

25.467-2/2021.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlésének
2021. december 16-án megtartott üléséről

Jelen vannak: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester,
 Bodrozsán Alexandra, Engert Jakabné, Dr. Fekete Gábor Domicián,
 Józsa Bálint, Király József, Kósa József, Lejer Zoltán, Lévai
 Jánosné, Leviczky Cirill, Nemcsik Mátyás Ferenc, Pászti András,
 Sipos László, Dr. Szeberényi Gyula Tamás, Szőkéné Kopping Rita,
 Dr. Sztachó-Pekáry István, Dr. Tóth Szilárd, Török Józsefné,
 valamint Dr. Vancsura István képviselők **(19 fő)**

Nem képviselő alpolgármesterek: Falu György Tamás, Gaál József, valamint
 Dr. Homoki Tamás nem képviselő
 alpolgármesterek

Igazoltan vannak távol: Dobos József és Dr. Papp Zoltán képviselők **(2 fő)**

Jelen vannak továbbá:

Dr. Mayer Endre jegyző,
 Dr. Boros Anita aljegyző,
 Dr. Temesvári Péter aljegyző,
 Bogasov István önkormányzati főtanácsadó,
 Dr. Mészáros Ildikó, az Adó Osztály vezetője,
 Dr. Molnár András, az Igazgatási Osztály vezetője,
 Csonkáné Panek Andrea, a Szociálpolitikai O. vezetője,
 Varga Miklós, a Gazdálkodási és Intézményüzemeltetési
 Iroda vezetője,
 Dorcsák Annamária, a Költségvetési és Intézmény-
 üzemeltetési Osztály vezetője,
 Balogh Zoltán, a Fejlesztéspolitikai Iroda vezetője,
 Berente Ágnes, a Pályázati és Közbeszerzési O. vezetője,
 Mile Tamás, a Projektkoordinációs Osztály vezetője,
 Borbélyné Balogh Katalin, a Várostervezési O. vezetője,
 Dr. Orbán Csaba, a Közszolgáltatásszervezési és
 Környezetvédelmi Osztály vezetője,
 Horváth András, a Közterületfenntartási és Beruházási
 Osztály vezetője,
 Ladics Monika, a Humánszolgáltatási Iroda vezetője,
 Csonka Imre, a Társadalompolitikai Osztály vezetője,
 Dr. Svircevic-Bodnár Ágota, a Szervezési és Jogi Iroda
 vezetője,
 Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője,
 Dr. Orbánné Veres Ildikó, a Szervezési Osztály vezetője,
 Berenténé Dr. Meskó Mária, a Jegyzői Titkárság vezetője,
 Szabóné Pataki Gyöngyi, a Szervezési Osztály
 csoportvezetője,

Hörcsök Imre és Bulyovcsity Gabriella külső bizottsági tagok,
Boros Gábor, a Kecskeméti Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetője, valamint a meghívottak és újságírók.

* * *

Ladics Monika, a Humánszolgáltatási Iroda vezetője:

Köszöntöm a tisztségviselőket, a képviselőket, a meghívott vendégeket, valamint a sajtó képviselőit.

Már hagyománnyá vált, hogy az önkormányzat az általa alapított díjak átadásán felül köszönti mindazokat, akik a közelmúltban rangos állami, vagy más szakmai kitüntetésben részesültek. A járvány az elmúlt 2 évben sokszor megakadályozta ezt, de az év utolsó közgyűlése nem múlhat el enélkül.

Felkérem Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert az elismerő oklevelek átadására.

Október végén, Batthyány-Strattmann László születésének évfordulója alkalmából az egészségügyi munkát elismerő díjakat adott át az emberi erőforrások minisztere.

Az egészségügyi ellátásban nyújtott magas színvonalú munkája elismeréseként a **Pro Sanitate Díjat** vehette át **Dr. Radeckzy Ágota**, a Bács-Kiskun Megyei Oktatókórház, Onkoradiológiai Központjának főorvosa.

Az emberi erőforrások minisztere a gyermek- és ifjúságvédelem területén végzett kiemelkedő szakmai tevékenysége elismeréseként a **Szent Kristóf a Gyermekekért Díjat** adományozta **Dr. Fuszanecker Hedvig**, a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztályának vezetője részére.

Februárban a Magyar Ápolók Napja alkalmából az emberi erőforrások minisztere **Miniszeri Elismerő Oklevelet** adományozott **Pap-Szekeres Anita**, a kecskeméti kórház ápolási igazgatója részére kiemelkedő szakmai munkája elismeréséül.

A **szociális munka napja** alkalmából tartott ünnepségen az Emberi Erőforrások Minisztériumának szociális ügyekért felelős államtitkára elismerő oklevelet adományozott **Vidéki-Nagy Renátának**, a Bács-Kiskun Megyei Oktatókórház Csecsemő- és Gyermekgyógyászati Osztály vezető ápolójának magas szakmai színvonalon végzett munkája elismeréseként.

A **Kuzsinszky Bálint-émlékérm**et minden évben egy kiemelkedő tudományos eredményeket elérő régésznek adományozza a Magyar Régészeti és Művészettörténeti Társulat. A díjat tavaly **dr. Rosta Szabolcs régésznek**, a Kecskeméti Katona József Múzeum igazgatójának ítélte oda a társulat, amit a közelmúltban vehetett át.

A **Junior Prima Díj** az ifjú tehetségek kibontakozásához szeretne ösztönzést adni. A magyar sajtó kategóriában a kiemelkedően tehetségesnek tartott fiatal sajtómunkatársakat díjazzák.

Idén ősszel **Junior Prima díjat** kapott **Molnár H. Boglárka, a Kecskeméti Televízió szerkesztő-riportere.**

Az innovációs és technológiai miniszter novemberben a „nagy méretű termelő vagy szolgáltató szervezet” kategóriában a **Nemzeti Kiválóság Díjat** adományozta a **Knorr-Bremse Fékrendszerek Kft.** részére kiemelkedő teljesítménye elismeréseként. Az elismerő oklevelet Bíró Attila ügyvezető és Varga-Papp Szilvia HR igazgató veszik át.

A Táncpedagógusok Országos Szövetsége 2021. évi XXX. Országos Táncművészeti Fesztiválsorozatán, a szakma egyik legrangosabb eseményén, a GRAPEVINE Show Dance Club versenyzői egy II. és egy III. helyezéssel térhettek haza. Az oklevelet **Huszár Ildikó koreográfus, az együttes vezetője** veszi át.

A VOSZ Bács-Kiskun Megyei Szervezete egy év kihagyás után idén 16. alkalommal ítélte oda a megyei Prima díjat és Közönségdíjat, hogy a térségben is méltó elismerésben részesüljenek a tudomány, a művészet, a kultúra és a sport kiemelkedő tehetségei.

A 10 kategóriában induló jelöltek közül köszöntjük az idei **Prima díjasokat:**

A Magyar Tudomány kategóriában **dr. Svébis Mihályt**, a Bács-Kiskun Megyei Oktatókórház főigazgatóját.

A Magyar Színház és Filmművészet kategóriában **Csombor Teréziát**, a Kecskeméti Katona József Nemzeti Színház színművészt.

A Magyar Oktatás és Közművelődés kategóriában **Radványi Mária zongoraművészt**, a kecskeméti Kodály Iskola művésztanárát.

A Prima Közönségdíjat vehette át **Gereben Lívia**, magyar válogatott kosárlabdázó sport kategóriában, aki a mai ülésen nem tud jelen lenni.

A VOSZ megyei elnöksége Prima Különdíjat adományozott a **Penge Benge Jazz Band**-nek, a Magyar Zeneművészet kategória győztesének. Az oklevelet Tormási Attila és Korb Attila zenei művészeti vezető veszik át.

A VOSZ megyei elnöksége az Év Kereskedője elismerő címet adományozta **Madarász Sándorné**, a Floraland Kft. ügyvezetőjére.

Az Év Szolgáltatója elismerő cím birtokosa **Szöllősi Zoltán**, az ASO Europe ügyvezetője, a kecskeméti Next Fitness edzőkomplexum üzemeltetője.

Szintén a VOSZ által alapított Kiemelkedő Társadalmi Szerepvállalásért járó díjat idén **Kerti István** városi rendőrkapitány vehette át.

Innen köszöntjük **Dr. Bozóky Istvánt**, a Bács-Kiskun Megyei Oktatókórház Tüdőbelgyógyászati Osztályának osztályvezető főorvosát, aki szintén **Pro Sanitate Díjban** részesült a közelmúltban, de sajnos nem tud ma jelen lenni az ülésen.

* * *

Szeremeyné Pataki Klaudia:

Tisztelettel köszöntöm képviselőtársaimat és munkatársaimat! Megkezdjük a mai közgyűlés munkáját. Reméljük, hogy a jelenlegi technikai háttér beválik. Az elektronikus szavazás helyett a kollégánők manuálisan fogják számolni a szavazatokat.

A pandémiás helyzetet figyelembevéve minden szabályt megpróbálunk betartani, így a távolságtartást is.

Kicsit, ha csendesül a vírus és ha minél többen felveszik az oltást, akkor bízik benne, hogy hamarabb túl leszünk rajta. Az ötödik hullám -, ha lesz - talán kevesebb veszteséget fog okozni. Nagyon sok ismerősünket és barátunkat veszítettük el az elmúlt napokban, hetekben.

Megállapítom, hogy a közgyűlés 19 fővel határozatképes, így elkezdhetjük a munkát.

Király József frakcióvezető úr írásban jelezte, hogy a napirend előtti felszólalásoknál Szőkéné Kopping Rita képviselő asszonynak átadja a lehetőséget, akinek megadom a szót.

Szőkéné Kopping Rita:

2019. őszén egy kínai városból indult romboló útjára a Covid-19 vírus. Kezdetben nem érzékeltek közvetlenül a bajt, de 2020. őszétől hazánkban sem kímél a vírus sem fiatalot, sem időst, sem beteget, sem egészségest. Sajnos a vírus nem kíméli a világot, a magyar és a kecskeméti gazdaságot sem. Számos vállalkozó zárta be kapuit, vagy csökkentette termelését, üzleteket zártak be.

Jól mutatja ezt a város költségvetése is. Több adóbevételről estünk el, de erről részletesebben majd a napirendi pontnál beszélünk.

Szinte már nincs olyan család, ahol ne jelent volna meg a covid árnyéka. Több képviselőtársunk esett át a fertőzésen és most a hivatalban „támad” a vírus. Ezúton kívánok a hivatal minden dolgozójának, Kecskemét város polgárainak és minden betegnek mielőbbi gyógyulást.

Úgy látszik, hogy át kell gondolnunk a vírushoz fűződő viszonyunkat. Meg kell tanulnunk vele együtt élni úgy, mint például az influenzával. Látható, hogy folyamatosan mutálódik. Fel kell készülnünk az újabb és újabb variánsokra, az azok elleni oltásokkal és gyógyszerekkel kell védekeznünk. Szigorúan be kell tartani a védekezési szabályokat is. Tudom, hogy még mindig sokan vannak, akik nem vették fel a védőoltást, de kérek mindenkit, hogy akinek egészségi állapota, vallása engedi, vegye fel az oltást. Tudjuk, hogy ez nem véd meg a fertőzéstől, de csökkenti a szövődményeket és a post-covid hatásokat. Mi képviselők is megtettük ezt.

Sokat halljuk, hogy adni jó. Képviselőtársaimmal fontosnak tartjuk, hogy a rászorulókat az év minden napján a lehetőségeink szerint támogassuk, az adventi időszakban pedig kiemelten. Támogatjuk folyamatosan a Wojtyła házat, az óvodákat, adományt gyűjtöttünk és osztottunk a mélyszegénységben élőknek, a hajléktalanoknak. Gyűjtöttünk az egyedülálló szülőknek és családjaiknak is. Osztottunk melegételt, melyből a Jókai utcai hajléktalan szálló lakónak is juttattunk. Igyekszünk folyamatosan kedveskedni a választókerületeinkben élőknek is. A Vacsi közben betlehemet, a Széchenyivárosban pedig már másodszor állítottunk

karácsonyfát. A város különböző pontjain szaloncukorral kedveskedtünk az arra közlekedőknek. A petőfivárosi mikulás sok gyereket örvendeztetett meg. Tisztában vagyunk azzal, hogy ez csak csepp a tengerben. De azt gondolom, hogy mindenkit jó érzés tölt el, ha látjuk az örömet az arcokon. Az utcán meglepetésként, ha csak egy szem szaloncukorral is, de személyesen kívánunk boldog karácsonyt.

Az Advent az év egyik legkedvesebb időszaka. Mindenkinek fontos, hogy szerettei körében, egészségben tölthesse el a karácsonyt és az azt követő időszakot is.

A Szövetség a Hírös Városért Egyesület és frakciója nevében kívánok önöknek, a kecskeméti polgároknak és mindenkinek áldott, békés, covid-mentes karácsonyt. Bízom benne, hogy 2022. év egy sokkal jobb év lesz minden tekintetben.

Dr. Fekete Gábor:

A Fidesz-KDNP frakció nevében az év utolsó közgyűlésén szeretnék köszönetet mondani mindenkinek, akinek munkája volt abban, hogy városunk nyugalomban, biztonságban készülhet a karácsonyra, és eredményes évet zárhat.

Vitán felül áll, hogy Kecskemét a koronavírus okozta nehézségek ellenére is helyt állt. Ha visszatekintünk 2021. évre, akkor egyértelműen kijelenthetjük, hogy a fejlődés nem állt meg. Minden megkezdett fejlesztés folytatódott. Az önkormányzat 38 folyamatban lévő beruházás kivitelezéséről gondoskodott.

A legjelentősebb oktatási és szociális beruházások közül néhányat kiemelnék.

Elkészült a Bányai Júlia Gimnázium új sportcsarnoka, és az új Család-és Gyermekjóléti Központ kialakítása a volt Rudolf-laktanya területén.

Elindult a Kecskeméti Katona József Gimnázium új sportlétesítményének és Katonatelep új kétcsoportos bölcsődéjének az építése is.

A fejlesztéseknél még fontosabb, hogy a város vezetése mindent megtett a munkahelyek védelme érdekében. Közvetlenül a városnál vagy a város tulajdonában lévő cégeknél 3100 munkavállaló dolgozik. Egyetlen egy intézményünk esetében sem került sor létszámcsökkentésre, sőt az egészségügyben, valamint a szociális- és kulturális ágazatban a jogszabályi előírásokon túl további bérfejlesztés valósult meg mintegy 120 millió forint erejéig. Ne feledjük 3100 munkahely az 3100 család megélhetését jelentette 2021-ben.

A pandémia ellenére új beruházások érkeztek városunkba: fejlesztési kapacitásait növelte a HILTI Szerszám Kft., az Autóflex-Knott Kft., az Airvent Zrt., a Nissan Hovány Kecskemét, a Mercedes-Benz, amelyeket a magyar kormány is támogatott. Ezek a beruházások stabilizálták az itteni munkahelyeket, és egyúttal megteremtették, megteremtik az erőforrásokat városunk további építéséhez.

A városon túl kormányunk is mindent megtesz, hogy biztonságban legyenek családjaink, ugyanis a családtámogatások köre nem csak, hogy nem szűkült, hanem még bővült is az elmúlt időszakban. A nyugdíjasok egységesen a 80 ezer forint nyugdíjprémiumot már megkapták. A gyermekes családoknak a személyi jövedelemadó visszatérítése is hamarosan megtörténik, valamint a nyugdíjmelés is. A világban és Európában tapasztalható trendek ellenére védi a kormány a rezsi-csökkentés intézményét, amely komoly védőháló a magyar családoknak, és természetesen ezzel a kecskeméti családoknak is. Ez mindenki számára biztonságot jelent ezekben a viharos időkben.

Az első és legfontosabb, hogy az életünk is biztonságban van. Van oltás, amit fel tudtunk venni - korlátot szabva ezzel a vírus terjedésének -, ami a jövőnk szempontjából az egyik legnagyobb eredménye ennek az évnek. Reményre ad okot,

hogy egyszer megszabadulunk ettől a vírustól és végleg visszatérhetünk a jól megszokott életünkhöz, ahhoz, amit annyira szeretünk.

Bár az élet még nem tért vissza teljesen a régi kerékvágásba, azért az oltásnak köszönhetően az idei év egészen más már, mint a tavalyi év. Újra van élet, újra vannak közösségi programok, kulturális események, könyvbemutató - legutóbb például egy mesekönyvé, amire igazán büszkék lehetünk: Pásztor Andrea, a Gyógyító Lámpa Mesék című kötete. Végül, de nem utolsósorban itt van az adventi vásárunk, melynek középpontjában az új turisztikai látványosság az óriáskerék.

Sajnos az elmúlt év sok tragédiát hozott magával. A családokat nagy veszteségek érték, de a nehézségek ellenére a Főtéren sétálgatva egyre több mosolygós arcot is lehet látni. Barátokat, családokat, akik együtt forralt boroznak, akik végre együtt készülhetnek az ünnepekre. Ez az egyik legfontosabb eredmény, amit az idén elértünk.

A Fidesz-KDNP frakció köszönetét fejezi ki mindazok felé, akik szívükön viselték városunk és az itt élők sorsát, valamint az elmúlt évben emberfeletti áldozatokat tettek értünk. Köszönet az egészségügyi dolgozóknak, a gazdasági szereplőknek a legkisebb vállalkozástól a legnagyobb vállalatig, a tanároknak, a városért dolgozó tisztviselőknek, a civileknek, az egyházaknak, a családoknak és a városvezetésnek.

A Fidesz-KDNP frakció nevében áldott, békés karácsonyi ünnepeket kívánok mindenkinek.

Szeremeyné Pataki Klaudia:

A közgyűlési postázást követően került megküldésre két képviselői indítvány, melyek nem szerepelnek a meghívón. Kérem, hogy ezeket vegyük fel a napirendre: a 43-as sorszámom Dr. Fekete Gábor képviselő indítványát, a 44-es sorszámom pedig Bodrozsán Alexandra képviselő indítványát, amelyeket az SZMSZ 13. § (2) bekezdése értelmében napirendre felvettnek kell tekinteni.

Ezen kívül később került megküldésre a napirenden szereplő 7-es sorszámú előterjesztés, a 41-es sorszámú képviselői interpelláció és az arra adott válasz, valamint a 42-es sorszámú képviselői kérdés és az arra adott válasz. Kérem, ezeket is vegyék figyelembe a tárgyalás során.

A meghívón 33-as és 34-es sorszámom szereplő előterjesztéseket zárt ülés keretében javaslom tárgyalni.

Ki ért egyet azzal, hogy a 33-as és a 34-es sorszámom szereplő előterjesztéseket a közgyűlés zárt ülés keretében tárgyalja?

A szavazás után megállapítom, hogy a közgyűlés 19 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Szeretném jelezni, hogy a 33-as és 34-es sorszámú előterjesztéseknél minősített többség szükséges a döntéshozatalhoz.

Megállapítom, hogy a napirendi javaslathoz tovább kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem hangzott el.

Ki ért egyet az ülés módosított napirendjével?

(Szavazáskor a képviselőtestület 19 tagja tartózkodott az ülésteremben.)

A szavazás után megállapítom, hogy a közgyűlés 19 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az ülés napirendjét a következő határozattal:

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
124/2021. (XII.16.) határozata
Az ülés napirendje

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2021. december 16-ai ülésének a napirendjét a meghívó szerint fogadja el az alábbi módosítással:

- az SZMSZ 13.§ (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően napirendre felvettnek tekintendő képviselői indítványokat 43-44. sorszámom tárgyalja,
- a 33-34-es sorszámú előterjesztéseket zárt ülés keretében tárgyalja.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei

EZT KÖVETŐEN AZ ÜLÉS NAPIRENDJE AZ ALÁBBI:

ELŐTERJESZTÉSEK:

- 1) Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetése
- 2) A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény hatályba lépésével összefüggő feladatokról szóló 10/2012. (II.16.) önkormányzati rendelet módosítása
- 3) A 2022. évre vonatkozó köztisztviselői illetményalap megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
- 4) A díjfizetési kötelezettség alá tartozó várakozási területeken a közúti járművel történő várakozási közszolgáltatásokról és a várakozóhelyek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 8/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosítása

Az 1-4. napirendi pontok előterjesztője: Szemereyné Pataki Klaudia
 polgármester

- 5) A szociális támogatásokról szóló 3/2015. (II.19.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Esélyteremtési Bizottság

- 6) A Településfejlesztési Koncepció elfogadása
(Az előterjesztés mellékletei az alábbi tárhelyen érhetőek el:
www.kecskemet.hu/uploads/TFK2021dec.zip)
- 7) A Városi Alapkezelő Zrt.-vel és az általa kezelt Kecskemét Városfejlesztési Alappal kapcsolatos döntések
- 8) Ingóságok és immateriális javak vagyonkezelésbe adása önkormányzati intézmények részére
(Az előterjesztés melléklete - a terjedelmére tekintettel - kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.)
- 9) Alapítványi források átadásáról szóló döntések meghozatala
- 10) Államháztartáson kívüli forrás átvétele
- 11) Pályázat kiírása a Ciróka Bábszínház intézményvezető (igazgató) munkakörének betöltésére
- 12) Javaslat Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2022. I. félévi munkatervére

A 6-12. napirendi pontok előterjesztője: Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester

- 13) Közterületet érintő telekalakítások
- 14) Önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése utépítési beruházások megvalósítása érdekében a Magyar Állam részére
- 15) Önkormányzati tulajdonú ingatlan ingyenes használatba adása
- 16) Önkormányzati ingatlanok elidegenítésével kapcsolatos döntések meghozatala
- 17) Kecskemét, Reile G. u. 22. szám alatti 17/4/A/3 hrsz-ú üzlethelyiségre vonatkozó beruházás bérbetudással történő elszámolásával kapcsolatos döntés meghozatala

A 13-17. napirendi pontok előterjesztője: Dr. Szeberényi Gyula Tamás
alpolgármester

- 18) Bérlokijelölési joggal kapcsolatos együttműködési megállapodások

Előterjesztő: Engert Jakabné alpolgármester

- 19) Déli Agrárszakképzési Centrummal kötött vagyonkezelési szerződés módosítása
- 20) A KIK-FOR Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft. vagyonkezelési tevékenységével kapcsolatos döntések
(Az előterjesztés mellékletei - a terjedelmükre tekintettel - kizárólag elektronikus úton kerülnek megküldésre.)

21)A Hírös Sport Nonprofit Kft-vel kapcsolatos döntések

22)Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata többségi, illetve kizárólagos tulajdonában lévő víziközmű-vagyon 2021. évi bérleti díjának felhasználása felhalmozási és működési célú kiadások finanszírozásáról szóló 782/2021. (IV.21.) polgármesteri határozat módosítása

23)A Bács-Kiskun Megyei Katona József Könyvtár intézményvezető helyettese megbízásának véleményezése

A 19-23. napirendi pontok előterjesztője: Dr. Szeberényi Gyula Tamás
alpolgármester

24)A Corvina Óvoda intézményvezetőjének nyugdíjba vonulás miatti felmentése

Előterjesztő: Engert Jakabné alpolgármester

25)Konceptióterv Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának modern szemléletű erdőkezelésére

Előterjesztő: Falu György Tamás alpolgármester

26)A Máriaváros és Hetényegyháza vasútállomások területén autóbussmegálló és autóbussfordulók kialakítása és üzemeltetése érdekében megkötött üzemeltetési megállapodások meghosszabbítása

Előterjesztő: Dr. Homoki Tamás alpolgármester

27)A településtervek megalapozását és alátámasztását szolgáló dokumentumok tartalmi követelményei

28)A településrendezési eszközök kiemelt fejlesztésekhez kötődő módosításainak eljárásai

29)Belterületbe vonáshoz és telekhasznosításhoz kapcsolódó döntések, településrendezési szerződések

30)Köztéri alkotásokkal kapcsolatos döntés meghozatala

A 27-30. napirendi pontok előterjesztője: Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság

31)Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2022-2025. évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési terve,
Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának, valamint Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata intézményeinek 2022. évi belső ellenőrzési terve

Előterjesztő: Dr. Mayer Endre jegyző

ZÁRT ÜLÉS:

32) Beszámoló a 2021. III. negyedévi önkormányzattal kapcsolatos perekről, ítéletekről

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

33) A KIK-FOR Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft.-vel kapcsolatos döntések
(Az előterjesztés mellékletei - a terjedelmükre tekintettel - kizárólag elektronikus úton kerülnek megküldésre.)

Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

34) A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft.-vel kapcsolatos döntések

Előterjesztő: Falu György Tamás alpolgármester

* * *

BESZÁMOLÓK:

35) Beszámoló ingyenes önkormányzati tulajdonba adott ingatlanok hasznosításáról

Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

36) Beszámoló a Környezetvédelem Jeles Napjai 2021. évi rendezvénysorozat önkormányzat által finanszírozott rendezvényeiről és az Európai Mobilitási Hétről

Előterjesztő: Gaál József alpolgármester

TÁJÉKOZTATÓK:

37) Tájékoztató a 2021. október 21-i közmeghallgatásra benyújtott kiskörút forgalmával kapcsolatos felvetésre adott válaszról

Előterjesztő: Dr. Homoki Tamás alpolgármester

38) Tájékoztató a kizárólagos és többségi önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok 2020. évi gazdálkodásáról és működéséről

(Az előterjesztés mellékletei az alábbi tárhelyen érhetőek el:
https://kecskemet.hu/uploads/tajekoztato_gazdasagi_tars_2020.zip)

Előterjesztők: Dr. Szeberényi Gyula Tamás, Falu György Tamás,
Dr. Homoki Tamás és Gaál József alpolgármesterek

INDÍTVÁNYOK:

39) Képviselői indítvány a Kecskeméti Regionális Hulladéklerakóhoz vezető Lerakó út állapotával kapcsolatban

40) Képviselői indítvány a „Barackfa Virágzás Ünnepevel” kapcsolatban

INTERPELLÁCIÓ:

41) Képviselői interpelláció és az arra adott válasz a főtéren elhelyezett óriáskerékkel kapcsolatban

KÉRDÉS:

42) Képviselői kérdés és az arra adott válasz kiemelt beruházásokkal kapcsolatban

43) Képviselői indítvány forgalmi rend felülvizsgálatával kapcsolatban

44) Képviselői indítvány a Városi Szociális Közalapítvány támogatásával kapcsolatban

(A KÖZGYŰLÉS AZ ELŐTERJESZTETT NAPIRENDI PONTOKAT MEGTÁRGYALTA.)

* * *

1.) NAPIRENDI PONT

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetése (1.)

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

(A polgármester 25.268-1/2021. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szemereyné Pataki Klaudia:

Az egyik legjelentősebb döntésünk a mai napon a 2022. évi költségvetésünknek a megalkotása. Ebben a kicsit „káosz”, terhelt időszakban is próbáltuk tartani a munkatársaimmal a menetrendet, hogy decemberben összeállítjuk a következő évi költségvetést legalább alapvető szinten, hogy tervezni tudjunk. Természetesen a félév során ezt felül kell majd vizsgálni, hiszen májusban rendeződnek azok a mozgó bevételeink, melyek még befolyásolják a 2022. évi költségvetésnek a tartalmát.

Jelen pillanatban úgy állítottuk össze a költségvetést, hogy azt tartalmazza, amit biztosan látunk és amit a központi költségvetés az államháztartási rendszeren keresztül biztosított. Továbbá amit a saját bevételeink terhére megfelelő biztonsággal tudunk tervezni, ezekkel a bevételekkel számoltunk.

A 2022. évi költségvetésünknek a végösszege a mai nappal 54 Mrd 11 millió forint. A bevételek esetében a jelentősebbek az államháztartáson belül kapott támogatások, amelyek mintegy 14-15 Mrd forintos nagyságrendet tesznek ki, működési és felhalmozási célúak.

A legfontosabbak a bevételek tervezésénél a saját bevételeink - az adókból származó bevételek és a közhatalmi bevételek -, amit 13,7 Mrd forinttal terveztünk meg a következő évre. Ezen kívül természetesen a működési bevételeknél még más működési célú pénzeszközök átvételével is tervezhetünk, így összességében a bevételi oldal 54 Mrd forintos nagyságrendet képvisel a tavalyi évi maradvány figyelembevételével, amely igen jelentős, mintegy 20 Mrd 385 millió forint. Sokszor

felvetődik kérdésként, hogy miért ilyen magas ez az összeg. Ennek az a magyarázata, hogy egy óriási változáson megy keresztül a város és azt a minden szempontból átfogó változást, ami minden területét érinti - hiszen ez látható a költségvetés kiadási oldalán is -, gyakorlatilag nincs olyan szolgáltatási területünk, ahol ne kellene átalakítani, módosítani, felújítani, újat építeni, átszervezni. Nincs szinte nyugvópont a városban. Ehhez kapcsolódóan a humánerőforrás kapacitás mind kivitelezési oldalon, mind műszaki, tervezési, ellenőrzési oldalakon, mind a személyi állomány oldalán - a pandémiás helyzettel is terhelve - nem annyira gördülékeny, mint amennyire a fejlődés megtalálta Kecskemét városát. Felvesszük a tempót és úgy gondolom, hogy ezt a hatalmas szervezetet, közel 4000 embert - 3200 fő van alkalmazva közvetlen közszolgálati kötelékben, továbbá vannak alkalmazottak az alvállalkozói szolgáltatási körben is - továbbra is fogjuk tudni koordinálni. Ezek az emberek azért dolgoznak, hogy itt a városban minden úgy működjön, ahogyan kell.

A kiadási oldalon a legnagyobb kihívást elsősorban a bérek és ebből kifolyólag az emberek megbecsülése jelentette, hiszen ezt az egész rendszert csak úgy tudjuk működtetni, ha az emberek, akik benne dolgoznak, megkapják a megfelelő elismerést, támogatást, a munkahelyi körülményeket és a bérük is rendeződik. Ez volt az elsődleges szempont és az elmúlt két hónapban megtörtént minden egyes területtel a béregyeztetési folyamat. Természetesen lehetne többet is adni, de az én költségvetési és gazdálkodási szemléletem az, hogy addig nyújtózkodjunk, ameddig a takarónk ér. Olyanra tudunk támogatást és bérfejlesztést biztosítani, aminek meg van a bevételi oldala is, így ennek megfelelően terveztünk. Így is egy jelentős összeget képvisel a költségvetésünk tételei közül a bérek összege - 12,5 Mrd forint - és ez még a szolgáltatási díjakat nem tartalmazza. 1,2-1,3 Mrd forinttal több a béreknek és járulékaiknak az összege, mint a 2021. évben. Először ennek a fedezetét biztosítottuk és utána következett a tervezés kapcsán, hogy melyek azok a folyamatban lévő beruházásaink, amit ne kellene valamivel kiegészíteni, pótolni ahhoz, hogy az teljes egész, kerek képpé váljon, hiszen az elmúlt 40-50 évben nem lett hozzányúlva ezekhez a rendszerekhez. Ehhez a szükséges kiadásokat és fedezeteket biztosítja ez a költségvetés. Amint látható, nem kis arányú a fejlesztéseknek és a beruházásoknak az összege: 15 Mrd forintos beruházási és felújítási „munka” zajlik a városban.

Megjelent már az adósságszolgálat is a költségvetésben. Ez a 690 millió forint azonban töredéke a főösszegeknek, ami csak a fejlesztési hiteleknek a törlesztő részlete, amelyek a folyamatban lévő fejlesztéseknek az egyensúlyát biztosítják a többletkiadásokhoz. A személyi jutásoknál adunk 1,2-1,3 Mrd forintot, de a fejlesztési hiteleknél csak a töredékét vesszük fel ahhoz, hogy a fejlesztéseink, felújításaink ne álljanak le. Ebből is látszik, hogy egy biztonságos gazdálkodás jellemzi a költségvetést.

A legnagyobb igény a város és a városlakók részéről természetesen az útépítés. Ez számunkra sem kérdés, így ahogy ezt az elmúlt években is elkezdtük, a megfelelő léptékben és mértékben - látva itt is azt, hogy a fedezet megelőzi a kivitelezést - folytatjuk. A kivitelezési kapacitásokkal vannak gondok. Több esetben a közbeszerzéseink is eredménytelenek, újra ki kell írunk őket. Nincs akkora kapacitás, mint amilyen léptékben a város fejlődik. Ahogyan a tavalyi évben is, ebben az évben is továbbra is biztosítunk több mint 1 Mrd forintot útfelújítási és útépítési programokra, melyek a város különböző területein zajlanak.

Úgy gondolom, hogy ami még jelentősebb tétel az a közműépítés és a közművek folyamatos karbantartása. A víziközmű vagyongyűjtésnek és a csatornázottságunknak a karbantartására, felújítására a költségvetés közel 2 Mrd forintot tartalmaz.

Az elsődleges feladata az önkormányzatnak a lakosság egészséges ivóvízzel történő ellátása.

A második legfontosabb prioritás a tömegközlekedés biztosítása. Azt gondolom, hogy ez is nagyon magas színvonalon működik, a helyzethez mértén megelégedéssel fogadta a változásokat mindenki, a költségvetés jelenleg 2 Mrd forinttal támogatja a tömegközlekedés biztosítását.

A városüzemeltetési és kommunális feladatokra szintén soha nincs elegendő forrásunk. Ebben az évben 1,5 Mrd forinttal többet költünk erre, mint tavaly, összesen 5 Mrd forint nagyságrendben. Elindult a Kecskeméti Városüzemeltetési Nonprofit Kft. gépparkjának a felújítása és újabb csomag állt össze a következő évre vonatkozóan. Folyamatban vannak így ezek a fejlesztések is. Amiben óriási lemaradásuk volt, abban úgy látom, hogy a Kft. mind szervezetileg, mind a munka menedzselés szempontjából felzárkózott.

Továbbra is az intézmények finanszírozása a legfontosabb és az elsődleges feladat, hiszen rengeteg, bölcsőde, óvoda, iskola, háziorvosi és szociális területen lévő ellátás működik városunkban. A kulturális, közművelődési és közszolgálati ellátásaink is jelentősek, így 13,3 Mrd forintot fordítunk az intézményeink finanszírozására.

A jövő évben szintén folytatódnak a felújítások. 12 intézményt, 10 óvodát és 2 bölcsődét újítunk fel. Tegnap írtam alá a vállalkozási szerződéseket. Új bölcsődékre tudunk pályázni, amit szintén előkészítettünk.

Az sem kis lépték, hogy az önkormányzat milyen szinten támogat bizonyos szervezeteket, melyek nem a kötelező, hanem az önként vállalt feladatok közé tartoznak. Egyházi, civil szervezeti együttműködésekre, közösségek ingyenes ingatlan támogatására 1 Mrd forintot biztosít a költségvetés.

A képviselők számára továbbra is lehetőséget biztosítunk a képviselői keret felhasználására a tervezet alapján.

A tartalékok megcsappanni látszanak. Egy ilyen léptékű fejlesztési és pályázati hullámnál összességében 500 millió forint áll az általános tartalék soron rendelkezésre, 224 millió forint az intézményi tartalék, mely nagyjából tervezhető.

Mindezek figyelembevételével az a mérhetetlen terület skála szélesség, ami a város működtetéséhez, biztonságos ellátásához, a közszolgáltatási tevékenységeink megfelelő színvonalon tartásához szükséges, azokra a jelenlegi tervezet, amelyet összeállítottunk mértéktartó fedezetet biztosít. Bízom benne, hogy az a prosperáló gazdaság, amely a városunkban továbbra is jelen van, tudja azt a stabilitást biztosítani, amelyet az elmúlt években megszokhattunk és a fejlődést tovább tudjuk vinni.

Engedjék meg, hogy három jelentős fejlesztésről beszámoljak, mivel a napokban kaptam meg a minisztériumtól a tájékoztatást.

Amit évtizedek óta várunk, úgy néz ki, hogy tavasszal megindul. Az Izsáki út négysávúsításának megérkezett a lezáró közbeszerzési dokumentációja. Miniszter úr tájékoztatott arról, hogy a nyertes vállalkozóval a szerződést aláírják és amint az időjárás engedi, elindulnak a közműkiváltások és az 52-es számú Izsáki útnak a Nagykörút és a Vízmű utca kereszteződése közötti szakaszán az I. ütemben tavasszal elindulnak a munkálatok. A II. ütemben zajlanak majd a kisajátítások. Amint

ez is befejeződik - a kiviteli közbeszerzés már ezt is tartalmazta -, és teljesen rendeződnek a tulajdonjogok, utána lehet megkezdeni a kivitelezést.

A másik tájékoztatás a 441-es számú főút kapcsán érkezett, mely szerint további szakaszok fejlesztése indulhat meg. Látható volt a tegnapi nap folyamán a hírekben, hogy a 44. számú főút fejlesztése megtörtént, Lakitelek és Békéscsaba között a híd átadásával együtt lezárult az útfejlesztés. Most kezdődik a Lakitelek és Kecskemét közötti térség fejlesztése. Kecskeméten ez a katonatelepi lakott részt érinti majd. Amennyiben ez teljes egészében elkészül, akkor a keleti irányból érkező rendkívül nagy forgalom el tudja kerülni a városunkat. A tehermentesítés folyamatos. Katonatelep esetében 2x2 sávós bővítés indul el és mindemellett a 441-es számú főúttal párhuzamosan a kerékpáros közlekedés biztosítására is nyújt fedezetet ez a közbeszerzés. 10 km hosszan fogja ez az északi elkerülőtől Nagykőrös irányába megújítani a közúti kapcsolati rendszert.

Mindehhez hozzáténném, hogy a jövő évben a Károly Róbert körút kivitelezése is megindul, így a 2022-es évünk tényleg az útépitésekről fog szólni. Ez bosszúsággal is fog járni, mert elterelések és dugók is lesznek. Kérem a lakosság türelmét és együttműködését. Nem kis feladata lesz ebben a hivatalnak. Folyamatos egyeztetések lesznek, melyek felelőse Falu György alpolgármester úr. A kivitelezők, a megrendelők nem mi vagyunk, csak egy koordináló szerepet töltünk be.

Kaptam még egy tájékoztatást. A Rudolf-laktanya nagyléptékű felújítása elkezdődhet, elindultak a közbeszerzési eljárások, megvan a nyertes vállalkozó, akivel szerződünk. A Rudolf-laktanya felének megindul a látványos fejlődése, azonban a másik fele még itt marad feladatul. A terület 70%-a rendeződik, a maradék 30% a terület feladata lesz, hogy a korabeli, monarchiabeli laktanyának az eredeti állapotát visszaállítsuk és az majd a város lakosságát szolgálja.

A város többi részén is számtalan fejlesztés indul el: Kadafalván, Helvéción, lassan Hetényegyházán is révbe érünk, ahogy Katonatelepen is.

A tervtanács előtt volt már a műkertvárosi iskolának a tornacsarnok építése is.

Dolgozunk és ehhez képest próbáltunk egy mértéktartó, kiszámítható és stabil költségvetést összeállítani és minden feltételt biztosítani, hogy ezek a változások a város életében be is fejeződjenek.

Megadom a szót a frakcióvezetőknek.

Király József, a Szövetség a Hírös Városért Egyesület frakcióvezetője:

Mindig arról szoktam beszélni, hogy van egy pénzösszeg, amit el kell osztanunk. Én most azt is megkockáztatom, hogy olyan szempontból jó lenne, ha az ország is úgy gazdálkodna, mint ahogy adott esetben mi tudunk gazdálkodni. Azért mondom ezt, mert számos olyan terület van a városban, amire célzott polgármester asszony is, amely mindenféleképpen nagyobb pénzösszeget igényel a tekintetben, hogy utolérjük magunkat. Például ilyenek az útfelújítások, a közterület rendezések. Ne egy-két fajta városszerkezet létezzon, itt főleg az infrastruktúrára gondolok. Gyakorlatilag tudom azt, hogy több pénzt ebből nem tudunk csinálni, hiszen látom az elvonásokat a pandémia, meg más egyéb intézkedések miatt. A szolidaritási adó már korábban megjelent, de mégis azt kell mondanom, hogy én azt érzékelem, hogy hihetetlen mennyiségű adót fizet Kecskemét. Egyik oldalról nyilván az ide települő gyárak a GDP-t gazdagítják nagymértékben, de ugyanígy azok az adóelvonások, a magas ÁFA, a bérre rakódó járulékok, amik megjelennek. Jól mondta polgármester

asszony, hogy nagyon sok pénzt oda kell adni azoknak a dolgozóknak, akik ellátják a város működtetését. Hozzáteszem, hogy nekünk vállalkozóknak is ugyanúgy, a saját dolgozóinknak szintén ezt a pénzt hozzá kell tennünk. Nagyon nehéz - főleg a pandémia miatt - a gazdasági környezetben ezt előteremteni. Csak azért mondom ezt, hogy érzékeljék, hogy látjuk azt, hogy egyik oldalról a város dolgozóinak mennyit kell hozzátenni. Akik előállítják egyébként ezt a nemzeti összterméket, azoknak szintén hasonló gondjuk van és ott bizony nem nagyon lehet arra számítani, hogy az állam odaadja nekünk. Vannak persze természetesen különböző programok, amikkel lehet élni. Arra szerettem volna felhívni a figyelmet, hogy szerintem igenis egy kicsit magára hagyta a kormány Kecskemétet. Akkor, amikor - ezt máskor is elmondtam - Győrben megjelent az Audi, hogy lehetett az, hogy hihetetlen módon Győr városa kicserélődött. Megkérdeztem, utána néztünk és kiderült, hogy ott sokkal több pénzt fordított vissza az állam arra, hogy megfelelő utak legyenek, megfelelően karban legyenek tartva. Hozzáigazította a városszerkezetben a régi „dolgokat” az újhoz. Meg kell jelölni, hogy honnan veszünk el, és hova teszünk. Remélem, hogy a következő választás - említette polgármester asszony is - arról fog szólni, hogy olyan országgyűlési képviselőket választunk, akik harcolni fognak azért, hogy Kecskemét többet kapjon vissza, mivel a közösbe sokkal többet tett, illetve tesz bele. Akkor valóban tudjuk ezeket a dolgokat rendezni, amik régóta nyomasztanak. Azt is el kell mondanom, hogy látszik az is a városüzemeltetésén, hogy érdemes volt azért küzdeni, mert egyre több pénz folyik be, de ugyanakkor látszik, hogy ez még mindig nagyon kevés ahhoz, hogy komfortosan éljük meg a mindennapjainkat. Ennek megfelelően ne jelentkezzenek azok a gondok, amik akár a nyáron voltak: a közterület gondozatlansága, a szemetes járdák, a növények kiszáradása, stb. Pontosan erre szeretném felhívni a figyelmet, hogy igen, többet érdemlünk. A folyamatban lévő beruházások, amik előttünk vannak, mindenféleképpen jó, ha meg fognak valósulni. Azt gondolom kecskemétiéként, hogy ez nekünk jár. Több kellene ahhoz, hogy még jobban érezzük magunkat a városban.

Dr. Fekete Gábor, a Fidesz-KDNP frakcióvezetője:

A 2022. évi költségvetést két szempontból vizsgáltam meg. Egyrészt azt, hogy mi az, ami leginkább foglalkoztatja a kecskeméti lakosokat, másrészt, mint jogász, illetve az ellenzék által sokat bírált átláthatóság szempontjából. Mi az, ami az átláthatóságot és a jogszerűséget biztosítja.

Elsőként a kecskeméti közvéleményt leginkább foglalkoztató tételeket említeném. Több ilyen is találtam. Kadafalva közösségét régóta foglalkoztatja az M5-ös autópályán átívelő út és kerékpáros híd tervezésének a díja, amely 50 millió Ft erejéig szerepel a költségvetésben.

Ugyanilyen fontos, de talán fontosabb tétel, amit a költségvetésben megtaláltam a Könyves Kálmán körút és a Helvéciai út csomópont kereszteződésének a tervezési díja és ennek a korszerűsítése, amely 7,5 millió, illetve 65 millió Ft-al szerepel a költségvetésben. Emellett tartalmazza a költségvetés a Könyves Kálmán körút és Kiskőrösi út kereszteződése korszerűsítésének a tervezési költségeit, amely 20 millió Ft-al szerepel a költségvetésben.

Szintén a város ezen térségében nyújt előrelépést a Beretvás köz útépítésének tervezési díja is, mely szintén 20 millió Ft- összeggel szerepel a költségvetésünkben. Van egy még fontosabb ennél, ami a közvéleményt szintén nagyon érdekli, ez pedig a Gábor Dénes út tervezésének a kivitelezése és ennek a költségének a fedezete.

Ez 250 millió Ft összeggel szerepel a költségvetésben. Ezt a problémát 2022. évben a város megoldja.

Kadafalva, Boróka utcai óvodájának a bővítése 360 millió Ft-al szerepel a költségvetésben.

A Balaton utcai terv aktualizálása 5 millió Ft-al van betervezve, amely szintén nagyon fontos tétel.

A másik szempont, amely szerint megvizsgáltam a költségvetést, az az átláthatóság, jogszerűség. Mit tesz a város azért, hogy ezt a feladatot el tudja látni. Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala látja el ezt a feladatot, melyre majd 2 milliárd Ft fedezetet biztosít a város a személyi jellegű kiadások soron. Felsorolnám, hogy melyek ezek a tételek: a polgármesteri hivatal dolgozóinak rendszeres havi juttatásai, az arra jogosult dolgozók jubileumi jutalma, a nyugdíjba vonuló dolgozók felmentési illetménye, a dolgozók tanulmányi és közlekedési költségtérítése, a duális képzésben résztvevők illetménye, a népszámlálás végrehajtásához szükséges személyi kiadások, az országgyűlési képviselők választása végrehajtásához szükséges személyi kiadások. Tovább haladva, ha a költségvetés sorait vizsgáljuk, akkor a dologi kiadások között megtaláljuk a polgármesteri hivatal feladatainak biztonságos ellátásához szükséges működési költségeket is. Ezek főleg az informatikai feladatokhoz kapcsolódnak. Például a polgármesteri hivatal iktató- és ügyiratkezelő rendszerének üzemeltetése, az ipari- és kereskedelmi ügyintézők programjának üzemeltetése, a hagyatéki leltárrendszer üzemeltetése, vírusvédelmi levelezőrendszer biztosítása, a kiberbiztonság biztosítása, az átlátható működés biztosítása érdekében az önkormányzat hivatalos honlapjának, a kecskemét.hu weboldalnak az üzemeltetése. Ez nagyon fontos, mert a város lakói innen tudnak informálódni a közgyűlési anyagokról, a jegyzőkönyvekről, a hirdeményekről, egyéb közérdekű adatokról. Megemlíteném még a GDPR-nak való megfelelés költségeit is. Ezek után reagálnék frakcióvezető társam szavaira, aki úgy gondolom, hogy rosszul időzített a felszólalásával. Összeadtam, hogy mennyi az a pénz, amit 2022. évben megkap a város, vagy legalábbis ennek egy részét - amit polgármester asszony említett -, hogy ezek a projektek el tudjanak indulni. Polgármester asszony elsőként az 52-es számú főútnak az első ütemét említette, melyről most már levélben értesítették a várost, kormányrendelet van róla. Ez 11,5 milliárd Ft, amit a kormány a városnak biztosít.

Külön meg szeretném köszönni a 441-es számú főútnak - ez az én körzetemben egy neuralgikus pont - a révbeérését. 8 milliárd Ft-ot biztosít a kormány arra, hogy ez az út felújításra kerüljön.

Nagyon fontosnak találom a Rudolf-laktanyának az említését is. Az 5 milliárd Ft helyett 12 milliárd Ft az, amit a város megkap erre a fejlesztésre.

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság, valamint a közgyűlési előterjesztésből kiolvasható, hogy a Termostar Kft. 4 milliárd Ft-ot kap a legújabb fejlesztésének a kivitelezésére.

Ezeket a tételeket mind összeadtam, és ha jól számoltam akkor ez 35,5 milliárd Ft. Úgy gondolom, hogy ezzel igen komoly „karácsony jött” Kecskemétre. Köszönjük szépen ezt a karácsonyi ajándékot Magyarország Kormányának.

Szemereyné Pataki Klaudia:

A bizottsági elnökök következnek. Elsőként megadom a szót Leviczky Cirillnek, a Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság elnökének.

Leviczky Cirill, a Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság elnöke:

Az előttünk lévő költségvetésről néhány szót kell csak mondanom, amelyről alapvetően a fejlődést, a stabilitást és biztonságot kell, hogy kiemeljem. Értelemszerűen -, ahogyan a korábbi évek költségvetése is készült - a takarékosság és az óvatos tervezés, ami alapvetően jellemzi. Mindezek kiolvashatóak a feladatok, a célok megfogalmazásából. Egyúttal ez látszik a bevételek és a kiadások szerkezetéből, az egyes feladatokhoz rendelt költségvetési összegekből is. Kecskemét város határozott, egyértelmű jövőképpel rendelkezik, mely jövőkép legjellemzőbben a fejlesztésekben fejeződik ki. Lehetne azt gondolni, hogy ízlés vagy gazdaságpolitika kérdése, hogy a fejlesztésre vagy a működésre kell-e a nagyobb hangsúlyt fektetni, illetve az arányokat milyen módon kell meghatározni. Egyértelműen a mostani költségvetésünk a fejlesztésekre helyezi a hangsúlyt. Látszik, hogy a költségvetést úgy állították össze, hogy a csökkenő bevételek és a pandémia miatt a költségnövekedések ellenére a város meg tudja tartani, sőt folytatni, fokozni tudja a lendületet. Végre tudja hajtani azokat a fejlesztési programokat, amelyekkel a pandémia előtt és most is rendelkezett és rendelkezik. A megszokott magas szakmai igényességgel összeállított előterjesztés van előttünk. Alapos indoklással, tájékoztatással ellátott költségvetés szelleméből egyértelműen kivehető a városért, a környezetért, az itt élőkért, az itt dolgozókért tanúsított felelős gondolkodás, gondoskodás. Köszönet érte a város vezetésének, aki ebbe az irányba viszi a város irányát, készíti, készítteti el a költségvetést. Köszönet a polgármesteri hivatal dolgozóinak, akik nagyon precíz, alapos munkával állították össze ezt a tervet és támogatják meg a városvezetésnek ezt a gazdasági filozófiáját. A költségvetés főösszege - nem árt ezeket a számokat még egyszer elmondani - 54 milliárd 11 millió 79 ezer 894 Ft. A bevételi oldalt, ha számba vesszük, a helyi adóbevétel, az előbb említett egészségügyi világjárvány miatt világszinten csökkenő gazdaság és a fellépő többletkiadások mellett is 13,6 milliárd Ft. Látszik az óvatos, konzervatív tervezés. Sokszor korábban készült olyan költségvetés, ahol látszott, hogy mekkora kiadásokra van szükség, és akkor lufikat, puffereket tettek be a bevételi oldalra. Most erről szó sincs, hanem egy konzervatív tervezés van, azok kerültek beállításra a bevételi oldalra, amikről biztosan tudjuk, hogy be is folyhatnak. A tervezet tartós hitelfelvételt nem tartalmaz, likvid hitelkeretünk 3 milliárd Ft. Ez abból adódik, hogy a kiadások és a bevételek nem egyszerre jelentkeznek, ezért ki kell egyenlíteni, hogy a bevételeink, a rendelkezésre álló pénzforrások elegendőek legyenek a kiadásoknak a fedezésére. Mindemellett - annak ellenére, hogy ilyen gazdasági helyzetben vagyunk - beruházásokra több mint 11 milliárd Ft-ot terveztünk. Elfelejtettem mondani a helyi adóbevételek, illetve a fennálló hitelösszeg kapcsán, hogy ugyan elmúlt az az időszak, amikor hitel nélküli költségvetést tudtunk tervezni, azonban a magasabb jogszabályokban meg van fogalmazva, hogy mekkora lehet az a hitelkeret az önkormányzat gazdálkodásában, ameddig elmehet. Ez a bevételeknek az 50%-a. Ez jelen pillanatban a csökkentett bevételeink mellett is 6%-on áll. A nagyon gondos és precíz gazdálkodás tetten érhető ezen a helyen is. Még egy megjegyzés a helyi adó bevételekkel kapcsolatban. Mindezt a 13,6 milliárd Ft-os adóbevételt úgy érjük el -, melynek egyik legnagyobb tétele a helyi iparüzési adó -, hogy még mindig nem merítettük ki a legmagasabb adókulcsot, tehát nem léptünk fel a 2%-ra. Egy nagyon megfontolt, gondos és előrelátó gazdaságpolitikának a vívmánya, hogy annak idején jelentősen tudtuk csökkenteni a helyi iparüzési adót. Ezzel is az idetelepülő ipari

cégeknek kedvező környezetet teremtünk. A korábban meghozott önkorlátozó intézkedés ellenére is látszik, hogy a mostani körülmények között is igen jelentős adóbevételre teszünk szert, ami megteremti annak a feltételét, hogy 11 milliárd Ft-os fejlesztési beruházásokat tudunk végrehajtani. Mindemellett a tervezet jelentős forrásokat tartalmaz a munkahelyvédelem és a bérfejlesztés területén. A kormány a minimálbér és a garantált bérminimum emelésével kedvező helyzetbe hozott bizonyos munkavállalókat. Ezt az önkormányzat a saját költségvetéséből majd 100 millió Ft-al támogatja. Az útépitések, melyekről polgármester asszony is beszélt, az előterjesztés 8. oldalán vannak felsorolva. Jelentős fejlesztések fognak a 2022. évben a költségvetésünkből megvalósulni, melyek hosszan fel vannak sorolva, nem részletezném emiatt azokat. A gyermekellátó intézményeinknek a fejlesztése, építése, korszerűsítése nagyon fontos, hiszen a kecskeméti polgároknak a komfortérzetét nyilván befolyásolja az is, hogy milyen utakon közlekedünk, illetve hogy gyermekeinket milyen intézményekbe, milyen körülmények között tudjuk elhelyezni. A városüzemeltetés területén, nyilván ez egy megfontolandó kérdés, hogy mire helyezzük a hangsúlyt. Előrelépést tapasztalhattunk már az elmúlt évben is. A tárgyi eszközök fejlesztése megvalósult és a mostani költségvetésből is az olvasható ki, hogy ha kis lépéssel is, de előre lépünk és több forrást tudunk biztosítani a városüzemeltetés területén. Ezzel is az itt élő polgárok komfortérzetén igyekszünk javítani.

A szolidaritási hozzájárulás majd 4 milliárd Ft, amit befizetünk a költségvetésből. Ellenzéki városvezetők ezen szoktak siránkozni, én örülnék neki, hogy ha a mostani körülmények között, akár 5-6 milliárd is lehetne a szolidaritási hozzájárulás - mivel ezt az iparüzési adó mértékéhez igazítják -, akkor jóval több maradna itt és még több szabad pénzeszközünk lenne, amit elkölthetnénk.

A város fejlődése nem állt meg, folyik tovább. Ezen körülmények között is stabil, kiszámítható gazdálkodást tudunk folytatni. A költségvetésben látszik, nem fogom felsorolni őket, 24 európai uniós finanszírozású program folytatódik a városban, amelyhez helyi forrásokat, önerőt is kell időnként biztosítani.

Még mindig van tartalékalapunk, ahogy polgármester asszony is említette. 707 millió Ft van, melybe beletartozik az intézményi tartalék is. Az általános tartalék újabb fejlesztésekhez, illetve bármilyen rendkívüli eseményhez ad nekünk tartalékot.

A 2022. évi költségvetést jó szívvel ajánlom a kedves képviselőtársaimnak elfogadásra, melyet értelemszerűen a Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság is elfogadásra javasolja a közgyűlés számára.

Szemereyné Pataki Klaudia:

Köszönöm. Dr. Homoki Tamás alpolgármesternek megadom a szót.

Dr. Homoki Tamás:

Engedjék meg, hogy azt a három rövid gondolatot fejezzem ki a költségvetéssel kapcsolatban, amit talán a legfontosabbnak tartok. Elsőként azt, hogy a város működőképessége és a likviditása fennmarad. A másodikként, hogy reális és fontos fejlesztések fognak megvalósulni. Harmadikként, amely talán a legfontosabb, a szolidaritás. Szolidaritást vállalunk azok iránt a kollégáink és a kecskeméti lakosok iránt, akik ezekben a nehéz időszakokban a munkájukkal a mindennapi életünket

segítik. Szeretném elmondani azt, hogy körülbelül három héttel ezelőtt volt alkalmam részt venni a Megyei Jogú Városok Szövetségének a közgyűlésén. Ezen a közgyűlésen kormánypárti és ellenzéki városok vezetői és vezető tisztségviselői voltak jelen. A közgyűlés plenáris részén, és azon kívül elhangzott egyéb beszélgetésekben alkalmam volt meggyőződni arról, hogy a városok túlnyomó többsége nem olyan problémákkal küszködik, mint amivel Kecskemét. Ahogy az elején elmondtam, működő képes, likvid város vagyunk, fejleszteni tudunk, és eközben tudunk gondoskodni és gondolni mindazokra a kecskemétiekre, kollégáinkra, intézményeinkre, akik ezeket az eredményeket lehetővé teszik. Nem minden városban van ez így. Ebben az a fajta takarékos, ésszerű gondolkodás mindenféleképpen valamennyiünk előnyére válik, ami ennek a városnak a költségvetését, tervezését, egyáltalán a működését általában jellemzi. Ezt talán úgy lehet a legjobban megfogalmazni, hogy amikor egy család év végén leül a vacsora asztalhoz és nagy bejelentésre készül a családfő, elmondja, hogy állnak, hogy tudnak tervezni a jövőre nézve. Felelősséggel, a döntéseket megindokolva elmondja, hogy mire jut pénz jövőre, mik a prioritások, amikre legjobban kell figyelni, és ezt meg akarja értetni a saját családjával. Azt gondolom, hogy nagy körben ugyanezt meg tudjuk tenni a városunkkal is. Természetesen olyan költségvetés nincsen, amivel mindenki elégedett. Ha azokat a lehetőségeket, helyzeteket vesszük figyelembe, amire egyrészt teljesen rajtunk kívül álló dolgok vittek bele és kényszerítettek bele - pl. gazdasági problémák, pandémiás válság és még sorolhatnám -, akkor én úgy gondolom, hogy elsősorban a túlélés, a mások iránti megbecsülésünk, tiszteletünk mások által biztosítása és emellett a különböző fejlesztéseknek az előtérbe helyezése talán a legfontosabb.

A rövid bevezető után engedjék meg, hogy két olyan területtel azért néhány adat erejéig foglalkozzak, ami a saját területemet jelenti.

Egy nagyon jelentős tétel a közösségi közlekedés kérdése, amiben költségnövekedés és a város teherviselő képességének az erőteljesebbé tétele szükséges. Miben kell döntenünk? Abban kell döntenünk, hogy felépítettünk 1-2 éve egy működőképes rendszert, amely úgy gondolom, hogy valamennyiünk meglegedésére működik. Most vajon a költségeket csökkentjük, a rendszert tönkreverjük-e, vagy pedig megpróbáljuk fenntartani olyan módon, hogy amikor ez az egész gazdasági, pandémiás rendszer elmúlik, akkor egy olyan rendszerbe tudjunk újra visszailleszkeszteni, ami már nem csak költséget fog növelni, hanem a bevételeket is. 500 millió Ft pluszt kell biztosítani jövőre a közösségi közlekedésbe. Mit tehetnénk? Vegyünk vissza a menetrendből? Tegyük az embereknek az életét még nehezebbé azzal, hogy kevesebb busz megy. Vagy pedig húzzuk össze a nadrágszíjat és mondjuk azt, hogy igen, megoldjuk ezt a problémát. Igaz, hogy olyan pénzből, amire jelen pillanatban a teljes lehetőség a korábbi jegybevételekből származó pénzeink nincsenek ugyan meg, de majd egyszer meglesz. Akkor úgy tudunk újra belekezdeni, hogy közben is segítjük az embereket, a munkába járókat, akik a gazdaságot rendben tartják. Azt gondolom, hogy azok a bizonyos intézkedések, amelyek a Kecskeméti Közlekedési Központ többlet finanszírozását szükségessé teszik, azok pont az emberek érdekében történtek. Rengetegen vannak olyanok, akik ingyen jutnak el a munkahelyükre, ingyen jutnak el olyan helyekre, amiért eddig fizetni kellett. Amikor nehéz helyzetben vannak, akkor mi tegyük meg azt, hogy ezzel segítjük őket. Kétségtelen tény, hogy ezt a bizonyos 500 millió Ft-os pluszt elsősorban az okozza, hogy leálltak bizonyos üzemek, sok résztvevőnek az ingyenes, a kedvezőbb közlekedési lehetőségeket kellett biztosítani. Lehet persze

vitatkozni azokon a dolgokon, hogy vajon jó dolog-e az, hogy nem engedi a kormány emelni a különböző díjakat. Lehet azon gondolkodni, hogy nem engednek új díjtermékeket bevezetni. Én úgy gondolom, hogy ezt túl kell élni. Van egy működőképes cégünk - jó buszaink, személyi állományunk -, aki hogyha kell, akkor ezeket a dolgokat mindannyiunk érdekében meg fogja tenni. Azt is tudomásul kell venni, hogy miközben bajban van mindenki, emelkednek az üzemanyag költségek, a személyi bérek nőnek - a szolidaritás, az, amire visszatérnek -, az embereket kell azzal segíteni, hogy a nehéz helyzetet túl tudják élni.

A másik, ahol viszont bevételecsökkenésünk van, az a Kecskeméti Városrendészet és az ahhoz kapcsolódó parkolási bevételek. Ez egyrészt a mobilitás megváltozásának, másrészt a hosszú időre, hónapokra történő ingyenes parkolásnak a lehetővé tételével függ össze, amely által jelentősen csökkentek a parkolási bevételeink. A város rendjének a fenntartása érdekében, a különböző nehéz időszakokban bármikor hozzá tudunk „nyúlni” a városrendészethez, hogy segítsék azt a munkát, ami a város élhetőségének a fenntartásához kellett. Azt gondolom, hogy itt is, mind a személyi állomány, mind a városrendészet vezetése el tudta azt érni, hogy egyben tartották az állományt. Kétségtelen tény, hogy jelentősen kevesebb parkolási bevétel volt 2021. évben, de a vállalt parkolási bevételt a városrendészet az önkormányzat rendelkezésére bocsátotta. Ez 2021. évben 208 millió Ft volt. Óvatosan tervezünk, óvatosan bízunk a jövőben és abban, hogy 2022. évben jobb lesz. A költségvetési tervezet 310 millió Ft-ot, tehát jelentős bevételnövekedést irányoz elő, amit részben azzal próbálunk elérni, hogy megpróbálunk új övezeteket is bevonni a parkolásba. Számtalanszor el kell mondani mindenkinek, hogy nem az a cél, hogy sarcoljuk az embereket, hanem az, hogy működőképes maradjon a város rendjéért felelős szervezetünk, ugyanakkor mindenhol az ott lakók érdekét is előtérbe tudjuk helyezni. Azt gondolom, hogy mind a Kecskeméti Közlekedési Központ, mind a Kecskeméti Városrendészet -, de mondhatnám valamennyi további intézményünket és szervezetünket - azon van, hogy a város érdekében tevékenykedjen, a város rendjét és működőképességét fenntartsa. Kérem önöktől, hogy ezt a költségvetést úgy fogadják el, mint egy felelős város költségvetését, ami most ennyit tud adni, de majd lesz egy olyan időszak is, amikor ennél még többet és tudunk majd mire építeni.

Dr. Sztachó-Pekáry István:

Kettő önkormányzati bizottság munkájában veszek részt. Az egyikben alelnökként, a másikban elnökként. A Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság az, ami a költségvetésben jobban érintett. Először erről szólnék néhány szót.

A környezetvédelem, a természetvédelem, az egész környezetünk nagyon nagy jelentőséggel bír és jelenik meg a költségvetésben. Néhány példát mondanék.

A Kecskeméti Vadaskert Természetvédelmi Alapítvány működésére 6,5 millió Ft, a Kecskeméti Vadaskert Nonprofit Kft. 80 millió Ft támogatást kap a várostól.

Az erdőgazdálkodásra és a természetvédelmi feladatokra mintegy 31,796 millió Ft-ot biztosít a költségvetés, mely az erdők üzemeltetésével kapcsolatos feladatokra, felújításra és új erdők telepítésére is fedezetet nyújt.

A Környezetvédelmi Alap egyik bevételi forrását a talajterhelési díj adja. A 2022. évben várhatóan mintegy 4 millió Ft bevétel keletkezik ebből a forrásból, melyet önkormányzati forrás egészít ki. Ezekből valósul meg - az alap felhasználási elveit követve - a csapadékcsatornák karbantartása, a belvízkárok elhárítása, a környezetvédelmi kiadások fedezete. Az alap környezetvédelmi bírságból és az

önkormányzati támogatásból származó részének felhasználására, a tervezet 5,077 millió Ft-ot tartalmaz, amely környezetvédelmi programok megrendezését szolgálja. Ilyenek például az „Autómentes Nap”, vagy a „Madarak és a Fák Napja”.

A köztéri környezetrendezés magában foglalja a zöldfelületi fejlesztési feladatokat, a zöldfelületrendezés és a közterületekhez kapcsolódó köztéri alkotások elhelyezésének a költségeit. A rendelkezésre álló előirányzat mintegy 53 millió Ft, melyből 35 millió Ft a Főtér zöldfelület rehabilitációjára kell, hogy fordítódjon. 10 millió Ft a csapadékvíz átirányítására (Főtér-Vasútkert-Moha utca vonatkozásában), 5 millió Ft a Deák téri növénytelepítések, míg 3 millió Ft az Eper utcai nyárfák leváltását fedezi majd.

További feladatot jelentenek még a fásításoknak, a növénytelepítéseknek, a közparkoknak, a közösségi tereknek és a játszótereknek a fejlesztése, kialakítása, valamint az ott lecsapódó csapadékvíz átirányítása.

Az illegális hulladéklerakók felszámolásához az önkormányzat csaknem 40 millió Ft állami támogatást kapott.

A „Tisztítsuk meg az Országot” pályázat támogatása fedezetet biztosít a jogellenesen elhelyezett hulladékoknak a felszámolásához, az önkormányzat tulajdonában, vagy kezelésében álló területeken található illegális hulladékoknak az összegyűjtéséhez. Az elszállításig történő őrzéshez, az elszállításához és kezeléshez is hozzájárul ez a támogatás.

Az értékmegőrzés vonatkozásában nem számokat említenék, hanem Kecskemét városának célját, a feladatát és hogy az önkormányzat milyen irányba törekszik. Nemzeti identitásunk, függetlenségünk megőrzésére közvetve és közvetlen is áldoz az önkormányzat, nem is kevés összeget.

Az értékmegőrzés, értékmentés a legkülönbözőbb területeken megjelenik a nemzeti színházunk rekonstrukciójától kezdve az értékes múzeumi gyűjteményeken és egyéb kulturális intézményeken át, akár a helyi termelők által nyújtott lehetőségekig. Mindez a lokálpatriotizmusunk és magyarságtudatunk része. Úgy gondolom, hogy ezen a területen is - hacsak megnézik képviselőtársaim azt a naptárt, mely az asztalukon található - bizonyított, hogy Kecskemét felelősségteljes munkát végez és áldoz a költségvetésében ezekre a dolgokra.

Tájékoztatom önöket, hogy mindkét bizottság elfogadásra javasolja a közgyűlésnek a 2022. évi költségvetést.

Végezetül reagálnék Király József képviselőtársam Győrrel kapcsolatos megjegyzésére.

Fontosnak tartom azt, hogy amikor az Audi Győrbe költözött, akkor a privatizáció következtében mindent eladtak, így volt az államnak bevétele, melyből erre - nem elítélendő módon - áldozott. Ennek eredményeképpen Győr az Audival együtt fejlődött.

Kecskemét és a Mercedes esetében teljesen más volt a helyzet. Mikor a Mercedes Kecskemétre jött az államkassza kongott az ürességtől, majdnem államcsődöt kellett jelenteni. A Kormány amikor átvette az irányítást először arról kellett gondoskodnia, hogy biztosítsa a lakosság számára azokat a feltételeket, melyet többek között a rezsi csökkentés biztosított. Vissza kellett vásárolni a villamosenergiát szolgáltató cégeket, a villamoshálózatot és a többi hálózatot, a stratégiai jelentőségű - minden nyugati országban is állami vagy közösségi tulajdonban lévő - eszközt. Ez élvezett prioritást, ez volt az elsődleges feladat.

Mostanra érkezünk el oda, hogy már arra is jut, hogy a fejlődő városokat, mint például Kecskemétet is a Kormány ilyen jellegű fejlesztésekkel, programokkal segíti.

Ne felejtjük el, hogy megvalósult az Északi elkerülő és most említette polgármester asszony a 44-es főút tovább építését is.

Fontosnak tartom hangsúlyozni, hogy nem igaz az, amit hallottunk, hogy a Kormány magára hagyta Kecskemétet.

Pászti András:

A vírushelyzet kapcsán a köznevelésről mondanék néhány gondolatot.

Az elmúlt 1-1,5 hónapban a közoktatási és köznevelési intézményeinkben a pedagógusaink, az óvónőink, a dajkáink nagyon komoly harcot vívnak a vírussal és megtesznek mindent azért, hogy a városunk működőképes maradjon. Minden megbetegedett kollégának gyógyulást kívánok.

2022. január 1-től - a Kormány döntése alapján - az ágazatban 10%-os bérfeljesztés történik, ami úgy jelenik meg, hogy a szakmai pótlék 10%-ára további 10% kerül. Ennek eredményeként január 1-től a garantált bérminimum 260.000,- Ft lesz, mely egy újabb költséget okoz az államnak, illetve az önkormányzat is mindent megtesz azért, hogy ez a béremelés megvalósulhasson.

Ez az emelkedés a bértáblában, a pedagógus 1-5. sávban összetorlódást eredményezett. Ezt az önkormányzat kompenzálni kívánja, mely 84 óvodapedagógus esetében közel 6 millió Ft-os többletköltséget jelent. Közel 3000 gyermek jár önkormányzati óvodába, 1000 gyermek pedig nem önkormányzati fenntartásúba. Óvodáink versenyképessége jó és ennek megőrzéséért meg is tesznek mindent az ott dolgozók.

Óvodáink az államtól körülbelül 3 milliárd Ft-os támogatást kapnak, melyhez 2022. évben 900 millió Ft-ot fog az önkormányzat hozzátenni, mely álláspontom szerint igen jelentős hozzájárulás.

A gyermekétkeztetésről néhány gondolat. Közel tízezer gyermek étkezik Kecskemét városában, akiknek nagy valószínűséggel a térítési díjak vonatkozásában nem kell változásokkal számolniuk, függetlenül attól, hogy az ételmezés költségei rendkívüli mértékben emelkedtek. Önkormányzatunk 2022. évben 157 millió Ft-ot tesz a költségekhez azért, hogy a térítési díjak ne emelkedjenek.

A Matematikában Tehetséges Gyermekéért Alapítványt lassan 10 éve támogatja az önkormányzat. Az alapítvány nemcsak városi, megyei és országos szinten, hanem már országon túl is összegyűjti a tehetséges gyermekeket, valamint rendezvényeket szervez. Eszerint a költségvetési sor szerint a tehetségeket is támogatja a 2022. évi költségvetés.

A költségvetést elfogadásra javaslom.

Dr. Szeberényi Gyula Tamás:

Leviczky Cirill elnök úrhoz hasonlóan három fogalmat találtam, ami a 2022. évi költségvetésre illik. Ezek a stabilitás, a biztonság, a fejlődés.

Stabilitás alatt azt értem, hogy már hetedik éve tudja a közgyűlés tárgyalni és elfogadni a költségvetést decemberben. Ennek köszönhetően már hetedik éve kezdődik meg úgy a következő év, hogy van költségvetése az intézményeinknek és nem az előző év költségvetésének az 1/12-ed részével lehet gazdálkodni. Ennek köszönhetően a tervezést és a tervek végrehajtását már január elsejével el lehet kezdeni.

Erre azért van lehetőség, mert a Kormány a 2010-es évek elejétől nem decemberben fogadja el az ország költségvetését, hanem a képviselők úgy mennek nyári szabadságra, hogy előtte a következő évi költségvetést megtárgyalják.

Aki régóta benne van a politikában, vagy akárcsak érdeklődik iránta, tudja, hogy volt olyan az 1990-es években, hogy december 31-én nem sokkal éjfél előtt volt a költségvetés végszavazása, aminek nyilván szimbolikus jelentősége volt, hiszen ekkor is elfogadott költségvetéssel kezdődött az év. Úgy gondolom a jelenlegi helyzet viszont sokkal nagyobb stabilitást ad az országnak.

A másik két fogalom a biztonság és a fejlődés, mely a költségvetésben ebben a sorrendben jelenik meg.

Természetesen a jelenlegi helyzetben a legfontosabb a biztonság. Nemcsak a város működése, illetve a városban működő önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok és intézmények, hanem a város polgárai szempontjából is.

A harmadik fontos fogalom a költségvetésünk szempontjából a fejlődés. Polgármester asszony és az előttem szólók is elmondták, hogy milyen fejlesztések várhatóak a következő években és mik voltak az elmúlt évben, illetve hosszú távú terveket is láthattunk. Ilyen például az Arborétum körforgalom és az 5-ös főút közötti terület kisajátítása is, mely jelenleg is zajlik és több év beruházását jelenti.

A fejlődés és a biztonság az emberek mindennapi életében is érzékelhető. Nem olyan rég egy ellenzéki portálon olvastam, hogy a reálbérek nem nőnek olyan ütemben, amilyenben állítja a Kormány. Ez azért lepett meg, mert eddig csak reálbér csökkenésről olvastam. Most elérkezett az az idő, amikor kénytelen az ellenzék beismerni, hogy a reálbérek bizony nőttek. Ez a polgárok szempontjából jó, a politikusokra viszont feladatot ró, mert ez a költségvetés kiadási oldalát növeli.

A növekvő bérek természetesen új igényeket is hoznak. Az új igények például a gépjármű forgalmat növelik. Kecskemét esetében ez az elmúlt években 30%-ot jelentett. Ennek következménye, hogy szélesebb utak szükségesek, mint például az Izsáki út négy-sávúsítása, vagy az elmúlt időszakban a Kurucz körút szélesítése. Forgalmi csomópontok fejlesztései is zajlanak, illetve megvalósultak. Az egyik nagyon jelentős beruházás a Bem utca-Kurucz körút csomópontja, amelynek áteresztőképessége többszöröse a korábbinak.

Mindezen fejlesztések ellenére a mindennapokban a nagyvárosi lét minden problémájával szembesül Kecskemét. Ahhoz lehet hasonlítani, amikor egy gyermek hirtelen megnő, de a csontozata nem tudja követni és fájdalmat lesznek. Orvoshoz megy, gyógytornászhoz, hogy regenerálódni, gyógyulni tudjon. Ilyen regenerálódások az úthálózati fejlesztések, illetve parkolófejlesztések, melyek kiszolgálják ezeket a jogosan felmerült igényeket.

A bérfejlesztés és bérnövekedés megjelenik a kultúra területén is, ami azért annyira fontos, mert a kultúra számunkra olyan, mint az emberi szervezet számára a víz, ami az élethez elengedhetetlenül szükséges és segíti közösségeinket is. Különösen a járvány hatásainak kivédésében, semlegesítésében nyújt sokat.

Jó hírem van a kultúra területén dolgozók számára is. Ebben az évben is történt már kettő bérfejlesztés, 2021. január 1-től egy 6%-os, majd május 1-től egy 12%-os. Természetesen ennek a terhe a 2022. évi költségvetésben is megjelenik.

2022. január 1-től pedig megvalósul egy 20%-os, beépülő béremelés a kulturális ágazaton belül, ami egy jó hír a pénzügyi területen dolgozók számára is, hiszen ezt a bérfejlesztést a Kormány finanszírozza. Az ezzel kapcsolatos igényeket 2021. december 15-ig kellett benyújtani és 2022. január 31-ig várható a döntés.

A kulturális ágazat többi szereplője kapcsán pedig azt lehet elmondani, hogy a stabil működést az önkormányzat továbbra is biztosítja és a szakmai fejlődés is biztosított. Kettő szervezetet emelnék ki, melyek nem önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok, nem is önkormányzati intézmények, hanem alapítványi formában működő szervezetek, melyek működése azonban az önkormányzat támogatásától nagyban függenek.

Az egyik a Leskowsky Hangszergyűjtemény Közalapítvány, a másik a Bozsó Gyűjtemény Alapítvány.

2022. évben Bozsó János születésének 100. évfordulóját ünnepeljük, melyre forrást kell biztosítani, illetve most már hagyomány, hogy minden évben olyan kiállítással jelenik meg a gyűjtemény, amely nemcsak a város lakosságát érdekli, hanem országos érdeklődést is mutat, így ezáltal az idegenforgalmat is fejleszti.

Köszönöm a kulturális területen dolgozó szakemberek munkáját, mellettük állunk, támogatjuk őket a jövő évi költségvetésen keresztül is.

Mindezek alapján a 2022. évi költségvetést szintén elfogadásra javaslom.

Falu György Tamás:

2002. óta képviselőként szolgálom a várost és engedjék meg, hogy egy olyan megjegyzéssel indítsak, ami azzal a tévedéssel kapcsolatos, hogy Kecskemét fejlődése a Mercedes-gyár idetelepülésével kezdődött meg. Ezzel közel egyidőben történt a kormányváltás. Nagyon nehéz azt eldönteni, hogy melyik befolyásolta jobban a város fejlődését. Nyolc éven keresztül úgy voltam képviselője a városnak, hogy ma az ellenzékől kampányolni igyekvő politikai oldal irányította az országot. Ezeknél a költségvetéssel kapcsolatos felszólalásoknál rendre azzal kezdtem, hogy az önkormányzatiság alapja az, hogy a város pénzügyileg egyfajta függetlenséget tudjon magának, ezért a fejlesztési irányokat ne egy kényszerpálya, hanem valóban az „ön” kormányzás igazítsa. Ezalatt az idő alatt olyan kihívásoknak lettünk kitéve, aminek kényszerű következményeként a város olyan adósságállományt „szedett” össze, amely már-már reménytelenné tette a város gazdálkodását. Felelősséggel merem állítani, hogy ha nem történt volna kormányváltás, akkor a város csődbe ment volna a Mercedes-gyártól függetlenül.

Köszönöm a hivatal munkáját, hiszen ismét egy rendkívül jól értelmezhető szöveges rész van a költségvetés mellett, amelyet ajánlom, hogy mindenki olvassa el. Olvassák el azok is, akik Lajosmizsével és Ballószöggel szoktak példálózni, hogy ott minden lámpatesten muskátli van. Nézzék meg, hogy a városunk több, mint 300 millió forintot költ közvilágítás üzemeltetésre. Rengeteg olyan feladatot látunk el, melynek élvezői a környező településrészek, települések is.

A költségvetéssel kapcsolatban polgármester asszony nagyon jó híreket hozott. A városüzemeltetés és fejlesztés is rendkívül összetett feladat, amelyben nagyon sok szervezetnek is része van. A teljesség igénye nélkül szeretnék kiemelni pár olyan szervezetet és intézményt, akiknek külön köszönöm a munkáját:

- A Magyar Közút Nonprofit Zrt. Bács-Kiskun Megyei Igazgatóságának: Dr. Czana Zoltán igazgató úrnak és munkatársainak, Langó István, a Forgalomtechnikai és Üzemeltetési Osztály vezetőjének és Bakos Gábor Mérnökség vezető úrnak.

- A polgármesteri hivatalból Dr. Orbán Csabát és Kasza Gábort kell kiemelnem, akikkel az országos úthálózat fejlesztések tárgyalásait folytattuk le 2020-2021-ben. Elsősorban a Katonatelepen átvezető 441. számú főútnál értünk el óriási sikert

Kecskemét számára, hiszen egy olyan európai szintű fejlesztés veszi kezdetét, hogy a katonatelepiek biztonságosan, több ponton, lámpával vezérelve tudnak közlekedni a településen belül.

- Szintén nagy köszönet illeti a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatal vezetőjét, Cseh Tamást és munkatársait. A városüzemeltetés területén ugyanis - nagy örömmre szolgál, hogy az inflációval egyforma mértékű többletforrást tudunk biztosítani és gépeket is beszerezni - látni kell, hogy a pénzforrásának egy jelentős részét arra fordítjuk, hogy a be nem tartott jogszabályokból fakadó problémákat próbáljuk kezelni, melyek irányítják a településen élők mindennapi életét. Mire gondolok: rengeteg fekvőrendőrt kell telepíteni jelentős pénzösszegekért, sok sebességkorlátozó táblát kell kihelyezni. Vajon miért jön annyi panasz hozzám, hogy gyomos egy-egy terület, vagy előntötte a pincét a víz. Ezeknek a problémáknak az orvoslásában, magának a problémának az okát vizsgálva az esetek 95 %-ában oda jutunk, hogy a közterületet a rendeletről eltérő módon az érintett ingatlan tulajdonosa nem gondolja, holott az ő kötelessége lenne. Még az új építésű ingatlanok esetében is a legtöbbször a közterületre folytatják ki a telken belüli csapadékvizet. Elképesztő mértékű az önkormányzattal való egyeztetés nélküli burkolása a közterületeknek, ezáltal további csapadékvízvezetési problémák jönnek elő. Ezeknek a problémáknak a feltárása, kezelése és a megoldás keresése az, amiben a járási hivatallal egy nagyon szoros együttműködést folytatunk.

A városüzemeltetéssel kapcsolatos pénzösszegek a költségvetési rendeletről kiolvashatóak és az előterjesztés is számos tételt magyaráz. Nagyon hosszú lenne azokat felsorolni, melyek hangsúlyosak. Kiemelném a térinformatikai fejlesztést. A városvezetés kiemelt figyelmet próbál fordítani arra, hogy a döntéseinket előkészítő adatok a lehető leprecízebbek, legpontosabbak legyenek és azoknak az elemzése a lehető leggyorsabban és legpontosabban történhessen meg.

2022-ben újra „lerepülést” fogunk végrehajtani és egy lidar pontlézeres letapogatást is elvégeztünk. Ezzel azt a csapadékvíz-kezelési koncepciót tudjuk alátámasztani megfelelő adatmennyiséggel, amelyen már hónapok óta dolgozunk a társcégekkel (BÁCSVÍZ Zrt., Termostar Kft., Kecskeméti Városüzemeltetési Nonprofit Kft.) közösen. Megpróbáljuk informatikai szempontból összekötni ezeket a szervezeti egységeket, hogy az adatok áramlása még naprakészebb, még gyorsabb legyen.

Az összes olyan tevékenység, amelyet végzünk, tulajdonképpen egy hosszútávon kitűzött cél elérését igyekszik szolgálni. Ezek azok a környezetvédelmi célkitűzések, amiket a kormányzat is a zászlajára tűzött és mindennapos kivetülése az olyan támogatási rendszereknek, mint a naperőművek, valamint a magánszemélyek számára elektromos autó vásárlásának a támogatása.

Egy nagyon fontos szegmens is megjelent, amely az energiaközösségek létrehozásának a jogi lehetősége 2021. I. negyedévében.

Természetesen ezt az irányt a város javára fordítva megpróbálunk egy olyan koncepciót kidolgozni, amellyel a város környezetvédelmi célkitűzéseit tudjuk alkalmazni.

A közlekedéssel kapcsolatos összes fejlesztésünk szintén környezetvédelmi célú, gondolok itt az elkerülő úthálózatra, ami megépült és ami meg fog épülni. Ezek tovább segítenek abban, hogy rendezzék Kecskemét közúti forgalmát, hogy a járművek a lehető legkisebb terhelést jelentsék a városnak és a leggyorsabb útvonalon jussanak el az autósok a kitűzött célba.

Említhetnék továbbá igen fontos stratégiai beruházásokat is, amelyek a város egyéb közlekedési célkitűzéseit támogatják és természetesen ennek mind-mind városüzemeltetési vetületei is vannak, amelyeknek a költségvetésből szintén kiolvashatóak a sorai.

Összeségében azt gondolom, hogy ami az én területemet illeti, örvendetes, hogy a költségvetésből nem csak a számok jelentik azt, hogy jó úton haladunk, hanem a számok mögötti tartalom is.

Polgármester asszony is említette, hogy természetesen számos olyan bizonytalanság van, amely a város 2022. évi költségvetési rendeletét számszakilag befolyásolni fogja, de azt gondolom, hogy a fő tételek, amelyek a város működéséhez elengedhetetlenül szükségesek, azok rendben vannak.

Szeretném kérni a képviselő hölgyeket és urakat, hogy szavazatukkal támogassák a költségvetést.

Király József, Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnöke:

A Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság a 2022. évi költségvetés elfogadását javasolja.

Azt érzékelem egy ideje, hogy az elmúlt időben elfogadott programok, koncepciók és tervek aprópénzre váltása mind a városüzemeltetésnél derül ki.

Ezen a területen látszik a legjobban, hogy amit elfogadunk azt hogyan tudjuk utána érvényesíteni. Gondolok itt például az erdősítésre, a csapadékvízelvező csatornákra. Véleményem szerint a mostani özönvízszerű esőzések elvezetése csak karbantartott, kitakarított csatornákkal oldható meg. Természetesen ez akkor működik, ha az állampolgárok a saját maguk portája előtt is elvégzik ezt a feladatot.

Szeretnék arra is reagálni, melyet Dr. Homoki Tamás alpolgármester úr mondott. Nagyon „nagy levegőt vett” a város akkor, amikor elkészült a DAKK Dél-alföldi Közlekedési Központ Zrt.-től. Nem tudom, hogy az ezzel kapcsolatos perek mely szakaszban vannak, de ettől függetlenül úgy gondolom fontos, hogy ahhoz a döntéshez, melyet akkor közösen meghoztunk - és egy új szolgáltatást hoztunk a városba -, hogy ragaszkodjunk. Mind a jövőnk, a környezetvédelem és a közlekedésünk szempontjából nagyon fontos.

Kettő fontos dolgot említenék még.

Az egyik az iparüzési adó, melyből 1,5 milliárd Ft esik ki a számításaink szerint. Én azt kérem azoktól a vállalkozásoktól, melyek a városnak dolgoznak, hogy fontolják meg és döntsenek úgy, hogy befizetik az iparüzési adó teljes összegét, mivel a közlekedés finanszírozása is ebből történik. Sajnos a pandémia miatt rendkívül visszaesett az utazóközönség száma, így sokkal többet kell a közösségi közlekedést támogatni.

A másik a Városi Támogatási Program, melynek megerősítésére - mely most 23 millió forint - a képviselői keretből 30 millió Ft-ot helyezünk át az év elején. Amikor a képviselői keretet felül kell vizsgálni május 31. után, akkor majd visszapótlásra kerülne.

A pandémia idején nagyon sok civil szervezet működése veszélybe került, akik ugyanakkor hasznos munkát végeznek a város életében. Véleményem szerint nagyon fontos ezen civil szervezeteknek a segítése.

Engert Jakabné:

Az előttem elhangzott hozzászólásokat egy fogalommal egészíteném ki, amely a következő: gondoskodó város.

Mindig nagy figyelmet fordított a város a szociális és egészségügyi ellátásra, emiatt fontosnak tartom ezen területeknek a támogatását. Ez meg is jelentik a 2022. évi költségvetésben.

A kötelező szociális feladataink nagy részét elsősorban az intézményeinken keresztül látjuk el, de számos olyan kötelező feladat is van, melyet együttműködő partnereink segítségével végezzük el közel 120 millió Ft-os támogatással.

Kiemelném a Máltai Szeretetszolgálatot, akik teljeskörűen, komplex módon, példaértékűen végzik feladatukat. A hajléktalan ellátásuk pedig országos hírű.

A SOS Gyermekfalu Kecskemét is nagyon fontos szervezetünk, ők azok, akik a nevelőszülői és gyermekvédelmi feladatokat és a gyermekek átmeneti gondozását látják el, mintegy 22 millió Ft költségvetési forrásból.

Fontos megemlítenünk a Római Katolikus Főplébánia fenntartásában működő kecskeméti Rév Szenvedélybeteg-segítő Szolgálat által biztosított pszichiátriai és szenvedélybetegek nappali és közösségi ellátását, hiszen ez is egy nagyon fontos feladat. Sajnos egyre többen jelennek meg náluk, pont a pandémia miatt kialakult szorongások és egyéb problémák miatt.

Szeretném megköszönni az együttműködő kollegák munkáját, hiszen minőségi, magas szintű szakmai ellátást végeznek, mellyel a város polgárait szolgálják.

A pénzbeli szociális támogatásainkat is megemlíteném, melyet elsősorban a rászorulóknak szociális alapon tudnak igénybe venni, települési támogatások formájában mintegy 150 millió Ft összegben.

Az idei évben megalkotásra került az árva és félárva gyermekek részére biztosított nevelési és képzési hozzájárulásról szóló 18/2021. (IV.30.) önkormányzati rendeletünk. Ez a hozzájárulás 2022. évben is igényelhető - remélhetőleg egyre kevesebben fognak élni vele -, ami havi 12.000,- Ft-os támogatást jelent.

A szociális ellátás területén fontos kiemelni azt a bérfeljesztést, melyet 3 éve indítottunk el azzal a céllal, hogy több lépésben 50%-kal emeljük az ágazatban dolgozók bérét. Az utolsó 10% emelés most aktuális. Ugyanakkor nagy örömmel fogadták az érintettek és mi is, hogy a kormány 20%-os bérfeljesztést fogadott el. Véleményem szerint ez Kecskemét város 50%-os bérfeljesztésével együtt rendkívül nagy eredmény.

A gyermekjóléti ellátásban kiemelt szerepe van a bölcsődék fejlesztésének. Itt nem csak az energetikai, illetve pályázati forrásból megvalósult felújításokra gondolok, hanem az új építésű bölcsődei beruházásokra, melyek új férőhelyeket jelentenek. Ilyen például Hetényegyháza és Katonatelep. Ezek 52 új férőhelyet jelentenek. A Bajza és a Klapka utcai építés, felújítás pedig további 64 férőhelyet. A város családjai felújított vagy akár teljesen új, modern környezetbe vihetik bölcsődés korú gyermekeiket. A felújítás további 10 intézményt érint a jövőben.

Kadafalván pedig egy 360 millió Ft-os fejlesztés valósul meg 2 óvodai csoport esetében.

Nem szociális területet érint, de mégis szeretném megemlíteni két nagy városrészünk közösségi házát, mely olyan közösségi teret nyújt majd az ott élő polgároknak, melyre szintén büszkék lehetünk. A beruházások onnagya 450 millió Ft, a beruházások helyszíne pedig a Széchenyiváros és a Hunyadváros.

Az egészségügyi területen a kórház támogatásáról kell beszélnünk, mely 53 millió Ft.

A háziiorvosi ellátás területén óriási kihívással kell szembenézni amiatt, hogy idősödik a háziiorvosi társadalom, így várhatóan egyre több praxisban váltás történik. A praxisvásárláshoz támogatást kívánunk nyújtani, melyre 16,5 millió Ft-os előirányzat szerepel a költségvetésben. Jelenleg már folyamatban is van kettő praxis ilyen jellegű támogatása.

Az alapellátás működéséhez, kiegészítő támogatásként az alábbiak jelennek meg: felnőtt orvosi, gyermekorvosi és fogorvosi ügyelet, a felnőtt háziiorvosi és gyermekorvosi rendelők bérleti díjához nyújtott támogatás, az anyatejgyűjtő állomás működésének kiegészítő támogatása. Ezek körülbelül 120 millió Ft támogatást jelentenek.

A fogszabályozás támogatása a városban mintegy 3,6 millió Ft jelent a költségvetésben.

Az egészségügyi és szociális területen mind a kötelező, mind az önként vállalt feladatokhoz kiszámíthatóan, biztonságosan rendelkezésre áll a forrás és a rászoruló embertársaink bizalommal fordulhatnak hozzánk segítségért, mivel a korábban megadott gondoskodást az idei évben is nyújtani tudjuk.

Megköszönöm mindkét ágazatban dolgozó munkatársak lelkiismeretes, az elmúlt időszakban nyújtott megfeszített, rendkívüli munkáját.

Gaál József:

A városban működő vállalkozások oldaláról szeretnék néhány gondolatot mondani. Sok mindenkit ismételnék, de nem szeretnék. Alapvetően az a véleményem, hogy egy fenntartható és felelős gazdálkodást tükröz a 2022. évi költségvetés, csak úgy, mint az előző években.

A városban mintegy 15.000 kecskeméti székhelyű társas és egyéni vállalkozás működik, közel 70.000 alkalmazottal. Gyakorlatilag a város teljes népességének jelentős száma az itt működő vállalkozásokban dolgozik. Fontos hangsúlyozni, hogy a vállalkozások termelik meg az adóbevételeket. Az önkormányzathoz befolyó 11-12 milliárd Ft összegű iparűzési adót, de a kormányzathoz befolyó összes többi adónemet is a vállalkozások termelik meg.

Emiatt is nagyon fontos, hogy egy önkormányzat milyen feltételeket, körülményeket teremt a vállalkozásoknak. Véleményem szerint Kecskemét ebből a szempontból jól szerepel. Ahogy járok az országban és más megyebeli városban, mindenki irigyli Kecskemétet, hogy itt jó élni és jó vállalkozónak lenni. Ebben nagy szerepe van annak az elmúlt években kialakított rendszernek, aminek egyik eleme az iparűzési adó legalacsonyabb szintre való csökkentése (1,8%), a másik eleme a kis- és középvállalkozások számára az 1%, ami egy jelentős támogatás.

Csatlakozom Király József képviselő úr kéréséhez, illetve jónéhány vállalkozásról tudok, akik jelezték is, hogy szívesen befizetik a teljes összegű iparűzési adót. Ezt azért teszik, mert tudják, hogy a város a fejlesztésre fordítja a befizetett összeget.

Nagy segítséget nyújtott a vállalkozásoknak a pandémiás időszakban az, hogy az önkormányzat elengedte az üzlethelyiségek bérleti díját, a területhasználati díjakat, a taxisok droszt használati díját és lehetne még sorolni az engedményeket.

Ezek a segítségek sokszor mentőövek voltak a vállalkozások számára. Szerencsére nagyon sok vállalkozás fejlesztett, bővített, csarnokokat épített, vagy akár új technológiát vezetett be és ezek nem feltétlen nemzetközi multi cégek, hanem sok esetben helyi vállalkozások.

Egy vállalkozás, befektető oda megy, ahol jól érzi magát. Ehhez jó adórendszer, vállalkozásbarát önkormányzat, jó infrastruktúra, jó utak és például közeli repülőtér szükséges. Ez Kecskeméten mind adott.

Köszönöm a kollégáknak azt a segítséget, amelyet a befektetők, a helyi cégek, a fejlesztések megvalósulása kapcsán nyújtottak.

A helyi vállalkozások alkalmazottai szempontjából pedig fontos, hogy milyen programokat nyújt a város a kultúra, a sport, a szabadidő területén, valamint milyen az egészségügy, a közösségi közlekedés.

Természetesen sok még a teendő, amihez jó lenne egy varázspálca, de sajnos ez nem így működik, így csak lépésről lépésre lehet haladni. Ezekhez a lépésekhez viszont rendelkezésre állnak saját források, kormányzati és európai unió által biztosított támogatások is.

Összefoglalva egy hasonlattal zárom hozzászólásom. Amennyiben az önkormányzat egy homokos pusztát ad a vállalkozásoknak, ahova bár építkezhetnek, de ha jön egy szélvihar az mindent tönkre tesz. Amennyiben viszont kősziklát biztosít a számukra, ott stabilan tudnak működni és fejlődni.

Véleményem szerint a kecskeméti 2022. évi költségvetés ezt a kősziklát nyújtja.

Szemereyné Pataki Klaudia:

Köszönöm alpolgármester úr hozzászólását. A továbbiakban Szőkéné Kopping Rita, Bodrozsán Alexandra, Dr. Vancsura István és Lévai Jánosné következnek.

Szőkéné Kopping Rita:

Köszönöm szépen a szót elsősorban technikai kérdésem lenne, elmondhatom-e a kérdéseket is, vagy azt külön tegyem fel.

Szemereyné Pataki Klaudia:

Most már végeztünk a bizottsági elnöki, az alpolgármesteri, a frakcióvezetői körrel, tehát most már jöhetnek a kérdések is.

Szőkéné Kopping Rita:

Köszönöm szépen az összefoglalót a költségvetésről polgármester asszonynak, de különösen köszönöm Dr. Homoki Tamás alpolgármester úr szavait. Ő volt az egyetlen, aki talán tiszta vizet öntött a pohárba, hogy vegyük tudomásul, hogy kicsit nehezebb időszakot élünk, ennyi van, ennyire futja. A költségvetés tartalmaz ugyan előremutató lépéseket, de ennyi összeg áll rendelkezésre és majd csak „túllépjük” ezt a nehezebb időszakot, utána jobb lesz. Köszönöm ezeket a szavakat és ennek szellemében próbálok hozzászólni. A 7. oldalon található táblázat tartalmazza az iparűzési adó tervezetünket. 2019. évben 13,8 milliárd Ft volt az iparűzési adó bevételünk, bízok benne, hogy ezt az összeget rövidesen el fogjuk érni. Ezen az oldalon olvasható állami kompenzációnak mekkora az összege? Beépítésre került-e már, továbbá, hol láthatjuk ezt a költségvetésben? Szintén erre az oldalra vonatkozóan megemlítenék egy szót. Az szerepel az előterjesztésben, hogy a korábban felvett fejlesztési hitelek vonatkozásában az adósságszolgálat 2022. évben 693 millió 649 Ft lesz, ha lapozunk a 28. oldalra, akkor ott külön részletezi az anyag

a kamat terheinket, a kamat tőke törlesztésünket és a kamatoknál ott szerepel a 30 millió Ft, ami a likviditási hitelnek a kamata. Azt gondolom, hogy a szövegben szereplő „fejlesztési” szót ki kellene venni és az csak a hitelek vonatkozásában szerepeljen, mert akkor ebben benne van a likviditási hitelnek a kamat törlesztése is. A 97. oldalon a táblázatban szerepel a Hi! Kecskemét program. 2022. évben 146 millió Ft költségvetési kerettel számol. Szeretném kérni a Hi! Kecskemét dolgozóitól, hogy vonják be a képviselőket is, hiszen mi vagyunk azok, akik képviselik a polgárokat és jó lenne, ha ebben a munkában mi is részt tudnánk venni és javaslatot tudnánk tenni programokra, elképzelésekre. Megjegyezném, hogy 2021. évben elvégeztük azokat a beruházásokat, amire futotta a városnak és most a 8. oldalon találjuk a felsorolásokat, hogy miket tervezünk. Itt szerepelnek olyan fejlesztések is, amit 2021-re terveztünk, de nyilván tudomásul vesszük, hogy 2021. évben sem volt mindenre lehetőség.

A szöveges részben is szerepel, hogy 1,5 millió Ft az első lakáshoz jutóknak a támogatása és a táblázatban is ezt az összeget látom. A mai világban egy lakáshoz körülbelül ennyit kellene adni támogatásként? Azt is tudomásul veszem, hogy nem tervezünk többet, mert nincs többre lehetőség.

Bodrosán Alexandra:

Nagyon sok szó esett itt az előbbi órákban az Izsáki útról. A körzet önkormányzati képviselőjeként kiemelten fontosnak tartom én is ezt a hosszú évtizedek óta húzódó ügyet. A kecskeméti és a környékben élők nagyon régóta várnak arra, hogy a tervekből és az ígéretekből végre valóság legyen. Számos kérdést felírtam ezzel a projekttel kapcsolatban. Most azonban kaptunk egy kiegészítést egy elég részletes anyagot arról, hogyan áll az ügy, mikortól lehet kezdeni a munkát. A felmerülő kérdéseimre a megküldött anyagból választ kaptam, amit köszönök. Az Izsáki úttal kapcsolatban ebben az anyagban, amit említettem, a második ütem tartalmazza a Vízmű utcától az Auchan áruház666666666ig terjedő részt. A korábbi közgyűlések alkalmával már többször jeleztem, továbbá egyes osztályokkal is egyeztettem, hogy nagyon nagy problémát jelent például a Kullai közről a kikanyarodás a belváros felé. Azt a választ kaptam, hogy a tervezés folyamatában gondoljunk majd erre. Szeretném most jelezni, hogy ne maradjon ki a tervezésből ez a lépés. Ha már az útépitéseknél tartunk és szó esett itt a különböző politikai véleményekről és az országgyűlési választásokról, azt szeretném leszögezni és biztosítani a kecskemétiakat, hogy itt a riogatásokkal ellentétben a kormányváltás után az új kormány és a megválasztott országgyűlési képviselő is mindent meg fog tenni, hogy ezek a fejlesztések rendben történjenek és ne kelljen újra évtizedeket várni. Útépitések vonatkozásában az alábbiakra szeretnék kitérni. Volt egy bizottsági ülés 2018-ban, amikor egy 3 éves útfelújítási tervet fogadtak el. A bizottság kérte polgármester asszonyt, hogy a következő évek költségvetésének a tervezése során az előterjesztésben foglaltakat vegye figyelembe. A bizottsági anyag a több év óta felújításra váró utakat és útszakaszokat tartalmazza, mint például a Petőfi városban található Búzavirág utcát is. Javaslom a Tisztelt Közgyűlésnek, hogy a költségvetési előterjesztésben található „útépitési program” elemeit is integráljuk és a szükséges módosításokat majd tegyük meg a költségvetés következő tervezésénél.

Szókéné Koppig Rita képviselőtársam is említette az első lakáshoz jutók támogatásának az összegét. Az Esélyteremtési Bizottság ülésen én is feltettem ezt a

kérdést, hogy miért ilyen kevés összeg szerepel erre a célra. Azt a választ kaptam, hogy nem volt elég érdeklődés erre a programra. Felmerül az a kérdés, hogy miért van ez így, miért nincs érdeklődés iránta. A google-ben rákerestem arra, hogy első lakáshoz jutok támogatása Kecskemét és legnagyobb sajnálatomra egyáltalán nem találtam róla semmi olyan fórumot, ahol mi propagáltuk volna ezt a kezdeményezést. Ezúton szeretném kérni és javasolni, hogy erre jobban figyeljünk oda.

Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester említette, hogy újságcikkeket olvas különböző témákban, így remélem az sem terelte el a figyelmét, hogy egy szakmai magazin az elmúlt időszakban készített egy felmérést, miszerint Kecskemétet találta sajnálatos módon az egyik „legélhetősebb” városnak. Ennek vonatkozásában talán el kellene gondolkoznunk, hogy miért nem vonzó a kecskeméti és a környékben élő fiataloknak Kecskeméten letelepedni, helyben maradni.

Dr. Vancsura István:

A költségvetéssel kapcsolatban nagyon sokat hozzátenni nem tudok az itt előttem szólókhoz. Kiemelnék egy témát. Az útfelújításokra nagy szükség van, rendkívül rossz minőségűek az útjaink és erre kiemelt figyelmet kell fordítani. Amit én prioritásként szeretnék kiemelni, az a hivatali dolgozóknak az illetménye. Van erről ugyan egy külön napirendi pont, amely a 3-as sorszám alatt szerepel. Külön rendelet módosítást nem terjesztettem elő, mert bízom abban, hogy lesz változás. Javaslatom szeretnék élni a jegyző úr és a polgármester asszony felé az előterjesztésben szereplő illetményalapnak az emelésére vonatkozólag. Legyen egy olyan vizsgálat, ami arra irányul, hogy megnézzük milyen lehetőségek állnak a rendelkezésre az emelésre vonatkozóan. Ennek több oka is van. Egyrészt a hivatalnak a köztisztviselői mostoha körülmények között kellett, hogy végezzék a munkájukat, a folyamatos felújítás, a zaj és a „gondozatlan” körülmények között. Továbbá a legfontosabb, hogy eléggé riasztó adatok jelentek meg az inflációval kapcsolatban, ami tudjuk, hogy a pénz értékállóságát, illetve a fizetésnek az értékállóságát is jelenti. Itt a 7-8-9 % feletti inflációs adatok láttak már napvilágot, tehát gyakorlatilag ennyivel kevesebbet fognak érni a fizetések. Mindenképpen javasolnám a béremelés lehetőségeit. Amit még fontos kiemelni, hogy a köztisztviselők munkájára nagyon nagy szükség van, lényeges, hogy magas színvonalon lássák el a feladatokat a továbbiakban is. Én ebben az irányban nagyon szeretném, ha lenne valami változás, és ha ez nem történne meg, akkor februárban ismét visszatérnék ezzel a kérdéssel, egy konkrét rendelet-módosítással, akár visszamenőleg januárra vonatkozóan is. Bízom benne, hogy addig valamilyen megoldás fog születni.

Lévai Jánosné:

Az egyházi és civil szervezetekért felelős tanácsnoki minőségemben szeretnék most néhány gondolatot mondani a költségvetésről. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata már hosszú évek óta együttműködési megállapodást kötött a történelmi egyházakkal, azon egyházakkal, akik szeretnék a várossal együttműködni. Ez az összeg a jelen költségvetésben 30 millió Ft. Ezt az egyházak vezetői egymás között létszamarányosan osszák fel. Ezt az összeget felhasználhatják működésre és kisebb beruházásokra is. Szeretném tájékoztatni a jelenlévőket, hogy a tavalyi évben két olyan egyházi rendezvény volt, amely azt gondolom, hogy Kecskemét város hírnevét öregbítette. Egyik ilyen rendezvény az

Eucharisztikus Kongresszus, melyre Budapesten szerveztünk egy kiállítást, melyen 10 kecskeméti képviselő képviseltette magát. A másik rendezvény pedig a Piarista Templomban volt. Ezen az eseményen olyan személyekre szoktunk emlékezni a katolikus egyházon belül, akikre méltóképpen felnéznek a hívek. Ilyen volt a Szent László és a Szent Imre Konferencia. Természetesen az egyházak több hangversenyt rendeztek a városunkban. Gondolom, hogy Advent közeledtével még lesz ebben részünk. 2022. évben pedig az „Árpád-ház női szentjei” címmel szervezünk kiállítást. A 2022-es évre vonatkozó költségvetés 3 millió Ft-tal többet biztosít a civileknek, tehát 23 millió Ft-ot biztosít működési célokra. Szeretném kiemelni az *Itt* vagyunk, *támogatunk Egyesületet*. Képzőművészeti kiállítást szervezett Kecskeméten az Ifjúsági Otthonba. Köszönöm a Hírös Agóra Kulturális és Ifjúsági Központ Nonprofit Kft. támogatását is. Itt azokra a művészekre emlékeztünk, akik már sajnos nincsenek közöttünk. Ugyanez a szervezet a Spaletta étteremben 17 kecskeméti kiállítót mutatott be.

Nagyon jó a kapcsolatunk a Magyar Vakok és Gyengénlátók Bács-Kiskun megyei Egyesületével, jó együttműködést alakítottak ki az önkormányzattal. A „Közösen a munkáért” projektükön 600 fő vett részt, melyet az Emberi Erőforrások Minisztériuma is támogatott. Nagyon örülök, hogy Engert Jakabné alpolgármester asszony megemlítette a Máltai Szeretetszolgálatot, amit én most nem szeretnék részletezni. Azonban valóban hiánypótló munkát végez a Karol Wojtyła Barátság Központ is. Ezeknek a civil szervezeteknek a programjai elsősorban a kultúrához kapcsolódnak. Nagyon nagy feladat hárult 2021-es évben a Városi Szociális Közalapítványra. Azt gondolom, hogy az az összeg, amit jövő évben is Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata biztosítana - 36 millió Ft -, nagyon megfelelő helyre fog kerülni. Ezt sajnos a COVID-19 keményen alátámasztotta. A Városi Szociális Közalapítvány tagjainak a száma 7 fő, a tagok gyakran mennek környezettanulmányra, családlátogatásra. Véleményem szerint, ez egy kiemelten fontos dolog. Szeretném megköszönni polgármester asszonynak is azt a 32 millió Ft-ot, amelyet a tüdőgyulladás elleni védőoltásra fordítottunk. Kecskemét vonatkozásában 2000 főnek tudtuk beadatni, elsősorban idősek vették fel az oltásokat, ami 5 évre ad védettséget. Másik nagy feladata a közalapítványnak, hogy tűzifát biztosítanak. Készítettünk egy statisztikát. Jelenleg 400 fő részesül tűzifa utalványban, ami azt jelenti, hogy kiszállítva 10 mázsa fát tudunk kivinni a rászorulóknak, melynek összege szállítási költséggel együtt 43 millió Ft. Továbbá 150 első osztályost köszöntöttünk szeptemberben és októberben az Ifjúsági Otthonban. A Hunyadi János Általános Iskolában is nagyon sok hátrányos helyzetű gyermek jár. Elvittük őket a Kecskeméti Vadaskertbe, illetve a Szabadka Utcai óvodásokat is kivittük a vadasparkba. A Hunyadi János Általános Iskolából elvittünk 40 gyermeket a közelben lévő Természet Házába, ahol a természet csodáival és a madarak világával ismerkedhettek meg. A rendőrséggel is nagyon jó kapcsolata van a közalapítványnak, szerveztünk közlekedési és bűnmegelőzési, egészségügyi napot az időseknek a BKM-i Katona József Könyvtárban. A Karol Wojtyła Barátság Központ gondozottjait is támogattuk, egy ebédet biztosítottunk a részükre. Ami talán a legfontosabb feladat volt az évben és nagyon sok feladatot adott a kuratóriumi tagoknak: a covid járványban elhunytak hozzátartozóit temetési hozzájárulással segítettük, azon embereket, akik a covid miatt munkanélkülivé váltak, őket is egyszeri támogatásban részesítettük. Tegnap napon került sor városunkban a jó tanulói pályázat nyerteseinek a jutalmazása, melyen 12 gyermeket tudtunk jutalmazni. Azok a diákok kapták, akik hátrányos helyzetűek, valamint 4,5 feletti tanulmányi eredményt

érték el. Ennek az összege 1 millió 80 ezer Ft. Egy-egy tanuló 80 ezertől 100 ezer Ft-ig terjedő támogatást kapott. Már jó néhány támogatási formát említettem, de azt gondolom, hogy sokan nem tudják, hogy városunkban temetési segélyért fordulhatnak hozzánk, itt nem szoktuk vizsgálni a jövedelmi viszonyt, mindenkinek adunk temetési támogatást. Beiskolázási támogatást adtunk 96 főnek, ez közel 3 millió Ft-ot jelentett. Természetesen adunk közüzemi számlákhoz kiegészítést, gyógyszer-támogatást, szemüvegre és viharkárra is adtunk támogatást. Ebben az évben került először sor, hogy a Színészek az Ifjúságért Alapítványnak adtunk 500 ezer Ft-ot, valamint a Platán Otthon lakóit támogattuk 150 ezer Ft-tal. Szeretném elmondani, hogy a napokban kerül kiosztásra 350 gyermeknek szánt csomag (általános iskola első osztályos tanulóinak és óvodásoknak) és 250 idős rászorulóknak 10 ezer Ft összegben támogatás. Szeretném megköszönni képviselőtársaimnak azokat a neveket, amelyeket hozzánk eljuttattak, mert ők tudják, hogy a körzetükben ki az, aki valóban rászoruló. Sok programot nem tudtunk az évben megszervezni, ilyen volt például a Gyermek a Gyermekért Gála, vagy a Karácsonyi Szeretetebed. A költségvetés gondol az idősekre, például a *Nyugdíjasok Klubjainak Megyei Jogú Városi Szövetsége* minőségi kézimunka kiállítást szervezett. Kétszázan vettek részt a Mozdulj! sportnapon a Messzi István Sportcsarnokban és ők azok az idősek, akik rendszeresen sportolnak.

Szeretném elmondani, hogy nagyon jó döntés volt Kecskemét város vezetőinek részéről, a CédusNet Kecskemét létrehozása. Akik esetleg nem tudják, a CédusNet egy olyan civil szerveződés, amely egy innovatív és tenni akaró közösség. A szervezet 2020 májusában alakult és nagyon sok programot szerveznek. Ilyen például az „Üvegbe zárt szeretet”, továbbá képzéseket is szerveznek, amelyre óriási az igény. Nagyon nagy örömünk az, hogy 7 cédruskör alakult meg a város különböző pontjain. A működési költségük 30 millió Ft.

Néhány éve működik Kecskeméten az Egészséges Életmódért Hit és Sport Alapítvány. Táncoktatást, hangszeroktatást, gyermek kukta gasztronómiai szakkört szerveztek a fiataloknak. Hagyományőrző és környezetvédelmi klubjuk van, kulturális programokat szerveznek az ország különböző részein, valamint színházlátogatást is. 30 millió Ft összeg a támogatásuk.

A Biztos Kezdet Gyermekházat szeretném még megemlíteni. Nagyon nagy dolog, hogy abban a városrészben működik, amelyben sok a hátrányos helyzetű pici gyermek. Úgy gondolom, hogy azok a gyerekek és szüleik, akik megfordulnak ott, azok feltöltődve, más szemlélettel hagyják el az épületet. 11 millió Ft összeggel szerepel a támogatásuk, ami nem csak a működési költséget, hanem minden egyéb költséget tartalmaz. Szeretném szintén megköszönni a költségvetés összeállításához nyújtott segítséget jegyző úrnak, polgármester asszonynak, az irodavezetőknek és mindenkinek, aki hozzátette a maga munkáját. Jó szívvel ajánlom a 2022. évi költségvetést elfogadásra.

Szemereyné Pataki Klaudia:

Köszönöm szépen képviselő asszony hozzászólását, amely egyfajta számadás is volt. Azonban előre mutató is, hogy gyakorlatilag ugyanezeket a tevékenységeket viszi a jövő évben is ebből a támogatásból a Városi Szociális Közalapítvány. Sipos László képviselő, tanácsnok úr következik.

Sipos László:

Elsődlegesen a nemzetiségekről szeretnék beszélni. A nemzetiségi önkormányzatok természetesen a megfelelő összeget fogják megkapni 2022. évben is, amely 6,5 millió Ft. A Kecskemét, Batthyány utca 2. szám alatti ingatlan valóban rászorult a felújításra. Önkormányzatunk a nemzetiségi önkormányzatokkal egy közös pályázaton indult. Az épületre 27 millió Ft-ot költöttek, melyből 8,6 millió Ft a pályázaton elnyert összeg, a fennmaradó összeget a város biztosította. Nagyon fontos, hogy elkészült és hogy a város ehhez a támogatást biztosította a számukra. Ennek következtében már azt lehet mondani, hogy a Kecskemét városában működő nemzetiségi önkormányzatok egy olyan helyen tudnak lenni hosszútávon, ahol van lehetőség üléseket lebonyolítani, illetve időszakonként programokat is szervezni.

A másik dolog a közrend és a közbiztonság, amiről szeretnék még szólni. Itt fontos kiemelni, hogy hosszú idő óta a városunkban a térfigyelő kameráknak folyamatos a felszerelése. Folyamatosan bővül a kihelyezett kameráknak a száma, amely egyrészt a képviselőknek a kérésére történik, természetesen megvizsgálja a rendőrség, hogy azon a területen szükséges-e, és a legtöbb esetben ez meg is valósul. Erre a célra a 2022. évi költségvetés 50 millió Ft-ot biztosít, ami nagyon fontos, mert folyamatosan bővül a hálózat, melyhez folyamatos figyelőrendszert kell biztosítani.

A Kecskeméti Rendőrkapitányságnak a jövő évben is támogatást fogunk biztosítani, amelynek összege 11 millió Ft.

A polgárőrség a tavalyi évben 15 millió Ft-ot kapott, de volt olyan év, a tavalyelőtti, amikor 20 millió Ft támogatást kapott a várostól, ez óriási fejlődés. Természetesen sokat járőröztek, járták az utcákat és a hangosbemondóval felszerelt autóikkal felhívták a lakosság figyelmét a pandémia időszak problémáira. Most 10 millió Ft van a költségvetésben betervezve. A zárszámadást követően a költségvetés felül lesz vizsgálva, hogy tudunk-e további összeget biztosítani a polgárőrök részére.

A katasztrófavédelem 3,5 millió Ft-ot kap már évek óta, ezt természetesen most is a költségvetés a részükre biztosítja.

A saját választókerülettel kapcsolatosan szeretnék pár gondolatot megosztani. Az ott élők és közöttem régóta van egy konfliktus a csatornahálózattal kapcsolatban. A Kiskertváros, vagy régebbi nevén a Halasi úti térség -, melyek régen hobbi telkeként lettek kiosztva - a 2016-os rendezési terv módosítását követően belterületbe lett vonva. Körülbelül 6 évvel ezelőtt indítottam el egy felmérést, hogy szeretnék-e az ott lakók a csatornahálózatnak a kiépítését. A felmérést követően egy utca volt a 34 utcából, ahol meg lett volna a jelentkezők háromnegyedes aránya, a többenél azonban nem. Három évvel ezelőtt ez a folyamat újra indult, akkor már úgy volt, hogy lesz is rá forrás és az ISPA program és az önkormányzat segítségével ez meg is valósulhatott volna. Ez egy nagyon hosszú folyamat volt, mert a tervek elkészültek, nagyon sok volt a reklamáció is. Majdnem 500 ezer Ft lett volna a bekerülési érték, utána a valós vállalkozói ár lecsökkent 390 ezer Ft-ra. Ha megnézzük, hogy milyen mértékben emelkednek az anyagárak és a munkadíjak, akkor ez tényleg egy nagyon kedvezményes összeg. Ha elosszuk a kettőt, akkor a lakosoknak még 40%-ot sem kell kifizetniük és ezért megkapják a szolgáltatást. Összességében ezek azok a dolgok, amelyek a 2022-es költségvetésnél közvetlenül érintenek.

Javaslom a költségvetés elfogadását.

Pásztai András:

A vitában elhangzott egy olyan javaslat, hogy a városrészi kereteket bontsuk kétfelé és vegyünk el belőle. Kérem képviselőtársaimat, hogy ezt a keretet hagyjuk úgy, ahogy a rendelet-tervezetben szerepel. Korábban ez az előirányzat részönkormányzati, majd városrészi keretként szerepelt. Volt egy olyan év, amikor a covid elkezdődött, hogy a városrészek nem rendelkeztek ilyen előirányzattal. Szeretném, hogy ez a keret maradjon meg, erre több okom is van. Ez a támogatási forma, mintegy 20 éve nagyon jól működik a városban. A keret felhasználására nálunk úgy kerül sor - gondolom máshol is -, hogy a tanácsadó testület demokratikusan megválasztott tagjai döntenek el, hogy mi az, ami a városrész érdekét leginkább szolgálja. A városrészben működő melyik civil szervezeteket támogatja, úgy, mint például a nyugdíjas klubot, a kutyások körét, vagy a baba-mama klubot tartják fontosnak. Úgy gondolom, ha most ezt a keretet megfelezzük, vagy elvonnánk belőle, akkor a városrészekben problémát okozna.

Kérem képviselőtársamat, hogy javaslatát vonja vissza.

Szemereyné Pataki Klaudia:

Jelezték képviselőtársaim, hogy a szakpolitikáért felelős területekkel szerettek volna foglalkozni. Úgy gondolom, a jövő évben lesz még alkalmunk ezekről a témákról beszélgetni.

Amennyiben több módosító javaslat nem érkezik, akkor a feltett kérdésekre szeretnék először válaszolni.

Kérdésként merült fel, hogy állami kompenzációt konkrétan tartalmaz-e a költségvetésünk. A bevételi oldalon szerepeltetünk egy rendkívüli bevételt az államháztartásból. A tavalyi évben is így szerepeltettük, és nemcsak ezen a soron, hanem több támogatási rendszerben is. A végén egy kb. 400 millió Ft-ot működési támogatásként 2021-ben megkapott az önkormányzat ezekre a kieső pénzügyekre. Még mindig folyamatban van a fejlesztéshez meghozott kormánydöntés, mert ott egyelőre a végleges támogatási szerződést még nem írtuk alá, mert azt várják tőlünk, hogy lezárt közbeszerzéssel és konkrét számokkal rendelkezünk a fejlesztések tekintetében.

Az adószolgáltatásnál említette Szőkéné Kopping Rita képviselő asszony, hogy likviditási hitel és kamat költségeket is tartalmaz a költségvetés. Ez keret, amihez, ha jól tudom, és kérem irodavezető úr is erősítsen meg ebben, hogy az elmúlt évben sem kellett hozzányúlani.

Varga Miklós, a Gazdálkodási és Intézményüzemeltetési Iroda vezetője:

A kamat költsége összesen 46 ezer Ft volt az elmúlt évben.

Szemereyné Pataki Klaudia:

Ez tehát csak egy keret, ami arra a célra szolgál, ha olyan helyzet adódik, akkor hozzá tudunk nyúlani.

A „HI! Kecskemét” programnál egy újabb időszak kezdődik, hiszen a pandémia kettészakította a rendszert, úgyhogy ebbe az új időszakba be tudnak kapcsolódni képviselőtársaim is.

Az első lakáshoz jutók támogatása egy régi kifutó rendszer, ami egyelőre még bent maradt a költségvetésben. Érdeemes lenne ezt átvizsgálni, megnézni, s ezt szeretném kérni akkor a szakbizottságtól is. Ennek a támogatási formának korábban az volt a lényegi eleme, hogy azoknak a fiatal pároknak, akik 1-2 évig előtakarékoskodtak, a továbblépéshez biztosított támogatást. Azt kell felülvizsgálni, hogy a mai kormányzati támogatási politika mellett, szükség van-e még az önkormányzatnak egy ilyen típusú támogatására. Ez az előirányzat tehát ezért csökkent le ilyen alacsony szintre.

Az Izsáki úttal kapcsolatosan már lezárult a tervezés, bízom benne, hogy a Kullai köz is szerepel benne. Itt már a közbeszerzés kivitelezési zárásánál tartunk, már a második szakaszban. A terveknek már meg kell lennie, de akkor kérem a munkatársaimat, hogy az adott tervi szakaszt vegyék ki, nézzék meg és értesítsék képviselő asszonyt arról, hogyan zárultak le a tervezések.

A Búzavirág utca a prioritási rendben a maga sorában van. Anno úgy született a bizottsági határozat is, hogy a legnagyobb igénybevételű utcákkal kezdjük, és amikor oda kerül a sor, akkor jönnek a kisebb igénybevételű utcák. Ez még mindig nem tartozik a legnagyobb igénybevételű utcák közé. Nyilván jelentős a forgalom, de ha összehasonlítjuk a költségvetésben szereplő Mártírok útjával, vagy a Mátyás király körúttal, akkor azok nagyságrendekkel nagyobb forgalmat bonyolítanak le, mint a Búzavirág utca. A bizottsági döntés is úgy született, hogy a forgalmi terhelések és az út állapota az, ami sorrendbe helyezi őket.

Dr. Vancsura István képviselő úr illetmény felvetésével összefüggésben szeretném jelezni, hogy három tételből tevődik össze a köztisztviselő bérezés. Az illetményalap, amit képviselő úr lát, az csak egy része a bérnek. Emellett van az illetménykiegészítés, ami a maximált összeget biztosítja a köztisztviselőinknek. A harmadik tétel pedig a polgármesteri hivatal bér során szerepel, amikor jegyző úr egy ösztönző rendszer kidolgozásával, teljesítményalapú bérezés formájában kiegészíti még ezeket a törvényben meghatározott lehetőségeket. Szerintem ezen már nem tudunk tovább módosítani, de javaslom képviselő úrnak, hogy jegyző úrral esetleg konzultáljon, és ő meg tudja mutatni, hogy áll össze a köztisztviselői karnak a bérrendszere. Azt pedig, amit ön is említett, miszerint áldatlan és lehetetlen körülmények között vittük végig ezt az évet, azzal tudjuk most elismerni, hogy a mai nap folyamán az egy havi illetményüket megkapták a munkatársaink. Az illetménnyel kapcsolatosan részletes tájékoztatást jegyző úr tud adni, akinek egyébként a pályázatában egy hangsúlyos rész volt, hogy a teljesítményalapú bérezés és a teljesítmény-hatékonyság bekerüljön a köztisztviselői bérezésbe. Ennek a formáját jegyző úr kidolgozta, és az elemeit elkezdte bevezetni.

Módosító javaslat Király József képviselő úr részéről érkezett, a képviselői keretből történő átcsoportosítás 30 millió Ft erejéig, mellyel a civil keretet javasolta megemelni. Erről kellene szavaznunk. A képviselői keretek felosztására vonatkozó javaslatokat én megkapom, és ezeket áttekintve az látható, hogy majdnem a fele a civil szervezetek támogatására fordítódik most is. A képviselők most egyénileg döntenek arról, hogy a körzetükben kiket kívánnak támogatni, viszont amennyiben ez a módosítás most elfogadásra kerül, akkor egy jelentős összeg bekerül egy közös alapba. Szavazunk a módosító javaslatról, hogy a testület támogatta-e.

Most kaptam jelzést arról, hogy 58. oldalon egy technikai hiba szerepel. A rendelet-tervezetben, a 28. § bekezdés számozásában hibát vettem észre a munkatársaim. Ezt természetesen kijavítjuk és jegyzőkönyvezzük, annak érdekében, hogy a rendeletünk precíz és pontos legyen.

Király József:

A módosító javaslatomhoz annyit szeretnék hozzáfűzni, hogy - mivel a 120 millió Ft összegű Városi Támogatási Program megszűnt az elmúlt időszakban - nálunk, képviselőknél jelentkeznek a civil szervezetek. Arra gondoltam, hogy félévkor nézzük meg, és amennyiben van rá pénzügyi fedezet, akkor azt gondolom, hogy a képviselői keretet vissza lehetne pótolni. Nem azt javaslom, hogy vegyünk el ezt a 60 millió Ft-ot, hanem azt, hogy adjunk nagyobb esélyt a civil szervezeteknek.

Szemereyné Pataki Klaudia:

Megkérdezem, hogy ki ért egyet Király József képviselő módosító javaslatával, mely szerint a képviselői keretből 30 millió Ft kerüljön átcsoportosításra a civil szervezetek támogatására?

(Szavazáskor a képviselőtestület 19 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

Megállapítom, hogy a közgyűlés 8 igen, 10 nem, 1 tartózkodás mellett a javaslatot nem fogadta el.

Megkérdezem, hogy ki ért egyet a módosított rendelet-tervezettel?

(Rendeletalkotáskor a képviselőtestület 19 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

Szavazás után a közgyűlés 11 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 8 tartózkodással megalkotta, **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 36/2021. (XII.16.) önkormányzati rendeletét Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről**, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi

Ki az, aki egyet ért a határozat-tervezettel?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 19 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 11 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 8 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

125/2021. (XII.16.) határozata

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi költségvetését érintő döntések, valamint a saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek a 2023-2025. évre várható összegének bemutatása

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 25.268-1/2021. számú előterjesztését, és a 2022. évi költségvetési rendelet végrehajtása érdekében az alábbi intézkedések megtételét rendeli el:

1.) A támogatott működéséhez való hozzájárulás céljából nyújtandó 500.000 forintot meghaladó összegű támogatás esetén a támogatási szerződésben – az a)-f) pontok kivételével – a támogatási összeg havi bontásban történő folyósítását kell meghatározni.

- a) A „Menhely az Állatokért” Környezetvédelmi és Állatvédelmi Közhasznú Alapítvány részére a 2022. évi támogatás folyósítása két részletben történik: az első félévi támogatás 2022. március 1-ig, a második félévi támogatás 2022. augusztus 15-ig kerül folyósításra. A támogatás felhasználásával való elszámolás határideje 2022. július 31. és 2023. január 15.
- b) A Bács-Kiskun Megyei Rendőrkapitányság részére nyújtandó támogatás folyósítására egyösszegben, a támogatási szerződés aláírását követő 15 napon belül kerül sor.
- c) A Hírös Sport Nonprofit Kft. működési költségei fedezetére nyújtandó általános működési célú önkormányzati támogatás folyósításának ütemezése a közhasznú megállapodásban kerül meghatározásra.
- d) A Kecskeméti Röplabda Kft., a KTE Kosárlabda Klub Kft. és a RÖPKE Kecskeméti Leány Röplabda Sportegyesület részére nyújtandó támogatások folyósítása két részletben történik: az első félévi támogatás 2022. március 1-ig, a második félévi támogatás 2022. július 15-ig kerül folyósításra. A támogatás felhasználásával való elszámolás határideje 2023. január 15.
- e) A Kecskeméti Női Kézilabda Sportegyesület részére nyújtandó támogatás egyösszegben kerül folyósításra 2022. május 31-ig. A támogatás felhasználásával való elszámolás határideje 2023. január 15.
- f) A Kecskeméti Labdarúgó Akadémia Nonprofit Kft. részére nyújtandó támogatás egyösszegben kerül folyósításra 2022. március 31-ig. A támogatás felhasználásával való elszámolás határideje 2023. január 15.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

2.) Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott intézmények tekintetében a foglalkoztatottak részére megállapított illetményelőleg összege az intézmény költségvetésében alapilletmény címen jóváhagyott eredeti előirányzat 5%-át meg nem haladó összegben, 210.000 Ft/fő/év összeg erejéig kerül finanszírozásra. A folyósítható illetményelőleg felső határát ennek figyelembevételével az intézmény vezetője határozza meg.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
és az érintett intézményvezetők

3.) A Közgyűlés az önkormányzat saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2022. évi költségvetési évet követő három évre (2023-2025. évre) várható összegét a határozat-tervezet 1. melléklete szerint állapítja meg.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

4.) A Közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy Kecskeméti Közlekedési Központ Kft.-vel a helyi közösségi közlekedés ellátására vonatkozó éves finanszírozási szerződést a 2022. évben rendelkezésre álló költségvetési előirányzat erejéig kösse meg a költségvetés évközi módosítása esetén a finanszírozási szerződés-módosítását írja alá.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Varga Miklós irodavezető, Gazdálkodási és Intézményüzemeltetési Iroda
- 4.) Dorcsák Annamária, a Költségvetési és Intézményüzemeltetési Osztály vezetője
és általa: érintettek

125/2021.(XII. 16.) számú határozat melléklete

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek 2023-2025 évekre várható összege

adatok Ft-ban

Stabilitási törvény 3.§ 1. bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügylet	2023. év	2024. év	2025. év
	Fizetési kötelezettség	Fizetési kötelezettség	Fizetési kötelezettség
<i>Működési célú hitelek összesen</i>	-	-	-
<i>Felhalmozási célú hitelek tőketörlesztés összesen</i>	788.954.340	788.954.340	788.954.340
<i>Felhalmozási célú hitelek kamattörlesztés összesen</i>	170.396.004	152.121.829	133.747.332
<i>Kötvénykibocsátásból származó kötelezettség összesen</i>	-	-	-
<i>Gépjármű célú beszerzési kölcsönszerződés</i>	-	-	-

Önkormányzat adósságszolgálatára mindösszesen	959.350.344	941.076.169	922.701.672
353/2011. (XII.30.) Korm. rendelet 2. §. (1) bekezdése alapján az önkormányzat saját bevétele	2023. év	2024. év	2025. év
<i>Helyi adóból és települési adóból származó bevétel</i>	13.350.806.000	13.684.576.150	14.026.690.554
<i>Önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel</i>	783.559.920	783.559.920	783.559.920
<i>Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel</i>	68.510.065	68.510.065	68.510.065
<i>Tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítésből vagy privatizációból származó bevétel</i>	0	0	0
<i>Bírság-, pótlék- és díjbevétel</i>	45.979.500	45.979.500	45.979.500
<i>Kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés</i>	0	0	0
Saját bevétel mindösszesen	14.248.855.485	14.582.625.635	14.924.740.039
Önkormányzat adósságszolgálatára a saját bevételek arányában	6,73 %	6,45 %	6,18 %

* * *

2.) NAPIRENDI PONT

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény hatálybalépésével összefüggő feladatokról szóló 10/2012. (II.16.) önkormányzati rendelet (2.)

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

(A polgármester 24.069-1/2021. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szemereyné Pataki Klaudia:

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a rendelet-tervezettel?

(Rendeletalkotáskor a képviselőtestület 17 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

Szavazás után a közgyűlés 17 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta, **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 37/2021. (XII.16.) önkormányzati rendeletét a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény hatályba lépésével összefüggő feladatokról szóló 10/2012. (II.16.) önkormányzati rendelet módosításáról**, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

* * *

3.) NAPIRENDI PONT

A 2022. évre vonatkozó köztisztviselői illetményalap megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása (3.)

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

(A polgármester 25.493-1/2021. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Dr. Vancsura István:

A köztisztviselők illetménye több elemből tevődik össze. Ebben az előterjesztésben az illetményalap szinten tartásáról van szó 55.000 Ft összegben. Az általam e témakörben elmondottakhoz szeretném még hozzátenni, hogy nem terjesztenék elő ilyen javaslatot, ha nem lenne mozgástér, hiszen a költségvetésben az Általános Tartalékkeret soron 542 millió Ft van. Az illetményalap 60.000 Ft-ra történő emelése plusz fizetési kötelezettséggel járna a hivatalnak, de az Általános Tartalékkereten lévő összegnek ez az emelés mintegy 10%-át venné igénybe. Az összeg 90%-a még így is megmaradna. Érttem polgármester asszonynak azt az érvelését, hogy a köztisztviselők a 13. havi illetmény juttatásával kompenzálva lettek, azonban az infláció, amely a következő évben lesz meghatározó, az még nincs kompenzálva. A 10% annyit jelentene, hogy a 200.000 Ft összegű fizetés esetében a vásárlóerő 20.000 Ft-tal érne kevesebbet az élelmiszer és az egyéb vásárlások szempontjából. Ez az összeg jelentős, ezért megoldás vagy kompenzáció kellene. Az illetményalap emelésével nem lennének egyedül, mivel 2022-ben Siófokon az illetményalap 60.000 Ft lesz. Természetesen módosító javaslatot nem terjeszték elő, de a köztisztviselők illetményét szeretném változatlanul kiemelt sorban kezelni, főleg akkor, ha van mozgástér. Érttem azt a technikai részt, hogy a köztisztviselőket hogyan lehet ösztönözni, de én ezt azon felül érteném.

Bodrozsán Alexandra:

Sok szó esett a koronavírus járványról, ami minden önkormányzatot, így a kecskeméti önkormányzatot is jelentősen megterhelte. Megállapítható és mindenki egyetértett abban, hogy a hivatal köztisztviselői erejüket megfeszítve dolgoztak az elmúlt két évben, hogy a város működését biztosítsák és folyamatosan felkészítsék Kecskemétet a vírushelyzet és a pandémia kihívásaira. A hírekből láthatjuk, hogy a folyamatnak még nem vagyunk a végén és egyelőre eléggé bizonytalan, hogy mikor ér véget ez az időszak. Polgármester asszony is kifejti a 12. sorszámú előterjesztésében, hogy készülünk az országgyűlési választásokra, s várhatóan lesznek népszavazási kezdeményezések is. Ezek további óriási terhet fognak a

hivatal dolgozói számára jelenteni. Dr. Vancsura István képviselő is említette a jelentős mértékű inflációt, amely hazánkban is megjelent. Tapasztalhatjuk, hogy a mindennapi élet egyre drágább, amelyet a kecskeméti polgárok és a városháza dolgozói is megérezhettek. Képviselőtársam is említette, Magyarországon van példa arra, hogy az illetményalapot 60.000 Ft felett állapították meg. Szeretném kérni, hogy mi is mutassunk jó példát, becsüljük meg a köztisztviselőinket és akár a következő közgyűlésen emeljük meg az illetményalapot 60.000 Ft-ra.

Szőkéné Kopping Rita:

Szeretném megkérdezni, hogy az illetményalap kiegészítés hány embert érint? Ezt a kérdést bizottsági ülésen is feltettem, ott válaszként 258 fő hangzott el.

Szemereyné Pataki Klaudia:

Az illetményalap kiegészítés a hivatalban 229 főt érint.

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, több hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a rendelet-tervezettel?

(Rendeletalkotáskor a képviselőtestület 18 tagja tartózkodott az ülésteremben.)

Szavazás után a közgyűlés 16 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodás mellett megalkotta **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 38/2021. (XII.16.) önkormányzati rendeletét a 2022. évre vonatkozó köztisztviselői illetményalap megállapításáról**, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

* * *

4.) NAPIRENDI PONT

A díjfizetési kötelezettség alá tartozó várakozási területeken a közúti járművel történő várakozási közszolgáltatásokról és a várakozóhelyek rendeltetésétől eltérő használatáról szóló 8/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosítása (4.)

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

(A polgármester 17.446-2/2021. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Dr. Vancsura István:

A módosító javaslat a díjfizetési kötelezettség alá tartozó területeknek a növeléseként van előterjesztve, mivel a díjfizetési kötelezettség alá számos utcát vonnánk be. Véleményem szerint célszerűbb megoldás lenne, ha a lakossági panaszok kezelésére a problémás pontoknál tiltó, vagy figyelmeztető táblák kerülnének kihelyezésre. Ha bevezetjük ezen utcákban a díjfizetési kötelezettséget, akkor az ott lakóknak ez további anyagi terhet fog jelenteni, de nem biztos, hogy a problémát meg fogja oldani.

Bodrozsán Alexandra:

Kecskemét belvárosa az 52-es vagy az 54-es főút irányából gépkocsival megközelítő, valamint az 5-ös számú főút belvárosi szakaszán közlekedők, akik nem kívánnak parkolási díjat fizetni, azoknál megfigyelhető, hogy az Árpád krt-i városközponttal ellentétes oldalon parkolnak gyakran egész nap. Jelenleg a fizetős 1. zóna déli határa az Árpád krt. Az Árpád krt. déli oldalán épült társasházak lakói a Mátis Kálmán utcában, a Szabó Kálmán utcában, illetve a Szent Háromság Kápolna körüli területeken tudnak az ingatlanjaikhoz a legközelebb parkolni és várakozni. A parkolási díjat nem fizető nagyszámú gépkocsik miatt a lakók az ingatlanjaik közelében nem tudnak parkolni. Ezek az utcák kis keresztmetszetűek, így a nagyszámú, ott várakozó gépkocsik miatt a közlekedés sokszor megnehezedik. A területen található parkolók száma az ott lakók számára elégségesek, de ha azokat a városközpontban dolgozók használják a helyben lakóknak nincs lehetőségük a közelben parkolni és várakozni. Emiatt számos lakossági jelzés és panasz érkezett felém.

Javasolom, hogy az 1. zónához kapcsolódóan vizsgáljuk meg annak a lehetőségét, hogy a fizető várakozóhelyek közzé a Mátis Kálmán utca is bevonásra kerüljön, ezáltal a területen várakozó gépkocsik száma jelentősen csökkenne és ez az ott lakók számára egy élhetőbb lakókörnyezetet biztosítana.

Szemereyné Pataki Klaudia:

A javaslatot meg fogjuk vizsgálni.

Király József:

Javasolom, hogy fontoljuk meg a július 1-jét követően tervezett díjkiterjesztéseknek a bevezetését. A Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság előtt is ismert a parkolás problémája, de nem készült egy átfogó parkolási stratégia. Javasolom, hogy a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottságnak tavasszal feladata legyen a parkolási stratégia kidolgozása, ami mentén el lehet indulni. Az utak, az utcák mindenkié, nem csak az ott lakóké. Ezt a témát próbáljuk meg egy mederben tartani. A Nagykörúton belül tegyük fizetős várakozóhelyé az összes parkolóhelyet a díjfizetés különböző kategóriáinak megállapításával. Foglalkozzunk ezzel és egységesítve hozzuk vissza, hiszen a közlekedési gondok ismertek a belvárosban. Ez közös munka, ha egyetértenek vele, akkor hozzuk vissza a testület elé.

A Szövetség a Hírös Városért Egyesület indítványa ehhez az előterjesztéshez kapcsolódik, mivel a Domus előtti parkoló is említve van az előterjesztésben. Az októberi ülésen a testület döntött arról, hogy értékesíti a területet, ahol parkolóház épülne. A városközpont frekventált helyéről van szó, ahol az elmúlt 50 évben nem volt ilyen jelentőségű beavatkozás. Olyan beruházás valósul meg, amely mind a lakók, mind a kecskemétiak és mind a beruházó számára közös megelégedéssel szolgál. A beruházás kapcsán munkacsoport létrehozását javasolom. A munkacsoport vizsgálja meg a telekcserre szabályosságát, valamint azt, hogy ez a beruházás a város programjainak, koncepcióinak, terveinek miképpen tudna legjobban megfelelni. A munkacsoport munkája a szakmáról szóljon. A munkacsoportba a Szövetség a Hírös Városért Egyesület részéről 3 főt javasolnék. Úgy gondolom, hogy a szakértőkkel, a civilekkel, a beruházóval, valamint a kormány oldaláról is javasolt 3

fővel közösen, együtt egy olyan objektumot tudnánk megvalósítani, amely a jövőben elkerülné a különböző harcokat.

A munkacsoport vezetőjének Dr. Vancsura Istvánt, tagjainak Szökéné Kopping Rita és Király József képviselőket javaslom. Alakítsuk meg a munkacsoportot, s dolgozzunk közösen. Tudomásom szerint az Univer részéről is olyan megkeresés volt, hogy a városközpontban olyan beruházást szeretnének megvalósítani, amely mindenki megelégedését szolgálja.

Dr. Homoki Tamás:

Dr. Vancsura István képviselő olyan ötletet vetett fel, amely alkalmasnak tűnhet a nem kívánatos helyen való parkolások korlátozására, vagy optimális esetben a megakadályozásra. Más módszerrel, nem azzal, hogy egy fizető övezetet alakítunk ki, hanem különböző közlekedési táblákkal tiltjuk a megállást. Ez szakmailag akár elfogadható megoldás is lehet. Abban az esetben, ha meg akarunk felelni a KRESZ szabályainak és minden egyes feloldó utcát követően újabb tiltási, illetve szabályozási táblákat kell kihelyeznünk, akkor a Nagykörúton belül a történelmi belvárosunk gyakorlatilag közlekedési táblákkal lenne elcsúnyítva. Azt gondolom, hogy ez nem egy olyan érdek, ami ezeket a megállási és egyéb büntetésre alkalmas érdekeket felül tudná írni. Úgy gondolom, hogy az a rend, amit a Nagykörúton belül követünk, az bevált. Adott esetben sokkal kulturáltabb, esztétikusabb formában lehet a megállási lehetőséget lehetővé tenni a megállóknak. Király József képviselő is elmondta, hogy miért ne állhatna meg a közterületen az, aki a várost használja. Megállhat, csak fizetnie kell. Ezzel el tudjuk kerülni azt, hogy a belvárosi kis utcák „agyon táblázottak” legyenek, s ezzel az ott lakók élehetőségét tudjuk biztosítani. A lakók élehetőségét negatívan befolyásolja és állandó probléma, hogy rövid időre a gépkocsikkal az utcákban megállnak és sok esetben a gépkocsiban is maradnak. Jelen pillanatban az a szakmai álláspont, hogy a belvárosi területeken belül a parkolási övezet kialakítása sokkal esztétikusabb és célravezetőbb.

Bodrozsán Alexandra képviselő felvetésére reagálva elmondható, hogy ameddig a parkolási övezet tart, addig rendet tudunk tenni, de azok az utcák, amelyek a parkolási övezet határán vannak ennek a „levét isszák” meg. Azt gondolom ezt átfogóan kell nézni, hiszen lakossági, vagy képviselői bejelentésre alapozva ezeknek az utcáknak a körét nem lehet bővíteni. Környezettanulmányt és egyéb szükséges információkat azonban be lehet szerezni. A parkolást olyan időszakokban is meg lehet nézni, amikor az ott lakók, illetve a parkolókat használók nem tudnak róla, úgymond szűrőpróbaszerűen felmérni, hogy az ön által is felvetett utcáknak milyen a terheltsége. Ahol indokolt és valóban a lakosságnak a problémáját jelentősen megnehezíti, ott be lehet avatkozni.

Király József képviselő felszólalására reagálva a július 1-jei határidő a központi szabályozás miatt alakult ki. Úgy gondoljuk, hogy a testületi döntéssel jelezzük a Bethlenváros ezen részén lakóknak, hogy a problémát érzékeljük és ahogy a központi jogszabályi környezet lehetővé teszi beavatkozunk, arról nem beszélve, hogy ez a piac környékének a helyzetén is tud javítani. Ezt már most jelzés értékkel meg akarjuk tenni, természetesen azzal, hogy július 1-je előtt -, ha nem változik a jogszabályi környezet -, akkor ennek a bevezetésére nincs esély.

A gépjárműforgalmat a belvárosban, a Kiskörúton belül idővel a lehető legminimálisabbra tudjuk csökkenteni. Nem gondolom, hogy a Kiskörúton belül a nagyszámú parkolóhely kialakításával, a parkolóház megépítésével a gépkocsikat

odavonzanánk. Abban a pillanatban, ahogy a Kiskörúton belül a parkolóház megépítésével a parkolóhely lehetővé válik, abban az esetben egyéb felszíni parkolóhelyeket ugyanolyan mértékben meg kell majd szüntetni azért, hogy mindenki számára megnyugtató legyen a parkoló üzemeltetése az Univerrel való megbeszélések alapján. A Kecskeméti Városrendészet jelen pillanatban az Univerrel egyeztetéseket folytat az ügyben, hogy mindaddig, amíg a parkolóház építésére nem fog sor kerülni, addig a parkoló üzemeltetése, nyitottsága rendelkezésére álljon a kecskeméti lakosságnak. Rövid időre, kizárólag az építkezés idejére fog ez a parkolóhely megszűnni, amíg a parkolóház nem lesz kész. A befektetővel próbálunk olyan megoldást kialakítani, ami a városközponti parkolás lehetőségeit javítani tudja, de legalábbis rontani semmiképpen.

Szemereyné Pataki Klaudia:

Olyan átfogó parkolási stratégiát össze tudunk-e állítani, amely kézzel fogható és amelyet az élet fél évente nem fog felülríni?

Dr. Homoki Tamás:

A demokrácia szabályai szerint akadályát nem látom annak, hogy erről az önkormányzat által szervezett, felügyelt és rendezett vita elinduljon. Kecskemét nagy város és kell, hogy legyen egy hosszú távú parkolási stratégiája. Kivetni valót nem látok abban, hogy erről tárgyaljunk. Azt gondolom, hogy képviselő úr elfogadja azt, hogy a javaslatában foglaltakra térjünk vissza. Nem csak a szervezet kialakítására, a személyi kérdésekre, hanem arra is, hogyha lesz munkacsoport vagy bármilyen fórum, amely erről tárgyal, annak konkrétan mi legyen a feladata.

Parkolás témában le tudunk ülni és beszélgethetünk. Mindenki a saját körzete vagy lakókörnyezete érdekeit figyelembevéve el tudja mondani, hogy mi a probléma. Ettől függetlenül egyetértek azzal, hogy legyen egy városi stratégia.

Mi az, amit közösen fel tudunk vállalni, mert egy biztos, hogy nincs olyan, ami mindenkinek tetszik, főleg parkolási, közlekedési jellegű dologban. Nem vagyok ellene, hogy legyen egy közösen elfogadott koncepció, ami mellett közösen ki tudunk tartani, ülünk le és beszéljünk róla.

Falu György Tamás:

A probléma egyszerű. Sokkal kevesebb a parkolóhely, mint ahány parkolni szándékozó gépjármű van Kecskeméten. A munkacsoport ezt taglalhatja reggeltől estig, a tény akkor is tény marad. Az is tény, hogy az összes fejlesztési dokumentumunkban szerepel a mélygarázs parkolóházaknak az építése. Az, hogy 20 év óta nem történt semmi, csak azért van, mert a városnak nincsenek milliárdjai. A magánbefektető most ezt a problémát szeretné megoldani. Nem értek egyet a munkacsoport létrehozásával. A feladat egyértelmű, parkolóházat kell építeni. Jelen állás szerint a parkolóra több száz millió forintot kellene költeni annak érdekében, hogy a parkolóhely számot kulturáltan tudjuk biztosítani. Arra a területre ráfér, hogy hozzányúljunk. Lehetőséget látok abban, hogy az Árpád városban lakó embereknek, akik elektromos autó vásárlásában még nem gondolkodnak -, mert nem tudják hol tölteni -, az objektumon belül számukra lehetne biztosítani elektromos jármű töltési

lehetőséget éjszaka akár bérletes formában is. A parkolóház minél hamarabb épüljön meg.

Dr. Vancsura István:

Átfogó parkolási stratégiára lenne szükség. Tapasztaltam, hogy számos helyen kialakítható plusz parkolóhely. A Kossuth téren rendelkezésre áll 6-7 db plusz hely, amely jelen pillanatban nem parkolóhely, de ott létesíthető lenne. A város többi pontjáról nem is beszélek. A munkacsoportnak az is lehetne a feladata, hogy folyamatosan monitoringozza, hogy a felszínen hol létesíthetők még parkolóhelyek. A parkolóházak építése szükséges, de a városban számos olyan helyet látok, amely kihasználhatatlan.

Szemereyné Pataki Klaudia:

Király József képviselő javaslatot tett munkacsoport felállítására. A munkacsoport felállítása általános parkolásra, vagy konkrétan a Domus parkolóban megvalósuló beruházásra vonatkozna?

Király József:

A Domus parkolóban megvalósuló beruházásra.

Szőkéné Kopping Rita:

Nem a parkolóház építésével van probléma, hanem a méretével. Ezt kellene átbeszélni, mert vannak lehetőségek - automata parkolás -, amelyekkel lehetne csökkenteni az épület magasságát.

Szemereyné Pataki Klaudia:

Ha jól értem a munkacsoport foglalkozzon a fejlesztésre vonatkozó döntés értelmében a kérdéses területnek a közforgalom számára nyitva álló parkoló üzemeltetésére vonatkozó megállapodás-tervezet véleményezésével. Vizsgálhatja, hogy a parkolóház megépítését követően, az esetlegesen megnövekedő forgalomterhelés milyen módon és hogyan befolyásolja a területet, valamint ezek megoldására szükségesek-e valamilyen forgalomszabályozási döntések. Fejlesztéshez kapcsolódóan a közgyűlés előtt álló további kérdések, ami a TRT módosításhoz kapcsolódó további kérdések, a kiegészítő telekértékesítéshez kapcsolódó kérdések véleményezése.

A munkacsoport munkája, hogy tényleg érdemi legyen, ezért további tagjának javaslom Dr. Temesvári Péter aljegyzőt, Öveges László főépítést, valamint Dr. Svircevic-Bodnár Ágotát a Jogi és Szervezési Iroda vezetőjét.

Megkérdezem a Fidesz-KDNP frakció tagjait szeretnének-e ebben a munkában részt venni?

Dr. Fekete Gábor:

A Fidesz-KDNP frakció úgy döntött, hogy a munkacsoport munkájában nem szeretne részt venni. Az eddigi döntéseknél a frakció tagjai ott voltak. A frakció négy stratégiai szempontot tart fontosnak. Ez a négy cél ebben a projektben megvalósul. A belváros parkolási problémái enyhüljenek, amelyet ez a beruházás lehetővé tesz. A kereskedelmi szolgáltatások minősége javuljon Kecskeméten. Ebben is előrelépés lenne, ha ez megvalósulna. Fontos az is, hogy helyi vállalkozást támogassanak, egy tradícióval rendelkező helyi vállalkozást. Fontos, hogy a város adóbevételei növekedjenek.

Bízom benne, hogy az ellenzék részéről ez a munkacsoport nem arról fog szólni, hogy ezt a beruházást tönkretegyék.

Dr. Homoki Tamás:

Egyetlen egy kérdés se maradjon megválaszolatlanul. Az automata parkoló témáját, amelyet képviselő asszony felvetett, többször megvizsgáltuk. Jelenleg úgy gondoljuk, hogy nincsenek olyan gyakorlati szakmai szinten, hogy Kecskemét belvárosában egy ilyet be lehessen vállalni. A piacnál lévő mélygarázs megszokása is a Kecskemét és környéki embereknek éveket vett igénybe. A Kiskörúton megvalósulna egy olyan parkoló intézmény, ahol futurisztikus módon a bejáratnál leadjuk az autónkat egy futószalag onnan elviszi, s majd talán visszahozza. Mi van, ha nem azt az autót hozza vissza, mi van, ha áramszünet, műszaki probléma lép fel. Abban a pillanatban teljesen mindegy, hogy ki volt a beruházó a városra fogják mondani hogyan mehetett bele egy ilyen beruházásba. Az ilyen ajánlattal érkező befektetőket megkértük arra, hogy egyetlen egy működő helyszínen mutassák be, hogy ez jól működik. Sajnos erre nem került sor. Azt pedig a város nem vállalta be, hogy mi legyünk a próba, főleg egy olyan parkolóhelyen, ahol több száz jármű van. Abban az esetben, ha ez a műszaki megoldás el fogja érni azt a szintet, hogy vállalható, akkor abban az esetben el fogunk gondolkodni rajta, mert helytakarékos. Lehet, hogy a jövő megoldása ez lesz.

Szemereyné Pataki Klaudia:

Támogatom a munkacsoport létrehozását. A munkacsoport felállítását, koordinálását és adminisztratív tevékenységét segítjük.

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, több hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a rendelet-tervezettel?

(Rendeletalkotáskor a képviselőtestület 19 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

Szavazás után a közgyűlés 18 igen szavazattal, ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett megalkotta, **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 39/2021. (XII.16.) önkormányzati rendeletét a díjfizetési kötelezettség alá tartozó várakozási területeken a közúti járművel történő várakozási közszolgáltatásokról és a várakozóhelyek rendeltetéstől eltérő**

használatáról szóló 8/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosításáról, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

* * *

5.) NAPIRENDI PONT

A szociális támogatásokról szóló 3/2015. (II.19.) önkormányzati rendelet módosítása (5.)

Előterjesztő: Esélyteremtési Bizottság

(A bizottság 23.383-2/2021. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Engert Jakabné:

Ez az előterjesztés a szociális támogatásokról szóló rendeletünknek a módosítása, amely azt fejezi ki, hogy gondoskodó városvezetés van. A különböző támogatási formákra benyújtott kérelmi lehetőségekre, valamint a pénzösszeg emelésére tesz javaslatot. Lakhatási, tűzifa, havi támogatás és gyógyszer-támogatás emelése céljából, ami 3.000 Ft-ról 5.000 Ft-ra fog emelkedni. A rotavírus és a meningococcus védőoltás bekerülési költségeihez történő hozzájárulás gyermekeként 25.000.- Ft.

Szemereyné Pataki Klaudia:

A rendeletnek van egy eleme, amely december végén lejár, de abban elég lesz majd csak februárban dönteni.

Szőkéné Kopping Rita:

Örültem ennek a napirendi pontnak. A város, a városvezetés és mi képviselők is örülünk annak, hogy minél több támogatást tudunk nyújtani a lakosság számára. Annál is nagyobb örömmel töltött el, mert 2019. december 8-án benyújtottam egy javaslatot, hogy vizsgáljuk meg annak a lehetőségét, hogy a 6 év alatti gyerekeknek a nem kötelező oltását valamilyen módon támogassuk. Köszönöm, hogy a rendelet-módosításba beépítették a javaslatomat.

Szemereyné Pataki Klaudia:

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, több hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a rendelet-tervezettel?

(Rendeletalkotáskor a képviselőtestület 19 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

Szavazás után a közgyűlés 19 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta, **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 40/2021. (XII.16.) önkormányzati rendeletét a szociális támogatásokról szóló 3/2015. (II.19.) önkormányzati rendelet módosításáról,** amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

* * *

6.) NAPIRENDI PONT**A Településfejlesztési Konceptió elfogadása (6.)****Előterjesztő:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

(A polgármester 7.074-23/2021. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szemereyné Pataki Klaudia:

Az előterjesztés 10. oldalán szereplő 1. számú ábra egy vezetői összefoglaló, amely áttekinthetőbbé és érthetőbbé teszi ezt a koncepciót.

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a határozat-tervezettel?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 19 tagja tartózkodott az ülésteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 19 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**126/2021. (XII.16.) határozata****A Településfejlesztési Konceptió elfogadása**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 7074-23/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

- 1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy az 1. melléklet szerinti Megalapozó Vizsgálatot elfogadja.
- 2.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a 2. melléklet szerinti, a beérkezett vélemények és az azokra adott tervezői válaszokat tartalmazó összegzést elfogadja.
- 3.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a 3. melléklet szerinti Településfejlesztési Konceptiót elfogadja.
- 4.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a 3. pont szerinti Településfejlesztési Konceptiót a döntést követő naptól alkalmazza.

Határidő: azonnal**Felelős:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester**A határozatról értesülnek:**

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Öveges László irodavezető, Mérnöki Iroda
- 4.) Borbélyné Balogh Katalin, a Várostervezési Osztály vezetője

(A határozat 1. számú melléklete terjedelmére tekintettel az alábbi tárhelyen érhető el: www.kecskemet.hu/uploads/TFK2021dec.zip)

126/2021. (XII.16.) határozat 2. melléklete

ÖSSZEGEZÉS

Kecskemét Megyei Jogú Város Településfejlesztési Konceptió államigazgatási és partnerségi egyeztetése során beérkezett véleményekről

1. Városföld Községi Önkormányzat Polgármestere (Ikt.szám.: A/1781-2/2021.)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
<p>A véleményező Önkormányzat a tárgyi településfejlesztési koncepció tervezetével kapcsolatban észrevételt nem tett, s megállapítja, hogy a tervezet Városföld települési érdekeivel nem ellentétes</p>	<p>Egyetértő véleményező</p>
2. Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály (Ikt. szám: 10021/5/2021.)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
<p>A településfejlesztési koncepció ellen, előzetesen a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Hatósági Osztálya általánosságban kifogást nem emel.</p> <p>A belterületet érintő módosítások kapcsán sem emel kifogást általánosságban a véleményező.</p> <p>Megállapítja továbbá a Főosztály, hogy:</p> <p>❖ <i>„Kiemelt, nemzetgazdasági jelentőségű beruházás, nyomvonalas létesítmény, elkerülő út kivitelezése, illetve helyhez kötött beruházással (major, mezőgazdasági üzem) kapcsolatos igénybevételi cél esetén a módosítás földvédelmi érdekeket nem sért”</i></p> <p>Tájékoztatják továbbá az önkormányzatot arról, hogy a külterületi termőföldek építési</p>	<p>Egyetértő véleményező</p>

célú esetleges felhasználása ellen, a Tfv. 6/B. § (2) a) pontja alapján, kifogást abban az esetben nem emelnek, amennyiben azok többségében nem érintettek átlagosnál jobb minőségű termőföldeket. Egyúttal felhívják a figyelmet arra, hogy a tényleges felhasználást megelőző illetékes ingatlanügyi hatóságnál indított engedélyezési eljárás során, ezen átlagosnál jobb minőségű termőföldek esetében részletes indoklással kell a területfelhasználás elkerülhetetlenségét és szükségszerűségét alátámasztani.

A fentiek alapján a **Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálya földvédelmi szempontból nem tartja szükségesnek a környezeti vizsgálat elkészítését.**

A véleményező felhívja a figyelmet arra, a termőföldet elsősorban művelési ágának megfelelően kell hasznosítani /Tfv. 5.§ (1)/. A hasznosítási kötelezettségtől csak hatósági engedéllyel lehet eltérni /Tfv. 10.§ (1)/. Termőföld időleges vagy végleges más célú hasznosításához, külterületi föld esetleges belterületbe vonásához, a földhivatal előzetes engedélye szükséges. Külterületi termőföld igénybevételekor takarékos területfelhasználást kell megvalósítani. A hivatal kiemeli, hogy a mező és erdőgazdasági területeken a terület felaprózódását nem támogatják, mivel a gazdaságos termelés érdekében nagyobb területegységek kialakítása lenne célszerűbb.

A levegőtisztaság védelme kapcsán kiemelik, hogy a pollenszennyezettség csökkentése érdekében a parlag-területeket, illetve a fertőzési góccokat fel kell számolni.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Településfejlesztési Konceptiójában a tér- és területhasználati elveiben kiemelte a **tagolt, tértakarékos (kompakt) városszerkezet kialakítását**, a várostest további szétterülésének elkerülése érdekében, továbbá elkötelezett a **mezőgazdasági területek megőrzése**, további **felaprózódásuk és átminősítésük megakadályozása (termőföld védelem) mellett.**

Fontos továbbá, hogy a levegőminőség javítása érdekében a dokumentumban rögzített elveken keresztül **elő kívánják segíteni** – a teljes közigazgatási terület vonatkozásában – **a zöld-** (erdők, parkok, közkertek, közterületek stb.) **és a vízfelületek** (pl. vízelvezető árkok, záportározók, időszakosan elárasztott területek, esőkertek) **kiterjedésének és a teljes területhasználaton belüli arányának növelését**, valamint a zöldítés folyamatának erősítését, zöld térfalak és zöldtetők formájában.

**3. Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály
(Ikt. szám: BK/ERD/07917-2/2021.)**

ÉSZREVÉTEL

KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ

<p>Az Agrárügyi Főosztály az alábbi véleményt adta:</p> <p>❖ „A megküldött anyagban az erdőt érintően foglaltakat elfogadom, az erdőterület, azon belül a védelmi és közjóléti erdők arányának növelését, illetve a zöldterületek, köztük erdők (Nyíri erdő, Csalánosi erdő) fenntartását támogatom”</p> <p>A véleményező kiemeli:</p> <p>❖ „A belterületi erdők közül a lakóterületek, ipari területek, utak melletti véderdősávok kialakítása meg lett említve, de a fenntartásának fontossága nem”</p> <p>A véleményező felhívja a figyelmet, hogy:</p> <p>❖ „A régen létesített erdősávokat több tényező is veszélyeztette, illetve jelenleg is veszélyezteti, mint pl. illegális igénybevétel (pl. konyhakert, szerszámosbódé, autóbejáró stb.), legális igénybevétel során történt feldarabolás, szemetelés stb., amelyek miatt az erdősávok védelmi funkciója csökkent, esetleg megszűnt. A felsorolt okok miatt az erdősávok területe is lecsökkent (István király krt., Petőfiváros). Ezen negatív folyamat megállítása érdekében a veszélyeztető tényezőket meg kell szüntetni. A jövőben tervezett véderdősávok kialakítása során is figyelemmel kell lenni erre, mert máskülönben nem fogják tudni maradéktalanul betölteni a tervezett védelmi funkciót. Amennyiben Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőről van szó, az illegális tevékenység (igénybevétel, fakitermelés, szemetelés stb.) hatósági eljárás lefolytatását, illetve szankció kiszabását vonhatja maga után.”</p> <p>❖ A küldött anyagban hibásan szerepel az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény végrehajtási rendeletének</p>	<p>Egyetértő véleményező</p> <p>Elfogadott vélemény A tervezők elfogadják a megállapítást, s az érintett fejezetek esetében (TFK „4.4. Az egyes területfelhasználási egységek fejlesztési lehetőségei” – Beépítésre nem szánt területek 231-233. oldal) a szöveget kiegészítették az erdők fenntartásának fontosságával is.</p> <p>Elfogadott vélemény A tervezők egyetértenek a véleményezővel. A jelzett problémára történő figyelemfelhívás érdekében a TFK dokumentum „4.4. Az egyes területfelhasználási egységek fejlesztési lehetőségei” című fejezetében, a Beépítésre nem szánt területek alfejezet „Erdőterületek” részében (TFK 233. oldal) megtörtént a vonatkozó bekezdés kiegészítése és az ellenőrzés kiemelt feladatának nevesítése az alábbi módon: „az erdők kedvező környezeti és klimatikus hatását faszorokkal, erdősávokkal, út menti fatelepítésekkel (s azok megfelelő karbantartásával) kell kiegészíteni, melyek meglétét, pótlását, illegális igénybevételét folyamatosan ellenőrizni kell, s a megfelelő állapot fenntartása és védelme érdekében a szükséges intézkedéseket biztosítani kell”</p> <p>Elfogadott vélemény A természet-, élővilág és tájvédelmi szempontból irányadó jogszabályok felsorolásánál megtörtént a hibás</p>
--	--

<p>megjelölése. A jelenleg hatályos végrehajtási rendelet: 61/2017. (XII.21.) FM rendelet</p>	<p>jogsabályi hivatkozás törlése (TFK 33. oldal) és a hatályos jogszabály – 61/2017. (XII. 21.) FM rendelet az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény végrehajtásáról – feltüntetése.</p>
<p>4. Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály (Ikt. szám: BK/NEF/3315-2/2021.)</p>	
<p>ÉSZREVÉTEL</p>	<p>KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ</p>
<p>A véleményező szakhatóság a dokumentációban meghatározott jövőkép és a megvalósítás érdekében megfogalmazott 1 átfogó és 4 stratégiai cél, valamint a további 16 tematikus cél és 5 horizontális cél elfogadásával kapcsolatban – közegészségügyi szempontból – kifogást nem emelt.</p>	<p>Egyetértő véleményező</p>
<p>5. NMHH Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Szegedi Hatósági Iroda (Ikt. szám: CE/25453-2/2021.)</p>	
<p>ÉSZREVÉTEL</p>	<p>KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ</p>
<p>A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Szegedi Hatósági Iroda a Kecskemét város Területfejlesztési Konceptiójának felülvizsgálata tárgyában a véleményezési anyag vonatkozásában a következő megállapítást tette:</p> <p>❖ „A rendeletervezet módosított része hírközlési érdeket nem sért, a módosítás ellen a Hatóság kifogást nem emel.”</p>	<p>Egyetértő véleményező</p>
<p>6. BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zrt. (Ikt. szám: 046027-002/2021)</p>	
<p>ÉSZREVÉTEL</p>	<p>KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ</p>
<p>A BÁCSVÍZ Zrt. véleményében az alábbi állásfoglalást tette:</p> <p>❖ „A különböző hasznosítási területek kijelölésénél figyelembe kell venni a kialakítandó területek, telkek közművekkel történő elláthatóságát. A</p>	<p>Egyetértő véleményező</p>

telekkialakításoknál megfelelő szélességű közterületeket kell biztosítani a telkek megközelíthetősége, a közművekkel történő ellátás, illetve az elvárt zöldfelület kialakíthatósága érdekében. Az MSZ 7487/2-80 számú szabványba a közművekre előírt szabványos védőtávolság betartása minden esetben kötelező. Amennyiben ehhez közterület rendezés (kisajátítás) szükséges, a víziközművek csak a megfelelő szélességű közterület kiszabályozása után építhetők meg.”

A kialakítandó területek csapadékvíz elvezetésével kapcsolatban a következőkre hívta fel a figyelmet a véleményező:

- ❖ *„A keletkező csapadékok helyben tartására kell törekedni és lehetőség szerint a keletkezésük helyén hasznosítani, elszikkasztani. Ebből fakadóan javasoljuk, hogy a csapadékvizek elhelyezésére vonatkozó előírás általánosságban az legyen, hogy meg kell vizsgálni a csapadékok helyben tartásának lehetőségét és amennyiben ez adott akkor ezt kell alkalmazni.*
- ❖ *A csapadékelvezető hálózat feladata a közterületi burkolt felületeken összegyűlő csapadékok elvezetése, ennek kapacitása már most is szűk.*
- ❖ *Az előzőekben leírt okok miatt csak a legszükségesebb esetekben (pl. műszaki lehetőség hiánya, magas talajvízszint) javasoljuk a vállalkozói, intézményi vagy lakossági magánterületekről történő csapadék bevezetés engedélyezését, egyébként nem. Fentiekén túl, a közterületi csapadékcsatornába egy telekről közvetlenül csak 10 l/s-ot meg nem haladó mennyiséget szabad bevezetni. Az ezt meghaladó mennyiségeket csak átmeneti tárolás után, késleltetve lehet a csapadékcsatornába vezetni.*
- ❖ *A csapadékvíz csatornák tervezése előtt, a helyi vízi-közmű szolgáltatóval*

(BÁCSVÍZ Zrt) előzetes szóbeli egyeztetést kell lefolytatni, a tanulmány és kiviteli terveket pedig minden esetben jóvá kell vele hagyatni.

- ❖ A csapadékelvezető csatornák további túlterhelésének elkerülése érdekében javasoljuk szabályozni, hogy a beépíthetőség korlátozásán felül a **burkolt felületek nagysága is kerüljön korlátozásra.**
- ❖ Javasoljuk alkalmazni a bizonyos közterületeken kialakítható (parkok, parkolók) csapadékvíz szikkasztási zónákat, melyek csapadékos időben szikkasztási funkciót látnak el.
- ❖ A csapadékvizek helyben tartása által szükséges a különböző területek öntözővíz igényének kiszolgálása. Erre a célra a közüzemi ivóvízhálózatból csak emelt díjazás ellenében lehessen vizet vételezni.”

A véleményező felhívta továbbá a figyelmet arra, hogy:

- ❖ „A szennyvíz- és csapadékvíz elvezetési megoldásokat még a tervezés kezdeti szakaszában kérjük egyeztetni a BÁCSVÍZ Zrt. Csatornaszolgáltatási Ágzatával.
- ❖ Az egyes szennyvízcsatornával kapcsolatos építmények környezetében (szennyvízátelők) minden esetben be kell tartani a 20 m-es védőtávolságot. Amennyiben ezen a távolságon belül bármilyen tevékenység vagy beruházás valósul meg, úgy a szükséges zaj-, rezgés-, és szaghatás védelem kialakításának költségeit a beruházónak kell viselnie.
- ❖ A szennyvíztisztító telepre vonatkozó 500 m-es védőtávolságot be kell tartani.
- ❖ A településrendezési koncepció alá vont területeknél – gazdasági területek, lakóövezetek - a vízi-közművek elhelyezése vonatkozásában a vízgazdálkodásról szóló 1995 évi LVII. Törvény (VIII. fejezet) és a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX.

törvény, illetve egyes rendelkezéseiről szóló 58/2013.(II.27.) Kormányrendelet vonatkozó pontjaiban foglaltakat kérjük alkalmazni.

- ❖ A vízhálózat bővítésének szükségességét az építési engedélyezések ügyintézése során javasoljuk jelezni a beruházók felé.
- ❖ A területrendezés során áthelyezésre kerülő, valamint a kialakításra kerülő lakó- és befektetési övezetek vízellátását biztosító vízvezetékekről vízjogi engedélyes terv készítése szükséges, melyet a BÁCSVÍZ Zrt. jóváhagyását követően az illetékes hatósággal engedélyeztetni kell.
- ❖ Az esetleges fejlesztések infrastruktúrájának tervezésekor a valós vízigények (technológiai víz, tűzoltóvíz) ismeretében javasoljuk az elláthatósági feltételeket (vízellátó hálózat kapacitása, üzemi víznyomás) megvizsgálni. A telephelyek tűzoltóvíz igényét a telephelyeken belül kialakításra kerülő tűzoltóvíz-tárolókból szükséges megoldani. Az igények kielégítésében a közüzemi hálózat szerelvényei nem vehetnek részt, azok csak a vízhálózat üzemeltetésében, illetve szükséges katasztrófaelhárítási feladatokban lehetnek használhatók.
- ❖ A településrendezési terv és helyi építési szabályzatban módosítással érintett területeknél kérjük előzetesen elvégezni a vízigények változásából (szociális, technológiai víz, tűzoltóvíz) adódó vízellátó kapacitások felülvizsgálatát.
- ❖ A különböző hasznosítási területek kijelölésénél figyelembe kell venni a kialakítandó területek, telkek közműekkel történő elláthatóságát. A telekkialakításoknál megfelelő szélességű közterületeket kell biztosítani a telkek megközelíthetősége és közműekkel történő ellátása érdekében. Amennyiben ehhez közterület rendezés (kisajátítás) szükséges, a

<p>víziközművek csak a megfelelő szélességű közterület kiszabályozása után építhetők meg.</p> <p>❖ A víziközművekre előírt szabványos védőtávolság betartása minden esetben kötelező. A 78/2020 számú KMJV VTO által kérelmezett „Kecskemét közigazgatási területén belül a közműelhelyezés feltételeinek felülvizsgálata” módosító indítványa szakmai munkájában részt kívánunk venni.”</p> <p>A véleményező szervezet jelezte továbbá, hogy az eljárás további szakaszában részt kíván venni, a véleményezési dokumentációt pedig digitálisan kéri megküldeni.</p>	
7. Magyar Közút NZrt. Bács-Kiskun Megyei Igazgatóság (Ikt. szám: BKK-2572/3/2021)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
<p>A Magyar Közút NZrt. részéről az alábbi nyilatkozatot tették: A BKK-323/4/2019. és a BKK-953/2/2020. számú nyilatkozatukban foglalt feltételek fenntartása mellett kifogást nem emelnek.</p> <p>Felhívják továbbá a figyelmet, hogy:</p> <p>❖ „Kecskemét 10036-10041, és a 10042/4 hrsz-ú ingatlanok övezeti módosítása érinti a kezelésünkben lévő 52. sz. főutat és az 5314. j. önk. utat. A tervezett övezeti módosítás az 52. sz. főút fejlesztési terveivel összhangban, a NIF Zrt. építetővel történő egyeztetés figyelembevételével támogatható. Az ingatlanok kiszolgáltatását a meglévő helyi közutakról kell biztosítani.”</p> <p>Tájékoztatott továbbá arról, hogy útfelújítási kérdésekben a közúti szakág részéről országos hatáskörű szervezetek (Innovációs és Technológiai Minisztérium) jogosultak nyilatkozni, ezért kérik, hogy az önkormányzat az ő nyilatkozatukat is szíveskedjen</p>	<p>Egyetértő véleményező</p> <p>A párhuzamosan futó településrendezési tervi módosításhoz kapcsolódó ügy, így nem releváns.</p>

<p>megkérni.</p> <p>Minden olyan esetben, ahol a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény értelmében a közútkezelő hozzájárulása szükséges (pl. építmény elhelyezés, bővítés, stb.), kérik, hogy az Önkormányzat a Magyar Közút NZrt-t is vonja be az eljárásba.</p> <p>A közút érintettségét a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 42/A. § (1) bekezdés – külterületen a közút tengelyétől számított 50 méterben, autópálya, autóút és főútvonal esetén 100 méterben – határozza meg.</p> <p>A Magyar Közút NZrt. nyilatkozatában jelezte, hogy az eljárás további szakaszaiban is részt kíván venni.</p>	
8. Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály (Ikt. szám: BP/0801/00025-6/2021.)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
<p>Az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklete alapján:</p> <ul style="list-style-type: none"> ❖ „Az M44 gyorsforgalmi út Kecskemét – Nagykőrös (korábbi M8 tervezési szakasz) – Békéscsaba közötti szakasz, ❖ Az M8 gyorsforgalmi út 51. számú főút (Dunavecse) és M5 autópálya (Kecskemét) közötti szakasz megvalósítása, ❖ Az 541. számú főút, 52. számú főút és Kecskemét, Halasi út közötti szakasz megvalósítása, ❖ Az 52. számú főút, M5 autópálya és Kecskemét, Nagykörút közötti szakasz fejlesztése, ❖ A 44. számú főút, 5. számú főút és 445. számú főút közötti szakasz 	<p>Egyetértő véleményező</p> <p>A kiemelt jelentőségű közlekedésfejlesztési projektek feltüntetése kerültek a Településfejlesztési Konceptióban.</p>

<p>fejlesztése,</p> <ul style="list-style-type: none"> ❖ A 441. számú főút, 445. számú főút és Kecskemét, Nagykörút közötti szakasz fejlesztése, ❖ A 441. számú főút, Kecskemét (445. számú főút) és Nagykörös közötti szakasz fejlesztése, ❖ Az 54. számú főút, M5 autópálya és 5. számú főút közötti szakasz fejlesztése, ❖ A 445. számú főút, Kecskemét elkerülő megvalósítása, ❖ Kecskemét, Nagykörút fejlesztése, ❖ Kecskemét, Akadémia körút – Nyíri út kereszteződésében (önkormányzati kezelésben lévő utak) ötágú körforgalom építése, ❖ A Kecskemét – Nyárlőrinc közötti kerékpárút fejlesztése, ❖ A Kecskemét – Lajosmizse közötti kerékpárút fejlesztése, ❖ Kőbánya-Kispest–Lajosmizse–Kecskemét vasútvonal szűk keresztmetszet kiváltás és villamosítás, ❖ Kecskemét megyei jogú város intermodális pályaudvar és közösségi közlekedés fejlesztése a NIF Zrt. mint építető megvalósításában, ❖ A 142. számú vasútvonal, Kőbánya-Kispest–Lajosmizse–Kecskemét szakasz rekonstrukciója, ❖ 140. számú vasútvonal, Kiskunfélegyháza – Szeged-Rendező pu. szakasz fejlesztése, ❖ A MÁV Zrt. állomásfejlesztési és integrált ügyfélszolgálat fejlesztési program (kormányablakok 25 helyszínen) megvalósítása (Balatonszentgyörgy, Rákos, Rákoshegy, Kőbánya-Kispest, Kőbánya alsó, Zugló, Kaposvár, Pécs, Békéscsaba, Budapest-Déli pu., Budapest-Keleti pu., Budapest-Nyugati pu., Cegléd, Debrecen, Érd alsó, Győr, Kecskemét, Miskolc-Tiszai pu., Nyíregyháza, Szeged, Székesfehérvár, Szekszárd, Szolnok, Vác állomások felvételi épületeinek felújításával)” érinti a település közigazgatási területét. 	
--	--

Tájékoztatják továbbá az önkormányzatot, hogy az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése, illetve annak 3. számú melléklete a terv, illetve program megvalósítása során várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése kérdésében a Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály részére közreműködési hatáskört nem állapít meg.

A módosításokkal kapcsolatos egyéb észrevételek:

- ❖ *„A tervezés során figyelembe kell venni Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény előírásait, valamint összhangban kell lenni az elfogadott Bács-Kiskun Megyei Területrendezési Tervvel.*
- ❖ *A településrendezési tervek kötelező, alátámasztó közúti közlekedési munkarészeinek tartalmi követelményeit az e-UT 02.01.41 számú Ütügyi Műszaki Előírás határozza meg. A közlekedési javaslat készítése során a közutak tervezésére vonatkozó e-UT 03.01.11 számú Ütügyi Műszaki Előírást is be kell tartani.*
- ❖ *A közlekedési javaslat célja az, hogy a közlekedési létesítményekre vonatkozó tervezett műszaki paraméterek (pl. a közutak, vasutak elhelyezésére biztosítandó építési terület szélessége) beépítésre kerüljenek a szerkezeti tervbe, a szabályozási tervbe és a helyi építési szabályzatba.*
- ❖ *A rendezési tervben a közúthálózati elemeket, azok tervezési osztályba sorolását úgy kell meghatározni, hogy azok megfeleljenek a közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V. 31.) KHVM rendeletben és a „Közutak tervezése” e-UT 03.01.11 számú Ütügyi Műszaki Előírásban*

A leírtak alapján felhívjuk a TRT tervezőinek figyelmét, hogy a hatóság észrevételeit tartsa szem előtt a rendezési terv módosításai, illetve az új rendezési terv kialakítása során!

foglaltaknak, valamint összhangban legyenek a kiszorgálandó területi igényekkel, a védett vagy védelemre javasolt területekre vonatkozó szabályozásokkal, a térségre vonatkoztatott környezetvédelmi előírásokkal.

- ❖ A tervezés során az utak és csomópontok helyigényét a távlati forgalmi igények alapján kell meghatározni. Figyelembe kell venni a szükséges keresztmetszeti elemeket (forgalmi sávok, parkolósávok, járdák, gyalogút, padkák, rézsűk, kerékpársávok, kerékpárút, elválasztó sáv, zöldsáv, forgalom elől elzárt terület stb.), a közművek elhelyezését, valamint a vízelvezetés és az esetlegesen szükséges környezetvédelmi berendezések helyigényét is.
- ❖ A keresztmetszeti méretezést azon meglévő utak esetében is el kell végezni, melyeket magasabb kategóriába sorolnak, vagy új funkciókat terveznek (új kerékpárút vagy kerékpársávok, várakozósáv, párhuzamos szervízút kialakítása, zöldsávok vagy fasorok telepítése stb.).
- ❖ Az országos közutakat érintő új csomópontok vagy útcsatlakozások tervezésekor figyelembe kell venni a „Szintbeni közúti csomópontok méretezése és tervezése” e-UT 03.03.21 számú és a „Közutak melletti ingatlanok, kiszorgáló létesítmények útcsatlakozása” e-UT 03.02.21 számú Ütügyi Műszaki Előírásban foglaltakat.
- ❖ A tervezés során a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) 38. §-ában rögzített védősávot (biztonsági övezetet) biztosítani kell.”

Tájékoztatták továbbá az önkormányzatot, hogy a vasúti átjáró – az ideiglenesen létesített vasúti átjáró kivételével – létesítése, áthelyezése és megszüntetése, valamint a létesítés és az áthelyezés során a vasúti

<p>átjáró biztosítási módjának és forgalmi rendjének kialakítása engedély köteles. A 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdés 10. pontja első fokon országos illetékességgel Budapest Főváros Kormányhivatalát jelöli ki útügyi hatóságként.</p> <p>A vasúti átjáró létesítési eljárást Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet alapján folytatja le a szintbeni közúti-vasúti átjárók kialakításáról szóló e-UT 03.06.11 számú Útügyi Műszaki Előírás (UME) figyelembevételével.</p> <p>Kiemelt figyelmet kell fordítani a közlekedésbiztonsági szempontokra, a fejlesztések tervezésénél, megvalósításánál elsőbbséget kell, hogy élvezzenek azok a beruházások, amelyekkel a személysérüléssel járó balesetek, balesetveszélyes helyzetek előzhetőek meg.</p> <p>Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály véleményező levelében jelezte, hogy az eljárás további szakaszában részt kíván venni.</p>	
9. Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály (Nyt. szám: 16137-2/2021/h)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
<p>A katonai légügyi hatóságként eljáró HM Állami Légügyi Főosztály Kecskemét Megyei Jogú Város Településfejlesztési Konceptió felülvizsgálatának tárgyában észrevételt nem tesz, kifogást nem emel, az adott területre vonatkozólag különös követelményeket, a településrendezési eszközök tartalmi követelményeivel kapcsolatos különös elvárásokat nem fogalmaz meg.</p>	<p>Egyetértő véleményező</p>
10. Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály (Nyt. szám: 15485-8/2021/h)	

ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
<p>A Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztálya Kecskemét MJV Településfejlesztési Konceptió felülvizsgálata tárgyában az alábbi állásfoglalást adta:</p> <p>❖ „A fenti hivatkozási számon érkezett dokumentáció a honvédelem érdekeit megfelelően tartalmazza, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért az abban foglaltakkal kapcsolatban külön észrevételt nem teszek.”</p>	<p>Egyetértő véleményező</p>
<p>11. Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda (Ikt. szám: BK/AFI/143-2/2021.)</p>	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
<p>Kecskemét MJV Településfejlesztési Konceptió felülvizsgálata kapcsán a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda az alábbi véleményt adta:</p> <p>❖ „A TFK felülvizsgálata ellen kifogást nem emelünk, az abban foglaltak megvalósításához sok sikert kívánunk.”</p> <p>❖ „Tájékoztatjuk, hogy az Eljr. 5. § (3) bekezdésben foglalt önkormányzati főépítészeti feljegyzés tekintetében hiányos a dokumentáció. Kérjük ennek pótlását.”</p> <p>Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda a véleményezési eljárásra vonatkozóan az alábbi általános észrevételeket tette:</p> <p>❖ „Tájékoztatjuk, hogy az Eljr. 30.§ (10) bekezdésének megfelelően a polgármester a jóváhagyást megelőzően ismerteti a képviselő-testülettel a beérkezett véleményeket, az el nem fogadott véleményeket és azok indokolását, egyeztetés esetén a jegyzőkönyvet, illetve a vélemények alapján a koncepcióban, a stratégiában tett módosításokat.”</p>	<p>Egyetértő véleményező</p> <p>A Településfejlesztési Konceptió „Bevezetés” fejezetébe (6. oldal) a főépítészeti feljegyzésre vonatkozó hivatkozást pótoltuk, s a vonatkozó bekezdést az alábbiakban egészítettük ki:</p> <p>„A jelzett változások és kapcsolódó dokumentumok önmagukban is olyan súlyúak, melyeket figyelembe kell venni a város településfejlesztési koncepciójának elkészítése és a településrendezési eszközök felülvizsgálata során, továbbá meg kell teremteni a fentebb hivatkozott törvényhez, rendezési tervekhez és országos szakági dokumentumokhoz történő illeszkedés összhangját. Ezeket figyelembe véve Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal</p>

<ul style="list-style-type: none"> ❖ „Felhívjuk a figyelmet, hogy az Eljr. 30.§ (11)-(12) bekezdései alapján a koncepciót, a stratégiát, és ezek módosítását legkorábban az elfogadást követő naptól kell alkalmazni, valamint azokat az önkormányzat honlapján közzé kell tenni.” ❖ „Felhívjuk a figyelmet, hogy az Eljr. 30.§ (13) bekezdése szerint a koncepció, a stratégia és ezek módosításának elfogadásáról és honlapon való közzétételéről a polgármester 5 napon belül értesítést küld az egyeztetésben részt vetteknek és az állami főépítész hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak.” ❖ „Felhívjuk a figyelmet, hogy a véleményezési eljárásban érdekelt államigazgatási szervek jogszabályon alapuló észrevételeit a tervezés során figyelembe kell venni.” <p>Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda, véleményező levelében kéri, hogy az elfogadott, határozatszámmal ellátott, teljes egészében nyomtatott dokumentációt jegyző és polgármester által hitelesítve részükre megküldeni szíveskedjen.</p>	<p>Várostervezési Osztálya 2019-ben elindította a tervezési folyamat előkészítését. Ennek során a város főépítésze írásos feljegyzésében meghatározta – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 5 § (3) bekezdésének megfelelően – a Településfejlesztési Koncepció szükséges tartalmi elemeit és annak részletezettségét. Így a Kecskeméti Városfejlesztő Kft., mint vállalkozó, a hivatkozott Korm. rendelet 2. mellékletében rögzített tartalmi követelmények alapján (teljeskörűen), valamint az ajánlattételi felhívás mellékletét képező műszaki tartalomnak és ütemtervnek megfelelően készítette el a dokumentumot.</p>
--	--

12. Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
(Ikt. szám: BK/KTF/00552-7/2021.)

ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
<p>Kecskemét 2021-2030 időszakra vonatkozó Településfejlesztési Koncepció felülvizsgálatát tartalmazó dokumentációjának véleményezése tárgyában a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya az alábbi véleményt adta:</p> <ul style="list-style-type: none"> ❖ „Kecskemét Megyei Jogú Város Településfejlesztési Koncepció felülvizsgálatának elkészült tervezete és a Megalapozó Vizsgálata ellen a véleményezési 	<p>Egyetértő véleményező</p>

<p><i>szakaszban környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi, továbbá hulladékgazdálkodási szempontjából kifogást nem emelünk.”</i></p> <p>A véleményező válaszában felhívta a figyelmet, hogy a tervezés, kivitelezés során be kell tartani a mindenkor hatályos környezetvédelmi és természetvédelmi jogszabályokban foglalt előírásokat.</p> <p>Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály jelezte továbbá, hogy az eljárás további szakaszában részt kíván venni.</p>	
13. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály (lkt. szám: JN/43/02664-2/2021.)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
<p>A Hatóság a Megalapozó Vizsgálat és a Településfejlesztési Konceptió kapcsán az alábbi véleményt tette:</p> <p>1. A Megalapozó Vizsgálat, Helyzetfeltáró részének egyeztetési változata” tartalmával egyetért, az alábbi kiegészítést téve: A dokumentáció 526. oldal „1.19. Ásványi nyersanyag lelőhely fejezet az alábbiakkal módosul:</p> <p>Törölni kell az 1.) és 2.) pontokat</p> <p>❖ „1.) név: <i>Kecskemét (0323/14 hrsz.) – homok, lösz... külfejtéses művelésű bányatelek</i> <i>hely: Kecskemét, 0323/14 hrsz.</i> <i>terület: 0,1517 km²</i> <i>nyersanyag: homok, képlékeny agyag I., II., kevert ásványi nyersanyag I., II., lösz</i> <i>jogosított cég: Pannon Ásvány Szolgáltató Kft.”</i></p> <p>❖ „2.) név: <i>Kecskemét (0329/4 hrsz.) – homok, lösz... külfejtéses művelésű bányatelek</i></p>	<p>Egyetértő véleményező</p> <p>A tervező a hatóság kérésének megfelelően a jelzett részek vonatkozásában a kért módosításokat megtette. A Megalapozó Vizsgálat, Helyzetfeltáró részének 526. oldalán az „1.19. Ásványi nyersanyag lelőhely fejezetben töröltük az 1.) és 2.) pontokat.</p> <p>A vonatkozó oldalon – ennek megfelelően – „Az 1. és a 2. bánya az elmúlt években létesült.” a mondat is törlésre került.</p>

<p>hely: Kecskemét, 0329/4 hrsz. terület: 0,3149 km² nyersanyag: homok, képlékeny agyag I., II., kevert ásványi nyersanyag I., II., lösz jogosított cég: Pannon Ásvány Szolgáltató Kft.”</p> <p>A dokumentáció 527. oldal „1.19. Ásványi nyersanyag lelőhely” fejezet az alábbiakkal módosul: (felszín alatti bányatelek) Be kell illeszteni a 2.) pontba (adatok a melléklet szerint) ❖ „Kecskemét VII. – szénhidrogén (MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyrt.)”</p> <p>A dokumentáció 527. oldal „1.19. Ásványi nyersanyag lelőhely” fejezet az alábbiakkal módosul: (felszín alatti bányatelek)</p> <p>Törölni kell az alábbi bekezdést</p> <p>❖ „A település közigazgatási területét érintő kutatási engedéllyel rendelkező, illetve koncesszióra kijelölt területek: 1.) Kiskunhalas-szénhidrogén kutatási terület egy része 2.) Nagykőrös 170.-szénhidrogén kutatási terület egy része 3.) Kecskemét geotermikus energia koncesszióra kijelölt terület”.</p> <p>2. „Kecskemét Megyei Jogú Város Településfejlesztési Konceptiója, Munkaváltozat” tartalmával egyetért az alábbi kiegészítést téve:</p> <p>A dokumentáció 35. oldal az alábbiakkal módosul:</p> <p>❖ „Az 1. pontban leírt módosításokat kell átvezetni a „Településfejlesztési Konceptió 2021-2030 dokumentációban is”.</p>	<p>A kérésnek megfelelően, a tervezők beillesztették a jelzett részt, így az 527. oldalon az „1.19. Ásványi nyersanyag lelőhely” fejezetben a felszín alatti bányatelek részbe 2.) pontként feltüntetésre került a „Kecskemét VII. – szénhidrogén (MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyrt.)” lelőhely.</p> <p>A kérésnek megfelelően, a tervezők törölték a jelzett részt az 527. oldalon.</p> <p>Egyetértő véleményező</p> <p>A tervező a „Kecskemét Megyei Jogú Város Településfejlesztési Konceptiója, Munkaváltozat” dokumentációjában a 35. oldalon Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztálya által biztosított (Ikt. szám: JN/43/01533-2/2020) 2020. június 22-én keltezett és a Településfejlesztési dokumentumok</p>
---	--

	<p>felülvizsgálata tárgyában kiadott előzetes véleményét és adatközlését hivatkozva a település közigazgatási területén a szilárdásvány bányatelek, valamint szénhidrogén kutatási engedélyek vonatkozásában.</p> <p>Ennek ellenére a kért módosítást a tervező elvégezte, azzal a – dokumentumban tett – kiegészítéssel, hogy Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztálya 2021. november 18-ai adatszolgáltatása alapján határozta meg a szilárdásvány bányatelek, valamint szénhidrogén kutatási engedélyek előfordulását. Szövegszerűen a TFK 35. oldalán az alábbi módosítást tettük:</p> <p>❖ <i>„A település közigazgatási területén – Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztályától 2021. november 18-án keltezett (Ikt. szám: JN/43/02664-2/2021.) levelében foglaltak alapján – az alábbi szilárdásvány bányatelek, valamint szénhidrogén kutatási engedélyek találhatóak:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Kecskemét I. – szénhidrogén (MOL Magyar Olaj- és Gézipari Nyrt.)</i> • <i>Kecskemét II. – homok (Dutinvest Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft.)</i> • <i>Kecskemét V. – homok (Kovács Mihály)</i> • <i>Kecskemét VI. – homok, vegyes, kevert nyersanyag (SRL-TRANS Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.)</i> • <i>Kecskemét VII. – szénhidrogén (MOL Magyar Olaj- és Gézipari Nyrt.)</i> • <i>Nagykőrös 170.- szénhidrogén (MOL Magyar Olaj- és Gézipari Nyrt.)”</i>
--	---

14. Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály (Ikt. szám: BP/FNEF-TKI/7164-2/2021.)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
<p>Kecskemét MJV Településfejlesztési Konceptiója felülvizsgálatának tervezete kapcsán, hivatkozott számú levelében történt megkeresésére a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala (a továbbiakban: BFKH) az alábbi véleményt adta:</p> <p>❖ <i>„A város területén található a Kecskemét B-783 OKK, K-932 OKK és K-971 OKK jelű gyógyvizes kutak. A kutak védett vízadó rétegeket csapolnak meg, a felszínen védelmi intézkedések megtételére – a belső védőterület kiépítése és karbantartása kivételével – nincs szükség. A BFKH megállapította, hogy a Településfejlesztési Konceptió felülvizsgálatában foglaltak nem gyakorolnak negatív hatást a vizek minőségére, a kutak hozamára, ezért a BFKH ellene kifogást nem emel.”.</i></p> <p>BFKH felhívja a figyelmet arra, hogy a BFKH-val elektronikus úton szükséges kapcsolatot tartani (szervezetnév: BFKHNSZSZ, KRID azonosítókód: 427094958).</p>	Egyetértő véleményező
15. Alsó Tisza-Vidéki Vízügyi Igazgatóság (ATIVIZIG) (Ügyiratszám: 1638-0010/2021)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
<p>Az Igazgatóság véleményében jelezte, hogy – az Országos Vízügyi Főigazgatóság képviselőjében is eljárva – a dokumentumot áttekintette és az abban foglaltakkal kapcsolatban észrevételt nem tesz.</p>	Egyetértő véleményező
16. Sz. K. magánszemély	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
<p>A véleményező levelében az alábbiakat emeli ki:</p>	Egyetértő véleményező

„A dokumentumok rendkívül alaposak, tudományos igényességgel készültek, az alábbiakat azonban javasolom felülvizsgálni”:

- ❖ „A Megalapozó Vizsgálat I. kötetének 3. táblázatában a százalékok a fejléccel ellentétben nem a két érték közötti eltérést, hanem a két érték arányát mutatják”.
- ❖ A Megalapozó Vizsgálat II. kötetében szereplő 88. ábrán nem a Csap utca, hanem a Présház utca házai láthatók, egy 2011-ben készült fényképen. A két utca között a valóságban számottevő különbség van mind a lakók társadalmi helyzetét, mind a lakóházak állapotát tekintve, ráadásul a Csap utcában számottevően megváltozott az utcakép 2011 óta, több lakóház felújításra került. Az, hogy 2011-es adatok alapján a KSH szegregátumként azonosította a Csap utca Présház utca felőli oldalát, jó eséllyel a módszertanból adódik: a Présház utcán valóban magas számban élnek alacsony státuszú személyek, melyet az alacsony lakosság számú Csap utca adatai nem tudnak ellensúlyozni. A népszámlálási tömb határa pedig az utca, és nem a telekhatár. Kérem, hogy aktualizálják, vagy legalább árnyalják a 2011. népszámlálás szegregációs adatait, például a tényleges segélyezési adatok alapján. A tévesen a Csap utcának tulajdonított utcaképet vagy képfeliratot kérem, javítsák, mert hátrányosan érinti a valóságban nem szegregált Csap utca lakosait. Javasolom frissebb fotó használatát, vagy a fotó használatának mellőzését.
- ❖ A Megalapozó Vizsgálat II. kötetének 129. ábráján nem szerepel problémaként a Szolnoki úti aluljáró és a Szolnoki út - Béke fasor - Liszt Ferenc utcai csomópont közötti kerékpárút-szakasz, mely állapotából adódóan kerékpározásra alig alkalmas. A

Elfogadott vélemény

A Megalapozó Vizsgálat I. kötetének 3. táblázatában (68. oldal), valóban hibásan került feltüntetésre az „eltérés” szó, melynek javítása megtörtént.

Elfogadott vélemény

Valóban rosszul lett feltüntetve a címben az utca neve, melyet javítottunk. Az adott kép a Présház utca épületeit mutatják be.

A 2011-es KSH népszámlálásból származó szegregációs adatainak árnyalására nincsen módunk. Ugyanakkor az Antiszegregációs Terv és a Megalapozó Vizsgálat dokumentumát a 2022-es Népszámlálást követően (előírás szerűen) felül kell vizsgálni. A véleményező helyesen látja, hogy a KSH módszertana utcák által lehatárolt telektömbökkel dolgozik, s a módszertanban alkalmazott szegregációs mutató (a legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és munkajövedelemmel nem rendelkezők arányát tükrözi az aktív korúakon (15–59 év) belül) nem minden esetben tükrözi a valós szegregációs állapotokat, hiszen csak az iskolai végzettséget és a munkajövedelmet veszi figyelembe. Sajnos a tervezőknek nincsen módja mérlegelni, vagy árnyalni a képet, a KSH szegregációs mutatója alapján kell bemutatnia a város szegregációs jellemzőit.

A véleményezővel történt telefonos egyeztetést követően tisztázásra került a hivatkozott térkép és annak ábraszáma, így a véleményező a Megalapozó Vizsgálat II. kötetének 68. ábrájára (129. oldal) gondolt, ahol

<p>burkolat repedezett, a környező fák gyökerei miatt a felülete erősen hullámos. A városi kerékpárút-hálózat szempontjából a költségeket jelentősen meghaladó haszonnal járna az egyébként rövid szakasz felújítása, így javaslom beemelni a problémák és fejlesztési célok közé.</p>	<p>valóban nem jelenik meg a kerékpárút felújítási igény a problématerképen. Ez azért történt, mert a problématerkép elsődlegesen a fejlesztési szükségleteket érintő problémákat, kihívásokat és feladatokat foglalta össze, így a kerékpárutak kapcsán elsődlegesen a hálózati hiányokra koncentrált.</p> <p>A meglévő kerékpárhálózati elemek felújítása elsődlegesen karbantartási, üzemeltetési feladatkörbe tartozik, így ezért nem jelent meg a problématerképen.</p> <p>A felvetés azonban egy jelentős problémára világít rá, ezért a jelzett, meglévő kerékpárút kapcsán megfogalmazott karbantartási, felújítási problémát (általánosítva) megjelenítettük a Megalapozó Vizsgálat II. kötetének 127. oldalán, az alábbi módon:</p> <p>❖ „Hasonló problémát jelentenek a kerékpárforgalmi hálózat kapcsán, nem csak a hálózati hiányok, hanem – a meglévő hálózat esetében – a karbantartási, felújítási feladatok elmaradása, így a hálózat számos pontján (pl. Csabai Géza krt., Szolnoki út, Izsáki út Vízmu utcai csomópontja és Téglás utca között, Budai út Bajza utca és Tesco közötti szakasz), a burkolatok minősége miatt, rosszul közlekedhető, vagy balesetveszélyes.”</p>
<p>17. M. L. magánszemély</p>	
<p>ÉSZREVÉTEL</p>	<p>KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ</p>
<p>A magánszemély véleményében az alábbiakat emelte ki: <i>„2021. október 21-i közgyűlésen bemutatandó Kecskemét településfejlesztési, településrendezési terv májusi munkaváltozata, tartalma szerint 2021-2030</i></p>	<p>Általános jellegű észrevétel, amely nem tartalmaz konkrétumokat, illetve koncepcionális javaslatot nem fogalmaz meg. A Településfejlesztési</p>

évekre készült.

- 9. A Településszerkezeti Terv és a Helyi Építési Szabályzat módosítása
Előadó: Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság
- 10. A Településfejlesztési Konceptió véleményezésének és a Településfejlesztési Terv készítésének elindítása
Előadó: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
- 11. Kiemelt fejlesztési területek kijelölése és ezekhez kapcsolódó településrendezési szerződések megkötése
Előadó: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

A sok száz oldal fejezeteinek elkészítése, mindannyi átgondolás, töprengés.

Véleményezés szakaszban írt, ám a jelentés mellékletében megszegyenítően átszabott idézésekre, vélekedésekre nézve, két helyen látok hiányt. Matkó település rész és a Nyíri dűlő sávjaiban.

A tanulmány szövegezése e helyeken, az adatok bő tárával nem vezet szervesülő következtetésekhez. A Matkó-i és a Nyíri dűlő területsávok használati ártérelmezéséhez szükséges célok, feladatok, eszközök, beruházásforrások elnagyoltsága, hiánya, 30 éves holtpon-folytatása.

Érintettekkel tárgyalást, megbeszélést mellőző tervezési jelek, színek beírása, inkább ellenérzést keltő, sem mint összefogó koncepció.

Az érintett területekbe sorsok írótak. Megbecsülés, tisztelet jár ide.”

Konceptió tartalmi elemeit érdemben nem véleményezi.

A megjelölt településrészeket illetően, a város fejlesztési dokumentumai 2002 óta következetes álláspontot fogalmaznak meg. A sajátos helyzetű területek (külterületek, szatellit településrészek, Nyíri-erdő, ökológiai folyosó) jövőképét és céljait határozottan irányozza elő a fejlesztési dokumentum egyeztetési változata.

* * *

7.) NAPIRENDI PONT

A Városi Alapkezelő Zrt.-vel és az általa kezelt Kecskemét Városfejlesztési Alappal kapcsolatos döntések (7.)

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

(A polgármester 19-23/2021. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szemereyné Pataki Klaudia:

Szükséges a Városi Alapkezelő Zrt. (továbbiakban: Alapkezelő) és az általa kezelt Kecskemét Városfejlesztési Alap dokumentumainak módosítása.

Az alapkezelő és az általa kezelt tőkealapok által alkalmazott döntési hatásköröket, illetve a döntési rend alapelveit az alapkezelő Alapkezelési Szabályzata, a tőkealapok kezelési szabályzatai és az önkormányzat által elfogadott döntési kompetencia-rend szabályzat határozza meg. A projektek érkeznek és működnek, de a szabályozás terén jönnek elő azok a dolgok, amelyeket szabályozni kell.

Király József:

Ez szokatlan és újszerű dolgokat hoz a finanszírozás tekintetében. Ezt a vállalkozói rétegnek jobban meg kell ismernie. Egyfajta menedzselése annak, hogy vegyék igénybe. Ez egy olyan lehetőség, amely sok esetben egy bankhitelnél nincs meg. Kérem, hogy megfelelő reklámmal ellátva, elsősorban a vállalkozói kört vonjuk be, a kecskeméti vállalkozók körét.

Szemereyné Pataki Klaudia:

Vezérigazgató úr körünkben van. Azt gondolom, hogy a Városi Alapkezelő Zrt.-nek most jelentősebb figyelme lesz. Eddig a banki környezet kedvező volt, könnyedén, gyorsan helyezett ki olcsó forrásokat az elmúlt pár évben. A környezet most változik, jelentősége most lesz. Ennek megfelelően az Alapkezelő a marketing tevékenységre is másképp készül és a projekteket is máshogy próbálják meg előkészíteni.

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, több hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a határozat-tervezettel?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 19 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 19 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
127/2021. (XII.16.) határozata****A Városi Alapkezelő Zrt.-vel és az általa kezelt Kecskemét Városfejlesztési Alappal kapcsolatos döntések**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 19-23/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés a Kecskemét Városfejlesztési Alap kezelési szabályzatát a határozat 1. melléklete szerinti – módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt – tartalommal jóváhagyja.

2.) A közgyűlés a Városi Alapkezelő Zrt. döntési kompetencia-rend szabályzatát a határozat 2. melléklete szerinti – módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt – tartalommal elfogadja.

3.) A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a döntési kompetencia-rend szabályzatot aláírja, valamint az 1-2. pontokban foglalt döntésekről a Városi Alapkezelő Zrt. vezérigazgatóját tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

A határozatról értesülnek:

1.) Tisztségviselők

2.) Állandó bizottságok elnökei

3.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda

4.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője

és általa: Dr. Várady Zoltán, a Városi Alapkezelő Zrt. vezérigazgatója

(A határozat mellékletei a terjedelmükre tekintettel az előterjesztés mellékleteként megtekinthetőek.)

* * *

8.) NAPIRENDI PONT

Ingóságok és immateriális javak vagyonkezelésbe adása önkormányzati intézmények részére (8.)

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

(A polgármester 24.259-1/2021. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szemereyné Pataki Klaudia:

Az előterjesztésben röviden összefoglalásra került az ingóságok és az immateriális javak nyilvántartott értéke. Ez nagy munka volt, s köszönöm a munkatársak munkáját.

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a határozat-tervezettel?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 19 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 19 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

128/2021. (XII.16.) határozata

Ingóságok és immateriális javak vagyonkezelésbe adása önkormányzati intézmények részére

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 24.259-1/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a határozat 1. számú mellékletét képező önkormányzati tulajdonú ingóságokat és immateriális javakat 2021. december 31. napjával a Bács-Kiskun Megyei Katona József Könyvtár vagyonkezelésébe adja. A vagyonkezelésbe adott ingóságok és immateriális javak 2021. október 1. napi könyv szerinti bruttó értéke **947 847 406,-** Ft. Az átadáskori érték a 2021. december 31. napi könyv szerinti bruttó érték.

2.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a határozat 2. számú mellékletét képező önkormányzati tulajdonú ingóságokat és immateriális javakat 2021. december 31. napjával a Ciróka Bábszínház vagyonkezelésébe adja. A vagyonkezelésbe adott ingóságok és immateriális javak 2021. október 1. napi könyv szerinti bruttó értéke **249 214 753,-** Ft. Az átadáskori érték a 2021. december 31. napi könyv szerinti bruttó érték.

3.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a határozat 3. számú mellékletét képező önkormányzati tulajdonú ingóságokat és immateriális javakat 2021. december 31. napjával a Corvina Óvoda vagyonkezelésébe adja. A vagyonkezelésbe adott ingóságok és immateriális javak 2021. október 1. napi könyv szerinti bruttó értéke **42 853 571,-** Ft. Az átadáskori érték a 2021. december 31. napi könyv szerinti bruttó érték.

4.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a határozat 4. számú mellékletét képező önkormányzati tulajdonú ingóságokat és immateriális javakat 2021. december 31. napjával a Ferenczy Ida Óvoda vagyonkezelésébe adja. A vagyonkezelésbe adott ingóságok és immateriális javak 2021. október 1. napi könyv szerinti bruttó értéke **62 189 641,-** Ft. Az átadáskori érték a 2021. december 31. napi könyv szerinti bruttó érték.

5.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a határozat 5. számú mellékletét képező önkormányzati tulajdonú ingóságokat és immateriális javakat 2021. december 31. napjával a Kálmán Lajos Óvoda vagyonkezelésébe adja. A vagyonkezelésbe adott ingóságok és immateriális javak 2021. október 1. napi könyv szerinti bruttó értéke **65 138 197,-** Ft. Az átadáskori érték a 2021. december 31. napi könyv szerinti bruttó érték.

6.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a határozat 6. számú mellékletét képező önkormányzati tulajdonú ingóságokat és immateriális javakat 2021. december 31. napjával az Egészségügyi és Szociális Intézmények Igazgatósága vagyonkezelésébe adja. A vagyonkezelésbe adott ingóságok és immateriális javak 2021. október 1. napi könyv szerinti bruttó értéke **760 837 422,-** Ft. Az átadáskori érték a 2021. december 31. napi könyv szerinti bruttó érték.

7.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a határozat 7. számú mellékletét képező önkormányzati tulajdonú ingóságokat és immateriális javakat 2021. december 31. napjával a Kecskeméti Katona József Nemzeti Színház vagyonkezelésébe adja. A

vagyonkezelésbe adott ingóságok és immateriális javak 2021. október 1. napi könyv szerinti bruttó értéke **280 227 279,-** Ft. Az átadáskori érték a 2021. december 31. napi könyv szerinti bruttó érték.

8.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a határozat 8. számú mellékletét képező önkormányzati tulajdonú ingóságokat és immateriális javakat 2021. december 31. napjával a Kecskeméti Katona József Múzeum vagyonkezelésébe adja. A vagyonkezelésbe adott ingóságok és immateriális javak 2021. október 1. napi könyv szerinti bruttó értéke **936 403 795,-** Ft. Az átadáskori érték a 2021. december 31. napi könyv szerinti bruttó érték.

9.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a határozat 9. számú mellékletét képező önkormányzati tulajdonú ingóságokat és immateriális javakat 2021. december 31. napjával az Ószirózsa Időskorúak Gondozóháza vagyonkezelésébe adja. A vagyonkezelésbe adott ingóságok és immateriális javak 2021. október 1. napi könyv szerinti bruttó értéke **9 653 933,-** Ft. Az átadáskori érték a 2021. december 31. napi könyv szerinti bruttó érték.

10.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a határozat 10. számú mellékletét képező önkormányzati tulajdonú ingóságokat és immateriális javakat 2021. december 31. napjával az Intézmény-és Piacfenntartó Szervezet vagyonkezelésébe adja. A vagyonkezelésbe adott ingóságok és immateriális javak 2021. október 1. napi könyv szerinti bruttó értéke **59 824 928,-** Ft. Az átadáskori érték a 2021. december 31. napi könyv szerinti bruttó érték.

11.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a határozat 11. számú mellékletét képező önkormányzati tulajdonú ingóságokat és immateriális javakat 2021. december 31. napjával a Kecskeméti Planetárium vagyonkezelésébe adja. A vagyonkezelésbe adott ingóságok és immateriális javak 2021. október 1. napi könyv szerinti bruttó értéke **22 912 935,-** Ft. Az átadáskori érték a 2021. december 31. napi könyv szerinti bruttó érték.

12.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a határozat 12. számú mellékletét képező önkormányzati tulajdonú ingóságokat és immateriális javakat 2021. december 31. napjával a Kecskeméti Városrendészet vagyonkezelésébe adja. A vagyonkezelésbe adott ingóságok és immateriális javak 2021. október 1. napi könyv szerinti bruttó értéke **431 159 244,-** Ft. Az átadáskori érték a 2021. december 31. napi könyv szerinti bruttó érték.

13.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a határozat 13. számú mellékletét képező önkormányzati tulajdonú ingóságokat és immateriális javakat 2021. december 31. napjával Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala vagyonkezelésébe adja. A vagyonkezelésbe adott ingóságok és immateriális javak 2021. október 1. napi könyv szerinti bruttó értéke **1 173 903 258,-** Ft. Az átadáskori érték a 2021. december 31. napi könyv szerinti bruttó érték.

14.) A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy az ingóságok és immateriális javak vagyonkezelésbe adásáról szóló megállapodásokat az érintett intézményekkel aláírja.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
- 4.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője
és általa: érintettek

(A határozat mellékletei terjedelmükre és formátumukra tekintettel az előterjesztés mellékleteként megtekinthetők.)

* * *

9.) NAPIRENDI PONT

Alapítványi források átadásáról szóló döntések meghozatala (9.)

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

(A polgármester 6.803-4/2021. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szemereyné Pataki Klaudia:

Az előterjesztés a „Tehetségek támogatása”, valamint a „Választókerületi támogatási program” előirányzatok terhére a civil szervezetek támogatását tartalmazza.

Bodrozsán Alexandra:

Polgármester asszony említette, hogy érkezett egy kiegészítés. Ezt a kiegészítő anyagot nem kaptuk meg. Gondolom, hogy a következő testületi ülés elé fog bekerülni az a javaslat, amelyet az 1. számú Egyéni Választókerület Tanácsadó Testülete tett.

Szemereyné Pataki Klaudia:

Az 1. számú Egyéni Választókerület Tanácsadó Testülete alapítványt támogat?

Bodrozsán Alexandra:

Igen, kettő alapítványt.

Szemereyné Pataki Klaudia:

A következő testületi ülésre tud bejönni, mivel egyesület és intézmény támogatását tudjuk módosítani, s azokról utólag számolok be a testületnek, de az alapítványi támogatást a testület hagyhat jóvá.

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, több hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a határozat-tervezettel?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 19 tagja tartózkodott az ülésteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 19 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
129/2021. (XII.16.) határozata**

Alapítványi források átadásáról szóló döntések meghozatala

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 6803-4/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021. (II.17.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban Költségvetési rendelet) **3441102 Tehetségek támogatása** előirányzata terhére az alábbi támogatásokat biztosítja:

- Az Appendix Alapítvány a Bolyai János Gimnáziumért részére 470.000 Ft összegű támogatást a 2019/2020. és a 2020/2021. tanévekben kimagasló eredményeket elért sportcsapatok jutalmazására.

- Az Aurin és Miraculum Alapítvány részére 80.000 Ft összegű támogatást a 2019/2020. tanévben kimagasló eredményt elért Aurin Leánykar jutalmazására.

2.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a Költségvetési rendelet **4611662 Választókerületi támogatási program** előirányzata terhére a 2021. január 1. napjától 2022. május 31. napjáig terjedő felhasználási időszakra 2022. június 15-i elszámolási határidővel az alábbi támogatásokat biztosítja:

- A Ménteleki Általános Iskoláért és Óvodáért Alapítvány részére 800.000 Ft támogatást a Kecskeméti Vásárhelyi Pál Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Ménteleki Általános Iskolája és a Kálmán Lajos Óvoda Ménteleki Óvodája oktatási eszközparkja fejlesztési költségeihez.

- A Kecskemét MórícZ Zsigmond Iskoláért Alapítvány részére 800.000 Ft támogatást iskolai oktatási- és sporteszközök beszerzési költségeihez.

- A Hetényegyházi Hétszínvirág Alapítvány részére 800.000 Ft támogatást, melyből 300.000 Ft-ot a Kálmán Lajos Óvoda Pajtás Utcai Óvodája működési kiadásaihoz, további 300.000 Ft-ot az óvodai programok megvalósításának, valamint 200.000 Ft-ot a bútorzat cseréjének költségeihez.

A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert a támogatási szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Balogh Zoltán irodavezető, Fejlesztéspolitikai Iroda
- 4.) Berente Ágnes, a Pályázati és Közbeszerzési Osztály vezetője
- 5.) Ladics Monika irodavezető, Humánszolgáltatási Iroda
és általa: érintettek

* * *

10.) NAPIRENDI PONT

Államháztartáson kívüli forrás átvétele (10.)

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

(A polgármester 24.581-2/2021. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Szemereyné Pataki Klaudia:

Az előterjesztés a lakossággal való együttműködéseket tartalmazza. Ez példamutató. Lassan, de szépen elindulnak. Célunk az, hogy minél több lakossági együttműködésbe tudjuk a lakóterülethez tartozó közvetlen környezeteket megfelelő módon rendezni.

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el. Kérem képviselőtársaimat, hogy a döntéshozatal során vegyék figyelembe az ülés előtt kiosztott előterjesztői kiegészítést is.

Megkérdezem, ki ért egyet a határozat-tervezetekkel?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 19 tagja tartózkodott az ülésteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 19 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

130/2021. (XII.16.) határozata

Államháztartáson kívüli forrás átvétele

(A kecskeméti 5453 hrsz-ú ingatlan Kővágó utcai szakaszán megvalósított építési munka átvétele)

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 24.581-2/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

- 1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata törzsvagyonának gyarapítása érdekében az Asztalos Józsefné által felajánlott, az

5453 hrsz-ú ingatlanon végrehajtott, összesen bruttó 9.717.710,- Ft értékű útberuházást elfogadja.

2.) A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a felajánlás elfogadása tárgyában a jelen határozat melléklete szerint a közérdekű kötelezettségvállalásról szóló megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
 - 2.) Állandó bizottságok elnökei
 - 3.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
 - 4.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője
- és általa:** Asztalos Józsefné

130/2021. (XII.16.) határozat melléklete

**MEGÁLLAPODÁS
KÖZÉRDEKŰ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSRÓL**

amely létrejött egyrészről:

Asztalos Józsefné (szül. név:, szül: Alpár, 1956. szeptember 23., a.n.: Barcsa Gizella, személyi szám: 2-560923-....., székhelye: 6000 Kecskemét, Kővágó u. 7., adóazonosító jel: 8327721895), a továbbiakban, mint **adományozó**,

másrészről:

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhelye: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1., KSH törzsszám: 15724540-8411-321-03, adószám: 15724540-2-03, törzskönyvi azonosító (PIR): 724540) képviselőjében Szemereyné Pataki Klaudia polgármester), a továbbiakban, mint **önkormányzat** között az alábbi feltételekkel:

Előzmények

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a **kecskeméti 5453 hrsz-ú, „kivett közterület”** megnevezésű ingatlan. Az ingatlan Kővágó utcai szakaszának szilárd útburkolattal történő ellátása érdekében adományozó építési munkálatokat valósított meg.

A beruházás számlákkal igazolt értéke bruttó 9.717.710,- Ft. A beruházás megvalósításához adományozó a 18250-1/2021. számú támogatási szerződéssel bruttó 5.000.000,- Ft támogatást kapott, mellyel határidőben elszámolt.

Megállapodás tárgya

1. A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:589. §-a alapján közérdekű célra történő kötelezettségvállalásnak tekintendő,

ha valaki kötelezettséget vállal arra, hogy általa meghatározott közérdekű célra ingyenesen vagyoni szolgáltatást teljesít. Ebben az esetben megállapíthatja azokat a feltételeket, amelyek szerint a szolgáltatást a meghatározott célra kell fordítani, és kijelölheti azt a személyt, akinek javára a szolgáltatást fordítani kell.

2. Adományozó a jelen megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a megépített szilárd útburkolatot (továbbiakban: adomány) az önkormányzat tulajdonába adja.
3. Tekintettel az önkormányzat által nyújtott bruttó 5.000.000,-Ft összegű támogatás értékére, az adomány értékét Felek bruttó 9.717.710,-Ft összegben határozzák meg.
4. A beruházást adományozó a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 6.§ (1) bekezdésére tekintettel át kívánja adni államháztartáson kívüli forrásként a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az államháztartáson kívüli források átvételéről és az önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 28/2013. (IX. 12.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően. Figyelembe véve a beruházás teljes költségét, valamint az önkormányzati támogatás mértékét, az átadott beruházás értéke bruttó 9.717.710,-Ft. Az útberuházás műszaki átadás-átvétele és forgalomba helyezése eredményesen megtörtént, az önkormányzati kezelésbe vehető.
5. Az önkormányzat a felajánlott közérdekű kötelezettségvállalást jelen megállapodásban meghatározott feltételekkel – figyelemmel Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése/2021. (XII.16.) határozatára – elfogadja.
6. Tekintettel arra, hogy adományozó nem tartozik az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 5. § (1) bekezdésében meghatározott áfa-alanyok közé, a forrás átadásával kapcsolatban nem keletkezik áfa fizetési kötelezettsége.
7. Jelen megállapodás tárgyaként szereplő adomány, mint beruházás a megállapodás teljesítésével az önkormányzat analitikus nyilvántartásában saját vagyonaként kerül aktiválásra.

Felek jogai és kötelezettségei

1. Adományozó szavatol azért, hogy az adomány a vonatkozó hatályos jogszabályoknak és uniós szabványoknak egyaránt megfelelő, első osztályú minőségben valósult meg, valamint az önkormányzat tehermentes tulajdonszerzéséért.
2. Az adománnyal kapcsolatos szavatossági és garanciális jogokat az adomány átadásával adományozó az önkormányzatra engedményezi.

3. A felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások során kívánják rendezni, és csak akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos út nem vezetett eredményre.
4. Felek a jelen megállapodásból eredő valamennyi jogvita peres úton való rendezésére kikötik – hatáskörtől függően – a Kecskemét Járásbíróság, illetve a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét.
5. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Jelen megállapodást a felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kecskemét, 2021.

Kecskemét, 2021.

**Kecskemét Megyei Jogú Város
Önkormányzata**
képviseleti: **Szemereyné Pataki Klaudia**
polgármester
önkormányzat

Asztalos Józsefné
Adományozó

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

131/2021. (XII.16.) határozata

Államháztartáson kívüli forrás átvétele

(A Kecskemét, Gerlice utcai 21825/121 és 21825/178 hrsz-ú ingatlanokon megvalósított építési munka átvétele)

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 24.581-2/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

- 1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata törzsvagyonának gyarapítása érdekében a Sinka Sándor által felajánlott, a 21825/121 és 21825/178 hrsz-ú ingatlanokon végrehajtott, összesen bruttó 35.485.070,- Ft értékű útberuházást elfogadja.
- 2.) A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a felajánlás elfogadása tárgyában a jelen határozat melléklete szerint a közérdekű kötelezettségvállalásról szóló megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők

- 2.) Állandó bizottságok elnökei
 3.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
 4.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője
és általa: a Sinka Sándor

131/2021. (XII.16.) határozat melléklete

MEGÁLLAPODÁS KÖZÉRDEKŰ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSRÓL

amely létrejött egyrészről:

Sinka Sándor (szül. név: Sinka Sándor, szül: Kecskemét, 1987. április 4., a.n.: Lakatos Irén Erzsébet, személyi szám:, székhelye: 6000 Kecskemét, Gerlice u. 22., adóazonosító jel: 8439220723), a továbbiakban, mint **adományozó**,

másrészről:

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhelye: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1., KSH törzsszám: 15724540-8411-321-03, adószám: 15724540-2-03, törzskönyvi azonosító (PIR): 724540) képviselőjében Szemereyné Pataki Klaudia polgármester), a továbbiakban, mint **önkormányzat** között az alábbi feltételekkel:

Előzmények

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezik a kecskeméti **21825/121 hrsz-ú, „kivett közút” és 21825/178 hrsz-ú, „kivett közút” megnevezésű ingatlanok**, mely ingatlanok szilárd útburkolattal való ellátása érdekében **adományozó** építési munkálatokat valósított meg.

A beruházás számlákkal igazolt értéke bruttó 35.485.070,- Ft. Adományozó a 18248-1/2021. számú támogatási szerződés alapján bruttó 17.820.000,- Ft támogatást kap önkormányzatunktól.

Megállapodás tárgya

1. A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:589. §-a alapján közérdekű célra történő kötelezettségvállalásnak tekintendő, ha valaki kötelezettséget vállal arra, hogy általa meghatározott közérdekű célra ingyenesen vagyoni szolgáltatást teljesít. Ebben az esetben megállapíthatja azokat a feltételeket, amelyek szerint a szolgáltatást a meghatározott célra kell fordítani, és kijelölheti azt a személyt, akinek javára a szolgáltatást fordítani kell.
2. Adományozó a jelen megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a megépített szilárd útburkolatot (továbbiakban: adomány) az önkormányzat tulajdonába adja.

3. Tekintettel az önkormányzat által nyújtott bruttó 17.820.000,- Ft összegű támogatás értékére, az adomány értékét Felek bruttó 35.485.070,- Ft összegben határozzák meg.
4. A beruházást adományozó a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 6.§ (1) bekezdésére tekintettel át kívánja adni államháztartáson kívüli forrásként a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az államháztartáson kívüli források átvételéről és az önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 28/2013. (IX. 12.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően. Figyelembe véve a beruházás teljes költségét, valamint az önkormányzati támogatás mértékét, az átadott beruházás értéke bruttó 35.485.070,- Ft. Az útberuházás műszaki átadás-átvétele és forgalomba helyezése eredményesen megtörtént, az önkormányzati kezelésbe vehető.
5. Az önkormányzat a felajánlott közérdekű kötelezettségvállalást jelen megállapodásban meghatározott feltételekkel – figyelemmel Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése/2021. (XII.16.) határozatára – elfogadja.
6. Tekintettel arra, hogy adományozó nem tartozik az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 5. § (1) bekezdésében meghatározott áfa-alanyok közé, a beruházás átadásával kapcsolatban nem keletkezik áfa-fizetési kötelezettsége.
7. Jelen megállapodás tárgyaként szereplő adomány, mint beruházás a megállapodás teljesítésével az önkormányzat analitikus nyilvántartásában saját vagyonaként kerül aktiválásra.

Felek jogai és kötelezettségei

1. Adományozó szavatol azért, hogy az adomány a vonatkozó hatályos jogszabályoknak és uniós szabványoknak egyaránt megfelelő, első osztályú minőségben valósult meg, valamint az önkormányzat tehermentes tulajdonszerzéséért.
2. Az adománnyal kapcsolatos szavatossági és garanciális jogokat az adomány átadásával adományozó az önkormányzatra engedményezi.
3. A felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások során kívánják rendezni, és csak akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos út nem vezetett eredményre.
4. Felek a jelen megállapodásból eredő valamennyi jogvita peres úton való rendezésére kikötik – hatáskörtől függően – a Kecskemét Járásbíróság, illetve a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét.
5. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Jelen megállapodást a felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kecskemét, 2021.

Kecskemét, 2021.

**Kecskemét Megyei Jogú Város
Önkormányzata**
képviseli: **Szemereyné Pataki Klaudia**
polgármester
önkormányzat

Sinka Sándor
adományozó

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

132/2021. (XII.16.) határozata

Allamháztartáson kívüli forrás átvétele

(A Kecskemét, Mátis Kálmán u. 10. szám alatti lakóépület melletti 2159 hrsz-ú ingatlanon megvalósított tűzoltási felvonulási terület beruházás átvétele)

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 24.581-2/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata törzsvagyonának gyarapítása érdekében a KIK-FOR Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft. által felajánlott, az önkormányzat 1/1 arányú tulajdonát képező 2159 hrsz-ú ingatlan területén megvalósított mindösszesen bruttó 2.089.452,- Ft bekerülési értékű beruházást elfogadja.

2.) A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a felajánlás elfogadása tárgyában a jelen határozat melléklete szerint a közérdekű kötelezettségvállalásról szóló megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
- 4.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője
és általa: KIK-FOR Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft.

132/2021. (XII.16.) határozat melléklete

MEGÁLLAPODÁS KÖZÉRDEKŰ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSRÓL

amely létrejött egyrészről:

KIK-FOR Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft. (6000 Kecskemét Csányi János krt. 14., cégjegyzékszám: 03-09-102506, statisztikai azonosítója: 11031600-6820-113-03., adószáma: 11031600-2-03., képviseli: Nagy Gábor Tibor ügyvezető igazgató), a továbbiakban, mint **adományozó**,

másrészről:

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhelye: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1., KSH törzsszám: 15724540-8411-321-03, adószám: 15724540-2-03, törzskönyvi azonosító (PIR): 724540) képviselében Szemereyné Pataki Klaudia polgármester), a továbbiakban, mint **önkormányzat** között az alábbi feltételekkel:

Előzmények

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a kecskeméti **2159 hrsz-ú, „kivett közterület” megnevezésű ingatlan**. Az ingatlan Kecskemét, Mátis Kálmán u. 10. szám alatti lakóház melletti területrészenek szilárd útburkolattal történő ellátásával adományozó tűzoltási felvonulási területet alakított ki, a jelen szerződés mellékletét képező tartalommal. A beruházás műszaki átadás-átvétele megtörtént, a beruházás számlákkal igazolt értéke bruttó 2.189.452,- Ft.

Megállapodás tárgya

1. A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:589. §-a alapján közérdekű célra történő kötelezettségvállalásnak tekintendő, ha valaki kötelezettséget vállal arra, hogy általa meghatározott közérdekű célra ingyenesen vagyoni szolgáltatást teljesít. Ebben az esetben megállapíthatja azokat a feltételeket, amelyek szerint a szolgáltatást a meghatározott célra kell fordítani, és kijelölheti azt a személyt, akinek javára a szolgáltatást fordítani kell.
2. Adományozó a jelen megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a megépített tűzoltási felvonulási területet (továbbiakban: adomány) az önkormányzat tulajdonába adja.
3. Felek az adomány értékét Felek bruttó 2.189.452,-Ft összegben határozzák meg.
4. A beruházást adományozó a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 6.§ (1) bekezdésére tekintettel át kívánja adni államháztartáson kívüli forrásként a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az államháztartáson kívüli források átvételéről és az önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 28/2013. (IX. 12.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően.
5. Az önkormányzat a felajánlott közérdekű kötelezettségvállalást jelen megállapodásban meghatározott feltételekkel – figyelemmel Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése/2021. (XII.16.) határozatára – elfogadja.

6. Felek megállapítják, hogy a beruházás átvételével kapcsolatban ÁFA fizetési kötelezettség nem keletkezik.
7. Jelen megállapodás tárgyaként szereplő adomány, mint beruházás a megállapodás teljesítésével az önkormányzat analitikus nyilvántartásában saját vagyónaként kerül aktiválásra.

Felek jogai és kötelezettségei

1. Adományozó szavatol azért, hogy az adomány a vonatkozó hatályos jogszabályoknak és uniós szabványoknak egyaránt megfelelő, első osztályú minőségben valósult meg, valamint az önkormányzat tehermentes tulajdonszerzéséért.
2. Az adománnyal kapcsolatos szavatossági és garanciális jogokat az adomány átadásával adományozó az önkormányzatra engedményezi.
3. A felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások során kívánják rendezni, és csak akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos út nem vezetett eredményre.
4. Felek a jelen megállapodásból eredő valamennyi jogvita peres úton való rendezésére kikötik – hatáskörtől függően – a Kecskemét Járásbíróság, illetve a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét.
5. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Jelen megállapodást a felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kecskemét, 2021.

Kecskemét, 2021.

**Kecskemét Megyei Jogú Város
Önkormányzata**
képviseli: Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester
önkormányzat

KIK-FOR Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft.
képviseli: Nagy Gábor Tibor
ügyvezető
adományozó

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

133/2021. (XII.16.) határozata

Államháztartáson kívüli forrás átvétele

(A 6000 Kecskemét Irinyi utca 49. szám alatti, 10576/79 hrsz-ú ingatlanon létesítendő kültéri kézilabdapálya átvétele)

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 24.581-2/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata törzsvagyonának gyarapítása érdekében a Magyar Kézilabda Szövetség által létesítendő, az önkormányzat 1/1 arányú tulajdonát képező 10576/79 hrsz-ú ingatlanon megvalósítandó, várhatóan bruttó 52.895.500,- Ft bekerülési értékű beruházást elfogadja. A beruházás végleges bekerülési értéke a Magyar Kézilabda Szövetség által benyújtott számviteli bizonylatok alapján kerül meghatározásra.

2.) A közgyűlés hozzájárul ahhoz, hogy a beruházás megvalósulása esetén a vagyonkezelő Kecskeméti Tankerületi Központ a kültéri kézilabdapályát a Magyar Kézilabda Szövetség részére ingyenes használatba adja a beruházás megvalósítását követően, valamint hozzájárul, hogy a Magyar Kézilabda Szövetség előre egyeztetett hasznosítási időszakban bármely kézilabda sportágban tevékenykedő szervezet részére ingyenes további használatot biztosítson.

3.) A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a vagyongyarapodás elfogadása érdekében az együttműködési megállapodást aláírja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Balogh Zoltán irodavezető, Fejlesztéspolitikai Iroda
- 4.) Berente Ágnes, a Pályázati és Közbeszerzési Osztály vezetője
és általa: Magyar Kézilabda Szövetség

* * *

11.) NAPIRENDI PONT

Pályázat kiírása a Ciróka Bábszínház intézményvezetői (igazgatói) munkakörének betöltésére (11.)

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

(A polgármester 23.273-1/2021. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Király József:

A szakmai bizottság tagjai közé a fenntartó részéről az Értékmegőrzési Bizottság külső bizottsági tagját Kisházi Antóniát javaslom Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester helyett.

Szemereyné Pataki Klaudia:

Igen, ez egy előzetes egyeztetés, megállapodás volt. Ezzel a módosítással javaslom, hogy szavazzunk az előterjesztésben foglaltakról.

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, több módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a módosított határozat-tervezettel?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 19 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 19 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
134/2021. (XII.16.) határozata**

Pályázat kiírása a Ciróka Bábszínház intézményvezető (igazgató) munkakörének betöltésére

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 23.273-1/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a Ciróka Bábszínház intézményvezető (igazgató) munkakörének betöltésére 2022. augusztus 1. napjától 2027. január 31. napjáig tartó határozott időtartamra pályázatot ír ki a határozat melléklete szerint és gondoskodik a pályázati felhívás Emberi Erőforrás Minisztériuma honlapján, valamint Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata honlapján történő közzétételéről.

Határidő: 2022. január 20.

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

2.) A közgyűlés a Ciróka Bábszínház intézményvezető (igazgató) munkakör betöltésére beérkező pályázatok véleményezésére szakértői bizottságot hoz létre, melynek tagjai

- a Színházművészeti Bizottság négy,
- a miniszter egy,
- a Ciróka Bábszínház munkavállalói és munkavégzésre irányuló jogviszonyban foglalkoztatottak által egyszerű többséggel választott egy,
- a Ciróka Bábszínháznál a pályázati felhívás közzétételét megelőző hónap 1. napján a legnagyobb létszámmal rendelkező szakszervezet egy, továbbá
- a fenntartó képviseletében **Kisházi Antónia külső bizottsági tag** és Dr. Szachó-Pekár István bizottsági elnök

A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy tegye meg a szakértői bizottság létrehozásához szükséges intézkedéseket.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Ladics Monika irodavezető, Humánszolgáltatási Iroda
és általa: érintettek

134/2021. (XII.16.) határozat melléklete

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése pályázati felhívást tesz közzé a **Ciróka Bábszínház** (6000 Kecskemét, Budai u. 15.) intézményvezető (igazgató) munkakörének betöltésére.

A munkakör betöltésével járó lényeges feladatok:

- a bábszínházi társulat és az intézmény egyszemélyi felelős vezetőjeként biztosítja az intézmény rendeltetésszerű működését,
- felelős az intézmény finanszírozási egyensúlyának megőrzéséért, az észszerű és takarékos gazdálkodásért, a költségvetési előirányzat betartásáért,
- gyakorolja az intézményben foglalkoztatottakkal kapcsolatos munkáltatói jogokat,
- gondoskodik a kecskeméti bábos színjátszás hagyományainak ápolásáról, az intézmény közönségkapcsolatainak erősítéséről, a látogatottság növeléséről,
- együttműködik a hazai és nemzetközi kulturális intézményekkel, szakmai szervezetekkel, szövetségekkel,
- törekszik a fenntartói költségvetési támogatást kiegészítő pályázati és szponzori hozzájárulások megszerzésére, növelésére,
- képviseli az intézményt a fenntartó önkormányzat, valamint a hatóságok előtt.

Az előadó-művészeti szervezet jogállása, a gazdálkodásával kapcsolatos információk:

Gazdasági szervezettel nem rendelkező önkormányzati, költségvetési szerv. A Ciróka Bábszínház gazdálkodásával összefüggő pénzügyi-, gazdasági feladatokat az Intézmény- és Piacfenntartó Szervezet látja el, melynek részleteit együttműködési megállapodás tartalmazza.

A Ciróka Bábszínház költségvetésének főbb előirányzatai:

2021. év:

Bevételek:

Intézmény működési bevételei:	29.786 eFt
Állami támogatás:	86.639 eFt

Önkormányzati támogatás:	79.450 eFt
Kiadások: Személyi juttatások:	123.143 eFt
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó:	21.117 eFt
Dologi kiadások:	49.039 eFt
Beruházások:	2.576 eFt
2021. évi 8 órára számított álláshelyek száma:	27 fő
ebből: szakmai	20 fő
intézményüzemeltetési	7 fő

A vezetői munkakör betöltésével járó, a Ciróka Bábszínház művészi arculatával, művészeti vezetésének módjával, a foglalkoztatással kapcsolatos elemek:

a vezető vállalja, hogy

- a Ciróka Bábszínház évadonként legalább harminchatezer fizetőnézőt fogad és négyszáz előadást tart,
- a Ciróka Bábszínház együttműködik a város kulturális, köznevelési, gyermekvédelmi és gyermekjóléti intézményeivel,
- biztosítja a Ciróka Bábszínház jelenlétét az országos bábművészeti életben, fenntartja és bővíti annak szakmai-művészeti kapcsolatrendszerét,
- kapcsolatot tart fenn külföldi bábművészeti szervezetekkel és intézményekkel,
- erősíti a Ciróka Bábszínház regionális szerepét,
- teljesíti az alapító okiratban és a közös működtetési megállapodásban rögzített feladatokat,
- gondoskodik a Ciróka Bábszínház működéséhez jogszabályban előírt belső szabályzatok elkészítéséről,
- gyakorolja a Ciróka Bábszínház munkavállalói felett a munkáltatói jogokat,
- gondoskodik a költségvetési szerv működtetéséről, a használatban lévő vagyon használatával, védelmével összefüggő feladatok teljesítéséről,
- gondoskodik a költségvetés tervezéséről, az előirányzatok módosításáról, átcsoportosításáról és felhasználásáról,
- felügyeli és ellenőrzi az intézményben folyó szakmai, gazdasági munka színvonalát.

Az előadó-művészeti szervezettel szemben támasztott teljesítménymutatók:

- a műsorterv gazdagításával törekedjen a kecskeméti bábszínházi hagyományainak megőrzésére, a művészeti színvonal emelésére,
- törekedjen az elért fizető nézőszám megőrzésére, lehetőség szerinti emelésére,
- fordítson kiemelt figyelmet a széles korosztályt felölelő műsorpolitika kidolgozására,
- törekedjen a hazai és nemzetközi szervezetekkel minél jobb együttműködésre, a nemzetközi jelenlét megerősítésére,
- gondoskodjon arról, hogy a nagyteremben és a kisteremben együttesen évadonként legalább négy bemutatót tartson,

- repertoárja kialakítása során kezelje kiemelten a kortárs és klasszikus magyar szerzők műveinek bemutatását,
- sikeres pályázati feltételek és döntések esetén kerüljön továbbra is megrendezésre a Magyarországi Bábszínházak Országos Találkozója,
- gondoskodjon a közönségkapcsolatok folyamatos erősítéséről, fejlesztéséről.

A munkakör betöltésének feltétele:

- cselekvőképesség,
- büntetlen előélet,
- szakirányú felsőfokú végzettség: felsőfokú oktatási intézményben szerzett, az intézmény alaptevékenységének megfelelő diploma vagy oklevél, vagy jogász, vagy közgazdász oklevéllel tanúsított végzettség,
- legalább ötéves szakmai gyakorlat,
- a vezetői munkakör munkaviszony keretében látható el,
- a munkaviszony a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény vezető állású munkavállalókra vonatkozó rendelkezései alkalmazásával az előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól szóló 2008. évi XCIX. törvény (továbbiakban: Emtv.) 39. §-a alapján jön létre.

A munkakör betöltésének időtartama:

A munkaviszony **2022. augusztus 1. napjától - 2027. január 31. napjáig tartó határozott időtartamra szól.**

Munkába lépés napja: 2022. augusztus 1.

Bérezés és egyéb juttatások:

A munkabér összege a felek közötti megegyezéssel kerül megállapításra, figyelemmel az Emtv. 39/A. §-ában foglaltakra.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a pályázó szakmai önéletrajzát,
- iskolai és szakmai végzettséget igazoló bizonyítvány másolatát,
- 3 hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítványt,
- nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a pályázó kéri-e zárt ülés tartását,
- beleegyező nyilatkozatot arról, hogy a pályázat tartalma a megbízón és a szakmai bizottság tagjain kívül más személlyel is közölhető,
- nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy vele szemben az Emtv. 41. § (2) bekezdése szerinti összeférhetetlenség nem áll fenn,
- nyilatkozatot vagy nyilatkozat-tételi kötelezettség vállalásáról,
- az intézmény vezetésére, gazdaságos és hatékony működésére, menedzselésére vonatkozó konkrét vezetői elképzeléseket.

A pályázat benyújtásának határideje:

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma honlapján történt közzétételt követő 30 nap

A pályázat benyújtásának helye:

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Humánszolgáltatási Iroda
6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.

A pályázat benyújtásának módja:

A pályázatot zárt borítékban „Pályázat a Ciróka Bábszínház intézményvezető (igazgató) munkakörének betöltésére” megjelöléssel 1 példányban kell benyújtani.

A pályázat kiírója a pályázati kiírással kapcsolatban a konzultáció lehetőségét biztosítja.

A pályázat elkészítéséhez tájékoztatást Ladics Monika, a Humánszolgáltatási Iroda vezetője nyújt az érdeklődőknek. (6000 Kecskemét, Kossuth tér 1. tel.: 76/513-524)

A pályázat elbírálásának határideje:

A szakmai bizottság ülését követő első testületi ülés időpontja.

* * *

12.) NAPIRENDI PONT**Javaslat Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2022. I. félévi munkatervére (12.)**

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

(A polgármester 23.255-32/2021. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szemereyné Pataki Klaudia:

Miután még nem látjuk a jövő évi választás pontos időpontját, ezért 2022. február 10-én lenne a következő közgyűlés időpontja. A további ülések időpontját is ezen az ülésen fogjuk meghatározni.

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a határozat-tervezettel?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 19 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 19 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
135/2021. (XII.16.) határozata****Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2022. I. félévi munkaterve**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 23.255-32/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

A közgyűlés 2022. I. félévében Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II.14.) önkormányzati rendelete 8. §-a alapján az alábbi időpontban ülésezik:

2022. február 10.,

a további ülések időpontjáról a közgyűlés a 2022. évi országgyűlési választások időpontjának ismertté válását követően dönt.

A közgyűlés az alábbi napirendeket tárgyalja:

1.) Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021. (II.17.) önkormányzati rendelete módosítása

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
Előzetesen véleményezi: Jogi és Ügyrendi Bizottság,
Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság

2.) Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének végrehajtása és a 2021. évi maradvány jóváhagyása (ZÁRSZÁMADÁS)

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
Előzetesen véleményezi: Jogi és Ügyrendi Bizottság,
Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság

3.) Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetésének módosítása

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
Előzetesen véleményezi: Jogi és Ügyrendi Bizottság,
Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság

4.) A városi kitüntetések, elismerő címek, a díszoklevél alapításáról és adományozásáról szóló 5/2006. (I.23.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság
Előzetesen véleményezi: Jogi és Ügyrendi Bizottság

5.) Kecskemét Megyei Jogú Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiája 2021-2027 dokumentummal kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
Előzetesen véleményezi: Esélyteremtési Bizottság,
Értékmegőrzési Bizottság,
Jogi és Ügyrendi Bizottság,
Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság,

Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság,
Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság

6.) Kecskemét Megyei Jogú Város TOP Plusz Városfejlesztési Programterve 2021-2027 dokumentummal kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
Előzetesen véleményezi: Esélyteremtési Bizottság,
Értékmegőrzési Bizottság,
Jogi és Ügyrendi Bizottság,
Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság,
Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság,
Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság

7.) Integrált Területi Programmal kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
Előzetesen véleményezi: Esélyteremtési Bizottság,
Értékmegőrzési Bizottság,
Jogi és Ügyrendi Bizottság,
Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság,
Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság,
Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság

8.) Támogatási kérelmekkel kapcsolatos döntések meghozatala

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
Előzetesen véleményezi: Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság,
Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság,
Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság

9.) Alapítványi forrás átadásáról szóló döntések meghozatala

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
Előzetesen véleményezi: Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság

10.) Éves belső ellenőrzési jelentés és összefoglaló éves belső ellenőrzési jelentés 2021. évről

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

11.) Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2022. II. félévi munkaterve

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

12.) Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 2022. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyása

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

13.) KIK-FOR Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft. 2021. évi vagyongazdálkodási beszámolójának elfogadása

Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
Előzetesen véleményezi: Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság

14.) Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata többségi, illetve kizárólagos tulajdonában lévő víziközmű-vagyon 2022. évi bérleti díjának felhasználása felhalmozási és működési célú kiadások finanszírozására

Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
Előzetesen véleményezi: Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság
 Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság

15.) Döntés a Ciróka Bábszínház intézményvezető (igazgató) munkakörének betöltéséről

Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
Előzetesen véleményezi: Értékmegőrzési Bizottság

16.) Döntés a Corvina Óvoda intézményvezetőjének nyugdíjba vonulása miatti határozott időre történő vezetői megbízásról

Előterjesztő: Engert Jakabné alpolgármester
Előzetesen véleményezi: Esélyteremtési Bizottság

17.) Döntés az indítandó óvodai csoportok számának és a maximális csoportszám túllépésének engedélyezéséről a 2022/2023. nevelési évre

Előterjesztő: Engert Jakabné alpolgármester
Előzetesen véleményezi: Esélyteremtési Bizottság

18.) Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálata

Előterjesztő: Esélyteremtési Bizottság
Előzetesen véleményezi: Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság

19.) Értékelés Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról

Előterjesztő: Esélyteremtési Bizottság

20.) Településfejlesztési terv vélemények ismertetése és jóváhagyása, településfejlesztési dokumentumok jóváhagyása

Előterjesztő: Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság

21.) Kecskemét megyei jogú város településrendezési eszközei 2020. évi II. felülvizsgálata véleményeinek ismertetése és jóváhagyása

Előterjesztő: Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság

22.) Telekhasznosításhoz és belterületbe vonáshoz kapcsolódó döntések, településrendezési szerződések

Előterjesztő: Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság

23.) Javaslat a Város Kulcsa kitüntetés adományozására

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
Javaslatot tehetnek: a közgyűlés állandó bizottságai

24.) Javaslat a Katona József-díj adományozására

Előterjesztő: Értékmegőrzési Bizottság

25.) Javaslat a Kodály Zoltán-díj adományozására

Előterjesztő: Értékmegőrzési Bizottság

26.) Javaslat a Bozsó János-díj adományozására

Előterjesztő: Értékmegőrzési Bizottság

27.) Javaslat Tóth László-díj adományozására

Előterjesztő: Értékmegőrzési Bizottság

28.) Javaslat a Kecskemét Közművelődéséért Díj adományozására

Előterjesztő: Értékmegőrzési Bizottság

29.) Javaslat a Kecskemét Sportjáért Díj adományozására

Előterjesztő: Értékmegőrzési Bizottság

30.) Javaslat Az Év Kecskeméti Civil Szervezete díj adományozására

Előterjesztő: Értékmegőrzési Bizottság

31.) Javaslat a Kecskemét Szociális Ügyéért Díj adományozására

Előterjesztő: Esélyteremtési Bizottság

32.) Javaslat a Kecskemét Városért Egészségügyi Díj adományozására

Előterjesztő: Esélyteremtési Bizottság

33.) Javaslat Kecskemét Városért Oktatási Díj adományozására

Előterjesztő: Esélyteremtési Bizottság

34.) Javaslat a Kecskemét Ifjúságáért Díj adományozására

Előterjesztő: Esélyteremtési Bizottság

35.) Javaslat az Ifjúság a Közösségért Díj adományozására

Előterjesztő: Esélyteremtési Bizottság

36.) Javaslat a Kada Elek-díj adományozására

Előterjesztő: Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság

37.) Javaslat a Kecskemét Város Környezetvédelméért Díj adományozására

Előterjesztő: Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság

38.) Javaslat a Mathiasz János-díj adományozására

Előterjesztő: Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság

39.) Javaslát a Kecskemét Felsőoktatásáért és Tudományos Életéért Díj adományozására

Előterjesztő: Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság

40.) Javaslát a Kecskemét Gazdasági Fejlődéséért Díj adományozására

Előterjesztő: Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság

41.) Javaslát az Év Kecskeméti Mestere Díj adományozására

Előterjesztő: Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság

42.) Javaslát Az Év Kecskeméti Rendőre elismerő cím adományozására

Előterjesztő: Jogi és Ügyrendi Bizottság

43.) Javaslát Az Év Kecskeméti Tűzoltója elismerő cím adományozására

Előterjesztő: Jogi és Ügyrendi Bizottság

44.) Javaslát Az Év Kecskeméti Büntetés-Végrehajtási Intézet Dolgozója elismerő cím adományozására

Előterjesztő: Jogi és Ügyrendi Bizottság

45.) Javaslát Az Év Kecskeméti Polgárőre elismerő cím adományozására

Előterjesztő: Jogi és Ügyrendi Bizottság

46.) Javaslát Az Év Kecskeméti Köztisztviselője elismerő cím adományozására

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

47.) Beszámoló a 2021. IV. negyedévi önkormányzattal kapcsolatos perekről, ítéletekről

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

48.) Beszámoló a 2022. I. negyedévi önkormányzattal kapcsolatos perekről, ítéletekről

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

49.) Beszámoló a 2021. II. félévben lejárt határidejű közgyűlési és polgármesteri határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

50.) Beszámoló a „Kék-víz” Észak-Bács-Kiskun Megyei Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás 2021. évi működéséről

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

51.) Beszámoló a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2021. évi működéséről

Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

52.) Beszámoló a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata által, illetve közreműködésével létrehozott közalapítványok, alapítványok 2021. évi működéséről

Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
Előzetesen véleményezi: Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság

53.) Beszámoló a Kecskeméti Települési Értéktár Bizottság 2021. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
Előzetesen véleményezi: Értékmegőrzési Bizottság

54.) Beszámoló a Kecskeméti Rendőrkapitányság 2021. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Kerti István rendőr alezredes, városi rendőrkapitány
Előzetesen véleményezi: Jogi és Ügyrendi Bizottság

55.) Beszámoló a Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Kecskeméti Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2021. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Szőke Kálmán tűzoltó alezredes, a Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Kecskeméti Hivatásos Tűzoltóparancsnokság parancsnoka
Előzetesen véleményezi: Jogi és Ügyrendi Bizottság

56.) Beszámoló az Esélyteremtési Bizottság 2021. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Esélyteremtési Bizottság

57.) Beszámoló az Értékmegőrzési Bizottság 2021. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Értékmegőrzési Bizottság

58.) Beszámoló a Jogi és Ügyrendi Bizottság 2021. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Jogi és Ügyrendi Bizottság

59.) Beszámoló a Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság 2021. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság

60.) Beszámoló a Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság 2021. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság

61.) Beszámoló a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság 2021. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság

62.) Beszámoló Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala 2021. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Dr. Mayer Endre jegyző

63.) Tájékoztató a behajthatatlan követelésekről

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

Előzetesen véleményezi: Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság

64.) Tájékoztató a kizárólagos és többségi önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok 2021. évi gazdálkodásáról és működéséről

Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

KÖZMEGHALLGATÁS

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
- 4.) Dr. Orbánné Veres Ildikó, a Szervezési Osztály vezetője
és általa: valamennyi osztályvezető

* * *

13.) NAPIRENDI PONT

Közterületet érintő telekalakítások (13.)

Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

(Az alpolgármester 11.187-7/2021. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szemereyné Pataki Klaudia:

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Megkérdézem, ki ért egyet a határozat-tervezetekkel?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 19 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 19 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

136/2021. (XII.16.) határozata

Közterületet érintő telekalakítások

(A kecskeméti 26015 hrsz-ú, természetben a "Halasi úti kiskertek" városrészben található ingatlan forgalomképessé nyilvánítása)

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 11.187-7/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

A közgyűlés úgy dönt, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Kecskemét Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 33/2015. (XII.17.) önkormányzati rendeletével összhangban, az előterjesztés 1. számú mellékletét képező változási vázrajz szerint a kecskeméti 26015 hrsz-ú, 126 m² területű, „kivett közút” megnevezésű ingatlant forgalomképesé nyilvánítja, valamint hozzájárul a kecskeméti 26015 és 26014/5 hrsz-ú ingatlanokat érintő telekalakításhoz.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
- 4.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője
és általa: érintettek

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

137/2021. (XII.16.) határozata

Közterületet érintő telekalakítások

(A kecskeméti 0275/3 hrsz-ú, természetben Kecskemét, „Vacsihegy” városrészben található ingatlan forgalomképesé nyilvánítása)

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 11.187-7/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

A közgyűlés úgy dönt, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Kecskemét Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 33/2015. (XII.17.) önkormányzati rendeletével összhangban, az előterjesztés 2. számú mellékletét képező változási vázrajz szerint a kecskeméti 0275/3 hrsz-ú, 1451 m² területű, „kivett közút” megnevezésű ingatlan 698 m² nagyságú részét forgalomképesé nyilvánítja, valamint hozzájárul a kecskeméti 0274/37, 0274/33 és 0275/3 hrsz-ú ingatlanokat érintő telekalakításhoz.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
- 4.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője
és általa: kérelmező

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

138/2021. (XII.16.) határozata

Közterületet érintő telekalakítások

(A 9511 hrsz-ú – természetben a Frankel Leó utcán található – ingatlan egy részének forgalomképesse nyilvánítása)

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 11.187-7/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

A közgyűlés úgy dönt, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Kecskemét Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 33/2015. (XII.17.) önkormányzati rendeletével összhangban, a TOP-6.7.1-16-KEI-2017-00001 azonosító számú „Kecskemét szegregált területeinek integrált szociális városrehabilitációja” című projekt végrehajtása érdekében az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 9511 hrsz-ú ingatlanok a 9519, 9520, 9521, 9522, 9523 és 9524 hrsz-ú ingatlanokkal szomszédos 240 m² nagyságú részét forgalomképesse nyilvánítja, valamint a 9511 hrsz-ú ingatlant érintő telekalakításhoz hozzájárul.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
- 4.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője

* * *

14.) NAPIRENDI PONT

Önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése útépitési beruházások megvalósítása érdekében a Magyar Állam részére (14.)

Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

(Az alpolgármester 21.267-25/2021. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szemereyné Pataki Klaudia:

A két út építésével összefüggésben előterjesztői kiegészítés készült.

Bodrozsán Alexandra:

Köszönöm a kiegészítést. Az I. pont sok helyrajzi számot tartalmaz és az anyaggal kapcsolatban térképet nem kaptunk. Kaphatok-e tájékoztatást arról, hogy mely területeket érintik az előterjesztésben foglaltak.

Szemereyné Pataki Klaudia:

Most szeretné vagy elegendő lesz, ha küldünk térképi kivonatot?

Bodrozsán Alexandra:

A térképi kivonat elegendő lesz.

Szemereyné Pataki Klaudia:

Küldeni fogunk egy térképi kivonatot.

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez további kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a határozat-tervezettel?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 19 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 19 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
139/2021. (XII.16.) határozata****Önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése útépitési beruházások megvalósítása érdekében a Magyar Állam részére**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 21.267-25/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a kecskeméti 177/3 hrsz-ú, 3303 m² területű, kivett járda megnevezésű ingatlan 251 m² nagyságú részét, a kecskeméti 3089/5 hrsz-ú, 39 m² területű, kivett közterület megnevezésű ingatlan 10 m² nagyságú részét, a kecskeméti 10196/1 hrsz-ú, 9559 m² területű, kivett közterület megnevezésű ingatlan 5365 m² nagyságú részét, a kecskeméti 3089/4 hrsz-ú, 29 m² nagyságú, kivett közterület megnevezésű ingatlant, a kecskeméti 2367/1 hrsz-ú, 4969 m² területű, kivett közterület megnevezésű ingatlan 414 m² nagyságú részét, a kecskeméti 2340/2 hrsz-ú, 10882 m² területű, kivett közterület megnevezésű ingatlan 168 m² nagyságú részét, a kecskeméti 2292/2 hrsz-ú, 6606 m² területű, kivett közterület megnevezésű ingatlan 14 m² nagyságú részét, a kecskeméti 177/2 hrsz-ú, 3597 m² területű, kivett járda megnevezésű ingatlan 200 m² nagyságú részét, a kecskeméti 10196/2 hrsz-ú, 4831 m² területű, kivett kerékpárút megnevezésű ingatlan 302 m² nagyságú részét, a kecskeméti 3089/3 hrsz-ú, 2615 m² területű, kivett közterület megnevezésű ingatlan 168 m² nagyságú részét, a kecskeméti 3089/2 hrsz-ú, 2210 m² területű, kivett közterület megnevezésű ingatlan 159 m² nagyságú részét, a kecskeméti 10196/3 hrsz-ú, 7594 m² területű, kivett közterület megnevezésű ingatlan 1769 m² nagyságú részét, a kecskeméti 10198/1 hrsz-ú, 23196 m² területű, kivett közterület megnevezésű ingatlan 6034 m² nagyságú részét, továbbá a kecskeméti 15380/3 hrsz-ú, 1534 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan 321 m² nagyságú részét, a kecskeméti 15379/3 hrsz-ú, 7589 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan 374 m² nagyságú részét, a kecskeméti 15397 hrsz-ú, 6689 m² nagyságú, kivett óvoda, 2 egyéb épület megnevezésű

ingatlan 402 m² nagyságú részét, a kecskeméti 15380/22 hrsz-ú, 4618 m² területű, kivett közterület megnevezésű ingatlan 189 m² nagyságú részét, a kecskeméti 15510/14 hrsz-ú, 2819 m² területű, kivett park, kivett közút megnevezésű ingatlan 2038 m² nagyságú részét, a kecskeméti 15379/4 hrsz-ú, 819 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant, a kecskeméti 11275/2 hrsz-ú, 9146 m² területű, kivett közpark megnevezésű ingatlan 1001 m² nagyságú részét, a kecskeméti 11463 hrsz-ú, 2420 m² területű, kivett út megnevezésű ingatlan 26 m² nagyságú részét, a kecskeméti 11275/1 hrsz-ú, 8924 m² területű, kivett közpark megnevezésű ingatlan 806 m² nagyságú részét, a kecskeméti 0438/80 hrsz-ú, 722 m² területű, kivett út megnevezésű ingatlant, a kecskeméti 11470 hrsz-ú, 2976 m² területű, kivett közterület megnevezésű ingatlan 163 m² nagyságú részét és a kecskeméti 0377/3 hrsz-ú, 12553 m² területű, kivett általános iskola, szántó megnevezésű ingatlan 42 m² nagyságú részét forgalomképesé nyilvánítja annak érdekében, hogy értékesíthető legyen a Magyar Állam nevében eljáró Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. részére.

2.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a kecskeméti 15510/14 hrsz-ú, 2819 m² területű, kivett park, kivett közút megnevezésű ingatlan 2038 m² nagyságú része vonatkozásában 30.488.200,-Ft összegű, a kecskeméti 10198/1 hrsz-ú, 23196 m² területű, kivett közterület megnevezésű ingatlan 6034 m² nagyságú része vonatkozásában 68.200.000,-Ft összegű és a kecskeméti 10196/1 hrsz-ú, 9559 m² területű, kivett közterület megnevezésű ingatlan 5365 m² nagyságú része vonatkozásában 50.820.000,-Ft összegű felajánlott vételárakat elfogadja és értékesíti azokat a Magyar Állam nevében eljáró Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. részére.

3.) A közgyűlés felkéri Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármestert a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
- 4.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője
és általa: Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.

* * *

15.) NAPIRENDI PONT

Önkormányzati tulajdonú ingatlan ingyenes használatba adása (15.)

Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

(Az alpolgármester 24.295-3/2021. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szemereyné Pataki Klaudia:

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a határozat-tervezettel?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 19 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 19 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
140/2021. (XII.16.) határozata
Önkormányzati tulajdonú ingatlan ingyenes használatba adása

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 24.295-3/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

A közgyűlés úgy dönt, hogy a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező kecskeméti 17/4/A/1 hrsz-ú, természetben a Kecskemét, Reile Géza utca 22. fszt. 1. szám alatt található, 53 m² hasznos alapterületű üzlethelyiséget a Nők a Nemzet Jövőjéért Egyesület ingyenes használatába adja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8., 8a., és 16. pontjaiban meghatározott közfeladatok ellátására, 2022. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig, de legfeljebb a kijelölés hatálya visszavonásáig.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
- 4.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője
és általa: Nők a Nemzet Jövőjéért Egyesület

* * *

16.) NAPIRENDI PONT

Önkormányzati ingatlanok elidegenítésével kapcsolatos döntések meghozatala (16.)

Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

(Az alpolgármester 7.838-12/2021. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szemereyné Pataki Klaudia:

Az első ingatlan esetében a határozat-tervezetben szereplő összeget pontosítani szeretném. A pontos összeg 47.500.000.- Ft.

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Megkérdezem, ki ért egyet a - 0985/57 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó határozat - tervezet estén a módosított határozat-tervezettel - határozat-tervezetekkel?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 19 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 19 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

141/2021. (XII.16.) határozata

Önkormányzati ingatlanok elidegenítésével kapcsolatos döntések meghozatala (A kecskeméti 0985/57 hrsz-ú – természetben „Alsószéktó” városrészben található – ingatlan értékesítése érdekében kiírt pályázat elbírálása)

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 7838-12/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

- 1.) A közgyűlés megállapítja, hogy a kecskeméti 0985/57 hrsz-ú ingatlan értékesítése érdekében kiírt pályázat eredményes.
- 2.) A közgyűlés úgy dönt, hogy az önkormányzat a kecskeméti 0985/57 hrsz-ú ingatlan értékesítése érdekében az Egresi Kft-vel mint a pályázat nyertesével adásvételi szerződést köt bruttó **47.500.000,- Ft** összegben. A közgyűlés felkéri Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
- 4.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője
és általa: Egresi Kft.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

142/2021. (XII.16.) határozata

Önkormányzati ingatlanok elidegenítésével kapcsolatos döntések meghozatala (A kecskeméti 04/2 hrsz-ú – természetben Kecskemét, Belsőnyír 143. szám alatt található – ingatlan értékesítése érdekében kiírt pályázat elbírálása)

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 7838-12/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

- 1.) A közgyűlés megállapítja, hogy a kecskeméti 04/2 hrsz-ú ingatlan értékesítése érdekében kiírt pályázat eredménytelen.

2.) A közgyűlés úgy dönt, hogy nyilvános pályázatot ír ki a kecskeméti 04/2 hrsz-ú, 2 ha 4551 m² területű, a) kivett szociális otthon, b) erdő, c) szántó, d) szőlő, f) gyümölcsös, g) szőlő megnevezésű ingatlan értékesítése érdekében a pályázati kiírás és felhívás szerint, amely jelen határozat 1. és 2. számú melléklete.

3.) A közgyűlés felkéri Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármestert, hogy a pályázat közzétételéhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
- 4.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
142/2021. (XII.16.) határozata 1. számú melléklete

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése

(6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.) a

...../2021. (X.21.) határozata alapján

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 19/2013. (VI. 27.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 24. § (1) bekezdés a) pont ac) alpontja szerint

nyilvános, egyfordulós pályázatot ír ki

a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő kecskeméti 04/2 hrsz-ú, a) kivett szociális otthon, b) erdő, c) szántó, d) szőlő, f) gyümölcsös, g) szőlő megnevezésű, 2 ha 4551 m² területű ingatlan (a továbbiakban: ingatlan) értékesítésére.

A minimális értékesítési ár bruttó 72.800.000,- Ft.

Az ingatlan értékesítését az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény értelmében áfa fizetési kötelezettség nem terheli.

Az ingatlanon egy, a két világháború között épült kúria (Papp-Ragány kúria) található. Az eklektikus stílusú, szabadon álló, L alakú épület legnagyobb része földszintes, csak a rövidebb szárny végén áll egy toronyszerű, emeletes, sátoztetővel fedett épületrész. A szárnyak találkozásánál a nyolcszögletű tornyocska látható. A főépület felújítandó, a melléképületek bontandóak. Az erdő alrészlet (6242 m²) Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata erdőtervének részét képezi, a terület erdőként megtartandó a jövőben is.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 14. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén - a (3)-(4) bekezdésben foglalt kivétellel - az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg. Az Nvtv. 14. § (5) bekezdése értelmében az elővásárlási jog gyakorlására külön törvényben meghatározott szerv - amennyiben törvény a nyilatkozattételi határidőre vonatkozóan eltérően nem rendelkezik - az átruházás valamennyi lényeges elemét tartalmazó ajánlat vagy az elővásárlási jog jogosultjával szemben még hatályba nem lépett a nemzeti vagyon értékesítésére irányuló szerződés részére történő kézbesítésétől számított 35 napon belül nyilatkozik, hogy kíván-e élni az elővásárlási jogával az állam nevében.

Az adásvételi szerződés érvényességi feltétele az elővásárlási jog gyakorlására jogosult nemleges nyilatkozata, vagy a 35 napos nyilatkozattételi határidő eredménytelen letelte.

Pályázatot nyújthat be a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Földtörvény) alapján természetes személy.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Kecskemét Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 33/2015. (XII.17.) önkormányzati rendelete mellékletét képező Szabályozási Terv alapján az ingatlan jelenleg „Mát” mezőgazdasági általános tanyás építési övezetben található, a beépíthetőség mértéke 3%.

Az ingatlan hasznosításának, beépítésének részletes szabályairól, előírásairól Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Várostervezési Osztálya (Kecskemét, Kossuth tér 1.) ad részletes és bővebb felvilágosítást.

Pályázatot nyújthat be természetes személy (a továbbiakban: pályázó).

Az ajánlat benyújtásának helye, ideje, módja:

Az ajánlat benyújtásának helye:

A pályázatot postai úton lehet benyújtani Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1. II. emelet 16. címre.

Az ajánlat benyújtásának ideje:

Az ajánlatot legkésőbb **2022. március 7. napjáig lehet** benyújtani.

Az ajánlat benyújtásának módja:

Az ajánlatot érvényesen benyújtani személyesen „**Kecskemét, 04/2 hrsz. értékesítése**” jellegével lehet. A borítékon fel kell tüntetni az ajánlattevő nevét, címét.

A pályázat kiírója a hiánypótlásra lehetőséget biztosít.

Az ajánlatot 1 eredeti és 1 másolati példányban kell benyújtani. Az ajánlat eredeti példányát olyan módon kell összefűzni, hogy ahhoz iratot sérülésmentesen hozzá ne lehessen csatolni, vagy abból eltávolítani.

A pályázónak ajánlata benyújtásával egyidejűleg **5.000.000,- Ft** összegű óvadékot kell megfizetnie az önkormányzat OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11732002-15337544 számú bankszámlájára, mely az adásvételi szerződésben foglalóként kerül kikötésre.

Az ajánlatot magyar nyelven lehet benyújtani, az idegen nyelvű dokumentumot a kiíró nem veszi figyelembe.

A nyertes pályázóval az ajánlati kötöttség időtartamán belül **az önkormányzat adásvételi szerződést köt.**

Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: az ajánlatok bontását követő 120 nap.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell:

A pályázó szerződéskötéshez szükséges azonosító adatait:

a természetes személy nevét, születési nevét, születési helyét és idejét, anyja születési nevét, lakcímét, adóazonosító jelét;

A pályázó nyilatkozatát, melyben vállalja, hogy a föld használatát másnak nem engedi át, azt maga használja, és ennek során eleget tesz a földhasznosítási kötelezettségének, továbbá vállalja, hogy a földet a tulajdonszerzés időpontjától számított 5 évig más célra nem hasznosítja;

A pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a föld tulajdonjogát megszerezheti, mert vele szemben nem állapították meg a szerzést megelőző 5 éven belül, hogy a szerzési korlátozások megkerülésére irányuló jogügyletet kötött;

Igazolást arra vonatkozóan, hogy a pályázó földművesnek gazdának minősül;

A pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy nincs jogerősen meghatározott és fennálló földhasználati díjtartozása;

A pályázó árajánlatát, mely nem lehet kevesebb, mint a meghatározott minimális ár;

A pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az ajánlattételi határidőt követő 120. napig ajánlati kötöttséget vállal;

A pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja;

A pályázó részletes terveit az ingatlan hasznosítására vonatkozóan;

Az óvadék megfizetését igazoló pénzügyi bizonylat másolatát;

A pályázó nyilatkozatát arról, hogy a személyes adatai kezeléséhez a pályázat elbírálásához szükséges mértékben hozzájárul.

A pályázat eredménytelenné nyilvánítása:

A kiíró a Vagyonrendelet 28. § (2) bekezdése szerint fenntartja a jogot a pályázat indokolás nélküli eredménytelenné nyilvánítására.

Az ajánlat felbontásának helye, ideje, módja:

Az ajánlat felbontásának helye:

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.) II. emelet 16. iroda.

Az ajánlat felbontásának ideje:

A pályázat bontására legkésőbb **a beadási határidőt követő 3. napon 10.00 órakor** kerül sor.

Az ajánlat felbontásának módja:

Az ajánlat bontása nyilvános, amelyre a pályázót a kiíró ezúton hívja meg.

A pályázat és az ajánlatok elbírálása:

Az elbírálás ideje:

A pályázat elbírálására Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlésének az ajánlati kötöttség időtartamán belüli – 120 nap – ülésén kerül sor.

Az elbírálásra jogosult:

A pályázat eredményességéről, vagy eredménytelenségéről, a benyújtott ajánlat érvényességéről, elbírálásáról Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése dönt.

A közgyűlés a pályázatot az Nvtv. 11. § (16) bekezdésében foglaltak figyelembevételével értékeli.

Az eredményhirdetés módja:

A pályázót a döntést követően írásban értesítjük az elbírálás eredményéről.

A szerződés megkötésének helye és időpontja:

A szerződéskötés helye:

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.).

A szerződéskötés időpontja:

A nyertes pályázót az elbírálásról szóló levélben tájékoztatjuk az adásvételi szerződés megkötésének időpontjáról.

A jelen pályázati felhívásban nem szabályozott kérdésekben az Nvtv-ben, valamint a Vagyonrendeletben foglaltak irányadóak.

2021. december

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
142/2021. (XII.16.) határozata 2. számú melléklete

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
(6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.) a
...../2021. (X.21.) határozata alapján**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 19/2013. (VI. 27.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 24. § (1) bekezdés a) pont ac) alpontja szerint

nyilvános, egyfordulós pályázatot ír ki

a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő kecskeméti 04/2 hrsz-ú, a) kivett szociális otthon, b) erdő, c) szántó, d) szőlő, f) gyümölcsös, g) szőlő megnevezésű, 2 ha 4551 m² területű ingatlan (a továbbiakban: ingatlan) értékesítésére.

A pályázat kiírása és értékelése Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 19/2013. (VI.27.) önkormányzati rendeletében (a továbbiakban: Vagyonrendelet) meghatározott formában történik.

Az ingatlan minimális értékesítési ára bruttó 72.800.000,- Ft.

A pályázat részletes feltételeit és követelményrendszerét a pályázati kiírás tartalmazza.

Az ajánlatokat legkésőbb 2022. március 7. napjáig lehet benyújtani, postai úton Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata címére (Kecskemét, Kossuth tér 1.). A borítékon kérjük feltüntetni a „Kecskemét, 02/4 hrsz értékesítése” jeligét, továbbá az ajánlattevő nevét, címét.

Részletes pályázati kiírás igényelhető a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Csoportjánál (tel: 76/513-591), vagy letölthető Kecskemét Megyei Jogú Város honlapjáról.

A pályázat kiírója a Vagyonrendelet 28. § (2) bekezdése szerint fenntartja a pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát.

Kecskemét, 2021. december

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
143/2021. (XII.16.) határozata**

**Önkormányzati ingatlanok elidegenítésével kapcsolatos döntések meghozatala
A Kecskemét, Törökfői, Daimler körforgalom mellett található 8701/38 és 8701/39 hrsz-ú ingatlanok értékesítése érdekében pályázat kiírása**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 7838-12/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a kecskeméti 8701/38 hrsz-ú, 6856 m² területű és a 8701/39 hrsz-ú, 6856 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok dologösszességként történő értékesítése érdekében pályázatot ír ki.

2.) A közgyűlés felkéri dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármestert, hogy gondoskodjon a jelen határozat 1. és 2. mellékletét képező pályázati kiírás és pályázati felhívás közzétételéről.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
- 4.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
143/2021. (XII.16.) határozata 1. melléklete

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
(6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.)
.../2021. (XII.16.) határozata alapján**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az
önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 19/2013. (VI. 27.)
önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 24. § (1) bekezdés
a) pont ac) alpontja szerint**

nyilvános, egyfordulós pályázatot ír ki

az alábbi, Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő
ingatlanok dologösszességként történő együttes értékesítésére:

Fekvése	Hrsz	Terület (m²)	Megnevezés
Kecskemét	8701/38 8701/39	6856 6856	kivett beépítetlen terület kivett beépítetlen terület

Az ingatlanok forgalmi értéke összesen: nettó 109.763.780-Ft+ÁFA, azaz bruttó 139.400.000 -Ft.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés k) pontja alapján az értékesítés ÁFA fizetési kötelezettséggel jár.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Kecskemét Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 33/2015. (XII.17.) önkormányzati rendelete mellékletét képező Szabályozási Terv alapján az ingatlanok egyezően

„Gksz-8149” kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület építési övezetben találhatóak, szabadonálló beépítési módúak, ahol a legkisebb kialakítható telek nagysága 3000 m², a beépíthetőség mértéke 40 %, a maximális elhelyezhető épületmagasság 12,5 m.

Az ingatlanok hasznosításának, beépítésének részletes szabályairól, előírásairól Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Várostervezési Osztálya (Kecskemét, Kossuth tér 1.) ad részletes és bővebb felvilágosítást.

Felhívjuk a pályázók figyelmét, hogy az ingatlanok nem rendelkeznek szilárd burkolatú útkapcsolattal, valamint megfelelő útcsatlakozással a Búzakalász utcai csomóponthoz. A pályázóknak lehetőségük van arra, hogy a pályázatukhoz tervezési árajánlatot, valamint árazott kivitelezési költségbecslést csatoljanak, melyet önkormányzatunk a pályázat elbírálása előtt felülvizsgál. A költségbecslés és az árajánlat elfogadása esetén az önkormányzat az abban foglalt összegeket betudhatja a vételárba legfeljebb összesen nettó 35.000.000,- Ft összegben akként, hogy a vételárhátralék összegének erejéig az önkormányzat jelzálogjogot és elidegenítési tilalmat jegyeztet be az ingatlanokra.

A terhek törlésére akkor kerülhet sor, ha a nyertes pályázó a beruházást az önkormányzattal egyeztetett módon elvégzi és azt ingyenesen az önkormányzat tulajdonába adja.

Felhívjuk a pályázók figyelmét, hogy a körforgalmi csomópont Búzakalász utcai ágához történő útcsatlakozás csak állami tulajdonú területen tud megvalósulni, így a tervezés során, valamint a beruházás megkezdésekor a tulajdonosi joggyakorló szervektől tulajdonosi hozzájárulást kell kérni. Felhívjuk továbbá a pályázók figyelmét, hogy a tervezés és az esetleges engedélyezési eljárás során mind az állami tulajdonú ingatlanok közútkezelőjével, mind pedig az önkormányzati tulajdonú ingatlanok közútkezelőjével folyamatosan egyeztetni szükséges, és tőlük közútkezelői hozzájárulást kell kérni.

Amennyiben az önkormányzat kevesebb mértékben fogadná el a tervezés és építés reális költségeit a költségbecslésben foglaltakhoz képest, úgy – a pályázóval előzetesen egyeztetve – ez az összeg kerülne elfogadásra. Az önkormányzat a fentiekben túlmenően a továbbiakban sem pénzügyi, sem semmilyen egyéb kötelezettséget nem vállal az útépítésben és útcsatlakozás kiépítésében, a költségek és a kivitelezés a nyertes pályázót terhelik.

Az útépítéshez javasolt **minimális műszaki tartalmat** a jelen felhívás melléklete tartalmazza. A javasolt minimális műszaki tartalomnál **alacsonyabb műszaki tartalmú terveket, költségbecsléseket az önkormányzat nem fogadja el bérbetudásra.**

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 14. § (2) és (5) bekezdésében foglaltak értelmében a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén – a (3) – (4) bekezdésben foglalt kivétellel- az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg. Az Nvtv. 14. § (5) bekezdése értelmében az elővásárlási jog gyakorlására külön törvényben

meghatározott szerv – amennyiben törvény a nyilatkozattételi határidőre vonatkozóan eltérően nem rendelkezik – az átruházás valamennyi lényeges elemét tartalmazó ajánlat vagy az elővásárlási jog jogosultjával szemben még hatályba nem lépett a nemzeti vagyon értékesítésére irányuló szerződés részére történő kézbesítésétől számított 35 napon belül nyilatkozik hogy kíván – e élni az elővásárlási jogával az állam nevében. Az adásvételi szerződés érvényességi feltétele az elővásárlási jog gyakorlójának nemleges nyilatkozata, vagy a 35 napos nyilatkozattételi határidő eredménytelen letelte.

Pályázatot nyújthat be természetes személy és az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezet (a továbbiakban együtt: pályázó).

Az ajánlat benyújtásának helye, ideje, módja:

Az ajánlatok benyújtásának helye:

A pályázatokat kizárólag postai úton lehet benyújtani Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1. címre.

Az ajánlatok benyújtásának ideje:

Az ajánlatokat legkésőbb **2022. március 7. napjáig lehet** benyújtani (postára adni).

Az ajánlatok benyújtásának módja:

Az ajánlatokat érvényesen benyújtani kizárólag személyesen, zárt borítékban, **"8701/38 és 8701/39 hrsz-ú ingatlanok értékesítése" jeligével** lehet.

A borítékon fel kell tüntetni az ajánlattevő nevét, címét.

A kiíró a hiánypótlásra lehetőséget biztosít.

Az ajánlatokat 1 eredeti és 2 másolati példányban kell benyújtani. Az ajánlat eredeti példányát olyan módon kell összefűzni, hogy ahhoz iratot sérülésmentesen hozzá ne lehessen csatolni, vagy abból eltávolítani.

Az ajánlatokat magyar nyelven lehet benyújtani, az idegen nyelvű dokumentumot a kiíró nem veszi figyelembe.

A nyertes pályázóval az ajánlati kötöttség időtartamán belül az önkormányzat adásvételi szerződést köt. Az önkormányzat a pályázattal érintett ingatlanok tulajdonjogát a teljes vételár kifizetéséig fenntartja, csak ezt követően járul hozzá a pályázó, mint vevő tulajdonjogának bejegyzéséhez.

Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: az ajánlatok bontását követő 120 nap.

A pályázóknak ajánlatuk benyújtásával egyidejűleg 5.000.000,- Ft összegű óvadékot kell megfizetniük az önkormányzat OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11732002-15337544 számú bankszámlájára, mely a végleges adásvételi szerződésben foglalóként kerül kikötésre.

A pályázó elveszíti az óvadék összegét, amennyiben ajánlatát az ajánlati kötöttsége beálltát követően, annak időtartama alatt visszavonja, vagy a szerződés megkötése neki felróható okból hiúsul meg. Amennyiben az adásvételi szerződés megkötését követően a teljesítés a pályázónak felróható okból hiúsul meg, a pályázó a foglalt elveszíti.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell:

- A pályázó szerződéskötéshez szükséges azonosító adatait:
 - a./ természetes személy esetén nevét, születési nevét, születési helyét és idejét, anyja születési nevét, lakcímét, személyi számát, adóazonosító jelét,
 - b./ átlátható szervezet esetén nevét, székhelyét, adószámát, cégjegyzékszámát vagy nyilvántartási számát, statisztikai azonosítóját, képviselőjének nevét
 - c./ jogi személy esetén 30 napnál nem régebbi hiteles kivonatot cégnyilvántartásba, egyéb nyilvántartásba bejegyzett adatairól vagy annak hitelesített másolatát, valamint képviselőjének aláírási címpéldányát vagy aláírás mintáját vagy azok hitelesített másolatát.
- Átlátható szervezet esetén cégszerűen aláírt okiratba foglalt nyilatkozatot az Nvtv. 3. § (2) bekezdése szerint az (1) bekezdés 1. pont *b)* és *c)* alpontjában foglalt feltételeknek való megfelelésről.

A pályázó összesített árajánlatát, a dologösszességet képező két ingatlan együttes megvásárlására vonatkozóan a vételár megfizetésének vállalt határidejét, ütemezését a Vagyonrendelet 11. § (4)-(6) bekezdéseire figyelemmel.

A pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az ajánlattételi határidőt követő 120. napig **ajánlati kötöttséget** vállal.

A pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja.

Előzetes méretezett helyszínrajz az út tervezett nyomvonaláról.

Tervezési árajánlatot és árazott költségbecslést, amennyiben a pályázó ezen tényezőket szeretné a vételárba betudni.

Az óvadék megfizetését igazoló pénzügyi bizonylat másolatát.

A pályázó **részletes** elképzeléseit az ingatlan hasznosítására vonatkozóan.

A pályázó, illetve a pályázó képviselője nyilatkozatát arról, hogy a személyes adatai kezeléséhez a pályázat elbíráláshoz szükséges mértékben hozzájárul.

A pályázat eredménytelenné nyilvánítása:

A kiíró a Vagyonrendelet 28. § (2) bekezdése szerint fenntartja a jogot a pályázat indoklás nélküli eredménytelenné nyilvánítására.

Az ajánlatok felbontásának helye, ideje, módja:

Az ajánlatok felbontásának helye:

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.) 2. emelet 10. iroda.

Az ajánlatok felbontásának ideje:

A pályázatok bontására **a benyújtási határidőt követő 3. napon 10.00 órakor** kerül sor.

Az ajánlatok felbontásának módja:

Az ajánlatok bontása nyilvános, amelyre a pályázókat a kiíró ezúton hívja meg.

A pályázat eredménytelenné nyilvánítása:

A kiíró a Vagyonrendelet 28. § (2) bekezdése alapján fenntartja a jogot a pályázat indokolás nélküli eredménytelenné nyilvánítására.

A pályázat és az ajánlatok elbírálása:**Az elbírálás ideje:**

A pályázat és az egyes ajánlatok elbírálására Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az ajánlattételi kööttség időtartamán belüli – 120 nap –, rendes ülésén kerül sor.

Az elbírálásra jogosult:

A pályázat eredményességéről, vagy eredménytelenségéről, a benyújtott ajánlatok érvényességéről, az ajánlatok sorrendjéről, elbírálásáról a kiíró, Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése dönt.

Bírálati szempontok:

A közgyűlés az Nvtv. 13. § (1) bekezdésében foglaltak figyelembevételével a benyújtott ajánlatokat az összességében legelőnyösebb ajánlat szempontja szerint értékeli a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságára tekintettel.

Az eredményhirdetés módja:

A pályázókat a döntést követően írásban értesítjük az elbírálás eredményéről.

Az adásvételi szerződés megkötésének helye és időpontja:**A szerződéskötés helye:**

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.) hivatalos helyisége.

A szerződéskötés időpontja:

A nyertes pályázót az elbírálásról szóló levélben tájékoztatjuk a szerződéskötés időpontjáról.

A jelen pályázati felhívásban nem szabályozott kérdésekben az Nvtv-ben és a Vagyonrendeletben foglaltak irányadóak.

Minimális műszaki tartalom a tervezéshez és az útépitéshez „C” terhelési osztályra

- Teljes tervdokumentáció, amely alkalmas arra, hogy a későbbiekben a 8701/27 hrsz-ú út folytatásának és a Kazal utcai csomópont tervezésének alapját képezze, és amely a körforgalmi csomópont Búzakalász utcai ágához történő csatlakozást is tervezi figyelemmel a területen található közművekre (különösen a villanyvezetésekre és a villanyoszlopokra) – a tervezés során a közútkezelőkkel (állami és önkormányzati is) folyamatosan egyeztetni szükséges
- Burkolat minimális műszaki tartalma:
 - földmunka: föld kitermelése 52 cm vastagságban, elszállítása lerakóhelyre
 - altalaj tömörítés, tükörkészítés
 - talajelválasztó réteg készítése geotextília beépítéssel
 - fagyvédő alapréteg készítése homokos kavicsból vagy daráltbetonból 20 cm vastagságban tömörítve
 - cementstabilizációs alapréteg készítése CKt FN minőségű betonból 20 cm vastagságban
 - útszegély készítése (süllyesztett) C20/16 FN betonágyazatba fektetve, kétoldali megtámasztással, fugázva
 - tapadóhíd készítése: felület tisztítása, portalanítása C60B1 bitumenemulzió permetezése
 - hengerelt aszfalt kötőréteg készítése, AC22 (F) kötő fokozott teherbírású aszfaltkeverékből 7 cm vastagságban, finisherrel telítve, hengerelve, tömörítve
 - hengerelt aszfalt kopóréteg készítése AC11 (F) kopó fokozott teherbírású aszfaltkeverékből 5 cm vastagságban finisherrel terítve, hengerelve, tömörítve
 - amennyiben az altalaj teherbírása nem éri el a szükséges értéket az altalaj stabilizálása mész és cement kötőanyag hozzáadásával
 - vízvezetés kiépítése földárokossal

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
143/2021. (XII.16.) határozata 2. melléklete

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

***Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
(6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.)***

.../2021.(XII.16.) határozata alapján

***Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az
önkormányzat***

***vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 19/2013. (VI.27.) önkormányzati
rendelete***

(a továbbiakban: Vagyonrendelet) 24. § (1) bekezdés a) pont ac) alpontja szerint

nyilvános, egyfordulós pályázatot ír ki

az alábbi Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő

ingatlanok dologösszességként történő együttes értékesítésére

<i>Fekvése</i>	<i>Hrsz</i>	<i>Terület (m²)</i>	<i>Megnevezés</i>
Kecskemét	8701/38 8701/39	6856 6856	kivett beépítetlen terület kivett beépítetlen terület

A versenyeztetés a Vagyonrendelet 24. § (1) bekezdés a) pont ac) alpontjában meghatározott formában történik.

Az ingatlanok forgalmi értéke összesen: nettó 109.763.780,-Ft + ÁFA, azaz bruttó 139.400.000 -Ft.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés k) pontja alapján az értékesítés ÁFA fizetési kötelezettséggel jár.

A pályázat részletes feltételeit és követelményrendszerét a pályázati felhívás tartalmazza.

Az ajánlatokat legkésőbb 2022. március 7. napjáig lehet benyújtani (postára adni), kizárólag postai úton Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata címére (Kecskemét, Kossuth tér 1.).

A pályázatokat zárt borítékban, a borítékon kívül „**8701/38 és 8701/39 hrsz-ú ingatlanok értékesítése**” jeligével lehet benyújtani. A borítékon kérjük még feltüntetni az ajánlattevő nevét, címét. Részletes pályázati kiírás igényelhető a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Csoportjánál (Kecskemét, Kossuth tér 1., tel: 76/513-591), vagy letölthető Kecskemét Megyei Jogú Város honlapjáról.

A pályázat kiírója a Vagyonrendelet 28. § (2) bekezdése szerint fenntartja a pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát.

Kecskemét, 2021.

* * *

17.) NAPIRENDI PONT

Kecskemét, Reile G. u. 22. szám alatti 17/4/A/3 hrsz-ú üzlethelyiségre vonatkozó beruházás bérbetudással történő elszámolásával kapcsolatos döntés meghozatala (17.)

Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

(Az alpolgármester 10.620-13/2021. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szemereyné Pataki Klaudia:

A bérlő az ingatlanon felújítási munkálatokat szeretne megvalósítani. A munkálatok elvégzéséhez kérte az önkormányzat hozzájárulását, illetve a költségek 50%-a bérbetudásának a beszámítását.

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a határozat-tervezettel?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 19 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 19 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**144/2021. (XII.16.) határozata****Kecskemét, Reile G. u. 22. szám alatti 17/4/A/3 hrsz-ú üzlethelyiségre vonatkozó beruházás bérbetudással történő elszámolásával kapcsolatos döntés meghozatala**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 10620-13/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés hozzájárul ahhoz, hogy a B&M ÚT Kft., Kecskemét, Reile Géza utca 22. fsz. 3. szám alatt (17/4/A/3 hrsz) található üzlethelyiséget érintően legfeljebb 2.572.500,- Ft + ÁFA értékben beruházást végezzen el akként, hogy a beruházás számlával igazolt ellenértékének 50 %-át a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata mint bérbeadó és a B&M ÚT Kft., mint bérlő között megkötött bérleti szerződés alapján az erre vonatkozó külön megállapodás megkötését követően a havi bérleti díj 50 %-a erejéig a bérleti díj összegébe beszámítással érvényesítse.

2.) A közgyűlés felkéri Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármestert, hogy az 1. pontban foglaltak végrehajtása érdekében megkötendő megállapodást írja alá.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
- 4.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője
és általa: B&M ÚT Kft.

* * *

18.) NAPIRENDI PONT**Bérlőkijelölési joggal kapcsolatos együttműködési megállapodások (18.)**

Előterjesztő: Engert Jakabné alpolgármester

(Az alpolgármester 24.364-1/2021. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szemereyné Pataki Klaudia:

Az Országos Mentőszolgálat bérlőkijelölési jog biztosítására vonatkozó határozat-tervezethez tennék kiegészítést. A lakás felújítása érdekében készíttessen árazott költségbeclést az önkormányzati tulajdonú lakások üzemeltetését végző KIK-FOR Kft-vel. A költségbeclésben foglalt lakásfelújítási költségek erejéig bérbetudás engedélyezését kéri. A mentőszolgálat ezáltal tudja a dolgozóját támogatni, hogy nem kell neki bérleti díjat fizetni. Ennek megfelelően módosítanánk a határozat-tervezet pontjait az Országos Mentőszolgálat tekintetében.

Kérem, hogy ezzel a kiegészítéssel fogadják el az érintett határozat-tervezetet.

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Megkérdezem, ki ért egyet - az Országos Mentőszolgálat tekintetében a módosított határozat-tervezettel?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 19 tagja tartózkodott az ülésteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 19 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**145/2021. (XII.16.) határozata****Bérlőkijelölési joggal kapcsolatos együttműködési megállapodások (Bács-Kiskun Megyei Kórház a Szegedi Tudományegyetem Általános Orvostudományi Kar Oktató Kórháza)**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Engert Jakabné alpolgármester 24.364-1/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy az alábbi lakások vonatkozásában bérlőkijelölési jog biztosítása érdekében határozatlan időre együttműködési megállapodást köt a Bács-Kiskun Megyei Kórház a Szegedi Tudományegyetem Általános Orvostudományi Kar Oktató Kórházával (a továbbiakban: Kórház):

- Kecskemét, Széchenyi sétány 4. I/104.
- Kecskemét, Széchenyi sétány 4. I/119.
- Kecskemét, Széchenyi sétány 4. II/224.
- Kecskemét, Széchenyi sétány 4. IV/415.
- Kecskemét, Széchenyi sétány 4. IV/419.
- Kecskemét, Széchenyi sétány 4. V/506.
- Kecskemét, Széchenyi sétány 4. V/515.
- Kecskemét, Széchenyi sétány 4. V/518.
- Kecskemét, Széchenyi sétány 4. VI/606.

- Kecskemét, Széchenyi sétány 4. VII/704.
- Kecskemét, Szabadság tér 3/C. I/11.

2.) A közgyűlés felhatalmazza Engert Jakabné alpolgármestert a Kórházzal kötendő együttműködési megállapodás a határozat melléklete szerinti tartalommal történő aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Engert Jakabné alpolgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
- 4.) Dr. Föföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője
és általa: Bács-Kiskun Megyei Kórház a Szegedi Tudományegyetem Általános Orvostudományi Kar Oktató Kórháza

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
145/2021. (XII.16.) határozatának melléklete**

Iktatószám:/2021.

E G Y Ü T T M Ű K Ö D É S I M E G Á L L A P O D Á S

amely létrejött egyrészről **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1., KSH szám: 15724540-8411-321-03, képviselőjében eljár: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester, az alpolgármesterek közötti feladatmegosztásról és a kiadmányozás szabályozásáról szóló 2/2019 polgármesteri utasítás alapján aláírásra jogosult: Engert Jakabné alpolgármester), a továbbiakban Önkormányzat,

másrészről a **Bács-Kiskun Megyei Kórház a Szegedi Tudományegyetem Általános Orvostudományi Kar Oktató Kórháza** (székhely: 6000 Kecskemét, Nyíri út 38., adószám: 15336062-2-03, KSH szám: 15336062-8610-312-03, képviselőjében eljár: Dr. Svébis Mihály Főigazgató), a továbbiakban: Kórház

(a továbbiakban együtt: Felek)

között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

PREAMBULUM

Az Önkormányzat és a Kórház által 2016. december 13. napján megkötött együttműködési megállapodás (a továbbiakban: Megállapodás) alapján annak mellékletében foglalt 11 db lakásra vonatkozóan Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2016. október 1. napjától bérlőkijelölési jogot biztosít a Kórház részére. Tekintettel arra, hogy a Megállapodásban meghatározott öt év időtartam eltelt, azonban a Kórház a későbbiekben is bérlőkijelölési jogot szeretne érvényesíteni az érintett lakások tekintetében, új Megállapodás megkötése szükséges.

RÉSZLETES RENDELKEZÉSEK

Felek rögzítik, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 22/2015. (X.22.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Lakásrendelet) 26. § (1)-(2) bekezdései alapján, a Kórház munkájának támogatására térítésmentesen, határozatlan időtartamra együttműködési megállapodást kötnek a Kórházzal foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban állóknak a mellékletben foglalt önkormányzati tulajdonú lakásokban történő elhelyezése érdekében az alábbi tartalommal:

1.) A Kórház a vele foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban állók elhelyezése érdekében jogosult írásban javaslatot tenni a leendő bérlők személyére a jelen együttműködési megállapodás mellékletében foglalt lakásokra vonatkozóan – a Lakásrendelet, valamint a 2015. november 1. napján létrejött Közszolgáltatási szerződés alapján – a bérbeadó KIK-FOR Kft. részére.

2. A Kórház vállalja az üresen állás költségeinek megfizetését. A Kórház fizetési kötelezettségének a KIK-FOR Kft. felhívására, az abban foglalt, legkésőbb 15 napos határidőben köteles eleget tenni. Amennyiben a Kórház fizetési kötelezettségének határidőre nem tesz eleget, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:48. §-ban meghatározott késedelmi kamattal növelt összeget köteles megfizetni.

3. A Kórház készfizető kezességet vállal az általa javasolt bérlő bérleti díj, különszolgáltatások díja és közüzemi díjtartozása megfizetésére, valamint vállalja az üresen állás költségeinek a megfizetését. A Kórház mentesül az üresen állás költségeinek megfizetése alól abban az esetben, ha a bérlő kijelölésre került, azonban a műszaki állapot miatt a bérlő a lakást nem tudja birtokba venni, illetve a lakásra vonatkozó bérleti szerződést nem tudja megkötni.

4. Felek az együttműködés zavartalansága, valamint a jelen együttműködési megállapodásban foglalt feladatok elvégzése érdekében kapcsolattartókat jelölnek ki. A kapcsolattartó személyek adataiban történő változás, a másik fél megfelelő értesítése mellett nem igényli a jelen megállapodás módosítását.

Önkormányzat részéről kapcsolattartó:

név: Bódi Szilvia

beosztás: ügyintéző

tel.: 76/513-513 (3588 mellék)

e-mail: bodi.szilvia@kecskemet.hu

Kórház részéről kapcsolattartó:

név:

beosztás:

tel.:

e-mail:

Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben a bejelentett adataikban változás következik be, arról 15 napon belül értesítik a másik felet. Az adatváltozás nem igényli a szerződés módosítását.

5. Felek jelen együttműködési megállapodást közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik, vagy bármelyik Fél egyoldalú nyilatkozatával 60 napos felmondási idővel, írásban felmondhatja.

6. Az Önkormányzat a jelen együttműködési megállapodás mellékletében foglalt lakóingatlanok kihasználtságát évente felülvizsgálja.

7. Jelen együttműködési megállapodás az aláírásának napján lép hatályba.

8. Amennyiben a felek vitás kérdéseiket békés úton nem tudják rendezni, az esetlegesen felmerülő jogvitákkal kapcsolatban hatáskörtől függően kikötik a Kecskeméti Járásbíróság, illetve a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét

9. Jelen együttműködési megállapodásban nem rögzített kérdések tekintetében a Ptk., a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, valamint a Lakásrendelet rendelkezési irányadóak.

10. Az adatkezelés jogalapja a jelen szerződésben rögzített adatok vonatkozásában az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 (2016. április 27.) számú, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló általános adatvédelmi rendelet (a továbbiakban: „GDPR”) 6. cikk (1) bekezdés e) pontja szerint közérdekű feladat végrehajtásához szükséges adatkezelés. Felek tudomásul veszik, hogy az Önkormányzat a jelen okiratban rögzített adatokat az irattári tervre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok szerinti időtartamban, legalább azonban az okirat keltétől számított 8 évig a 2000. évi C. törvény szerinti számviteli alapbizonylatok kötelező megőrzése érdekében kezelni köteles. Az adatkezelés további részleteit az önkormányzat Általános Adatkezelési Tájékoztatója (www.kecskemethu/adatvedelem) tartalmazza, amelynek megismerését a Kórház képviselője e megállapodás aláírásával elismeri.

11. Jelen együttműködési megállapodás 4 eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyből 2 példány az Önkormányzatnál, 2 példány pedig a Kórháznál marad.

Jelen együttműködési megállapodást annak áttanulmányozása és értelmezése után, mint akaratukkal és nyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Kecskemét, 2021.

Kecskemét, 2021.

**Kecskemét Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Engert Jakabné
alpolgármester**

**Bács-Kiskun Megyei Kórház
a Szegedi Tudományegyetem
Általános Orvostudományi Kar Oktató Kórháza
Dr. Svébis Mihály
főigazgató**

1. számú melléklet

1.	Kecskemét, Széchenyi sétány 4. I/104.
2.	Kecskemét, Széchenyi sétány 4. I/119.
3.	Kecskemét, Széchenyi sétány 4. II/224.
4.	Kecskemét, Széchenyi sétány 4. IV/415.
5.	Kecskemét, Széchenyi sétány 4. IV/419.
6.	Kecskemét, Széchenyi sétány 4. V/506.
7.	Kecskemét, Széchenyi sétány 4. V/515.
8.	Kecskemét, Széchenyi sétány 4. V/518.
9.	Kecskemét, Széchenyi sétány 4. VI/606.
10.	Kecskemét, Széchenyi sétány 4. VII/704.
11.	Kecskemét, Szabadság tér 3/C. I/11.

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
146/2021. (XII.16.) határozata**

Bérlőkijelölési joggal kapcsolatos együttműködési megállapodások (SOS-Gyermekfalu Magyarországi Alapítványa)

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Engert Jakabné alpolgármester 24.364-1/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy az SOS-Gyermekfalu Magyarországi Alapítványával Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármestere 1257/2021. (VI.11.) határozata alapján megkötött Együttműködési Megállapodás 1. számú mellékletében felsorolt lakások közül a Kecskemét, Széchenyi sétány 4. VII/702.; Kecskemét, Széchenyi sétány 4. VII/705.; Kecskemét, Széchenyi sétány 4. VII/729. számú lakások helyébe a Kecskemét, Széchenyi sétány 4. V/524.; Kecskemét, Széchenyi sétány 4. VI/605.; Kecskemét, Széchenyi sétány 4. VI/611. számú lakások lépnek.

2.) A közgyűlés felhatalmazza Engert Jakabné alpolgármestert az SOS-Gyermekfalu Magyarországi Alapítványával megkötött együttműködési megállapodás módosításának a határozat melléklete szerinti tartalommal történő aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Engert Jakabné alpolgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
- 4.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője
és általa: SOS-Gyermekfalú Magyarországi Alapítvány

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
146/2021. (XII.16.) határozatának melléklete**

**E G Y Ü T T M Ű K Ö D É S I M E G Á L L A P O D Á S
2. számú módosítása**

amely létrejött egyrészről Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhely: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1., KSH szám: 15724540-8411-321-03, képviselő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester, az alpolgármesterek közötti feladatmegosztásról és a kiadmányozás szabályozásáról szóló 2/2019 polgármesteri utasítás alapján aláírásra jogosult: Engert Jakabné alpolgármester), a továbbiakban Önkormányzat,

másrészről a KIK-FOR Kft. (székhely: 6000 Kecskemét, Csányi János krt. 14., adószám: 11031600-2-03, képviselő: Nagy Gábor Tibor ügyvezető), a továbbiakban: KIK-FOR Kft.,

harmadrészről az SOS-Gyermekfalú Magyarországi Alapítvány (székhely: 1095 Budapest, Boráros tér 4. lépcsőház 4. emelet/l/7., adószám: 18258772-2-43, képviselő: Kiss Gergely ügyvezető igazgató), a továbbiakban: SOS-Gyermekfalú,

(a továbbiakban együtt: Felek)

között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

PREAMBULUM

Az Önkormányzat, a KIK-FOR Kft., valamint az SOS-Gyermekfalú között 2021. augusztus 23. napján együttműködési megállapodás (a továbbiakban: Megállapodás) jött létre, a Megállapodás mellékletében foglalt lakások bérlőkijelölési jogára vonatkozóan. A Megállapodásban kijelölt 3 db lakás (Széchenyi sétány 4. VII/702.; Kecskemét, Széchenyi sétány 4. VII/705.; Kecskemét, Széchenyi sétány 4. VII/729.) helyett 3 db másik lakás (Kecskemét, Széchenyi sétány 4. V/524.; Kecskemét, Széchenyi sétány 4. VI/605.; Kecskemét, Széchenyi sétány 4. VI/611.) kerül ilyen módon hasznosításra. Erre tekintettel Felek a Megállapodást az alábbiak szerint módosítják:

1. A Megállapodás 1. számú – lakásokat tartalmazó – melléklete helyébe jelen Megállapodás-módosítás 1. számú melléklete lép.
2. A Megállapodás jelen módosítással nem érintett részei változatlanul érvényben és hatályban maradnak.
3. Az adatkezelés jogalapja a jelen szerződésben rögzített adatok vonatkozásában az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 (2016. április 27.) számú, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló általános adatvédelmi rendelet (a továbbiakban: „GDPR”) 6. cikk (1) bekezdés e) pontja szerint közérdekű feladat végrehajtásához szükséges adatkezelés. Felek tudomásul veszik, hogy az Önkormányzat a jelen okiratban rögzített adatokat az irattári tervre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok szerinti időtartamban, legalább azonban az okirat keltétől számított 8 évig a 2000. évi C. törvény szerinti számviteli alapbizonylatok kötelező megőrzése érdekében kezelni köteles. Az adatkezelés további részleteit az önkormányzat Általános Adatkezelési Tájékoztatója (www.kecskemét.hu/adatvedelem) tartalmazza, amelynek megismerését az SOS-Gyermekfalu képviselője e megállapodás aláírásával elismeri.
4. Jelen együttműködési megállapodás módosítás 6 eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyből 2 példány az Önkormányzatnál, 2 példány a KIK-FOR Kft-nél, 2 példány pedig az SOS-Gyermekfalunál marad.

Jelen együttműködési megállapodás módosítást annak áttanulmányozása és értelmezése után, mint akaratukkal és nyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Kecskemét, 2021.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata
Engert Jakabné
alpolgármester

Kecskemét, 2021.

Budapest, 2021.

KIK-FOR Kft.
Nagy Gábor Tibor
ügyvezető

SOS-Gyermekfalu Magyarországi Alapítványa
Kiss Gergely
ügyvezető igazgató

1. számú melléklet

1.	Széchenyi sétány 4. I/101.
----	----------------------------

2.	Széchenyi sétány 4. III/303.
3.	Széchenyi sétány 4. V/524.
4.	Széchenyi sétány 4. V/527.
5.	Széchenyi sétány 4. VI/604.
6.	Széchenyi sétány 4. VI/605.
7.	Széchenyi sétány 4. VI/611.
8.	Széchenyi sétány 4. VI/614.
9.	Széchenyi sétány 4. VI/630
10.	Kecskemét, Petőfi Sándor út. 18-20. VI/605.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
147/2021. (XII.16.) határozata

Bérlőkijelölési joggal kapcsolatos együttműködési megállapodások (Bács-Kiskun Megyei Büntetés-végrehajtási Intézet)

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Engert Jakabné alpolgármester 24.364-1/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy az alábbi lakás vonatkozásában bérlőkijelölési jog biztosítása érdekében határozatlan időre együttműködési megállapodást köt a Bács-Kiskun Megyei Büntetés-végrehajtási Intézettel:

- Kecskemét, Széchenyi sétány 4. I/110.

2.) A közgyűlés felhatalmazza Engert Jakabné alpolgármestert a Bács-Kiskun Megyei Büntetés-végrehajtási Intézettel kötendő együttműködési megállapodás a határozat melléklete szerinti tartalommal történő aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Engert Jakabné alpolgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
- 4.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője
és általa: Bács-Kiskun Megyei Büntetés-végrehajtási Intézet

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
147/2021. (XII.16.) határozatának melléklete

Iktatószám:/2021.

E G Y Ü T T M Ű K Ö D É S I M E G Á L L A P O D Á S

amely létrejött egyrészről **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1., KSH szám: 15724540-8411-321-03,

képviselőjében eljár: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester, az alpolgármesterek közötti feladatmegosztásról és a kiadmányozás szabályozásáról szóló 2/2019 polgármesteri utasítás alapján aláírásra jogosult: Engert Jakabné alpolgármester), a továbbiakban Önkormányzat,

másrészről a **Bács-Kiskun Megyei Büntetés-végrehajtási Intézet** (székhely: 6000 Kecskemét, Mátyási u. 2., adószám: 15752222-2-51, KSH szám: 15752222-8423-312-03, képviselőjében eljár: Dr. Zakhar Tibor bv. ezredes, intézetparancsnok), a továbbiakban: Bv. Intézet,

(a továbbiakban együtt: Felek)

között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

PREAMBULUM

A Bács-Kiskun Megyei Büntetés-végrehajtási Intézet jelenleg 9 db lakás vonatkozásában rendelkezik bérlőkijelölési joggal. A Bv. Intézet személyi állományának lakhatási körülményeinek javítása érdekében további lakások vonatkozásában is szeretnének bérlőkijelölési jogot szerezni.

RÉSZLETES RENDELKEZÉSEK

Felek rögzítik, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 22/2015. (X.22.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Lakásrendelet) 26. § (1)-(2) bekezdései alapján, a Bv. Intézet munkájának támogatására térítésmentesen, határozatlan időtartamra együttműködési megállapodást kötnek a Bv. Intézettel foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban állóknak a mellékletben foglalt önkormányzati tulajdonú lakásban történő elhelyezése érdekében az alábbi tartalommal:

1. A Bv. Intézet a vele foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban állók elhelyezése érdekében jogosult írásban javaslatot tenni a leendő bérlők személyére a jelen együttműködési megállapodás mellékletében foglalt lakásra vonatkozóan – a Lakásrendelet, valamint a 2015. november 1. napján létrejött Közszolgáltatási szerződés alapján – a bérbeadó KIK-FOR Kft. részére.
2. A Bv. Intézet vállalja az üresen állás költségeinek megfizetését. A Bv. Intézet fizetési kötelezettségének a KIK-FOR Kft. felhívására, az abban foglalt, legkésőbb 15 napos határidőben köteles eleget tenni. Amennyiben a Bv. Intézet fizetési kötelezettségének határidőre nem tesz eleget, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:48. §-ban meghatározott késedelmi kamattal növelt összeget köteles megfizetni.
3. A Bv. Intézet készfizető kezességet vállal az általa javasolt bérlő bérleti díj, különszolgáltatások díja és közüzemi díjtartozása megfizetésére, valamint vállalja az üresen állás költségeinek a megfizetését. A Bv. Intézet mentesül az üresen állás költségeinek megfizetése alól abban az esetben, ha a bérlő

kijelölésre került, azonban a műszaki állapot miatt a bérlő a lakást nem tudja birtokba venni, illetve a lakásra vonatkozó bérleti szerződést nem tudja megkötni.

4. A Bv. Intézet vállalja a mellékletben szereplő lakás felújítását, melynek költsége a 2021. december 2. napján kelt árajánlat alapján nettó 5.662.086,- Ft + áfa, azaz bruttó 7.190.849,- Ft. A Bv. Intézet vállalja, hogy ezen összeget a jelen megállapodás aláírásától számított 8 napon belül átutalja az Önkormányzat 11732002-15337544 számú bankszámlájára. Az Önkormányzat vállalja, hogy ezen összeg erejéig a lakást az összeg Önkormányzat számláján történő jóváírását követően haladéktalanul, de legkésőbb 2022. március 31. napjáig felújítja. Az üresen állás költségeinek megfizetésére a Bv. Intézet csak a felújítást követően, a műszaki átadás-átvételt követő naptól köteles. A műszaki átadás-átvétel napjáról az Önkormányzat, vagy a lakások kezelésével, üzemeltetésével megbízott KIK-FOR Kft. haladéktalanul értesíti a Bv. Intézetet.

5. Felek az együttműködés zavartalansága, valamint a jelen együttműködési megállapodásban foglalt feladatok elvégzése érdekében kapcsolattartókat jelölnek ki. A kapcsolattartó személyek adataiban történő változás, a másik fél megfelelő értesítése mellett nem igényli a jelen megállapodás módosítását.

Önkormányzat részéről kapcsolattartó:

név: Bódi Szilvia

beosztás: ügyintéző

tel.: 76/513-513 (3588 mellék)

e-mail: bodi.szilvia@kecskemet.hu

Bv. Intézet részéről kapcsolattartó:

név:

beosztás:

tel.:

e-mail:

Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben a bejelentett adataikban változás következik be, arról 15 napon belül értesítik a másik felet. Az adatváltozás nem igényli a szerződés módosítását.

6. Felek jelen együttműködési megállapodást közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik, vagy bármelyik Fél egyoldalú nyilatkozatával 60 napos felmondási idővel, írásban felmondhatja.

7. Az Önkormányzat a jelen együttműködési megállapodás mellékletében foglalt lakóingatlanok kihasználtságát évente felülvizsgálja.

8. Jelen együttműködési megállapodás az aláírásának napján lép hatályba.

9. Amennyiben a felek vitás kérdéseiket békés úton nem tudják rendezni, az esetlegesen felmerülő jogvitákkal kapcsolatban hatáskörtől függően kikötik a

Kecskeméti Járásbíróság, illetve a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét.

10. Jelen együttműködési megállapodásban nem rögzített kérdések tekintetében a Ptk., a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, valamint a Lakásrendelet rendelkezési irányadóak.

11. Az adatkezelés jogalapja a jelen szerződésben rögzített adatok vonatkozásában az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 (2016. április 27.) számú, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló általános adatvédelmi rendelet (a továbbiakban: „GDPR”) 6. cikk (1) bekezdés e) pontja szerint közérdekű feladat végrehajtásához szükséges adatkezelés. Felek tudomásul veszik, hogy az Önkormányzat a jelen okiratban rögzített adatokat az irattári tervre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok szerinti időtartamban, legalább azonban az okirat keltétől számított 8 évig a 2000. évi C. törvény szerinti számviteli alapbizonylatok kötelező megőrzése érdekében kezelni köteles. Az adatkezelés további részleteit az önkormányzat Általános Adatkezelési Tájékoztatója (www.kecskemet.hu/adatvedelem) tartalmazza, amelynek megismerését a Kórház képviselője e megállapodás aláírásával elismeri.

Jelen együttműködési megállapodás 4 eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyből 2 példány az Önkormányzatnál, 2 példány pedig a Bv. Intézetnél marad.

Jelen együttműködési megállapodást annak áttanulmányozása és értelmezése után, mint akaratukkal és nyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Kecskemét, 2021.

Kecskemét, 2021.

**Kecskemét Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Engert Jakabné
alpolgármester**

**Bács-Kiskun Megyei
Büntetés-végrehajtási Intézet
Dr. Zakhar Tibor bv. ezredes
intézetparancsnok**

1. számú melléklet

1.	Kecskemét, Széchenyi sétány 4. I/110.
----	---------------------------------------

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

148/2021. (XII.16.) határozata

Bérlőkijelölési joggal kapcsolatos együttműködési megállapodások (Országos Mentőszolgálat)

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Engert Jakabné alpolgármester 24364-1/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy az alábbi lakás vonatkozásában bérlőkijelölési jog biztosítása érdekében határozatlan időre együttműködési megállapodást köt az Országos Mentőszolgálattal:

- Kecskemét, Széchenyi sétány 4. I/107.

2.) A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a lakás felújítása érdekében készíttessen árazott költségbeclést az önkormányzati tulajdonú lakások üzemeltetését végző KIK-FOR Kft-vel. A közgyűlés legfeljebb a KIK-FOR Kft. árazott költségbeclésében foglalt, indokolt lakásfelújítási költségek erejéig bérbetudást engedélyez az Országos Mentőszolgálat részére.

3.) A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a bérbetudás részleteire vonatkozóan egyeztetéseket folytasson az Országos Mentőszolgálattal, és az egyeztetések alapján a bérlőkijelölési jogról szóló megállapodást aláírja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
 - 2.) Állandó bizottságok elnökei
 - 3.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
 - 4.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője
- és általa:** Országos Mentőszolgálat

* * *

19.) NAPIRENDI PONT

Déli Agrárszakképzési Centrummal kötött vagyonkezelési szerződés módosítása (19.)

Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

(Az alpolgármester 7.737-18/2021. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szemereyné Pataki Klaudia:

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a határozat-tervezettel?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 19 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 19 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
149/2021. (XII.16.) határozata
Déli Agrárszakképzési Centrummal kötött vagyonkezelési szerződés
módosítása

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 7737-18/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

- 1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Déli Agrárszakképzési Centrum között 2020. szeptember 24. napján létrejött, 2020. október 1. napjától határozatlan időre, de legfeljebb a közfeladat ellátásának időtartamára szóló vagyonkezelési szerződés módosítását kezdeményezi a határozat mellékletét képező vagyonkezelési szerződés módosítás szerinti tartalommal.
- 2.) A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező vagyonkezelési szerződés módosítást aláírja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
- 4.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője
és általa: Déli Agrárszakképzési Centrum

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
149/2021. (XII.16.) határozata melléklete

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata
székhelye: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.
képviseli: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
törzsszáma: 724540
adószáma: 15724540-2-03
bankszámlaszáma: 11732002-15337544
statisztikai számjele: 15724540-8411-321-3

mint tulajdonos (a továbbiakban: Önkormányzat),

valamint másrésztől a

Déli Agrárszakképzési Centrum

székhelye: 7100 Szekszárd, Palánk 19.)

képviseli: Simonné Szerdai Zsuzsanna főigazgató

törzsszáma: 329914

adószáma: 15329918-2-17

statisztikai számjele: 15329918-8532-312-17

mint vagyonkezelő (a továbbiakban: Agrárszakképzési Centrum),

(a továbbiakban együtt: Szerződő Felek) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 127/2020. (IX.17.) határozata alapján Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Déli Agrárszakképzési Centrum 2020. szeptember 24. napján 2020. október 1. napjától határozatlan időre, de legfeljebb a közfeladat ellátásának időtartamára szóló, ingyenes vagyonkezelési szerződést (a továbbiakban: vagyonkezelési szerződés) kötött a kecskeméti 3694/3 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Szent Imre u. 9. szám alatti ingatlanok – a mindösszesen 183 m² nagyságú főző és tálalókonyha kivételével – azon része, amely nincs a Szent Imre Katolikus Óvoda és Általános Iskola és annak fenntartója, a Kalocsa-Kecskeméti Főegyházmegye ingyenes használatában, továbbá a kecskeméti 0794/72 hrsz-ú és 0794/109 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Daimler út térségében található ingatlanok, valamint a köznevelési feladat ellátását szolgáló tárgyi eszközök és gépjárművek vagyonkezelésbe adására vonatkozóan.

Tekintettel arra, hogy az Agrárszakképzési Centrum vagyonkezelői joga a kecskeméti 3694/3 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Szent Imre u. 9. szám alatti ingatlan tekintetében tévesen 1/1 arányban került bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba, melynek kapcsán az Önkormányzat a használati viszonyok tényleges megállapítása érdekében felmérést végeztetett, továbbá a köznevelési feladat ellátását szolgáló tárgyi eszközök számviteli rendezése sem történt még meg, a vagyonkezelési szerződés módosítása vált szükségessé, melyet Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése/2021. (XII.16.) határozatával jóváhagyott.

Felek közös megegyezéssel a vagyonkezelési szerződést az alábbiak szerint módosítják:

1. A vagyonkezelési szerződés I/1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„Az Önkormányzat Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 127/2020. (IX.17.) határozata alapján 2020. október 1. napjától határozatlan időre, de legfeljebb amíg a közfeladat ellátása meg nem szűnik az ingatlanokban ingyenesen vagyonkezelésbe adja, míg az Agrárszakképzési Centrum vagyonkezelésbe veszi a kecskeméti 3694/3

hrsz-ú, természetben Kecskemét, Szent Imre u. 9. szám alatti ingatlanok – a mindösszesen 183 m² nagyságú főző és tálalókonyha kivételével – azon részét, amely nincs a Szent Imre Katolikus Óvoda és Általános Iskola, illetve annak fenntartója, a Kalocsa-Kecskeméti Főegyházmegye ingyenes használatában, illetve az ingatlan Irinyi utcai bejáratától balra elhelyezkedő kis épületet is – amely a Kalocsa-Kecskeméti Főegyházmegye ingyenes használatában van –, továbbá a kecskeméti 0794/72 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Városföld tanya 79. szám alatti és a kecskeméti 0794/109 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Városföld tanya 79. szám alatti ingatlanokat, valamint az ingatlanokhoz kapcsolódó, a köznevelési feladat ellátását szolgáló tárgyi eszközöket, és a jelen szerződés mellékletében felsorolt gépjárműveket. Felek megállapodnak, hogy a jelen vagyonkezelési szerződés hatálya a vagyonkezelésbe adott vagyon növekményére is kiterjed a vagyonkezelési szerződés módosítása nélkül.”

2. A vagyonkezelési szerződés I/2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„Az Agrárszakképzési Centrum az ingatlanokra vonatkozó vagyonkezelői jogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezteti. Az Önkormányzat jelen szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy az 1. pontban megjelölt 0794/72 és 0794/109 hrsz-ú ingatlanok 1/1 tulajdoni hányadára, valamint a kecskeméti 3694/3 hrsz-ú ingatlan 10562 m² nagyságú részének megfelelő 10562/19815 tulajdoni hányadára vonatkozóan az Agrárszakképzési Centrum vagyonkezelői joga bejegyzésre kerüljön.”

3. A vagyonkezelési szerződés I/3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„A vagyonkezelésbe adás az ingatlanok és ingóságok Önkormányzatnál 2021. december 31. napján nyilvántartott könyv szerinti értékén történik.”

4. A vagyonkezelési szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal továbbra is hatályban maradnak.

5. Az adatkezelés jogalapja az Agrárszakképzési Centrum képviselője vonatkozásában az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 (2016. április 27.) számú, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló általános adatvédelmi rendelet (a továbbiakban: „GDPR”) 6. cikk (1) bekezdés e) pontja szerint közérdekű feladat végrehajtásához szükséges adatkezelés. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy az Önkormányzat a jelen okiratban rögzített adatokat az irattári tervre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok szerinti időtartamban, legalább azonban az okirat keltétől számított 8 évig a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti számviteli alapbizonylatok kötelező megőrzése érdekében kezelni köteles. Az adatkezelés további részleteit az Önkormányzat Általános Adatkezelési Tájékoztatója (www.kecskemét.hu/adatvedelem) tartalmazza, amelynek megismerését az

Agrárszakképzési Centrum képviselője e szerződés aláírásával elismeri.

6. Felek nyilatkoznak, hogy a jogaikra és kötelezettségeikre vonatkozó tájékoztatást megkapták és azt tudomásul vették.
7. Felek ezúton hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy személyes adataik rögzítése a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvényben foglaltaknak megfelelően megtörténjen. Dr. Tóbiás Erika a Jogi Osztály munkatársa (a továbbiakban: helyettesítésre jogosult munkavállaló) egyúttal tájékoztatja Feleket, hogy adataik kizárólag jelen okirat elkészítéséhez kerülnek felhasználásra.
8. Az Önkormányzat jelen szerződésmódosítás ellenjegyzésével és az ingatlan-nyilvántartási eljárásban való képviselettel a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatalnál 33.237/2018. ügyszám alatt nyilvántartott meghatalmazással igazolt képviseletében eljáró dr. Holecz László jogtanácsosát, valamint a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatalnál 209.842/2/2021. ügyszám alatt nyilvántartott meghatalmazással igazolt képviseletében eljáró dr. Svircevic-Bodnár Ágota jogtanácsosát bízza meg. Az Agrárszakképzési Centrum kéri a Földhivatali Osztályt, hogy az ingatlan-nyilvántartási eljárásban keletkezett, nevére szóló dokumentumokat közvetlenül a részére küldje meg.
9. Jelen okirat egyben tényvázlatnak is minősül és az eljáró helyettesítésre jogosult munkavállaló tájékoztatja a Feleket, hogy jelen okirat ellenjegyzése az okiratot ellenjegyző kamarai jogtanácsossal megbízási jogviszonyt nem hoz létre.
10. Jelen szerződésmódosítás magyar nyelven, 6 eredeti példányban készült, amelyből 3 példány az Önkormányzatot és 3 példány az Agrárszakképzési Centrumot illeti meg.

Szerződő Felek jelen szerződésmódosítást - elolvasás és értelmezés után - mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kecskemét, 2021.

Szekszárd, 202

.....
**Kecskemét Megyei Jogú Város
 Önkormányzata**
Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester
tulajdonos

.....
Déli Agrárszakképzési Centrum
Simonné Szerdai Zsuzsanna
főigazgató
vagyongazdálkodó

Alulírott ellenjegyző kamarai jogtanácsos nyilatkozom, hogy jelen okirat megfelel a hatályos jogszabályoknak, és nyilatkozom, hogy a helyettesítésre jogosult munkavállaló szerkesztette jelen okiratot, a szerződő Felek személyi azonosságuk igazolása után az okiratot a helyettesítésre jogosult munkavállaló előtt írták alá, az okirat az aláíró Felek kinyilvánított akaratát tartalmazza, ezért ellenjegyzem.

Nyilatkozom továbbá, hogy megfelelek a Magyar Ügyvédi Kamara 11/2017. (XI. 20.) Szabályzatában meghatározott elektronikus aláírással kapcsolatos követelményeknek, ill. minősített elektronikus aláírással rendelkezem.

Ellenjegyzem: Kecskemét

* * *

20.) NAPIRENDI PONT

A KIK-FOR Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft. vagyonkezelési tevékenységével kapcsolatos döntések (20.)

Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

(Az alpolgármester 3.201-12/2021. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szemereyné Pataki Klaudia:

A vagyonkezelési szerződés módosításában az új ügyvezető igazgatónak kell szerepelnie.

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a határozat-tervezettel?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 19 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 19 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

150/2021. (XII.16.) határozata

A KIK-FOR Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft. vagyonkezelési tevékenységével kapcsolatos döntések

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 3201-12/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

I.

1.) A közgyűlés elfogadja a KIK-FOR Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft. (a továbbiakban: KIK-FOR Kft.) 2020. évi vagyonkezelői tevékenységéről szóló beszámolóját.

2.) A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a fenti döntésről a KIK-FOR Kft.) ügyvezetőjét tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

II.

- 1.) A közgyűlés elfogadja a KIK-FOR Kft. 2022. évi vagyongazdálkodási koncepcióját.
- 2.) A közgyűlés a KIK-FOR Kft. által készített vagyongazdálkodási koncepció B-1., B-2., K-2. és K-2/A. sz. mellékletében felsorolt ingatlanokat értékesítésre, a vagyongazdálkodási koncepció K-1. sz. mellékletében felsorolt ingatlanokat rekreációs célra jelöli ki.
- 3.) A közgyűlés a vagyongazdálkodási koncepció K-3/A. sz. mellékletében szereplő ingatlanok vonatkozásában kezdeményezi a vagyonkezelői jog közös megegyezéssel történő megszüntetését.
- 4.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a 3. pont szerinti döntésre tekintettel kezdeményezi a KIK-FOR Kft.-vel megkötött vagyonkezelői szerződés 2. számú mellékletének a jelen határozat 2. számú melléklete szerinti tartalommal történő módosítását.
- 5.) A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a 4. pont szerinti döntésnek megfelelően a jelen határozat 1. számú mellékletét képező vagyonkezelői szerződés módosítását aláírja.
- 6.) A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a határozat 1-4. pontjaiban foglalt döntésekről tájékoztassa a KIK-FOR Kft. ügyvezetőjét.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
- 4.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője
és általa: KIK-FOR Kft.

150/2021. (XII.16.) határozat 1. számú melléklete

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyrészről **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhelye: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1., képviseli: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester, KSH szám: 15724540-8411-321- 03; adószám: 15724540-2-03, törzskönyvi azonosító száma: 724540) mint **Tulajdonos**,

másrészről a **KIK-FOR Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft.** (székhelye: 6000 Kecskemét, Csányi János krt. 14. (képviselet: Nagy Gábor Tibor ügyvezető igazgató KSH szám: 11031600-6820-113-03, adószám: 11031600-2-03, Cg: 03-09-102506) mint **Vagyonkezelő** között az alábbi tartalommal:

(a továbbiakban együtt: Felek) között az alábbi tartalommal:

1. A Felek között 2007. január 31. napján kelt, Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 157/2015. (VI.25.) határozatával elfogadott módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt vagyonkezelési szerződés (a továbbiakban: szerződés) 2. számú melléklete helyébe jelen szerződés-módosítás lép.
2. A szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal továbbra is hatályban maradnak.
3. Tulajdonos jelen szerződés módosítás ellenjegyzésével és az ingatlan-nyilvántartási eljárásban való képviselettel a képviseletében eljáró - a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatalnál 33.237/2018. ügyszám alatt nyilvántartott meghatalmazással igazolt - dr. Holecz László jogtanácsosát, valamint - 209.842/2/2021. ügyszám alatt nyilvántartott meghatalmazással igazolt - dr. Svircevic-Bodnár Ágota jogtanácsosát bízta meg.

Felek jelen vagyonkezelési szerződés módosítást együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.

Kecskemét,

Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester
Kecskemét Megyei Jogú Város
Önkormányzata

Tulajdonos

Nagy Gábor Tibor
ügyvezető igazgató
KIK-FOR
Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft.

Vagyonkezelő

Alulírott ellenjegyző kamarai jogtanácsos nyilatkozom, hogy jelen okirat megfelel a hatályos jogszabályoknak, és nyilatkozom, hogy jelen okiratot helyettesítésre jogosult munkavállaló szerkesztette, a szerződő Felek személyi azonosságuk igazolása után az okiratot a helyettesítésre jogosult munkavállaló előtt írták alá, az okirat az aláíró Felek kinyilvánított akaratát tartalmazza, ezért ellenjegyzem.

Nyilatkozom továbbá, hogy megfelelek a Magyar Ügyvédi Kamara 11/2017. (XI. 20.) Szabályzatában meghatározott elektronikus aláírással kapcsolatos követelményeknek, ill. minősített elektronikus aláírással rendelkezem.

Ellenjegyzem: Kecskemét,

(A határozat-tervezet 2. számú melléklete formátumára és terjedelmére tekintettel az előterjesztés mellékleteként megtekinthető.)

* * *

21.) NAPIRENDI PONT

A Hírös-Sport Nonprofit Kft-vel kapcsolatos döntések (21.)

Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

(Az alpolgármester 3.657-16/2021. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Dr. Szeberényi Gyula Tamás:

Tekintettel arra, hogy a Hírös-Sport Nonprofit Kft. nem végez befektetési tevékenységet, ezért az alapító okirat VI. fejezetének 6. pontja (Befektetési tevékenység) kerüljön törlésre, és a 7. és 8. pont számozása 6. pontra és 7. pontra változik. Kérem, hogy a testület ezzel a pontosítással fogadja el.

Szemereyné Pataki Klaudia:

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, további módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a módosított határozat-tervezettel?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 19 tagja tartózkodott az ülésteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 19 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
151/2021. (XII.16.) határozata

A Hírös Sport Nonprofit Kft-vel kapcsolatos döntések

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 3657-16/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

I.

1.) A közgyűlés a Hírös Sport Nonprofit Kft.-vel megkötött közhasznú megállapodás módosítását a jelen határozat 1. számú melléklete szerinti egységes szerkezetbe foglalt tartalommal elfogadja.

2.) A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia alpolgármestert az 1.) pont szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt közhasznú megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

II.

1.) A közgyűlés a Hírös Sport Nonprofit Kft. módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát - a határozat 2. számú melléklete szerinti tartalommal – elfogadja **azzal a pontosítással, hogy az alapító okirat VI. fejezetének 6. pontja (Befektetési tevékenység) kerüljön törlésre, és a 7. és 8. pont számozása 6. pontra és 7. pontra változik.**

2.) A közgyűlés felkéri a Hírös Sport Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy jogi képviselője útján gondoskodjon az egységes szerkezetű alapító okirat ellenjegyzéséről, valamint a változásbejegyzési eljárás lefolytatásáról. A közgyűlés felhatalmazza Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármestert, hogy esetleges hiánypótlás esetén a szükséges okiratokat aláírja, jognyilatkozatokat megtegye.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

III.

1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata mint készfizető kezes hozzájárul a Hírös Sport Nonprofit Kft. és a CIB Lízing Zrt. között 2009. február 25. napján megkötött INP09 C3449198 számú és 2012. április 23. napján létrejött INP12 G9544309 számú lízingszerződések módosításához azzal a tartalommal, hogy az EURO LIBOR mint kamatláb jegyzésének megszűnésére tekintettel a lízingszerződésekben a 2021. december 31-ét követően kezdődő első teljes kamatperiódustól helyettesítő referenciakamatként az EURIBOR báziskamat kerül alkalmazásra.

2.) A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy az INP09 C3449198 számú és INP12 G9544309 számú lízingszerződések fenti tartalmú módosítását Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint készfizető kezes képviselőjében aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
- 4.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője
és általa: Hírös Sport Nonprofit Kft.

(A határozat 1. és 2. számú mellékletei formátumukra és terjedelmükre tekintettel az előterjesztés mellékleteként megtekinthetők.)

22.) NAPIRENDI PONT

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata többségi, illetve kizárólagos tulajdonában lévő víziközmű-vagyon 2021. évi bérleti díjának felhasználása felhalmozási és működési célú kiadások finanszírozásáról szóló 782/2021. (IV.21.) polgármesteri határozat módosítása

Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

(Az alpolgármester 24.387-1/2021. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Király József:

A határozat-tervezet 2. pontja szerint a közgyűlés az ivóvíz közmű vonatkozásában az Akadémia körút – Nyíri út - Csabay Géza körút kereszteződésében tervezett közúti körforgalmú csomópont vízvezeték kiváltása feladatra ad pénzt.

Emlékezetem szerint, amikor annak idején a kórház beruházásról beszéltünk, azt jelentettük ki, hogy a beruházó feladata az összes közmű kiváltása. Ennek kapcsán én felsoroltam a vizet, a csatornát, az elektromos áramot, mindent. Akkor az volt a válasz, hogy igen és volt egyfajta támogatás, amit melléttünk, de nyilván ez most megváltozott.

Az a kérdésem, hogy a beruházó, aki ezen a területen épít egy bevásárlóközpontot és fölötte parkolókat, miért nem vállalja be ezt az összeget. Hiszen ez őmiatta szükséges, tehát nem gondolnám, hogy ezt a városnak meg kellett volna csinálnia.

Szemereyné Pataki Klaudia:

Ezt már túlléptük, hiszen többször vitakoztunk arról, hogy ez a csomópont nemcsak a beruházót szolgálja ki. Ennek a csomópontnak nem kis áteresztő képessége van.

Király József:

Korábban az hangzott el, hogy ott a városnak más dolga nincs. Ennek ellenére most bejött egy összeg a közgyűlés elé, amit a városnak finanszíroznia kellene.

Azt kérem, hogy erről külön szavazzunk.

Szemereyné Pataki Klaudia:

Jó, akkor erről külön szavazunk.

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez több kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a határozat-tervezet 1. pontjával?

(Szavazáskor a képviselőtestület 19 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 19 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül támogatta az 1. pontot.

Ki az, aki egyet ért a határozat-tervezet 2. pontjával?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 19 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 11 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 8 tartózkodással támogatta a 2. pontot.

Megállapítom, hogy a közgyűlés az alábbi határozatot hozta:

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
152/2021. (XII.16.) határozata**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata többségi, illetve kizárólagos tulajdonában lévő víziközmű-vagyon 2021. évi bérleti díjának felhasználása felhalmozási és működési célú kiadások finanszírozásáról szóló 782/2021. (IV.21.) polgármesteri határozat módosítása

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 24.387-1/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata többségi, illetve kizárólagos tulajdonában lévő víziközmű-vagyon 2021. évi bérleti díjának felhasználása felhalmozási és működési célú kiadások finanszírozásáról szóló 782/2021. (IV.21.) polgármesteri határozatban foglalt táblázatokat az alábbi módosított tartalommal elfogadja.

A. IVÓVÍZ KÖZMŰ

I. Ivóvíz hálózat és tisztítómű vonatkozásában elvégzendő felújítási munkálatok

sorszám	Megnevezés	Ft
1	Rendkívüli helyzetből adódó feladatok	29 256 322,- + (27%) Áfa
2	Bekötővezeték cserék, csomópont felújítások	20 846 272,- + (27%) Áfa
3	Teleki tér - Baross utca 550 fm (Eternit (AC): cementhabarcsos hengerelt csőkészítési technológiával készített cső) vezeték rekonstrukció - tervezés, kivitelezés	9 999 995,- + (27%) Áfa
4	Kecskemét, Hetény vezér utca (Helikon és Huszka Lajos utca között) víziközmű rekonstrukciós munkák	44 000 000,- + (27%) Áfa
5	Összesen: Σ 1 - 4 sor	104 102 589,- + (27%) Áfa
6	Vagyonbiztosítás	2 670 522,-(tárgyi adómentes)
7	Víziközmű vezetékek szolgálmi jog bejegyzései	8 230 997,- + (27%) Áfa

II. Ivóvíz hálózat és tisztítómű vonatkozásában elvégzendő beruházási munkálatok

sorszám	Megnevezés	Ft
1	I. sz. vízműtelep hőszivattyú csere	11 545 034,- + (27%) Áfa
2	Kecskemét II. vízműtelep előtér felújítás	10 500 000,- + (27%) Áfa
3	Összesen: Σ 1 - 2 sor	22 045 034,- + (27%) Áfa

4	Maradvány	nettó 29 551 296,-
5	Mindösszesen: (\sum I./5 - 7 + II./3 - 4 sor)	nettó 166 600 438,-

B. SZENNYVÍZ KÖZMŰ

III. Szennyvízhálózat és szennyvíztisztító telep vonatkozásában (Kecskemét bérleti díj terhére) elvégzendő felújítási munkálatok

sorszám	Megnevezés	Ft
1	Szivattyúk pótlása, felújítása csatornahálózaton	9 453 124,- + (27%) Áfa
2	Szivattyúk, keverők felújítása a szennyvíztisztító telepen	18 170 340,- + (27%) Áfa
3	Villamos és irányítástechnikai berendezések felújítása, pótlása a szennyvíztisztító telepen	5 770 143,- + (27%) Áfa
4	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	6 695 191,- + (27%) Áfa
5	Összesen: \sum 1 - 4 sor	40 088 798,- +(27%)Áfa
6	Vagyonbiztosítás	1 883 517,-(tárgyi adómentes)

IV. Szennyvízhálózat és szennyvíztisztító telep vonatkozásában (Kecskemét bérleti díj terhére) elvégzendő felújítási munkálatok

sorszám	Megnevezés	Ft
1	Kecskeméti Belvárosi Zrínyi Ilona Általános Iskola szennyvíz bekötővezeték felújítása, házi szennyvízátemelő tervezése, kivitelezése	3 580 260,- + (27%) Áfa
2	Összesen: 1 sor	3 580 260,- +(27%)Áfa
3	Maradvány	nettó 91 371 765,-
4	Mindösszesen: (\sum III./5 - 6 + \sum IV./2 - 3 sor)	nettó 136 924 340,-

C. „ISPA” program keretében megvalósult szennyvízhálózat és szennyvíztisztító telep

V. „ISPA” program keretében megvalósult szennyvízhálózat és szennyvíztisztító telep vonatkozásában felújítási munkálatok

sorszám	Megnevezés	Ft
1	Izsáki úti szennyvíz főgyűjtő felújítása III. ütem	21 084 973,- + (27%) Áfa
2	Szivattyúk, keverők pótlása, felújítása a szennyvíztisztító telepen - ISPA berendezés	7 398 771,- + (27%) Áfa
3	Muncher és egyéb gépészeti eszközök felújítása, vagy pótlása a szennyvíztisztító telepen	7 449 556,- + (27%) Áfa
4	Mechanikai tisztítási fokozat felújítása (kivitelezés: rácsok, homokfogó, előülepitők, csővezetékek)	34 635 902,- + (27%) Áfa
5	Villamos- és irányítástechnikai berendezések felújítása és pótlása a szennyvíztisztító telepen	4 801 160,- + (27%) Áfa
6	Szennyvízátemelők (27 db) villamos fogyasztásmérők bejelzésének felújítása II. ütem	7 147 757,- + (27%) Áfa
7	Halasi úti átemelő gépészeti felújítása	20 201 638,- + (27%) Áfa
8	Szivattyúk pótlása, felújítása, csatornahálózaton	18 995 234,- + (27%) Áfa

9	Villamos és irányítástechnikai berendezések felújítása, pótlása csatornahálózaton	10 308 294,- + (27%) Áfa
10	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	10 324 004,- + (27%) Áfa
11	Összesen: Σ 1 - 10 sor	142 347 289,- + (27%) Áfa
12	Vagyonbiztosítás	2 982 945,- (tárgyi adómentes)

VI. „ISPA” program keretében megvalósult szennyvízhálózat és szennyvíztisztító telep vonatkozásában beruházási munkálatok

sorszám	Megnevezés	Ft
1	Biológia tisztítási fokozat felújítása, technológia optimalizálás (tervezés)	8 548 060,- + (27%) Áfa
2	Biogáz mennyiség- és minőség mérők cseréje	6 382 279,- + (27%) Áfa
3	Halasi úti biofilter felújítása	6 317 184,- + (27%) Áfa
4	Rothasztó torony direkt töltés kialakítása	7 378 829,- + (27%) Áfa
5	Összesen: Σ 1 - 4 sor	28 626 352,- + (27 %) Áfa
6	Maradvány	nettó 156 576 991,-
7	Mindösszesen: (Σ V./11 - 12 + VI./5 - 6 sor)	nettó 330 533 577,-Ft

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

2.) A közgyűlés az ivóvíz közmű vonatkozásában az Akadémia körút - Nyíri út - Csabay Géza körút kereszteződésében tervezett közúti körforgalmú csomópont vízvezeték kiváltása feladatra nettó 66 862 587 Ft, a „Víziközművek Energiahatékonyságának Fejlesztése” elnevezésű pályázat megvalósítása érdekében szükséges önerő és a közbeszerzés költségének önkormányzatra eső részére ivóvíz hálózat esetében - nettó 36 937 948 Ft + ÁFA, szennyvíz közmű esetében pedig nettó 46 759 057 Ft + ÁFA összegű forrást biztosít a 2022. évi bérleti díj terhére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Öveges László irodavezető, Mérnöki Iroda
- 4.) Horváth András, a Közterületfenntartási és Beruházási Osztály vezetője
és általa: BÁCSVÍZ Zrt.

* * *

23.) NAPIRENDI PONT**A Bács-Kiskun Megyei Katona József Könyvtár intézményvezető helyettese megbízásának véleményezése****Előterjesztő:** Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

(Az alpolgármester 1744-31/2021. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szemereyné Pataki Klaudia:

Virág Barnabásra érkezett javaslat, aki jelen van az ülésen.

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a határozat-tervezettel?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 19 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 19 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**153/2021. (XII.16.) határozata****A Bács-Kiskun Megyei Katona József Könyvtár intézményvezető helyettese megbízásának véleményezése**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 1744-31/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

A közgyűlés egyetért azzal, hogy a Bács-Kiskun Megyei Katona József Könyvtár intézményvezető-helyettes munkakörét Virág Barnabás töltse be 2021. december 17-től 2022. december 31-ig.

Határidő: azonnal**Felelős:** Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester**A határozatról értesülnek:**

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Ladics Monika irodavezető, Humánszolgáltatási Iroda
és általa: Bács-Kiskun Megyei Katona József Könyvtár

* * *

24.) NAPIRENDI PONT**A Corvina Óvoda intézményvezetőjének nyugdíjba vonulás miatti felmentése****Előterjesztő:** Engert Jakabné alpolgármester

(Az alpolgármester 4501-8 /2021. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szemereyné Pataki Klaudia:

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a határozat-tervezettel?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 19 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 19 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
154/2021. (XII.16.) határozata**

A Corvina Óvoda intézményvezetőjének nyugdíjba vonulás miatti felmentése

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Engert Jakabné alpolgármester 4501-8/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

A közgyűlés - mint a munkáltatói jogkör gyakorlója - Kapásné Pusztai Edit intézményvezető határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszonyát 2022. május 8. napjával kezdődő 8 hónap felmentési idő figyelembevételével - nyugállományba vonulására tekintettel - 2023. január 7. napjával felmentéssel megszünteti és a munkavégzés alól 2022. szeptember 8-tól mentesíti.

A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert a szükséges munkáltatói intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Ladics Monika irodavezető, Humánszolgálati Iroda
és általa: Kapásné Pusztai Edit

* * *

25.) NAPIRENDI PONT

Koncepcióterv Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának modern szemléletű erdőkezelésére

Előterjesztő: Falu György Tamás alpolgármester

(Az alpolgármester 23.169-8/2021. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szemereyné Pataki Klaudia:

A Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és a határozat-tervezet „B” változatát javasolja elfogadásra.

A megbízott szakértő is jelen van az ülésen, hogyha kérdés merülne fel.

Bodrozsán Alexandra:

Kicsit nosztalgikus érzés volt, amikor olvastam az előterjesztést, hiszen az Izsáki úti véderdő kapcsán hosszasan beszéltünk már korábban erről a témáról. Üdvözlöm ezt az előterjesztést és nagyon örülök annak, hogy a városvezetés is számításba vette azt, amiért tavaly ősszel küzdöttünk. Külön köszönöm polgármester asszonynak, hogy megállította anno a folyamatot és a tarvágás elől megmentettük az Izsáki úti véderdőt, a helyiekkel együtt sikerült megtartanunk ezt a zöldövezetet a Petőfivárosban.

Szeretnék köszönetet mondani a koncepció összeállítójának, valamint a 10 millió Fa Egyesületnek és Farkas Barta Katának, hogy nagyon sokat tett ezért a zöld kezdeményezésért Kecskeméten és akik fáradhatatlan munkával dolgoznak azért, hogy Kecskemét egy zöldebb és élhetőbb település legyen. Úgy gondolom, hogy az elképzeléseink - ahogy a bizottsági ülésen is hallottuk - egy széleskörű szakmai alátámasztást kaptak és bízunk benne, hogy mindenki osztja az elképzeléseinket az erdők XXI. századi szempontú kezelésével kapcsolatban.

Örülök tehát ennek az előterjesztésnek és bátorítom a képviselőket, hogy haladjunk ezen a fejlődő úton.

Kósa József:

A korábbi indítványomra ebben az előterjesztésben megkaptam a választ, amit megköszönök Falu György Tamás alpolgármester előterjesztőnek és Szabó Lajos erdőmérnöknek.

Nagyon rövid idő alatt készült el ez a szakmai anyag, amihez hozzátenném, hogy Kecskemét életében még ennyire pontos és hosszú távú koncepció nem készült a véderdő gazdálkodásról. Tartalmazza az anyag a lakóhely környezetének értékelését, a város erdeinek helyzetét, elhelyezkedését és egységes kezelését; jövőképet és célokat fogalmaz meg az erdőkezelés lehetőségeiről, modellszemléletű erdőkezelés feladataira tesz javaslatot, valamint állást foglal az erdészeti szakirányításról. Az egyik legfontosabb kérésem volt az indítványban, hogy a társadalmi elfogadtatással és ennek kommunikációjával is foglalkozzon az anyag. Ezen kívül még számtalan szakmai kérdésre is megadja a választ a koncepcióterv, mint például a klímavédelem, fenntarthatóság, mennyiség gyarapítás, erdőtelepítés, erdészeti munkák.

Ha ezeket sikerül megvalósítanunk, az példaértékű lesz, mivel az erdőtörvénynek megfelelően, a belterületi véderdő kezelésének részletezésében olyan helyi alkalmazásra tesz javaslatot a határozat-tervezet „B” változata, ami mindenféleképpen a mai követelményeknek megfelel.

Ezért javaslom és kérem a közgyűlés tagjait, támogassák a határozat-tervezet „B” változatát.

Király József:

Valóban egy nagyon szép és a szívünkhöz közel álló anyag került beterjesztésre az erdők modern szemléletű kezelésével kapcsolatban. Emlékszem rá, amikor az Izsáki úti véderdő kapcsán többször összeültünk és volt különböző tájékoztatás. A KEFAG Zrt. szakembere már ott is vázolta, hogy hogyan lehet a tarvágáson kívül másféleképpen az erdőt kezelni. Nyilván hozzátette, hogy ez egy másfajta finanszírozást igényel. Az akkori helyzetre tekintettel végül semmilyen dolog ott nem történt. Bár arra emlékszem, hogy Kósa József képviselő akkor még a tarvágás mellett szavazott. Érdekes, hogy most ő adja elő a modern szemléletű erdőkezeléssel kapcsolatos anyagot.

A „B” változat 1. pontjával teljesen egyetértek, de a 2. pont kapcsán ellentétet érzek az anyaggal kapcsolatban. A 2. pont arról szól, hogy a KEFAG Zrt.-vel az erdőgazdálkodási feladatok és munkáinak ellátása érdekében megkötött, határozatlan idejű vállalkozási szerződést felmondjuk annak szellemében, amit most meghozunk, hogy hogyan kell kezelni egy erdőt. Nem értem az összefüggést. Azt értem, hogy meghatározzuk, hogy hogyan kezeljük innentől kezdve közösen az erdeinket, illetve a létesítendő erdőket. De én azt gondolom, hogy mindenféleképpen szükséges, hogy akivel szerződése van a városnak, attól meg kell kérdezni, hogy hogyan viszonyul ehhez az egész történethez. Nem gondolom, hogy emiatt fel kellene mondani egy régóta fennálló szerződést, hiszen nagyon régóta a KEFAG Zrt. kezeli az erdeinket.

Azt kérem, hogy a 2. pontot jelen pillanatban ne fogadjuk el, hanem ajánljuk fel annak, akivel van a városnak szerződése, hogy vagy így csinálja, vagy ha nem, akkor mondjuk fel közösen a szerződést és utána nyilván ki kell írni egy új pályázatot.

Falu György Tamás:

A KEFAG Zrt. valóban több mint 10 éve hajtja végre az önkormányzattal egyeztetve azokat a feladatokat, amelyeket az erdőrészleteink leíró lapjai tartalmaznak. Ez jelen állás szerint valamennyi erdőrészletünkre nézve az újratelepítést, a megifjítást a vágásos és újratelepítéses, vagy sarjzattatásos módszerrel irányozza elő. A KEFAG Zrt.-vel ez az évtizedes múlt valóban egy nagyon jó együttműködést takar, jó volt a szakmai és az emberi kapcsolat is. A KEFAG nyilatkozataira építve és védve az álláspontot Katonatelepen úgy ifjítottuk meg az erdőt, hogy több tízezer facsemetét ültettünk el. Ilyen szempontból egy kicsit pontosításra is szorul az a megjegyzés, hogy ki mit akadályozott meg. Nem a tarvágást akadályozták meg, hanem azt, hogy közel 25 ezer facsemete legyen elültetve. Az más kérdés, hogy a facsemetét nem lehet a meglévő állomány tetejére ültetni, ez egy technológia, aminek egy eleme a tarvágás. De igaz, hogy ez az egyetlen olyan elem, amivel hiszterizálni lehet az embereket, meg kell tehát gondolni, hogy mikor mondjuk ki ezt a szót.

Ez az új koncepció egy merőben más erdőkezelési tevékenységet folytat és tartalmaz olyan feladatokat is, amit eddig soha nem csinált a KEFAG Zrt. és nem is vagyok benne biztos, hogy ezeket szívesen vállalná. Ez a társadalmasítás, a civil szervezetekkel való kapcsolattartás, a civilek, a társadalom bevonása ebbe a munkába.

A szerződés, ami most van, a jelenlegi erdőgazdálkodási módozatra irányul és arra van optimalizálva, hogy ennek a végrehajtását hogyan végezze a KEFAG Zrt. Szakmailag azt gondolom, hogy ez a koncepció egy annyira új erdőgazdálkodási feladatsort határoz meg, amely egészen biztos, hogy egy teljesen új szerződést tesz szükségessé tartalmában is és mindenféle szempontból. Tehát a régi szerződés mindenképpen kidobandó, de hogy ennek a felbontása időben hogy és mint zajlik le, azt nyilván a jogászoknak kell eldönteni. Egy bizonyos felmondási idő van a meglévő szerződésben, de természetesen, ha mindkét fél meg tud benne állapodni, akkor ezt módosítani is lehet. Úgy gondolom tehát, hogy szakmailag biztos, hogy új szerződés kell, de hogy a régit mikor kell felmondani, arra most nem tudok válaszolni, de nem gondolnám, hogy ennek lenne jelentősége.

Véleményem szerint a határozat-tervezet „B” változatának mindkét pontját nyugodtan el lehet fogadni.

Szemereyné Pataki Klaudia:

Tartalmában jelentős változásokat tartalmazna a szerződés, tehát ez nem teljesen fér bele egy egyszerű módosításba és ezért tette erre a javaslatot a jogi képviselőnk is.

Lejer Zoltán:

Ha jól értem, akkor most fel lesz mondva és újra lesz kötve új feltételrendszerben a KEFAG Zrt.-vel a szerződés. Vagy egyáltalán nem lesz újrakötve? A bizottsági ülésen ez nem tisztázódott. A magam részéről ezt úgy értelmeztem, hogy fel lesz mondva a mostani erdőkezelési koncepció alapján a KEFAG Zrt.-vel a szerződés és az új koncepció alapján újra lesz kötve a szerződés velük.

Falu György Tamás:

Most csak egy koncepció van a közgyűlés előtt. Ezt követően majd ennek alapján kell kiválasztani a döntéshozóknak, hogy ki lesz az a szakszemélyzet, aki ezt az erdőgazdálkodási koncepciót mindennapos programra váltja. A koncepció azt tartalmazza, hogy a város mit szeretne az erdőivel. Természetesen, hogyha a KEFAG Zrt. vállalja az ilyen módon történő erdőgazdálkodást, akkor vele, mint erdészeti szakszeméllyel egy új szerződés keretében újra lehet szerződni. Azt gondolom, hogy ez most még nem determinálja azt, hogy ki fogja ezt végezni szakmailag. Ez csak egy erdőkezelési, modern szemléletű erdőgazdálkodási koncepció. Ha ezt elfogadja a közgyűlés, az azt jelenti, hogy majd, aki szakszemélyzetként szerződést köt a várossal, annak eszerint kell az erdőgazdálkodást végeznie. Ennek szellemében kell a 2024-2034-ig terjedő új üzemtervi ciklusban a leíró lapoknak a szakmai egyeztetését a hatóságokkal lefolytatni, stb.

Szemereyné Pataki Klaudia:

Igen, tehát erre kellene majd, hogy javaslatot, ajánlatot tegyen a KEFAG Zrt. Jelen pillanatban, a jelenleg érvényben lévő szerződés ezekre, amit most elfogadunk, nem terjed ki. Tehát ha most ezt elfogadjuk, akkor utána egy teljesen új ajánlattételi

folyamat indul el, amiben a KEFAG Zrt-nek kell mérlegelnie, hogy tud-e ezekre ajánlatot tenni.

Szőkéné Kopping Rita:

Javaslom, hogy egészítsük ki a határozat-tervezetet egy 3. ponttal és keressük meg azt a céget, aki hajlandó elvállalni, hogy ezt a tevékenységet folytatja, hiszen így most úgy néz ki, hogy lezárjuk a kapcsolatot a KEFAG Zrt-vel.

Szemereyné Pataki Klaudia:

Ez nem így van. Nincsenek sokan ezen a piacon, úgyhogy nem nagyon tudunk ebben keresgélni.

Király József:

Továbbra is azt javaslom, hogy fogadjuk el a „B” változatot azzal, hogy ajánljuk fel a szerződésben álló KEFAG Zrt-nek, hogy innentől kezdve ezt a koncepciót szeretné a város. Hogyha ezt bevállalja, akkor folytatódik a szerződés, vagy kiegészítjük valamivel, ha nem, akkor pedig írjuk ki a pályázatot erre.

Szemereyné Pataki Klaudia:

Az elhangzottak alapján úgy módosulna a határozat-tervezet 2. pontja, hogy az „új” szó kimarad a végrehajtó személyzet előtt, ha ez elfogadható. Ez azt jelenti, hogy nem biztos, hogy lecseréljük újra a jelenlegit. Így tudunk tárgyalni a KEFAG Zrt-vel és esetleg másokkal is, és lesz egy összehasonlító lehetőségünk.

Nagyon köszönjük szakértő úrnak is a munkáját és folytatás következik, hiszen ez most csak az első állomás volt. Reméljük, hogy majd az eredményeket is látni fogja a város lakossága.

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez több kérdés, hozzászólás nincs, további módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a határozat-tervezet „B” változatával azzal a módosítással, hogy a 2. pontból kimarad az „új” szó?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 19 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 19 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

155/2021. (XII.16.) határozata

Koncepcióterv Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának modern szemléletű erdőkezelésére

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Falu György alpolgármester 23.169-8./2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

A közgyűlés úgy dönt, hogy a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának modern szemléletű erdőkezelésére vonatkozó koncepciótervet elfogadja, és felkéri Falu György alpolgármestert a 2024-2034-es időszakra vonatkozó Erdészeti üzemterv koncepciónak megfelelő előkészítésére.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Falu György alpolgármester

2.) A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a KEFAG Zrt.-vel az erdőgazdálkodási feladatok és munkáinak ellátása érdekében megkötött határozatlan időre szóló vállalkozási szerződés 2021. december 31. napjával, közös megegyezéssel történő megszüntetése és **a végrehajtó személyzet kiválasztása érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.**

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Öveges László irodavezető, Mérnöki Iroda
- 4.) Horváth András, a Közterületfenntartási és Beruházási Osztály vezetője
és általa: KEFAG Zrt.

(A határozat melléklete – a terjedelmére tekintettel - nem került beillesztésre a jegyzőkönyvbe, az előterjesztés mellékleteként tekinthető meg.)

* * *

26.) NAPIRENDI PONT

A Máriaváros és Hetényegyháza vasútállomások területén autóbussz megálló és autóbusszfordulók kialakítása és üzemeltetése érdekében megkötött üzemeltetési megállapodások meghosszabbítása

Előterjesztő: Dr. Homoki Tamás alpolgármester

(Az alpolgármester 24.410-2/2021. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szemereyné Pataki Klaudia:

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a határozat-tervezettel?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 19 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 19 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
156/2021. (XII.16.) határozata

A Máriaváros és Hetényegyháza vasútállomások területén autóbusszmegállók és autóbusszfordulók kialakítása és üzemeltetése érdekében megkötött üzemeltetési megállapodások meghosszabbítása

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta dr. Homoki Tamás alpolgármester 24.410-2/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés kezdeményezi, hogy a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata és a MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen működő Részvénytársaság között 2021. március 2-án megkötött Kecskemét-Hetényegyháza vasútállomás területén helyi autóbusszal végzett személyszállítási közszolgáltatás céljára kialakított létesítmények használatát és üzemeltetését megalapozó Üzemeltetési megállapodás időbeli hatályát a felek közös megegyezésével határozatlan időtartamra meghosszabbítják.

2.) A közgyűlés kezdeményezi, hogy a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata és a MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen működő Részvénytársaság között 2021. március 2-án megkötött Kecskemét-Máriaváros vasútállomás területén helyi autóbusszal végzett személyszállítási közszolgáltatás céljára kialakított létesítmények használatát és üzemeltetését megalapozó Üzemeltetési megállapodás időbeli hatályát a felek közös megegyezésével határozatlan időtartamra meghosszabbítják.

3.) A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert az 1.) és 2.) pont szerinti tartalmú megállapodások aláírására.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Öveges László irodavezető, Mérnöki Iroda
- 4.) Dr. Orbán Csaba, a Közszolgáltatásszervezési és Környezetvédelmi Osztály vezetője
és általa: MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen működő Részvénytársaság

156/2021. (XII.16.) határozat 1. melléklete

MEGÁLLAPODÁS

üzemeltetői megállapodás hatályának meghosszabbítására

Mely létrejött

Egyrészről

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata

Székhelye: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.
 Számlázási címe: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.
 Adószáma: 15724540203
 Statisztikai jelzőszáma: 15724540-8411-321-03
 Számlavezető pénzüintézete: OTP Bank Nyrt. Dél-Alföldi Régió
 Számlaszáma: 11732002-15337544-00000000
 Képviseli: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
 Kapcsolattartó: dr. Orbán Csaba osztályvezető
 Kapcsolattartó telefonszáma: 76/513-533
 Kapcsolattartó e-mail címe: orban.csaba@kecskemet.hu
 - a továbbiakban **Önkormányzati Üzemeltető** –

Másrészről

MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen működő Részvénytársaság

H-1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.

Szerződéskötés és teljesítése során eljáró MÁV szervezet:

Pályaműködtetési vezérigazgató-helyettes Pályavasúti területi igazgatóság

Szeged

Levelezési cím: 6720 Szeged, Tisza Lajos krt. 28-30.
 Számlavezető pénzüintézet neve: Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.
 Bankszámlaszám: 10200971-21522347-00000000
 Adószám: 10856417-2-44
 Cégjegyzékszám: 01-10-042272
 Statisztikai jelzőszám: 10856417-5221-114-01
 Cégképviselőre jogosult: Mondy Miklós Zoltán pályavasúti területi igazgató
 Bácsi Sándor Zoltán gazdálkodási igazgató-
 helyettes

- mint tulajdonos, vasúti üzemeltető, a továbbiakban: **MÁV Zrt.** -

továbbiakban együttesen, mint Felek között az alábbiak szerint:

1.1 Felek között 2021. március 2. napján, határozott, 2021. december 31-ig terjedő hatállyal „Üzemeltetési megállapodás” jött létre a Kecskemét-Hetényegyháza vasúti megállóhely közvetlen környezetében található Kecskemét belterület 01575/10. hrsz. alatti, kivett vasútállomás megnevezésű, 1/1 tulajdoni hányadban a MÁV Zrt. tulajdonában lévő ingatlanon kialakított autóbussmegálló és az annak megközelítését biztosító út üzemeltetési és fenntartási feladatainak meghatározására.

1.2 Az „Üzemeltetési megállapodás” 1.3 pontja szerint a Felek a határozott időtartam lejárta előtt 60 nappal felveszik egymással a kapcsolatot az „Üzemeltetési megállapodás” határozott időtartamának megszűnését követő új, határozatlan

időtartamú megállapodás megkötésének előkészítése érdekében, amennyiben az „Üzemeltetői megállapodás” megkötését megalapozó menetrendi változás – a Kecskemét – Hetényegyháza – Kecskemét között közlekedő 142-es vasútvonalon történt járatsűrítés és a személyszállító vonatok autóbusszal végzett helyi menetrendszerinti közszolgáltatási díjszabással való igénybevétele a lakosság körében sikeresnek bizonyul.

1.3 Felek megállapítják, hogy az Innovációs és Technológiai Minisztérium által a MÁV Zrt. irányába elrendelt, 2021. december 12-től alkalmazott, 2021/2022 évre szóló menetrend a 142-es vasútvonalon bevezetett járatsűrítéseket változatlanul tartalmazza, így az ahhoz kapcsolódó „Üzemeltetői megállapodásban” érintett autóbusszmegálló és az annak megközelítését biztosító út autóbusszal végzett helyi menetrendszerinti közszolgáltatás általi használata változatlanul szükséges és indokolt.

1.4 Felek az 1.1 pontban körülírt „Üzemeltetői megállapodás” időbeli hatályát az 1.3 pontban írt körülményekre tekintettel határozatlan időtartamra meghosszabbítják.

1.5 Az „Üzemeltetői megállapodás” egyéb feltételei változatlan tartalommal maradnak hatályban.

1.6 Önkormányzati üzemeltető megismerte (<http://www.mavcsoport.hu/mav-csoport/etikai-kodex>) és elfogadja a MÁV Zrt. Etikai Kódexét, az abban foglalt értékeket a jogviszony fennállása alatt magára nézve mérvadónak tartja. Kijelenti, hogy vitás eset felmerülésekor a MÁV Zrt. által lefolytatott eljárásban együttműködik a vizsgálókkal, Vállalja, hogy a MÁV Zrt. nevében eljáró személy(ek) Etikai Kódexet sértő cselekményé(ei)t jelzi a MÁV Zrt. által működtetett etikai bejelentő és tanácsadó csatornán keresztül.

1.7 A jelen Megállapodás bármely módosítása, kiegészítése csak írásban, valamennyi Fél aláírásával érvényes.

1.8 A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásból eredő vitás kérdéseket elsősorban tárgyalásos úton rendezik. A tárgyalások eredménytelensége esetén a Felek jogvitáikat a Polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény alapján a hatáskörrel rendelkező illetékes bíróság előtt rendezik.

1.9 A MÁV Zrt. képviselőiben eljáró személyek kijelentik, hogy a társaság nem áll felszámolási, csőd- vagy végelszámolási eljárás alatt, a Megállapodás aláírására jogosultak, a Megállapodásban szereplő nyilatkozatok teljesítését jogszabályok nem korlátozzák, nem akadályozzák.

1.10 Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján működő jogi személy, a képviselőiben eljáró polgármester kijelenti, hogy jelen jognyilatkozat megtételére jogosult.

1.11 Jelen megállapodás előkészítése, megkötése és teljesítése során a személyes adatok kezelése és – amennyiben adattovábbításra kerül sor - az adatok továbbítása, az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendelete a

természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről (a továbbiakban: általános adatvédelmi rendelet), továbbá az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (továbbiakban: Infotv.), valamint ezen felül a MÁV Zrt. részéről az Adatvédelmi és adatbiztonsági szabályzata alapján történik. A MÁV Zrt. és a megállapodáskötő másik fél kötelezettséget vállal arra, hogy az adatkezelés során az általános adatvédelmi rendelet szerinti adatbiztonsági követelményeknek eleget tesz, továbbá az érintettek jogainak és jogorvoslati lehetőségeinek legteljesebb figyelembevételével jár el. Amennyiben a megállapodáskötő másik fél a fentiekben foglalt kötelezettségeit megszegi, a megállapodásszegéssel okozott teljes (közvetett és következményi) kárt (függetlenül attól, hogy az az érintett igényén vagy a NAIH hatósági határozatán és/vagy bírósági határozaton alapul) a MÁV Zrt. felé megtéríteni köteles.

1.12 A Szerződő Fél a tudomására jutott személyes adatot kizárólag jelen megállapodás előkészítése, megkötése és az iratok megőrzésére irányadó időtartama alatt, a megállapodás teljesítése érdekében az általános adatvédelmi rendelet 6. cikk (1) bekezdés f) pontja (jogos érdek) alapján kezeli. A Szerződő Fél vállalja, hogy az előzőekben meghatározott időtartam letelte, vagy az adatkezelési jogosultság bármely egyéb okból történő megszűnését követően a tudomásukra jutott személyes adatot teljeskörű és helyre nem állítható módon törli. A MÁV Zrt. adatkezeléséről szóló részletes tájékoztató a www.mavcsoport.hu webcímen megtalálható. A Szerződő Fél jelen Megállapodás aláírásával igazolja, hogy „A megállapodáskötés során képviselőre és aláírására jogosult (természetes, meghatalmazott, vagy cégjegyzésre jogosult) személyek, a teljesítésigazoló személyek, illetve a megállapodásban megjelölt kapcsolattartók személyes adatainak kezeléséről” szóló adatkezelési tájékoztatójának tartalmát megismerte és az abban foglaltakat tudomásul vette, illetve azt az érintettel – igazolható módon – megismertette.

1.13 Az adatkezelés jogalapja a MÁV Zrt. vonatkozásában az Európai Parlament és Tanács 2016/679 (2016. április 27.) számú, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló általános adatvédelmi rendelet (GDPR) 6. cikk (1) bekezdés e) pontja szerint a közérdekű feladat végrehajtásához szükséges adatkezelés.

1.14 Felek tudomásul veszik, hogy az Önkormányzati üzemeltető a jelen okiratban rögzített adatokat az irattári tervre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok szerinti időtartamban, legalább azonban az okirat keltétől számított 8 évig a 2000. évi C. törvény szerinti számviteli alapbizonylatok kötelező megőrzése érdekében kezelni köteles.

1.15 Az adatkezelés további részleteit az Önkormányzati üzemeltető Általános Adatkezelési Tájékoztatója (www.kecskemét.hu/adatvedelem) tartalmazza, amelynek megismerését a MÁV Zrt. képviselője e megállapodás aláírásával elismeri.

Jelen megállapodás 4 eredeti példányban készült, amelyből Felek 2-2 példányt őriznek. A megállapodó Felek a megállapodást annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Kecskemét, 2021.

Kelt: Szeged, 2021.

Önkormányzati Üzemeltető
Kecskemét Megyei Jogú Város
Önkormányzata

Vasúti Üzemeltető
MÁV Zrt.

.....
Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester

.....
Mondi Miklós
pályavasúti területi
igazgató

.....
Bácsi Sándor
gazdálkodási igazgató-
helyettes

156/2021. (XII.16.) határozat 2. melléklete

MEGÁLLAPODÁS

üzemeltetői megállapodás hatályának meghosszabbítására

Mely létrejött

Egyrészről

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata

Székhelye: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.
Számlázási címe: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.
Adószáma: 15724540203
Statisztikai jelzőszáma: 15724540-8411-321-03
Számlavezető pénzintézete: OTP Bank Nyrt. Dél-Alföldi Régió
Számlaszáma: 11732002-15337544-00000000
Képviseli: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
Kapcsolattartó: dr. Orbán Csaba osztályvezető
Kapcsolattartó telefonszáma: 76/513-533
Kapcsolattartó e-mail címe: orban.csaba@kecskemet.hu
- a továbbiakban **Önkormányzati Üzemeltető** –

Másrészről

MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen működő Részvénytársaság

H-1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.

Szerződéskötés és teljesítése során eljáró MÁV szervezet:

Pályaműködtetési vezérigazgató-helyettes Pályavasúti területi igazgatóság Szeged

Levelezési cím: 6720 Szeged, Tisza Lajos krt. 28-30.

Számlavezető pénzintézet neve: Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.

Bankszámlaszám: 10200971-21522347-00000000
 Adószám: 10856417-2-44
 Cégjegyzékszám: 01-10-042272
 Statisztikai jelzőszám: 10856417-5221-114-01
 Cégképviselőre jogosult: Mondy Miklós Zoltán pályavasúti területi igazgató
 Bácsi Sándor Zoltán gazdálkodási igazgató-
 helyettes
 - mint tulajdonos, vasúti üzemeltető, a továbbiakban: **MÁV Zrt.** -

továbbiakban együttesen, mint Felek között az alábbiak szerint:

1.1 Felek között 2021. március 2. napján, határozott, 2021. december 31-ig terjedő hatállyal „Üzemeltetői megállapodás” jött létre a Kecskemét-Máriavárosi vasúti megállóhely közvetlen környezetében található Kecskemét belterület 10199/7 hrsz. alatti, kivett vasútállomás megnevezésű, 1/1 tulajdoni hányadban a MÁV Zrt. tulajdonában lévő ingatlanon kialakított autóbusszmegálló, autóbusszforduló, valamint az autóbusszforduló megközelítését biztosító út üzemeltetési és fenntartási feladatainak meghatározására.

1.2 Az „Üzemeltetői megállapodás” 1.3 pontja szerint a Felek a határozott időtartam lejárta előtt 60 nappal felveszik egymással a kapcsolatot az „Üzemeltetői megállapodás” határozott időtartamának megszűnését követő új, határozatlan időtartamú megállapodás megkötésének előkészítése érdekében, amennyiben az „Üzemeltetői megállapodás” megkötését megalapozó menetrendi változás – a Kecskemét – Hetényegyháza – Kecskemét között közlekedő 142-es vasútvonalon történt járatsűrítés és a személyszállító vonatok autóbusszal végzett helyi menetrendszerinti közszolgáltatási díjszabással való igénybevétele a lakosság körében sikeresnek bizonyul.

1.3 Felek megállapítják, hogy az Innovációs és Technológiai Minisztérium által a MÁV Zrt. irányába elrendelt, 2021. december 12-től alkalmazott, 2021/2022 évekre szóló menetrend a 142-es vasútvonalon bevezetett járatsűrítéseket változatlanul tartalmazza, így az ahhoz kapcsolódó „Üzemeltetői megállapodásban” érintett autóbusszmegálló, autóbusszforduló, valamint az autóbusszforduló megközelítését biztosító út autóbusszal végzett helyi menetrendszerinti közszolgáltatás általi használata változatlanul szükséges és indokolt.

1.4 Felek az 1.1 pontban körülírt „Üzemeltetői megállapodás” időbeli hatályát az 1.3 pontban írt körülményekre tekintettel határozatlan időtartamra meghosszabbítják.

1.5 Az „Üzemeltetői megállapodás” egyéb feltételei változatlan tartalommal maradnak hatályban.

1.6 Önkormányzati üzemeltető megismerte (<http://www.mavcsoport.hu/mavcsoport/etikai-kodex>) és elfogadja a MÁV Zrt. Etikai Kódexét, az abban foglalt értékeket a jogviszony fennállása alatt magára nézve mérvadónak tartja. Kijelenti, hogy vitás eset felmerülésekor a MÁV Zrt. által lefolytatott eljárásban együttműködik a vizsgálókkal, Vállalja, hogy a MÁV Zrt. nevében eljáró személy(ek) Etikai Kódexet sértő cselekményé(ei)t jelzi a MÁV Zrt. által működtetett etikai bejelentő és

tanácsadó csatornán keresztül.

1.7 A jelen Megállapodás bármely módosítása, kiegészítése csak írásban, valamennyi Fél aláírásával érvényes.

1.8 A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásból eredő vitás kérdéseket elsősorban tárgyalásos úton rendezik. A tárgyalások eredménytelensége esetén a Felek jogvitáikat a Polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény alapján a hatáskörrel rendelkező illetékes bíróság előtt rendezik.

1.9 A MÁV Zrt. képviselőiben eljáró személyek kijelentik, hogy a társaság nem áll felszámolási, csőd- vagy végelszámolási eljárás alatt, a Megállapodás aláírására jogosultak, a Megállapodásban szereplő nyilatkozatok teljesítését jogszabályok nem korlátozzák, nem akadályozzák.

1.10 Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján működő jogi személy, a képviselőiben eljáró polgármester kijelenti, hogy jelen jognyilatkozat megtételére jogosult.

1.11 Jelen megállapodás előkészítése, megkötése és teljesítése során a személyes adatok kezelése és – amennyiben adattovábbításra kerül sor - az adatok továbbítása, az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendelete a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről (a továbbiakban: általános adatvédelmi rendelet), továbbá az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (továbbiakban: Infotv.), valamint ezen felül a MÁV Zrt. részéről az Adatvédelmi és adatbiztonsági szabályzata alapján történik. A MÁV Zrt. és a megállapodáskötő másik fél kötelezettséget vállal arra, hogy az adatkezelés során az általános adatvédelmi rendelet szerinti adatbiztonsági követelményeknek eleget tesz, továbbá az érintettek jogainak és jogorvoslati lehetőségeinek legteljesebb figyelembevételével jár el. Amennyiben a megállapodáskötő másik fél a fentiekben foglalt kötelezettségeit megszegi, a megállapodásszegéssel okozott teljes (közvetett és következményi) kárt (függetlenül attól, hogy az az érintett igényén vagy a NAIH hatósági határozatán és/vagy bírósági határozaton alapul) a MÁV Zrt. felé megtéríteni köteles.

1.12 A Szerződő Fél a tudomására jutott személyes adatot kizárólag jelen megállapodás előkészítése, megkötése és az iratok megőrzésére irányadó időtartama alatt, a megállapodás teljesítése érdekében az általános adatvédelmi rendelet 6. cikk (1) bekezdés f) pontja (jogos érdek) alapján kezeli. A Szerződő Fél vállalja, hogy az előzőekben meghatározott időtartam letelte, vagy az adatkezelési jogosultság bármely egyéb okból történő megszűnését követően a tudomásukra jutott személyes adatot teljeskörű és helyre nem állítható módon törli. A MÁV Zrt. adatkezeléséről szóló részletes tájékoztató a www.mavcsoport.hu webcímen megtalálható. A Szerződő Fél jelen Megállapodás aláírásával igazolja, hogy „A megállapodáskötés során képviselőre és aláírására jogosult (természetes, meghatalmazott, vagy cégjegyzésre jogosult) személyek, a teljesítésigazoló személyek, illetve a megállapodásban megjelölt kapcsolattartók személyes adatainak

kezeléséről” szóló adatkezelési tájékoztatójának tartalmát megismerte és az abban foglaltakat tudomásul vette, illetve azt az érintettel – igazolható módon – megismertette.

1.13 Az adatkezelés jogalapja a MÁV Zrt. vonatkozásában az Európai Parlament és Tanács 2016/679 (2016. április 27.) számú, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló általános adatvédelmi rendelet (GDPR) 6. cikk (1) bekezdés e) pontja szerint a közérdekű feladat végrehajtásához szükséges adatkezelés.

1.14 Felek tudomásul veszik, hogy az Önkormányzati üzemeltető a jelen okiratban rögzített adatokat az irattári tervre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok szerinti időtartamban, legalább azonban az okirat keltétől számított 8 évig a 2000. évi C. törvény szerinti számviteli alapbizonylatok kötelező megőrzése érdekében kezelni köteles.

1.15 Az adatkezelés további részleteit az Önkormányzati üzemeltető Általános Adatkezelési Tájékoztatója (www.kecskemét.hu/adatvedelem) tartalmazza, amelynek megismerését a MÁV Zrt. képviselője e megállapodás aláírásával elismeri.

Jelen megállapodás 4 eredeti példányban készült, amelyből Felek 2-2 példányt őriznek. A megállapodó Felek a megállapodást annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Kecskemét, 2021.

Kelt: Szeged, 2021.

.....

Önkormányzati Üzemeltető
Kecskemét Megyei Jogú Város
Önkormányzata

Vasúti Üzemeltető
MÁV Zrt.

.....
Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester

.....
Mondi Miklós
pályavasúti területi
igazgató

.....
Bácsi Sándor
gazdálkodási igazgató-
helyettes

* * *

27.) NAPIRENDI PONT

A településtervek megalapozását és alátámasztását szolgáló dokumentumok tartalmi követelményei

Előterjesztő: Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság
(A bizottság 24.591-1/2021. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szemereyné Pataki Klaudia:

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a határozat-tervezettel?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 19 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 19 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
157/2021. (XII.16.) határozata****A településtervek megalapozását és alátámasztását szolgáló dokumentumok tartalmi követelményei**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta a Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság 24.591-1/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

- 1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a 69/2021. (X.21.) határozat szerinti Településfejlesztési Tervvel együtt Településrendezési Tervet készítet.
- 2.) A közgyűlés jóváhagyja a határozat mellékletét képező önkormányzati főépítési feljegyzést.
- 3.) A közgyűlés új beépítésre szánt területet az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény előírásait betartva jelöl ki.
- 4.) A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy kezdeményezze a Településfejlesztési Terv és a Településrendezési Terv készítésének államigazgatási véleményeztetését és partnerségi egyeztetését külön eljárásban.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Öveges László irodavezető, Mérnöki Iroda
- 4.) Borbélyné Balogh Katalin, a Várostervezési Osztály vezetője

A 157/2021. (XII.16.) határozat melléklete**ÖNKORMÁNYZATI FŐÉPÍTÉSZI FELJEGYZÉS**

Kecskemét Megyei Jogú Város Településfejlesztési Tervének és Településrendezési Tervének tartalmi követelményeiről

1. Tervezési feladat

Kecskemét megyei jogú város teljes közigazgatási területére készülő Településfejlesztési Tervének és Településrendezési Tervének elkészítése.

2. Az eljárás rendje

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: korábbi R.) 28.-30.§-ai szerint a Településfejlesztési Terv vonatkozásában és a Korm. rendelet 28.-40.§-ai szerint, teljes eljárásban a Településrendezési Terv vonatkozásában. A két terv együtt készül, két tervezési megbízás keretében, de szoros együttműködésben. A Településrendezési Tervet a Településfejlesztési Terv figyelembevételével kell elkészíteni. A két terv egyeztetése külön eljárásban történik.

3. Megalapozó vizsgálat felhasználhatósága, tartalmi követelményei

A Településfejlesztési Terv és Településrendezési Terv megalapozó vizsgálatául a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 7. § (5) bekezdésének megfelelően az önkormányzat által 2021-ben készített Megalapozó Vizsgálat (tervező: Kecskeméti Városfejlesztő Kft.) és a Korm. rendelet 7. § (6) bekezdésének megfelelően aktualizált kiegészítése felhasználható. Az aktualizált kiegészítés a Korm. rendelet 1. melléklete szerint tartalmi követelmények valamennyi pontjához és alpontjához megfelelően a Megalapozó Vizsgálat valamennyi szerkezeti egységét.

4. Alátámasztó javaslat felhasználhatósága, tartalmi követelményei

A Településfejlesztési Terv és a Településrendezési Terv alátámasztó javaslatául a Korm. rendelet 7. § (5) bekezdésének megfelelően az önkormányzat által 2015-ben készített Alátámasztó Javaslat, annak tartalmi szempontú aktualizált kiegészítése - megfelelően a Korm. rendelet 2. mellékletének pontjaihoz és alpontjaihoz - felhasználható.

5. Tanulmánytervek felhasználhatósága

A kiemelt fejlesztési területek kijelöléséről szóló önkormányzati döntéseket a Településfejlesztési Terv készítésénél figyelembe kell venni. A közgyűlési döntéssel rendelkező, a településrendezési eszközök módosítására irányuló, de jóvá még nem hagyott módosításokat megalapozó telepítési tanulmánytervek felhasználhatók az alátámasztó munkarészekhez.

6. Illetékesség

Illetékességemet és hatáskörömet a főépítési tevékenységről szóló 190/200. (IX.15.) Korm. rendelet 10. §-a, és a Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése állapítja meg.

Öveges László
önkormányzati főépítész

* * *

28.) NAPIRENDI PONT**A településrendezési eszközök kiemelt fejlesztésekhez kötődő módosításainak eljárásai**

Előterjesztő: Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság
(A bizottság 23.117-3/2021. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szemereyné Pataki Klaudia:

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a határozat-tervezettel?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 19 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 19 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**158/2021. (XII.16.) határozata****A településrendezési eszközök kiemelt fejlesztésekhez kötődő módosításainak eljárásai**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta a Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság 23.117-3/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 42. § (1) bekezdése alapján Kecskemét Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek a 44. sz. főút 3 csomópontját érintő módosítása érdekében folytatott partnerségi egyeztetést lezárja a határozat 1. melléklete szerint.

2.) A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert a döntés közzétételére, valamint ezt követően a módosítás érdekében kezdeményezzen tárgyalásos eljárást az állami főépítészeti hatáskörben eljáró Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatalnál.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

3.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a 44. sz. főút mentén kerékpárút létesítése érdekében kezdeményezi a településrendezési eszközök módosítását.

A rendezés alá vont terület: a 44. sz. főút szentkirályi elágazás és a településhatár közötti szakasza

A rendezés célja: A rendezés alá vont területen tervezett kerékpárút megvalósítása érdekében a szabályozási vonalak felülvizsgálata.

A rendezés várható hatása: A Kecskemét-Nyárlőrinc közötti kerékpárút teljes szakaszán kiépül.

4.) A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert a döntés közzétételére, valamint a módosítás érdekében az úttervek ismeretében egyeztetési eljárás megkezdésére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

5.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a Kecskemét intermodális pályaudvar megvalósítása és a közösségi közlekedés fejlesztése érdekében kezdeményezi a településrendezési eszközök módosítását.

A rendezés alá vont terület: a Budapest-Szeged vasútvonal – Szolnoki út – Kuruc krt. – Bethlen krt. – Kodály Zoltán tér (6141/8 hrsz-ú földrészlet), az általuk határolt terület, valamint a 4180, 4182, 7006/1 és 7096 hrsz-ú földrészletek.

A rendezés célja: A rendezés alá vont területen a kiemelt üggyé nyilvánított intermodális csomópont és a kapcsolódó létesítmények megvalósítása érdekében a településrendezési eszközök felülvizsgálata.

A rendezés várható hatása: Az intermodális csomópont és kapcsolódó létesítmények megvalósulása.

6.) A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert a döntés közzétételére, valamint a módosítás érdekében a tervek ismeretében egyeztetési eljárás megkezdésére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Öveges László irodavezető, Mérnöki Iroda
- 4.) Borbélyné Balogh Katalin, a Várostervezési Osztály vezetője
és általa: érintettek

A 158/2021. (XII.16.) határozat 1. melléklete

ÖSSZEGEZÉS

Kecskemét Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek módosítása a 44. sz. főút három csomópontjának átépítése érdekében partnerségi egyeztetés során beérkezett véleményekről

<p>1. Magyar Közút Nonprofit Zrt. Bács-Kiskun Megyei Igazgatóság Bkk-2572/4/2021.</p>
--

ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
Kifogást nem emel.	Egyetértő vélemény.
2. Bácsvíz Zrt. 047417-002/2021	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
Észrevételt nem tesz, általános elvárásokat fogalmaz meg.	Egyetértő vélemény.

* * *

29.) NAPIRENDI PONT**Belterületbe vonáshoz és telekhasznosításhoz kapcsolódó döntések, településrendezési szerződések**

Előterjesztő: Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság
(A bizottság 23.785-1/2021. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szemereyné Pataki Klaudia:

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a határozat-tervezettel?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 19 tagja tartózkodott az ülésteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 19 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**159/2021. (XII.16.) határozata****Belterületbe vonáshoz és telekhasznosításhoz kapcsolódó döntések, településrendezési szerződések**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta a Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság 23.785-2/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy az alábbi helyrajzi számú ingatlanok tekintetében hiánytalanul benyújtott telepítési tanulmányterveket elfogadja, egyben dönt arról, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata a beépítésre szánt területen elhelyezkedő földrészletekre vonatkozó és a településrendezési terv módosításához kapcsolódó, a határozat mellékletét képező településrendezési szerződéseket megköti.

	Hrsz	Térképi melléklet	Melléklet (Szerződés)	Városrész	Területfelhasználási cél

1.	01658/101	1	1	Hetényegyháza	Falusias lakóterület
2.	01658/102	1	1	Hetényegyháza	Falusias lakóterület
3.	01659/1	1	1	Hetényegyháza	Közlekedési terület
4.	01179/38	2	2	Máriahegy	Közlekedési terület
5.	01179/39	2	2	Máriahegy	Kertvárosias lakóterület, településközpont vegyes terület, közlekedési terület
6.	0894/225	3	3	Kecskemét-Ballószög	Mezőgazdasági általános tanyás terület – településrendezési terv módosítás különleges megújuló energiahasznosítási területté
7.	9994/6	4	4	Alsószéktó	Közlekedési terület
8.	9994/8	4	4	Alsószéktó	Kereskedelmi-szolgáltató gazdasági terület
9.	0439/4	5	5	Katonatelep	Kereskedelmi-szolgáltató gazdasági terület
10.	0439/7	5	5	Katonatelep	Falusias lakóterület - településrendezési terv módosítás kereskedelmi-szolgáltató gazdasági területté
11.	21899/5	6	6	Alsószéktó	Településközpont vegyes terület
12.	21899/8	6	6	Alsószéktó	Településközpont vegyes terület
13.	21899/12	6	6	Alsószéktó	Településközpont vegyes terület
14.	01197/26	7	7	Bethlenváros	Kertvárosias lakóterület és közlekedési terület
15.	01197/27	7	7	Bethlenváros	Kertvárosias lakóterület és közlekedési terület
16.	01181/33	8	-	Máriahegy	Településközpont vegyes terület
17.	01181/35	8	-	Máriahegy	Településközpont vegyes terület
18.	7584/1	9	8	Műkertváros	Kereskedelmi-szolgáltató gazdasági terület
19.	7584/2	9	8	Műkertváros	Kereskedelmi-szolgáltató gazdasági terület
20.	7599	9	8	Műkertváros	Kertvárosias lakóterületből kereskedelmi-szolgáltató gazdasági területre módosítás
21.	7585	9	8	Műkertváros	Közlekedési terület

2.) A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert a határozat mellékletét képező településrendezési szerződések aláírására.

3.) A közgyűlés úgy dönt, hogy kezdeményezi az alábbi kecskeméti földrészletek belterületbe vonását:

	Hrsz	Terület (m ²)	Városrész	Területfelhasználási cél
1.	01658/10 1	1452	Hetényegyháza	Falusias lakóterület
2.	01658/10 2	1451	Hetényegyháza	Falusias lakóterület
3.	01659/1	715	Hetényegyháza	Közlekedési terület
4.	01179/38	1028	Máriahegy	Falusias lakóterület
5.	01179/39	4929	Máriahegy	Közlekedési terület
6.	01181/33	686	Máriahegy	Településközpont vegyes terület
7.	01181/35	2064	Máriahegy	Településközpont vegyes terület
8.	01197/26	1723	Bethlenváros	Kertvárosias lakóterület és közlekedési terület
9.	01197/27	4044	Bethlenváros	Kertvárosias lakóterület és közlekedési terület

4.) A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy az érintett ingatlantulajdonosok nyilatkozata és a későbbiekben csatolt vázrajzok, talajvédelmi tervek és

a befizetett igazgatási szolgáltatási díjak igazolásai alapján a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatalnál a belterületbe vonási eljárást indítsa meg és a földvédelmi eljárással kapcsolatban az önkormányzat képviselőjében járjon el.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Öveges László irodavezető, Mérnöki Iroda
- 4.) Borbélyné Balogh Katalin, a Várostervezési Osztály vezetője
és általa: érintettek

(A határozat mellékletei – a terjedelmükre tekintettel - nem kerültek beillesztésre a jegyzőkönyvbe, az előterjesztés mellékleteként tekinthetők meg.)

* * *

30.) NAPIRENDI PONT

Köztéri alkotásokkal kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság

(A bizottság 21.044-2/2021. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szemereyné Pataki Klaudia:

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a határozat-tervezettel?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 19 tagja tartózkodott az ülésteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 19 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

160/2021. (XII.16.) határozata

Köztéri alkotásokkal kapcsolatos döntés meghozatala

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta a Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság 21.044-2/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést határozatot hozta:

- 1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy támogatja a volt Dutép előtti 7568/12 hrsz-ú közterületről a Juhar utcai társasházak előtti 2385/22 hrsz.-ú, és a Kuruc krt. 28. szám előtti 1118/2 hrsz.-ú közterületekre, az előterjesztés 1. mellékleteként csatolt helyszínrajzoknak megfelelően a szobrok áthelyezését.

2.) A közgyűlés úgy dönt, hogy az áthelyezésre vonatkozó közérdekű felajánlást elfogadja 150.000 Ft, azaz Százötvenezer Forint értékben. A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a közérdekű kötelezettségvállalásról szóló, 2. melléklet szerinti megállapodást aláírja.

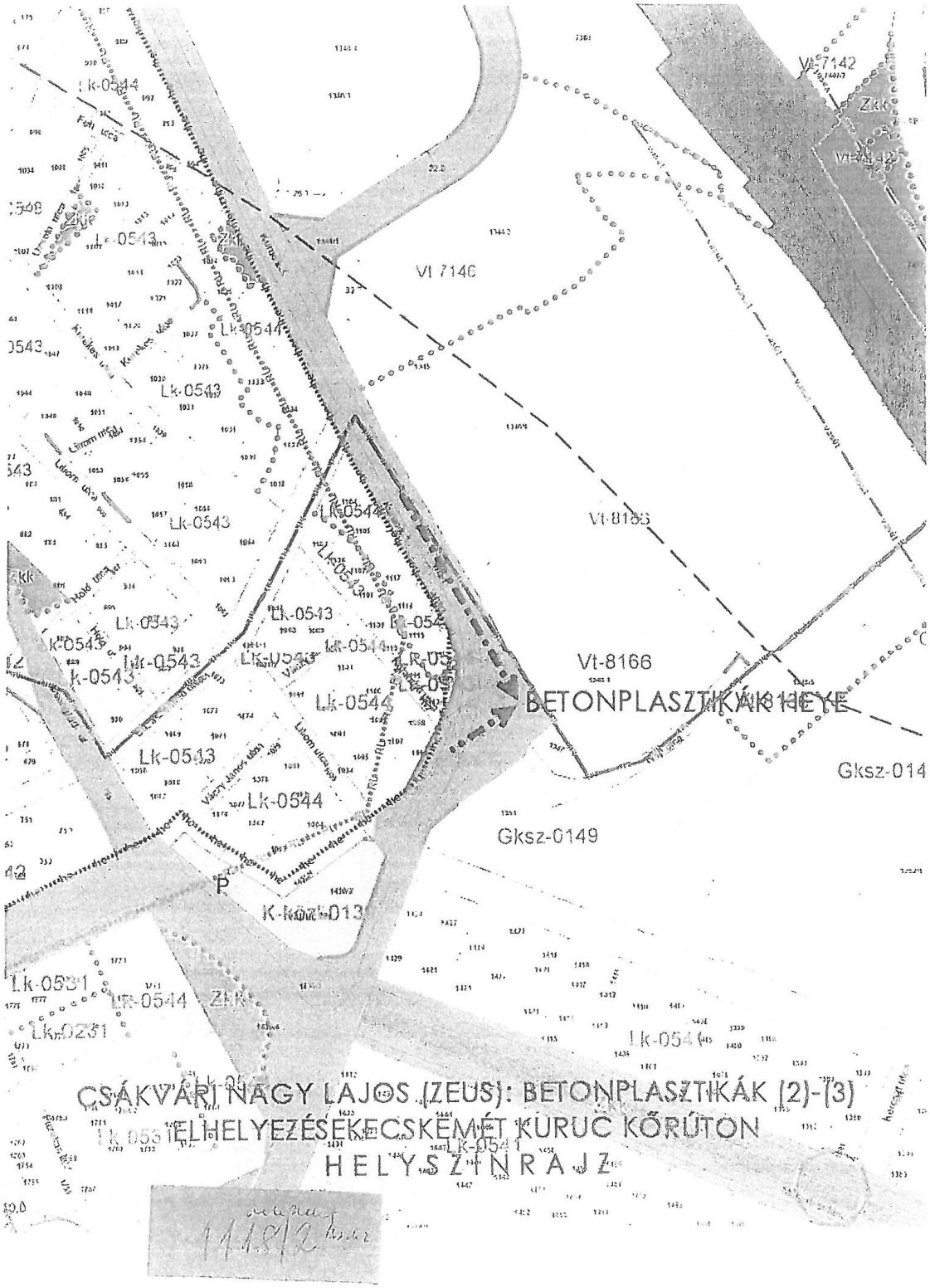
Határidő: értelemszerűen

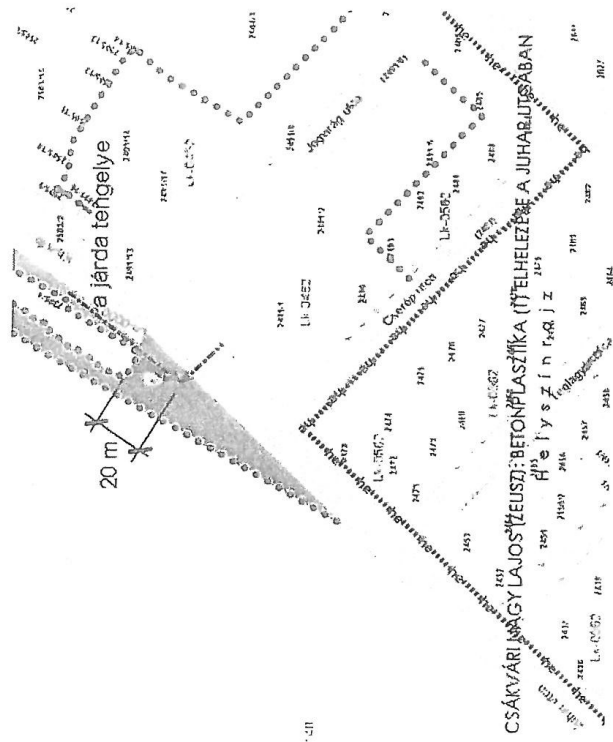
Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Öveges László irodavezető, Mérnöki Iroda
- 4.) Borbélyné Balogh Katalin, a Várostervezési Osztály vezetője
és általa: Dr. Bozsó Ferenc

A 160/2021. (XII.16.) határozat mellékletei





130
MEGÁLLAPODÁS
KÖZÉRDEKŰ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSRÓL

amely létrejött egyrészről **Dr. Bozsó Ferenc** (cím: 6000, Kecskemét, Juhar utca 6. szám alatti lakos) továbbiakban, mint **Adományozó**,

másrészről **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata** (cím: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1., képviseli: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester, KSH szám: 15724540-8411-321-03, adószám: 15724540-2-03, PIR szám: 724540), továbbiakban, mint **Önkormányzat** (továbbiakban: Felek) között az alábbi feltételekkel:

Megállapodás tárgya

1. Adományozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Dutép előtti közterületen elhelyezett Csákvári Nagy Lajos által készített 3 db szobrot a 7568/12 hrsz.-ú közterületről a saját költségén áthelyezi.
2. Az adomány értékét Felek összesen bruttó 150.000,- (Százötvenezer) forint összegben határozzák meg, mely a műalkotások talapzatának előkészítését, szállítását és felállítását is magában foglalja.
3. Az Önkormányzat a felajánlott közérdekű kötelezettségvállalást jelen szerződésben meghatározott feltételekkel elfogadja. Felek megállapítják, hogy amennyiben az adománnyal kapcsolatban ÁFA fizetési kötelezettség keletkezik, úgy azt Adományozó viseli.
4. A közterületi alkotások elhelyezésére a mellékelt tervdokumentáció szerint, a két kisebb alkotás a Plan Kereskedelmi Zrt. Kuruc krt. 28. szám előtti 1118/2 hrsz.-ú közterületre, a harmadik nagyobb „lyukas“ szobor pedig a Kecskemét Juhar u. 4-22. számú társasházak előtt lévő 2385/22 hrsz.-ú közterületi zöldsávban kerül sor.

Felek jogai és kötelezettségei

5. Felek megállapodnak abban, hogy Adományozó vállalja az adomány helyszínre szállítását és felállítását, valamint környezetének rendezését 2022.12.30-ig fenti költségvonzataival együtt.
6. Felek megállapodnak abban, hogy az esteleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások során kívánják rendezni, és csak akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos út nem vezetett eredményre.

Felek a jelen szerződésből eredő valamennyi jogvita peres úton való rendezésére kikötik – hatáskörtől függően – a Kecskeméti Járásbíróság, illetve a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét.

7. Adományozó kijelenti, hogy az adománnyal kapcsolatban a szerzői vagyoni jogokkal rendelkező nyilatkozatát rendelkezésre bocsátotta, annak átadásával összefüggésben az Önkormányzatot semminemű kötelezettség nem terheli.
8. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

A megállapodás 3 eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyekből 1 példány az Adományozónál, 2 példány pedig az Önkormányzatnál marad.

Jelen megállapodást Felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kecskemét, 2021.

.....
Szemereyné Pataki Klaudia
 polgármester
 Kecskemét Megyei Jogú Város
 Önkormányzata

.....
Dr. Bozsó Ferenc
 adományozó

* * *

31.) NAPIRENDI PONT

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2022-2025. évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési terve,
 Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának, valamint Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata intézményeinek 2022. évi belső ellenőrzési terve**

Előterjesztő: Dr. Mayer Endre jegyző

(A jegyző 22.197-15/2021. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szemereyné Pataki Klaudia:

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a határozat-tervezettel?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 19 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 19 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
161/2021. (XII.16.) határozata**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2022-2025. évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési terve

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának, valamint Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata intézményeinek 2022. évi belső ellenőrzési terve

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Dr. Mayer Endre jegyző 22.197-15/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2022-2025. évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervét jelen határozat 1. sz. melléklete szerint jóváhagyja.

2.) A közgyűlés Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2022. évi belső ellenőrzési tervét jelen határozat 2. számú melléklete szerint jóváhagyja.

3.) Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata intézményeinek 2022. évi belső ellenőrzési tervét jelen határozat 3. számú melléklete szerint jóváhagyja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Mayer Endre jegyző

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Ónodiné Takács Erika csoportvezető, Ellenőrzési Csoport

A 161/2021. (XII. 16.) határozat 1. sz. melléklete

**KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
2022-2025. ÉVEKRE VONATKOZÓ
STRATÉGIAI ELLENŐRZÉSI TERVE**

Hosszú távú célkitűzések, a belső ellenőrzés stratégiai céljai

Küldetés

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Ellenőrzési Csoportjának küldetése, hogy szilárd szakmai alapon álló, értékteremtő ellenőrzéseivel előmozdítsa a közpénzügyek átláthatóságát, rendezettségét, és járuljon hozzá a „jó gyakorlatok” hasznosításához. Az Ellenőrzési Csoport járuljon hozzá Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata mindenkor gazdasági programjában foglalt fejlesztési célkitűzések megvalósításához a források szabályszerű felhasználásának ellenőrzésével.

Jövőkép

Az Ellenőrzési Csoport ellenőrzéseivel és tanácsaival támogatja a Polgármesteri Hivatalt, az önkormányzat irányítása alá tartozó intézményeket, valamint az önkormányzat irányítása alá tartozó köztulajdonban álló gazdasági társaságokat. Javasolataival a közpénzek és a közvagyon szabályos, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását segíti.

Alapértékek

Az Ellenőrzési Csoport - csak a jogszabályoknak és Kecskemét Megyei Jogú Város Jegyzőjének van alárendelve; - hitelesen tárja fel és értékeli a tényeket; - ellenőrzési tevékenységére jellemző a hibák, hiányosságok megelőzésére, az ellenőrzötteket segítő együttműködésre törekvés; - segíti az integritás alapú, átlátható és elszámoltatható közpénzfelhasználás megteremtését; - az ellenőrök elfogulatlanul végzik az ellenőrzéseket, feladatukat a szakmai és az etikai szabályok maradéktalan betartásával látják el. A belső ellenőrzés független, tárgyilagos, bizonyosságot adó és tanácsadó tevékenység, amelynek célja, hogy az ellenőrzött szervezet működését fejlessze és eredményességét növelje. A belső ellenőrzés az ellenőrzött szervezet céljai elérése érdekében rendszerszemléletű megközelítéssel és módszeresen értékeli, illetve fejleszti az ellenőrzött szervezet kockázatkezelési, ellenőrzési és irányítási eljárásainak hatékonyságát.

A monitoring rendszer részeként a belső ellenőrzés nyomon követi az önkormányzat céljainak megvalósítását. A tárgyilagos bizonyosság megszerzése érdekében kialakított folyamatrendszer azt a célt szolgálja, hogy az önkormányzat megvalósítsa a következő fő célokat:

- a) a tevékenységeket (műveleteket) szabályszerűen, valamint a megbízható gazdálkodás elveivel (gazdaságosság, hatékonyság és eredményesség) összhangban hajtsa végre;
- b) teljesítse az elszámolási kötelezettségeket;
- c) megvédje a szervezet erőforrásait a veszteségektől (károktól) és a nem rendeltetésszerű használatától.

A belső ellenőrzési tevékenységnek módszeres és szabályozott eljárással kell értékelnie az ellenőrzött szervezet, szervezeti egység, tevékenység, projekt, program irányítási, működési folyamatait és belső kontrolljait, és hozzá kell járulnia ezek erősítéséhez.

A belső ellenőrzés tanácsadói tevékenységével segíti, fejleszti az ellenőrzöttek folyamatait, kiemelt tanácsadói feladat a Polgármesteri Hivatal folyamatainak fejlesztése, valamint az önkormányzat irányítása alá tartozó köztulajdonban álló gazdasági társaságok éves beszámolóinak felülvizsgálata.

Belső kontrollrendszer általános értékelése

A konkrét ellenőrzések, valamint az éves ellenőrzési jelentések összegző, szintetizált tapasztalatai alapján elő kell segíteni a helyi rendszerek szabályozása, kiépítése, működtetése, felülvizsgálata során tapasztalt hiányosságok, mulasztások, hibák korrigálását. A belső kontrollrendszer működését folyamatosan nyomon kell követni.

A belső ellenőrzésnek értékelnie kell a belső kontrollok megfelelőségét és hatékonyságát, különös tekintettel:

- a pénzügyi és működési adatok megbízhatóságára;
- a működés gazdaságosságára és eredményességére;
- a vagyonvédelemre;
- a jogszabályok és egyéb normák, szabályzatok és szerződések betartására.

A belső ellenőrzési tevékenységnek értékelnie kell a kockázatkezelés folyamatainak hatékonyságát, és hozzá kell járulnia azok javításához.

A belső ellenőrzési tevékenységnek értékelnie kell a szabálytalanságok, különös tekintettel a szándékos szabálytalanságok, visszaélések elkövetésének lehetőségét és azt, hogy a szervezet hogyan kezeli a visszaélési kockázatokat.

Kockázati tényezők és értékelésük

Magas kockázatot jelentenek a jogszabályváltozások, szervezeti és személyi változások, munkatársak képzettsége, tapasztalata, magas költségszint, a rendszer komplexitása, kölcsönhatás más rendszerekkel, külső, illetve harmadik fél által gyakorolt befolyás.

Belső ellenőrök szükséges szakmai képzettsége, fejlesztési és képzési terv elemei, egyéb kompetenciák

A költségvetési szervnél és köztulajdonban álló gazdasági társaságnál belső ellenőrzési tevékenységet végzők nyilvántartásáról és kötelező szakmai továbbképzéséről, valamint a költségvetési szervek vezetőinek és gazdasági vezetőinek belső kontrollrendszer témájú továbbképzéséről szóló 22/2019. (XII. 23.) PM rendelet 2. §-ában előírt általános és szakmai képesítésre, képzettségre, valamint szakmai gyakorlatra vonatkozó követelmények érvényesítése.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 70. § (4) bekezdése alapján a költségvetési szerveknél belső ellenőrzési tevékenység folytatásához az államháztartásért felelős miniszter engedélye szükséges.

A belső ellenőrzési vezető figyelemmel kíséri a belső ellenőrök szakmai fejlődését, és egyénileg határozza meg a továbbképzés irányát. Egyéni képzési tervet készít, amelyet évenként kiegészít, illetve megtervez. A képzési és továbbképzési terv a belső ellenőrök készség és tudás felmérésén, tudásszintjén alapul.

A belső ellenőrök képzéséről, továbbképzéséről külön nyilvántartást vezet a belső ellenőrzési szervezet.

A belső képzési rendszer szakmai, informatikai, uniós képzési, valamint egyéb oktatási és továbbképzési formákon és önképzésen alapul.

Hosszú távon szükséges belső ellenőri létszám

A jegyzőnek közvetlenül alárendelt szervezeti egységként az Ellenőrzési Csoport látja el a belső ellenőrzési feladatokat.

A belső ellenőrök számát úgy kell megállapítani, hogy az arányban álljon a szervezet által ellátott feladatokkal, és a kezelt eszközök nagyságával.

A lefolytatandó ellenőrzések számát több tényező befolyásolja:

- az önkormányzat irányítása alá tartozó intézmények, és azok belső ellenőreinek száma;
- az önkormányzat többségi irányítást biztosító befolyása alatt működő gazdasági társaságok száma, azok nagysága;
- az önkormányzat költségvetésében a kiadás nagysága;
- ellátott feladatok száma, komplexitása;
- alkalmazott informatikai rendszerek komplexitása;
- az ellenőrzendő szervezetek földrajzi elhelyezkedése;
- indokolt belső ellenőrzési típusok aránya (pl. más az időigénye a rendszerellenőrzésnek, mint a szabályszerűségi ellenőrzésnek) stb.

Minimálisan szükséges ellenőrzési kapacitás: 1 fő belső ellenőrzési vezető, 4 fő belső ellenőr.

Belső ellenőrzés tárgyi és információs igénye

Hozzáférhetőség alapító okiratok, SZMSZ-ek, szervezeti, működési, gazdálkodási szabályzatok teljes köréhez.

Az ellenőrzésekhez szükséges adat- és információ szolgáltatás – adatátadás-átvétel, adattovábbítás – feltételrendszerének megteremtése az ellenőrzésekre való felkészüléshez, az ellenőrzési tervezéshez szükséges adatbázisok kialakításához.

Az ellenőrzési tevékenység informatikai támogatottságát folyamatosan biztosítani kell, a felhasználói igények változása folytán felül kell vizsgálni.

Ellenőrzés által vizsgált területek, ellenőrzési prioritások

Kiemelt prioritású ellenőrzési feladatok

- 2.) belső kontrollrendszerek kiépítésének, működésének, jogszabályoknak és szabályzatoknak való megfelelése, működésének gazdaságossága, hatékonysága, eredményessége;
 - 3.) pénzügyi irányítási és ellenőrzési rendszerek működésének gazdaságosságának, hatékonyságának és eredményességének vizsgálata és értékelése;
 - 4.) rendelkezésre álló erőforrásokkal való gazdálkodás, a vagyon megóvása és gyarapítása;
 - 5.) elszámolások megfelelősége, beszámolók valódisága;
 - 6.) az ellenőrzési jelentések alapján megtett intézkedések nyomonkövetése, utóellenőrzések;
 - 7.) közbeszerzések;
 - 8.) költségvetési előirányzatok teljesítése;
- az önkormányzat költségvetéséből, vagy önkormányzati forrásból céljelleggel juttatott támogatások felhasználása a kedvezményezett szervezeteknél;
- az önkormányzat működéséhez és ágazati feladatainak ellátásához a mindenkori költségvetési törvényben meghatározottak szerint nyújtott állami támogatások alapjául szolgáló intézményi mutatószámok;
- európai uniós, és hazai forrásból megvalósuló fejlesztési feladatok teljesítése, elszámolása.

Ellenőrizendő szervezetek

- Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala;
- az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek;
- az önkormányzat irányítása alá tartozó köztulajdonban álló gazdasági társaságok;
- az önkormányzat költségvetéséből céljelleggel juttatott támogatások felhasználásával kapcsolatosan a kedvezményezett szervezetek.

Ellenőrzések gyakorisága

Az éves ellenőrzési tervnek a stratégiai ellenőrzési tervben és a kockázatelemzés alapján felállított prioritásokon, valamint a belső ellenőrzés rendelkezésére álló erőforrásokon kell alapulnia.

Az elvégzett kockázatelemzés során magas kockázatúnak minősített területekre az éves ellenőrzési terv készítése során kiemelt figyelmet kell fordítani, és a lehető legrövidebb időn belül ellenőrizni kell.

(A határozat 2. és 3. számú mellékletei – a formátumukra és terjedelmükre tekintettel - nem kerültek beillesztésre a jegyzőkönyvbe, az előterjesztés mellékleteként tekinthetők meg.)

* * *

Szemereyné Pataki Klaudia:

A következő napirendi pontok (a meghívó szerinti 32-34. napirendek) tárgyalására zárt ülés keretében kerül sor, ezért kérem, hogy az üléssteremben csak a képviselők, a jegyző, az aljegyzők, a napirendhez meghívottak, valamint az érintett osztály munkatársai és a jegyzőkönyvvezetők tartózkodjanak.

**A JEGYZŐKÖNYV 176 - 192. OLDALAI A ZÁRT ÜLÉS ANYAGÁT
TARTALMAZZÁK, KÜLÖN JEGYZŐKÖNYVBEN**

* * *

Szemereyné Pataki Klaudia:

Felkérem Dr. Mayer Endre jegyzőt, hogy hirdesse ki a zárt ülésen hozott határozatokat.

Dr. Mayer Endre:

A közgyűlés zárt ülés keretében az alábbi döntéseket hozta:

- A meghívón 32. sorszámú szereplő napirendi pont keretében beszámolót fogadott el a 2021. III. negyedévi perekről, ítéletekről.
- A meghívón 33. sorszámú szereplő napirendi pont keretében a KIK-FOR Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft-vel kapcsolatos döntéseket fogadott el. Megemelte a társaság törzstőkéjét, apportként ingatlanokat adott a társaság tulajdonába, illetve módosította az alapító okiratát.
- A meghívón 34. sorszámú szereplő napirendi pont tárgyalása során a KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft-vel kapcsolatos döntéseket fogadott el. Ennek keretében elfogadta az ügyvezető igazgatónak a társaság által elnyert pályázati források és a vissza nem térítendő állami támogatás segítségével megvalósuló beruházások változásairól szóló tájékoztatását.

* * *

35.) NAPIRENDI PONT

Beszámoló ingyenes önkormányzati tulajdonba adott ingatlanok hasznosításáról

Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

(Az alpolgármester 24.018-4/2021. számú beszámolója a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szemereyné Pataki Klaudia:

Megállapítom, hogy a beszámolóhoz kérdés, hozzászólás nincs.
Ki az, aki a beszámolóban foglaltakat elfogadja?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 19 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

Szavazás után a közgyűlés 19 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**165/2021. (XII.16.) határozata**

Beszámoló ingyenes önkormányzati tulajdonba adott ingatlanok hasznosításáról

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 24.018-4/2021. számú beszámolójában foglaltakat, és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés elfogadja Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester fenti tárgyban készült beszámolójában foglaltakat.

2.) A közgyűlés felkéri Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármestert, hogy a beszámolót és jelen határozatot küldje meg a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
- 4.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője
és általa: Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.

* * *

36.) NAPIRENDI PONT

Beszámoló a Környezetvédelem Jeles Napjai 2021. évi rendezvénysorozat önkormányzat által finanszírozott rendezvényeiről és az Európai Mobilitási Hétről

Előterjesztő: Gaál József alpolgármester

(Az alpolgármester 24.383-2/2021. számú beszámolója a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szemereyné Pataki Klaudia:

Megállapítom, hogy a beszámolóhoz kérdés, hozzászólás nincs.
Ki az, aki a beszámolóban foglaltakat elfogadja?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 19 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

Szavazás után a közgyűlés 19 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

166/2021. (XII.16.) határozata

Beszámoló a Környezetvédelem Jeles Napjai 2021. évi rendezvénysorozat önkormányzat által finanszírozott rendezvényeiről és az Európai Mobilitási Hétről

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gaál József alpolgármester 24.383-2/2021. számú, fenti tárgyban készült beszámolójában foglaltakat elfogadja.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők

- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Öveges László irodavezető, Mérnöki Iroda
- 4.) Dr. Orbán Csaba, a Közszolgáltatásszervezési és Környezetvédelmi Osztály vezetője

* * *

37.) NAPIRENDI PONT

Tájékoztató a 2021. október 21-i közmeghallgatásra benyújtott kiskörút forgalmával kapcsolatos felvetésre adott válaszlól

Előterjesztő: Dr. Homoki Tamás alpolgármester

(Az alpolgármester 22.207-4/2021. számú tájékoztatója a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szemereyné Pataki Klaudia:

Megállapítom, hogy a tájékoztatóhoz kérdés, hozzászólás nincs.

Ki az, aki a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 17 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

Szavazás után a közgyűlés 17 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

167/2021. (XII.16.) határozata

Tájékoztató a 2021. október 21-i közmeghallgatásra benyújtott kiskörút forgalmával kapcsolatos felvetésre adott válaszlól

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése dr. Homoki Tamás alpolgármester 22.207-4/2021. számú, fenti tárgyban készült tájékoztatójában foglaltakat tudomásul veszi.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Öveges László irodavezető, Mérnöki Iroda
- 4.) Horváth András, a Közterületfenntartási és Beruházási Osztály vezetője

* * *

38.) NAPIRENDI PONT

Tájékoztató a kizárólagos és többségi önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok 2020. évi gazdálkodásáról és működéséről

Előterjesztők: Dr. Szeberényi Gyula Tamás, Falu György Tamás,

Dr. Homoki Tamás és Gaál József alpolgármesterek

(Az alpolgármesterek 23.969-1/2021. számú tájékoztatója a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szemereyné Pataki Klaudia:

Megállapítom, hogy a tájékoztatóhoz kérdés, hozzászólás nincs.
Ki az, aki a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 17 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

Szavazás után a közgyűlés 17 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**168/2021. (XII.16.) határozata****Tájékoztató a kizárólagos és többségi önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok 2020. évi gazdálkodásáról és működéséről**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta dr. Szeberényi Gyula Tamás, dr. Homoki Tamás, Falu György Tamás és Gaál József alpolgármesterek 23.969-1/2021. számú, fenti tárgyban készült tájékoztatójukban foglaltakat tudomásul veszi.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
- 4.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője
és általa: érintett gazdasági társaságok

* * *

39. NAPIRENDI PONT**Képviselői indítvány a Kecskeméti Regionális Hulladéklerakóhoz vezető Lerakó út állapotával kapcsolatban**

(Az indítvány írásos szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szemereyné Pataki Klaudia:

Dr. Vancsura István képviselő nyújtotta be az indítványt.
Ki az, aki egyet ért a javaslattal?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 17 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 17 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**169/2021. (XII.16.) határozata****Képviselői indítvány a Kecskeméti Regionális Hulladéklerakóhoz vezető Lerakó út állapotával kapcsolatban**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Dr. Vancsura István képviselő határozat mellékletét képező indítványát elfogadva úgy dönt, hogy a Kecskeméti Regionális Hulladéklerakóhoz vezető Lerakó út - 0737/17 hrsz. - járhatósága érdekében a az ideiglenes javítások történjenek meg. Továbbá a megfelelő minőségű út elkészítéséhez a szükséges források kerüljenek betervezésre a 2022. évi költségvetésbe.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
 - 2.) Állandó bizottságok elnökei
 - 3.) Varga Miklós irodavezető, Gazdálkodási és Intézményüzemeltetési Iroda
 - 4.) Dorcsák Annamária, a Költségvetési és Intézményüzemeltetési Osztály vezetője
 - 5.) Öveges László irodavezető, Mérnöki Iroda
 - 6.) Horváth András, a Közterületfenntartási és Beruházási Osztály vezetője
- és általa:** Dr. Vancsura István képviselő

A 169/2021. (XII.16.) határozat melléklele

DR. VANCSURA ISTVÁN
önkormányzati képviselő

vancsura.istvan@gmail.com

Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
részére

Tárgy: Indítvány a Kecskemét Lerakó úti Hulladéktelephez vezető út állapotával kapcsolatban

INDÍTVÁNY

Tisztelt Polgármester Asszony!

A Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Közgyűlés és Szerzei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II. 14) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 39. § (1), (2) bekezdés, (3) bekezdés b) pontja, valamint a 45. § (1) bekezdésének e) pontja alapján a következő indítványt nyújtom be Polgármester Asszonynak:

A napokban személyesen jártam gépjárművel a Kecskemét Lerakó úti hulladékgyűjtő telepen (DTKH Nonprofit Kft., 6000 Kecskemét, Kisfői 248 0737/12 hrsz) és **megdöbbenve tapasztaltam a lerakóhoz vezető - Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzat tulajdonában lévő 0737/17 hrsz-ú - út leromlott és szinte járhatatlan állapotát.** (Melléklet 1.-Fotók)

A helyszínen kapott információk szerint a szeméttároló telephelyen évente mintegy 40.000 mérlegelést végeznek és naponta több száz gépjármű, illetve teherjármű veszi igénybe a hulladéklerakóhoz vezető 1 kilométeres utat, és sajnos naponta panaszkodnak az út kritikán aluli állapotával és minőségével kapcsolatban. Beszámoltak olyan esetekről is, amikor emiatt a járművekben komoly károk keletkeztek (megjegyzem a helytállás az utat fenntartó felelőssége).

Néhányan elkeseredésükben az interneten is megírták az úttal kapcsolatban tapasztaltakat, amely állapot úgy tűnik több hónapja is fennáll:

„Mindent megtesznek azért, hogy ne vigyél oda a szemetet. Az út ami oda vezet borzasztó minőségű...” (2021.05.hó) <https://goo.gl/maps/nsciUhVGHY7AT9rBA> (Melléklet 2.)

„Katasztrófa egy hely! A bekötőút autógyilkos, szinte csak tankkal járható, a telepre be- illetve kijutni maga az örökkévalóság...”(2021.11.hó) <https://goo.gl/maps/HWUUuawcm6RdsrFa7> (Melléklet 3.)

Megítélésem szerint ez az állapot nem ösztönzi az állampolgárok környezettudatos magatartását, de nem feleltethető meg az ezt hangsúlyozó várospolitikai szemléletnek sem, ezért az út javításával kapcsolatban haladéktalan intézkedések megtétele szükséges.

Határozati javaslat:

- Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a Polgármester Asszonyt, hogy tegyen mielőbbi intézkedéseket a Kecskemét Lerakó úti Hulladéklerakóhoz vezető városunk tulajdonában álló 0737/17 hrsz-ú út ideiglenes halaszthatatlan javításával kapcsolatban, továbbá a megfelelő minőségű út elkészítéséhez szükséges források kerüljön betervezésre a 2022. évi költségvetésbe.

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

Határidő: azonnal

2

Az SZMSZ 13. § (1) és (2) bekezdése alapján kérem Polgármester Asszonyt indítványom 2021. decemberi közgyűlés napirendjére való felvételére.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy indítványomat támogassa.

Kérem Polgármester Asszonyt, hogy a képviselők papír alapon megkapott előterjesztései kiküldése során ezen indítvány **mellékletei színes formátumban** kerüljön csatolásra.

Kecskemét, 2021. november 23.

Tisztelettel:



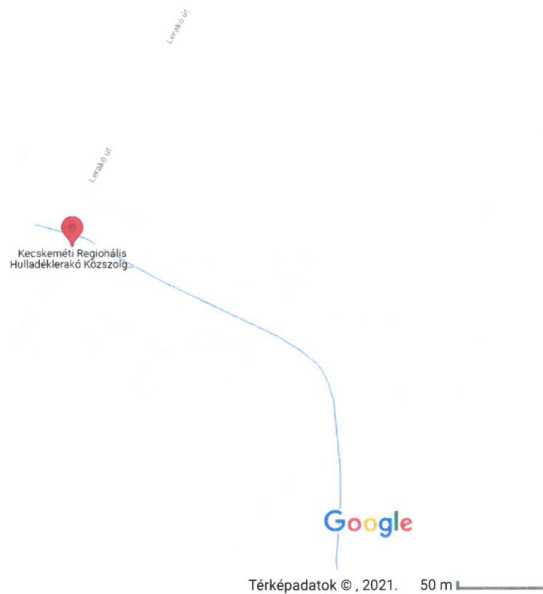
Dr. Vancsura István
önkormányzati képviselő
SZAHEVÉ frakció

/Melléklet 1. - Fotók /



Google

/Melléklet 2./



Google

Kecskeméti Regionális Hulladék...

Hulladékkezelő

[HELY ADATAI](#)

Tibor Foki

★☆☆☆☆ 5 hónapja

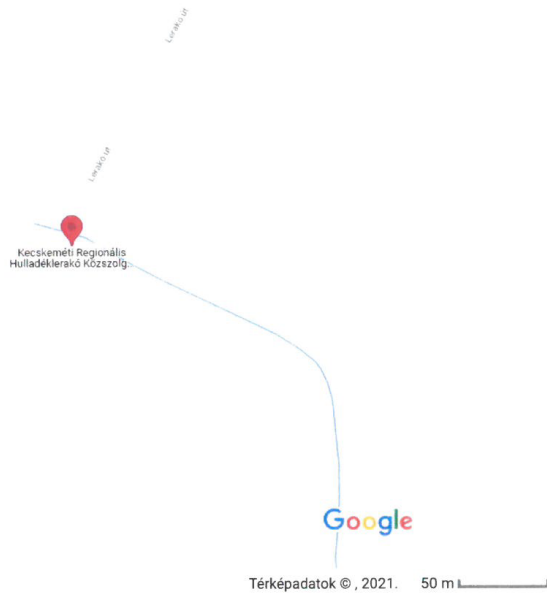
Mindent megtesznek azért, hogy ne vigyél oda szemetet. Az út ami oda vezet borzasztó minőségű nagyrészt földút és iszonyú poros. Az oda vitt szemetér fizetni kell, nem úgy mint Európa nagy részén, ahol ingyenes. A mázsa háznál oda vissza sorba kell állni, mert csak egy működik. Nem csoda, hogy az emberek illegális helyre rakják a szemetet.

👍 1

🔗 Megosztás

/Melléklet 3./

Google



Google

Kecskeméti Regionális Hulladékli...

Hulladékkezelő

[HELY ADATAI](#)

Attila Boros



2 hete



Katasztrófa egy hely!

A bekötőút autógyilkos, szinte csak tankkal járható, a telepre be- illetve kijutni maga az örökkévalóság...

A merdek rámpán könnyen felakad alacsonyabb autó, utánfutó.

Egy pozitív!

A mérlegház dolgozói kedvesek!

Tetszik

Megosztás

* * *

40. NAPIRENDI PONT**Képviselői indítvány a „Barackfa Virágzás Ünnepevel” kapcsolatban**

(Az indítvány írásos szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szemereyné Pataki Klaudia:

Király József képviselő nyújtotta be az indítványt. Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester koordinálja ezt a dolgot.

Dr. Mayer Endre:

Szeretném hozzátenni, hogy a képviselői indítvány arra vonatkozott, hogy tavasszal, a barackvirágzás ünnepére legyen egy önálló ünnepnap betervezve. A Tavasz Fesztiválba történő beintegrálásához nem szükséges az indítvány, meg lehetne ezt vizsgálni közgyűlési döntés nélkül is. Így visszavonja-e képviselő úr az indítványát?

Szemereyné Pataki Klaudia:

Vissza kellene vonni, mert nem ugyanarról beszélünk. Tehát az a kérdés, hogy ragaszkodik-e ahhoz képviselő úr, hogy legyen külön napja, ünnepnapja ennek. Vagy elfogadja azt, ami az előbbieken elhangzott?

(Király József képviselő mikrofonon kívül jelzi, hogy visszavonja az indítványát.)

Szemereyné Pataki Klaudia:

Képviselő úr visszavonta az indítványát, beillesztjük az elhangzottak alapján és akkor így nem kell szavazni.

* * *

41. NAPIRENDI PONT**Képviselői interpelláció és az arra adott válasz a főtéren elhelyezett óriáskeréssel kapcsolatban**

Előterjesztő: Dr. Homoki Tamás alpolgármester

(Az alpolgármester 13.171-18/2021. számú beszámolója a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szemereyné Pataki Klaudia:

Az interpellációt Dr. Vancsura István képviselő nyújtotta be. Elfogadja-e képviselő úr a választ?

Dr. Vancsura István:

A válaszban az alábbi mondat szerepel:

„A pandémia miatti szervezési nehézségek okán a szervező előzetesen nem tudta kikérni a bizottságok véleményét...”

Emiatt természetesen nem tudom elfogadni a választ, mivel gyakorlatilag meg lett kerülve a bizottság, nem került elé ez a terv. Az összes többivel kapcsolatban a választ köszönettel vettem és elfogadom, de az elmondottak miatt nyilván nem tudom elfogadni az interpellációmra adott választ.

Szemereyné Pataki Klaudia:

Dr. Vancsura István képviselő az interpellációjára adott választ nem fogadta el, ezért megkérdem, ki az, aki a beszámolóban foglaltakat elfogadja.

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 19 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

Szavazás után a közgyűlés 11 igen szavazattal, 8 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

170/2021. (XII.16.) határozata

Képviselői interpelláció és az arra adott válasz a főtéren elhelyezett óriáskerékekkel kapcsolatban

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Dr. Homoki Tamás alpolgármester 13.171-18/2021. számú, fenti tárgyban készült beszámolójában foglaltakat elfogadja.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
- 4.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője
és általa: Dr. Vancsura István képviselő

A 170/2021. (XII.16.) határozat melléklete

DR. VANCURA ISTVÁN
önkormányzati képviselő

vancura.istvan@gmail.com

Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
részére

Tárgy: Interpelláció a főtéren elhelyezett óriáskereket érintően

INTERPELLÁCIÓ

Tisztelt Polgármester Asszony!

A Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II. 14) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 45. § (1) bekezdés g) pontja és 40. § (1)-(6) bekezdései alapján a következő interpellációt nyújtom be a Polgármester Asszonynak:

A Szövetség a Hírös Városért Egyesület önkormányzati képviselői 2021. december 01. napján a főtéren felállított óriáskeréknél tartottak sajtótájékoztatót. Az egyik helyi sajtóorgánium (Kecsup.hu) ezt még élőben is közvetítette, megjegyzem viszont, hogy a közérdeklődésre számon tartott ügy ellenére más helyi sajtó nem volt jelen.

A Szövetség a Hírös Városért Egyesület frakció tagjaként magam és képviselőtársaim is meglepődve tapasztalták, hogy egy monumentális szerkezetű óriáskerék Kecskemét főtérére tervezett elhelyezése és működtetése kapcsán előzetesen semmilyen tájékoztatást nem kaptak az önkormányzattól, illetve ezzel kapcsolatos hivatalos anyag egyik önkormányzati bizottság elé sem került beterjesztésre jóváhagyásra vagy véleményezésre. Megítélésünk szerint ez a gyakorlat semmiképpen sem megfelelő a Kecskemét főtérére elhelyezett ilyen vagy hasonló nagyságú, szerkezetű, és a főtérből jelentős területet elfoglaló szórakoztató eszköz esetén, de félreértés ne essék, nem az óráskerék ellen vagyunk.

A felállított óriáskereket működés közben látva azonban képviselőtársaimmal aggódva tekintettünk bizonyos körülményekre, és számos kérdés fogalmazódott meg bennünk, többek között hogy miért éppen a főtérre esett a választás a helyszínt tekintve vagy minden rendben van-e az óriáskereket üzemeltető vállalkozásnál, különösen az engedélyeztetés, a balesetvédelem, a műszaki szempontok, a szakszerű üzemeltetést érintően, hiszen sajnos hivatalos információval nem rendelkezünk semmiről, ugyanakkor a helyszínen azt tapasztaltuk, hogy nemhogy helyi, de nem is magyar vállalkozásról van szó, az üzembe helyezéskor elhelyezett feliratok pedig nem magyar nyelvűek, azokat is a vállalkozás minden bizonnyal csak az ellenzéki sajtótájékoztató hatására cserélte le magyar nyelvűre.

Felmerült továbbá problémaként az is, hogyan lehet az, hogy egy helyi vállalkozás nem kapott lehetőséget a főtéren óráskerék felállítására, akit tudomásunk szerint azzal utasított el az önkormányzat egy hónappal ezelőtt, hogy a főtéren építkezés folyik, az állványok beszűkítik a teret, a többi terület áteresztő képessége pedig igen szűk, elengedhetetlenek ahhoz, hogy a kerékpáros és gyalogos forgalom haladhasson. Nos, aki látta a felállított óriáskereket, az megállapíthatja, hogy a főtéren ugyanazok a körülmények állnak fenn most is, mint egy hónappal ezelőtt. Egy helyi vállalkozást mégis elutasítottak, külföldi pedig engedélyt kapott.

2

Várom megtisztelő és megnyugtató válaszát a felmerült aggodalmakkal kapcsolatban, amelyet kérem a soron következő közgyűlés számára az interpellációval és a válasszal együtt írásban megküldeni.

Az SZMSZ 35. § (1) bekezdés f) pontja alapján kérem Polgármester Asszonyt az interpelláció 2021. decemberi 16-i közgyűlés napirendjére való felvételére.

Kecskemét, 2021. december 08.

Tisztelettel:



Dr. Vancsura István
önkormányzati képviselő
SZAHVE frakció

* * *

42. NAPIRENDI PONT

Képviselői kérdés és az arra adott válasz kiemelt beruházásokkal kapcsolatban

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

(A polgármester 25.793-2/2021. számú beszámolója a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szemereyné Pataki Klaudia:

A kérdést Király József képviselő nyújtotta be. Elfogadja-e képviselő úr a választ?

Király József:

Három kiemelt beruházást említettem meg a kérdésemben, amelyeket korábban egy társadalmi vita előzött meg.

Egyrészt a Kecskeméti Katona József Nemzeti Színház, másrészt a Kodály Intézet és környezetével kapcsolatban volt több körös konzultáció. Ott mindenki azt mondta, hogy elviszi haza a véleményeket és utána majd visszakerül az anyag újra. Különösen a Kodály Intézettel kapcsolatban Mányi István építész úr mondta ezt. Akkor a rózsablakos Kerényi háznak bizonyos megjelenését is kértük tőle. Most mellékelve lett valami, de én azt szeretném, hogyha visszahoznák és bemutatnák ugyanannak a közegnek, hogy hogyan gondolta tovább az építész, hogyan fog ez megvalósulni, hiszen a mi városunkban lesz ez felépítve előbb-utóbb.

A Kecskeméti Katona József Nemzeti Színház esetében valóban inkább az „A” változat irányába ment az online beszélgetés, de az is fölmerült és főépítész úr meg is erősítette, hogy az „A” változatnak bizonyos módosításával várjuk vissza az anyagot. Én azóta sem láttam ezt, ezért gondoltam, hogy jó lenne, hogyha ezek a dolgok megjelenének már a közvélemény, valamint a képviselők számára is.

Az anyag első részével, azaz az intermodális csomópont és környezetével kapcsolatban, amikor anno behozták a látványtervvel együtt a Városrendezési és Városüzemeltetési Bizottság egyik ülésére, akkor ott a bizottság tagjai közül is sokan elszörnyülködtek. Elhangzott továbbá egy olyan mondat a budapesti tervezők részéről, hogyha nem tetszik, akkor el is tudják vinni Kecskemétre, nem kell ezt mindenáron itt megcsinálni. Erről remélem, hogy hangfelvétel is van, mert ez nagyon felháborító volt és azóta sem sok mindent lehet látni belőle. Egy kicsit ott rettentett meg a dolog, amikor arról beszéltünk a múltkori közgyűlésen, hogy a Katona József szoborhoz megérkezik a Hunyadvárosból egy hatalmas elem. Próbáltam elképzelni, hogy hogyan fog ez majd kinézni, ráadásul úgy, hogy a vasútállomáshoz csatlakozó buszállomással kapcsolatban továbbra sem tudjuk a választ, mert nem került elénk ez a terv. Felmerült, hogy a távolsági helyközi és a helyi buszok egy állomásrészről indulnak majd és ez gyakorlatilag azt jelenti, hogy az 1-es busz helyén lehet, hogy majd egyszer a kerekegyházi megyé, utána pedig a dunaföldvári. Jeleztük akkor is, hogy ez nem jó. Semmilyen információnk nincs arról, hogy ezek hogyan módosultak, hogyan fog kinézni. Az eredeti tervet a Rákóczi út tengelyében megismertük, de ezekről semmit nem lehet tudni. Azt szerettem volna, hogy ez kerüljön újra elő és beszéljünk róla, adott esetben még a kivitelezési pályázat előtt amiatt, hogyha felmerül valami, akkor még tudjunk rajta változtatni.

A beszámolót önmagában elfogadom, mert ez egy korrekt beszámoló, csak szerettem volna azt elmondani, hogy nem elég az, hogy majd hozzák, hanem harcoljunk érte, hogy minél hamarabb kerüljön ide és ne engedélyeztetés után, mert akkor már úgyse tudunk vele semmit sem csinálni.

Szemereyné Pataki Klaudia:

Igen, elég kemény harcot folytatunk az intellektuell egyéniségekkel és tervezőkkel a különböző projektek esetében, akikre semmilyen ráhatásunk nincs. Ez egy szélmalomharc, de küzdünk. Az intermodális csomópont esetében ígértük, – Pászti András képviselő úrnak is - hogy kérjük a társadalmasítást, amire azt a választ kaptuk, hogy teljesen természetes, hogyha véglegesítik, akkor elindul a társadalmasítása. Megjelent egy új szereplő is a minisztérium részéről, aki gyakorlatilag az eddig elvégzett munkát megint a feje tetejére akarta állítani. Ennek kapcsán felhívtam miniszter urat, hogy évek óta dolgozunk valamin, egyeztetünk, tehát nem szeretnénk ezt a folyamatot előlről kezdeni. Ez a személy kikerült az egyeztetési körből, úgyhogy reméljük, hogy így be tudjuk fejezni és tudjuk hozni a terveket a kecskemétiak elé is, hogy láthassák, miről van szó. Mi sem láttuk még a véglegeset, tehát mi is csak észrevételezünk és folyamatosan küldjük az anyagokat, de még nem kaptuk meg teljesen a végleges tervet az intermodális csomópontra vonatkozóan.

A Kodály Intézetnél a beszámolóban vannak elérhetőségek, úgyhogy ezeket majd elkezdjük vizsgálni.

A színháznál sok nyitott kérdés van még mindig, ezeken még dolgozni kell.

Ennél többet nem tudok sajnós tenni az ügy érdekében.

Miután Király József képviselő elfogadta a kérdéseire adott választ, így a beszámolóról nem kell szavazni.

* * *

43. NAPIRENDI PONT

Képviselői indítvány forgalmi rend felülvizsgálatával kapcsolatban

(Az indítvány írásos szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Dr. Fekete Gábor:

Az indítványom lényege, hogy a körzetemhez tartozik a „Törekvés városrész”, illetve mellette a korábbi „Kossuth Mgtsz. lakótelep”. A kettő közötti régi 5-ös főút szakaszánál 60 km/h sebességkorlátozó tábla van kihelyezve, azonban a gépjárművezetők ennek ellenére nem lassítják le a járműveiket és így elég veszélyes ez a környék. Ezért tettem azt a javaslatot, hogy az illetékes bizottság vizsgálja felül ennek a területnek a forgalmi rendjét és remélem, hogy valamilyen megoldás fog születni ennek a területnek a rendezésére.

Szemereyné Pataki Klaudia:

Kérem, hogy szavazzunk róla, hogy elindul ez a folyamat.

Ki az, aki egyet ért a javaslattal?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 19 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 19 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
171/2021. (XII.16.) határozata
Képviselői indítvány forgalmi rend felülvizsgálatával kapcsolatban

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Dr. Fekete Gábor képviselő indítványát elfogadva felkéri a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottságot, hogy vizsgálja felül az 5-ös számú főút Kecskemét és Lajosmizse közötti szakaszán a Törekvés és Kossuth városrészből az 5-ös főútra való kihajtás, vagy az útról való lehajtás biztonságosabbá tétele érdekében a terület forgalmi rendjét.

Határidő: 2022. február 28.

Felelős: Király József, a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnöke

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Öveges László irodavezető, Mérnöki Iroda
- 4.) Horváth András, a Közterületfenntartási és Beruházási Osztály vezetője
és általa: Király József, a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság elnöke
Dr. Fekete Gábor képviselő

A 171/2021. (XII.16.) határozat melléklete

Kecskemét Megyei Jogú Város
Polgármestere

INDÍTVÁNY

Tisztelt Közgyűlés!

Alulírott dr. Fekete Gábor képviselő a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II. 14) számú önkormányzati rendelet (SZMSZ.) 39.§ (3) bekezdés b) pontja alapján javasolt döntés előkészítésére az alábbi indítvánnyal élek:

Az 5-ös számú főút Kecskemét és Lajosmizse közötti szakaszán Törekvés és Kossuth városrészből az 5-ös főútra való kihajtás vagy az útról való lehajtás komoly nehézséget okoz az itteni lakosoknak. Korábban a megengedett sebesség Törekvés és Kossuth falu vonalában is 90 km/h volt, ma már ez a két falu vonalában 60 km/h-ra csökken a 90km/h-ról. A gépjárművezetők többsége azonban nem csökkenti a sebességet a 60km/h-ás sebességkorlátozó tábla láttán. A folyamatos gyorslehajtások, miatt a két falu lakossága nem tud biztonságosan kijutni az 5-ös főútra. A helyi lakoságnak ráadásul a nagy része mezőgazdasággal foglalkozik így az 5-ös főútra a mezőgazdasági gépekkel való kihajtás is a mindennapok része. Ezekkel a gépekkel még nehezebb biztonságosan kikanyarodni a főútra.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az alábbi határozati-javaslatot szíveskedjen elfogadni:


A közgyűlés az 5-ös számú főút Kecskemét és Lajosmizse közötti szakaszán Törekvés és Kossuth városrészből az 5-ös főútra való kihajtás vagy az útról való lehajtás biztonságosabbá tétele érdekében felkéri a feladat-és hatáskörrel rendelkező bizottságot a terület forgalmi rendjének felülvizsgálatára.

Határidő: 2022. február 28.

Felelős: bizottsági elnök

Kecskemét, 2021. december 10.

Tisztelettel:


dr. Fekete Gábor
önkormányzati képviselő
Kecskemét 14. evk.

44. NAPIRENDI PONT

Képviselői indítvány a Városi Szociális Közalapítvány támogatásával kapcsolatban (Az indítvány írásos szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Bodrozsán Alexandra:

Egy szomorú témáról kell most beszélnünk, ugyanis idén februárban egy ménteleki lakos vesztette amiatt az életét és egy másik személy, aki a házban volt, kórházba került, mert szén-monoxid mérgezést kaptak. Természetesen elvitathatatlan, hogy az embereknek is fontos egyéni felelősségük van abban, hogy ezek a tragédiák ne történhessenek meg. Beszélhetünk akár a megfelelő szellőztetésről, vagy a fűtőeszközök rendszeres karbantartásáról, illetve a tragédiák elkerülése érdekében nagyon fontos a szén-monoxid érzékelő beszerzése. Azért is hoztam ezt az indítványt a közgyűlés elé, mert a legnehezebb helyzetben élők vannak leginkább kitéve a veszélynek, hiszen ők nem tudják sok esetben finanszírozni a megfelelő minőségű és biztonságos érzékelő rendszer, illetve műszer beszerzését, vagy a fűtőeszköz folyamatos karbantartását. Ezért indítványomnak az volt a célja, hogy ezeken a kecskeméti rászoruló családokon tudjunk segíteni és elkerüljük a hasonló tragikus baleseteket.

Javaslatomban azt fogalmaztam meg, hogy a Városi Szociális Közalapítványnak a javasolt támogatás folyósításával transzparens és nyílt pályáztatás útján lehetőségünk lenne ezeknek a műszereknek az átadására. Így arra kérem a városvezetést és a közgyűlést, hogy támogassuk ezt az indítványt és az elfogadás után a pályázati kiírást minden lehetséges fórumon, valamint médiafelületen jelenítsük meg, hogy minél több rászorulóhoz eljuthasson. Egy jobb minőségű készülék körülbelül 10.000 Ft-ba kerül. Így az általam javasolt támogatási összeggel jó néhány kecskeméti rászoruló családnak tudnánk segíteni.

Bízom benne, hogy javaslatom elfogadásra kerül a kecskemétiak életének és biztonságának megóvása érdekében.

Dr. Szeberényi Gyula Tamás:

Nem vitatva a jó szándékot, illetve még akár csatlakoznék is hozzá olyan képviselőként, akinek a körzetében laknak ilyen családok. Azonban arra szeretném felhívni a figyelmet, hogy segíteni is lehet rosszul. Úgy tudom egyébként, hogy 20.000 Ft körül van egy komolyabb készüléknek az ára. Én is vettem korábban egy ilyet, ezért tudom. De azt szeretném mondani, - ami már nyilván részletkérdés - hogy nagyon fontos, hogy az, aki egy ilyet fölszereltet, az maga is valamennyivel járuljon ehhez hozzá. Egyrészt ezek az emberek, akik ilyen helyzetbe kerülnek, nagyon fontos, hogy ők maguk is akarják ezt, és ne csak egy ingyen adományként fogadják. Fontos tudniuk, hogy ennek van értéke és valamilyen formában ők maguk is járuljanak hozzá, mert akkor fogják úgy használni, hogy ez megfelelő is legyen. Sok felületen meg lehet ezt hirdetni, de ezekhez az emberekhez sajnos ezek a felületek sem nagyon jutnak el. Nagyon fontosak tehát azok a civil szervezetek, akik ezeken a területeken tevékenykednek, hogy ők kutassák fel ezeket a családokat, házakat. Sajnos könnyű megismerni, mert különböző színű füstök jönnek ki ilyenkor télen a kéményükből, látszik, hogy mindennel tüzelnek, csak éppen azzal nem, amivel kellene. Tehát vegyük ezt igénybe és segítsünk mi is önkormányzati képviselőként, akik ismerik a körzetüket. Felajánlom a segítségemet abban a körzetben, ahol én vagyok az önkormányzati képviselő, mert valóban nagyon nagy veszélyben vannak

ezek az emberek. Egyrészt a szegénység miatt, de azért az önhibát is említsük meg, tehát ösztönözzük arra őket, hogy ők maguk is tegyenek valamit a saját érdekükben. Ezért azt javaslom, hogy ne teljesen ingyen kapják az eszközt, valamit ők is tegyenek hozzá, ha mást nem, a beszereléshez járuljanak hozzá. De ezek olyan részletkérdések, amit majd a Városi Szociális Közalapítvánnyal együtt meg lehet oldani.

Szemereyné Pataki Klaudia:

Úgy látom, hogy ebben valamennyire egyetértés van, tehát nem kérdés, hogy ezt valamilyen szinten segítenünk kell. Fel tudom vállalni ezt a feladatot, elfogadom így az indítványt. Arról, hogy pontosan mennyi pénzt kell ehhez átcsoportosítani és milyen feltételekkel, a későbbiekben számolnék be. Polgármesteri hatáskörben ezt tudom kezelni.

Dr. Sztachó-Pekáry István:

A fűtőkészülékek felülvizsgálatához a kémény nagyon lényeges és a szegényebb régiókban épp az a jellemző, hogy nem gázzal fűtenek, hanem szilárd tüzelőanyaggal és egyebekkel. Ingyen van a kéményvizsgálat, ezért azt javaslom, hogy kéményvizsgálati jegyzőkönyvet kérjünk ehhez a támogatáshoz, ami nem kerül pénzbe, hiszen ingyen jön a kéményseprő és vizsgálja meg a kéményt.

Szemereyné Pataki Klaudia:

Továbbítani fogjuk a javaslatot, csak előbb-utóbb azon is el kell majd gondolkodnunk, hogy a Városi Szociális Közalapítvány jelen pillanatban mindezeket a feladatokat teljesen önkéntesen végzi. Tehát pályázatot ír ki, dokumentációkat ellenőriz, kezel stb. Előbb-utóbb el kell kezdenünk majd gondolkodni azon, hogy mit várhatunk el tőlük, például még kéményvizsgálati lapot is begyűjtsenek. Kétségtelen, hogy kell, csak az alapítvány működtetését lehet, hogy át kell gondolnunk. Képviselő asszony is elég részletesen elmondta, hogy mi mindennel foglalkoznak, úgyhogy lehet, hogy előbb-utóbb az alapítványhoz egy főállású létszámmal, stabilan kell számolnunk és gazdálkodnunk, mert ez teljesen önkéntesen nem egyszerű.

Bodrozsán Alexandra:

Köszönöm az egyetértést és ahogy alpolgármester úr is mondta, lehetséges számos civil szervezetet is ebbe bevonni. Arra buzdítok tehát mindenkit, akinek vannak ilyen kapcsolatai, hogy segítsék ezt a munkát a jó cél megvalósítása érdekében. Illetve most volt a Városi Szociális Közalapítvánnyal egy közös munkája az egyéni képviselőknek, amikor a képviselőknek kellett az adatokat összegyűjteni. Talán mi is kivehetjük ebben is a részünket és segíthetünk, hogy a megfelelő dokumentációkat be tudják szerezni, ami majd a pályázathoz szükséges.

Szemereyné Pataki Klaudia:

Ha visszavonja az indítványát képviselő asszony és elfogadja, akkor én felvállaltam a feladatot és így nem kell szavazni.

(Bodrozsán Alexandra képviselő mikrofonon kívül visszavonja az indítványát.)

Szemereyné Pataki Klaudia:

Megállapítom, hogy a közgyűlés a napirendi pontok tárgyalását befejezte. Megköszönöm a képviselők egész éves munkáját. Mindenkinek jó egészséget és áldott, békés ünnepeket kívánok.

A közgyűlés 2022. évi első rendes ülésének időpontja: 2022. február 10.

Az ülést bezárom.

K. m. f.

Szemereyné Pataki Klaudia s.k.
polgármester

Dr. Mayer Endre s.k.
jegyző