folytatásához közel 300 méter hosszú árkot terveztek.

Dobos József:

A Pákozdi csata utca rendkívül balesetveszélyes, mert a szegélykő végig kihullott az utak mellett, valamint a járdák is gödrösek. Vannak olyan járdarészek, ahol nincs aszfalt. Utóbbi többször jelezte és ígéretet is kapott a javításra, de elmaradtak a munkálatok.

Az utcában a fagyökerek mindenütt felnyomják a gyeprácsot, valamint tönkreteszik a garázsok beállóit. Véleménye szerint nem megoldás a folytonos gyökérnyesés, mert azt eredményezheti, hogy kidől a fa.

Legalább a járda javítását és az útszegélyeket kéri javíttatni.

Csáky Csaba:

A balesetveszélyes állapotot meg kell szüntetni. Ezek a fák árnyékolás céljából kerültek kiültetésre. Ma már abban az életkorban vannak, amikor kárt okoznak. Ha elkezdik azokat a szükséges

gyökérmetszéseket elvégezni, ami ahhoz kell, hogy helyre lehessen állítani a járdákat, akkor a fában tesznek kárt, aminek következtében kiszáradhat, vagy kidőlhet.

Dobos József:

A főkertésszel kellene ebben a kérdésben egyeztetni és helyszíni szemlét tartani a körzetben. Az Akadémia krt-on is van olyan nyárfasor, aminek a közepe kirohadt. Azokat is ki kell vágni, mert viharban balesetveszélyesek, kidőlnek a közútra. A Móra Ferenc Általános Iskola előtt is szinte lehetetlen a parkolás.

Ezen túl a következő helyszínek tekintetében tesz javaslatot:

- Széna utca,
- Feri ABC melletti kis köz,
- Ladánybenei útnál lévő első köz jobbra,
- szintén a Ladánybenei úton a körforgalom után a Csukáséri csatorna melletti köz.

Tudomása szerint a kis-Hegedűs köz munkálatai, valamint az Akadémia krt. szegélykő munkái és járdajavítása is folyamatban vannak.

Siklódi Levente:

Megkérdezi, meghívható-e a bizottság ülésére a város főkertésze, hiszen többedjére kerültek szóba növényeket érintő kérdések.

Sipos László:

A következő ülésre javasolja a főkertész meghívását is.

Szamlar László:

A maga részéről a lakosságot arra kérte, hogy az Ajtony utcát és a Juhar utcát is jelentsék be a bejelentés@kvu.hu hivatalos e-mailcímen. Arról kér tájékoztatást, hogy ez megtörtént-e.

Dr. Fekete Gábor:

A Juhar utca második szakaszának gréderezése az utóbbi ülés határozatában szerepelt. Ugyanígy a Gözhajó utcai parkolójavítások és a Serfőző utca útburkolatának javítása is.

Az Ajtony utca is bevehető a határozatba, megkérdezi, ott gréderezni kell-e?

Az előző ülésen szó esett még egy sekélykátyúzós beállításáról, ezért megkérdezi, hogy szükséges-e ez?

Boros Gábor:

Igen, jó lenne. Az alvállalkozónak van egy sekélykátyúzója és jelenleg is zajlik a műszaki felmérés arra vonatkozóan, milyen alkatrészt kell ahhoz beszerezni, hogy használható állapotban legyen. Ha ezzel kész vannak, jelezni fogják a KVÜ felé.

Az eszközhordozót nem tudták hozzárakni, és a KVÜ-nek sincs olyan teherautója, amire feltehetné, így a bérbeadást ilyen járművel együtt gondolták.

Sipos László:

Megkérdezi, érdemes lenne-e a KVÜ-nek hosszútávon ilyen kátyúzógépet beszereznie?

Boros Gábor:

Ha rendben van a gép és stabilan működik, egy is el tudná látni a feladatokat. A tavalyi évben a hidraulika és a meghajtó rendszerek teljeskörű felújításon estek át. A gép jól működik, nincsenek olyan fennakadások, mint az elmúlt évben, amikor 3 és fél hónapig állt a gép.

Sipos László:

Megkérdezi, hogy a kicsi kátyúzógép megvan-e és milyen állapotban van?

Boros Gábor:

Ez az eszköz is megvan, de a kerékpárutaknál és a járdáknál kérték, hogy ne végezzenek ilyen típusú munkát vele, mert olyan közüzalék marad hátra, amely a kerékpárosok számára balesetveszélyes. Elmondja, nagyon jól lehetett munkát végezni vele, hiszen a mérete miatt elfért ezeken a helyszíneken. De kell egy eszközhordozó hozzá és egy nagy karbantartás is szükséges a gépen.

Dr. Fekete Gábor:

Véleménye szerint egy ekkora városban be kellene szerezni még egy sekélykátyúzót, Gondolni kell arra is, hogy meghibásodás esetén hónapokra kiesik a gép, hiszen speciális szerviz szükséges hozzá, ami kiszolgáltatott helyzetet teremt.

Boros Gábor:

Hordozóval együtt nagyjából 110-120 millió Ft-os beruházást jelent.

Sipos László:

Úgy gondolja, hogy szállításra elegendő 1 db teherautó is. Emlékezete szerint a nagy kátyúzógépet 20 millió Ft-ért vásárolták.

Boros Gábor:

Mivel ez lábon álló készülék, így nem kell szállító típusú teherautó hozzá. A nagy kátyúzógépet 23 millió Ft + ÁFA összegért szerezték be, így 35-36 millió Ft-os tételt jelentett tavalyelőtt. Erre árajánlatot tudnak kérni a szállítótól.

Sipos László:

Úgy gondolja, hogy pénzügyi lehetőségek hiányában egyre több lesz a sekélykátyúzás. 10 évbe telne, mire a város valamennyi útját felújítanák.

Boros Gábor:

A jelenleg készülő stabilizált utak karbantartására a sekélykátyúzó kiválóan alkalmas.

Dr. Fekete Gábor:

A Hosszúnyelű utcában következő munkálatoknál már nem gréderezés kell, hanem sekélykátyúzás. Véleménye szerint a sekélykátyúzó gép használatával jól karbantarthatóak lesznek ezek az utcák. Ha időben karbantartják a földutakat és jól járható a földút a sekélykátyúzás miatt, akkor a tapasztalat szerint a lakók nem is akarnak aszfaltos utat építeni.

Sipos László:

A sekélykátyúzó gép időjárás függvényében tavasszal, akár már márciustól is dolgozhat. Ha a városban 2 db ilyen eszköz dolgozik, akkor az azt jelenti, hogy májusra tökéletes lesz az úthálózat, hiszen eltűnnek a lyukak. Ezért egy gép nem biztos, hogy elegendő, hiszen a téli fagyok a lazább szerkezetű utak esetén tönkreteszik a betöltött zúzalékot.

Boros Gábor:

Árajánlatot fognak kérni kétfrakciós sekélykátyúzó gépre, melyhez kéri a bizottság támogatását. Ez hatékonyabb a kisgépnél.

Dr. Fekete Gábor:

Javasolja, hogy a bizottság ezt foglalja határozatba.

Sipos László:

Egyetért ezzel, mert a bizottság javaslatára így egy nagy sekélykátyúzó gép vásárlása megtörténhet.

Siklódi Levente:

A határozatba a bérleti konstrukció lehetősége is bevehető lenne. Megkérdezi, hogy a felújításnak mikor lesz eredménye? A bérlet valószínűleg olcsóbb, ami mérlegelhető, ugyanakkor a saját gép stabilabb megoldást nyújt. Javaslat, hogy minden lehetőséget vizsgáljon meg a bizottság.

Sipos László:

Egy új gépet kell vásárolni, hiszen az tud hatékonyan dolgozni. 1-2 hónap múlva egyetlen kátyúval kapcsolatos probléma sem lesz.

Boros Gábor:

Elmondja, hogy a gépet 5 évig tudták problémamentesen használni, ezt követően koptak el az alkatrészek (csigák, vagy a hidromotor tönkrementek), ami miatt egy nagyobb felújítást kellett eszközölni. Ennek ismeretében kell tervezni.

Dr. Fekete Gábor:

A bérlet időleges, annak érdekében, hogy a munkálatok haladjanak. Az elhangzottak szerint a másik

közép- és hosszútávú elképzelés, hogy vásároljanak egy sekélykátyúzót. Megkérdezi, mennyi idő a közbeszerzési eljárás lefolytatása, mikor érkezik meg az eszköz és mikor tud munkába állni a legoptimálisabb esetben?

Az elmúlt ülésen a Matkói úti gyógyszertár mellett szó esett egy olyan helyszínről, ahová a mentőautó nem tud beközlekedni. Arról volt szó, hogy az ottani cégtulajdonossal felveszik a kapcsolatot annak érdekében, hogy a terepet rendezze.

Boros Gábor:

Tavasza, hiszen a közbeszerzést is le kell folytatni, ráadásul ilyen gépeket, speciális eszközöket nem tartanak készleten az értékesítők.

Csáky Csaba:

Tudomása szerint az ügyvezetőt nem keresték meg, de kétnapos rendszerességgel ellenőrzik a Matkói útról nyíló kis köz járhatóságát annak érdekében, hogy be tudjanak jutni az ott lakó beteghez. Ott egy nagyobb útkanyarulat van, ami akadályozni tudja a betegszállító közlekedését, ha az nem rendezett, de jelenleg is járható. A hajléktalanszálló mellett a BÁCSEP BAU-nak van egy depója.

Boros Gábor:

A problémát össze az okozta, hogy a legnagyobb esőzések alatt zajlott a telephelyre ki- és beszállítás, így a felázott talaj miatt tönkretették az utat. Ez most nem jellemző.

Mivel rendezett a helyszín, meglátása szerint most nincs értelme az ügyvezető megkeresésének, de amikor ismét ilyen munkát végeznek majd, jelzéssel élnek arról, hogy amennyiben tönkreteszi az utat, akkor köteles gondoskodni annak helyreállításáról. Ez először szóban történik, eredménytelenség esetén hatósági úton történik felszólítás.

Nem tud nyilatkozni arról, hogy mire lehet kötelezni a bányászt, mert a bányakapitányságtól nem kaptak megkeresésükre válaszelevelet. Tudomása szerint jelenleg a szállító (DUNA Aszfalt) odafigyel erre a problémára és maga után rendet is tesz. Hajlandóak részt venni a karbantartásban is.

Az útból a mai nap folyamán voltak mintavételek. A kitűzött pálya és tervezett megvalósítás tekintetében minimális módosítás volt szükséges, a napokban várható a végleges ajánlat hozzá. Kitérőket, oldaljelző oszlopokat javasoltak egy részen.

Dr. Fekete Gábor:

Nagyon sok vállalkozás működik városszerte. Egy-egy vállalkozás a munka befejeztével és terepről való levonulás után nem teszi rendbe a helyszínt. Alapvető lenne megtenni ezt.

Boros Gábor:

Felmerült annak a lehetősége, hogy a közútkezelői engedélyeket valamilyen elektronikus felületen, térképen megjelenítve kezeljék az engedélyes időszakban. Jó lenne, ha lekérdezhetőek lennének azok az adatok, hogy az egyes vállalkozásoknak milyen engedélyük van, milyen kötelezettséggel és mit végezhetnek a területen. Ezt a hivatal részéről ellenőrizni kellene. A tavalyi év elején volt egy felmérés a zöldfelületek tekintetében, ahol megállapították, hogy az előző években több tízmillió Ft-os kárt okoztak az ilyen beruházásokkal, amikor nem állították helyre az eredeti állapotot. Sajnos ezek között van a város tulajdonában lévő cég is, aki nem is hajlandó megtenni ezt.

Horváth András:

A közútkezelői hozzájárulásokban rendezik azt, hogy milyen állapotba kell a helyszínt helyreállítani, sőt, ha zöldfelületet érintő beavatkozásról van szó, akkor még a talaj termőrétegére is figyelnek. A Gázló utcán a HILTI-nél történt is beavatkozás emiatt.

Útellenőri feladatok elvégzésére pályázatot írtak ki, a mai napon folytattak interjút a munkakör betöltésére. Feladatuk lesz a főtér és a kerékpárutak ellenőrzése is.

Dr. Fekete Gábor:

Az Orchidea utcán két hete lakossági fórum volt, ahol elhangzott az, hogy az elmúlt időszakban valamilyen kábelt fektettek, 4 méter hosszú lyuk van a helyszínen. A jelölő szalag eltűnt, kéri, hogy rendezzék a helyszínt és temessék be a gödröt.

Boros Gábor:

Más városokban vannak erre jó példák.

Ki kell menni a helyszínre, mert az ilyen bejelentéseket kezelni kell. Ha a beruházók azt tapasztalják, hogy nincs ellenőrzés, az eredeti helyszín helyreállítása nélkül nyugodtan levonulnak. Az ellenőrzés pedig plusz feladat és költség.

Sipos László:

Székesfehérváron korábban minden választókerületben volt az önkormányzat részéről munkatárs, aki az ilyen munkák elvégzését követően ellenőrizte a levonulást, konzultálva a helyi képviselővel és javították a hibákat. Nem feltétlenül szükséges, hogy ez legyen itt is a gyakorlat, hiszen a képviselők bejárják a saját területeiket és jelzik a problémáikat.

Ez a lakosság közérzetét is javítaná, hiszen többszöri jelzésre sem teszik rendbe a helyszínt. Itt is jobbá kellene tenni a feladatellátást.

Boros Gábor:

Székesfehérváron külön cég jött létre a közterületi beavatkozások engedélyeztetésére. Ellenőrzik a kivitelezést is és amennyiben bármilyen eltérés van, visszabontatják a területet és büntetést szab ki az önkormányzat. Megjegyzi ugyanakkor, hogy Székesfehérvárnak nincsenek földútjai.

Dr. Fekete Gábor:

Javasolja, hogy a következőkben az utóbbi ülésen elfogadott 8/2024. (II. 28.) ÚIB. számú határozat tételeit vegye sorra a bizottság. Ezt követően felsorolja a határozatban megjelölt utcákat a következők szerint:

- Árnas utca murvázással való megerősítése. Itt kint vannak a helyszínen a gépek.

Csáky Csaba:

Ezek a gépek vissza lettek rendelve és a Hetényegyháza közeli területen vannak és a Marozsi közre ezek fognak átmenni. Amint végeznek a jövő hét elején, visszamennek Borbásra. Ez a Páva utcára is vonatkozik.

Dr. Fekete Gábor:

- Ezüstfenyő utca Lombos utca és Zsálya utca közötti szakaszának mart aszfaltos felületzárása.

Csáky Csaba:

A munkát elvégzik, ha szükséges. Megjegyzi, hogy a szórások elvégzésével onnantól már nem kezelhető földútként az utca. Ez az útszakasz tökéletes lenne talajmarózással és visszatömörítésre.

Dr. Fekete Gábor:

Ez esetben itt talajmarózást javasol.

- Ladánybenei úton a Feri ABC melletti közben csapadékvíz elvezető árok kialakítása és a köz mart aszfalttal történő ellátása.

Csáky Csaba:

A csapadékvíz elvezető ároknál már elvégezték a munkát. Dobos József képviselő itt plusz igényt jelzett a múlt héten, ami legkésőbb a jövő hét elején szintén elkészül. Itt a mart aszfaltozást is elvégzik.

Dr. Fekete Gábor:

- Kékestető utca murvázása.

Csáky Csaba:

A lakosság szerint oda is murva szükséges, de szakmailag nem támogatják ezt, mert az utca egy része gyephantos terület, amihez nem indokolt hozzányúlni. Nem lenne célszerű, ha a lakosság választhatná meg a technológiát.

A Kékestető utcát figyelik, ha szükséges az anyag pótlása, azt megteszik,

Dr. Fekete Gábor:

- Balaton utcán a Domino presszó előtti parkoló rendezése.

Csáky Csaba:

A pékség előtt található egy kisebb murvás parkoló, ennek murvázásáról van szó. Tervben van.

Dr. Fekete Gábor:

- Bölöni György utca gréderezése,
- Kassák Lajos utca rendbetétele,
- Liszt Ferenc utca 48. szám előtti terület rendbetétele.

Csáky Csaba:

Ezek a munkák a jövő héten várhatóak.

Dr. Fekete Gábor:

- Gyöngyös köz rendbetétele.

Csáky Csaba:

Elvégzésre vár.

Dr. Fekete Gábor:

- Kandó Kálmán utca kátyúzása,
- Holdfény utca kátyúzása.

Csáky Csaba:

Melegaszfaltra vár.

Dr. Fekete Gábor:

- A Gizella téri orvosi rendelőnél lévő parkoló, illetve a tér mögötti parkoló zúzalékos borításának visszarendezése.

Csáky Csaba:

A Balaton utcai munkálatokkal egyidőben tervezik.

Dr. Fekete Gábor:

- Csokor utca 13.-23. közötti parkoló rendbetétele.

Csáky Csaba:

Helyszíni bejárást terveznek, mert a teljes területre három helyszín is esik. Ki kell jelölni, hogy Jánosi István alpolgármester melyik részt jelentette be. Ugyanígy a Mezei utca környékén is így járnak el.

Dr. Fekete Gábor:

- A Tűzoltó utcai járda felújítása.

Boros Gábor:

Április 5-étől kapnak melegaszfaltot, az ilyen munkák ekkor kezdhetők.

Dr. Fekete Gábor:

- Bodzai utcai járda felújítása.

Csáky Csaba:

Szintén melegaszfaltos lesz, április elejétől. Van olyan járdafelület Lévai Jánosné képviselő

körzetében, amit már most javítanak. A nagyobb mértékű munkák csak a melegaszfalttal lehetségesek.

Dr. Fekete Gábor:

- A Matkói úttól balra a gyógyszertár melletti köz gréderezése.

Csáky Csaba:

A vita során erről már szó esett, folyamatosan ellenőrzik a helyszínt.

Dr. Fekete Gábor:

- Juhar utca második szakaszának gréderezése.

Csáky Csaba:

Amikor Katonatelepről levonul a kisgréder, majd Dobos József képviselőnek a Ladánybenei útnál lévő 2 kis utcára vonatkozó javaslatait csinálják meg (a nem önkormányzati tulajdonban lévő helyszínt is elvégezhetik), akkor nagyjából 3 hét lesz, beleszámítva a húsvéti ünnepet is.

Dr. Fekete Gábor:

- Gőzhajó utca 1.-4. között parkoló rendbetételétele,
- Balaton u. 3.-5.-7. parkolójavítása.

Csáky Csaba:

Szintén ez az időszak. A következő ülésre ezek várhatóan be is fejeződnek.

Dr. Fekete Gábor:

- Serfőző utca útburkolatának javítása a Füzes utca felőli szakaszon,

Csáky Csaba:

Aszfaltos lesz ez is.

Dr. Fekete Gábor:

- Jász utca zebrafelfestése.

Boros Gábor:

Amikor az időjárási körülmények lehetővé teszik, tehát kellően meleg már az aszfalt, elkezdik. Hideg időben leválják a festék. Az összes zebrát felülvizsgálják, kiemelt helyszín a Jász utca és a Szolnoki úti kereszteződés. Ezeket azonnal megkezdik, ha az időjárás engedi és a napi átlaghőmérséklet 10 fok felett lesz. Plasztikot nem tudnak használni.

Dr. Fekete Gábor:

- A Móra Ferenc Általános Iskola előtti parkoló rendbetétele.

Csáky Csaba:

A holnapi nap folyamán tartanak helyszíni szemlét. Itt dönteni kell arról, hogy kiveszik-e a fákat. A juharfák többsége elszáradt, le kellene vágni a száradt, elhalt ágakat, hogy ne hulljanak az autókra.

Szamler László:

Az is megoldás lehet, hogy nem vágják ki a fákat, hanem megszüntetik ott a parkolást. Már útlezárás is előfordult szélesítés miatt.

Sipos László:

Javasolja, hogy a főkertész is legyen jelen a bejáráson annak érdekében, hogy a fák is maradhassanak és használható is legyen a parkoló. Hosszútávú megoldásban kell gondolkodni.

Horváth András:

A holnapi nap folyamán kezdődik egy ilyen bejárás és a szükséges lombkorona igazításokat elvégzik. Csak ez lehetséges. A parkoló rendbetételét nem fogják tudni megoldani. Mindenképpen a fák kivágását eredményezné, de erre nincs jelenleg lehetőség, hanem a későbbiekben egy őszi állapotfelmérés keretében lenne lehetséges orvosolni a problémát.

Szamler László:

A lakosság nagyon figyeli a zöldfelületek állapotát a városban, nagyon figyelni kell ezekre a nyesésekre, kivágásokra.

Sipos László:

Igen, de tavasszal ezeket a munkálatokat is szükséges elvégezni.

Csáky Csaba:

Problémát jelentenek a parkolók is, azokra is megoldást kellene találni. Sok helyről érkezett jelzés, hogy a fagyökök miatt több hely is használhatatlanná váltak.

Sipos László:

A szegélyköveket helyre kell tenni.

Horváth András:

A holnapi bejárás keretében a minimális és a balesetveszély megelőzése érdekében elvégzik a szükséges beavatkozásokat.

Dr. Fekete Gábor:

Úgy gondolja, hogy egyeztetni kell ilyen esetekben a helyi képviselővel.

Az ő területén egyetértés volt az öreg fák kivágásával kapcsolatban és a fásítás is megtörtént egy erdész bevonásával.

Sipos László:

Szeretne a jövőben kérni egy olyan ütemtervet, mely a város belsejére vonatkozik, a belterületi földutak javítására. Legyen egy rendszer a gépeket is figyelembevéve – milyen kell oda, mekkora fér el. Meglegyen az elképzelés arra, hogy az őszi időszakban hogyan fogják elvégezni a feladatot.

Csáky Csaba:

Ezt a koncepciót már elkezdték előkészíteni, mely azon alapul, hogy a város belterületeitől egy spirálvonalban kifelé haladva tegyék rendbe a földutakat. Természetesen lesznek nagyobb gépek, melyek nem alkalmasak egyes utak karbantartására, viszont azok állandó területeket kapnak majd a külterületeken. A mobilabb gépek, melyek kisebb mozgást igényelnek, indulnának majd a spirál vonalból kifelé.

Sipos László:

Fontos, hogy legyenek összeírva a kinti telepek, hogy hol tudják a gépeket biztonságban elhelyezni.

Csáky Csaba:

Már van pár biztos pont, köszöni az ebben való segítséget.

Siklódi László Levente:

Jelzi, hogy Felsőszéktóban is rossz állapotban vannak a földutak – Szappanos utca, Cserebogár utca.

Csáky Csaba:

Tudni kell, hogy az az a terület, ahol régen hobbitelkek voltak, most meg szinte teljesen beépült, 8-10-szeres lett az autóforgalom, az utak viszont nagyon keskenyek és a vízelvezetés sem megoldott. Itt érdemes lenne egy kisebb géplánc közelben való letelepítése, mivel ott folyamatosan karban kell tartani az utakat.

Siklódi László Levente:

Úgy gondolja, hogy ezen a területen az aszfaltos út se lehetséges.

Csáky Csaba:

A hatályos rendelkezések szerint nem is lehet ott utat építeni – szélesség, rétegrend, padka stb. Illetve úgy lehetne, ha a tulajdonosok leadnának területet a telkükből.

Már szóba került az a lehetőség is, hogy nem darabokban csinálják meg azt a területet, hanem egy teljességre törekvő munkát végeznek el.

Mindenképpen szólnak majd, mikor elkezdődik a munka.

Horváth András:

Szeretné megköszönni a bizottságnak, hogy segítették és segítik a hivatal és a KVÜ munkáját, valamint a Harkály utca kapcsán is köszönetet mond a gépek kintléte és a beavatkozások tekintetében. Nagy mennyiségben csökkent a lakossági panaszok bejelentése, illetve köszönet is érkezett ott lakótól. Jelzi, hogy a lakók megkeresték egy újabb levélben, ezzel kapcsolatban arra kéri a bizottságot, hogy majd az ütemterv szerint ismét kapjanak lehetőséget arra az ott lakók, hogy folytatódhasson a Harkály utca stabilizációja.

Kiemeli, hogy nagyon fontos lenne a Szolnoki úton az aluljáró előtti gyalogátkelőhely mihamarabbi felfestése, a festés megerősítése.

Dr. Fekete Gábor:

Szeretné összefoglalni, hogy miről döntsön a mai ülésén a bizottság.

A bizottság a 8/2024. (II. 28.) határozatában kérte a Kékestető murvázását, azonban a KVÜ javaslatára kéri, hogy ezt vessék el.

A bizottság kéri továbbá:

- Tiszafa utca gréderezése,
- Felsőszéktó földútjainak gréderezése – Szappanos utca, Cserebogár utca,
- a 0402-es hrsz útnak a zúzalékolása,
- Mészöly Gyula úton a 6/1-13. számok közötti szakasz gréderezése (zsácutca)
- Orchidea utca sekélykátyúzása,
- a Szolnokihegyben található Aldi körforgalomnál szükséges a zebrák újrafestése,
- Rozmaring utca gréderezése,
- Lugas sor javítása,
- a Metrónál az Úrrét tanya 231/A-tól az út javítása,
- a Holló Vendégház körül található 0439/8 hrsz. út gréderezése.

Szerepel az ütemtervben a Magnólia és a Kőkörcsin utca mögötti út.

Forró Tamás:

Jelzi, hogy ez elkészült.

Dr. Fekete Gábor:

Jánosi István képviselő úr jelezte, hogy a Thököly utcában nem megfelelően lett elvégezve a kátyúzás.

Csáky Csaba:

Képviselő úrral úgyis egyeztetnie kell egy helyszíni szemlét, amely során minden problémás utcát megnéznék majd.

Dr. Fekete Gábor:

Rendben, de kéri, hogy az alábbiak is kerüljenek bele a határozatba:

- Thököly utcán helyszíni szemle során egyeztetés.
- Széchenyi stny-on járda javítása a posta környékén,
- Aradi vértanúk tere járda javítása,
- Lánchíd utca-Szimferopol tér találkozásánál járda javítása (Wernesgrünerrel szemben),
- Lóverseny utca járda javítása.

Sipos László:

Jelzi, hogy a felsoroltak mind meleg aszfaltos eljárással hozhatóak rendbe.

Dr. Fekete Gábor:

Szarkásban a Málna és Mandula utcákban gréderezés.

Csáky Csaba:

Ezek készen vannak.

Dr. Fekete Gábor:

- A Hetényi úton, a felüljáró után balra az első utca gréderezése.
- Sárrázó a Hetényi útról balra lévő utcákban – e tekintetben egyeztetés legyen a választókerület képviselőjével.

Csáky Csaba:

Itt kátyúzásra gondolhatott a képviselő a Szigeti közben, a Tanú közben stb.

Ez kifejezetten sekélykátyúzos feleadat. Illetve javasolni szeretné, hogy a Szigeti közt újra csinálják meg teljes hosszában.

Dr. Fekete Gábor:

- Szigeti köz sekélykátyúzása teljes hosszában.

Rékás köz és az innen nyíló földutak karbantartása.

Csáky Csaba:

Tudomása szerint ez elkészült, ott árokásási feladataik lesznek a mélypontokon.

Dr. Fekete Gábor:

- Széna utca,
- Feri ABC mellett található kis köz,
- Ladánybenei útról nyíló első köz,
- a Pákozdi csata utca és az Akadémia krt. között a szegélykő és a járda javítása.

Csáky Csaba:

Igen, az utóbbiról holnap a helyszíni szemlén egyeztetnek majd.

Dr. Fekete Gábor:

- Ajtony utca gréderezése.

Boros Gábor:

Hangsúlyozza, hogy az Ajtony utcán hiába fognak gréderezni, mivel az olyan sík terület, hogy azon mindig megáll majd a víz. Ezt mindenképp árkolni is kell, elvileg van rá hely, kéri, hogy nézzék meg.

Forró Tamás:

Jelzi, hogy Dr. Tóth Szilárdtól is érkezett e-mail a 7. számú egyéni választókerület vonatkozásában.

- Vacsi hegyi út és a Hegedűs köz felületzárt szakasza – ez elkészült.
- Széna utca, Székelyfonó utca, Szerűskert utca javítása,
- Szép, Lorántffy, Kapisztrán utcák és a Malom köz újra nagyon kátyúsak – ezeket javasolja felvenni sekélykátyúzásra,
- Vacsi utca 11. és 13. szám között a Bethlen krt.-ra kivezető névtelen köz javítása,
- Vereckei utca és a Kékfestő utca Vacsi köz közötti szakasza – itt vannak köztés átkötő utak.

Dr. Fekete Gábor:

Igen, ez hozzá tartozik, az murvával van feltöltve.

Forró Tamás:

Itt megcsinálták mindkét szakaszt, hrsz. szerint – 5050/1 és 5050/54.

Dr. Fekete Gábor:

Szerepelnek a listában új elemek?

Forró Tamás:

Véleménye szerint semmi.

Cserhalom utca út-és járdaburkolata, Fekete Gyémánt Presszó előtti járda burkolata, Galamb utca 2. szám alatti járdaburkolat, Jázmin utca járdaszakaszainak burkolata, Mozart utca helyreállítása.

Kéri továbbá képviselő úr a Kékestető utca murvázását, említi a Kis Hegedűs köz problémáját, melyet már Dobos József képviselő úr is említett, valamint a Szigliget utca egy szakaszának murvázását.

A Gránit és Márvány utca környékén elmaradt egyes szakaszok javítása, pl.: Vitorla utca földes szakasza. Ezek véleménye szerint indokoltak, ott nem jártak.

Dr. Fekete Gábor:

Rendben.

- A Gránit és Márvány utca környékén útstabilizálás és földút helyreállítás,
- Kis-Hegedűs köz rendbetétele.

Sipos László:

Megkérdezi, hogy ki ért egyet azzal, hogy az ütemterv a felsorolt utcákkal egészüljön ki?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, a tájékoztatót tudomásul vette és a következő határozatot hozta:

10/2024. (III. 20.) ÚIB. számú határozat

A Kecskeméti Városüzemeltetési Nonprofit Kft. tájékoztatása az Útkarbantartási Ideiglenes Bizottság 2024. február 28-ai ülésén hozott határozatában előírt feladatokkal kapcsolatban

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Útkarbantartási Ideiglenes Bizottsága Sipos László elnök szóbeli tájékoztatóját megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) A bizottság a Kecskeméti Városüzemeltetési Nonprofit Kft. szakmai javaslata alapján úgy dönt, hogy a 8/2024. (II.28.) ÚIB. számú határozata 1. pontjában megfogalmazott feladatok közül, a „*Kékestető utca murvázása*” kerüljön törlésre.
- 2.) A bizottság Boros Gábor ügyvezető KVVU-42-12/2024. számú tájékoztatójában foglaltakat tudomásul vette azzal, hogy a határozat mellékletét képező ütemtervét az alábbi utcákra vonatkozó feladatokkal egészíti ki:
 - Tiszafa utca gréderezése,
 - Felsőszéktő földútjainak gréderezése – Szappanos utca, Cserebogár utca,
 - a 0402-es hrsz-ú út zúzalékolása,
 - Mészöly Gyula úton a 6/1-13. számok közötti szakasz gréderezése (zsákutca),
 - Orchidea utca sekélykátyúzása,
 - a Szolnokihegyben található Aldi körforgalomnál a zebrák újrafestése,
 - Rozmaring utca gréderezése,
 - Lugas sor javítása,
 - a Metrónál az Úrrét tanya 231/A-tól az út javítása,
 - a Holló Vendégház körül található 0439/8 hrsz-ú út gréderezése,
 - Thököly utca újrakátyúzásának egy *helyszíni szemle során való egyeztetése*,
 - Széchenyi stny-on a posta környékén a járda javítása,
 - Aradi vértanúk tere járda javítása,
 - Lánchíd utca-Szimferopol tér találkozásánál járda javítása (Wernesgrünerrel szemben),
 - Lóverseny utca járda javítása,
 - a Hetényi úton, a felüljáró után balra az első utca gréderezése,
 - sárrázó a Hetényi útról balra lévő utcákban – *e tekintetben legyen egyeztetés a választókerület képviselőjével*,
 - Szigeti köz sekélykátyúzása teljes hosszában,
 - Széna utca rendbetétele,
 - Feri ABC mellett található kis köz javítása,
 - Ladánybenei útról nyíló első köz javítása,
 - a Pákozdi csata utca és az Akadémia krt. között a szegélykő és a járda javítása,
 - Ajtony utca gréderezése,
 - Gránit és Márvány utca környékén útstabilizálás és földút helyreállítás,
 - Kis-Hegedűs köz rendbetétele.

- 3.) A bizottság felkéri a Kecskeméti Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy kérjen be árajánlatot egy új, kétfrakciós sekélykátyúzós gép beszerzésére vonatkozóan, majd tájékoztassa a bizottságot az abban foglaltakról.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Boros Gábor, a Kecskeméti Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetője

A határozatról értesülnek:

- 1-3.) A bizottság tagjai
 4.) Boros Gábor, a Kecskeméti Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetője
 5.) Dr. Gajdácsi Zoltán, a Mérnöki Iroda vezetője
 6.) Horváth András, a Közterületfenntartási és Beruházási Osztály vezetője
 7.) Irattár

10/2024. (III. 20.) ÚIB. számú határozat 1. számú melléklete

Választó-kerület	Helyszín	Teljesítve-Tervezve
1. számú	Bokréta utca	2024.01.05
	Bimbó utca	2024.01.10
	Kertész utca	2024.01.05
	Szőlő utca	2024.01.10
	Szellő utca	2024.01.10
	Venyige utca	2024.01.05
2. számú	Bittner köz	2024.01.21
	Százszorszép utca	2024.01.21
	Fenyő utca	2024.01.18
	Tátra utca	2024.01.21
	Aranyhomok utca	Folyamatban
	Kisnyíri utca	2024.01.21
	Miklós Gyula utca földes szakasza	2024.01.21
	01521/356 hrsz. út (Bittner köz mellett)	2024.01.21
3. számú	Sió utca útfelület zárás	Egyeztetés alatt
4. számú	Nyíri út padkájának javítása	2024.02.05
5. számú	Domby Lajos utca földes szakasz	2024.02.28
	Irinyi utca földút	2024.02.28
	Illyés Gyula utca földes szakasz	2024.01.26
	Kálti Márk utca	2024.01.05
	Julianus barát utca	2024.01.04
	Örkény István utca	2024.01.29
6. számú	Kis Hegedűs köz	2024.02.15
	Halász köz	2024.01.10
	Feri ABC mellett	2024.01.19
	Árpád köz	2024.01.10
	Futrinka utca	2024.01.17
	Fenyves köz	2024.01.04

	Nyíri út folytatása a Széles köz (Zana köz) (amely átvezet a „nagy Teschohoz”, a fekvőrendőrös útszakasz - Jóga Presszó	Elkészült (burkolt javítás)
	Nagy Lajos király körút földes szakasz	2024.03.18
	Hegedűs köz martaszfaltos szakasza	2023.12.21
	Buda hegy új építésű szakasza	2024.02.14
	Vacsihegyi út földes része	2024.01.26
	0246 hrsz.	Nem indokolt karbantartás(gyephantos)
	(Dráva utcáról) 5050/1+5050/54 hrsz.	2024.03.18
	Lehár Ferenc utca	2024.02.26
	Dárda utca	2024.02.26
	Jázmin utca	2024.02.26
	Vitorla utca Gránit utca felé eső szakasz	Burkolt (ütemezve)
	Boglya utca	2024.02.26
	Mátyás király körút földutas folytatása	Nem indokolt karbantartás(gyephantos)
	Vitorla utca nem aszfaltos része	2024.02.26
	Budaihegy határútja	2024.02.14
	Széna utca utáni első utca és balra az abból nyíló utak	2024.02.01
	Zalán utca	burkolt
	Kékestető utca	2024.02.28
	Székelyfonó utca	burkolt
	Vacsihegy és Talfáját összekötő út	2024.01.04
10. számú	Görbe utca, Lovag utca	2024.02.12
	Szilágyi Erzsébet utca közepe	2024.02.07
	Szilágyi Erzsébet utca végén stabilizálás	2024.02.07
	Kőrösi hegy utcái	2024.02.08
	Vértes utca martaszfaltos szakasza	Burkolt
	Platter János utca martaszfaltozása	2024.02.20
	Baross utca vége	2024.02.07
	Törvénykönyv utca, Sarolta utca, Ispán utca, Vármegye utca	
	Kacska köz	2024.02.12
	Liszt Ferenc utca stabilizálása	2024.02.26
	Zászló utca	2024.02.26
11. számú	Szinyei Merse Pál utca zúzalékolása	2024.02.09
	Czuczor Gergely utca zúzalékolása	2024.02.09
	Rose Market előtti út zúzalékolása	2024.03.25
	Felsőkomárnok utcai játszótér előtti út zúzalékolása	
	Műkerti villákhöz vezető út zúzalékolása	2024.02.09
	Tiszafa utca zúzalékolása	2024.02.09
	Palást utca zúzalékolása	2024.02.08
	Alkotás utca zúzalékolása	2024.02.08
13. számú	Miklóstelepi út felüljáró utáni első utca jobbra az ABC előtt	
	Hetényi úton kifelé „az M5 alatt” az első utca balra	
14. számú	0651 hrsz	2024.03.11
	Hosszúnyelű utca folyamatos karbantartása, addig amíg az alternatív útvonal elkészül	
	Hosszúnyelű utca rendbehozatala, azt követően, hogy a kamion forgalom csökken	

Oportó utca, Hajnalpír utca, Ezerjő utca, Furmint utca, Juhfark utca, Kunleány utca Favorit utca gréderezése	2024.02.28
Talfája út mart aszfaltos talajmarás	Tesztmarások után ütemezzük
Zsigmond Ferenc utca földes része	2024.02.28
Lugas sor gréderezése	2024.02.28
Platán utca Magnólia felőli végének gréderezése	folyamatban
Magnólia utca, Kökörösin utca martaszfaltozása	folyamatban
15353/84 hrsz. út	2024.02.28
Ezüstfenyő utca gréderezése, és a Lombos utca és Zsálya utca közötti szakasz mart aszfalttal törénő borítása	
0442/339 hrsz.út gréderezése	2024.02.28
0438/69 hrsz. út gréderezése	(nincs kezelésünkben)
0439/15 hrsz. út martaszfaltozása	(Gréderezés) 2024.02.28
METRO Áruház mögötti, 0429/6 hrsz. út gréderezése	2024.01.18 (kivéve dolomitos szakasz), Újra ütemezve: 2024.03.12
0273 hrsz. út gréderezése	2024.01.30
0278, 0276/354, 0276/313 hrsz. utak gréderezése	0278 Sekélykátyúzás (többi nincs kezelésünkben)
Árnyas utca, Páva utca, Kiserdő utca, 0487/1 hrsz. út	
0651, 0416/144 hrsz. út	2023.12.20
Arató utca gréderezése	2024.03.12

Sipos László:

Látja, hogy két kolléga tartja a kézben a dolgokat. Megkérdezi, hogy a jövőben tervben van-e a létszámbővítés? Itt a vezetői körre gondol.

Úgy gondolja, hogy jobban szét kellene osztani ezeket a feladatokat, hogy több helyre és sűrűbben eljussanak.

A jövőben meg kellene határozni, hogy hol kellene vízgyűjtést kialakítani, vagy árkokat ásni úgy, hogy a gréderek is azon a területen vannak. Ehhez két fő kevés, mivel nekik még adminisztrációs feladataik is vannak.

Boros Gábor:

Szeretnék, ha minden csapatnak lenne egy brigádvezetője, aki gyakorlattal rendelkezik és megfelelő szakmai tapasztalata van. Nyilván ez plusz költséggel is jár majd hiszen nekik nagy lesz a felelősségük. A jelenlegi brigádokon majd változtatnak kicsit és átcsoportosítanak, hogy ki tudják alakítani az új rendszert.

Sipos László:

Szükséges egy vezető a helyszínen, mert nagyon sokrétű a feladat. Kevés a két vezető, mert nagyon sok helyen folyik a munkavégzés. Az alvállalkozók által végzett munkát is figyelni kell és ellenőrizni.

Boros Gábor:

Több a bonyolult út, a lakosságnak is mindig van kérése, amiket kezelni kell.

Szamlar László:

Sokkal jobb lehetne a jelenlegi felfokozott helyzetben a munka hatékonysága, ha máshogy lenne megszervezve. Megkérdezi, hogy lehetne-e ez a humánerőfejlesztés minél előbb, mert most van igazán sok munka, hogy jön a jó idő. Fontos, hogy olyan embert vegyenek fel, aki tapasztalattal rendelkezik.

Csáky Csaba:

Kiemeli, hogy egyes gépekre, amik már itt vannak, illetve amik érkezni fognak, nincsenek még meg az emberek. A zöldfelület karbantartásra ugyanez vonatkozik, ott is muszáj lesz fejleszteni.

Sipos László:

Biztos, hogy szükséges pár szakember felvétele a KVÜ-höz és szükséges a brigádvezető is. Beszéltek már azon utcákról, melyeket valamilyen beavatkozással rendbe tesznek – mart aszfalt, aszfalt, vagy macadam módon lévő javítás. Megkérdezi, hogy ennek van-e már ütemterve?

Boros Gábor:

Igen van, jó pár utcán már el is kezdődtek az alapvető beavatkozások, a padkarendezések, a meglévő utak profilozása, illetve valahol már jóval előrébb járnak, folyik az alapkészítés, illetve a felső kiékelő réteg terítése. Az Aranyhomok utcában teljes egészében végigért az alvállalkozó, ott a padka utórendezése és az árkok végleges kialakítása folyik, így ez rövid időn belül átadásra is kerülhet. A bizottsági tagoknak meg fogja küldeni az ütemtervet, illetve a munkavégzés kezdete előtt is mindig értesítik majd a képviselőket.

Sipos László:

Igen, ezt kéri.

Boros Gábor:

A tényleges munkavégzésről mindenképpen küldenek értesítést, ha az adott területre mennek dolgozni.

Sipos László:

Sokszor a képviselő csak utólag tud meg dolgokat, így kiemelten kéri azt, hogy legyen a képviselő is mindenbe bevonva. Ez fontos a munkavégzések gördülékenyebb lebonyolítása miatt is.

Szamlar László:

Megkérdezi, hogy ha valaki most jelentkezne a céghez megfelelő tapasztalattal, akkor fel tudnák venni?

Boros Gábor:

Amennyiben meg tudnak egyezni a bérezésben, akkor igen. Ha minőségi cserét tudnak végrehajtani, akkor meg fogják lépni.

Természetesen, aki segítséget kér, annak azt teljeskörűen megadják.

Csáky Csaba:

Jelzi, hogy a képviselőkkel való kapcsolattartás napi rendszerességgel történik, amennyiben szükséges fényképeket is küldenek. Ez már egy bevett folyamat.

Sipos László:

Megerősítve kéri, hogy a bizottság tagjainak az ütemtervet a KVÜ küldje meg.

* * *

Sipos László:

Ezt követően megállapítja, hogy a bizottság a napirend tárgyalását befejezte.

Jelzi, hogy a bizottság a soron következő ülését 2024. április 10-én 13.00 órakor tartja, majd megköszönve a jelenlévők részvételét, valamint a bizottság munkáját, az ülést 15.10 órakor bezárja.

K. m. f.

Sipos László s.k.
elnök

Dr. Fekete Gábor s.k.
alelnök