



**KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS**  
**KÖZGYŰLÉSE**  
**Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság**  
6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.

---

3726-4/2023.

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése**  
**Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság**  
**2023. március 28-án megtartott üléséről**

**Az ülés helye:** Városháza  
Kecskemét, Kossuth tér 1. I/13.

**Az ülés időtartama:** 10.35 órától – 10.50 óráig

**Jelen vannak:** Lejer Zoltán elnök  
Kósa József alelnök  
Dr. Siposné Bodrozsán Alexandra bizottsági tag  
Szamler László bizottsági tag  
Makai László Róbert bizottsági tag  
Dr. Bus András Gábor bizottsági tag  
Kohajda László bizottsági tag

**Távol van:** -

**Jelenlévő meghívottak:** A mellékelt jelenléti ív szerint.

**Jegyzőkönyvvezető:** Mócza Rita

**Lejer Zoltán:**

Köszönti a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, a bizottság 7 tagjából valamennyi tag jelen van, ezért az ülést megnyitja. A bizottság a kiküldött meghívótól eltérően a Városháza I/13. számú termében ülésezik, mert az I/2. számú helyiségben az Értékmegőrzési Bizottság ülése még jelenleg is tart.

Ezt követően az írásban kiküldött meghívó szerint javaslatot tesz az ülés napirendjére. Megkérdezi, kinek van a napirendhez módosító javaslata?

Megállapítja, hogy a napirendhez módosító javaslat nincs, ezért megkérdezi, ki ért egyet az ülés napirendjével?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az ülés napirendjét a következő határozattal:

**11/2023. (III. 28.) KVAB. számú határozat**

**Az ülés napirendje**

A Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1.) **A Településszerkezeti Terv és Helyi Építési Szabályzat módosítása**  
Előterjesztő: Lejer Zoltán bizottsági elnök  
*(A Közgyűlés napirendjén az előterjesztés 4. sorszámmal szerepel.)*  
*(Az előterjesztés mellékletei az alábbi tárhelyen érhetőek el:*  
<https://kecskemet.hu/uploads/TRT2023mar.zip>)
- 2.) **A Kecskeméti Városi Környezetvédelmi Karta elfogadása**  
Előterjesztő: Gaál József alpolgármester  
*(A Közgyűlés napirendjén az előterjesztés 16. sorszámmal szerepel.)*
- 3.) **Telekhasznosításhoz kapcsolódó döntések, településrendezési szerződések**  
Előterjesztő: Lejer Zoltán bizottsági elnök  
*(A Közgyűlés napirendjén az előterjesztés 17. sorszámmal szerepel.)*  
*(Az előterjesztés mellékletei az alábbi tárhelyen érhetőek el:*  
<https://kecskemet.hu/uploads/TRSZ2023marc.zip>)
- 4.) **A településrendezési eszközök módosításának kezdeményezése**  
Előterjesztő: Lejer Zoltán bizottsági elnök  
*(A Közgyűlés napirendjén az előterjesztés 18. sorszámmal szerepel.)*  
*(Az előterjesztés mellékletei az alábbi tárhelyen érhetőek el:*  
[www.kecskemet.hu/uploads/TRTIND2023mar.zip](http://www.kecskemet.hu/uploads/TRTIND2023mar.zip))
- 5.) **Köztéri alkotás elhelyezése a Czollner téren**  
Előterjesztő: Lejer Zoltán bizottsági elnök  
*(A Közgyűlés napirendjén az előterjesztés 19. sorszámmal szerepel.)*
- 6.) **Beszámoló a „Kék Víz” Észak-Bács-Kiskun Megyei Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás 2022. évi működéséről**  
Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester  
*(A Közgyűlés napirendjén az előterjesztés 25. sorszámmal szerepel.)*
- 7.) **Beszámoló a Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság 2022. évi tevékenységéről**  
Előterjesztő: Lejer Zoltán bizottsági elnök  
*(A Közgyűlés napirendjén az előterjesztés 30. sorszámmal szerepel.)*

\* \* \*

**ZÁRT ÜLÉS:****8.) Javaslat vármegyei kitüntető díjak adományozására**

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

*(A Közgyűlés napirendjén az előterjesztés 22. sorszámmal szerepel.)*

**9.) Javaslat dr. Szobonya Zoltán Emléklap adományozására**

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

*(A Közgyűlés napirendjén az előterjesztés 23. sorszámmal szerepel.)*

\* \* \*

**MUNKAANYAG:****Szoborállítás Petőfi Sándor emlékére**

Előterjesztő: Lejer Zoltán bizottsági elnök

**A határozatról értesülnek:**

1-7.) A bizottság tagjai

9.) Irattár

\* \* \*

**Lejer Zoltán:**

Tájékoztatásul elmondja, hogy a munkaanyag megvitatására munkamegbeszélés keretében kerül sor a bizottsági ülést követően.

\* \* \*

**1.) NAPIRENDI PONT****A Településszerkezeti Terv és Helyi Építési Szabályzat módosítása**

Előterjesztő: Lejer Zoltán bizottsági elnök

*(Az előterjesztés mellékletei az alábbi tárhelyen érhetőek el:*

<https://kecskemet.hu/uploads/TRT2023mar.zip>)

*(A 1604-16/2023. számú előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)*

**Lejer Zoltán:**

Megállapítja, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el, ezért megkérdezi, ki ért egyet a határozat-tervezettel?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**12/2023. (III. 28.) KVAB. számú határozat****A Településszerkezeti Terv és Helyi Építési Szabályzat módosítása**

A Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság megtárgyalta Lejer Zoltán elnök 1604-16/2023. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési **előterjesztést változatlan tartalommal terjeszti a közgyűlés elé elfogadásra.**

**A határozatról értesülnek:**

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Dr. Gajdácsi Zoltán, a Mérnöki Iroda vezetője
- 9.) Öveges László városi főépítész
- 10.) Borbélyné Balogh Katalin, a Várostervezési Osztály vezetője
- 11.) Irattár

\* \* \*

**2.) NAPIRENDI PONT****A Kecskeméti Városi Környezetvédelmi Karta elfogadása**

Előterjesztő: Gaál József alpolgármester

(A 808-3/2023. számú előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Lejer Zoltán:**

Az előző bizottsági ülésen elhangzottak alapján a „vállalja” megfogalmazás bekerült a karta szövegébe. Megkérdezi továbbá, hogy a karta mikor kerül aláírásra és lesz-e ünnepélyes formája, bejelentése?

**Dr. Orbán Csaba,** a Közszolgáltatásszervezési és Környezetvédelmi Osztály vezetője:

Természetesen a közgyűlési döntés követően megszervezik az aláírási procedúrát.

**Lejer Zoltán:**

A város honlapján elérhető a „Kecskemét levegőtisztasági tervének felülvizsgálata 2020-2025.” felület. Ezt a kormányhivatal állította össze. Ennek áttanulmányozását követően megállapítható, hogy egy jól összefoglalt anyag található a weboldalon. Megtalálható többek között a porforrás, a szálló port kibocsátó porforrások feltérképezése, stb., az érintett cégek tekintetében. Bízok abban, hogy a karta működni fog, hiszen a CO2 kibocsátás mennyisége és a szemléletformálás fontos. Amikor elkészül az aréna, az anyagot be lehetne integrálni.

**Kohajda László:**

Megkérdezi, hogyan történik az aláírás? Ünnepélyes keretek között zajlik-e? A bizottság elnökét meghívják-e, vagy az illetékes alpolgármester jelenlétében lesz?

**Dr. Orbán Csaba**, a Közszolgáltatásszervezési és Környezetvédelmi Osztály vezetője:

Protokoll kérdésekre nem tud válaszolni, de szándékaik szerint egy rendezvény keretében történne az aláírás.

**Lejer Zoltán:**

Ezt követően megállapítja, hogy az előterjesztéshez több kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el, ezért megkérdezi, ki ért egyet a határozat-tervezettel?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**13/2023. (III. 28.) KVAB. számú határozat**

**A Kecskeméti Városi Környezetvédelmi Karta elfogadása**

A Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság megtárgyalta Gaál József alpolgármester 808-3/2023. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési **előterjesztést a közgyűlés számára elfogadásra javasolja.**

**A határozatról értesülnek:**

1-7.) A bizottság tagjai

8.) Dr. Gajdácsi Zoltán, a Mérnöki Iroda vezetője

9.) Dr. Orbán Csaba, a Közszolgáltatásszervezési és Környezetvédelmi Osztály vezetője

10.) Irattár

\* \* \*

### **3.) NAPIRENDI PONT**

**Telekhasznosításhoz kapcsolódó döntések, településrendezési szerződések**

Előterjesztő: Lejer Zoltán bizottsági elnök

*(Az előterjesztés mellékletei az alábbi tárhelyen érhetőek el:*

<https://kecskemet.hu/uploads/TRSZ2023marc.zip>)

(A 4546-2/2023. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Lejer Zoltán:**

Megállapítja, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el, ezért megkérdezi, ki ért egyet a határozat-tervezettel?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**14/2023. (III. 28.) KVAB. számú határozat****Telekhasznosításhoz kapcsolódó döntések, településrendezési szerződések**

A Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság megtárgyalta Lejer Zoltán elnök 4546-2/2023. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési **előterjesztést változatlan tartalommal terjeszti a közgyűlés elé elfogadásra.**

**A határozatról értesülnek:**

1-7.) A bizottság tagjai

8.) Dr. Gajdácsi Zoltán, a Mérnöki Iroda vezetője

9.) Borbélyné Balogh Katalin, a Várostervezési Osztály vezetője

10.) Irattár

\* \* \*

**4.) NAPIRENDI PONT****A településrendezési eszközök módosításának kezdeményezése**

Előterjesztő: Lejer Zoltán bizottsági elnök

*(Az előterjesztés mellékletei az alábbi tárhelyen érhetőek el:*

[www.kecskemet.hu/uploads/TRTIND2023mar.zip](http://www.kecskemet.hu/uploads/TRTIND2023mar.zip))

*(A 1604-19/2023. számú előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)*

**Lejer Zoltán:**

Ennek ismertetésére informális ülést tartottak az érintett két bizottság számára.

Megállapítja, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el, ezért megkérdezi, ki ért egyet a határozat-tervezettel?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**15/2023. (III. 28.) KVAB. számú határozat****A településrendezési eszközök módosításának kezdeményezése**

A Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság megtárgyalta Lejer Zoltán elnök 1604-19/2023. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési **előterjesztést változatlan tartalommal terjeszti a közgyűlés elé elfogadásra.**

**A határozatról értesülnek:**

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Dr. Gajdácsi Zoltán, a Mérnöki Iroda vezetője
- 9.) Öveges László városi főépítész
- 10.) Borbélyné Balogh Katalin, a Várostervezési Osztály vezetője
- 11.) Irattár

\* \* \*

**5.) NAPIRENDI PONT****Köztéri alkotás elhelyezése a Czollner téren****Előterjesztő:** Lejer Zoltán bizottsági elnök

(A 6010-3/2023. számú előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Lejer Zoltán:**

Az előterjesztésnek volt egy munkaanyaga, amelyet a bizottság megvitatott. A Német Települési Nemzetiségi Önkormányzat már akkor jelezte, hogy nem erre lett kiírva a pályázat. A helyszín nem változott, csak a műalkotás formája. A köztéri alkotás egy kereszt lesz.

Ezt követően megállapítja, hogy az előterjesztéshez több kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el, ezért megkérdezi, ki ért egyet a határozat-tervezettel?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**16/2023. (III. 28.) KVAB. számú határozat****Köztéri alkotás elhelyezése a Czollner téren**

A Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság megtárgyalta Lejer Zoltán elnök 6010-3/2023. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési **előterjesztést változatlan tartalommal terjeszti a közgyűlés elé elfogadásra.**

**A határozatról értesülnek:**

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Dr. Gajdácsi Zoltán, a Mérnöki Iroda vezetője
- 9.) Borbélyné Balogh Katalin, a Várostervezési Osztály vezetője
- 10.) Irattár

\* \* \*

## **6.) NAPIRENDI PONT**

**Beszámoló a „Kék Víz” Észak-Bács-Kiskun Megyei Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás 2022. évi működéséről**

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

(A polgármester 1587-39/2023. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

### **Lejer Zoltán:**

Megállapítja, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el, ezért megkérdezi, ki ért egyet a határozat-tervezettel?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **17/2023. (III. 28.) KVAB. számú határozat**

**Beszámoló a „Kék Víz” Észak-Bács-Kiskun Megyei Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás 2022. évi működéséről**

A Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 1587-39/2023. számú beszámolóját és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési **beszámolót a közgyűlés számára elfogadásra javasolja.**

### **A határozatról értesülnek:**

1-7.) A bizottság tagjai

8.) Balogh Zoltán, a Fejlesztéspolitikai Iroda vezetője

9.) Berente Ágnes, a Pályázati és Közbeszerzési Osztály vezetője

10.) Irattár

\* \* \*

## **7.) NAPIRENDI PONT**

**Beszámoló a Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság 2022. évi tevékenységéről**

Előterjesztő: Lejer Zoltán bizottsági elnök

(Az alpolgármester 5532-1/2023. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

### **Lejer Zoltán:**

Megállapítja, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs., módosító javaslat nem hangzott el, ezért megkérdezi, ki ért egyet a határozat-tervezettel?



Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**18/2023. (III. 28.) KVAB. számú határozat**

**Beszámoló a Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság 2022. évi tevékenységéről**

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság megtárgyalta az 5532-2/2023. számú, fenti tárgyban készült beszámolót és azt változatlan tartalommal terjeszti a közgyűlés elé elfogadásra.

**Határidő:** 2023. március 30.

**Felelős:** Lejer Zoltán bizottsági elnök

**A határozatról értesülnek:**

1-7.) A bizottság tagjai

8.) Dr. Patay Balázs, a Szervezési és Jogi Iroda vezetője

9.) Dr. Orbánné Veres Ildikó, a Szervezési Osztály vezetője

10.) Irattár

\* \* \*

**Lejer Zoltán:**

Bejelenti, hogy a következő napirendi pontok tárgyalására zárt ülés keretében kerül sor, ezért kéri, hogy az üléssteremben csak a bizottság tagjai, a jegyző, az aljegyzők, az érintett iroda- és osztályvezető és a jegyzőkönyvvezető tartózkodjanak.

*(Megállapítja, hogy a meghívottak elhagyják az üléssteremet.)*

**A JEGYZŐKÖNYV 10-12. OLDALAI A ZÁRT ÜLÉS ANYAGÁT  
TARTALMAZZÁK, KÜLÖN JEGYZŐKÖNYVBEN**

**Lejer Zoltán:**

Kihirdeti a zárt ülésen hozott határozatokat, melyek szerint a bizottság a következő előterjesztésekről döntött:

- javaslat vármegyei kitüntető díjak adományozására,
- javaslat dr. Szobonya Zoltán Emléklap adományozására.

Ezt követően megállapítja, hogy az bizottság a napirendi pontok tárgyalását befejezte, ezért megköszönve a jelenlévők részvételét, valamint a bizottság munkáját, az ülést 10 óra 50 perckor bezárja.

K. m. f.

**Lejer Zoltán s.k.**  
elnök

**Kósa József s.k.**  
alelnök