

KÖZHASZNÚ MEGÁLLAPODÁS

a 2024. március 1. napjától hatályos módosításokkal egységes szerkezetben

amely létrejött egyrészről

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhely: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.; törzskönyvi azonosítója: 724540; statisztikai számjele: 15724540-8411-321-03; adószáma: 15724540-2-03; képviseli: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester, az alpolgármesterek közötti feladatmegosztásról és a kiadmányozás szabályozásáról szóló 3/2022. Polgármesteri Utasítás alapján átruházott hatáskörben dr. Homoki Tamás alpolgármester) a továbbiakban **Önkormányzat**,

másrészről a

Hírös Sport Szabadidő Létesítményeket Működtető és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6000 Kecskemét, Olimpia utca 1/A.; cégjegyzékszám: Cg.03-09-116398; statisztikai számjel: 21067202-9311-572-03; adószám: 21067202-2-03; önálló cégjegyzési és képviseleti joggal képviseli: Kispál Balázs ügyvezető) a továbbiakban **Kft.**

a továbbiakban közösen **Felek** között a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése .../2024. (II.15.) határozata alapján **2024. március 1. napi hatályú módosítással** a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről az alulírott helyen és napon, határozatlan időtartamra az alábbi feltételekkel:

Előzmények:

A Felek Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlésének 83/2003. (III.5.) KH. számú határozata alapján közhasznú megállapodást kötöttek a Kft. Alapító Okiratában rögzített alapcél szerinti közhasznú tevékenység végzésének támogatására. A megállapodást a Felek már több alkalommal módosították, legutoljára Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlésének 181/2023. (X.19.) határozatával és 233/2023. (XII.7.) határozatával jóváhagyott módosításokkal foglalták egységes szerkezetbe 2023. november 1. napi, illetve 2024. január 1. napi hatállyal.

2024. március 1. napjával a jelen megállapodás 2. számú melléklete a 15. ponttal egészül ki.

A közhasznú megállapodás kiterjed a Felek által meghatározott mértékű, a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: Tao tv.) 6. melléklet E. pontjának figyelembevételével a Kft. által folyamatosan nyújtott szolgáltatásokért felszámítható díjak hatályos mértékére és azok változtatásának feltételeire is.

1. A Kft. az Alapító Okiratában meghatározottak közül az alábbi szolgáltatásokat, tevékenységeket folytatja a jelen megállapodás szerint támogatás fejében:

a) Közhasznú tevékenységek köréből az alábbi közhasznú szolgáltatásokat végzi TEÁOR szerint:

8551'08 Sport, szabadidős képzés

5811'08 Könyvkiadás
5814'08 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
5819'08 Egyéb kiadói tevékenységek
9103'08 Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése
9104'08 Növény-, állatkert-, természetvédelmi terület működtetése
9311'08 Sportlétesítmény működtetése
9329'08 Máshová nem sorolt egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenységek
9499'08 Máshová nem sorolt egyéb közösségi, társadalmi tevékenység

- b) a Kft. a jelen megállapodás keretében a sport és egészségmegőrzés közhasznú tevékenységi körben, a sportról szóló 2004. évi I. törvényben meghatározott önkormányzati feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítását végzi az alábbiak szerint:
- uszoda és szabadidőközpont üzemeltetése és az ezekhez kapcsolódó szolgáltatások biztosítása,
 - a sport- és szabadidős létesítmények fenntartása, működtetése,
 - saját szervezésű sportrendezvények lebonyolítása,
 - úszásoktatás szervezésének elősegítése, létesítményi feltételeinek biztosítása,
 - a létesítményhasználatára a jelen megállapodás rendelkezései alapján jogosult sportágak edzési, versenyzési igényeinek biztosítása a rendelkezésre álló eszközökkel, létesítményekkel az éves rendezvényterv és versenynaptár alapján,
 - közreműködik a sport népszerűsítésében,
 - biztosítja a sportorvosi tevékenység ellátásához szükséges feltételeket.
- c) a Kft. a jelen megállapodás keretében a település-egészségügyi és a természetes gyógytényezőkkel kapcsolatos tevékenységi körben, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvényben írt feladatokat az alábbiak szerint látja el:
- a Kecskeméti Fürdő szolgáltatásainak igénybevételéhez kapcsolódó egészségmegőrzést segítő szolgáltatások nyújtása.
- d) továbbá a Kft. Létesítő Okiratában megjelölt, közfeladat teljesítését közvetlenül vagy közvetve szolgáló alábbi tevékenységek végzésével járul hozzá a Kft. a társadalom és az egyén közös szükségleteinek kielégítéséhez, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátásához:
- a sportszervezési és sportszakmai feladatok ellátása, koordinálása, sportdiplomáciai kapcsolatok kiépítése, fejlesztése,
 - a verseny-, diák- és szabadidősporttal kapcsolatos feladatok szervezésének segítése, létesítmény lehetőség szerinti biztosítása,
 - egészségmegőrző, betegségmegelőző tevékenység elősegítése, abban való közreműködés,
 - gyógytestnevelés feltételeinek igény és lehetőség szerinti biztosítása,
 - az iskolai testneveléshez – lehetősége szerint – biztosítja a feltételeket a város iskolái számára.

2.1. A Felek a Tao tv. 6. melléklet E. pontjának figyelembevételével a Kft. által teljesített folyamatos szolgáltatásokért felszámítható díjak mértékét és a díjak változtatásának feltételeit az alábbiak szerint határozzák meg.

- 2.2 A Tao tv. 6. melléklet E. pontjának figyelembevételével meghatározott díjak mértékét létesítményenkénti bontásban a jelen megállapodás 1. számú melléklete tartalmazza, a díjak felülvizsgálatára minden év májusának utolsó napjáig kerül sor. Díjemelésre vonatkozó indokolással ellátott javaslatát a Kft. könyvvizsgálói véleménnyel alátámasztva legkésőbb tárgyév április 25. napjáig köteles eljuttatni az Önkormányzat részére.
- 2.3 A Felek megállapodnak abban, hogy a vonatkozó jogszabályok által megengedett, továbbá a bárki által hozzáférhető kedvezmények rendszerét, valamint az egyéb díjakat a Kft. mindenkori ügyvezetője jogosult meghatározni, módosítani. A Kft. mindenkori ügyvezetője jogosult arra, hogy a kedvezményes vagy térítésmentes létesítményhasználatra jogosult sportszervezetek részére egyúttal irodahasználatot is biztosítson, amennyiben annak infrastrukturális feltételei fennállnak.
3. Az Önkormányzat a Kft. részére ingyenesen, határozatlan időre használatba adta a jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képező 2. számú mellékletben felsorolt ingatlanokat.
- 4.1. A jelen megállapodás 2. számú mellékletében felsorolt ingatlanok használatát a Kft. a jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képező 3. számú mellékletben felsorolt szervezetek részére – az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok esetében közfeladataik ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges, ugyancsak a 3. számú mellékletben meghatározott mértékben térítésmentesen, vagy a Kft. mindenkori önköltségszámítási szabályzata alapján számított önköltségi ár alapján meghatározott, kedvezményes mértékű bérleti (használati) díj ellenében biztosítja. A kedvezményes létesítményhasználat Tao tv. 6. melléklet E. pontjának figyelembevételével meghatározott díjának mértékét a jelen megállapodás 3. számú melléklete tartalmazza, a díjak mértéke a Kft. mindenkori ügyvezetőjének javaslata alapján a Felek közös megegyezésével módosítható. Egyébiránt a Kft. az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok használatát kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezet részére engedheti át.
- 4.2 A Kft. a használatában lévő Messzi István Sportcsarnokban évi 10, a Mercedes-Benz Gyár Kosárlabda Akadémia épületében évi 5, a Széktói Stadionban évi 5 és az Atlétikai Centrumban évi 3 napra térítésmentes igénybevételt biztosít a város sportéletében kiemelkedő jelentőséggel bíró sportrendezvények lebonyolításához, melynek felhasználásáról az Önkormányzat – a Kft.-vel történő közös megegyezés alapján – szükségszerűen dönt.
- 5.1 Az Önkormányzat a jelen megállapodás 1. pontjában felsorolt feladatok ellátása érdekében a Kft. által biztosított közszolgáltatások ellentételezésére évente támogatást nyújt.
- 5.2 Az önkormányzati támogatás egyrésztől általános működési célra, másrésztől felhalmozási (önkormányzat által jóváhagyott infrastruktúra-beruházás) célra nyújtható.
- 5.3 A támogatás mértéke nem haladhatja meg a jelen megállapodás 1. pontja szerinti szolgáltatások nyújtásával kapcsolatban felmerült költségek és az ezzel összefüggésben keletkezett bevételek különbségét. A fent írt keretek között az Önkormányzat csak a mindenkor hatályos költségvetési rendeletében meghatározott előirányzat mértékéig biztosít támogatást.

- 5.4 Az Önkormányzat a mindenkori költségvetési előirányzat erejéig külön támogatási szerződések alapján biztosítja a tárgyévi támogatást a Kft. részére. A támogatási szerződések csak a jelen közhasznú megállapodással együtt értelmezhetők, és annak elválaszthatatlan mellékletét képezik, akkor is, ha azzal fizikailag egybefűzésre nem kerülnek.
- 6.1 Tárgyév január 1. napjától a tárgyévre vonatkozó támogatási szerződés megkötéséig a Kft. a megelőző évi támogatás azonos időszakra esedékes, arányos összegére jogosult, mely összeg a tárgyévi támogatásba beszámít.
- 6.2 A működési célú támogatás összege – az adott évre vonatkozó támogatási szerződés aláírásáig az előző évi működési célú támogatás figyelembevételével – januárban 10,35%, februárban 10,33%, márciustól júniusig 8,33%, júliustól októberig 6,33%, novemberben 10,33%, decemberben 10,35% hányadának megfelelő mértékben, havi bontásban, a tárgyhó 5. napjáig (munkaszüneti nap esetén az azt megelőző munkanapon) kerül folyósításra.
- 7.1 A Kft. a közhasznú tevékenységeiről a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti éves beszámolóban, illetve a Civil tv. 46. § (1) bekezdése alapján készített közhasznúsági mellékletben ad számot, a támogatás felhasználásáról a tárgyévet követő év május 31-ig köteles elszámolni az Önkormányzat felé.
- 7.2 A Kft. a támogatás felhasználásáról az 5.4. pontban meghatározott éves támogatási szerződésben foglaltak szerint köteles elszámolni.
- 7.3 A Kft. köteles statisztikai adatgyűjtés keretében folyamatosan mérni és dokumentálni az általa működtetett létesítményeket látogató fizetővendégek körében a helyi lakosoknak az összes (különös tekintettel a külföldi) vásárlóhoz viszonyított arányát. Az éves látogatottsági adatokat a számviteli törvény szerinti beszámolóban rögzíteni kell.
8. A jelen megállapodás rendes felmondására a Felek részéről írásban, 6 hónapos felmondási idővel kerülhet sor.
9. A Kft. kijelenti, hogy megfelelő ismeretekkel rendelkezik arról, hogy az önkormányzati költségvetésből származó támogatási pénzeszköznek jelen megállapodás szerinti felhasználása során esetlegesen a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) rendelkezései szerint közbeszerzési eljárást kell lefolytatnia.
10. A jelen megállapodás alapján nyújtott támogatás – a Miniszterelnökség keretében működő Támogatásokat Vizsgáló Iroda 2014. június 3-án kelt FPF/3302/1 (2014) számon és 2014. október 21. napján kelt TVI/83/2 (2014) számon kiadott állásfoglalásai alapján – nem minősül az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 107. cikkének (1) bekezdése értelmében vett állami támogatásnak.
11. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a Civil tv. rendelkezései az irányadók.
12. A jelen megállapodás aláírásával hatályát veszti minden, a Felek között e tárgyban kötött korábbi megállapodás.

13. A Felek a jelen megállapodás teljesítése során együttműködni kötelesek, vitás kérdéseiket a jogviszony jelentőségére, valamint a Kft. működésének zavartalanságára tekintettel, egyeztetéssel rendezik. Amennyiben peren kívüli egyezsége nem jutnak, a jelen megállapodásból eredő jogvitájuk eldöntésére hatáskörétől függően kikötik a Kecskeméti Járásbíróság, illetve a Kecskeméti Törvényszék illetékességét.

Alulírott szerződő felek jelen megállapodást elolvasták, annak tartalmát közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kecskemét, 2024. február

Kispál Balázs
ügyvezető

Hírös Sport Szabadidő Létesítményeket
Működtető és Szolgáltató Nonprofit Kft.
képviselésében

Dr. Homoki Tamás
alpolgármester

Kecskemét Megyei Jogú Város
Önkormányzata
képviselésében

Melléletek:

1. számú melléklet:

Tao tv. 6. melléklet E. pontjának figyelembevételével meghatározott díjak létesítményenkénti bontásban

2. számú melléklet:

A Kft. részére határozatlan időre használatba adott ingatlanok felsorolása

3. számú melléklet:

A létesítményhasználatra jogosult szervezetek felsorolása, a használat mértékének meghatározása, valamint a kedvezményes létesítményhasználati díj meghatározása