

12.794-2/2022.

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**  
**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlésének**  
**2022. április 28-án megtartott üléséről**

**Jelen vannak:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester,  
Bodrozsán Alexandra, Dobos József, Engert Jakabné, Dr. Fekete  
Gábor Domicián, Józsa Bálint, Kósa József, Lévai Jánosné,  
Leviczky Cirill, Nemcsik Mátyás Ferenc, Dr. Papp Zoltán, Pászti  
András, Sipos László, Szőkéné Kopping Rita, Dr. Sztachó-Pekáry  
István, Dr. Tóth Szilárd, Török Józsefné, valamint Dr. Vancsura  
István képviselők **(18 fő)**

**Nem képviselő alpolgármesterek:** Falu György Tamás, Gaál József, valamint  
Dr. Homoki Tamás nem képviselő  
alpolgármesterek

**Igazoltan vannak távol:** Király József, Lejer Zoltán és Dr. Szeberényi Gyula Tamás  
képviselek **(3 fő)**

**Jelen vannak továbbá:**

Dr. Mayer Endre jegyző,  
Dr. Boros Anita aljegyző,  
Dr. Temesvári Péter aljegyző,  
Dr. Bodóczky Judit, a Hatósági Iroda vezetője,  
Dr. Mészáros Ildikó, az Adó Osztály vezetője,  
Dr. Molnár András, az Igazgatási Osztály vezetője,  
Csonkáné Panek Andrea, a Szociálpolitikai O. vezetője,  
Varga Miklós, a Gazdálkodási és Intézményüzemeltetési  
Iroda vezetője,  
Dorcsák Annamária, a Költségvetési és Intézmény-  
üzemeltetési Osztály vezetője,  
Balogh Zoltán, a Fejlesztéspolitikai Iroda vezetője,  
Berente Ágnes, a Pályázati és Közbeszerzési O. vezetője,  
Mile Tamás, a Projektkoordinációs Osztály vezetője,  
Öveges László, a Mérnöki Iroda vezetője, főépítész,  
Borbélyné Balogh Katalin, a Várostervezési O. vezetője,  
Dr. Orbán Csaba, a Közszolgáltatásszervezési és  
Környezetvédelmi Osztály vezetője,  
Ladics Monika, a Humánszolgáltatási Iroda vezetője,  
Csonka Imre, a Társadalompolitikai Osztály vezetője,  
Dr. Svircevic-Bodnár Ágota, a Szervezési és Jogi Iroda  
vezetője,  
Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője,  
Dr. Orbánné Veres Ildikó, a Szervezési Osztály vezetője,

Ónodiné Takács Erika, az Ellenőrzési Csoport vezetője,  
belső ellenőrzési vezető,  
Berenténé Dr. Meskó Mária, a Jegyzői Titkárság vezetője,  
Vargáné Kun Henrietta, a Humánpolitikai Csoport vezetője,  
Szabóné Pataki Gyöngyi, a Szervezési Osztály csoportvezetője,  
Hörcsök Imre külső bizottsági tag,  
valamint a meghívottak és újságírók.

\* \* \*

### **Ladics Monika, a Humánszolgáltatási Iroda vezetője:**

Köszöntöm a tisztségviselőket, a képviselőket, a meghívott vendégeket, valamint a sajtó képviselőit. Mielőtt a közgyűlés megkezdéné mai ülését szeretnénk köszönteni mindazokat, akik a közelmúltban rangos állami elismerésben részesültek.

Nemzeti ünnepünk, március 15-e alkalmából számos helyi művész és szakember munkáját, életpályáját ismerte el Magyarország kormánya, illetve országos szervezetek.

Felkérem Szemereyné Pataki Klaudia polgármester asszonyt az elismerő oklevelek átadására.

A köztársasági elnök nemzeti ünnepünk, március 15-e alkalmából **Bahget Iskander fotóművésznek Kossuth-díjat adományozott**. A díjat Magyarország számára kivételesen értékes művészi pályafutása, fekete-fehér szociofotók, portrék és sivatagi tájképek mellett a magyar irodalom és a képzőművészet jeles képviselőit is lenyűgöző kifejezőerővel megörökítő alkotásai, a magyar és az arab fotóművészetet egyaránt gazdagító életműve elismeréseként vehette át.

A köztársasági elnök a **Magyar Érdemrend középkeresztje a csillaggal polgári tagozata kitüntetését adományozta Buda Ferenc**, a nemzet művésze, Kossuth- és József Attila-díjas költő, műfordító, a Magyar Művészeti Akadémia rendes tagja részére példaértékű erkölcsi tartást tükröző költészete, illetve gyermekverseket, prózai alkotásokat és műfordításokat is magába foglaló, nagy hatású irodalmi életműve elismeréseként.

A köztársasági elnök a **Magyar Érdemrend lovagkeresztje polgári tagozata kitüntetését adományozta Dr. Borda Ferenc**, a **Bács-Kiskun Megyei Oktatókórház belgyógyász-diabetológus főorvosa**, a Magyar Orvosi Kamara Bács-Kiskun Megyei Területi Szervezetének volt elnöke részére a diabétesz és társbetegségei területén több évtizede odaadóan végzett gyógyító munkája, illetve kivételesen sokrétű szakmai-közéleti tevékenysége elismeréseként.

Ugyancsak a **Magyar Érdemrend lovagkeresztje polgári tagozata kitüntetésben részesült Szabics István**, a Bács-Kiskun Megyei Tudományos Ismeretterjesztő Társulat igazgatója az egyetemes kulturális értékek gyarapítása, különösen az élményalapú és a digitális ismeretterjesztés kifejlesztése terén végzett munkája elismeréseként.

Szintén a **Magyar Érdemrend lovagkeresztje polgári tagozata kitüntetését vehette át dr. Tercsi Mátyás nyugalmazott okleveles gépészmérnök**, okleveles hegesztő szakmérnök, a Keresztény Értelmiségiek Szövetsége kecskeméti csoportjának elnöke, értékes mérnöki és vezetői munkája, valamint a keresztény értékek és a nemzeti összetartozás képviselője iránt elkötelezett közösségi tevékenysége elismeréseként.

A köztársasági elnök a **Magyar Érdemrend lovagkeresztje katonai tagozata kitüntetését adományozta Ugrik Csaba Iván dandártábornok**, a Magyar Honvédség 59. Szentgyörgyi Dezső Repülőbázisának bázisparancsnoka részére Magyarország és NATO-szövetségesei légterének, területének és csapatainak oltalmazása, illetve sérthetlenségének biztosítása területén több mint három évtizede példaszerűen végzett munkája elismeréseként.

Nemzeti ünnepünk alkalmából a **Magyar Ezüst Érdemkereszt polgári tagozata kitüntetését vehette át Varga Katalin, a Kecskeméti Katona József Nemzeti Színház női szabótár-vezetője**, kivételesen megbízható és innovatív szakmai munkája elismeréseként.

Március 15-e, a magyar sajtó napja is egyben. A Táncsics Mihály-díj a kiemelkedő újságírói tevékenység elismerésére szolgál. **Az emberi erőforrások minisztere Táncsics Mihály-díjat adományozott Balogh Andrea Johanna az Emberi Erőforrások Minisztériumának minisztériumi sajtófőnöke részére**, alázattal, emberséggel és szakmai hitelességgel végzett munkája elismeréseként.

**A honvédelmi miniszter a Honvédelemért Kitüntető Címet adományozta Kovács Ernő, a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal kormány megbízottja részére**, a honvédelem ügye érdekében huzamos időn át végzett áldozatos munkája elismeréseként.

**A Miniszterelnökséget vezető miniszter Miniszteri Elismerő Oklevelét vehette át Schweibertné Dr. Sólyom Ildikó, a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatala Népegészségügyi Osztályának vezetője**, járási tisztifőorvos, a koronavírus járvány elleni védekezési feladatokban magas színvonalon végzett szervezési és koordinációs munkája elismeréseként.

**A Miniszterelnökséget vezető miniszter ugyancsak Miniszteri Elismerő Oklevelet adományozott Dr. Havassy Sándor, a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal igazgatója részére** huzamos időn át végzett magas színvonalú vezetői, igazgatás-szervezői tevékenysége, ügyfél- és emberközpontú szakmai irányító munkája elismeréseként.

**A Magyar Hidrológiai Társaság** az általa alapított kitüntetésekkel a magyar vízgazdálkodásban és annak egyes szakterületein jeleskedő tagjait és köztisztviselőket álló személyeket ismer el.

**A Társaság március 22-e, a Víz Világnapja alkalmából a Bogdánfy Ödön emlékérmét adományozta Kurdi Viktor, a Bácsvíz Zrt. vezérigazgatója részére** a szakma fejlődése és a Társaság érdekében végzett kiváló szakmai tervező és szervező munkája elismeréseként.

\* \* \*

**Szemereyné Pataki Klaudia:**

Az elismerő oklevelek átadását követően köszöntöm a közgyűlésen megjelenteket, az ülést megnyitom.

Az elektronikus szavazás helyett a szavazás ma is kézfelemeléssel történik.

Megállapítom, hogy az ülés határozatképes; a 21 fős képviselőtestületből az ülés kezdetén 17 fő van jelen.

Mindkét frakció jelezte napirend előtti felszólalási igényét, megadom a szót Dr. Fekete Gábor frakcióvezető részére.

**Dr. Fekete Gábor:**

A Fidesz-KDNP frakció nevében szeretnék köszönetet mondani a kecskeméti embereknek, leginkább azért, hogy április 3-án kiálltak a városunkért. Mindannyian tudjuk, hogy sorsdöntő választás volt. Arról kellett döntenünk, hogy békében és biztonságban fejlődünk tovább, vagy beengedjük ide is a békétlenséget, a káoszt, végső soron pedig magát a háborút. A kecskeméti emberek egyértelműen a béke, a biztonság és a fejlődés mellett foglaltak állást. Köszönjük nekik!

Köszönet illeti a kecskeméti embereket azért is, hogy megerősítették a Fidesz-KDNP által képviselt valódi összefogást, amely a város sorsát és jövőjét a szívében viseli. Kecskemét nemcsak egy sikeres település, hanem egy nagy, összetartó, erős és sikeres közösség is. Egy közösség, amely nélkül sehol sem tartanánk.

Érdeemes körülnézni az országban. Ahol a valódi összefogás helyett a széthúzás erői, azaz a baloldal vette kezébe az irányítást, ott nincs egyetértés, nincs béke, nincs is fejlődés, csak lecsúszást, széthullást látunk.

Kecskeméten viszont úgy döntöttek az emberek, hogy nem kérnek az állandó széthúzást szító baloldali pártokból, a botrányokból, legfőképpen pedig nem kérnek a háborúból.

Békét és fejlődést akarnak, ezért a valódi összefogás jelöltjeit, a Fidesz-KDNP képviselőit támogatták. Ezzel a döntéssel pedig Kecskemét jövője mellett voksoltak, ezért köszönet jár nekik.

Fontosnak tartom, hogy mondjunk köszönetet a magyar kormánynak is, ugyanis az elmúlt évtizedben számtalan olyan intézkedést hoztak, mellyel támogatták a kecskeméti családokat, a nyugdíjasokat, a vállalkozásokat és megvédték városunk munkahelyeit. Egy kecskemétinek tehát nem volt nehéz a Fidesz-KDNP-re szavazni, de úgy is mondhatnám, hogy a város polgárai nyugodt szívvel húzták be az X-et a Fidesz-KDNP-re.

Április 3-án Kecskemét nyert. Az idei országgyűlési választások egyik nagy nyertese kétségkívül városunk és az itt élő emberek. Először is azért, mert megvédtük olyannak a várost, amilyennek ismerjük és szeretjük. Aztán azért, mert biztosítottuk a jövőbeni fejlődésünket azzal, hogy olyan kormányt támogattunk, amelyik kiemelt figyelmet szentel városunk gyarapodásának. Végül, de nem utolsósorban olyan képviselőket küldünk a parlamentbe, akik minden körülmények között meg fogják védeni békénket és biztonságunkat. Mindezek miatt tarthatja magát városunk a választás nyertesének.

A kecskeméti egyértelmű üzenetet küldtek nekünk is. Képviselőként kötelességünk az ő döntésük szellemében cselekednünk, azaz nemet kell mondanunk a széthúzásra, a botrányokra, és minden olyan kezdeményezésre, amely akadályozza a város fejlődését.

Tisztelt baloldali képviselőtársaim!

Azért fordulok most önökhöz, hogy jelezzem, a kampány véget ért. Ideje újra nekiállni Kecskemét érdekében dolgozni. Ezért ismét felszólítom önöket, hogy hagyjanak fel a békétlenség szításával! Számoljanak le végérvényesen a botrányoktól hangos politizálással! Ne akarjanak mindenáron fegyvereket, katonákat küldeni Kecskemétről a háborúba! Végül, de nem utolsósorban, ha már támogatni nem akarják, - ki tudja miért - legalább ne akadályozzák Kecskemét fejlődését! Legyenek tekintettel a városra és az itt élőkre! Hagyjanak békét Kecskemétnek! Köszönöm, hogy meghallgattak és ne feledjük: Előre mentünk, nem hátra.

### **Szemereyné Pataki Klaudia:**

Nagyon sajnálom, hogy nincs itt a két önkormányzati képviselőasszony, mert azt gondolom, hogy most együttműködésre szólította fel a Fidesz-KDNP képviselője a baloldali képviselőket és én is erre szeretnék kérni mindenkit.

Túl vagyunk egy sorsdöntő választáson. Azt gondolom, hogy elég nagy zavart okozott az elmúlt egy év békétlensége. Szeretném továbbra is biztosítani azt a stabil, nyugodt fejlődését városunknak, amelyben már évtizedek óta élünk és ez töretlen a város életében. Dolgoztam már mindenféle ellenzéki formációval és mindenkivel megtaláltuk a közös hangot, így az én reményem is az, hogy előbb-utóbb önökkel is meg fogjuk találni a közös hangot. Tisztelettel kérem erre önöket, köszönöm.

Megadom a szót napirend előtti felszólalásra az ellenzéki frakció képviselőjének is.

### **Józsa Bálint:**

2022. április 3-án Magyarország, valamint Kecskemét és annak térsége választott. Ezen a választáson Dr. Salacz László és Dr. Szeberényi Gyula Tamás győzedelmeskedett, amelyhez ezúton is gratulálok a Szövetség a Hírös Városért Egyesület frakciója nevében. A két megválasztott országgyűlési képviselő figyelmébe szeretnék azonban ajánlani néhány olyan ügyet, amelyek az elmúlt évek, vagy helyenként évtizedek viszontagságai miatt elmaradtak.

Az önök pártelnöke a választás előtt úgy fogalmazott, hogy még soha nem volt ekkora tétje a választásoknak, mint az idein. Mi pedig azt látjuk, hogy talán még soha nem volt ekkora felelőssége sem egyetlen megválasztott országgyűlési képviselőnek, mint ami most önökre hárul. Mi nem kérünk mást, mint városunk és térségünk szolgálatát. A feladatuk pedig nem kisebb, mint egy erős érdekképviselést elérni, Kecskemétet pedig újra felhelyezni a döntéshozatal térképére.

Mindez nem jelent mást, mint harcolni egy igazságosabb önkormányzati rendszerért, ahol nagyobb autonómiát élveznek a helyhatóságok. Nem jelent mást, mint hídépítést. Kezdetnek mi azzal is beérnénk, ha ezt a hidat a Halasi úti felüljárónak hívnák, és csupán az évek óta életveszélyes állapotok felszámolását tudnák elérni.

Szeretnék felhívni a figyelmet, hogy a várost elönti a szemét. Az 5-ös autótutat Szeged irányából használó polgártársaink annak mentén nem egy virágzó, multinacionális vállalatokat is maga mellé állító megyeszékhelyet láthatnak, hanem egy szegregátumot, ami inkább tűnik szeméttelnek, mintsem lakóövezetnek.

Ahová illegális módon, kis összegekért átszállítják a város más részeiről Kecskemét szemetét. Látszik, hogy a városban is problémákat jelent a szemétszállítás szervezatlensége.

Szeretnénk felhívni a figyelmet, hogy véget ért a kampány, elkezdődhet a tényleges munka. Itt az ideje, hogy a szavakat felváltsák a tettek, hogy a tettek pozitív hatásait pedig városunk lakói a saját bőrükön tapasztalhassák.

Itt az ideje, hogy az országgyűlési képviselőink segítségével felszámoljuk a város élhetetlen szegregációit, itt az ideje, hogy az azt jellemző drogproblémán is enyhítsünk. Eljött az ideje annak, hogy Kecskemétnek és térségének járható utakat teremtsünk. A független lokálpatrióták segítő szándékát elhiggyük, az ötleteiket pedig becsatornázzuk. Mi természetesen, mint ahogy eddig is, felajánljuk segítségünket minden, a város ügyét előre lendítő kérdésben.

Járható utakat, illegális szemétlarakatok felszámolását, a szegregációk helyzetének javítását, erős civilszférát és egy innovatív Kecskemétet képzelünk el. Mi ebben látjuk a város jövőjét és egyben élhetőségét. Arra kérjük az országgyűlési képviselő urakat, hogy ezúttal képviseljék ezen ügyeket a nemzet templomában, ahogyan mi is így teszünk a városházán.

### **Szemereyné Pataki Klaudia:**

Én is kérem önöket, hogyha így tesznek a városházán, akkor legközelebb mérlegeljék azt az 1,7 milliárd forintos útfejlesztési költségvetési tartalmat, amit decemberben elfogadtunk, azt önök is elfogadják, mert nem fogadták el. Így elég nehéz együttműködni és együtt dolgozni.

A magam részéről is gratulálok a két megválasztott országgyűlési képviselőnek, köszöntöm őket távollétükben is. Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester az utolsó közgyűlésén betegség miatt sajnos nem tud részt venni, ezért én tolmácsolom a nyilatkozatát. E szerint a holnapi nappal Dr. Szeberényi Gyula Tamás lemond a Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlésében betöltött képviselői megbízásáról és az alpolgármesteri tisztségéről.

Így szükséges lesz egy időközi önkormányzati választást kiírunk és az ehhez szükséges lépéseket megtenni. Jegyző úr a Helyi Választási Bizottság munkáját fogja most erősíteni és elindítani az országgyűlési képviselői választás után. Kérem mindenkinek ebben az együttműködését és az elfogadását.

A napirendi javaslat elfogadása következik.

A meghívó postázását követően került kiosztásra egy új előterjesztés, 'Bizottsági tag választása' címmel. A szükséges egyeztetéseket mindkét frakcióval ehhez lefolytattam és kérem napirendre venni 31-es sorszámmal.

A közgyűlési meghívó postázását követően egy képviselői indítvány érkezett Józsa Bálint képviselőtől 32-es sorszámon, amelyet az SZMSZ 13. § (2) bekezdése értelmében napirendre felvettnek kell tekinteni.

Megállapítom, hogy a napirendi javaslathoz kérdés, hozzászólás nincs, további módosító javaslat nem hangzott el.

Ki ért egyet az ülés módosított napirendjével?

**(Határozathozatalkor a képviselőtestület 18 tagja tartózkodott az ülésteremben.)**

A szavazás után megállapítom, hogy a közgyűlés 18 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az ülés napirendjét a következő határozattal:

### **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**

#### **36/2022. (IV.28.) határozata**

#### **Az ülés napirendje**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2022. április 28-ai ülésének a napirendjét a meghívó szerint fogadja el az alábbi módosítással:

- felveszi napirendjére a 31-es sorszámú előterjesztést,
- az SZMSZ 13.§ (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően napirendre felvettnek tekintendő képviselői indítványt 32. sorszámon tárgyalja.

#### **A határozatról értesülnek:**

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei

\* \* \*

### **EZT KÖVETŐEN AZ ÜLÉS NAPIRENDJE AZ ALÁBBI:**

#### **ELŐTERJESZTÉSEK:**

- 1) Beszámoló a Kecskeméti Rendőrkapitányság 2021. évi tevékenységéről
- 2) Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének végrehajtása és a 2021. évi maradvány megállapítása (ZÁRSZÁMADÁS)
- 3) A közterületek használatáról szóló új önkormányzati rendelet megalkotása
- 4) Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II.14.) önkormányzati rendelete módosítása
- 5) A városi kitüntetések, elismerő címek, a díszoklevél alapításáról és adományozásáról szóló 5/2006. (I. 23.) önkormányzati rendelet módosítása
- 6) Önkormányzati ingatlanok elidegenítésével kapcsolatos döntések meghozatala
- 7) Döntés államháztartáson kívüli forrás átvételéről
- 8) Állami tulajdonú ingatlanok ingyenes tulajdonba kérése
- 9) A Kecskemét, Batthyány utca 16. szám alatti ingatlanban található gyógyszerár bérletére vonatkozó szerződés módosítása
- 10) A kecskeméti 3801/12/A/3 hrsz-ú ingatlan tulajdoni viszonyainak rendezése

- 11) A Kecskemét Vállalkozásfejlesztési Alap kezelési szabályzatának módosítása
- 12) Támogatási kérelmekkel kapcsolatos döntések meghozatala
- 13) Alapítványi források átadásáról szóló döntések meghozatala
- 14) Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

**Az 1-14. napirendi pontok előterjesztője:** Szemereyné Pataki Klaudia  
polgármester

- 15) Szemereyné Pataki Klaudia polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása

**Előterjesztő:** Dr. Mayer Endre jegyző

- 16) Alpolgármesterek illetményének, tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása

**Előterjesztő:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

- 17) A Kecskeméti Tankerületi Központ intézményi átszervezésének véleményezése
- 18) Döntés a Ciróka Bábszínház intézményvezető (igazgató) munkakörének betöltéséről
- 19) Az Egészségügyi és Szociális Intézmények Igazgatósága alapító okiratának módosítása
- 20) Együttműködési megállapodás megkötése a Magyar Ifjúsági Konferencia Egyesülettel és az Egészségügyi és Szociális Intézmények Igazgatóságával
- 21) A közgyűlés 154/2021. (XII.16.) határozatának módosítása a Corvina Óvoda intézményvezetőjének kérelme alapján

**A 17-21. napirendi pontok előterjesztője:** Engert Jakabné alpolgármester

- 22) Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata többségi, illetve kizárólagos tulajdonában lévő víziközmű-vagyon 2022. évi bérleti díjának felhasználása felhalmozási és működési célú kiadások finanszírozására

**Előterjesztő:** Falu György Tamás alpolgármester

- 23) Javaslat térfelügyeleti kamerarendszer telepítési helyszíneire

**Előterjesztő:** Dr. Homoki Tamás alpolgármester



- 24) Belterületbe vonáshoz és telekhasznosításhoz kapcsolódó döntések, településrendezési szerződések

**Előterjesztő:** Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság

- 25) Éves belső ellenőrzési jelentés és összefoglaló éves belső ellenőrzési jelentés 2021. évről

**Előterjesztő:** Dr. Mayer Endre jegyző

### **ZÁRT ÜLÉS:**

- 26) Javaslat megyei kitüntető díjak adományozására
- 27) Fellebbezések előterjesztése szociális ügyekben
- 28) Beszámoló a 2021. IV. negyedévi és a 2022. I. negyedévi önkormányzattal kapcsolatos perekről, ítéletekről

**A 26-28. napirendi pontok előterjesztője:** Szemereyné Pataki Klaudia  
polgármester

\* \* \*

### **BESZÁMOLÓ:**

- 29) Beszámoló a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2021. évi működéséről

**Előterjesztő:** Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

### **TÁJÉKOZTATÓ:**

- 30) Behajthatatlan követelések

**Előterjesztő:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

- 31) Bizottsági tag választása

**Előterjesztő:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

32) Képviselői indítvány városunk nevének kihelyezésére vonatkozóan

**(A KÖZGYŰLÉS AZ ELŐTERJESZTETT NAPIRENDI PONTOKAT MEGTÁRGYALTA.)**

\* \* \*

**1.) NAPIRENDI PONT**

**Beszámoló a Kecskeméti Rendőrkapitányság 2021. évi tevékenységéről**

**Előterjesztő:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

(A polgármester 12.307-3/2022. beszámolója a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Szemereyné Pataki Klaudia:**

Köszöntöm az ülésen Kerti István rendőrkapitányt.

**Kerti István r. alezredes, kapitányságvezető:**

Örömmel számolhatok be arról, hogy az elmúlt 8 év - ennyi ideje vagyok rendőrkapitány - legjobb eredményét érte el a Kecskeméti Rendőrkapitányság. Ehhez az eredményhez szeretném kifejezni a köszönetemet az önök támogatása iránt. Köszönöm, hogy évek óta megkapjuk a városvezetés részéről mind az anyagi, mind pedig az erkölcsi támogatást. Köszönöm, hogy olyan technikai eszközöket biztosítanak a számunkra, amely egyrészt a közlekedés biztonságát, másrészt a közbiztonság javítását eredményezi. Azt is köszönöm, hogy kikérve a véleményünket, az úthálózattal kapcsolatban is történnek és várhatóak is olyan módosítások, amelyek a közlekedés biztonságát javítani fogják. Megköszönöm tehát mindenkinek ezt a támogatását és nagyon bízok abban, hogy még lesz lehetőségem legalább 1 alkalommal a városháza dísztermében is beszámolni önöknek. Ezt csak azért mondtam, mivel én határozott időre vagyok kinevezve és ez hamarosan le fog járni.

Köszönöm azokat a képviselői észrevételeket is, amelyeket év közben kaptam. Felfoghattam volna ezeket kritikának is, de inkább azt érzem, hogy a jobbitó szándék és a segítségnyújtás volt ezek mögött, úgyhogy a jövőben is várom a képviselők észrevételeit. Igyekszünk megfelelni az önök és a lakosság elvárásainak.

**Dobos József:**

Az elmúlt időszakban mennyivel csökkent a rendőrség létszáma? A jövőben a feladatokat hogyan tudják ellátni, milyen átcsoportosításokat kell végrehajtani? Hallani lehet olyat, hogy a Készenléti Rendőrség kerül majd át. Erről kérnék tájékoztatást.

**Kerti István r. alezredes, kapitányságvezető:**

Lehet hallani olyan híreket, hogy a rendőrség létszáma valamilyen szinten megfogyatkozott. A piaci bérek miatt valóban többen elhagyták a rendőrséget. Azt gondolom, hogy a jelenlegi létszámunk a működőképességet és a reagálóképességet jelenleg nem veszélyezteti, tudjuk garantálni a város biztonságát.

Arról nincs információm, hogy a Belügyminisztériumnak milyen átszervezési tervei vannak. Az biztos, hogy a hosszú évek tapasztalata alapján, amennyiben segítséget kérünk a Készenléti Rendőrségtől, akkor kapunk, ezzel nem lesz probléma.

### **Dobos József:**

Köszönöm a választ és az együttműködést, hiszen a választókerületem kapcsán sokat szoktunk konzultálni. Köszönöm kapitány úrnak a munkáját és örülök, hogy a városban erősödik a közbiztonság.

### **Falu György Tamás:**

Kapitány úrnak szeretnék én is gratulálni a sikerekhez, hozzátéve, hogy mindezt a munkát a rendőrség egy rossz irányba változó környezetben végzi, mivel meglátásom szerint háttérbe szorult Kecskeméten az önkéntes jogkövető magatartás. Ez alatt azt értem, hogy egyre inkább csak azokat a szabályokat tudjuk érvényre juttatni, ahol valamilyen módon szankcionálunk, figyelünk például technikai eszközökkel. El is hangzott, hogy érzékeli a kapitányság is az önkormányzati támogatást, de ezeknek a támogatásoknak az oka az, hogy az állampolgárok jogkövető magatartása egyre több kívánnivalót hagy maga után. Több százmilliót költött, illetve költ a város fekvő rendőrökre, traffipaxra, mert nem tartják be a sebességhatárt, erőn felül próbálunk az úthálózat vízelvezetéséről gondoskodni, mert kivezetik a csapadékvizet, holott ezt a törvény tiltja, valamint a rongálások javítására is sok pénz kell. Ha a város lakói partnerként segítenék az önkormányzat munkáját, akkor legalább 20 játszótér építhettünk volna ebből az összegből a városlakók örömeire.

A legutóbbi szomorú példa, hogy a ménteleki rekortán kosárlabdasporthely burkolatát is megrongálták, quad fékezés nyomai látszódnak rajta.

Egyre jobban próbálom azokat a társszerveket bevonni a közös gondolkodásba, amelyeknek a partnersége elengedhetetlen ahhoz, hogy egy kicsit rendet rakjunk a városban. Nem lehet ugyanis minden esetben a jogszabályokat be nem tartó állampolgárok magatartását valamilyen városüzemeltetési eszközzel kezelni. Nem tudunk annyi árkot ásni, mint amennyi víz kifolyik az utcára. Jó példa is van természetesen a lakókkal történő együtt gondolkodásra, például a Gerlice utcában. Nem igazán tudunk mit kezdeni a gyorsforgalmi úttal sem, mert már lassan a város kapujánál ki kellene írni, hogy mindenhol csak 30 km/h sebességgel lehet maximum közlekedni, kivéve ahol 50 km/h tábla van, mert olyan sok a korlátozás. A lakók pedig folyamatosan kérik, hogy tegyünk ki 30 km/h jelzőtáblát, mert akkor talán csak 50 km/h-val fognak közlekedni. Elindult az együtt gondolkodás, a kormányhivatal is partner ebben, illetve a tervezők is és ezen alkalomból megszólítottam kapitány urat is, mert azokon a feladatellátási területeken, ahol együtt tudunk gondolkodni, ott van egy határ, amire én azt mondom, hogy akkora költségvetési forrást nem fogunk tudni biztosítani, hogy kezeljük a problémát. Ha nem fogunk össze és nem találunk valamilyen más alternatívát bizonyos problémák kezelésére, akkor azt a problémát nem fogjuk tudni kezelni.

Abban bízom, hogy a következő éves beszámolóban már ennek a közös gondolkodásnak is meg fog jelenni az eredménye és szeretném biztosítani kapitány urat, hogy a város részéről a jogi és a műszaki apparátus emellé áll. Kezdjük meg ezt a párbeszédet, mert kezd most már kaotikussá válni a helyzet és ha az elmúlt 10-20 éves gyakorlatot folytatjuk, akkor az sehova nem vezet.

**Szőkéné Kopping Rita:**

Szeretném megköszönni kapitány úrnak, hogy ha bármikor, bármilyen problémával fordultam hozzá, akkor mindig segítséget kaptam, illetve a kollégáinak azt, hogy minden eseményt és rendezvényt pontosan és precízen védtek, a biztonságot megadták.

**Dr. Papp Zoltán:**

Az országos mentőszolgálat dolgozójaként nagyon jól ismerem a rendőrség munkáját, hiszen élesben azt gondolom, legtöbbször én találkozom önökkel. Azt tapasztaltam, hogy egy csodálatos fejlődésen ment át a rendőrség akár a baleseti helyszínelők, akár a járőrök tekintetében. Fialat a csapat, de olyan precízen még nem végezték a munkájukat a rendőrök, mint ahogy mostanában. Ezt nagyon köszönöm önnek, és ezúton kérem, hogy tolmácsolja a baleseti helyszínelőknek az üdvözetem, hiszen ők azok, akik mindig ott vannak, nem kell rájuk várni, a rendőri karhatalom rögtön jelen van az ilyen mentős akcióknál, és védenek, biztosítanak bennünket. Nagyon hálás vagyok ezért, köszönöm önnek.

**Lévai Jánosné:**

Ma reggel azzal fogadott kapitány úr, hogy képviselő asszony, régen találkoztunk. Ez azért van, mert a városrészeimben szerencsére egyre kevesebb a probléma. Két probléma ugyan jelentkezett, de ezeket majd közösen, összefogva megoldjuk. Egyik a Muszáj városrészben, a másik pedig a Palást utcában. Ezek miatt majd fogom keresni kapitány urat.

A köszönet azért is jár, mert az éjszakai járőrozés a polgárőrökkel nagyon fontos. Azt gondolom, hogy más képviselő is ugyanígy érzi a városrészeiben, hiszen, ha éjszaka látják az autót, annak már elrettentő hatása van. Annak az ifjúsági prevenciónak pedig, amit önök végeznek szintén a polgárőrökkel, azt gondolom, hogy hosszú távon pozitív hatása lesz.

Köszönöm kapitány úrnak és a munkatársainak a munkáját.

**Szemereyné Pataki Klaudia:**

Megállapítom, hogy további kérdés, hozzászólás nincs. Köszönöm kapitány úrnak, hogy válaszolt a kérdéseinkre.

Ki az, aki a beszámolóban foglaltakat elfogadja?

**(Határozathozatalkor a képviselőtestület 18 tagja tartózkodott az ülésteremben.)**

A szavazás után a közgyűlés 18 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**  
**37/2022. (IV.28.) határozata**

**Beszámoló a Kecskeméti Rendőrkapitányság 2021. évi tevékenységéről**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Szemereyné Pataki Klaudia polgármester által előterjesztett 12.307-3/2022. számú, fenti tárgyban készített beszámolóban foglaltakat elfogadta.

**A határozatról értesülnek:**

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
- 4.) Dr. Orbánné Veres Ildikó, a Szervezési Osztály vezetője  
**és általa:** Kecskeméti Rendőrkapitányság

\* \* \*

**2.) NAPIRENDI PONT**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének végrehajtása és a 2021. évi maradvány megállapítása (ZÁRSZÁMADÁS)**

**Előterjesztő:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

(A polgármester 11.207-1/2022. előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Szemereyné Pataki Klaudia:**

A 2021. évi zárszámadás szempontjából egyrészt megnézzük, hogy a 2021. évben a terveinkhez képest hogyan teljesítettünk, a számokat lezárjuk, illetve a maradványösszeg meghatározásra kerül.

A tavalyi évből ismételtlen meghatározásra kerülhet egy maradvány összeg, tehát továbbra is stabilan, prudensen, kiszámíthatóan és költségtakarékosan végeztük a munkánkat, annak ellenére, hogy ha megnézzük körülöttünk az eseményeket mind országos, mind nemzetközi szinten is, akkor azt látjuk, hogy eléggé a „feje tetejére állt” a világ. De az biztos, hogy a város a stabilitását meg tudta tartani, a számok alapján az egyensúlyt továbbra is nagyon jól sikerült biztosítani, úgyhogy ebben köszönöm mindenkinek a megfeszített munkáját, mert nem volt egy egyszerű év 2021 sem.

A fejlesztéseket nem állítottuk le a rendkívüli körülmények ellenére sem. A saját bevételeink annak ellenére, hogy az intézményi bevételeink teljesen elmaradtak, sőt finanszírozni is kellett azokat az intézményeinket, amelyek korábban bevétellel rendelkeztek, de nemhogy csökkent volna a bevételünk a tervhez képest, hanem jelentősen növeltük a bevételünket mintegy 2,5 milliárd forinttal. A kiadási költségünket is folyamatosan szinten tartottuk, sőt tartalékoltunk is; az év végére 77,8 milliárd forint bevétellel zártunk és 56,5 milliárd forint kiadással. Ebből is látszik, hogy prudensen gazdálkodunk és volt 18 milliárd forint összegű pénzeszközünk, amit lekötöttünk és kamatoztattunk, ehhez sem kellett hozzájárulni. A fejlesztéseinket tehát úgy végezzük, hogy megvan a fedezet, és ezt óvjuk, védjük, lekötjük és kamatoztatjuk, amit nem használjuk fel, tehát nem forgatjuk bele a napi működésbe.

Ez nem mindenütt van így, ezt szeretném hangsúlyozni. Mi még a szabad pénzeszközeinket is kamatoztatjuk, és mindezek mellett - nyilván azzal, hogy a döntött forrásokat óvjuk, védjük, és megemelkedett bevétellel számolhatunk - 21 milliárd forint maradvánnyal számolunk. Így a következő költségvetés-módosításnál majd az abszolút többlétről, ami durván 1,5 milliárd forint, erről tudunk majd a következő közgyűlés alkalmával dönteni.

Kiemelném még a beruházások teljesítését, ami nem kis léptékű. 2,8 milliárd forint volt a tavalyi évben, ami kifizetett, lezajlott beruházás, és a felújítás pedig 3,2 milliárd forint. Tehát 6 milliárd forintot meghaladó beruházás-fejlesztést lebonyolítottunk a rendkívüli helyzet ellenére a tavalyi évben a városban, illetve egy polgármesternek a kötelessége és feladata, önökkel együtt a döntéseket meghozva, az önkormányzati vagyon védelme, biztosítása és növelése. Büszke lehet erre a testület, hiszen a befektetett eszközállomány több mint 1 milliárd forinttal növekedett, a forgóeszközállományunk majdnem 1,5 milliárd forinttal gyarapodott, és a pénzeszközállományunk is jelentős mértéket képvisel, ha a mérleg adatokat megnézzük. A mérlegfőösszeg, amivel gazdálkodunk, és a vagyonállomány 227 milliárd forint, ami nem kis felelősség. Mindezt azt gondolom, hogy csak úgy lehet, ha megfelelő stabilitás és együttműködés van. Továbbra is ezt hangsúlyozom, és talán fölzárkózik ehhez az ellenzék és segíti a továbbiakban a munkánkat, hogy ezeket a számokat ők is magukénak tudhassák. Azt érzékelem a hozzáfűzött hozzászólásaikból, hogy nem tudják magukénak, pedig lehetne az övék is. Lehetnének rá büszkéek, mert van mire büszkének lennünk itt Kecskeméten. Megadom a szót, először a pénzügyi bizottság elnökének.

### **Leviczky Cirill:**

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az anyagot és elfogadásra javasolja.

Ahogy polgármester asszony fölvezette, ezeket a gondolatokat tudom én is megerősíteni. A 2021. évi költségvetést még 2020-ban fogadtuk el. Egy rendkívüli 2021-es évet zárunk ezzel, hiszen itt volt a pandémia, ami nagyon sok mindent felülírt, teljesen át kellett a város életét szervezni, nagy leállások voltak, a cégek leálltak, nem volt biztos a bevétel. Utólag megállapíthatjuk, hogy a 2020-ban a 2021. évi költségvetést valóban prudens módon tervezte meg az önkormányzat, és nemcsak a tervezés volt okos, hanem a végrehajtás is nagyon feszes, precíz és pontos volt. Mindezért köszönet illeti a város vezetését, polgármester asszonyt, hogy nem hagyta, hogy a folyamatosan fellépő igények elsodorják a város költségvetését és látjuk, hogy mennyi tartalékunk van. Az aktuális ötleteket mégsem lehet ebből gátlástalanul megvalósítani, hanem gondolni kell a jövőre, és okosan tervezve kell a város fejlesztését végezni, és ez a zárszámadás pontosan erről ad tanúbizonyosságot, ennek megfelelően történt a gazdálkodás. Ahogy polgármester asszony elmondta, még egy 1,5 milliárdos többlet is van, amiről az idej költségvetésben majd gondolkodhatunk, de én szeretném megerősíteni, hogy ugyanebben a szellemben kell a 2022. évi költségvetés végrehajtását is végezni, hiszen a közelünkben háború van és nagyon veszélyes helyzet lehet. Kérem tehát, hogy ugyanezzel a precizitással és pontossággal vezényelje le polgármester asszony az idej költségvetést is.

**Engert Jakabné:**

Köszönet jár az intézményeinknek, a civil szervezeteinknek, hiszen valamennyi köznevelési, kulturális, egészségügyi és szociális intézményünk és azok a civil szervezetek is, akik feladatot vállaltak át szociális területen, ehhez az eredményhez, sikerhez hozzájárultak azzal, hogy a vállalt feladatot magas színvonalon teljesítették. Beszámoltak az esélyteremtési és az értékmegőrzési bizottsági üléseken, és a beszámolójukat nagyon precízen készítették el. Azt gondolom, hogy a lakosság irányába egy olyan teljesítményt tudunk felmutatni, amire valóban büszkék lehetünk. Itt a közgyűlésen keresztül is szeretném megköszönni az intézményeink vezetőinek és valamennyi munkatársának azt a munkát, amit 2021-ben végeztek, hiszen az egészségügyi, szociális és köznevelési ágazatot érintette leginkább a pandémia, illetve a mostani helyzet is, amikor a menekülteken kell, hogy segítsünk.

**Falu György Tamás:**

Ha megnézzük, hogy mi minden fog történni hamarosan Kecskeméten: az 52-es út és a 441-es út kétszer kétsávossá fejlesztése, a Károly Róbert körút fejlesztése, és a 2006-ban megálmodott 445-ös úthálózat fejlesztésében a város által kezdeményezett módosítások lekötése érdekében szélesítésre kerül egy városi út. A zárszámadás valóban dicséri a város és a közgyűlés munkáját, de szeretném kiemelni azt is, hogy ezek az elmúlt években és a most folyamatban lévő fejlesztési források rendkívüli mennyiségű Kecskeméten kívüli munkát is igényeltek. Ezt a Kecskeméten kívüli munkát polgármester asszony és az országgyűlési képviselők végezték, hiszen olyan országos fejlesztési forrásokat tudtak idehozni, amik nélkül ezeket az eredményeket akármennyire ügyesen is gazdálkodunk, nem tudtuk volna elvégezni. Ezen alkalommal szeretném nekik is megköszönni a munkájukat.

**Szemereyné Pataki Klaudia:**

Köszönöm és kiemelném, hogy 132 milliárd forint értékű úthálózatfejlesztés zajlik most Kecskeméten és a térségében. Ez tény.

**Szőkéné Kopping Rita:**

Az ellenzék is tisztában van azzal, hogy a zárszámadás konkrét számokról szól, tehát ami az anyagban szerepel, az a valóságot tartalmazza. A tartózkodásunk a szavazásnál nem a tényszámokban való kételkedésünknek fog szólni, hanem annak, hogy az ellenzék nagy valószínűséggel nem ilyen formában költötte volna el a pénzeket. Beszélünk itt a fejlesztésekről, de én azt gondolom, hogy köszönettel tartozunk az Európai Uniónak is, hogy pénzeszközöket biztosít a városnak, illetve az országnak arra, hogy fejleszthessen.

**Szemereyné Pataki Klaudia:**

Igen, csökkenő arányban, és abból, amit mi, mint nemzet hozzájárulunk az unió költségeihez. Ezt azért tegyük hozzá kiegészítésként, de köszönet jár természetesen, hiszen uniós tagok vagyunk.

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez több kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a rendelet-tervezettel?

**(Rendeletalkotáskor a képviselőtestület 18 tagja tartózkodott az üléssteremben.)**

Szavazás után a közgyűlés 11 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 7 tartózkodással megalkotta a **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 4/2022. (IV. 28.) önkormányzati rendeletét Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének végrehajtásáról és a 2021. évi maradvány megállapításáról**, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Megjegyzem, hogy én még mindig reménykedek abban, hogy egyszer meg tudom az ellenzéket is szólítani. Ismételten nem szeretnének együttműködni városunkkal.

Megkérdezem, ki ért egyet a határozat-tervezettel?

**(Határozathozatalkor a képviselőtestület 18 tagja tartózkodott az üléssteremben.)**

A szavazás után a közgyűlés 11 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 7 tartózkodással az alábbi határozatokat hozta:

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
38/2022. (IV.28.) határozata**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének végrehajtása és a 2021. évi maradvány megállapítása (ZÁRSZÁMADÁS)**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 11.207-1/2022. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

- 1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a 2021. évi zárszámadási rendelet 4. mellékletének Alaptevékenység szabad maradványa/Elvonandó elnevezésű „I” oszlopában kimutatott összegek az érintett intézményektől elvonásra kerülnek.
- 2.) Az intézményeknek a maradványukból az 1) pont szerint elvonásra kerülő összeget a 2021. évi zárszámadási rendelet hatálybalépését követő hatvan napon belül rendezniük kell.
- 3.) A közgyűlés úgy dönt, hogy az 1) pont alapján keletkező összesen 273.261 E Ft összeg az önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletében az Általános tartalék előirányzatára kerüljön átvezetésre.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

**A határozatról értesülnek:**

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Varga Miklós irodavezető, Gazdálkodási és Intézményüzemeltetési Iroda



4.) Dorcsák Annamária, a Költségvetési és Intézményüzemeltetési Osztály vezetője  
és általa: érintettek

\* \* \*

### **3.) NAPIRENDI PONT**

#### **A közterületek használatáról szóló új önkormányzati rendelet megalkotása**

**Előterjesztő:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

(A polgármester 9357-1/2022. előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

#### **Szemereyné Pataki Klaudia:**

Ebben az esetben már egy évek óta zajló folyamat végére tett pontot a Kúria, amit mi folyamatosan figyelemmel kísértünk. Megvártuk tehát a hivatalos jogi állásfoglalását a Kúriának, és ennek az átvezetése történik most a közterületek használatáról szóló rendeletünkben. Így ebben nagyon nincs mérlegelési lehetőségünk. Amíg nem kaptuk meg a pontos jogi alátámasztó dokumentációkat és határozatokat, addig nem döntöttünk, de most már átvezetjük ezt az önkormányzati rendeletünkön.

A közterületeinket hatósági eljárás rendjében fogjuk a jövőben hasznosítani, és két új eleme van a rendelet-tervezetnek. Egyrészt, ami már korábban is benne volt a rendeletünkben, - csak aztán kivezetésre került 2011-2012-ben - az óvadék jogintézménye. Számtalan esetben talákoztunk ugyanis olyannal, hogy amikor levonultak a közterületről, akkor arra költeni kellett elég jelentősen. Ezért most javaslom, hogy ha már lehetőséget biztosít rá a jogalkotó, akkor tegyük vissza az óvadéknak a jogintézményét a rendeletbe, hiszen a közösségi vagyon védelméről van szó. Másrészt pedig majd egy következő alkalommal fogunk tudni dönteni arról, hogy a közterületek vagyonkezelését hogyan és mi módon szabályozzuk, annak részletes szabályaival. Ha elfogadjuk ezt az alaprendeletet, akkor egy következő előterjesztésben tudunk ezzel foglalkozni.

#### **Dobos József:**

A probléma a vagyonkezelő, ami el is hangzott, hiszen tudnunk kellene. Közterület a főtér is. Tudnunk kellene, hogy melyik vagyonkezelő, vagy hány vagyonkezelő, illetve ennek a megosztása hogyan történik. Benne van a bérleti díj mértéke az anyagban és ennek 50 százaléka az óvadék, tehát itt megvan az összeg, amit ki lehet szabni. Alapjában véve tehát jó az előkészített anyag, de van egy kis hátulütője, a vagyonkezelő kérdése. Ha a következő közgyűlésre ez bekerül, akkor én el tudom így fogadni a rendelet-tervezetet.

#### **Szemereyné Pataki Klaudia:**

Ezt csak így tudjuk, mivel először magát a rendeletet kell elfogadnunk, annak az alapvető szabályozását. Miután elfogadtuk az alapelveket, utána tudunk a részletekből konkrét szabályozásokat hozni és a vagyonkezelés kérdésköre is ebből fakad.

**Dr. Fekete Gábor:**

Nagyon örülök annak, hogy az óvadék jogintézménye belekerül a rendeletbe. Ezt mindannyian, akik választókerületet képviselnek köszönjük, ugyanis mindannyiunk területén szoktak rendezvények lenni. Ebből az óvadékként elhelyezett pénzből abban az esetben, hogyha a területen károkozás történik, akkor orvosolni lehet a problémát.

**Dr. Homoki Tamás:**

A lényeg elhangzott már polgármester asszony részéről. Ennek az új rendeletnek a megalkotásának az az indoka, hogy a város fejlődik, átalakulnak különböző városi viszonyok és a város élhetőségének a fenntartása érdekében hozzá kellett nyúlni a közterület-használattal kapcsolatos szabályokhoz. Nyilván ennek a rendeletnek a leglényegesebb része az, hogy azokat a közterülethasználati feltételeket és eseményeket megfelelően tartalmazza, amelyek eddig is szükségesek voltak, hogy a rendeletben meghatározottak legyenek.

A két új jogintézmény közül az egyik a hatósági eljárás. Ez elsősorban formai változást jelent, tartalmilag nem sokat. Az óvadék intézményének a szükségessége pedig a korábbiakban már elhangzott.

Annyit szeretnék ehhez hozzátenni, hogy azt a fajta munkát, ami a város élhetőségének az érdekében elindult, - többek között ennek az új közterület-használati rendeletnek a megalkotásával - szeretnénk folytatni, további olyan kérdéseket felvetni, mint például a parkolással kapcsolatos újabb szabályozások. Ezek is a város fejlődése kapcsán felvetik az új szabályozásnak az igényét, és a közeljövőben ezzel is szeretnénk majd foglalkozni.

A legvégén engedjenek meg egy olyan gondolatot, hogy ezt a rendelet-tervezetet átolvassva elismerésemet és köszönetemet fejezzem ki a jogász kollégáknak, jegyző úrnak és csapatának, Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető asszonynak és Dr. Fölföldi Klára osztályvezető asszonynak is. Szinte tankönyvi színvonalú igényességgel lett megfogalmazva, nemcsak a rendelet, hanem az előterjesztés szövege nagyon szépen, minden laikus számára közérthető módon írja le azokat az új dolgokat, változásokat, amelyek a napi életünk miatt szükségessé váltak. Nagyon szép jogi munka, úgyhogy kollegális tiszteletem mindenkinek és természetesen elfogadásra javaslom.

**Falu György Tamás:**

Nagyon fontos, amit Dr. Homoki Tamás alpolgármester elmondott. A költségvetési rendeletnél is el szoktam mondani, hogy egyre színvonalasabbak, most már szinte professzionálisak az előterjesztéseink, és tényleg érthetőek.

Kapitány úr beszámolójánál is elmondtam, hogy nagyon sokszor nem az okozza a problémát, hogy azok a rendeletek, jogszabályok, amiket megalkotunk, nem jók. Talán az egyik legfontosabb küldetésünk, hogy a város élhetőségét biztosítsuk, de egy jogszabály annyit ér, amennyit be tudunk belőle tartatni. Éppen ezért nagyon fontosnak tartom, és ki szeretném emelni azt a mondatot a rendeletből, hogy a közterület-használat a térinformatikai rendszerben ábrázolásra fog kerülni. Ez azért nagyon fontos, mert a városrendészet ettől kezdve online módon valós idejű,

azonnali információt tud letölteni, hogy ellenőrizze, hogy valóban az önkormányzat által meghatározott módon, méretben, céllal és helyen van a közterület használva. Az éjszakai szórakozóhelyek nyitva tartásával sem az a baj, hogy nem jók a jogszabályaink, hanem az a baj, hogy ezeket nem tartják be.

### **Szőkéné Kopping Rita:**

Van olyan eset, hogy valaki ingyenes használatba kapja az adott területet. Van-e arról szó, hogy ekkor is kell óvadékot fizetnie? Nem találtam ezt a rendelet-tervezetben. Ha benne van, akkor milyen mértékűt?

### **Dr. Homoki Tamás:**

Az ingyenességtől függetlenül az kiszámolható, hogy mekkora az a terület, amekkoráért egyébként fizetne. Benne van a rendelet-tervezetben is, a 11. oldalon, a 17.§ (10) bekezdés tartalmazza: „Ingyenes közterület-használat esetén az óvadék mértéke az adott közterület-használat után számítható díj felének felel meg.” Tehát ha ingyenesen kapja, akkor is ki lehet számolni, hogy az mekkora területre érvényes, és ez alapján könnyen kiszámítható, hogyha lenne közterület használati díj, akkor annak mennyi a fele.

Fontos továbbá, hogy nem a hatóság fogja előírni, hogy kinek kell fizetni óvadékot és adott esetben kinek nem, hanem mindenkinek kell. Ebben nem lesz tehát olyan mérlegelési lehetőség, hogy ez valakinél eltekinthető. Ha a közterület-használati díjtól el is lehet tekinteni a rendelet alapján, az óvadéktól nem.

### **Szemereyné Pataki Klaudia:**

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez több kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a rendelet-tervezettel?

**(Rendeletalkotáskor a képviselőtestület 18 tagja tartózkodott az üléssteremben.)**

Szavazás után a közgyűlés 18 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 5/2022. (IV.28.) önkormányzati rendeletét a közterületek használatáról**, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

\* \* \*

**4.) NAPIRENDI PONT**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II.14.) önkormányzati rendelete módosítása**

**Előterjesztő:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

(A polgármester 12.106-1/2022. előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Szemereyné Pataki Klaudia:**

Az előterjesztés tartalmazza a közterület-használatról szóló rendeletünknek az átvezetését, a Katona József Könyvtárral kapcsolatos módosításokat a digitális világ felé történő változással összefüggésben, illetve a tiszteletdíjak változását, valamint jogharmonizációs tevékenységek zajlanak több bizottság munkájában.

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a rendelet-tervezettel?

(Rendeletalkotáskor a képviselőtestület 18 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

Szavazás után a közgyűlés 11 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 7 tartózkodással megalkotta **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 6/2022. (IV.28.) önkormányzati rendeletét a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról**, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

\* \* \*

**5.) NAPIRENDI PONT**

**A városi kitüntetések, elismerő címek, a díszoklevél alapításáról és adományozásáról szóló 5/2006. (I. 23.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Előterjesztő:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

(A polgármester 12.517-1/2022. előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Szemereyné Pataki Klaudia:**

A tavalyi évet szeretnénk továbbra is fenntartani a díjak számszerűségét illetően, hiszen még mindig egy rendkívüli évet tudhatunk magunk mögött, úgyhogy ezt módosítanánk ebben a rendeletben.

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a rendelet-tervezettel?

(Rendeletalkotáskor a képviselőtestület 18 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

Szavazás után a közgyűlés 18 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 7/2022. (IV.28.) önkormányzati rendeletét a városi kitüntetések, elismerő címek, a díszoklevél alapításáról és adományozásáról szóló 5/2006. (I.23.) önkormányzati rendelet módosításáról**, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

\* \* \*

## **6.) NAPIRENDI PONT**

**Önkormányzati ingatlanok elidegenítésével kapcsolatos döntések meghozatala**

**Előterjesztő:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

(A polgármester 7805-4/2022. előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

### **Szemereyné Pataki Klaudia:**

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Megkérdezem, ki ért egyet a határozat-tervezetekkel?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 18 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 18 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

### **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**

#### **39/2022. (IV.28.) határozata**

**Önkormányzati ingatlanok elidegenítésével kapcsolatos döntések meghozatala (A kecskeméti 04/2 hrsz-ú – természetben Kecskemét, Belsőnyír tanya 143. szám alatt található - ingatlan értékesítése érdekében kiírt pályázat elbírálása)**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 7805-4/2022. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

- 1.) A közgyűlés megállapítja, hogy a kecskeméti 04/2 hrsz-ú ingatlan értékesítése érdekében kiírt pályázat eredményes és megállapítja, hogy a pályázat nyertese Bajáki Sándor.
- 2.) A közgyűlés úgy dönt, hogy az önkormányzat a kecskeméti 04/2 hrsz-ú ingatlan értékesítése érdekében Bajáki Sándorral, mint a pályázat nyertesével adásvételi szerződést köt bruttó 75.501.000,- Ft vételárért.
- 3.) A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

**Határidő:** értelemszerűen

**Felelős:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

**A határozatról értesülnek:**

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
- 4.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője  
és általa: Bajáki Sándor

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése****40/2022. (IV.28.) határozata****Önkormányzati ingatlanok elidegenítésével kapcsolatos döntések meghozatala (A Kecskemét, Törökfái, Daimler körforgalom mellett található 8701/38 és 8701/39 hrsz-ú ingatlanok értékesítése érdekében kiírt pályázat elbírálása)**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 7805-4/2022. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

- 1.) A közgyűlés megállapítja, hogy a kecskeméti 8701/38 és 8701/39 hrsz-ú ingatlanok dologösszességként történő együttes értékesítése érdekében kiírt pályázat eredményes és megállapítja, hogy a pályázat nyertese a Cargoport Szállítványozási és Logisztikai Kft.
- 2.) A közgyűlés úgy dönt, hogy az önkormányzat a kecskeméti 8701/38 és 8701/39 hrsz-ú ingatlanok dologösszességként történő együttes értékesítése érdekében a Cargoport Szállítványozási és Logisztikai Kft-vel, mint a pályázat nyertesével adásvételi szerződést köt bruttó 139.400.000,- Ft vételárért, amelyből levonásra kerül a pályázati kiírásban szereplő szilárd burkolatú út kivitelezési költsége 35.000.000,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 44.450.000,- Ft értékben. Ennek megfelelően a teljes megfizetendő vételárrész 74.763.780,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 94.950.001,- Ft.
- 3.) A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert az adásvételi szerződés 2. pontban foglalt tartalommal történő aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

**A határozatról értesülnek:**

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
- 4.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője  
és általa: Cargoport Szállítványozási és Logisztikai Kft.

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**  
**41/2022. (IV.28.) határozata**

**Önkormányzati ingatlanok elidegenítésével kapcsolatos döntések meghozatala**  
**(A kecskeméti 8683/361 hrsz-ú ingatlan egy részének értékesítése)**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 7805-4/2022. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

- 1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy zártkörű pályázatot ír ki a kecskeméti 8683/361 hrsz-ú ingatlanból kialakuló kecskeméti 8683/499 hrsz-ú, 1 ha 1084 m<sup>2</sup> területű, kivett beruházási terület megnevezésű ingatlan értékesítése érdekében a pályázati kiírás szerint, amely jelen határozat 1. számú melléklete.
- 2.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a pályázatra a Nissin Foods Kft-t hívja meg.
- 3.) A közgyűlés a minimális értékesítési árat nettó 133.008.000,-Ft + ÁFA összegben, azaz bruttó 168.920.160,- Ft-ban határozza meg.
- 4.) A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a pályázat lebonyolításához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

**A határozatról értesülnek:**

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
- 4.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője  
**és általa:** Nissin Foods Kft.

**A 41/2022. (IV.28.) határozat 1. számú melléklete**

***Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése***  
***(6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.) a***  
***...../2022. (IV.28.) határozata alapján***

***Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 19/2013. (VI. 27.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 24. § (1) bekezdés b) pontja szerint***

**zártkörű pályázatot ír ki**

a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő kecskeméti 8683/361 hrsz-ú ingatlanból kialakuló kecskeméti 8683/499 hrsz-ú, 1 ha 1084 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett beruházási terület megnevezésű ingatlan értékesítésére. Az ingatlan megosztása folyamatban van.

**A minimális értékesítési ár: nettó 133.008.000,-Ft + ÁFA, azaz bruttó 168.920.160,- Ft.**

Az ingatlan értékesítését az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény értelmében áfa fizetési kötelezettség terheli.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 14. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén - a (3)-(4) bekezdésben foglalt kivétellel - az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg. Az Nvtv. 14. § (5) bekezdése értelmében az elővásárlási jog gyakorlására külön törvényben meghatározott szerv - amennyiben törvény a nyilatkozattételi határidőre vonatkozóan eltérően nem rendelkezik - az átruházás valamennyi lényeges elemét tartalmazó ajánlat vagy az elővásárlási jog jogosultjával szemben még hatályba nem lépett a nemzeti vagyon értékesítésére irányuló szerződés részére történő kézbesítésétől számított 35 napon belül nyilatkozik, hogy kíván-e élni az elővásárlási jogával az állam nevében.

**Az adásvételi szerződés érvényességi feltétele az elővásárlási jog gyakorlására jogosult nemleges nyilatkozata, vagy a 35 napos nyilatkozattételi határidő eredménytelen letelte.**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Kecskemét Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 33/2015. (XII.17.) önkormányzati rendelete mellékletét képező Szabályozási Terv alapján az ingatlan jelenleg „Gip-8159” ipari terület építési övezetben található, szabadonálló beépítési módú, ahol a legkisebb kialakítható telek nagysága 3000 m<sup>2</sup>, a beépíthetőség mértéke 50 %.

Az ingatlan hasznosításának, beépítésének részletes szabályairól, előírásairól Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Várostervezési Osztálya (Kecskemét, Kossuth tér 1.) ad részletes és bővebb felvilágosítást.

A pályázat feltétele, hogy a pályázó **az Nvtv. 3. § (1) bekezdése szerinti átlátható szervezet** (a továbbiakban: pályázó) legyen.

#### **Az ajánlat benyújtásának helye, ideje, módja:**

##### Az ajánlat benyújtásának helye:

A pályázatot kizárólag személyesen lehet benyújtani Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1. félemelet 11. címre.

##### Az ajánlat benyújtásának ideje:

Az ajánlatot legkésőbb **2022. május 30. napján 10.00 óráig lehet** benyújtani.

##### Az ajánlat benyújtásának módja:

Az ajánlatot érvényesen benyújtani személyesen **„Kecskemét, 8683/499 hrsz-ú ingatlan” jeligével** lehet. A borítékon fel kell tüntetni az ajánlattevő nevét, címét. A pályázat kiírója a hiánypótlásra lehetőséget biztosít.



Az ajánlatot 1 eredeti és 1 másolati példányban kell benyújtani. Az ajánlat eredeti példányát olyan módon kell összefűzni, hogy ahhoz iratot sérülésmentesen hozzá ne lehessen csatolni, vagy abból eltávolítani.

A pályázónak ajánlata benyújtásával egyidejűleg **5.000.000,- Ft összegű óvadékot** kell megfizetnie az önkormányzat OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11732002-15337544 számú bankszámlájára, mely az adásvételi szerződésben foglalóként kerül kikötésre.

Az ajánlatot magyar nyelven lehet benyújtani, az idegen nyelvű dokumentumot a kiíró nem veszi figyelembe.

A nyertes pályázóval az ajánlati kötöttség időtartamán belül az önkormányzat adásvételi szerződést köt.

Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: az ajánlatok bontását követő 120 nap.

### **Az ajánlatnak tartalmaznia kell:**

- A pályázó szerződéskötéshez szükséges azonosító adatait:
  - a) nevét, székhelyét, adószámát, cégjegyzékszámát vagy nyilvántartási számát, statisztikai azonosítóját, képviselőjének nevét,
  - b) 30 napnál nem régebbi hiteles kivonatot cégnyilvántartásba, egyéb nyilvántartásba bejegyzett adatairól vagy annak hitelesített másolatát, valamint képviselőjének aláírási címpéldányát vagy aláírás mintáját vagy azok hitelesített másolatát.
- Cégszerűen aláírt okiratba foglalt nyilatkozatot az Nvtv. 3. § (2) bekezdése szerint az (1) bekezdés 1. pont b) vagy c) alpontjában foglalt feltételeknek való megfelelésről.
- A pályázó árajánlatát, mely nem lehet kevesebb, mint a meghatározott minimális ár.
- A pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az ajánlattételi határidőt követő 120. napig ajánlati kötöttséget vállal.
- A pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja.
- A pályázó terveit az ingatlan hasznosítására vonatkozóan.
- Az óvadék megfizetését igazoló pénzügyi bizonylat másolatát.
- A pályázó nyilatkozatát arról, hogy a személyes adatai kezeléséhez a pályázat elbírálásához szükséges mértékben hozzájárul.

### **A pályázat eredménytelenné nyilvánítása:**

A kiíró a Vagyonrendelet 28. § (2) bekezdése szerint fenntartja a jogot a pályázat indokolás nélküli eredménytelenné nyilvánítására.

### **Az ajánlat felbontásának helye, ideje, módja:**

#### **Az ajánlat felbontásának helye:**

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.) félemelet 11. iroda.

#### **Az ajánlat felbontásának ideje:**

A pályázat bontására 2022. május 30. napján 10.10 órakor kerül sor.

Amennyiben a pályázó az ajánlatát határidő előtt benyújtja, a pályázat bontására korábban is sor kerülhet, ez esetben a bontás pontos időpontjáról telefonos egyeztetést követően születik döntés.

Az ajánlat felbontásának módja:

Az ajánlat bontása nyilvános, amelyre a pályázót a kiíró ezúton hívja meg.

**A pályázat és az ajánlatok elbírálása:**

Az elbírálás ideje:

A pályázat elbírálására Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlésének az ajánlati kötöttség időtartamán belüli – 120 nap – ülésén kerül sor.

Az elbírálásra jogosult:

A pályázat eredményességéről, vagy eredménytelenségéről, a benyújtott ajánlat érvényességéről, elbírálásáról Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése dönt.

A közgyűlés a pályázatot az Nvtv. 11. § (16) bekezdésében foglaltak figyelembevételével értékeli.

Az eredményhirdetés módja:

A pályázót a döntést követően írásban értesítjük az elbírálás eredményéről.

**A szerződés megkötésének helye és időpontja:**

A szerződéskötés helye:

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.).

A szerződéskötés időpontja:

A nyertes pályázót az elbírálásról szóló levélben tájékoztatjuk az adásvételi szerződés megkötésének időpontjáról.

A jelen pályázati felhívásban nem szabályozott kérdésekben az Nvtv-ben, valamint a Vagyonrendeletben foglaltak irányadóak.

2022. ....

\* \* \*

**7.) NAPIRENDI PONT**

**Döntés államháztartáson kívüli forrás átvételéről**

**Előterjesztő:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

(A polgármester 1397-3/2022. előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Szemereyné Pataki Klaudia:**

Több típusú együttműködésünk van, és ennek kapcsán vesszük át ezeket a fejlesztéseket, beruházások eredményeit.

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Megkérdezem, ki ért egyet a határozat-tervezetekkel?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 18 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 18 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése****42/2022. (IV.28.) határozata****Döntés államháztartáson kívüli forrás átvételéről****(A kecskeméti 8683/444 hrsz-ú ingatlanon megvalósított közvilágítási hálózat beruházás átvétele)**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 1397-3/2022. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy az önkormányzat a Béta Kft. által felajánlott, a Déli Iparterületen a Georg Knorr, Momofuku és az Ipar utcákat összekötő útszakaszhoz és az egyoldali gyalog kerékpárúthoz kapcsolódó közvilágítási hálózat beruházást - amely bruttó 11.430.000,- Ft értékű – ingyenesen tulajdonba átveszi.

2.) A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a Béta Kft.-vel a beruházás átadásáról megkötendő megállapodást a határozat 1. számú mellékletét képező tartalommal aláírja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

**A határozatról értesülnek:**

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
- 4.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője  
és általa: Béta Kft.

***Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 42/2022. (IV. 28.)  
határozata melléklete***

**MEGÁLLAPODÁS  
KÖZÉRDEKŰ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSRÓL**

amely létrejött egyrészről:

**BÉTA Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített elnevezés: BÉTA Kft., székhely: 8000 Székesfehérvár, Becskereki utca 16., cégjegyzékszám: 07-09-001026, adószám: 10395761-4-07, képviseli: Buza József ügyvezető), továbbiakban, mint **adományozó**,

másrészről:

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1., képviseli: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester, KSH szám: 15724540-8411-321-03, adószám: 15724540-2-03, PIR: 724540), továbbiakban, mint **önkormányzat** között az alábbi feltételekkel:

### Előzmények

Adományozó a Kecskemét, belterület 8683/444 hrsz-ú, „kivett közút” megnevezésű ingatlanon, természetben a Kecskemét, Déli Iparterületen a Georg Knorr, Momofuku és az Ipar utcákat összekötő útszakaszhoz és az egyoldali gyalog kerékpárúthoz kapcsolódó **közvilágítási hálózatot** építtetett ki. A beruházás üzembe helyezése megtörtént, a teljes bekerülési költség mindösszesen bruttó 11.430.000,- Ft.

Adományozó az elhelyezett vagyonelemek tulajdonjogát át kívánja adni az önkormányzat részére, tekintettel arra, hogy ezek önkormányzati tulajdonú ingatlanon találhatóak.

### Megállapodás tárgya

1. A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:589. §-a alapján közérdekű célra történő kötelezettségvállalásnak tekintendő, ha valaki kötelezettséget vállal arra, hogy általa meghatározott közérdekű célra ingyenesen vagyoni szolgáltatást teljesít. Ebben az esetben megállapíthatja azokat a feltételeket, amelyek szerint a szolgáltatást a meghatározott célra kell fordítani, és kijelölheti azt a személyt, akinek javára a szolgáltatást fordítani kell.
2. Adományozó a jelen megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy az Előzményekben foglalt beruházást (a továbbiakban: adomány) térítésmentesen az önkormányzat tulajdonába adja.
3. A beruházást az adományozó át kívánja adni államháztartáson kívüli forrásként a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az államháztartáson kívüli források átvételéről és az önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 28/2013. (IX. 12.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően. Figyelembe véve a beruházás teljes bekerülési költségét, az átadott beruházás értéke bruttó 11.430.000,-Ft. A beruházás üzembe helyezése eredményesen megtörtént, az önkormányzati tulajdonba vehető.
4. Önkormányzat a felajánlott beruházást jelen megállapodásban meghatározott feltételekkel – figyelemmel Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése ...../2022. (IV.28.) határozatára – átveszi.

5. Felek megállapítják, hogy az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (továbbiakban: ÁFA törvény) 119. § (1) bekezdése alapján a beruházás során adományozó az adólevonás jogával élt, így adományozónak a jogügylettel kapcsolatban az ÁFA törvény 11. § (1) bekezdése értelmében ÁFA fizetési kötelezettsége keletkezett. Adományozó az Áfa fizetési kötelezettségének a 2022. március havi ÁFA bevallásában eleget tett.
6. Jelen megállapodás tárgyaként szereplő adomány, mint beruházás a megállapodás teljesítésével önkormányzat analitikus nyilvántartásában saját vagyonaként kerül aktiválásra.

### **Felek jogai és kötelezettségei**

7. Adományozó kijelenti, hogy az adomány a vonatkozó hatályos jogszabályoknak és uniós szabványoknak egyaránt megfelelő, első osztályú minőségben valósult meg, valamint kijelenti, hogy az önkormányzat tehermentesen szerez tulajdont.
8. Adományozó az adománnyal kapcsolatos szavatossági és garanciális jogokat az adomány átadásával önkormányzatra engedményezi.
9. A felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások során kívánják rendezni, és csak akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos út nem vezetett eredményre. Felek a jelen megállapodásból eredő valamennyi jogvita peres úton való rendezésére kikötik – hatáskörtől függően – a Kecskeméti Járásbíróság, illetve a Kecskeméti Törvényszék illetékességét.
10. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.
11. Az adatkezelés jogalapja a jelen megállapodásban rögzített személyes adatok vonatkozásában az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 (2016. április 27.) számú, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló általános adatvédelmi rendelet (a továbbiakban: „GDPR”) 6. cikk (1) bekezdés e) pontja szerint a közérdekű feladat végrehajtásához szükséges adatkezelés.

Felek tudomásul veszik, hogy az önkormányzat a jelen okiratban rögzített adatokat az irattári tervre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok szerinti időtartamban, legalább azonban az okirat keltétől számított 8 évig a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti számviteli alapbizonylatok kötelező megőrzése érdekében kezelni köteles.

Adományozó tudomásul veszi, hogy önkormányzat – ha azt a hatályos jogszabályok kötelezővé teszik – a GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pontja alapján, jelen megállapodásban szereplő adatokat nyilvánosságra hozza.

Az adatkezelés további részleteit önkormányzat Általános Adatkezelési Tájékoztatója ([www.kecskem.hu/adatvedelem](http://www.kecskem.hu/adatvedelem)) tartalmazza, amelynek megismerését adományozó képviselője e megállapodás aláírásával elismeri.

12. A megállapodás 4 eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyekből 1 példány az adományozónál, 3 példány pedig önkormányzatnál marad.

Jelen megállapodást a felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

**Kecskemét,**

**Székesfehérvár,**

.....  
**Szemereyné Pataki Klaudia**  
**polgármester**  
**Kecskemét Megyei Jogú Város**  
**Önkormányzata**  
**önkormányzat**

.....  
**Buza József**  
**ügyvezető**  
**BÉTA Kft.**  
  
**adományozó**

### **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**

#### **43/2022. (IV.28.) határozata**

#### **Döntés államháztartáson kívüli forrás átvételéről**

**(A kecskeméti 17/57 hrsz-ú ingatlanon megvalósított pihenő és tapasztalati kert beruházás átvétele)**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 1397-3/2022. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy az önkormányzat a Kecskeméti Szent László Lions Club Közhasznú Szervezet által felajánlott, a kecskeméti 17/57 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Aomori parkban megvalósított, bruttó 18.860.242,- Ft értékű beruházást ingyenesen tulajdonba átveszi.

2.) A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a Kecskeméti Szent László Lions Club Közhasznú Szervezettel a beruházás átadásáról megkötendő megállapodást a határozat 1. számú mellékletét képező tartalommal aláírja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

#### **A határozatról értesülnek:**

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
- 4.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője

**és általa:** Kecskeméti Szent László Lions Club Közhasznú Szervezet

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 43/2022. (IV. 28.) határozat melléklete**

## MEGÁLLAPODÁS KÖZÉRDEKŰ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSRÓL

amely létrejött egyrészről:

**Kecskeméti Szent László Lions Club Közhasznú Szervezet** (székhely: 6000 Kecskemét, Katona József tér 18. I./103., cégjegyzékszám: 03-02-0001507, adószám: 18352797-1-03, képviseli: Dr. Mihó Ferenc elnök), továbbiakban: **adományozó,**

másrészről:

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1., képviseli: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester, KSH szám: 15724540-8411-321-03, adószám: 15724540-2-03, PIR: 724540), továbbiakban: **önkormányzat,** között az alábbi feltételekkel:

### Előzmények

Adományozó a Kecskemét, belterület 17/57 hrsz-ú ingatlanon fogyatékossgal élő (gyengén látó, halló, mozgásukban korlátozott, értelmi fogyatékos) gyermekek és felnőttek részére szánt **pihenő és tapasztalati kertet** hozott létre. A beruházás üzembe helyezése megtörtént, teljes bekerülési költsége mindösszesen bruttó 18.860.242,- Ft.

Adományozó az elhelyezett vagyonelemek tulajdonjogát át kívánja adni az önkormányzat részére, tekintettel arra, hogy ezek önkormányzati tulajdonú ingatlanon találhatóak.

### Megállapodás tárgya

- 1.A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:589. §-a alapján közérdekű célra történő kötelezettségvállalásnak tekintendő, ha valaki kötelezettséget vállal arra, hogy általa meghatározott közérdekű célra ingyenesen vagyoni szolgáltatást teljesít. Ebben az esetben megállapíthatja azokat a feltételeket, amelyek szerint a szolgáltatást a meghatározott célra kell fordítani, és kijelölheti azt a személyt, akinek javára a szolgáltatást fordítani kell.
- 2.Adományozó a jelen megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy az Előzményekben foglalt beruházást (a továbbiakban: adomány) térítésmentesen az önkormányzat tulajdonába adja.
- 3.A beruházást az adományozó át kívánja adni államháztartáson kívüli forrásként a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az államháztartáson kívüli források átvételéről és az önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 28/2013. (IX. 12.)

önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően. Figyelembe véve a beruházás teljes bekerülési költségét, az átadott beruházás értéke bruttó 18.860.242,- Ft. A beruházás üzembe helyezése eredményesen megtörtént, az önkormányzati tulajdonba vehető.

4. Önkormányzat a felajánlott beruházást jelen megállapodásban meghatározott feltételekkel – figyelemmel Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése ...../2022. (IV.28.) határozatára – átveszi.
5. Felek megállapítják, hogy az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 11. § (1) bekezdése értelmében, adományozónak a forrás átadásával kapcsolatban nem keletkezik általános forgalmi adó fizetési kötelezettsége, mivel a beruházás megvalósításával összefüggésben adólevonási jogával nem élt.
6. Jelen megállapodás tárgyaként szereplő adomány, mint beruházás a megállapodás teljesítésével önkormányzat analitikus nyilvántartásában saját vagyonaként kerül aktiválásra.

### **Felek jogai és kötelezettségei**

7. Adományozó szavatol azért, hogy az adomány a vonatkozó hatályos jogszabályoknak és uniós szabványoknak egyaránt megfelelő, első osztályú minőségben valósult meg, valamint önkormányzat tehermentes tulajdonszerzéséért.
8. Adományozó az adománnyal kapcsolatos szavatossági és garanciális jogokat az adomány átadásával önkormányzatra engedményezi.
9. A felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások során kívánják rendezni, és csak akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos út nem vezetett eredményre. Felek a jelen megállapodásból eredő valamennyi jogvita peres úton való rendezésére kikötik – hatáskörtől függően – a Kecskeméti Járásbíróság, illetve a Kecskeméti Törvényszék illetékességét.
10. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.
11. Az adatkezelés jogalapja a jelen megállapodásban rögzített személyes adatok vonatkozásában az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 (2016. április 27.) számú, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló általános adatvédelmi rendelet (a továbbiakban: „GDPR”) 6. cikk (1) bekezdés e) pontja szerint a közérdekű feladat végrehajtásához szükséges adatkezelés.

Felek tudomásul veszik, hogy az önkormányzat a jelen okiratban rögzített adatokat az irattári tervre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok szerinti időtartamban, legalább azonban az okirat keltétől számított 8 évig a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti számviteli alapbizonylatok kötelező megőrzése érdekében kezelni köteles.



Adományozó tudomásul veszi, hogy önkormányzat – ha azt a hatályos jogszabályok kötelezővé teszik – a GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pontja alapján, jelen megállapodásban szereplő adatokat nyilvánosságra hozza.

Az adatkezelés további részleteit önkormányzat Általános Adatkezelési Tájékoztatója ([www.kecskemet.hu/adatvedelem](http://www.kecskemet.hu/adatvedelem)) tartalmazza, amelynek megismerését adományozó képviselője e megállapodás aláírásával elismeri.

12. A megállapodás 4 eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyekből 1 példány az adományozónál, 3 példány pedig önkormányzatnál marad.

Jelen megállapodást a felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

**Kecskemét,**

**Kecskemét,**

.....  
**Szemereyné Pataki Klaudia**  
**polgármester**  
**Kecskemét Megyei Jogú Város**  
**Önkormányzata**  
**önkormányzat**

.....  
**Dr. Mihó Ferenc**  
**ügyvezető**  
**Kecskeméti Szent László Lions Club**  
**Közhasznú Szervezet**  
**adományozó**

### **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**

#### **44/2022. (IV.28.) határozata**

#### **Döntés államháztartáson kívüli forrás átvételéről**

**(Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a kecskeméti 5453 hrsz-ú ingatlan Kővágó utcai szakaszán megvalósított építési munka átvételével kapcsolatos 130/2021. (XII.16.) határozatának módosítása)**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 1397-3/2022. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a 130/2021. (XII.16.) határozatát módosítja a számlákkal igazolt beruházás értékének vonatkozásában bruttó 9.717.710,- Ft-ról, azaz bruttó kilencmillió-hétszázötvenháromezer-hétszázötven forintból bruttó 10.105.610,- Ft-ra, azaz bruttó tízmillió-százötvenháromezer-hétszázötven forintra.

2.) közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a felajánlás elfogadása tárgyában a jelen határozat 1. mellékletét képező közérdekű kötelezettségvállalásról szóló megállapodást aláírja.

**Határidő:** értelemszerűen

**Felelős:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

**A határozatról értesülnek:**

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
- 4.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője  
**és általa:** Asztalos Józsefné

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 44/2022. (IV. 28.) határozat melléklete**

## MEGÁLLAPODÁS KÖZÉRDEKŰ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSRÓL

amely létrejött egyrészről:

**Asztalos Józsefné** (szül. név: ....., szül: ....., a.n.: ....., személyi szám: ....., lakóhelye: ....., adóazonosító jel: .....), a továbbiakban, mint **adományozó**,

másrészről:

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhelye: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1., KSH törzsszám: 15724540-8411-321-03, adószám: 15724540-2-03, törzskönyvi azonosító (PIR): 724540) képviselében Szemereyné Pataki Klaudia polgármester), a továbbiakban, mint **önkormányzat** között az alábbi feltételekkel:

### Előzmények

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a **kecskeméti 5453 hrsz-ú, „kivett közterület”** megnevezésű ingatlan. Az ingatlan Kővágó utcai szakaszának szilárd útburkolattal történő ellátása érdekében adományozó építési munkálatokat valósított meg.

A beruházás számlákkal igazolt értéke bruttó 10.105.610,- Ft. A beruházás megvalósításához adományozó a 18250-1/2021. számú támogatási szerződéssel bruttó 5.000.000,- Ft támogatást kapott, mellyel határidőben elszámolt.

### Megállapodás tárgya

1. A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:589. §-a alapján közérdekű célra történő kötelezettségvállalásnak tekintendő, ha valaki kötelezettséget vállal arra, hogy általa meghatározott közérdekű célra ingyenesen vagyoni szolgáltatást teljesít. Ebben az esetben megállapíthatja azokat a feltételeket, amelyek szerint a szolgáltatást a meghatározott célra kell fordítani, és kijelölheti azt a személyt, akinek javára a szolgáltatást fordítani kell.

2. Adományozó a jelen megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a megépített szilárd útburkolatot (továbbiakban: adomány) az önkormányzat tulajdonába adja.
3. Tekintettel az önkormányzat által nyújtott bruttó 5.000.000,-Ft összegű támogatás értékére, az adomány értékét Felek bruttó 10.105.610,-Ft összegben határozzák meg.
4. A beruházást az adományozó át kívánja adni államháztartáson kívüli forrásként a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az államháztartáson kívüli források átvételéről és az önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 28/2013. (IX. 12.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően. Figyelembe véve a beruházás teljes költségét, valamint az önkormányzati támogatás mértékét, az átadott beruházás értéke bruttó 10.105.610,- Ft. Az útberuházás műszaki átadás-átvétele és forgalomba helyezése eredményesen megtörtént, az önkormányzati tulajdonba vehető.
5. Az önkormányzat a felajánlott közérdekű kötelezettségvállalást jelen megállapodásban meghatározott feltételekkel – figyelemmel Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése ...../2022. (IV.28.) határozatára – elfogadja.
6. Tekintettel arra, hogy adományozó nem tartozik az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 5. § (1) bekezdésében meghatározott áfa-alanyok közé, a forrás átadásával kapcsolatban nem keletkezik áfa fizetési kötelezettség.
7. Jelen megállapodás tárgyaként szereplő adomány, mint beruházás a megállapodás teljesítésével az önkormányzat analitikus nyilvántartásában saját vagyonaként kerül aktiválásra.

### **Felek jogai és kötelezettségei**

8. Adományozó szavatol azért, hogy az adomány a vonatkozó hatályos jogszabályoknak és uniós szabványoknak egyaránt megfelelő, első osztályú minőségben valósult meg, valamint az önkormányzat tehermentes tulajdonszerzéséért.
9. Az adománnyal kapcsolatos szavatossági és garanciális jogokat az adomány átadásával adományozó az önkormányzatra engedményezi.
10. A felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások során kívánják rendezni, és csak akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos út nem vezetett eredményre. Felek a jelen megállapodásból eredő valamennyi jogvita peres úton való rendezésére kikötik – hatáskörtől függően – a Kecskeméti Járásbíróság, illetve a Kecskeméti Törvényszék illetékességét.
11. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.
12. Az adatkezelés jogalapja az adományozó vonatkozásában az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 (2016. április 27.) számú, a természetes személyeknek a

személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló általános adatvédelmi rendelet (a továbbiakban: „GDPR”) 6. cikk (1) bekezdés e) pontja szerint a közérdekű feladat végrehajtásához szükséges adatkezelés.

Felek tudomásul veszik, hogy az önkormányzat a jelen okiratban rögzített adatokat az irattári tervre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok szerinti időtartamban, legalább azonban az okirat keltétől számított 8 évig a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti számviteli alapbizonylatok kötelező megőrzése érdekében kezelni köteles.

Adományozó tudomásul veszi, hogy önkormányzat – ha azt a hatályos jogszabályok kötelezővé teszik – a GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pontja alapján, jelen megállapodásban szereplő adatokat nyilvánosságra hozza.

Az adatkezelés további részleteit önkormányzat Általános Adatkezelési Tájékoztatója ([www.kecskemét.hu/adatvedelem](http://www.kecskemét.hu/adatvedelem)) tartalmazza, amelynek megismerését adományozó e megállapodás aláírásával elismeri.

13. A megállapodás 4 eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyekből 1 példány az adományozónál, 3 példány pedig önkormányzatnál marad.

Jelen megállapodást a felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kecskemét, 2022. ....

Kecskemét, 2022. ....

**Kecskemét Megyei Jogú Város  
Önkormányzata**  
képviseli: **Szemereyné Pataki Klaudia**  
polgármester  
önkormányzat

**Asztalos Józsefné**  
adományozó

\* \* \*

## **8.) NAPIRENDI PONT**

### **Állami tulajdonú ingatlanok ingyenes tulajdonba kérése**

**Előterjesztő:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

(A polgármester 3851-4/2022. előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

### **Szemereyné Pataki Klaudia:**

Átnéztük elsősorban a kórház környéki ingatlanokat, amelyek vegyes tulajdonban, állami-önkormányzati tulajdonban voltak. Ez érinti a körforgalom kialakításához szükséges területrendezést, illetve érint egy olyan területet is, amivel kapcsolatban megállapodtunk a kórházzal abban, hogy miután lezárultak a fejlesztései, most már látják, hogy területileg belefértek a kerítésen belülre. Így a mögötte lévő állami tulajdonú ingatlant, - ami a Juhar utca folytatása - is beletettük ebbe a listába, és

reméljük, hogy majd utána tudjuk rendezni a sorsát az útnak is. Láttam, hogy valóban hálátlan állapotok vannak ezen az úton, de ha átkerül a városhoz, akkor bele tudjuk venni a feladatellátási szerződésbe.

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Megkérdezem, ki ért egyet a határozat-tervezetekkel?

**(Határozathozatalkor a képviselőtestület 18 tagja tartózkodott az üléssteremben.)**

A szavazás után a közgyűlés 18 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

### **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**

#### **45/2022. (IV.28.) határozata**

#### **Állami tulajdonú ingatlanok ingyenes tulajdonba kérése**

#### **(A kecskeméti 01521/199 hrsz-ú ingatlan ingyenes tulajdonba kérése)**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 3851-4/2022. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

- 1.) A közgyűlés a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) 32. § (3c) bekezdésében foglaltak alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam 1/1 arányú tulajdonában és az Állami Autópálya Kezelő Zrt. 1/1 arányú vagyonkezelésében lévő Kecskemét, külterület 01521/199 hrsz-ú, „kivett út” megnevezésű, 2348 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
- 2.) Az ingatlant Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata a Kkt. 32. § (3c) bekezdésében foglaltak alapján kívánja tulajdonba venni és a helyi közúthálózat részét képező út működtetése, kezelése céljára kívánja felhasználni.
- 3.) Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának és az esetleg szükséges értékbecslés elkészítésének költségét – megtérítését.
- 4.) A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a kecskeméti 01521/199 hrsz-ú, „kivett út” megnevezésű ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az Állami Autópálya Kezelő Zrt., valamint a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt., illetve az illetékes közlekedési hatóság felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi jognyilatkozatot megtegyen.

5.) A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a kecskeméti 01521/199 hrsz-ú, „kivett út” megnevezésű ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

**A határozatról értesülnek:**

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
- 4.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője  
és általa: érintettek

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**

**46/2022. (IV.28.) határozata**

**Állami tulajdonú ingatlanok ingyenes tulajdonba kérése**

**(A Kecskemét, Csabay Géza körút-Nyíri út kereszteződésében lévő 2385/30 hrsz-ú ingatlan és a 2385/2 hrsz-ú ingatlan egy részének, valamint a Kecskemét, Juhar utcában lévő 2385/21 hrsz-ú ingatlan ingyenes tulajdonba kérése)**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 3851-4/2022. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja, valamint a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) 8. § (1) bekezdés a) pont 3. alpontja alapján az Országos Kórházi Főigazgatóságnál kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam 1/1 arányú tulajdonában, az Országos Kórházi Főigazgatóság 1/1 arányú tulajdonosi joggyakorlásában és a Bács-Kiskun Megyei Kórház a Szegedi Tudományegyetem Általános Orvostudományi Kar Oktató Kórháza 1/1 arányú vagyonkezelésében lévő Kecskemét, Csabay Géza körút-Nyíri út kereszteződésében lévő, valamint a Juhar utcában lévő alábbi ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adását:

Sorszám	Hrsz.	Művelési ág	Tulajdoni hányad	Terület (m <sup>2</sup> )
1.	2385/2	kivett udvar	1/1	1 ha 3912
2.	2385/30	kivett közterület	1/1	1438
3.	2385/21	kivett közpark	1/1	1 ha 2583
<b>Összesen</b>				<b>2 ha7933</b>

2.) Az ingatlanokat Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2.

pontjában meghatározott „településüzemeltetés” (a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása), valamint a Kkt. 8. § (1) bekezdés a) pont 3. alpontja szerinti és az Nvtv. 12. § (2) bekezdés a) pontja szerinti feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és városi gyűjtőúti csomópont fejlesztése, parkolóhely biztosítása, a Milliomodik Hektár Emlékerdő 2385/2 hrsz-ú ingatlanon található területrészének fenntartása, valamint a helyi közúthálózat részét képező utca működtetése, kezelése céljára kívánja felhasználni.

3.) Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek - ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának és az esetleg szükséges értékbecslés elkészíttetésének költségét - megtérítését.

4.) Az igényelt ingatlanok nem állnak örökségvédelmi, természetvédelmi, helyi vagy Natura 2000 védettség alatt.

5.) A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a kecskeméti 2385/2 hrsz-ú, „kivett udvar” megnevezésű, a kecskeméti 2385/30 hrsz-ú, „kivett közterület” megnevezésű, valamint a kecskeméti 2385/21 hrsz-ú, „kivett közpark” megnevezésű ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az Országos Kórházi Főigazgatóság, illetve a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi jognyilatkozatot megtegyen.

6.) A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a kecskeméti 2385/2 hrsz-ú, „kivett udvar” megnevezésű, a kecskeméti 2385/30 hrsz-ú, „kivett közterület” megnevezésű, valamint a kecskeméti 2385/21 hrsz-ú, „kivett közpark” megnevezésű ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

**A határozatról értesülnek:**

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
- 4.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője

**és általa:** érintettek

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**  
**47/2022. (IV.28.) határozata**

**Állami tulajdonú ingatlanok ingyenes tulajdonba kérése**  
**(A kecskeméti 10962 és 10986 hrsz-ú ingatlanok ingyenes tulajdonba kérése)**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 3851-4/2022. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján az Alsó-Tisza-Vidéki Vízügyi Igazgatóságnál kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam 1/1 arányú tulajdonában és az Alsó-Tisza-Vidéki Vízügyi Igazgatóság 1/1 arányú kezelésében lévő Kecskemét, III. Béla körút térségében lévő alábbi ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adását:

Sorszám	Hrsz.	Művelési ág	Tulajdoni hányad	Terület (m <sup>2</sup> )
1.	10962	kivett csatorna	1/1	4018
2.	10986	kivett csatorna	1/1	2797
<b>Összesen</b>				<b>6815</b>

2.) Az ingatlanokat Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott „helyi vízgazdálkodás” és az Nvtv. 12. § (2) bekezdés f) pontja szerinti feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és helyi vízgazdálkodás céljára kívánja felhasználni.

3.) Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek - ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának és az esetleg szükséges értékbecslés elkészítésének költségét - megtérítését.

4.) Az igényelt ingatlanok nem állnak örökségvédelmi, természetvédelmi, helyi vagy Natura 2000 védettség alatt.

5.) A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a kecskeméti 10962 hrsz-ú, „kivett csatorna” megnevezésű és a kecskeméti 10986 hrsz-ú, „kivett csatorna” megnevezésű ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az Alsó-Tisza-Vidéki Vízügyi Igazgatóság, illetve a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi jognyilatkozatot megtegyen.

6.) A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a kecskeméti 10962 hrsz-ú, „kivett csatorna” megnevezésű és a kecskeméti 10986 hrsz-ú, „kivett csatorna” megnevezésű ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.



Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

**A határozatról értesülnek:**

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
- 4.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője

**és általa:** érintettek

\* \* \*

**9.) NAPIRENDI PONT**

**A Kecskemét, Batthyány utca 16. szám alatti ingatlanban található gyógyszerár bérletére vonatkozó szerződés módosítása**

**Előterjesztő:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

(A polgármester 1403-2/2022. előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Szemereyné Pataki Klaudia:**

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Megkérdezem, ki ért egyet a határozat-tervezettel?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 18 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 18 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**

**48/2022. (IV.28.) határozata**

**A Kecskemét, Batthyány utca 16. szám alatti ingatlanban található gyógyszerár bérletére vonatkozó szerződés módosítása**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 1403-2/2022. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

- 1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata és az OROSZLÁN-PHARMA Kereskedelmi Bt. között fennálló, a kecskeméti 192/1/A/120 hrsz-ú, kivett gyógyszerár elnevezésű - természetben Kecskemét, Batthyány utca 16. szám alatt található - ingatlanra vonatkozó, határozatlan időre szóló bérleti szerződés módosítását a határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.

2.) A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező bérleti szerződés módosítást aláírja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

**A határozatról értesülnek:**

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
- 4.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője  
**és általa:** OROSZLÁN-PHARMA Kereskedelmi Bt.

**A 48/2022. (IV.28.) határozat melléklete**

**Bérleti szerződés módosítása**

Amely létrejött egyrészről

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhelye: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1., KSH szám: 15724540-8411-321-03 adószáma: 15724540-2-03, képviseli: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester, mint **bérbeadó**, a továbbiakban: **Bérbeadó**,

másrészről az **OROSZLÁN-PHARMA Kereskedelmi Bt.** (székhelye: 6000 Kecskemét, Batthyány utca 16., adószám: 22295417-2-03, cégjegyzék szám: 03-06-114187, statisztikai számjel: 22295417-4773-117-03, képviseli: Dr. Baltásné dr. Sáfrány Beáta Zsuzsanna vezető tisztségviselő), a továbbiakban: **Bérlő**,

**a továbbiakban együtt: Felek** között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

I. Előzmények:

Bérbeadó Bérlő jogelődjével 1996. szeptember 18. napján határozatlan időre szóló bérleti szerződést kötött az Oroszlán Gyógyszertár helyiségére, mely Kecskemét, Batthyány utca 16. szám alatt található. A bérleti szerződést Felek 2006. május 30. napján, majd 2014. július 29. napján módosították. Felek a szerződést közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják.

II. Részletes szerződési feltételek:

1. A bérleti szerződés II/2. pontja helyébe az alábbi szövegrész lép:

„Bérbeadó bérbe ad a jelen szerződés 1.) pontjában megjelölt ingatlanból 193 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű épületrészt, melyet a Bérő az általa ismert és megtekintett állapotban vesz bérbe.

Bérő a bérleményt gyógyszerár üzemeltetésével kapcsolatos tevékenység végzésére, valamint orvosi rendelő üzemeltetésére használhatja.”

2. A megállapodás további pontjai egyebekben változatlanul érvényben és hatályban maradnak.

Jelen megállapodás módosítást a Felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt, elolvasás, értelmezés és megértés után, helybenhagyólag alulírott helyen és időben írták alá.

**Kecskemét, 2022.**

.....  
**Szemereyné Pataki Klaudia**  
 Bérbeadó képviselőként

.....  
**Baltásné dr. Sáfrány Beáta Zsuzsanna**  
 Bérő képviselőként

\* \* \*

### **10.) NAPIRENDI PONT**

**A kecskeméti 3801/12/A/3 hrsz-ú ingatlan tulajdoni viszonyainak rendezése**

**Előterjesztő:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

(A polgármester 1378-3/2022. előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

### **Szemereyné Pataki Klaudia:**

Ebben az előterjesztésben szintén egy ingatlannak a tulajdonviszonyait rendezzük. Ezért is külön hálás vagyok a jogi csapatnak, hiszen látható, hogy az elmúlt pár alkalommal, illetve most is '90 óta zajló jogi ügyeket zárunk le, úgyhogy ezt a munkát is megpróbáljuk bepótolni. Köszönöm a munkatársaknak a munkáját ebben.

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Megkérdezem, ki ért egyet a határozat-tervezettel?

**(Határozathozatalkor a képviselőtestület 18 tagja tartózkodott az üléssteremben.)**

A szavazás után a közgyűlés 18 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**  
**49/2022. (IV.28.) határozata**

**A kecskeméti 3801/12/A/3 hrsz-ú ingatlan tulajdoni viszonyainak rendezése**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 1378-3/2022. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés – a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 116. § (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel - elismeri, hogy a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata ingatlan-nyilvántartás szerinti kizárólagos tulajdonát képező Kecskemét 3801/12/A/3 hrsz-ú, 81 m<sup>2</sup> alapterületű, természetben Kecskemét, Március 15. utca 3. földszint ajtó 1. szám alatti, 1994 decemberében kelt adásvételi szerződéssel értékesített ingatlan ingatlan-nyilvántartáson kívüli tulajdonosa Nagy Jenő és Vass Ferenc, a Kecskeméten, 1994. december 29. napján kelt adásvételi szerződés alapján.

2.) A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert az ingatlan-nyilvántartáson kívüli tulajdonszerzésről szóló megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

**A határozatról értesülnek:**

- 1.) Tisztségviselők
  - 2.) Állandó bizottságok elnökei
  - 3.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
  - 4.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője
- és általa:** érintettek

\* \* \*

**11.) NAPIRENDI PONT**

**A Kecskemét Vállalkozásfejlesztési Alap kezelési szabályzatának módosítása**

**Előterjesztő:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

(A polgármester 4066-15/2022. előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Szemereyné Pataki Klaudia:**

Szerencsére sikerült most már mindenkivel megértetni ezt az alapkezelői kérdéskört, mert ez mindenkinek egy fehér folt volt az életében, hogy hogyan tud egy ilyen működni egy város életében. Így arra tennék javaslatot, hogy a vállalkozásfejlesztési alapot is hozzuk arra a szintre, mint a városfejlesztési alapot, és így működjön tovább az alapkezelőnk. Azt gondolom, hogy most lesz létjogosultsága a kockázati tőkealapunknak, hiszen a kamatkörnyezet változását látjuk, úgyhogy ez egy pótlólagos lehetőséget tud biztosítani a helyi vállalkozásainknak.

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Megkérdezem, ki ért egyet a határozat-tervezettel?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 18 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 18 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**

#### **50/2022. (IV.28.) határozata**

#### **A Kecskemét Vállalkozásfejlesztési Alap kezelési szabályzatának módosítása**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 4066-15/2022. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés a Kecskemét Vállalkozásfejlesztési Alap kezelési szabályzatát a határozat 1. melléklete szerinti - módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt - tartalommal jóváhagyja.

2.) A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt döntésről a Városi Alapkezelő Zrt. vezérigazgatóját tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

#### **A határozatról értesülnek:**

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
- 4.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője  
**és általa:** Dr. Várady Zoltán, a Városi Alapkezelő Zrt. vezérigazgatója

***(A határozat melléklete – a terjedelmére tekintettel – nem került beillesztésre, megtekinthető a 11. napirend mellékleteként.)***

\* \* \*

## **12.) NAPIRENDI PONT**

### **Támogatási kérelmekkel kapcsolatos döntések meghozatala**

**Előterjesztő:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

(A polgármester 657-20/2022. előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

#### **Falu György Tamás:**

A Nyíri út folytatásaként a tervezett útszélesítés zöld utat kapott. 2006-ban már azon gondolkodtunk, hogy ezt a városrészt hogyan tudjuk helyzetbe hozni, a közlekedési kapcsolatokat kialakítani, amely ennek a térségnek a fejlődését támogatja. A 445-ös elkerülő út tervezése során a kért módosítás egyike volt, hogy az út folytatásában egy teljes értékű csomópont legyen, amelynek megvalósulása után egyirányúsítani kellett az első 150-200 méteres szakaszt. Az út szélesítésével lehetőség nyílik arra, hogy kétirányú közlekedés valósuljon meg, azonban a műszaki tartalmat, a megvalósíthatóságot és az ideális állapotokat sokszor nehéz szinkronba hozni. Készíthettünk volna 2,5 – 3 milliárdos fejlesztést, de annak támogatása esélytelen lett volna. Dobos József képviselő úrnak, mint a terület képviselőjének jeleztem, hogy a tervezetést elindítottuk. Képviselő úr első kérdése azt volt: Lesz ebből valami? Már akkor megbeszéltük, hogy képviselő úrral összefogunk. Jeleztem, hogy polgármester asszony mindent el fog követni annak érdekében, hogy az út megépüljön, képviselő úr pedig jelezte, hogyha valóban szélesedni fog az út, akkor a lakossággal összefogva olyan fejlesztést fog végrehajtani, ami kiegészítője lesz ennek az útnak. Szeretném jelezni, hogy a hossz-szelvényezés nem fog változni, ezért a 40 km/óra sebességkorlátozást megtartanánk. Ennek több oka is van. Az út jól használható lesz, ezért nem szeretnénk, hogy 80-90 km/óra sebességgel száguldjanak rajta. Ez külterületi szakasz, s nem lakott terület, itt 90 km/óra sebességgel lehetne menni. A sebességkorlátozó tábla jelenleg is kint van, de a sebességet most is túllépik. Azt gondolom, hogy a máriavárosi lakosok számára ez óriási előrelépés. A fejlesztési elképzelésekről nem szeretnék beszélni. Sajnos, ha az ember egy gondolatot megfogalmaz, akkor azt elkezdik követelni rajta. Képviselő úrral több mindent egyeztetünk, vizionáltunk olyan lehetőségeket is, amelyet hosszabb távon meg tudunk valósítani. Egyelőre ennek az előterjesztésnek örülök.

#### **Leviczky Cirill:**

Polgármester asszonynak, illetve a korábbi parlamenti képviselőknek szeretném megköszönni, hogy 650 millió forint fejlesztés érkezik a városba. A parlamenti képviselők lobbizási tevékenysége is szerepet játszik abban, hogy ilyen fejlesztési forrásokat tud a város megszerezni.

Sokat beszélgettem Falu György alpolgármesterrel, hogy milyen módon lehet fejleszteni a Nyíri utat. A körforgalom megépítése kapcsán én voltam az egyik kezdeményezője annak, hogy a szakasz vége egyirányúsítva legyen. Kétirányú forgalom esetében a máriahegyi lakosokra nagy forgalom terelődött volna. A városból már most is lehet autópályáról kifelé menni. Megerősítem alpolgármester urat, ezen az úton már most is száguldoznak. A sebességkorlátozást betartva közlekedek ezen az úton, de rendre megelőznek. Arra kérek mindenkit, hogy a sebességkorlátozást tartsa be. Valóban jó lesz, ha megépül a két autós közlekedésre alkalmas út. Ez a máriahegyi lakosoknak, illetve az egész városnak nagyon fontos lehetősége, hiszen egy „szökő” utunk lesz az autópálya felé. Vannak

elképzelések, amelyekre 5-10 évet kell várni mire megvalósul. Meg kell csinálni a műszaki koncepciót, ki kell találni, hogyan valósítsuk meg, illetve a város fejlesztési szerkezetébe be kell illeszteni. Ha nem készült volna el az elkerülő, nem lenne ott körforgalom, akkor ott okafogyott lenne ez a fejlesztés. Természetesen ennek lesz a része, hogy a hetényi bekötő út is megépül hozzá. Vannak olyan fejlesztések, amelyek gyorsabban valósulnak meg. Kadafalvi képviselőként nagyon örülök annak, hogy egy bölcsőde épülhet majd Kadafalván. Kadafalva egy nagyon szép fejlődő városrésze a városnak, ahol egyre több fiatal család települ ki gyerekekkel. Nagyon fontos a gyermekintézmények fejlesztése. Kadafalva területén nagyon sok üres telek található. Várjuk még 300-400 család kitelepülését. Mire építkeznek, addigra valóban legyen ott bölcsőde, óvoda. Egy olyan település alakul ki, ahol megfelelő infrastruktúra rendelkezésre áll az ott élők számára. Köszönöm polgármester asszonynak, hogy Kadafalva kapta meg ezt a lehetőséget.

**Dobos József:**

Valóban nagy öröm számomra. Alpolgármester úrral az elmúlt évben beszéltük, hogy pályázati lehetőség nyílik, próbáljuk meg, de nem hittem benne, hogy ez sikerül. Ez a városrész fejlődik. A kétirányú, de egysávos út le van terhelve. Itt a 30-40 km/óra sebességkorlátozásra vonatkozó tábla hiába van kihelyezve, száguldoznak az autóval. Tavaly 15 millió forintot fordítottunk az útpadkák töltésére, 6 hónap alatt ugyanúgy kiverték. Örülök neki, hogy ezt a beruházást meg tudjuk valósítani. Az előirányzott összeg kevés, de az év második felében a közbeszereztetés során meglátjuk hogyan alakul. A buszjáratot a keskeny út korábban nem tette lehetővé. A kétsávos út megépítése során polgármester asszonytól kérném, hogy a beruházásba kettő buszmegálló is kerüljön beépítésre. Az ott lakók kerékpárút megépítését is jelezték már. Majd meglátjuk, hogy milyen lehetőségek vannak, de én örülök, hogy idáig is eljutottunk.

**Szemereyné Pataki Klaudia:**

Kérdezem képviselő urat, hogy az ott lakókkal közösen a ház előtti járdaszakaszok megépítését meg lehetne-e szervezni? Utóbbi időben az építkezők ezt elfelejtik.

**Dobos József:**

Igen, meg fogom szervezni. Ezt át kell beszélni, mivel most négyszeres áráról beszélünk. Készítünk költségvetést, van választókerületi keretünk, illetve polgármester asszony támogatását is kérem. A lakossággal közösen neki fogunk egy önerős járdaépítéshez. Ebben partner vagyok. Ezt meg is kell csinálni mivel, ha kétsávosá válik ez az útszakasz, akkor a gyalogosoknak, gyerekeseknek, bicikliseknek nem lesz egyszerű közlekedni. Ezt bevállalom és véghez fogom vinni.

**Szemereyné Pataki Klaudia:**

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, további hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

**(Határozathozatalkor a képviselőtestület 18 tagja tartózkodott az üléssteremben.)**

A szavazás után a közgyűlés 18 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**  
**51/2022. (IV.28.) határozata**  
**Támogatási kérelmekkel kapcsolatos döntések meghozatala**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 657-20/2022. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

**I. Az RRF-1.1.2-2021 kódszámú „Bölcsődei nevelés fejlesztése” című felhívásra benyújtott „Új két csoportos bölcsőde építése Kadafalván” című kérelem benyújtásának jóváhagyása**

A közgyűlés úgy dönt, hogy az „Új két csoportos bölcsőde építése Kadafalván” című támogatási kérelem benyújtását jóváhagyja, egyben felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a támogatási szerződést, a vonatkozó együttműködési megállapodásokat, hiánypótlásokat aláírja, valamint a kedvezményezett kötelezettségeket teljesítse.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

**II. A VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című felhívásra benyújtott „Kecskeméten a Nyíri út folytatásának a Széles köz és a 445. számú főút közötti szakaszának felújítása és szélesítése” című kérelem benyújtásának jóváhagyása**

1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a „Kecskeméten a Nyíri út folytatásának a Széles köz és a 445. számú főút közötti szakaszának felújítása és szélesítése” című támogatási kérelem VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című felhívásra történő benyújtását jóváhagyja és a projekt megvalósítását támogatja, egyben felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a projekt megvalósítása során szükséges megállapodásokat, hiánypótlásokat aláírja, a kedvezményezett kötelezettségeket teljesítse.

2.) A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a „Kecskeméten a Nyíri út folytatásának a Széles köz és a 445. számú főút közötti szakaszának felújítása és szélesítése” című projekt megvalósításához szükséges önerőt 13.975.304,- Ft összegben Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 36/2021. (XII.16.) önkormányzati rendelete soron következő módosítása során vegye figyelembe.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester



**A határozatról értesülnek:**

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Varga Miklós irodavezető, Gazdálkodási és Intézményüzemeltetési Iroda
- 4.) Dorcsák Annamária, a Költségvetési és Intézményüzemeltetési Osztály vezetője
- 5.) Balogh Zoltán irodavezető, Fejlesztéspolitikai Iroda
- 6.) Berente Ágnes, a Pályázati és Közbeszerzési Osztály vezetője
- 7.) Mile Tamás, a Projektkoordinációs Osztály vezetője

\* \* \*

**13.) NAPIRENDI PONT****Alapítványi források átadásáról szóló döntések meghozatala****Előterjesztő:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

(A polgármester 3.481-13/2022. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Dobos József:**

Az Egyedül Álló Szülők Klubja Alapítvány részére 500.000 forintot tudunk biztosítani. Kérem polgármester asszonyt, vizsgálja meg annak a lehetőségét, hogyan tudnánk ezen az összegben emelni, azt megduplázni. Az egyesület programjai között szerepel gyerekek táboroztatása, jótékonysági adomány, illetve az egyesület működése.

**Szemereyné Pataki Klaudia:**

Megvizsgáljuk, de a civil szervezetektől együttműködő, mértéktartó gondolkodást és tervezést szeretnék kérni. Az idei civil keretünk már kimerült. Látható, hogy a menekültek ellátása és a hozzá kapcsolódó tevékenységek jelentősen leterhelik a költségvetésünket. Meglátjuk, hogy a második félévben szabadul-e fel forrás vagy tudunk-e többletforrást biztosítani, de jelen pillanatban így állunk. A keret elköltésre került. A civil szervezetek számára ennyit tudunk biztosítani, de a kérést szem előtt tartjuk.

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

**(Határozathozatalkor a képviselőtestület 18 tagja tartózkodott az üléssteremben.)**

A szavazás után a közgyűlés 18 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése****52/2022. (IV.28.) határozata****Alapítványi források átadásáról szóló döntések meghozatala**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 6803-4/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

A közgyűlés úgy dönt, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 36/2021. (XII.16.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban Költségvetési rendelet) 4911002 Városi Támogatási Program/Civil szervezetek támogatása előirányzata terhére az alábbi támogatásokat biztosítja:

- Az **Egészséges Életmódért Hit és Sport Alapítvány** részére 2.000.000 Ft összegű támogatást a 2022. augusztus 1-6. között megrendezésre kerülő Gyermekotthonok Grassroots Európa Kupa döntőjének költségeihez.
- A **Sokszínű Tehetséggondozásért Alapítvány** részére 315.000 Ft összegű támogatást a Kecskeméti Belvárosi Zrínyi Ilona Általános Iskola Béke Általános Iskolájában 2022. március 29-én megrendezett 27. Kecskemét Város Polgára Leszek helytörténeti vetélkedő döntőjének költségeihez.
- A **Muzsikál az Erdő Alapítvány** részére 300.000 Ft összegű támogatást a 2022. május (27)-28-29-én megrendezésre kerülő „Muzsikál az erdő” rendezvénysorozat keretein belül felavatásra kerülő „Összetartás plakett” elkészítésének költségeihez.
- Az **Együtt a Kecskeméti Családokért Alapítvány** részére 604.000 Ft összegű támogatást a 2022. május 1-13. között megrendezésre kerülő Születésnap rendezvénysorozat költségeihez.
- Az **Egyedülálló Szülők Klubja Alapítvány** részére 500.000 Ft összegű támogatást nyári tábor megszervezésének, valamint a kecskeméti klub működésének költségeihez.

A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert a támogatási szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

**A határozatról értesülnek:**

- 1.) Tisztségviselők
  - 2.) Állandó bizottságok elnökei
  - 3.) Varga Miklós irodavezető, Gazdálkodási és Intézményüzemeltetési Iroda
  - 4.) Czakó Anita, a Pénzügyi Osztály vezetője
  - 5.) Ladics Monika irodavezető, Humánszolgáltatási Iroda
- és általa:** érintettek

\* \* \*

**14.) NAPIRENDI PONT**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

(A polgármester 12.293-1/2022. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Szemereyné Pataki Klaudia:**

A Mérnöki Iroda és a főépítési feladatok átszervezése történik. Főépítész úr itt van körünkben, aktívan, szellemiségében, vitalitásában. Az átvezetés technikai jellegű. Továbbra is számítunk főépítész úr munkájára, szaktudására és segítségére.

**Lévai Jánosné:**

Főépítész úrnak szeretném megköszönni a több évtizedes munkáját. Nyugdíjas éveikhez sok sikert és erőt kívánok.

**Falu György Tamás:**

A térinformatika ilyen szintű fejlődése főépítész úrnak és az osztályának köszönhető, de a mindenkori polgármester, jegyző és a város vezetésének támogatása nélkül ezt nem lehet megvalósítani. Nagyon hálás vagyok főépítész úrnak a munkájáért, mert az elért eredményeket nem tudtuk volna megvalósítani.

**Dobos József:**

Főépítész úrnak a jövőben is nagyon jó munkát kívánunk. Ellenzéki képviselőként is elmondhatom, hogy főépítész úrhoz bármikor bemehettem, a területen lévő problémákra a megoldást megkereste. Örülök neki, hogy köztünk marad.

**Pászti András:**

Az előttem szólók majdnem mindent elmondtak. Tegnap napon 3,5 órás lakossági fórumon vettünk részt, ahol több mint százán voltak. A fórumon főépítész úr nagyszerűen nyilatkozott, dolgozott és nem úgy, mint aki nyugdíjba megy. Szeretném megköszönni a tegnapi fórumon nyújtott nagyszerű teljesítményét. Kívánom, hogy a következő években is legyen ilyen szép esténk, ahol közösen a városrész fejlesztéséről gondolkodhatunk.

**Szemereyné Pataki Klaudia:**

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 18 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 18 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése****53/2022. (IV.28.) határozata****Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 12.293-1/2022. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

A közgyűlés Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását a határozat melléklete szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester  
Dr. Mayer Endre jegyző

**A határozatról értesülnek:**

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Berenténé Dr. Meskó Mária osztályvezető, Jegyzői Titkárság  
**és általa:** valamennyi osztályvezető

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 53/2022. (IV.28.) határozat melléklete

**Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala  
Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**

***Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának (a továbbiakban: PH SZMSZ 41. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:***

„(1) A Mérnöki Iroda ellátja a településrendezést és településüzemeltetést érintő mérnöki típusú feladatokat, valamint ellátja a főépítész ügyviteli, adminisztrációs feladatait és szakmailag segíti a tevékenységét.”

***A PH SZMSZ 41. § az alábbi (1a) és (1b) bekezdéssel egészül ki:  
(4) Mérnöki Iroda)***

„(1a) A Mérnöki Iroda irodavezetője egyben az iroda főmérnöke.

(1b) Az önkormányzati főépítész megbízási szerződés alapján, közvetlenül a polgármesternek alárendelten látja el a feladatait, melyek során együttműködik a Mérnöki Iroda vezetőjével.”

***A PH SZMSZ 42. § az alábbiak szerint módosul:***

„(1) Az **önkormányzati főépítész** feladatai:

- a) az állami főépítésszel és az érintett önkormányzatok főépítészeivel együttműködve elősegíti az illetékességi területét érintő területrendezési és településrendezési tervek összhangjának kialakítását,
- b) folyamatosan figyelemmel kíséri a rendezési eszközök hatályosulását, tapasztalatairól az önkormányzat által meghatározott gyakorisággal tájékoztatást ad és négyévente összefoglaló jelentést készít a közgyűlés részére,
- c) közreműködik a kulturális örökség védelméről szóló törvényben foglaltakkal, valamint a kulturális örökség védetté nyilvánításának részletes szabályairól

- szóló miniszteri rendeletben foglaltakkal kapcsolatos önkormányzati feladatok ellátásában,
- d) szakmai véleményével, állásfoglalásaival segíti a térség, illetve a település egységes táji és építészeti arculatának alakítását,
  - e) közreműködik a területrendezési tervek és a településrendezési tervek nyilvántartására, a szabályozásokon alapuló adatszolgáltatásra és az ezzel kapcsolatosan felmerülő költség megállapítására vonatkozó helyi szabályok előkészítésében,
  - f) részt vesz – szükség szerint adatok szolgáltatásával – az illetékességi területére vonatkozó területi és települési információs rendszerek kialakításában és működtetésében,
  - g) vezeti a helyi építészeti-műszaki tervtanácsot,
  - h) gondoskodik a helyi építészeti-műszaki tervtanács nyilvántartásának vezetéséről, és abból adatokat szolgáltat az állami főépítésznek,
  - i) közreműködik a települési önkormányzat építésügyi feladatának ellátásában, így különösen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. LXXVIII. törvényben és a településképp védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényben meghatározott feladatainak ellátásában,
  - j) az Országos építészeti tervtanács és a területi tervtanács ülésén részt vesz és képviseli a települési polgármestert.
- (2) Az önkormányzati főépítész különös feladatai:
- a) Az önkormányzati főépítész látja el a települési önkormányzat településrendezési tervének elkészítésével, a települési arculati kézikönyvének és a településképi rendeletének elkészítésével, felülvizsgálatával összefüggő következő feladatokat:
    - aa) döntésre előkészíti a rendezés alá vonandó területre vonatkozó javaslatot, a tervezési megbízás feltételeit és követelményeit,
    - ab) elkészíti az előzetes tájékoztatást az érdekelt államigazgatási szervek, az érintett állampolgárok, szervezetek, érdek-képviselői szervek, valamint a szomszédos és az érintett egyéb települések önkormányzati szervei részére a rendezés, a településképp-védelem helyéről, céljáról, várható eredményéről,
    - ac) a településrendezési terv készítése során folyamatosan együttműködik a tervezőkkel és képviseli az önkormányzat érdekeit,
    - ad) szervezi és irányítja a településrendezési terv véleményezési eljárásait, ezek során biztosítja a településrendezési terv készítésének nyilvánosságát,
    - ae) a véleményezési eljárás befejezését követően a beérkezett észrevételek figyelembevételével döntésre előkészíti a településrendezési tervet,
    - af) gondoskodik a megállapítás során hozott változtatások átvezetéséről, illetőleg szükség szerint az újbóli véleményeztetés lefolytatásáról,
    - ag) nyilvántartást vezet a település területére készült településrendezési tervekről, valamint – amennyiben az információtechnológiai feltételei biztosítottak –gondoskodik a hatályos településrendezési terveknek az önkormányzat honlapján történő közzétételéről,
    - ah) szakmai konzultációt biztosít és tájékoztatást ad a hatályos településképi rendeletben foglaltakról,
    - ai) előkészíti az önkormányzat településképp-védelemmel kapcsolatos szabályozását, és figyelemmel kíséri annak érvényesülését, gondoskodik az azokkal összefüggő nyilvántartás vezetéséről,

- a) külön jogszabályban foglaltak szerint, illetékességi területét érintően vezeti a települési önkormányzat által működtetett építészeti-műszaki tervtanácsot,
- ak) nyilvántartást vezet az építészeti-műszaki tervtanácson tárgyalt tervdokumentációkról.
- b) A településpolitikai, településfejlesztési, településüzemeltetési és az önkormányzatok ingatlanvagyon-gazdálkodási programjának elkészítésében és egyeztetésében, továbbá az ágazati koncepciók települést érintő részeinek összehangolásában és véleményezésében szakmai véleményével segíti az önkormányzatnak az előzőekkel kapcsolatos döntései előkészítését, állásfoglalásainak kialakítását.
- c) Az önkormányzati főépítész látja el a településfejlesztési terv előkészítésének és felülvizsgálatának szakmai koordinálását, döntéselőkészítését.
- d) A város településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletének megfelelően a településkép-érvényesítési eszközökön keresztül a településképi követelmények érvényre juttatásában:
- da) az önkormányzati rendeletben meghatározott esetekben a településképi véleményezési eljárásban közreműködik, főépítési véleményt ad,
- db) az önkormányzati rendeletben meghatározott esetekben a településképi bejelentési eljárásban közreműködik. A bejelentési kötelezettségi mulasztás vagy a bejelentési eljárásban hozott döntéstől eltérő végrehajtás esetén jogszabály szerinti eljárásban közreműködik,
- dc) az önkormányzati rendeletben meghatározott esetekben a településképi szakmai konzultációt lefolytatja,
- dd) az önkormányzati rendeletben meghatározott esetekben a településképi kötelezési eljáráson belül a kötelezettség megállapításához szakmai véleményt ad,
- de) ellátja a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletben foglalt helyi védelem alá helyezés és a helyi védelem megszüntetésének szakmai előkészítését.
- e) Az önkormányzati rendeletben meghatározott esetekben a településképi bejelentési eljárásban és a rendeltetismódosításokkal kapcsolatos feladatok ellátásában szakmai álláspontjával segíti az eljárás lefolytatását.
- f) A közterület-használathoz a településképi szempontok érvényre juttatása érdekében, a telepengedélyezési eljárásokhoz a településrendezési szempontok érvényre juttatása érdekében szakmai véleményt ad.
- g) Elősegíti az önkormányzat építésügyi feladatának széles körű ismertetését.
- (3) Az önkormányzati főépítész együttműködési kötelezettsége:
- a) A főépítész együttműködik az illetékes kormányhivatallal, az építésügyi nyilvántartást vezető hatóságokkal és alkalmazó intézményekkel, az építésügyi és más hatóságokkal, valamint a véleménynyilvánításra jogosult államigazgatási szervekkel.
- b) A főépítész feladatait a többi főépítésszel összehangoltan végzi, gondoskodva az egységes szakmai elvek és a helyi sajátosságok egyidejű érvényesítéséről.
- c) Az önkormányzati főépítész a terület- és településfejlesztési, valamint a terület- és településrendezési feladatok ellátása során – igény szerint az állami főépítész bevonásával – részt vesz az érintett önkormányzatok közös, összehangolt döntéseinek előkészítésében.

**Jelen PH SZMSZ módosítás 2022. május 1. napján lép hatályba.**

\* \* \*

### **15.) NAPIRENDI PONT**

#### **Szemereyné Pataki Klaudia polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása**

Előterjesztő: Dr. Mayer Endre jegyző

(A jegyző 148-1/2022. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

#### **Dr. Mayer Endre:**

Az előterjesztést annyiban egészíteném ki, hogy polgármester asszony jelenlegi fizetése 2017. óta változatlan. Korábban és ez idő alatt sem vett fel jutalmat. A jogszabály 2022. január 1-től változott, amelynek értelmében a polgármester fizetése megemelkedett. Ezt a jogszabályi előírást kell közgyűlési döntéssel az illetményébe beemelni, tehát jogszabályi alapja van az emelésnek.

#### **Szemereyné Pataki Klaudia:**

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a határozat-tervezettel?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 17 tagja tartózkodott az üléssteremben, Bodrozsán Alexandra képviselő nem vett részt a szavazásban.)

A szavazás után a közgyűlés 17 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**

##### **54/2022. (IV.28.) határozata**

#### **Szemereyné Pataki Klaudia polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Dr. Mayer Endre jegyző 148-1/2022. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés Szemereyné Pataki Klaudia polgármester illetményét 2022. január 1. napjától - figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 71. § (2) bekezdésére - bruttó 1.300.000,- Ft/hó összegben állapítja meg.

Az idegennyelv-tudási pótlék mértéke:

- angol komplex középfokú nyelvvizsga (az illetményalap 60%-a):

	bruttó 23.190,-Ft/hó
– német komplex középfokú nyelvvizsga (az illetményalap 60%-a):	bruttó 23.190,-Ft/hó
Összesen:	bruttó 46.380,-Ft/hó

2.) A közgyűlés Szemereyné Pataki Klaudia polgármester költségtérítését 2022. január 1. napjától illetményének 15%-ában, bruttó 195.000,- Ft/hó összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Mayer Endre jegyző

### **A határozatról értesülnek:**

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Varga Miklós irodavezető, Gazdálkodási és Intézményüzemeltetési Iroda
- 4.) Czakó Anita, a Pénzügyi Osztály vezetője
- 5.) Vargháné Kun Henrietta csoportvezető, Humánpolitikai Csoport

\* \* \*

### **16.) NAPIRENDI PONT**

#### **Alpolgármesterek illetményének, tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása**

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

(A polgármester 150-1/2022. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

#### **Szemereyné Pataki Klaudia:**

Az alpolgármesterek illetménye, tiszteletdíja és költségtérítése a polgármesteréhez igazodik és ezzel történik a változás is.

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a határozat-tervezettel?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 17 tagja tartózkodott az üléssteremben, Bodrozsán Alexandra képviselő nem vett részt a szavazásban.)

A szavazás után a közgyűlés 17 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**

#### **55/2022. (IV.28.) határozata**

#### **Alpolgármesterek illetményének, tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása**



Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 150-1/2022. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés Engert Jakabné, Falu György Tamás és Dr. Szeberényi Gyula Tamás főállású alpolgármesterek illetményét a polgármesteri illetmény (bruttó 1.300.000,- Ft) 90%-ában, bruttó 1.170.000,- Ft/hó összegben állapítja meg 2022. január 1. napjától.

2.) A közgyűlés Gaál József és Dr. Homoki Tamás társadalmi megbízatású alpolgármesterek tiszteletdíját a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíjának (bruttó 650.000,- Ft) 90%-ában, bruttó 585.000,- Ft/hó összegben állapítja meg 2022. január 1. napjától.

3.) A közgyűlés

a) Engert Jakabné, Falu György Tamás és Dr. Szeberényi Gyula Tamás főállású alpolgármesterek költségtérítésének összegét az illetményük 15%-ában, bruttó 175.500,- Ft/hó összegben,

b) Gaál József és Dr. Homoki Tamás társadalmi megbízatású alpolgármesterek költségtérítésének összegét a tiszteletdíjuk 15%-ában, bruttó 87.750,- Ft/hó összegben állapítja meg 2022. január 1. napjától.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

**A határozatról értesülnek:**

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Varga Miklós irodavezető, Gazdálkodási és Intézményüzemeltetési Iroda
- 4.) Czakó Anita, a Pénzügyi Osztály vezetője
- 5.) Vargháné Kun Henrietta csoportvezető, Humánpolitikai Csoport

\* \* \*

**17.) NAPIRENDI PONT**

**A Kecskeméti Tankerületi Központ intézményi átszervezésének véleményezése**

Előterjesztő: Engert Jakabné alpolgármester

(Az alpolgármester 2.028-6/2022. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Engert Jakabné:**

Az intézményi átszervezési javaslat kettő köznevelési intézmény alapító okiratának módosítását érinti. Tartalmazza a Kecskeméti Bányai Júlia Gimnázium alapterületének módosítását, valamint „sportcsarnok” szóval egészül ki. A

Kecskeméti Németh László Gimnázium esetében pedig a fogyatékossgal élők képzése kerül bele.

**Szemereyné Pataki Klaudia:**

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a határozat-tervezettel?

**(Határozathozatalkor a képviselőtestület 18 tagja tartózkodott az üléssteremben.)**

A szavazás után a közgyűlés 18 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**

**56/2022. (IV.28.) határozata**

**A Kecskeméti Tankerületi Központ intézményi átszervezésének véleményezése**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Engert Jakabné alpolgármester 2028-6/2022. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

- 1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a Kecskeméti Tankerületi Központ által fenntartott köznevelési intézményeket érintő átszervezés tárgyú javaslatot - a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal - támogatja.
- 2.) A közgyűlés felkéri Engert Jakabné alpolgármestert, hogy a fenti önkormányzati véleményt a Kecskeméti Tankerületi Központnak küldje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Engert Jakabné alpolgármester

**A határozatról értesülnek:**

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Ladics Monika irodavezető, Humánszolgáltatási Iroda  
**és általa:** Kecskeméti Tankerületi Központ

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 56/2022. (IV. 28.) határozata 1. melléklet

A Kecskeméti Tankerületi Központ az alábbi módosításokat tervezi a nevelési-oktatási intézmények szakmai alapidokumentumaiban:

Tankerület iktatószáma	Érintett intézmény megnevezése	Érintett intézmény címe	Érintett feladatellátási hely megnevezése	Érintett feladatellátási hely címe	Az átszervezés rövid leírása
TK/025/474-2/2022.	Kecskeméti Bányai Júlia Gimnázium	6000 Kecskemét, Nyíri út 11.	Kecskeméti Bányai Júlia Gimnázium	6000 Kecskemét, Nyíri út 11.	Hasznos alapterülete módosul 5610 m <sup>2</sup> -ről 6419 m <sup>2</sup> -re. Mindennapos testnevelés biztosításának módja: sportcsarnok szóval egészül ki.
TK/025/475-2/2022.	Kecskeméti Németh László Gimnázium	6000 Kecskemét, Szent Imre utca 9.	Kecskeméti Németh László Gimnázium	6000 Kecskemét, Szent Imre utca 9.	A nagyothalló valamint a mozgásában korlátozott tanulók integrált nevelésének felvétele.

\* \* \*

## **18.) NAPIRENDI PONT**

### **Döntés a Ciróka Bábszínház intézményvezető (igazgató) munkakörének betöltéséről**

**Előterjesztő:** Engert Jakabné alpolgármester

(Az alpolgármester 1.383-18/2022. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

### **Szemereyné Pataki Klaudia:**

Az igazgatói munkakör betöltésére kiírt pályázatra Kiszely Ágnes nyújtotta be pályázatát, aki itt van körünkben.

### **Lévai Jánosné:**

Kiszely Ágnes olyan pályázatot nyújtott be, amely azt gondolom példaértékű. Kiszely Ágnest nagyon sokan ismerjük a városban. Pályázata tartalmazza, hogy 1998. óta végzi vezetői feladatát. Kezdetben óvodásoknak tartottak előadásokat, majd iskolásoknak. A munka, az odafigyelés kibővült, s ma már felnőtteknek is szerveznek előadásokat. A társintézményekkel fokozott együttműködést tervez, országos

rendezvényeken vesz részt, a helyi vállalkozókat bekapcsolja. Ez nagyon figyelemre méltó, mert a helyi nagycégek gyermekeit így meg tudja szólítani. A szakmai rendezvények önmagukért beszélnek. 14 alkalommal szerveztek Magyarországi Bábszínházak Találkozóját, mindegyiken Kecskemét városával képviseltette magát. Szakmai eredményei bizonyítják, hogy Kiszely Ágnes valóban alkalmas továbbra is az igazgatói munkakör betöltésére. Ha nem egy speciális területről lett volna szó, akkor valószínűleg több pályázat is beérkezett volna. Kiszely Ágnes korábbi munkájával olyan magasra tette a léceket, hogy nem volt kihívója.

2011-ben kapta meg a Bács-Kiskun Megyei Prima Díjat, A Hamupipőke előadása is példaértékű volt. Külföldön is ismerik a Ciróka Bábszínház tevékenységét: Teherán, Prága, Varsó, Szófia, Helsinki, Nagyvárad, Szabadka, Marosvásárhely. A pályázat tartalmazza, hogy 1998-ban 220 előadást szervezett. A kimutatás 2019-ig, a pandémia idejéig szól. 465 előadást tartottak, ez 111%-os növekedés volt. A látogatók számát 60%-al tudta növelni. A bérletértékesítés jelenleg 160%-on áll. A hétfői előadások 15 %-ról 95 %-ra emelkedett, amely 80%-os növekedést eredményezett. A társulati létszámnál igazgató asszony mindig figyel arra, hogy szakmailag képzett új munkatársat tudjon felvenni. A szakmai dolgozók száma kis mértékben növekedett. Igazán tetszett a pályázatban, hogy utolsó mondatát nem idézettel zárta. Megköszönte a munkatársak munkáját, hogy a Ciróka Bábszínház ilyen színvonalon működik, amely közös érdek. Ehhez kívánok képviselőtársaim nevében is sok erőt a jövőben. Kérem képviselőtársaimat, hogy fogadjuk el a pályázatot és bízzuk meg Kiszely Ágnes újabb 5 évre.

### **Szemereyné Pataki Klaudia:**

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a határozat-tervezettel?

**(Határozathozatalkor a képviselőtestület 17 tagja tartózkodott az üléssteremben, Dobos József képviselő nem volt jelen a szavazáskor.)**

A szavazás után a közgyűlés 17 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**

#### **57/2022. (IV.28.) határozata**

#### **Döntés a Ciróka Bábszínház intézményvezető (igazgató) munkakörének betöltéséről**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Engert Jakabné alpolgármester 1383-18/2022. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a Ciróka Bábszínház intézményvezető (igazgató) munkakörének betöltésére Kiszely Ágnessel határozott időtartamú - 2022. augusztus 1-től 2027. január 31-ig szóló - munkaviszonyt létesít.

2.) A közgyűlés Kiszely Ágnes alaphéretét bruttó 725.000 Ft/hó összegben határozza meg.

3.) A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert a munkáltatói intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

**A határozatról értesülnek:**

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Ladics Monika irodavezető, Humánszolgáltatási Iroda  
és általa: Kiszely Ágnes

**Szemereyné Pataki Klaudia:**

Igazgató asszony munkájához további sok sikert kívánok. Reméljük, hogyha a nemzetközi helyzet helyre áll, akkor nemzetközi eredmények is újra lesznek. Egyelőre nekünk az a fontos, hogy a kecskeméti családoknak, kecskeméti gyerekeknek nyújtsunk boldog percekét és pillanatokát.

\* \* \*

**19.) NAPIRENDI PONT**

**Az Egészségügyi és Szociális Intézmények Igazgatósága alapító okiratának módosítása**

Előterjesztő: Engert Jakabné alpolgármester

(Az alpolgármester 8.905-3/2022. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Szemereyné Pataki Klaudia:**

Telephelyet és nevet változtattunk.

**Engert Jakabné:**

Ez az előterjesztés technikai kérdéseket fog megoldani azzal, hogy az alapító okirat módosításra kerül. Az előterjesztésben két olyan fejlesztés is szerepel, amire büszkék lehetünk. A Család- és Gyermejköltségi Központ 2022. március 1-jével az Olimpia utca 6. szám alatti telephelyre költözött. Az új központ egyedülálló, az új munkatársak óriási segítséget fognak jelenti a lakosság és a rászorulóknak részére is. Az előterjesztés harmadik része a „Bölcsődei fejlesztési program”-nak a része, ami az elmúlt években elindult a városban. Érzékenyen reagálva arra a lakossági igényekre is, hogy nem a belvárosban, hanem a város más, egyéb területein -, ahol a kisgyerekek létszám megnövekedett - az óvodafejlesztések mellett a bölcsődefejlesztés is kiemelt prioritást élvez. Katonatelepen reményeink szerint 2022. szeptember 1-jén a Fürtöcske Bölcsőde átadásra kerül a kisgyermek számára. A bölcsődefejlesztés folytatódik Hetényegyházán, illetve Kadafalván.

**Dr. Fekete Gábor:**

Köszönetemet szeretném kifejezni, hogy Katonatelepen szeptember 1-jén bölcsőde nyílik. A neve is meg van, Fürtöcske Bölcsőde. A katonatelepiek nagyon örülnek neki, információim szerint sok jelentkező is van.

**Szemereyné Pataki Klaudia:**

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez további kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a határozat-tervezettel?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 16 tagja tartózkodott az ülésteremben, Dobos József és Pászti András képviselők nem voltak jelen a szavazáskor.)

A szavazás után a közgyűlés 16 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése****58/2022. (IV.28.) határozata****Az Egészségügyi és Szociális Intézmények Igazgatósága alapító okiratának módosítása**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Engert Jakabné alpolgármester 8905-3/2022. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy az Egészségügyi és Szociális Intézmények Igazgatósága jelen határozat 1. melléklete szerinti módosító okiratát, valamint a határozat 2. melléklete szerinti, módosítással egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát elfogadja.

2.) A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy jelen határozatot és mellékleteit képező módosító okiratot, valamint a módosítással egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot küldje meg a Magyar Államkincstár Bács-Kiskun Megyei Igazgatósága részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

**A határozatról értesülnek:**

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Ladics Monika irodavezető, Humánszolgáltatási Iroda
- 4.) Csonka Imre, a Társadalompolitikai Osztály vezetője  
**és általa:** - Egészségügyi és Szociális Intézmények Igazgatósága  
 - Magyar Államkincstár Bács-Kiskun Megyei Igazgatósága

Okirat száma:8905-4/2022.

## Módosító okirat

Az Egészségügyi és Szociális Intézmények Igazgatósága Szegedi Tudományegyetem Háziórvosi Oktató Központja a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése által 2021. október 21. napján kiadott, 19368-5/2021. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján, Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../2022. (IV.28.) határozatára figyelemmel a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 1.3.2. pontjában szereplő táblázat helyébe az alábbi táblázat lép:

	telephely megnevezése	telephely címe
1		6000 Kecskemét, Czollner tér 7.
2		6000 Kecskemét, Hunyadi tér 6.
3		6000 Kecskemét, Széchenyi sétány 6.
4		6000 Kecskemét, Kada Elek u.4/a.
5		6000 Kecskemét, Nyíri út 61. hrsz: 3791/30/A/60; 3791/30/A/61
6		6000 Kecskemét, Nyíri út 63.
7		6044 Kecskemét, Kossuth L. u. 79.
8		6000 Kecskemét, Almavirág u. 1.
9		6000 Kecskemét, Batthyány u. 16.
10		6000 Kecskemét, Batthyány u. 20.
11		6000 Kecskemét, Batthyány u. 22.
12		6000 Kecskemét, Rávágy tér 5.
13		6000 Kecskemét, Piaristák tere 7.
14		6000 Kecskemét, Gizella tér 1/b.
15		6000 Kecskemét-Matkó, Fő u. 32
16	Macskacicó Bölcsőde	6000 Kecskemét, Tóth László sétány 2.
17	Csipcsirip Bölcsőde	6000 Kecskemét, Forradalom u. 5.
18	Csengettyús Bölcsőde	6000 Kecskemét, Daróczi köz 16.
19	Pöttyös Bölcsőde	6000 Kecskemét, Klapka u. 18.
20	Aranyhaj Bölcsőde	6000 Kecskemét, Lánchíd u. 14.
21	Pöttömke Bölcsőde	6000 Kecskemét, Mátis Kálmán u. 6.
22	Pillangó Bölcsőde	6000 Kecskemét, Széchenyi sétány 2.
23	Katica Bölcsőde	6000 Kecskemét, Agyag u. 4.
24	Fürtöcske Bölcsőde	6000 Kecskemét, Platán u. 1.
25	Család- és Gyermejjóléti Központ	6000 Kecskemét, Olimpia u. 6.
26		6000 Kecskemét, Margaréta u. 2.

27	Lelki Elsősegély Telefonszolgálat	6000 Kecskemét, Nyíri út 77/C.
28		6000 Kecskemét, Nyíri út 77/B.
29		6044 Kecskemét, Posta u. 7.
30		6000 Kecskemét, Kápolna u. 8.
31		6000 Kecskemét, Horváth Döme körút 1.
32		6000 Kecskemét, Szolnoki út 31.
33	MOSOLYSZIGET Értelmi Fogyatékosok Nappali Intézménye	6000 Kecskemét, Ipoly u. 1.
34	CSODABOGÁR Autizmussal és Fogyatékkal Élő Személyek Nappali Intézménye	6000 Kecskemét, Agyag u. 6.
35	Támogató Szolgálat	6000 Kecskemét, Fecske u. 7.
36		6000 Kecskemét, Széchenyi sétány 4.
37	Közösségi Ház	6000 Kecskemét, Mezei u. 34.
38	Margaréta Otthon	6000 Kecskemét, Nyíri út 77/A.
39	Levendula Idősek Otthona	6000 Kecskemét, Szent László város 1/A.
40		6000 Kecskemét, Március 15. u. 70.
41		6033 Városföld, Felszabadulás u. 6/a.
42		6050 Lajosmizse, Dózsa Gy. út 104-106.
43		6115 Kunszállás, Kossuth L. u. 5.
44		6041 Kerekegyháza, Fő u. 47/A.
45		6076 Ágasegyháza, Árpád krt. 22/b.
46		6078 Jakabszállás, Ady E. u. 5.
47		6077 Orgovány, Molnár G. u. 2.
48		6034 Helvécia, Sport u. 42.
49		6035 Ballószög, Rákóczi út 11.
50		6032 Nyárlőrinc, Iskola u. 2-4.
51		6045 Ladánybene, Fő u. 66.
52		6116 Fülöpjakab, Alkotmány u. 1.
53		6043 Kunbaracs, Kölcsey u. 1.
54		6055 Felsőlajos, Iskola u. 12.
55		6042 Fülöpháza, Kossuth u. 2.

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.



Okirat száma:8905-5/2022.

## Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján az Egészségügyi és Szociális Intézmények Igazgatósága Szegedi Tudományegyetem Háziórvosi Oktató Központja alapító okiratát a következők szerint adom ki:

### 1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

#### 1.1. A költségvetési szerv

- 1.1.1. megnevezése: Egészségügyi és Szociális Intézmények Igazgatósága  
Szegedi Tudományegyetem Háziórvosi Oktató Központja  
1.1.2. rövidített neve: Egészségügyi és Szociális Intézmények Igazgatósága

#### 1.2. A költségvetési szerv idegen nyelvű megnevezése

- 1.2.1. angol nyelven: Directorate of Health and Social Care Institutions  
Szeged University General Practice Training Centre  
1.2.2. német nyelven: Trainingszentrum für Hausärzte der Wissenschaftlichen  
Universität Szeged, Direktorat der gesundheitlichen und  
sozialen Institutionen

#### 1.3. A költségvetési szerv

- 1.3.1. székhelye: 6000 Kecskemét, Piaristák tere 7.  
1.3.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1		6000 Kecskemét, Czollner tér 7.
2		6000 Kecskemét, Hunyadi tér 6.
3		6000 Kecskemét, Széchenyi sétány 6.
4		6000 Kecskemét, Kada Elek u.4/a.
5		6000 Kecskemét, Nyíri út 61. hrsz: 3791/30/A/60; 3791/30/A/61
6		6000 Kecskemét, Nyíri út 63.
7		6044 Kecskemét, Kossuth L. u. 79.
8		6000 Kecskemét, Almavirág u. 1.
9		6000 Kecskemét, Batthyány u. 16.
10		6000 Kecskemét, Batthyány u. 20.
11		6000 Kecskemét, Batthyány u. 22.
12		6000 Kecskemét, Rávágy tér 5.
13		6000 Kecskemét, Piaristák tere 7.
14		6000 Kecskemét, Gizella tér 1/b.

15		6000 Kecskemét-Matkó, Fő u. 32.
16	Macskacicó Bölcsőde	6000 Kecskemét, Tóth László sétány 2.
17	Csipcsirip Bölcsőde	6000 Kecskemét, Forradalom u. 5.
18	Csengettyús Bölcsőde	6000 Kecskemét, Daróczi köz 16.
19	Pöttyös Bölcsőde	6000 Kecskemét, Klapka u. 18.
20	Aranyhaj Bölcsőde	6000 Kecskemét, Lánchíd u. 14.
21	Pöttömke Bölcsőde	6000 Kecskemét, Mátis Kálmán u. 6.
22	Pillangó Bölcsőde	6000 Kecskemét, Széchenyi sétány 2.
23	Katica Bölcsőde	6000 Kecskemét, Agyag u. 4.
24	Fürtöcske Bölcsőde	6000 Kecskemét, Platán u. 1.
25	Család- és Gyermekekjóléti Központ	6000 Kecskemét, Olimpia u. 6.
26		6000 Kecskemét, Margaréta u. 2.
27	Lelki Elsősegély Telefonszolgálat	6000 Kecskemét, Nyíri út 77/C.
28		6000 Kecskemét, Nyíri út 77/B.
29		6044 Kecskemét, Posta u. 7.
30		6000 Kecskemét, Kápolna u. 8.
31		6000 Kecskemét, Horváth Döme körút 1.
32		6000 Kecskemét, Szolnoki út 31.
33	MOSOLYSZIGET Értelmi Fogyatékosok Nappali Intézménye	6000 Kecskemét, Ipoly u. 1.
34	CSODABOGÁR Autizmussal és Fogyatékkal Élő Személyek Nappali Intézménye	6000 Kecskemét, Agyag u. 6.
35	Támogató Szolgálat	6000 Kecskemét, Fecske u. 7.
36		6000 Kecskemét, Széchenyi sétány 4.
37	Közösségi Ház	6000 Kecskemét, Mezei u. 34.
38	Margaréta Otthon	6000 Kecskemét, Nyíri út 77/A.
39	Levendula Idősek Otthona	6000 Kecskemét, Szent László város 1/A.
40		6000 Kecskemét, Március 15. u. 70.
41		6033 Városvölgy, Felszabadulás u. 6/a.
42		6050 Lajosmizse, Dózsa Gy. út 104-106.
43		6115 Kunszállás, Kossuth L. u. 5.
44		6041 Kerekegyháza, Fő u. 47/A.
45		6076 Ágasegyháza, Árpád krt. 22/b.
46		6078 Jakabszállás, Ady E. u. 5.
47		6077 Orgovány, Molnár G. u. 2.
48		6034 Helvécia, Sport u. 42.

49		6035 Ballószög, Rákóczi út 11.
50		6032 Nyárlőrinc, Iskola u. 2-4.
51		6045 Ladánybene, Fő u. 66.
52		6116 Fülöpjakab, Alkotmány u. 1.
53		6043 Kunbaracs, Kölcsey u. 1.
54		6055 Felsőlajos, Iskola u. 12.
55		6042 Fülöpháza, Kossuth u. 2.

## **2.A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések**

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1980. április 15.
- 2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv
- 2.2.1. megnevezése: Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata
- 2.2.2. székhelye: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.

## **3.A költségvetési szerv irányítása, felügyelete**

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
- 3.1.1. megnevezése: Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
- 3.1.2. székhelye: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
- 3.2.1. megnevezése: Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata
- 3.2.2. székhelye: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.

## **4.A költségvetési szerv tevékenysége**

- 4.1. A költségvetési szerv közfeladata:

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben foglaltak szerinti szociális alapszolgáltatás és szociális szakellátás; A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben foglaltak szerinti gyermekjóléti alapellátás; Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvényben foglaltak szerinti egészségügyi alapellátás.

- 4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	873000	Idősek, fogyatékosok bentlakásos ellátása

- 4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

- házi orvosi alapellátás
  - felnőtt házi orvosi szolgálat
  - házi gyermekorvosi szolgálat
- házi orvosi ügyeleti ellátás
  - felnőtt ügyelet

- gyermek ügyelet
- fogorvosi alapellátás
- fogorvosi ügyeleti ellátás
- fogorvosi szakellátás
  - fogászati röntgen
  - iskolafogászat
- egészségügyi laboratóriumi szolgáltatások
  - vérvételi helyek
- foglalkozás-egészségügyi alapellátás
- család- és nővédelmi egészségügyi gondozás
  - területi védőnői tevékenység
  - anyatejgyűjtő állomás működtetése
- ifjúság-egészségügyi gondozás
- fogyatékosokkal élők nappali ellátása
  - értelmi fogyatékosok napközi otthona
- támogató szolgáltatás fogyatékos személyek részére
- fogyatékosokkal élők társadalmi integrációját és életminőségét segítő programok, támogatások
- időskorúak, demens betegek tartós bentlakásos ellátása
  - idősek otthona
- időskorúak, demens betegek átmeneti ellátása
  - időskorúak gondozóháza
- idősek, demens betegek nappali ellátása
- az időskorúak társadalmi integrációját célzó programok
- gyermekek napközbeni ellátása
  - sósobai szolgáltatás,
  - időszakos gyermekfelügyelet
  - nyújtott nyitva tartás,
- gyermekek bölcsődei ellátása
  - bölcsődei ellátás, gondozás
  - sajátos nevelési igényű (fogyatékos) gyermekek bölcsődei ellátása
- család és gyermekjóléti szolgáltatások (család- és gyermekjóléti központban)
  - gyermekjóléti szolgálat
  - kórházi szociális munka
  - utcai, lakótelepi szociális munka
  - kapcsolattartási ügyelet
  - iskolai szociális munka
  - gyermekvédelmi jelzőrendszeri készenléti szolgálat
  - jogi tájékoztatásnyújtás és pszichológiai tanácsadás
  - családkonzultáció, családterápia, családi döntéshozó konferencia
  - családsegítés
  - lelki elsősegély telefonszolgálat
- a gyermekek, fiatalok és családok életminőségét javító programok
- szociális étkeztetés
- házi segítségnyújtás
  - házigondozó szolgálat
  - nyugdíjasházi gondozószolgálat
- jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
- szakképesítés megszerzésére felkészítő szakmai gyakorlati oktatás feladatai a szakképző iskolákban

iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés  
 rövid időtartamú közfoglalkoztatás  
 Start-munka program – Téli közfoglalkoztatás  
 hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás  
 országos közfoglalkoztatási program  
 közfoglalkoztatási mintaprogram  
 az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciósám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
3	041232	Start-munka program – Téli közfoglalkoztatás
4	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
5	041236	Országos közfoglalkoztatási program
6	041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram
7	072111	Háziorvosi alapellátás
8	072112	Háziorvosi ügyeleti ellátás
9	072311	Fogorvosi alapellátás
10	072312	Fogorvosi ügyeleti ellátás
11	072313	Fogorvosi szakellátás
12	072420	Egészségügyi laboratóriumi szolgáltatások
13	074011	Foglalkozás-egészségügyi alapellátás
14	074031	Család- és nővédelmi egészségügyi gondozás
15	074032	Ifjúság-egészségügyi gondozás
16	074054	Komplex egészségfejlesztő, prevenciós programok
17	095020	Iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés
18	101211	Fogyatékkal élők tartós bentlakásos ellátása
19	101221	Fogyatékkal élők nappali ellátása
20	101222	Támogató szolgáltatás fogyatékos személyek részére
21	101270	Fogyatékkal élők társadalmi integrációját és életminőségét segítő programok, támogatások
22	102023	Időskorúak tartós bentlakásos ellátása
23	102024	Demens betegek tartós bentlakásos ellátása
24	102025	Időskorúak átmeneti ellátása
25	102026	Demens betegek átmeneti ellátása
26	102031	Idősek nappali ellátása
27	102050	Az időskorúak társadalmi integrációját célzó programok
28	104031	Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása

29	104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében
30	104036	Munkahelyi étkeztetés gyermekek napközbeni ellátását biztosító intézményben
31	104042	Család és gyermekjóléti szolgáltatások
32	104043	Család és gyermekjóléti központ
33	104060	A gyermekek, fiatalok és családok életminőségét javító programok
34	107051	Szociális étkeztetés szociális konyhán
35	107052	Házi segítségnyújtás
36	107053	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

#### 4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:

Kecskemét Megyei Jogú Város közigazgatási területe;

A szociális étkeztetés, házi segítségnyújtás, családsegítés és gyermekjóléti feladatok esetében Kecskemét Megyei Jogú Város és Városföld Község közigazgatási területe. A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény rendelkezései szerint a hatósági feladatokhoz kapcsolódó, a gyermekek védelmére irányuló tevékenységek, valamint a speciális szolgáltatások vonatkozásában a Kecskeméti járás közigazgatási területe.

Bentlakásos intézmények, valamint egészségügyi szolgáltatások esetében a működési engedélyben meghatározott működési terület.

Az ügyeleti szolgálat esetében Kecskemét Megyei Jogú Város közigazgatási területe, valamint Ágasegyháza, Ballószög, Fülöpháza, Fülöpkab, Helvécia, Jakabszállás, Kerekegyháza, Kunbaracs, Ladánybene, Nyárlőrinc, Orgovány, Városföld települések közigazgatási területe.

### 5.A költségvetési szerv szervezete és működése

#### 5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

Az intézményvezetői beosztást – a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvényben foglaltak figyelembevételével – pályáztatás útján kell betölteni. Az intézményvezetőt Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény magasabb vezetőre vonatkozó rendelkezései szerint bízza meg, legfeljebb 5 évig terjedő határozott időre. Az intézményvezető felett az egyéb munkáltatói jogokat Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármestere gyakorolja.

#### 5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

3	munkaviszony	a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
---	--------------	---

\* \* \*

**20.) NAPIRENDI PONT****Együttműködési megállapodás megkötése a Magyar Ifjúsági Konferencia Egyesülettel és az Egészségügyi és Szociális Intézmények Igazgatóságával****Előterjesztő:** Engert Jakabné alpolgármester

(Az alpolgármester 841-3/2022. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Szemereyné Pataki Klaudia:**

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a határozat-tervezettel?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 16 tagja tartózkodott az ülésteremben, Dobos József és Pászti András képviselők nem voltak jelen a szavazáskor.)

A szavazás után a közgyűlés 16 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése****59/2022. (IV.28.) határozata****Együttműködési megállapodás megkötése a Magyar Ifjúsági Konferencia Egyesülettel és az Egészségügyi és Szociális Intézmények Igazgatóságával**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Engert Jakabné alpolgármester 841-3/2022. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

A közgyűlés úgy dönt, hogy a határozat mellékletében foglalt tartalommal együttműködési megállapodást köt a Magyar Ifjúsági Konferencia Egyesülettel és az Egészségügyi és Szociális Intézmények Igazgatósága Szegedi Tudományegyetem Háziórvosi Oktató Központjával, egyúttal felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert a megállapodás aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

**A határozatról értesülnek:**

- 1.) Tisztviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Ladics Monika irodavezető, Humánszolgáltatási Iroda
- 4.) Csonka Imre, a Társadalompolitikai Osztály vezetője

**és általa:** érintettek

## EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

### **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata**

székhelye: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.

adószáma: 15724540-2-03

KSH száma: 15724540-8411-321-03

PIR azonosítója: 724540

képviseli: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

a továbbiakban: **Önkormányzat**,

másrészről a

### **Magyar Ifjúsági Konferencia Egyesület**

székhelye: 1055 Budapest, Markó utca 7. 6/9

adószáma: 18745500-1-41

képviseli: Veres Márton

a továbbiakban: **MIK**,

továbbá az

### **Egészségügyi és Szociális Intézmények Igazgatósága Szegedi Tudományegyetem Házi Orvosi Oktató Központja**

székhelye: 6000 Kecskemét, Piaristák tere 7.

adószáma: 15340223-2-03

képviseli: Dr. Pataki Mariann intézményvezető

a továbbiakban: **ESZII**

(együttes említés esetén a továbbiakban: **Felek**, külön említve: **Fél**) között alulírott helyen és időben, az alábbi tartalommal:

#### I.

#### **Az együttműködés alapvető célja**

1. Az együttműködés alapvető célja, hogy a Felek elméleti és gyakorlati tudásbázisukat, kapcsolatrendszerüket közös szakmai céljaik érdekében együttesen mozgósítsák és ezen keresztül a kiemelt ifjúsági és egészségügyi területeken a MIK, az Önkormányzat és az ESZII társadalmi, önkormányzati, intézményi és üzleti tapasztalatainak ötvözésével emeljék a magyar ifjúsági szolgáltatások színvonalát.
2. A célokat közös oktatási programok szervezésével, szakmai együttműködésre irányuló együttműködési keretek kialakításával, ifjúsági korosztály megszólításával és bevonásával kívánják megvalósítani.
3. Az együttműködés kiemelt célja továbbá, hogy a MIK kizárólagos tulajdonában lévő EVITA várandósgondozási platform kapcsán a Felek együttműködnek annak szakmai kialakításában és üzemeltetésében.



## II. Az együttműködés fő irányai

A jelen együttműködési megállapodás (a továbbiakban: **Megállapodás**) az együttműködés céljait és kereteit tartalmazza, melynek alapján az együttműködés az alábbi területekre terjedhet ki:

### 1. **Közös szakmai és képzési projektek**

A Felek – összhangban a fent megfogalmazott célokkal – törekszenek az együttműködés kiterjesztésére az alábbi területeken:

- a. közös képzési és kutatási programok kidolgozása és elindítása;
- b. közös tudományos események (elsősorban előadások, műhelyviták, valamint konferenciák) kezdeményezése és szervezése;
- c. közös szakmai (rendszeres vagy alkalmi) kiadványok összeállítása, szerkesztése és kiadása.

### 2. **Részvétel az EVITA Programban**

A Felek szakértői az EVITA programban az alábbiak szerint vesznek részt:

- a. az EVITA tananyagokat közösen áttekintik és fejlesztik a piaci igényekhez igazodóan;
- b. konzultációs lehetőséget biztosítanak;
- c. félévente részt vesznek a feladatok kitzűzésében és értékelésében;
- d. részt vesznek a munkacsoportok oktatást-képzést megalapozó szakmai háttértevékenységében: segítik a szakterületenként működő munkacsoportok munkáját, valamint jegyzetek összeállítását, igény esetén közreműködnek a szakértői munkákban;
- e. az Önkormányzat és az ESZII meghívott vendégelőadókkal segíti az EVITA Program működését, szakmai tapasztalatait megosztja az EVITA szakmai stábjával;
- f. az Önkormányzat a szakmai partnereket, továbbá az fenntartásában lévő egészségügyi ellátókat becsatornázza az EVITA Programba;
- g. az EVITA program helyi koordinációját és szakmai kapcsolattartását az Önkormányzat a fenntartásában működő ESZII Egészségfejlesztési Irodája útján vállalja;
- h. a MIK vállalja, hogy a rendelkezésére álló minden eszközzel segíti és népszerűsíti az Önkormányzat és az ESZII által kínált várandósgondozással és egészségügyi ellátással, szűréssel összefüggő szolgáltatásokat.

### 3. **Közös projektek és pályázatok kidolgozása**

A kölcsönös információcsere és kooperáció részeként a Felek közös hazai és/vagy nemzetközi projekteket dolgozhatnak ki és nyújthatnak be.

### 4. **Alkalmazott kutatás**

A MIK szakemberei az Önkormányzat és az ESZII által kezdeményezett és igényelt témákban kutatásokat, illetve módszertani fejlesztéseket végeznek, közös kutatóműhelyeket hoznak létre.

#### **5. Szakmai gyakorlati helyek biztosítása**

Felek rögzítik, hogy a MIK vállalja szakmai gyakorlati helyek biztosítását az Önkormányzat és az ESZII által javasolt fiatalok számára.

#### **6. Hallgatói ösztöndíj rendszer működtetése**

Felek megállapodnak, hogy a MIK lehetőséget biztosít az Önkormányzat ösztöndíj pályázatainak meghirdetésére, és a pályázatok meghirdetését valamennyi rendelkezésre álló eszközzel támogatja.

#### **7. Szakmai hálózatépítés, közös szakmai rendezvények megvalósítása**

Felek vállalják, hogy részvételi lehetőséget biztosítanak egymás szakmai-tudományos rendezvényein (kerekasztal vitákon, tudományos ülészekokon, szimpóziumokon, konferenciákon), valamint közösen kezdeményeznek, szerveznek ilyen rendezvényeket, továbbá fórumot biztosítanak egymás számára tudományos és gyakorlati eredményeik publikálásában.

#### **8. Az Önkormányzat MIK-en belüli promótálása**

A MIK vállalja az Önkormányzat és az ESZII által szervezett programok (pl. ösztöndíjprogram, gyakornoki program, álláshirdetések) szervezeten belüli népszerűsítését a levelező rendszeren keresztül, a közösségi média felületein, és a MIK által alkalmazott szokásos felületeken.

#### **9. Részvétel biztosítása a MIK rendezvényein**

A MIK vállalja, hogy rendezvényein – kiemelten éves közgyűlésein – állandó jelenlétet biztosít az Önkormányzat és az ESZII egy-egy szakmai munkatársa számára.

### **III.**

#### **Az együttműködés jellege, keretei**

1. Az együttműködés önkéntes.
2. Felek kölcsönösen tiszteletben tartják egymás érdekeit, különös tekintettel az adatvédelemre és a szellemi tulajdonnal kapcsolatos jogokra.
3. Felek minden, a Megállapodás tekintetében lényeges információt haladéktalanul megosztanak egymással.
4. Felek a Megállapodás teljesítése érdekében szükség szerint további külön megállapodásokat kötnek.

5. Felek az együttműködés tapasztalatait minden év végéig, legkésőbb tárgyév december 31-éig értékelik, melynek során áttekintik a Megállapodásban foglaltak teljesülését, a változtatás szükségességét, a továbbfejlesztés lehetőségeit.

6. Felek jelen Megállapodásban foglaltak megvalósulásához kapcsolattartóként az alábbi személyeket jelölik ki:

Az Önkormányzat részéről:

név: Engert Jakabné  
beosztás: alpolgármester  
e-mail: [engert.jakabne@kecskemet.hu](mailto:engert.jakabne@kecskemet.hu)  
telefon: 06-76-513-508

A MIK részéről:

név: Veres Márton  
beosztás: elnök  
e-mail: [veres.marton@mik.ma](mailto:veres.marton@mik.ma)  
telefon: 06-70-361-37-66

Az ESZII részéről:

név: Dr. Bagi Anett  
beosztás: az Egészségfejlesztési Iroda vezetője  
e-mail: [kecskemet.efi@gmail.com](mailto:kecskemet.efi@gmail.com)  
telefon: 06-70-646-35-94

7. Felek a kapcsolattartásra kijelölt személyekben történő változást egymásnak haladéktalanul jelzik.

8. A nyilatkozatok, értesítések az alábbiak szerint tekinthetők közöltnek:

- a) személyesen történő, illetve futár általi kézbesítés esetén az átadás átvételi elismervényen szereplő időpontban;
- b) tértivevényes küldemény esetén a tértivevényen szereplő átvételi időpontban, vagy kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett az iratot nem vette át (például az a Félhez "nem kereste" jelzéssel érkezett vissza), az iratot – az ellenkező bizonyításáig – a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kell kézbesítettnek tekinteni;
- c) ajánlott levél a postára adás napját követő 5. munkanapon;
- d) az elektronikus levél abban az időpontban, amikor a címzett a levél elolvasását elektronikusan visszaigazolta, ennek elmulasztása esetén az elküldést követő harmadik munkanapon, kivéve azt az esetet, ha az értesítést küldő Fél a kapcsolattartó távollétéről kap értesítést.

9. Az adatkezelés jogalapja Szerződő felek vonatkozásában az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 (2016. április 27.) számú, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló általános adatvédelmi rendelet (a továbbiakban: "GDPR") 6. cikk (1) bekezdés e) pontja szerint a közérdekű feladat végrehajtásához szükséges adatkezelés, tekintettel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 4. pontjára.
10. Az adatkezelés célja a megállapodás I. pontjában meghatározott célok megvalósítása érdekében történő kapcsolattartás.
11. A kezelt adatok köre: név, beosztás, e-mail, telefon, várandóssági állapot.
12. A kezelt adatok forrása: a kapcsolattartó szervezetének nevében a megállapodás megkötése során eljáró adott Fél.
13. A Megrendelő adatkezelésével kapcsolatos további részleteket Megrendelő adatkezelésével kapcsolatos további részleteket a Megrendelő Általános Adatkezelési Tájékoztatója ([www.kecskemet.hu/adatvedelem](http://www.kecskemet.hu/adatvedelem)) [tartalmazza](#), amelynek megismerését a MIK és az ESZII képviselője e megállapodás aláírásával elismeri, és a megállapodás egy példányát tájékoztatás céljából a kapcsolattartója részére átadja.

#### IV.

#### Titoktartási kötelezettség

1. Jelen Megállapodás teljesítésével kapcsolatban a Felek hozzáférhetnek olyan információkhoz, amelyek a másik Fél szempontjából bizalmas jellegűnek, üzleti titoknak minősülnek. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Megállapodás teljesítése során a másik Féllel kapcsolatban tudomásukra jutó, a másik Fél érdekköréhez tartozó bármely információt, üzleti titkot bizalmasan, az üzleti titokra vonatkozó szabályoknak megfelelően kezelnek, azokat csak a jelen Megállapodás teljesítéséhez indokolt mértékben és esetben használják fel. A Felek a tudomásukra jutott adatot és információt más személyek részére nem adhatják át, azt más személyek részére nem tehetik hozzáférhetővé, kivéve a másik Fél hozzájárulásával igénybe vett közreműködőt.
2. A Megállapodás jelen pontjában foglalt kötelezettségeket a Felek minden tagjára és alkalmazottjára kiterjedően kell értelmezni, és azok a Megállapodás időbeli hatálya alatt, valamint a Megállapodás bármely okból történő megszűnését követően is fennmaradnak.
3. A titoktartási kötelezettség nem terjed ki azon információkra, amelyek nyilvánosságra hozatalát vagy kiadását jogszabály, hatósági rendelkezés teszi kötelezővé.

#### V.

#### Az EVITA várandósgondozási platform üzemeltetése során megvalósuló adatkezelés

1. A felek együttműködése az EVITA várandósgondozási platform (honlap) üzemeltetése során nem terjed ki a személyes adatok kezelésére, azok kizárólagos adatkezelője a MIK, amely a felhasználók részére az adatkezelésre vonatkozó tájékoztatását a honlapon közzéteszi.
2. Az MIK a felhasználók által önkéntesen megadott személyes adatokat a GDPR előírásainak megfelelően, a szükséges mértékben kezeli, azokat harmadik fél részére nem továbbítja.

## VI. Záró rendelkezések

1. Jelen Megállapodás a Felek aláírása napján – eltérő időpontban történő aláírás esetén a későbbi aláírás dátuma szerinti napon – jön létre és határozatlan időre szól.
2. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.
3. Felek jelen Megállapodást közös megegyezéssel, kizárólag írásban bármikor módosíthatják.
4. Jelen Megállapodást bármelyik fél írásban, indokolás nélkül, 60 napos felmondási idővel felmondhatja. A Megállapodás felmondása – eltérő rendelkezés hiányában – nem érinti a Megállapodás teljesítése érdekében szükség szerint kötött külön megállapodások hatályát.
5. Súlyos szerződésszegésnek minősül, ha bármelyik Fél a jelen Megállapodásban vállalt, illetve jogszabály szerinti kötelezettségét ismételten, felszólítás ellenére nem teljesíti, ha bármelyik Fél a másik Fél érdekeit súlyosan sértő magatartást tanúsít, különösen, ha jelentős mértékű vagyoni vagy nem vagyoni kárt okoz számára. Az azonnali hatályú felmondást megelőzően a Felek kötelesek megfelelő határidő tűzése mellett a másik Felet írásban felszólítani a szerződésszegő magatartás megszüntetésére, orvoslására.
6. Jelen együttműködési megállapodás teljesítése során felmerülő kérdéseket (különös tekintettel a megállapodás értelmezése, végrehajtása során, illetve a megállapodásból eredő jogokkal kötelezettségekkel kapcsolatban felmerülő bármely vitás kérdésre) Együttműködő Felek elsősorban tárgyalás útján rendezik.

Jelen Megállapodás 4 (négy) eredeti példányban jön létre, amelyet a Felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt fogadták el, és képviselőik útján írják alá.

Budapest, .....

Kecskemét, .....

.....  
Veres Márton  
elnök  
Magyar Ifjúsági Konferencia Egyesület

.....  
Szemereyné Pataki Klaudia  
polgármester  
Kecskemét Megyei Jogú Város

## Önkormányzata

.....  
Dr. Pataki Mariann  
Egészségügyi és Szociális Intézmények  
Igazgatósága Szegedi  
Tudományegyetem Háziorvosi Oktató  
Központja  
intézményvezető

\* \* \*

**21.) NAPIRENDI PONT**

**A közgyűlés 154/2021. (XII.16.) határozatának módosítása a Corvina Óvoda intézményvezetőjének kérelme alapján**

**Előterjesztő:** Engert Jakabné alpolgármester

(Az alpolgármester 1.105-32/2022. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Szemereyné Pataki Klaudia:**

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a határozat-tervezettel?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 17 tagja tartózkodott az ülésteremben, Dobos József képviselő nem volt jelen a szavazáskor.)

A szavazás után a közgyűlés 17 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése****60/2022. (IV.28.) határozata**

**A közgyűlés 154/2021. (XII.16.) határozatának módosítása a Corvina Óvoda intézményvezetőjének kérelme alapján**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Engert Jakabné alpolgármester 1105-32/2022. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

A közgyűlés 154/2021. (XII. 16.) határozatát az alábbiak szerint módosítja. A közgyűlés - mint a munkáltatói jogkör gyakorlója - Kapásné Pusztai Edit intézményvezető határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszonyát 2022. május 1. napjával kezdődő 8 hónap felmentési idő figyelembevételével - nyugállományba vonulására tekintettel - 2022. december 30. napjával felmentéssel megszünteti és a

munkavégzés alól 2022. szeptember 1-től mentesíti.

A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert a szükséges munkáltatói intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

**A határozatról értesülnek:**

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Ladics Monika irodavezető, Humánszolgáltatási Iroda  
**és általa:** Kapásné Pusztai Edit

\* \* \*

**22.) NAPIRENDI PONT**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata többségi, illetve kizárólagos tulajdonában lévő víziközmű-vagyron 2022. évi bérleti díjának felhasználása felhalmozási és működési célú kiadások finanszírozására**

Előterjesztő: Falu György Tamás alpolgármester

(Az alpolgármester 10.777-1/2022 számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Falu György Tamás:**

Az anyag részletesen taglalja, hogy a szolgáltató milyen javaslattal élt és abból mi került beépítésre. Jövőre vonatkozóan annyit tudok mondani, hogy kiemelten szeretnénk kezelni a víziközmű és az ivóvízhálózat korszerűsítését. Tájékoztatni szeretném a képviselőket, hogy Kecskeméten kb. fele-fele arányban vannak azok a KPE csöves ivóvízhálózati vezetékelemek, amelyek az újabb beruházások és fejlesztések során kerültek a talajba. Jó dolog, hogy Kecskeméten több évtizede egy kiterjedt ivóvízhálózat volt. Tudomásul kell venni, hogy az ivóvízhálózat az akkori technológiai fejlesztési szinthez igazodó módon lett megvalósítva. Ezek az azbesztcement vezetékek öregek, valamint nagyon sok az elszivárgó víz is. Több szempontból is problémás. A vállalat olyan térinformatikai fejlesztésen dolgozik, amelyben a különböző szempontrendszerek figyelembevételével ábrázolja a térképen a meghibásodásokat. A jövőben várható lesz a régi vezetékek korszerűre való cseréje. Remény keltő volt Áder János köztársasági elnök látogatása, hiszen az általa képviselt gondolatok is nagyban hozzá fognak járulni ahhoz, hogy az ivóvízhálózatot korszerűsítsük. Szép dolog, hogy nekünk jár bérleti díj, de felelősen kell gondolkodni az általunk tulajdonolt hálózat műszaki minőségével kapcsolatban. Kérem, hogy fogadják el az előterjesztést.

**Szemereyné Pataki Klaudia:**

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a határozat-tervezettel?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 18 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 18 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
61/2022. (IV.28.) határozata**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata többségi, illetve kizárólagos tulajdonában lévő víziközmű-vagyon 2022. évi bérleti díjának felhasználása felhalmozási és működési célú kiadások finanszírozására**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Falu György Tamás alpolgármester 10.777-1/2022. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata és a BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zrt. között létrejött megállapodásoknak megfelelően, a szennyvízelvezetést és -tisztítást, valamint az ivóvízellátást szolgáló közművek üzemeltetésére 2022. évben befolyó bérleti díjak és a korábbi időszak maradvány összegeinek felhasználását, a felek által közösen egyeztetett beruházási, felújítási, pótlási, üzemeltetési feladatok elvégzésére, valamint a vagyonbiztosítás fedezetére az alábbi táblázatokban részletezettek szerint elfogadja azzal, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 152/2021. (XII.16.) határozata 2. pontja akként módosul, hogy a „Víziközművek Energiahatékonyságának Fejlesztése” (VEF-2019-69) elnevezésű pályázat önerejét és közbeszerzési költségét önkormányzati egyéb forrásból biztosítja.

**A. IVÓVÍZ KÖZMŰ**

**I. Ivóvíz hálózat és tisztítómű vonatkozásában elvégzendő felújítási munkálatok**

sorszám	Megnevezés	Ft
1	Bekötővezeték cserék, csomópontok és tűzcsap-csomópontok felújítása	33 749 933,- + (27%) Áfa
2	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	20 000 000,- + (27%) Áfa
3	Teleki tér - Baross utca 550 fm (Eternit (AC): cementhabarcsos hengerelt csőkészítési technológiával készített cső) vezeték rekonstrukció - kivitelezés II. ütem	30 000 000,- + (27%) Áfa
4	Helikon utca M5 bekötőút útépítéséhez kapcsolódó ivóvíz vezeték rekonstrukció	20 000 000,- + (27%) Áfa
5	<b>Összesen: <math>\sum</math> 1 - 4 sor</b>	<b>103 749 933,- + (27%) Áfa</b>

**II. Ivóvíz hálózat és tisztítómű vonatkozásában elvégzendő beruházási munkálatok**



sorszám	Megnevezés	Ft
1	Akadémia körút – Nyíri út – Csabay Géza körút csomópontban körforgalom építkezéshez kapcsolódóan a csomópont alatt húzódó D300 ac vezeték kiváltásra kerülnek új nyomvonalon, vízjogi engedélyes terv alapján	66 862 587,- + (27%) Áfa
2	Kecskemét II. sz. vízműtelep zajvédő fal kiépítés	15 816 000,- + (27%) Áfa
3	Kecskemét II. sz. vízműtelep napelem park építés	30 000 000,- + (27%) Áfa
<b>4</b>	<b>Összesen: <math>\sum</math> 1 - 3 sor</b>	<b>112 678 587,- + (27%) Áfa</b>
5	MEKH és Katasztrófavédelmi hatósági eljárási díj	290 000,- (tárgyi adómentes)
6	Vagyonbiztosítás	3 000 000,- (tárgyi adómentes)
<b>7</b>	<b>Mindösszesen: ( <math>\sum</math> I./5 + II./4 - 6 sor )</b>	<b>nettó 219 718 520,-</b>

Az ivóvíz közmű vonatkozásában a 2022. évre tervezett munkálatok esetén keletkezett nettó 95.816.000,-Ft összegű többlet költségre, az ivóvíz közmű és a szennyvíz közmű közti átjárhatóságnak köszönhetően a csatorna közmű jogcímen beérkező pénzeszköz biztosít fedezetet.

## B. SZENNYVÍZ KÖZMŰ

### III. Szennyvízhálózat és szennyvíztisztító telep vonatkozásában (Kecskemét bérleti díj terhére) elvégzendő felújítási munkálatok

sorszám	Megnevezés	Ft
1	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	26 567 560,- + (27%) Áfa
<b>2</b>	<b>Összesen: <math>\sum</math> 1 sor</b>	<b>26 567 560,- + (27%) Áfa</b>

### IV. Szennyvízhálózat és szennyvíztisztító telep vonatkozásában (Kecskemét bérleti díj terhére) elvégzendő felújítási munkálatok

sorszám	Megnevezés	Ft
1	VÁRA-ÉMI-2020-011 pályázati önerő „Víziközművek Állami Rekonstrukciós Alapjából nyújtható támogatás” (fűvók pótlása)	45 327 000,- + (27%) Áfa
<b>2</b>	<b>Összesen: <math>\sum</math> 1 sor</b>	<b>45 327 000,- + (27%) Áfa</b>
3	VÁRA-ÉMI-2020-011 pályázat (közbeszerzéssel össze- függésben felmerülő költségek)	2 500 000,- + (27%) Áfa
4	MEKH és Katasztrófavédelmi hatósági eljárási díj	290 000,- (tárgyi adómentes)
5	Vagyonbiztosítás	3 000 000,- (tárgyi adómentes)
<b>6</b>	<b>Mindösszesen: ( <math>\sum</math> III./2 + IV./2 - 5 sor )</b>	<b>nettó 77 684 560,-</b>

## C. „ISPA” program keretében megvalósult szennyvízhálózat és szennyvíztisztító telep

### V. „ISPA” program keretében megvalósult szennyvízhálózat és szennyvíztisztító telep vonatkozásában felújítási munkálatok

sorszám	Megnevezés	Ft
1	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	88 337 268,- + (27%) Áfa
2	Szivattyúk pótlása, felújítása csatornahálózaton	40 000 000,- + (27%) Áfa
3	Szivattyúk, keverők pótlása, felújítása a szennyvíztisztító telepen	15 000 000,- + (27%) Áfa
4	Gépészeti eszközök felújítása, vagy pótlása a szennyvíz-tisztító telepen	8 000 000,- + (27%) Áfa
5	Villamos és irányítástechnikai berendezések felújítása és pótlása a szennyvíztisztító telepen	23 000 000,- + (27%) Áfa
6	Villamos és irányítástechnikai berendezések felújítása, pótlása csatornahálózaton	10 000 000,- + (27%) Áfa
7	Szennyvízátemelők gépészeti felújítása	20 000 000,- + (27%) Áfa
8	Bekötővezetékek felújítás	364 000,- + (27%) Áfa
9	Szennyvízátemelők villamos fogyasztásmérők bejelzésének felújítása III. ütem	10 000 000,- + (27%) Áfa
10	Szennyvíz nyomóvezetékek befogadó aknák felújítása	15 000 000,- + (27%) Áfa
11	Kecskemét, Völgy utcai és Juhász utcai szennyvízátemelők vezérlőszekrény felújítása	16 000 000,- + (27%) Áfa
12	Platter utca - Kuruc körút közötti szennyvíz főgyűjtő felújítása	100 000 000,- + (27%) Áfa
<b>13</b>	<b>Összesen: <math>\sum</math> 1 - 12 sor</b>	<b>345 701 268,- + (27%) Áfa</b>

**VI. „ISPA” program keretében megvalósult szennyvízhálózat és szennyvíztisztító telep vonatkozásában beruházási munkálatok.**

sorszám	Megnevezés	Ft
1	Mechanikai és biológia tisztítási fokozat felújítása, technológia optimalizálás	80 000 000,- + (27%) Áfa
<b>2</b>	<b>Összesen: <math>\sum</math> 1 sor</b>	<b>80 000 000,- + (27%) Áfa</b>
3	Vagyonbiztosítás	2 982 945,-(tárgyi adómentes)
<b>4</b>	<b>Mindösszesen: ( <math>\sum</math> V./13 + VI./2 - 3 sor )</b>	<b>nettó 428 684 213,-</b>

Az „ISPA” program keretében, a szennyvízhálózat és szennyvíztisztító telep vonatkozásában tervezett munkálatok szükséges többlet forrására nettó 117 000 000 Ft összegig, Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 36/2021. (XII.16.) önkormányzati rendelet 1212912. ISPA Közműfejlesztési tartalék című előirányzat, tartalékok elnevezésű kiemelt előirányzata biztosít fedezetet.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Falu György Tamás alpolgármester

2.) A szennyvíztisztító telepen lévő komposztáló- és biogáz üzem az alábbiakban részletezett nettó 150 000 000 Ft összegű felújítási - beruházási munkáira, Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 36/2021. (XII.16.) önkormányzati

rendelet 1212912. ISPA Közműfejlesztési tartalék című előirányzat, tartalékok elnevezésű kiemelt előirányzata biztosít fedezetet.

#### VII. Szennyvíztisztító telepen lévő komposztáló- és biogáz üzem felújításai (az ISPA bérleti díj terhére)

sorszám	Megnevezés	Ft
1	Elszívó rendszer függesztékeinek cseréje rozsdamentesre	4 000 000,- + (27%) Áfa
2	Ponyva felújítások	30 000 000,- + (27%) Áfa
3	Daráló és rosta felújítás	15 000 000,- + (27%) Áfa
4	Villamos szekrények-, gyenge- és erősáramú villamos felújítások (végállás kapcsolók, vezérlés és plc szekrények, lám-patestek, frekvenciaváltók cseréje)	21 000 000,- + (27%) Áfa
5	Keverő elektromos szekrény cseréje	10 000 000,- + (27%) Áfa
6	Keverőtér világítás felújítása	3 000 000,- + (27%) Áfa
7	Keverőgép felújítása	7 000 000,- + (27%) Áfa
8	Gázmotor felújítás	35 000 000,- + (27%) Áfa
9	<b>Összesen: <math>\sum</math> 1 - 8 sor</b>	<b>125 000 000,- + (27%) Áfa</b>

#### VIII. Szennyvíztisztító telepen lévő komposztáló- és biogáz üzem beruházásai (az ISPA bérleti díj terhére)

sorszám	Megnevezés	Ft
1	Kamera rendszer kiépítése	10 000 000,- + (27%) Áfa
2	Magas kibillentésű kanál beszerzése	12 000 000,- + (27%) Áfa
3	Sorompó kiépítése	3 000 000,- + (27%) Áfa
4	<b>Összesen: <math>\sum</math> 1 - 3 sor</b>	<b>25 000 000,- + (27%) Áfa</b>
5	<b>Mindösszesen: ( <math>\sum</math> VII./9 + VIII./4 sor)</b>	<b>nettó 150 000 000,-</b>

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Falu György Tamás alpolgármester

#### **A határozatról értesülnek:**

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Öveges László irodavezető, Mérnöki Iroda
- 4.) Horváth András, a Közterületfenntartási és Beruházási Osztály vezetője  
**és általa:** BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zrt.

\* \* \*

#### **23.) NAPIRENDI PONT**

##### **Javaslat térfelügyeleti kamerarendszer telepítési helyszíneire**

Előterjesztő: Dr. Homoki Tamás alpolgármester

(Az alpolgármester 1.162-9/2022. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Szemereyné Pataki Klaudia:**

A folyamatosan érkező igényeket, kéréseket megpróbáljuk orvosolni és fejleszteni. Kecskeméten 360 db kamera van, amely a biztonságunk védelmét szolgálja a nem jogkövető állampolgárokkal szemben, akik elherdálják a közpénzt és a közvagyonot.

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a határozat-tervezettel?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 18 tagja tartózkodott az ülésteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 18 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**  
**62/2022. (IV.28.) határozata**  
**Javaslat térfelüyeleti kamerarendszer telepítési helyszíneire**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Dr. Homoki Tamás alpolgármester 1162-9/2022. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy az alábbi helyszíneken javasolja térfelüyeleti kamerarendszer telepítését:

- a) Kecskeméti Római Katolikus Főplébánia és a Kecskeméti Nagytemplom közötti terület – térfelüyeleti kamerarendszer,
- b) Kecskeméti Nagytemplom és a Városháza közötti terület – térfelüyeleti kamerarendszer,
- c) Kecskeméti Vadaskert parkoló – Kecskeméti Művésztelep területe – térfelüyeleti kamerarendszer,
- d) Izsáki úti gyalogátkelő a Neumann János Egyetem Gazdaságtudományi Kar előtt –térfelüyeleti kamerarendszer,
- e) Szolnoki úti gyalogos aluljáró – térfelüyeleti kamerarendszer,
- f) Köztemető - Mécses utca közötti terület, parkolók – térfelüyeleti kamerarendszer,
- g) Kápolna utca - Munkácsy utca kereszteződése – térfelüyeleti kamerarendszer,

- h) Piarista Gimnázium és Piarista templom közötti terület – térfelügyeleti kamerarendszer

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Dr. Homoki Tamás alpolgármester

2.) A közgyűlés felkéri Dr. Homoki Tamás alpolgármestert, hogy a fentiek szerinti javaslatot küldje meg a Kecskeméti Rendőrkapitányság részére.

Határidő: 2022. május 7.

Felelős: Dr. Homoki Tamás alpolgármester

**A határozatról értesülnek:**

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Ladics Monika irodavezető, Humánszolgáltatási Iroda
- 4.) Csonka Imre, a Társadalompolitikai Osztály vezetője  
**és általa:** Kecskeméti Rendőrkapitányság

\* \* \*

**24.) NAPIRENDI PONT**

**Belterületbe vonáshoz és telekhasznosításhoz kapcsolódó döntések, településrendezési szerződések**

Előterjesztő: Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság

(A bizottság 6.616-1/2022. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Szemereyné Pataki Klaudia:**

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Megkérdezem, ki ért egyet a határozat-tervezettel?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 18 tagja tartózkodott az ülésteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 18 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**

**63/2022. (IV.28.) határozata**

**Belterületbe vonáshoz és telekhasznosításhoz kapcsolódó döntések, településrendezési szerződések**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta a Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság 6616-1/2022. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy az alábbi helyrajzi számú ingatlanok tekintetében hiánytalanul benyújtott telepítési tanulmányterveket elfogadja, egyben dönt arról, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata a beépítésre szánt területen elhelyezkedő földrészletekre vonatkozó és a településrendezési terv módosításához kapcsolódó, a határozat mellékletét képező településrendezési szerződéseket megkötöti.

	Hrsz	Térkép i mellék let	Melléklet (Szerződés)	Városrész	Területfelhasználási cél
1.	020/263	1	1	Máriahegy	Kertvárosias lakóterület
2.	020/264	1	1	Máriahegy	Közlekedési terület
3.	020/265	1	1	Máriahegy	Kertvárosias lakóterület
4.	020/266	1	1	Máriahegy	Kertvárosias lakóterület
5.	020/267	1	1	Máriahegy	Kertvárosias lakóterület
6.	020/268	1	1	Máriahegy	Kertvárosias lakóterület
7.	020/269	1	1	Máriahegy	Kertvárosias lakóterület
8.	0888/229	2	2	Alsószéktó	Kertvárosias lakóterület – közlekedési terület

2.) A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert a határozat mellékletét képező településrendezési szerződések aláírására azzal, hogy a szerződések megkötésekor vegye figyelembe az esetleges jogutódlásokat is.

3.) A közgyűlés úgy dönt, hogy kezdeményezi az alábbi kecskeméti földrészletek belterületbe vonását:

	Hrsz	Terület (m <sup>2</sup> )	Városrész	Területfelhasználási cél
1.	020/263	40	Máriahegy	Kertvárosias lakóterület
2.	020/264	1436	Máriahegy	Közlekedési terület
3.	020/265	930	Máriahegy	Kertvárosias lakóterület
4.	020/266	908	Máriahegy	Kertvárosias lakóterület
5.	020/267	919	Máriahegy	Kertvárosias lakóterület
6.	020/268	932	Máriahegy	Kertvárosias lakóterület
7.	020/269	2968	Máriahegy	Kertvárosias lakóterület
8.	0888/229	2280	Alsószéktó	Kertvárosias lakóterület – közlekedési terület
9.	01654/5	2877	Hetényegyháza	Falusias lakóterület

4.) A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy az érintett ingatlantulajdonosok nyilatkozata és a későbbiekben csatolt vázrajzok, talajvédelmi tervek és a befizetett igazgatási szolgáltatási díjak igazolásai alapján a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatalnál a belterületbe vonási eljárást indítsa meg és a földvédelmi eljárással kapcsolatban az önkormányzat képviselőjében járjon el.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

**A határozatról értesülnek:**

- 1.) Tisztségviselők
  - 2.) Állandó bizottságok elnökei
  - 3.) Öveges László irodavezető, Mérnöki Iroda
  - 4.) Borbélyné Balogh Katalin, a Várostervezési Osztály vezetője
- és általa:** érintettek

**63/2022.(IV.28.) határozat 1. melléklete**

Belterületbe vonáshoz és telekhasznosításhoz kapcsolódó döntések, településrendezési szerződések

**TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SZERZŐDÉS TERVEZET**

amely létrejött egyrészről

**Kunné Bodon Erzsébet Enikő**

Születési név:

Születési hely, idő:

Anyja neve:

Lakcím:

Személyi azonosító:

továbbiakban **Tulajdonosok**, valamint

másrészről

**Bodon Ferenc József**

Születési név:

Születési hely, idő:

Anyja neve:

Lakcím:

Személyi azonosító:

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata**

**Székhely:** 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.

**Adószám:** 15724540-2-03

**KSH szám:** 15724540-8411-321-03

**Számlaszám:** 11732002-15337544

**Számlavezető pénzügyintézet:** OTP Bank Nyrt.,

**Képviseli:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester, - továbbiakban: Önkormányzat, együttesen a továbbiakban **szereződő felek** között az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 30/A. § (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel, valamint Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése .../2022. (IV.28.) határozata alapján, alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek mellett:

**Preambulum**

1. A szerződő felek rögzítik, hogy Tulajdonosok az alábbi arányban tulajdonosai a következőkben felsorolt kecskeméti fekvésű ingatlanoknak:

Hrsz	Művelési ág	Terület (m <sup>2</sup> )	Tulajdonos	Tulajdoni hányad
020/263	szántó	40	Kunné Bodon Erzsébet Enikő	1/2
			Bodon Ferenc József	1/2
020/264	kivett közút	1436	Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata	1/1
020/265	fásított terület, szántó	930	Kunné Bodon Erzsébet Enikő	1/1
020/266	kert	908	Kunné Bodon Erzsébet Enikő	1/1

020/267	kert	919	Bodon Ferenc József	1/1
020/268	kert	932	Bodon Ferenc József	1/1
020/269	kivett tanya, szántó	2968	Bodon Ferenc József	1/2
			Kunné Bodon Erzsébet Enikő	1/2

2. A szerződő felek rögzítik, hogy az 1. pontban meghatározott ingatlanokat Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Kecskemét Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 33/2015. (XII. 17.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: HÉSZ) 1. mellékletének 31-13 sz. belterületi szelvénye tartalmazza, Lke-5132 és Lke-3132 övezeti jelű, kertvárosias lakóterületekbe sorolt, továbbá közlekedési területbe.
3. A szerződő felek rögzítik, hogy a Tulajdonosoknak tudomása van a HÉSZ-ben és annak mellékleteiben foglaltakról az 1. pontban megjelölt ingatlanok vonatkozásában.
4. Tulajdonosok kijelentik, hogy cselekvőképes, nagykorú magyar állampolgárok.

### I. fejezet

#### A településrendezési szerződés tárgya

1. A területfejlesztéssel érintett, a Preambulum 1. pontjában meghatározott ingatlanok belterületbe vonása.
2. A Preambulum 1. pontjában meghatározott ingatlanokhoz kapcsolódó infrastruktúra rendezésének tisztázása.

### II. fejezet

#### A településrendezési szerződés célja

1. Jelen szerződés célja a Preambulum 1. pontjában megjelölt ingatlanok belterületbe vonása.
2. Jelen szerződés célja a szerződő felek részéről, hogy a HÉSZ-ben rögzítetteknek is megfelelő a infrastrukturális fejlesztések feltételeinek megvalósítása tekintetében rögzítsék szándékaikat, valamint a minőségi épített környezet megvalósításához kötődő feladataikat és kötelezettségeiket, ahol szükséges ott határidőket rögzítve.

### III. fejezet

#### Belterületbe vonás, művelési ágból való kivonás, telekalakítás

1. A Tulajdonosok tudomással bírnak arról, hogy jelen szerződés Preambulumának 1. pontjában jelölt ingatlanokat a HÉSZ belterületnek jelöli ki, így az ingatlanok belterületbe vonhatók.
2. A Tulajdonosok az érintett ingatlanok vonatkozásában a belterületbe vonási eljárásához kapcsolódó összes költség megfizetését vállalják.
3. A Tulajdonosok vállalják, hogy a II. fejezet 1. pontjában meghatározott fejlesztési feladathoz kapcsolódó eljárást a szerződés megkötésétől számított 3 hónapon belül megindítják.
4. A Tulajdonosok tudomásul veszik, hogy a belterületbe vonási eljárás során a 020/264 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú, kivett közút megnevezésű ingatlan belterületbe vonását és ahhoz kapcsolódó költségeket is vállalják, továbbá vállalják, hogy a belterületbe vonásra kerülő ingatlanok számára egy változási vázrajzot készíttetnek.
5. Az önkormányzat vállalja, hogy a Preambulum 1. pontjában foglalt ingatlanok vonatkozásában megindítja a belterületbe vonási eljárást, amennyiben a Tulajdonosok az eljárás megindításához szükséges dokumentumokat tartalmilag hiánytalanul benyújtották.
6. A Tulajdonosok vállalják, hogy a belterületbe vonáshoz, az ingatlanok végleges más



célú hasznosításához szükséges nyilatkozatokat beszerzik, költségeit vállalják.

7. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés szükséges, ám önmagában nem elégséges feltétele a belterületbe vonásnak.
8. A Tulajdonosok vállalják, hogy a belterületbe vonási eljárást követően a 020/264 hrsz-ú ingatlanból kialakult belterületi ingatlan összevonják saját költségükön a belterületi fekvésű 10955/23 hrsz-ú ingatlannal.

#### **IV. fejezet Infrastruktúrával való ellátás**

1. A Tulajdonosok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a településrendezési tervben előírt, a telek beépítéséhez szükséges közműveket és egyéb felmerülő szükséges létesítményeket (ideértve a tűzvíz ellátást is amennyiben nem biztosított) a vonatkozó jogszabályokban előírt műszaki tartalommal meg-, illetve kiépítik és biztosítják azok rendeltetészerű használatát.
2. A Tulajdonosok – tulajdonosváltást követő tulajdonosokra (továbbiakban: Jogutód) is kiterjedő hatállyal – tudomásul veszik, hogy a beruházáshoz szükséges, kiépített víziközműveket a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 8. §-a alapján az Önkormányzat részére átadják.
3. A Tulajdonosok tudomásul veszik, hogy az 1. pontban jelzett, a fejlesztési terület ellátáshoz szükséges nyomvonalas közművek (ivóvíz, elektromos energiaellátás, tűzvíz, igény szerint szennyvízcsatorna, földgáz) tervezetetését követően, de a hatósági engedélyezést megelőzően az elkészült engedélyezési terveket az Önkormányzat részére jóváhagyásra benyújtják. Az Önkormányzat 15 napon belül véleményezi és értesíti a Tulajdonosokat a benyújtott tervek jóváhagyásáról írásban, melyek ezután engedélyezésre benyújthatók.
4. A Tulajdonosok kijelentik, hogy az Önkormányzat felé az infrastruktúrával való ellátással kapcsolatosan követeléssel nem élnek.
5. A szerződő felek rögzítik, hogy az Étv. 28. §-ában rögzítetteket kötelezőnek tekintik magukra vonatkozóan.

#### **V. fejezet Ingatlan-nyilvántartási rendelkezések**

1. A Tulajdonosok – a jogutódra is kiterjedő hatállyal – hozzájárulnak feltétel nélkül és visszavonhatatlanul ahhoz, hogy a szerződésben rögzített kötelezettségek biztosítására, a területfejlesztéssel érintett területre az Étv. 30/A.§ (5) bekezdése alapján településrendezési kötelezettség ténye kerüljön feljegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba az Önkormányzat javára.
2. Felek jelen szerződés ellenjegyzésével és az ingatlan-nyilvántartási eljárásban való képviselettel az Önkormányzat Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatalánál 33.237/2018. ügyszám alatt nyilvántartott meghatalmazással igazolt képviseletében eljáró dr. Holecz László jogtanácsosát bízzák meg.
3. Amennyiben a szerződés szerinti kötelezettségeknek a Tulajdonosok eleget tettek, úgy az Önkormányzat vállalja, hogy 15 napon belül külön nyilatkozatban adja hozzájárulását a településrendezési kötelezettségnek a szerződés preambulumaának a területfejlesztéssel érintett területre vagy azokból telekalakítással kialakuló ingatlanokról való törléséhez.
4. Az Önkormányzat vállalja, hogy a Tulajdonosok vagy azok jogutódjainak írásos kérelmezésére megindítja 15 napon belül a településrendezési kötelezettség törlését

Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatalnál a szerződés preambuluma 1. pontja szerinti ingatlanokból belterületbe vonást követően kialakuló ingatlanokról való törlesztéshez.

5. A szerződő felek egyetemesen hozzájárulnak ahhoz, hogy a belterületbe vonás során kialakuló telkek esetében is a településrendezési szerződést, mint településrendezési kötelezettség átvezethetők az újonnan kialakuló telkekre, kivéve a közterület megnevezésű ingatlanokat.

## **VI. fejezet**

### **Felek együttműködési kötelezettsége**

1. A Tulajdonosok – Jogutódra is kiterjedő hatállyal – tudomásul veszik, hogy a jelen megállapodás alapján készülő valamennyi beruházás műszaki terveit Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Mérnöki Irodájának érintett osztályaival előzetesen egyeztetni kell.
2. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében a Tulajdonosok, illetve Jogutódaik által megvalósítani kívánt fejlesztés és ahhoz kapcsolódó járulékos beruházások előkészítése, engedélyeztetése és kivitelezése során a jóhiszeműség elvét szem előtt tartva egymással együttműködnek.
3. A szerződő felek vállalják, hogy a másik fél erre irányuló ésszerű és hatályos jogszabályi előírások szerint teljesíthető kérésére mindenkor átadnak minden olyan további információt, dokumentumot, iratot, valamint megtesznek minden olyan további intézkedést, vagy nyilatkozatot, amelyek a jelen szerződés rendelkezései alapján szükségesek lehetnek a jelen szerződés céljainak teljesüléséhez.
4. Jelen szerződéssel kapcsolatos, felek közötti vagy valamely fél részére adandó minden értesítés, utasítás, felhívás, követelés vagy közlés csak írásban történhet és csak akkor érvényes, ha azt megfelelően kézbesítik, személyes kézbesítés, ajánlott levél, fax vagy email formájában. Ha az ajánlott levél „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza, úgy azt a postára adást követő 5. napon kézbesítettnek kell tekinteni.
5. Jelen szerződés hatálya kiterjed a felek mindenkor Jogutódaira, melyért a Tulajdonosok külön is szavatosságot vállalnak.
6. Amennyiben a szerződés egyes pontjai érvénytelenek lennének, úgy ez nem érinti a szerződés egyéb részeinek érvényességét. A felek az érvénytelen szerződési feltételeket, amennyiben ez jogszabályilag lehetséges, olyan új kikötésekkel pótolják, amelyek az elérni kívánt célhoz a legközelebb állnak, kivéve, ha a felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.
7. A szerződő felek a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeik tekintetében azok jogszerű és szerződésszerű teljesítéséért kötelezettséget vállalnak a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi törvény (továbbiakban: Ptk.) vonatkozó szabályai szerint.
8. A szerződő felek rögzítik, hogy a IV. fejezet 1. pontban meghatározott műtárgyak és létesítmények átadása előtt Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Szervezési és Jogi Iroda Jogi Osztályával, valamint Közterületfenntartási és Beruházási Osztályával együttesen egyeztetik az átadás feltételeit és időpontját.
9. Az átadást a Tulajdonosok vagy annak Jogutódja kezdeményezi írásban az Önkormányzat felé.
10. Az Önkormányzat csak és kizárólag a vonatkozó engedélyekben és jegyzőkönyvekben szereplő tartalomnak megfelelően kialakított, illetve kiépített műtárgyak és létesítményeket veszi át. Hiány esetén a pótlás és annak ellenőrzése után van lehetőség az újbóli átadási-átvételi eljárás megindításának.

## VI. fejezet Felek egyéb nyilatkozatai

1. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint az Étv. az irányadók.
2. A jelen szerződés kizárólag írásban, a szerződő felek közös megegyezése alapján módosítható.
3. Az adatkezelés jogalapja a Tulajdonosok, illetve képviselői vonatkozásában az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 (2016. április 27.) számú, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló általános adatvédelmi rendelet (a továbbiakban: „GDPR”) 6. cikk (1) bekezdés b) pontja szerint a szerződés teljesítéséhez szükséges adatkezelés.
4. A szerződő felek tudomásul veszik, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata a jelen okiratban rögzített adatokat az irattári tervre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok szerinti időtartamban, legalább azonban az okirat keltétől számított 8 évig a 2000. évi C. törvény szerinti számviteli alapbizonylatok kötelező megőrzése érdekében kezelni köteles.
5. Az adatkezelés további részleteit Általános Adatkezelési Tájékoztatója ([www.kecskemethu/adatvedelem](http://www.kecskemethu/adatvedelem)) tartalmazza, amelynek megismerését a Tulajdonosok e szerződés aláírásával elismerik.
6. A szerződő felek a jelen szerződésből eredő esetleges jogvitáik rendezésére – hatáskörtől függően – kikötik a Kecskeméti Járásbíróság, illetve a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét.
7. A szerződő felek a jelen szerződést elolvasás és azonos értelmezés után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – jóváhagyólag írták alá.
8. A szerződő felek jogaikra és kötelezettségeikre vonatkozó tájékoztatást megkapták és azt tudomásul vették.
9. A szerződő felek ezúton hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy személyes adataik rögzítése a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvényben foglaltaknak megfelelően megtörténjen. Zsigmond László (Várostervezési Osztály), mint eljáró helyettesítésre jogosult munkavállaló (a továbbiakban: helyettesítésre jogosult munkavállaló) egyúttal tájékoztatja a szerződő feleket, hogy adataik kizárólag jelen okirat elkészítéséhez kerülnek felhasználásra.

Kecskemét, 2022.

**Szemereyné Pataki Klaudia**  
polgármester  
Kecskemét Megyei Jogú Város  
Önkormányzat

**Kunné Bodon Erzsébet Enikő**  
tulajdonos

Bodon Ferenc József  
tulajdonos

Alulírott ellenjegyző kamarai jogtanácsos nyilatkozom, hogy jelen okirat megfelel a hatályos jogszabályoknak, és nyilatkozom, hogy Zsigmond László (Várostervezési Osztály) helyettesítésre jogosult munkavállaló szerkesztette jelen okiratot, a szerződő Felek személyi

azonosságuk igazolása után az okiratot a helyettesítésre jogosult munkavállaló előtt írták alá, az okirat az aláíró Felek kinyilvánított akaratát tartalmazza, ezért ellenjegyzem.

Nyilatkozom továbbá, hogy megfelelek a Magyar Ügyvédi Kamara 2/2007. (XI. 19.) Szabályzatában meghatározott elektronikus aláírással kapcsolatos követelményeknek, ill. minősített elektronikus aláírással rendelkezem.

Ellenjegyzem:  
Kecskemét, 2022.

**63/2022.(IV.28.) határozat 2. mellélete**

Belterületbe vonáshoz és telekhasznosításhoz kapcsolódó döntések, településrendezési szerződések

**TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SZERZŐDÉS TERVEZET**

amely létrejött egyrészről

**Szűcs Béla Mátyásné**

Születési név:

Születési hely, idő:

Anyja neve:

Lakcím:

Személyi azonosító:

**Szűcs Béla**

Születési név:

Születési hely, idő:

Anyja neve:

Lakcím:

Személyi azonosító:

továbbiakban **Tulajdonosok**, valamint

másrészről

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata**

**Székhely:** 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.

**Adószám:** 15724540-2-03

**KSH szám:** 15724540-8411-321-03

**Számlaszám:** 11732002-15337544

**Számlavezető pénzüintézet:** OTP Bank Nyrt.,

**Képviseli:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester, - továbbiakban: Önkormányzat, együttesen a továbbiakban **szereződő felek** között az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 30/A. § (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel, valamint Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése .../2022. (IV.28.) határozata alapján, alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek mellett:

**Preambulum**

1. A szerződő felek rögzítik, hogy Tulajdonosok az alábbi arányban tulajdonosai a következőkben felsorolt kecskeméti fekvésű ingatlanok:

Hrsz	Művelési ág	Terület (m <sup>2</sup> )	Tulajdonos	Tulajdoni hányad
0888/229	Szántó	2384	Szűcs Béla Mátyásné	1/2
			Szűcs Béla	1/2

2. A szerződő felek rögzítik, hogy az 1. pontban meghatározott ingatlant Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Kecskemét Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 33/2015. (XII. 17.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: HÉSZ) 1. mellékletének 48-13 sz. belterületi szelvénye tartalmazza, Lke-4132 övezeti jelű, kertvárosias lakóterületbe soroltak.
3. A szerződő felek rögzítik, hogy a Tulajdonosnak tudomása van a HÉSZ-ben és annak mellékleteiben foglaltakról az 1. pontban megjelölt ingatlan vonatkozásában.
4. A szerződő felek rögzítik továbbá, hogy a Tulajdonosoknak tudomása van a HÉSZ módosításáról, mely telküket is érinti és kötelező építési vonalat jelöl azon.
5. Tulajdonosok kijelentik, hogy cselekvőképes, nagykorú magyar állampolgárok.

**I. fejezet****A településrendezési szerződés tárgya**

1. A területfejlesztéssel érintett, a Preambulum 1. pontjában meghatározott ingatlan belterületbe vonása.
2. A Preambulum 1. pontjában meghatározott ingatlanhoz kapcsolódó telekalakítás és infrastruktúra rendezésének tisztázása.

## **II. fejezet**

### **A településrendezési szerződés célja**

1. Jelen szerződés célja a Preambulum 1. pontjában megjelölt ingatlan belterületbe vonása.
2. Jelen szerződés célja a szerződő felek részéről, hogy a HÉSZ-ben rögzítetteknek is megfelelő telekalakítás és a fejlesztések infrastrukturális feltételeinek megvalósítása tekintetében rögzítsék szándékaikat, valamint a minőségi épített környezet megvalósításához kötődő feladataikat és kötelezettségeiket, ahol szükséges ott határidőket rögzítve.

## **III. fejezet**

### **Belterületbe vonás, művelési ágból való kivonás, telekalakítás**

1. A Tulajdonosok tudomással bírnak arról, hogy jelen szerződés Preambulumának 1. pontjában jelölt ingatlant a HÉSZ belterületnek jelöli ki, így az ingatlan belterületbe vonható.
2. A Tulajdonosok az érintett ingatlan vonatkozásában a belterületbe vonási eljáráshoz kapcsolódó összes költség megfizetését vállalják.
3. A Tulajdonosok vállalják, hogy a II. fejezet 1. pontjában meghatározott belterületbe vonási feladathoz kapcsolódó eljárást a szerződés megkötésétől számított 3 hónapon belül megindítják.
4. Az Önkormányzat vállalja, hogy a Preambulum 1. pontjában foglalt ingatlan vonatkozásában megindítja a belterületbe vonási eljárást, amennyiben a Tulajdonosok az eljárás megindításához szükséges dokumentumokat tartalmilag hiánytalanul benyújtották.
5. A Tulajdonosok vállalják, hogy a belterületbe vonáshoz, az ingatlan végleges más célú hasznosításához szükséges nyilatkozatokat beszerzik, költségeit vállalják.
6. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés szükséges, ám önmagában nem elégséges feltétele a belterületbe vonásnak.
7. A Tulajdonosok vállalják, hogy a belterületbe vonási eljárást követően a 0888/229 hrsz-ú ingatlanból kialakult belterületi ingatlan közterület céljára jelölt részét összevonják saját költségükön a belterületi fekvésű 9428/72 hrsz-ú ingatlannal.

## **IV. fejezet**

### **Infrastruktúrával való ellátás**

1. A Tulajdonosok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a településrendezési tervben előírt közműveket és egyéb felmerülő szükséges létesítményeket (ideértve a tűzivíz ellátást is) a vonatkozó jogszabályokban előírt műszaki tartalommal meg-, illetve kiépítik és biztosítják azok rendeltetésszerű használatát.
2. A Tulajdonosok – tulajdonosváltást követő tulajdonosokra (továbbiakban: Jogutód) is kiterjedő hatállyal – tudomásul veszik, hogy a beruházáshoz szükséges, kiépített víziközműveket a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 8. §-a alapján az Önkormányzat részére átadják.

3. A Tulajdonosok tudomásul veszik, hogy az 1. pontban jelzett, a fejlesztési terület ellátáshoz szükséges nyomvonalas közművek (ivóvíz, elektromos energiaellátás, tűzvíz, igény szerint szennyvízcsatorna, földgáz) tervezetét követően, de a hatósági engedélyezést megelőzően az elkészült engedélyezési terveket az Önkormányzat részére jóváhagyásra benyújtják. Az Önkormányzat 15 napon belül véleményezi és értesíti a Tulajdonosokat a benyújtott tervek jóváhagyásáról írásban, melyek ezután engedélyezésre benyújthatók.
4. A Tulajdonosok kijelentik, hogy az Önkormányzat felé az infrastruktúrával való ellátással kapcsolatosan követeléssel nem élnek.
5. A szerződő felek rögzítik, hogy az Étv. 28. §-ában rögzítetteket kötelezőnek tekintik magukra vonatkozóan.

## **V. fejezet**

### **Ingtalan-nyilvántartási rendelkezések**

1. A Tulajdonosok – a jogutódra is kiterjedő hatállyal – hozzájárulnak feltétel nélkül és visszavonhatatlanul ahhoz, hogy a szerződésben rögzített kötelezettségek biztosítására, a területfejlesztéssel érintett területre az Étv. 30/A.§ (5) bekezdése alapján településrendezési kötelezettség ténye kerüljön feljegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba az Önkormányzat javára.
2. Felek jelen szerződés ellenjegyzésével és az ingatlan-nyilvántartási eljárásban való képviselettel az Önkormányzat Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatalánál 33.237/2018. ügyszám alatt nyilvántartott meghatalmazással igazolt képviseletében eljáró dr. Holecz László jogtanácsosát bízzák meg.
3. Amennyiben a szerződés szerinti kötelezettségeknek a Tulajdonosok eleget tettek, úgy az Önkormányzat vállalja, hogy 15 napon belül külön nyilatkozatban adja hozzájárulását a településrendezési kötelezettségnek a szerződés preambulumaának a területfejlesztéssel érintett területre vagy azokból telekalakítással kialakuló ingatlanokról való törléséhez.
4. Az Önkormányzat vállalja, hogy a Tulajdonosok vagy azok jogutódjainak írásos kérelmezésére megindítja 15 napon belül a településrendezési kötelezettség törlését Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatalnál a szerződés preambulumaának 1. pontja szerinti ingatlanból telekalakítással kialakuló ingatlanokról való törléséhez.
5. A szerződő felek egyetemesen hozzájárulnak ahhoz, hogy a telekalakítás során kialakuló telkek esetében is a településrendezési szerződést, mint településrendezési kötelezettség átvezethetők az újonnan kialakuló ingatlanra.

## **VI. fejezet**

### **Felek együttműködési kötelezettsége**

1. A Tulajdonosok – Jogutódra is kiterjedő hatállyal – tudomásul veszik, hogy a jelen megállapodás alapján készülő valamennyi beruházás műszaki terveit Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Mérnöki Irodájának érintett osztályaival előzetesen egyeztetni kell.
2. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében a Tulajdonosok, illetve Jogutódai(k) által megvalósítani kívánt fejlesztés és ahhoz kapcsolódó járulékos beruházások előkészítése, engedélyeztetése és kivitelezése során a jóhiszeműség elvét szem előtt tartva egymással együttműködnek.
3. A szerződő felek vállalják, hogy a másik fél erre irányuló ésszerű és hatályos jogszabályi előírások szerint teljesíthető kérésére mindenkor átadnak minden olyan további információt, dokumentumot, iratot, valamint megtesznek minden olyan további intézkedést, vagy nyilatkozatot, amelyek a jelen szerződés rendelkezései alapján szükségesek lehetnek a jelen szerződés céljainak teljesüléséhez.

4. Jelen szerződéssel kapcsolatos, felek közötti vagy valamely fél részére adandó minden értesítés, utasítás, felhívás, követelés vagy közlés csak írásban történhet és csak akkor érvényes, ha azt megfelelően kézbesítik, személyes kézbesítés, ajánlott levél, fax vagy email formájában. Ha az ajánlott levél „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza, úgy azt a postára adást követő 5. napon kézbesítettnek kell tekinteni.
5. Jelen szerződés hatálya kiterjed a felek mindenkor Jogutódaira, melyért a Tulajdonosok külön is szavatosságot vállalnak.
6. Amennyiben a szerződés egyes pontjai érvénytelenek lennének, úgy ez nem érinti a szerződés egyéb részeinek érvényességét. A felek az érvénytelen szerződési feltételeket, amennyiben ez jogszabályilag lehetséges, olyan új kikötésekkel pótolják, amelyek az elérni kívánt célhoz a legközelebb állnak, kivéve, ha a felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.
7. A szerződő felek a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeik tekintetében azok jogszerű és szerződésszerű teljesítéséért kötelezettséget vállalnak a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi törvény (továbbiakban: Ptk.) vonatkozó szabályai szerint.
8. A szerződő felek rögzítik, hogy a IV. fejezet 1. pontban meghatározott műtárgyak és létesítmények átadása előtt Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Szervezési és Jogi Iroda Jogi Osztályával, valamint Közterületfenntartási és Beruházási Osztályával együttesen egyeztetik az átadás feltételeit és időpontját.
9. Az átadást a Tulajdonosok vagy annak Jogutódja(i) kezdeményezik írásban az Önkormányzat felé.
10. Az Önkormányzat csak és kizárólag a vonatkozó engedélyekben és jegyzőkönyvekben szereplő tartalomnak megfelelően kialakított, illetve kiépített műtárgyak és létesítményeket veszi át. Hiány esetén a pótlás és annak ellenőrzése után van lehetőség az újbóli átadási-átvételi eljárás megindításának.

## **VII. fejezet**

### **Felek egyéb nyilatkozatai**

1. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint az Étv. az irányadók.
2. A jelen szerződés kizárólag írásban, a szerződő felek közös megegyezése alapján módosítható.
3. Az adatkezelés jogalapja a Tulajdonosok, illetve képviselői vonatkozásában az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 (2016. április 27.) számú, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló általános adatvédelmi rendelet (a továbbiakban: „GDPR”) 6. cikk (1) bekezdés b) pontja szerint a szerződés teljesítéséhez szükséges adatkezelés.
4. A szerződő felek tudomásul veszik, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata a jelen okiratban rögzített adatokat az irattári tervre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok szerinti időtartamban, legalább azonban az okirat keltétől számított 8 évig a 2000. évi C. törvény szerinti számviteli alapbizonylatok kötelező megőrzése érdekében kezelni köteles.
5. Az adatkezelés további részleteit Általános Adatkezelési Tájékoztatója ([www.kecskemét.hu/adatvedelem](http://www.kecskemét.hu/adatvedelem)) tartalmazza, amelynek megismerését a Tulajdonosok e szerződés aláírásával elismerik.



6. A szerződő felek a jelen szerződésből eredő esetleges jogvitáik rendezésére – hatáskörtől függően – kikötik a Kecskeméti Járásbíróság, illetve a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét.
7. A szerződő felek a jelen szerződést elolvasás és azonos értelmezés után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – jóváhagyólag írták alá.
8. A szerződő felek jogaikra és kötelezettségeikre vonatkozó tájékoztatást megkapták és azt tudomásul vették.
9. A szerződő felek ezúton hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy személyes adataik rögzítése a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvényben foglaltaknak megfelelően megtörténjen. Zsigmond László (Várostervezési Osztály), mint eljáró helyettesítésre jogosult munkavállaló (a továbbiakban: helyettesítésre jogosult munkavállaló) egyúttal tájékoztatja a szerződő feleket, hogy adataik kizárólag jelen okirat elkészítéséhez kerülnek felhasználásra.

Kecskemét, 2022.

**Szemereyné Pataki Klaudia**  
polgármester  
Kecskemét Megyei Jogú Város  
Önkormányzat

**Szűcs Béla Mátyásné**  
tulajdonos

**Szűcs Béla**  
tulajdonos

Alulírott ellenjegyző kamarai jogtanácsos nyilatkozom, hogy jelen okirat megfelel a hatályos jogszabályoknak, és nyilatkozom, hogy Zsigmond László (Várostervezési Osztály) helyettesítésre jogosult munkavállaló szerkesztette jelen okiratot, a szerződő Felek személyi azonosságuk igazolása után az okiratot a helyettesítésre jogosult munkavállaló előtt írták alá, az okirat az aláíró Felek kinyilvánított akaratát tartalmazza, ezért ellenjegyzem.

Nyilatkozom továbbá, hogy megfelelek a Magyar Ügyvédi Kamara 2/2007. (XI. 19.) Szabályzatában meghatározott elektronikus aláírással kapcsolatos követelményeknek, ill. minősített elektronikus aláírással rendelkezem.

Ellenjegyzem:  
Kecskemét, 2022.

\* \* \*

## **25.) NAPIRENDI PONT**

### **Éves belső ellenőrzési jelentés és összefoglaló éves belső ellenőrzési jelentés 2021. évről**

**Előterjesztő:** Dr. Mayer Endre jegyző

(A jegyző 4.615-13/2022. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

### **Dr. Vancsura István:**

A számokból látható, hogy 2021. évben 21 ellenőrzés került lefolytatásra, amelyből 1652 megállapítás született és a kiemelt megállapítások száma 65. Lábjegyzetbe

feltüntetésre került, hogy kiemelt megállapításnak mi számít. Az összefoglaló táblázatból látható, hogy az ellenőrzéseket 5 fő végzi. Javaslom, hogy polgármester asszony vizsgálja meg annak a lehetőségét, hogy az Ellenőrzési Csoport létszámát lehet-e bővíteni. Minden egyes megállapítás fontos ahhoz, hogy a kisebb-nagyobb szabálytalanságok, eltérések feltárára kerüljenek és a szükséges beavatkozások időben megtörténjenek. Úgy látom, hogy ezt a csoportot meg kellene létszámban erősíteni.

**Szemereyné Pataki Klaudia:**

Köszönöm az észrevételt.

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a határozat-tervezettel?

**(Határozathozatalkor a képviselőtestület 18 tagja tartózkodott az üléssteremben.)**

A szavazás után a közgyűlés 18 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
64/2022. (IV.28.) határozata**

**Éves belső ellenőrzési jelentés és összefoglaló éves belső ellenőrzési jelentés  
2021. évről**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Dr. Mayer Endre jegyző 4.615-13/2022. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

A közgyűlés Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának 2021. évi belső ellenőrzési jelentését, valamint az intézmények éves belső ellenőrzési jelentései alapján összeállított 2021. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentést az 1-3. melléletek szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Mayer Endre jegyző

**A határozatról értesülnek:**

- 1.) Tisztviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Ónodiné Takács Erika csoportvezető, Ellenőrzési Csoport

**(A határozat 1., 2., 3., számú mellékletei terjedelmükre tekintettel az előterjesztés mellékleteiként megtekinthetők.)**

\* \* \*

**Szemereyné Pataki Klaudia:**

A következő napirendi pontok (a meghívó szerinti 26 -28. napirendek) tárgyalására zárt ülés keretében kerül sor, ezért kérem, hogy az üléssteremben csak a képviselők, a jegyző, az aljegyzők, a napirendhez meghívottak, valamint az érintett osztály munkatársai és a jegyzőkönyvvezetők tartózkodjanak.

**A JEGYZŐKÖNYV 100 - 107. OLDALAI A ZÁRT ÜLÉS ANYAGÁT  
TARTALMAZZÁK, KÜLÖN JEGYZŐKÖNYVBEN**

**Szemereyné Pataki Klaudia:**

Felkérem Dr. Mayer Endre jegyzőt, hogy hirdesse ki a zárt ülésen hozott határozatokat.

**Dr. Mayer Endre:**

A közgyűlés zárt ülés keretében az alábbi döntéseket hozta:

- A meghívón 26. sorszámon szereplő napirendi pont keretében javaslatokat tett megyei kitüntető díjak adományozására.
- A meghívón 27. sorszámon szereplő napirendi pont keretében fellebbezéseket tárgyalt településtámogatás ügyében, amelyeket elutasított.
- A meghívón 28. sorszámon szereplő napirendi pont keretében beszámolót fogadott el a 2021. IV. negyedévi és a 2022. I. negyedévi önkormányzattal kapcsolatos perekről, ítéletekről.

\* \* \*

**29. NAPIRENDI PONT****Beszámoló a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2021. évi működéséről**

**Előterjesztő:** Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

(Az alpolgármester 12.473-1/2022. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Szemereyné Pataki Klaudia:**

Megállapítom, hogy a beszámolóhoz kérdés, hozzászólás nincs.

Ki az, aki a beszámolóban foglaltakat elfogadja?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 18 tagja tartózkodott az ülésteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 18 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése****69/2022. (IV.28.) határozata****Beszámoló a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2021. évi működéséről**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 12.473-1/2022. számú, fenti tárgyban készült beszámolójában foglaltakat elfogadja.

**A határozatról értesülnek:**

1.) Tisztségviselők

- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Öveges László irodavezető, Mérnöki Iroda
- 4.) Dr. Orbán Csaba, a Közszolgáltatásszervezési és Környezetvédelmi Osztály vezetője

\* \* \*

### **30. NAPIRENDI PONT**

#### **Behajthatatlan követelések**

**Előterjesztő:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

(A polgármester 8.698-13/2022. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

#### **Szemereyné Pataki Klaudia:**

Megállapítom, hogy a tájékoztatóhoz kérdés, hozzászólás nincs.

Ki az, aki a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 18 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 18 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**

#### **70/2022. (IV.28.) határozata**

#### **Behajthatatlan követelések**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 8698-13/2022 számú, fenti tárgyban készült tájékoztatójában foglaltakat tudomásul veszi.

#### **A határozatról értesülnek:**

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Varga Miklós irodavezető, Gazdálkodási és Intézményüzemeltetési Iroda
- 4.) Czákó Anita, a Pénzügyi Osztály vezetője

\* \* \*

### **31. NAPIRENDI PONT**

#### **Bizottsági tag választása**

**Előterjesztő:** Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

(A polgármester 13.194-2/2022. számú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

#### **Szemereyné Pataki Klaudia:**

A frakciók megállapodása értelmében a Fidesz-KDNP tett javaslatot a külső bizottsági tag személyére vonatkozóan. Körünkben van Gál Zsombor, akit javasoltak külső bizottsági tagként az Esélyteremtési Bizottságba.

Megállapítom, hogy az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincs, módosító javaslat nem hangzott el.

Ki az, aki egyet ért a határozat-tervezettel?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 18 tagja tartózkodott az ülésteremben.)

A szavazás után a közgyűlés 18 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**

#### **71/2022. (IV.28.) határozata**

#### **Bizottsági tag választása**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 13.194-2/2022. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

- 1.) A közgyűlés Gál Zsombort az Esélyteremtési Bizottság nem önkormányzati képviselő tagjának megválasztja.
- 2.) A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a megválasztott nem önkormányzati képviselő bizottsági tag esküjét vegye ki.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert

#### **A határozatról értesülnek:**

- 1.) Tisztségviselők
  - 2.) Állandó bizottságok elnökei
  - 3.) Varga Miklós irodavezető, Gazdálkodási és Intézményüzemeltetési Iroda
  - 4.) Czákó Anita, a Pénzügyi Osztály vezetője
  - 3.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
  - 4.) Dr. Orbánné Veres Ildikó, a Szervezési Osztály vezetője
- és általa:** Gál Zsombor

(Szemereyné Pataki Klaudia polgármester kiveszi az esküt Gál Zsombor külső bizottsági tagtól.

*Az eskü szövege:*

*„Én, ..... becsületesemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek. Jogszábjait megtartom és másokkal is megtartatom; bizottsági tag tisztségemből eredő feladataimat Kecskemét fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem; tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.*

*(„Isten engem úgy segítjen!”)*

*Az eskütételről az érintett esküokmányt írt alá)*

\* \* \*

### **32. NAPIRENDI PONT**

#### **Képviselői indítvány városunk nevének kihelyezésére vonatkozóan**

(Az indítvány írásos szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

#### **Szemereyné Pataki Klaudia:**

Józsa Bálint képviselő nyújtotta be az indítványt.

#### **Józsa Bálint:**

Az indítványom alapvetően minden információt tartalmaz. Arra lenne szükség, hogy a domb tetejére egy Kecskemét felirat kerüljön elhelyezésre. Indítványomat annyiban egészíteném ki, hogy a felirat éjszakai megvilágítást is kapjon. Azt gondolom, hogy sok pozitív hozadéka lenne. Kérem az indítványom elfogadását.

#### **Nemcsik Mátyás:**

Kecskemét nevét ezzel is öregbítenénk, a fiatalok, vagy az ide látogatók számára is vonzóvá tennénk. Úgy gondolom, hogy ez a kezdeményezés üdvözlendő. Annyiban gondolnám át, hogy ebbe a zöld környezetbe bármilyen anyagból készült betűket, feliratot elhelyezni egy kicsit tájidegen lenne. Javaslom a koncepciót gondoljuk tovább, keressünk egy alkalmasabb helyet. Ezt a feliratot lehetne még „kecskeméti” tenni, ha a kecske motívumot is beleformálnánk. Megkérdezhetjük a fiatalokat, hogyan képzelik el akár egy kreatív pályázat keretében. A fiatalok, az ide látogatók számára hogyan lehetne vonzóbb, fiatalosabb és trendibb. Gondoljuk tovább és dolgozzuk ki a részleteit, hogy több szempontból is megfelelő legyen.

#### **Falu György Tamás:**

Személy szerint nekem ebben a formában nem tetszik, de érdekesebb lenne tovább gondolni. Azt gondolom, hogy a Vízműdomb tetején, ahol van egy vízszintes felület, ahova egy olyan kompozíciót tudnék elképzelni, ami a két gondolat ötlete és a Google légifotókon is jól látható. A javaslat tovább gondolásra érdemes, melyhez le is tenném a javaslatom: a Vízműdomb tetején kerüljön elhelyezésre egy térköves vagy akár zöldfelületből kirakott motívum, amely a Google légifotón kirajzolódik és láthatóvá válik.

#### **Dobos József:**

Mi nem légifotót szeretnénk készíteni. A felirat Kecskemétnek egy jelképe, szimbóluma lenne. A felirat kihelyezésére, mint helyszín a Szabadidőközpont a legalkalmasabb. A felirat anyaga lehet fából is, amit le lehet festeni, meg lehet

világítani. Az alapgondolat jó, Kecskemét hírnevét öregbíteni fogjuk. Kérem az indítvány támogatását.

**Dr. Fekete Gábor:**

A Fidesz-KDNP a „B” változatot támogatná, amely szerint az indítvány elfogadása esetén a döntés előkészítését bizottság vizsgálja felül.

**Dr. Vancsura István:**

A javaslatot támogathatónak tartom. Magyarországon ez egy olyan trend, amely más városokban is megvalósul a fontosabb turisztikai központoknál. Ez a felirat olyan frekventált helyen helyezhető el, ahol látszik. A városban ilyen hely nincs, ezért nagyon örülök az indítványban megjelölt helyszínnek. A javaslatot támogatom.

**Szemereyné Pataki Klaudia:**

Polgármesterként szeretném kérni, hogy dolgozzuk ki és ne olyan legyen, mint máshol. Legyen kecskeméti. Mi kecskemétiak vagyunk, kecskeméti szellemiséggel, hatalmas kreativitással. Mindig tudunk mást és nagyot alkotni. Így tudom támogatni. Az indítványt úgy értelmezem, hogy előkészítésre vonatkozik, a javaslatlattel határideje fél év legyen.

A városháza épületében kialakítandó látogatóközpontról már nem csak prezentáció kapcsán tudunk beszélgetni. Az installációk kezdenek már körvonalazódni. Munkacsoport ülést kellene szervezni, hogy lássuk mi van ott alakulóban. Véleményem szerint sok inputot tud majd adni a város továbbfejlesztéséhez és ötleteléséhez.

Kérem szavazzunk az indítványról.

Ki az, aki egyet ért a javaslattal?

(Határozathozatalkor a képviselőtestület 18 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**

**72/2022. (IV.28.) határozata**

**Képviselői indítvány városunk nevének kihelyezésére vonatkozóan**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Józsa Bálit képviselő fenti tárgyban készült indítványát elfogadva úgy dönt, hogy a város nevének „KECSKEMÉT” felirat formájában történő kihelyezésének a lehetősége kerüljön felülvizsgálatra az ülésen elhangzottak figyelembevételével.

Határidő: 2022. október

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester



**A határozatról értesülnek:**

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Ladics Monika irodavezető, Humánszolgálati Iroda
- 3.) Öveges László irodavezető, Mérnöki Iroda
- 4.) Borbélyné Balogh Katalin, a Várostervezési Osztály vezetője  
**és általa:** Józsa Bálit képviselő



## Indítvány

**Kecskemét MJV önkormányzata részére**

**Tárgy: Díszítse városunk neve térségünk legmagasabb pontját!**

Tisztelt Közgyűlés!

Habár városunk nagy történelmi múltra tekint vissza, kulturálisan meghatározó és sport sikereiben is jelentős eredményeket tudhat magáénak, mégsem tartozik a legnépszerűbb idegenforgalmi célpontok közé. Városmarketing szempontjából évtizedes lemaradás jellemzi. Sajnos joggal mondhatjuk, hogy Kecskemét a kiaknázatlan lehetőségek városa. Turisztikai szempontból nem is lehet más célja egy ilyen jelentős nagyvárosnak, mint az ide érkezőknek a legtöbbet nyújtani. Ehhez szükséges egy olyan városmarketing, amely újításokat jelent a hazai turisztikai trendekhez képest.

Ehhez szolgál jó példaként a Kecskeméti Fiatalok Társaságának (KÁEFTÉ) ötlete, amely egy nagy „KECSKEMÉT” **felirat** formájában valósulna meg a Benkó Zoltán Szabadidőközpontban található Vízmű Domb tetején. Az ötlet új utakat nyithat meg a város turizmusa szempontjából, de vitathatatlanul a városmarketing egy fontos lépésének számítana. A Szabadidőközpont népszerű a rekreációs időtöltés szempontjából, de ezzel egy új funkciót is kaphatna.

**Díszítse Kecskemét város neve a Vízmű Dombot!** Legyen egy szelfipont, ahonnan elkészülhetnek azok a fényképek/szelfik, amelyek majd városunk hírnevét viszik a nagyvilágba! Legyen ez a felirat minden kecskemétié, váljon a város büszkeségévé.

Évtizedekkel ezelőtt egy vállalkozás már próbálkozott ilyen módon hirdetni, ami sikeres is volt.  
**Most miért ne hirdethetné a Hírös város nevét annak büszkesége, csupa nagybetűvel?**

Kecskemét Megyei Jogú Város helyezze ki tehát a fent említett feliratot a Vízmű Dombra, dolgozza ki ennek lehetőségeit! (Illusztrációk az indítvány mellékletében)

A fentiek tükrében kérem a Tisztelt Közgyűlést / Polgármester Asszonyt az indítványom elfogadására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Polgármester

*Kelt.: Kecskemét, 2022. április 19.*

Józsa Bálint

önkormányzati képviselő

\* \* \*

Melléklet:



**Gaál József:**

Olyan sikerről szeretnék beszámolni, ami Kecskemét és Bács-Kiskun megye szakképzése és a szakmai oktatás tekintetében kimagasló. Pár perce kaptam meg az összesített országos eredményeket.

Az országos megmérettetésen megyénk 14 tanulója szerzett dobogós helyett. A Kecskeméti Szakképzési Centrum tanulói 13 dobogós helyezést értek el a „Szakma Kiváló Tanulója” elnevezésű országos versenyen, ezen kívül egy bajai 3. hely született.

Az 1. helyezést ért el tanulókat név szerint is kiemelném:

Fülöp Soma, gépjármű mechatronikus (Gáspár András Technikum), Dancsházi Olivér Henrik, járműkarosszéria előkészítő, felületbevonó (Gáspár András Technikum), Sipos Barbara, női szabó (Kandó Kálmán Technikum), Orbán Norbert, szerszámkészítő (Kandó Kálmán Technikum).

Jellemzően látszik, hogy a járműves szakmák szerepeltek jobban. Bács-Kiskun megye 14 dobogós helyezést hozott el (ebből 13 kecskeméti), Budapest összesen 32, Győr-Moson-Sopron megye 28 helyezést ért el, ami azt jelenti, hogy megyénk 3. az országos eredményeket tekintve.

Minden elismerés a Kecskeméti Szakképzési Centrum vezetőinek, tanárainak, a duális képzésben résztvevő vállalati partnereknek, és nem utolsósorban a gyerekeknek, akik ezt az eredményt elérték.

**Szemereyné Pataki Klaudia:**

Érdeemes volt küzdeni az elmúlt évtizedben, mert a munka eredményeit láthatjuk. Gratulálok az eredményekhez. A járműves szakmában országosan is kiemelkedő teljesítménye van az intézményhálózatnak.

Megállapítom, hogy a közgyűlés a napirendi pontok tárgyalását befejezte. Köszönöm a képviselők mai munkáját.

Az ülést bezárom.

A következő ülés időpontja 2022. május 19.

K. m. f.

**Szemereyné Pataki Klaudia s.k.**  
polgármester

**Dr. Mayer Endre s.k.**  
jegyző