



KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE
Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság
6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.

3726-12/2023.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság
2023. október 17-én megtartott üléséről

Az ülés helye: Városháza
Kecskemét, Kossuth tér 1. I/13. (Lestár Péter terem)

Az ülés időtartama: 10.30 órától – 11.10 óráig

Jelen vannak: Lejer Zoltán elnök
Kósa József alelnök
Dr. Siposné Bodrozsán Alexandra bizottsági tag
Szamler László bizottsági tag
Dr. Bus András Gábor bizottsági tag
Kohajda László bizottsági tag

Távol van: Makai László bizottsági tag

Jelenlévő meghívottak: A mellékelt jelenléti ív szerint.

Jegyzőkönyvvezető: Mócza Rita

Lejer Zoltán:

Köszönti a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, a bizottság 7 tagjából 6 fő van jelen, ezért az ülést megnyitja. Makai László bizottsági tag előre jelezte távolmaradását.

Ezt követően az írásban kiküldött meghívó szerint javaslatot tesz az ülés napirendjére azzal a kiegészítéssel, hogy a bizottság a 9. sorszámú előterjesztést harmadikként tárgyalja.

Megkérdezi, kinek van a napirendhez módosító javaslata?

Megállapítja, hogy a napirendhez több módosító javaslat nincs, ezért megkérdezi, ki ért egyet azzal, hogy a bizottság a 9. sorszámú előterjesztést harmadikként tárgyalja?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a módosító javaslatot.

Ezt követően megkérdezi, ki ért egyet az ülés napirendjével?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az ülés napirendjét a következő határozattal:

41/2023. (X. 17.) KVAB. számú határozat

Az ülés napirendje

A Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. **Egyes önkormányzati rendeletek jogszabályváltozás miatti módosítása**
Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
(A Közgyűlés napirendjén az előterjesztés 5. sorszámmal szerepel.)
2. **A közterületek elnevezése, az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házsám-megállapítás szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
(A Közgyűlés napirendjén az előterjesztés 6. sorszámmal szerepel.)
3. **Az autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítási közszolgáltatásra vonatkozó szerződés módosításának jóváhagyása**
Előterjesztő: Dr. Homoki Tamás alpolgármester
(A Közgyűlés napirendjén az előterjesztés 23. sorszámmal szerepel.)
4. **A Településszerkezeti Terv és a Helyi Építési Szabályzat módosítása (3.)**
(Az előterjesztés mellékletei az alábbi tárhelyen érhetőek el:
<https://kecskemet.hu/uploads/TRT2023okt.zip>)
Előterjesztő: Lejer Zoltán bizottsági elnök
(A Közgyűlés napirendjén az előterjesztés 7. sorszámmal szerepel.)
5. **Belterületbe vonáshoz, telekhasznosításhoz kapcsolódó döntések, településrendezési szerződések (4.)**
Előterjesztő: Lejer Zoltán bizottsági elnök
(Az előterjesztés mellékletei az alábbi tárhelyen érhetőek el:
<https://kecskemet.hu/uploads/TRSZ2023oktober.zip>)
(A Közgyűlés napirendjén az előterjesztés 9. sorszámmal szerepel.)
6. **A településrendezési eszközök módosításainak partnerségi eljárásai (5.)**
Előterjesztő: Lejer Zoltán bizottsági elnök
(Az előterjesztés mellékletei az alábbi tárhelyen érhetőek el:
<https://kecskemet.hu/uploads/VEL2023okt.zip>)
(A Közgyűlés napirendjén az előterjesztés 10. sorszámmal szerepel.)

7. Bács-Kiskun vármegye területrendezési terv módosításához önkormányzati vélemény megadása (6.)

(Az előterjesztés mellékletei az alábbi tárhelyen érhetőek el:

<https://kecskemét.hu/uploads/MTRT2023okt.zip>)

Előterjesztő: Lejer Zoltán bizottsági elnök

(A Közgyűlés napirendjén az előterjesztés 11. sorszámmal szerepel.)

8. Köztéri alkotás elhelyezése a Katona József Könyvtár előtt (7.)

Előterjesztő: Lejer Zoltán bizottsági elnök

(A Közgyűlés napirendjén az előterjesztés 12. sorszámmal szerepel.)

9. Kecskemét Megyei Jogú Város TOP PLUSZ Városfejlesztési Programtervének módosítása(8.)

(A határozat-tervezet melléklete kizárólag elektronikusan kerül megküldésre.)

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

(A Közgyűlés napirendjén az előterjesztés 14. sorszámmal szerepel.)

10. A Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság 2023. II. félévi munkaterve

Előterjesztő: Lejer Zoltán bizottsági elnök

* * *

MUNKAANYAG:

Az emléktábla-állítás és a közterületi alkotások elhelyezésének rendjéről szóló rendelet megalkotása

Előterjesztők: Lejer Zoltán bizottsági elnök

Dr. Fekete Gábor, az Értékmegőrzési Bizottsági elnöke

A határozatról értesülnek:

1-7.) A bizottság tagjai

9.) Irattár

* * *

1.) NAPIRENDI PONT

Egyes önkormányzati rendeletek jogszabályváltozás miatti módosítása

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

(A polgármester 16.376-3/2023. számú előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Lejer Zoltán:

Felkéri dr. Temesvári Péter jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Dr. Temesvári Péter jegyző:

Négy önkormányzati rendelet módosítása van egy rendeletbe rendezve (SZMSZ, Közterület rendelet, Közművelődési rendelet, Köztisztasági rendelet), melyek közül kiemeli, hogy a Polgári Törvénykönyv a nyár folyamán módosításra került, mellyel az ezt követően megnyíló

öröklés tekintetében a Ptk. az önkormányzat, mint törvényes örökösként történő öröklését teszi lehetővé. Örökös hiányában az ingatlan fekvése szerint illetékes önkormányzat a törvényes örökös. A megváltozott jogszabály környezet és a hagyatéki ügyek minél gyorsabb ügyintézése indokolja, hogy a polgármester feladat- és hatáskörei közé beillesztésre kerüljön az örökség értékhatár nélkül történő visszautasításról való döntés lehetősége, amellyel a döntésre a közgyűlés üléseinek bevárása nélkül sor kerülhet.

Emellett az SZMSZ az elővásárlási jogokat korábban átruházott hatáskörként rendezte. Az ingatlanügyi eljárások zavartalanságának biztosítása érdekében immár szükséges az elővásárlási jog mellett az előbérleti és előhasznobérleti jogról lemondó nyilatkozat kiadásának a hatáskörét is a polgármesterre ruházni. A többi módosítás jogszabályi környezet változása miatt szükséges.

Lejer Zoltán:

Megállapítja, hogy az előterjesztéshez több kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el, ezért megkérdezi, ki ért egyet a határozat-tervezettel?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

42/2023. (X. 17.) KVAB. számú határozat

Egyes önkormányzati rendeletek jogszabályváltozás miatti módosítása

A Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 16.376-3/2023. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési **előterjesztést a közgyűlés számára elfogadásra javasolja.**

A határozatról értesülnek:

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Dr. Patay Balázs, a Szervezési és Jogi Iroda vezetője
- 9.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője
- 10.) Irattár

* * *

2.) NAPIRENDI PONT

A közterületek elnevezése, az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házsám-megállapítás szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

(A polgármester 6826-3/2023. számú előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Lejer Zoltán:

Kéri dr. Temesvári Péter jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Dr. Temesvári Péter jegyző:

A területet jelenleg szabályozó rendelet 1996. évben született, amely a város legrégebbi hatályban lévő rendelete. Mivel a jogszabályi környezet is megváltozott, időszerű, hogy a szabályozási környezet ezen a területen is megújuljon. A régi rendelet a közterületi elnevezéseket szabályozza egyrészt, másrészt pedig a közterületi alkotások elhelyezését.

A bizottság a mai ülésén munkaanyagként fogja az emléktábla-állítás és a közterületi alkotások elhelyezésének rendjéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása tárgyú anyagot megvitatni.

A közterületek elnevezéséről szóló rendeletet már végleges formában tudja az előterjesztő a bizottságok elé tárni, a másik, a műalkotásokról szóló rendelet vitája még folyik, ezért az eredeti rendelet csak egy részét helyeznék hatályon kívül és hatályban marad a közterületi alkotásokról szóló rész mindaddig, amíg a közgyűlés a bizottságok véleményezét követően elfogadja az új rendeletet. A két szabályozás nem függ annyira össze, nem indokolt, hogy a továbbiakban is egy rendeletben legyen ez a két jogterület.

Lejer Zoltán:

Megállapítja, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el, ezért megkérdezi, ki ért egyet a határozat-tervezettel?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

43/2023. (X. 17.) KVAB. számú határozat

A közterületek elnevezése, az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása

A Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 6826-3/2023. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési **előterjesztést a közgyűlés számára elfogadásra javasolja.**

A határozatról értesülnek:

1-7.) A bizottság tagjai

8.) Dr. Gajdácsi Zoltán, a Mérnöki Iroda vezetője

9.) Dr. Orbán Csaba, a Közszolgáltatásszervezési és Környezetvédelmi Osztály vezetője

10.) Irattár

* * *

3.) NAPIRENDI PONT

Az autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítási közszolgáltatásra vonatkozó szerződés módosításának jóváhagyása (9.)

Előterjesztő: Dr. Homoki Tamás alpolgármester

(Az alpolgármester 18.458-3/2023. számú előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Lejer Zoltán:

Az előterjesztést már tárgyalta a közgyűlés, a dátumot kell módosítani.

Dr. Homoki Tamás alpolgármester:

Jelzi, hogy a közgyűlés ezt az előterjesztést még nem tárgyalta. Döntés született a 25 db hibrid busz leváltásáról, ezért a szolgáltatóval való egyeztetés során való továbblépésnél a pénzügyi ajánlatot kellett a szolgáltatóval tisztázni. Ennek az ajánlatnak kell a közgyűlés általi jóváhagyását betervezni. Kapcsolódik Lejer Zoltán elnök által hivatkozottakra, de jelenleg egy kiegészítő előterjesztésről van szó.

Lejer Zoltán:

Ezt követően megállapítja, hogy az előterjesztéshez több kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el, ezért megkérdezi, ki ért egyet a határozat-tervezettel?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 3 tartózkodással a következő határozatot hozta:

44/2023. (X. 17.) KVAB. számú határozat

Az autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítási közszolgáltatásra vonatkozó szerződés módosításának jóváhagyása

A Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság megtárgyalta dr. Homoki Tamás alpolgármester 18.458-3/2023. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A javaslat nem kapta meg az elfogadáshoz szükséges támogatást.

A határozatról értesülnek:

1-7.) A bizottság tagjai

8.) Dr. Gajdácsi Zoltán, a Mérnöki Iroda vezetője

9.) Dr. Orbán Csaba, a Közszolgáltatásszervezési és Környezetvédelmi Osztály vezetője

10.) Irattár

* * *

4.) NAPIRENDI PONT

A Településszerkezeti Terv és a Helyi Építési Szabályzat módosítása (3.)

Előterjesztő: Lejer Zoltán KVAB elnök

(A 1604-91/2023. számú előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Lejer Zoltán:

Megállapítja, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el, ezért megkérdezi, ki ért egyet a határozat-tervezettel?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

45/2023. (X. 17.) KVAB. számú határozat

A Településszerkezeti Terv és a Helyi Építési Szabályzat módosítása

A Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság megtárgyalta Lejer Zoltán elnök 1604-91/2023. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési **előterjesztést változatlan tartalommal terjeszti a közgyűlés elé elfogadásra.**

A határozatról értesülnek:

1-7.) A bizottság tagjai

8.) Dr. Gajdácsi Zoltán, a Mérnöki Iroda vezetője

9.) Öveges László városi főépítész

10.) Borbélyné Balogh Katalin, a Várostervezési Osztály vezetője

11.) Irattár

* * *

5.) NAPIRENDI PONT

Belterületbe vonáshoz, telekhasznosításhoz kapcsolódó döntések, településrendezési szerződések (4.)

Előterjesztő: Lejer Zoltán KVAB elnök

(A 13.673-2/2023. számú előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Lejer Zoltán:

Megállapítja, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el, ezért megkérdezi, ki ért egyet a határozat-tervezettel?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

46/2023. (X. 17.) KVAB. számú határozat**Belterületbe vonáshoz, telekhasznosításhoz kapcsolódó döntések, településrendezési szerződések**

A Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság megtárgyalta Lejer Zoltán elnök 13.673-2/2023. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési **előterjesztést változatlan tartalommal terjeszti a közgyűlés elé elfogadásra.**

A határozatról értesülnek:

1-7.) A bizottság tagjai

8.) Dr. Gajdácsi Zoltán, a Mérnöki Iroda vezetője

9.) Borbélyné Balogh Katalin, a Várostervezési Osztály vezetője

10.) Irattár

* * *

6.) NAPIRENDI PONT**A településrendezési eszközök módosításainak partnerségi eljárásai (5.)**

Előterjesztő: Lejer Zoltán KVAB elnök

(A 1604-94/2023. számú előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Lejer Zoltán:

Az útszélesítés és a nyomvonal kialakítása forgalomművekedés miatt történik, ezért megkérdezi, hogy nem szükséges-e környezeti hatásvizsgálatot tartani a károsanyag kibocsátás, porszennyezés növekedése miatt?

Borbélyné Balogh Katalin, a Várostervezési Osztály vezetője:

A rendezési terv készítése során is van egy környezetvizsgálati kérdéskör, amit meg kell vizsgálni. Az előterjesztésben is szerepel, hogy a jogszabály szerinti hatóságokat megkeresik, akik azt a nyilatkozatot tették, hogy nem igényelnek most ilyet. Természetesen, amikor útépitési beruházás van, vagy az egyes beruházások előírhatják ezt, továbbá a nagyobb ipari létesítményeknél le is kell folytatni ezeket az előzetes környezeti vizsgálatokat. Ezen túlmenően sok esetben speciális környezetvédelmi eljárást is kell folytatni.

A partnerség lezárását követően kezdődnek meg a szakigazgatási eljárások, ahol további kontrollként az ágazati szakigazgatási szervek jelennek meg.

Lejer Zoltán:

Megköszöni a választ, majd megállapítja, hogy az előterjesztéshez több kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el, ezért megkérdezi, ki ért egyet a határozat-tervezettel?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

47/2023. (X. 17.) KVAB. számú határozat

A településrendezési eszközök módosításainak partnerségi eljárásai

A Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság megtárgyalta Lejer Zoltán elnök 1604-94/2023. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési **előterjesztést változatlan tartalommal terjeszti a közgyűlés elé elfogadásra.**

A határozatról értesülnek:

1-7.) A bizottság tagjai

8.) Dr. Gajdácsi Zoltán, a Mérnöki Iroda vezetője

9.) Öveges László városi főépítész

10.) Borbélyné Balogh Katalin, a Várostervezési Osztály vezetője

11.) Irattár

* * *

7.) NAPIRENDI PONT

Bács-Kiskun vármegye területrendezési terv módosításához önkormányzati vélemény megadása

Előterjesztő: Lejer Zoltán KVAB elnök

(A 14.684-5/2023. számú előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Lejer Zoltán:

Az előterjesztés szerint a tervezett 5-50 MW közötti erőműveknél azt a választ adják a záportározó területére jelölt napelem parknál, hogy a közgyűlés ezt a témakört nem tárgyalta.

Borbélyné Balogh Katalin, a Várostervezési Osztály vezetője:

Pontosítás volt az önkormányzat részéről: A város megkérdezte azt, hogy amennyiben a megye ezt a helyszínt tervezett területként jelöli ki, akkor az olyan döntés-e, amit már nem változtathat meg a település.

Erre válaszként az érkezett, hogy nem, ez csupán egy lehetőség és a településnek a saját jogán lesz jogköre ebben döntést hozni.

Lejer Zoltán:

Megkérdezi, válaszként megadható-e a megyének az, hogy a város ezt a területet a klímastratégiai tervében vízvisszatartásra, záportározónak jelölte ki. Nem biztos, hogy ismert a megye részéről az, hogy a városnak van egy ilyen alapidokumentuma, amely a területet más célra jelöli ki. Véleménye szerint erről tájékoztatni kellene a megyét, hiszen egyhangú döntéssel támogatta a közgyűlés a javaslatot.

Borbélyné Balogh Katalin, a Várostervezési Osztály vezetője:

A megyeterv vízgazdálkodási területnek jelölte ki, megtartva ezzel ennek a területnek a funkcióját, holott jogszabály szerint nem lett volna kötelessége kijelölni, mert a befogadóképesség mérete alatt van. A megyeterv készítésénél kötelező feltüntetni ezt. A város éppen a stratégiai alapidokumentumai miatt ragaszkodott ehhez, de a szakma is ezt képviseli, hogy a városnak vízgazdálkodási felületként fent kell tartania a területet. Ezen túlmenően a most hatályos terv is így tartalmazza az érintett területet. Ráerősítettek arra, hogy a tervezett funkció milyen kötelmet jelent.

Lejer Zoltán:

A 19. pontban is pontosítást kér az önkormányzat. Kecskemét esetében az ökológiai hálózat, ökológiai folyosó övezetének területe 31 ha-ral kevesebb, mint a 2022. decemberi állapot. Megkérdezi, hogy miből adódik ez a különbség, mert ekkora terület véleménye szerint nem fér bele a hibahatár kategóriába.

Borbélyné Balogh Katalin, a Várostervezési Osztály vezetője:

Az önkormányzat a tervezői választ látja, a megye pedig egy kisebb adatszolgáltatásból dolgozik, mellyel kapcsolatban jelzés érkezett arról, hogy azt a városi önkormányzat is megkaphatja összehasonlítóképp. Ezek országos nyilvántartások.

Lejer Zoltán:

Véleménye szerint ez a 31 ha nem kevés eltérés, továbbá nem ismert az sem, hogy egy helyrajzi szám alatti területről van-e szó, vagy szétszórt területekből adódik össze.

Borbélyné Balogh Katalin, a Várostervezési Osztály vezetője:

Erre nem tud választ adni. Mindig ezek a nyilvántartások adják a kiindulási alapot.

Lejer Zoltán:

Megállapítja, hogy az előterjesztéshez több kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el, ezért megkérdezi, ki ért egyet a határozat-tervezettel?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

48/2023. (X. 17.) KVAB. számú határozat

Bács-Kiskun vármegye területrendezési terv módosításához önkormányzati vélemény megadása

A Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság megtárgyalta Lejer Zoltán elnök 14.684-5/2023. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési **előterjesztést változatlan tartalommal terjeszti a közgyűlés elé elfogadásra.**

A határozatról értesülnek:

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Dr. Gajdácsi Zoltán, a Mérnöki Iroda vezetője
- 9.) Öveges László városi főépítész
- 10.) Borbélyné Balogh Katalin, a Várostervezési Osztály vezetője
- 11.) Irattár

* * *

8.) NAPIRENDI PONT**Közterületi alkotás elhelyezése a Katona József Könyvtár előtt (7.)****Előterjesztő:** Lejer Zoltán KVAB elnök

(A 13.740-5/2023. számú előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Dr. Sztachó-Pekáry István alpolgármester:

Arról tájékoztatja a bizottságot, hogy az Értékmegőrzési Bizottság a munkaanyagot megtárgyalta és egyhangúlag támogatta azt. A következőkben az előzményeket ismerteti:

A szoborállítás úgy indult, hogy a Bács-Kiskun Megyei Helytörténeti Egyesülettel történt egy zsánerszobor állítás, az evangélikus egyház területén. Ez annak a helynek a környéke, ahol egy iskola állt, melyben Petőfi Sándor első osztályos diákként tanulta a betűvetést. Ezzel kapcsolatban – miután anyagi gondjaik voltak – kérték a város segítségét, majd egyeztetésekre került sor és olyan szoborvázlatokat kértek be előzetesen, amelyeket a helyszínen meg lehetne valósítani.

A korábbi munkabizottsági megbeszéléseken elutasításra kerültek ezek a változtatások, de maga a koncepció is. Erre tekintettel Lakatos Pál Munkácsy-díjas szobrászművészt kértek fel egy koncepció kialakítására annak érdekében, hogy a Petőfi év alkalmából Kecskeméten milyen köztéri szobor kerüljön kiállításra. A művész úr elkészítette a koncepciótervet, és az előterjesztés arról szól, hogy ez a terv hová kerüljön. A szobrászművész javaslata az volt, hogy a Piaristák terére, a városi könyvtár elé. A Mérnöki Irodával történt egyeztetések alapján került az előterjesztésben szereplő felállítási hely megjelölésre.

Javasolja, hogy a bizottság adjon szót Lakatos Pálnak a koncepció ismertetésére.

Lejer Zoltán:

Megadja a lehetőséget Lakatos Pálnak.

Lakatos Pál:

Előljáróban elmondja, hogy sok esetben ötletek jönnek mindenhol és a szobrászművészt eszközként használják azok kivitelezésére. Örömmel vette ezért, hogy szakembereket kértek fel egy ilyen szobor elkészítésére. Ezt követően ismerteti a terveket:

A kidolgozott koncepció egy bronz plasztika, a modern kortás szobrászatra épülő kortárs alkotás, melynek nincs köze a zsánerszobrokhoz.

A könyvtár épülete előtt egy szép tér tárul ki a Piaristák tere felé, ez predesztinálta azt, hogy oda egy, az egyetemes kultúráról és az irodalomról szóló plasztika kerüljön a könyvtár épületének jobb oldalára. A szobor egyszerű mértani alakformákból építkezik, henger alappal, amely az írásbeliség kezdetére utal, a felső rész pedig egy ketté nyíló nagy tömb, amely az összetartozást mutatja és a könyvbeliséget, a könyvnyomtatást. A tér kinyílik az érkezők felé, jelezve, hogy ez egy iskolaváros, ahol megbecsülik az irodalom nagyjait. A szobor anyaga bronz, a talpazatrésze pedig bazalt kockakő. Tetején egy fekete gránitlap helyezkedik el, melyen a szobor is található. A bazaltra azért esett a választás, mert sok helyen előfordul a városban is. Az infrastruktúra kialakítása adott, a bevilágítás két kandeláberrel egyszerűen megoldható és a sövény is megfelelő helyen van. Az ott elhelyezkedő tér kínálta ezt a lehetőséget, amely egyben pihenő-találkozóhelyként is szolgál manapság is.

Kósa József:

A főépítész véleményét kéri a döntés meghozatalának segítésére.

Öveges László főépítész:

A döntéshozóknak elfogadásra javasolja az előterjesztést, annak ellenére, hogy vannak szakmai szempontok is. Az elhelyezés tekintetében az adott szituációban a legjobb megoldásra kell törekedni abban, hogy hová lehetne helyezni ezt a szobrot. A könyvtárnak erőteljes épülete van, ezért az elhelyezést tekintve ebben az 1:3 - 2:3-os arányban megfelelő. A szobor absztrakt, amelyet egy Munkácsy-díjas művész alkot. Támogatásra javasolja az előterjesztést.

Kósa József:

Megkérdezi, hogy szakmai szempontból az anyaghasználatot megfelelőnek tartja-e a főépítész?

Öveges László főépítész:

Igen.

Lejer Zoltán:

A korábbi döntések során - amikor köztéri alkotások voltak a bizottság napirendjén -, látványtervek is beterjesztésre kerültek. Hiányolja, hogy most nem csatoltak látványterveket.

Dr. Gajdácsi Zoltán, a Mérnöki Iroda vezetője:

A makettet a látványterv kiváltására gondolták bemutatni, mert a látványtervnél jobbnak gondolták azt.

Lejer Zoltán:

Megállapítja, hogy az előterjesztéshez több kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el, ezért megkérdezi, ki ért egyet a határozat-tervezettel?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

49/2023. (X. 17.) KVAB. számú határozat

Köztéri alkotás elhelyezése a Katona József Könyvtár előtt

A Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság megtárgyalta Lejer Zoltán elnök 13.740-5/2023. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési **előterjesztést változatlan tartalommal terjeszti a közgyűlés elé elfogadásra.**

A határozatról értesülnek:

1-7.) A bizottság tagjai

8.) Dr. Gajdácsi Zoltán, a Mérnöki Iroda vezetője

9.) Borbélyné Balogh Katalin, a Várostervezési Osztály vezetője

10.) Irattár

* * *

9.) NAPIRENDI PONT

Kecskemét Megyei Jogú Város TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének módosítása (8.)

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

(A polgármester 3186-87/2023. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Lejer Zoltán:

Megállapítja, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el, ezért megkérdezi, ki ért egyet a határozat-tervezettel?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

50/2023. (X. 17.) KVAB. számú határozat

Kecskemét Megyei Jogú Város TOP PLUSZ Városfejlesztési Programtervének módosítása

A Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 3186-87/2023. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési **előterjesztést a közgyűlés számára elfogadásra javasolja.**

A határozatról értesülnek:

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Balogh Zoltán, a Fejlesztéspolitikai Iroda vezetője
- 9.) Mile Tamás, a Projektkoordinációs Osztály vezetője
- 10.) Irattár

* * *

10.) NAPIRENDI PONT**A Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság 2023. II. félévi munkaterve****Előterjesztő: Lejer Zoltán KVAB elnök**

(A 67-3/2023. számú előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Lejer Zoltán:

Megállapítja, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, ezért megkérdezi, ki ért egyet a módosító javaslat szerint a határozat-tervezettel?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

51/2023. (X. 17.) KVAB. számú határozat**A Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság 2023. II. félévi munkaterve**

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság megtárgyalta Lejer Zoltán elnök 67-3/2023. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A Bizottság a 2023. II. félévi munkatervét a határozat melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

A határozatról értesülnek:

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Dr. Patay Balázs, a Szervezési és Jogi Iroda vezetője
- 9.) Dr. Orbánné Veres Ildikó, a Szervezési Osztály vezetője
- 10.) Irattár

51/2023. (X. 17.) KVAB számú határozat melléklete**1. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása****Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester****2. Egyes önkormányzati rendeletek jogszabályváltozás miatti módosítása****Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester**

3. **A közterületek elnevezése, az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házsám-megállapítás szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
4. **Kecskemét Megyei Jogú Város TOP PLUSZ Városfejlesztési Programtervének módosítása**
Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
5. **A Településszerkezeti Terv és a Helyi Építési Szabályzat módosítása**
Előterjesztő: Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság
6. **Belterületbe vonáshoz, telekhasznosításhoz kapcsolódó döntések, településrendezési szerződések**
Előterjesztő: Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság
7. **A településrendezési eszközök módosításainak partnerségi eljárásai**
Előterjesztő: Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság
8. **Településrendezési eszközök módosítása véleményezési eljárásának lezárása**
Előterjesztő: Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság
9. **Bács-Kiskun vármegye területrendezési terv módosításához önkormányzati vélemény megadása**
Előterjesztő: Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság
10. **Köztéri alkotás elhelyezése a Katona József Könyvtár előtt**
Előterjesztő: Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság
11. **Az autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítási közszolgáltatásra vonatkozó szerződés módosítása**
Előterjesztő: Dr. Homoki Tamás alpolgármester

* * *

Lejer Zoltán:

Ezt követően megállapítja, hogy az bizottság a napirendi pontok tárgyalását befejezte, ezért megköszönve a jelenlévők részvételét, valamint a bizottság munkáját, az ülést 11 óra 10 perckor bezárja.

K. m. f.

Lejer Zoltán s.k.
elnök

Kósa József s.k.
alelnök