

4155-3/2025.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V
**a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi
Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa
2025. február 13-án megtartott üléséről**

Helyszín: Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Kada Elek terem (I. emelet 2.)

Jelen lévő tagok: Dr. Fekete Gábor, Kecskemét város alpolgármestere,
Balogh József János, Fülöpháza község polgármestere,
Fekete Zsolt, Lajosmizse város polgármestere,
Tóth János, Tiszakécske város polgármestere,
Németh István, Solt város polgármestere,
Lesi Árpád, Kunszentmiklós város polgármestere,
Dorner Gábor, Nagykáta város polgármestere,
Darázsi Kálmán, Monor város polgármestere, valamint
Dr. Tüske Zoltán, Alsónémedi nagyközség polgármestere **(9 fő)**

Távol lévő tagok: Dr. Csáky András, Cegléd város polgármestere,
Dobos Imre György, Tápiószele város polgármestere,
Dr. Kővári Alexandra, Pécel város polgármestere, valamint
Tarr-Sipos Zsuzsa, Dömsöd nagyközség polgármestere **(4 fő)**

Jelen vannak továbbá: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Dr. Fekete Gábor:

Köszöntöm a jelenlévőket.

A napirendi pontok tárgyalása előtt a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. jelen lévő munkatársai adnak tájékoztatást az önkormányzatok kötelező köztisztasági feladatainak támogatásáról, valamint az ezzel kapcsolatos szerződéskötési, megrendelési és visszatérítési rendszerről.

Sári Zoltán, a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. képviselőjében:

Tisztelettel köszöntöm a jelenlévőket.

Sári Zoltán vagyok, a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. (a továbbiakban: MOHU) képviselőjében az önkormányzati csoport vezetője. Kollégám Koller Zsolt, aki ennek a területnek a területi vezetője (Dél-Nyugat Magyarország).

2023. július 1-től a magyar állam saját hatáskörébe vonta a hulladékgazdálkodást, és koncesszióba szervezte 35 évre. Az Európai Unió rendkívül szigorú hulladékgazdálkodási célértékeket határozott meg minden tagállam számára. Ezek eléréséhez hatékony működést kell végrehajtanunk az elkövetkezendő 35 évben.

Ebben az évben már egy komoly célszámot kell elérnünk. A begyűjtött hulladékok újrafeldolgozási aránya el kell, hogy érje az 50 százalékot.

2040-re az újrafeldolgozási aránynak 65 százalékosnak kell lennie, és a lerakási aránynak 10 százalék alá kell csökkennie.

Szeretnénk elérni, hogy minél több olyan anyagot találjunk, amit újra tudunk hasznosítani és megfelelő módon kezelni.

Ebből a kiindulópontból kérjük az önkormányzatok segítségét és támogatását is. Első lépésként létrehoztunk egy önkormányzati csoportot, ami támogatja az önkormányzatok munkáját, segítséget nyújt a hulladékok kezelésében, gyűjtésében és az edukációban. Ebben szeretnénk részt vállalni, és az együttműködést felajánlani önkormányzatoknak.

A rövidtávú céljaink között az szerepel, hogy regisztráljanak a rendszerünkbe és a hulladékbirtokosi, köztisztviselői szerződések legyenek megkötve. Ha nehézségeik vannak ezzel kapcsolatban, akkor ezeket megpróbáljuk megoldani. Ha elszámolási gondok vannak, akkor azokra is megoldásokat szeretnénk találni. Ha területbérleti szerződésekre, hulladékgyűjtők kihelyezésére van szükség, akkor abban is segítünk. A régiókoordinátori problémákkal kapcsolatban támogatást nyújtunk, hogy minél előbb megoldásra kerüljenek ezek a problémák.

A lakossági gyűjtési napok megszervezésében segítünk, ahol a lakosság elektronikai hulladékát, a gumihulladékot össze tudjuk gyűjteni úgy, hogy ez önkormányzat részére is siker legyen és a lakosok elégedettebbek legyenek.

A DRS rendszerben és az üveg visszaváltó rendszerekben, ha vannak olyan pontok, ahol igény van rá, akkor támogatást nyújtunk, hogy tudjanak kihelyezni automatát, vagy esetlegesen kézi visszaváltó pontok telepítésében segítünk.

A weboldalunkon - <https://www.mohu.hu> - a regisztrációról és a szerződéskötésről oktatóvideók is vannak.

A szolgáltatáskereső felajánlja a településeknek, hogy milyen hulladékot, hova tudnak leadni. Országos térképünk van a hulladék leadásának módjáról és lehetőségéről.

Külön dedikált kommunikációs csatornát biztosítunk az önkormányzatok számára (onkormanyzat@mohu.hu, +361/776-7770, 4-es menüpont), és mi is segítünk akár személyes találkozó alkalmával a területen mind a szerződéskötésben, mind a pénzügyi dokumentumok kezelésében. Több esetben tapasztaltuk ugyanis, hogy a rendszerhasználattal kapcsolatban még szükség volt segítségre.

A köztisztviselői feladatellátás az önkormányzatok feladata. Ahhoz, hogy ezt a feladatot el tudják látni, a MOHU rendszerében szükséges regisztrálni, szerződést kötni, a megrendelést leadni, valamint választani egy alvállalkozót, aki összegyűjti ezeket a hulladékokat és egy megadott létesítménybe eljuttatja. A MOHU utána ezzel elszámol.

Fontos, hogy minden önkormányzat regisztráljon és kösse meg a köztisztviselői hulladékokra vonatkozó szerződést. Az önkormányzati intézmények ne regisztráljanak. A rendelet úgy határozott, hogy csak önkormányzat köthet szerződést velünk és az elszámolás alapja a rendszerben leadott rendelés. A rendszerbe való rögzítést és a célállapotba történő hulladék elszállítását kormányrendelet alapján 29 Ft/kg díjban állapították meg. Visszatérítést negyedévente az önkormányzat fog kapni a beszállított hulladéknak megfelelő mennyiségben körülbelül 150 Ft/kg áron.

Több önkormányzatnál fordult már elő az, hogy a beszállítások megtörténtek, a teljesítés igazolásokat kiállítottuk, de még nem fizettük ki ezeket a díjakat, mert nem állították ki a számlát. Úgyhogy rejtett pénzek lehetnek, ahol már megvan a regisztráció és a rendszeren belül történt az elszállítás. Mindenképpen javaslom, hogy ellenőrizzék ezt le.

A MOHU Partner Portálon történő regisztráció során el kell fogadni az ÁSZF-et, az önkormányzatnak meg kell adnia az adatait, a hulladék cikkeket ki kell választani és az önkormányzati gyűjtő, szállító vállalkozókat meg kell adni, aki összegyűjti és eljuttatja a célleléstítménybe a hulladékot. Ezt követően le tudják adni a rendelést és működik a rendszer.

Ha ebben elakadásuk van, akkor segítünk és megoldást találunk rá.

Köztisztasági hulladék cikkek tekintetében jelenleg négyféle hulladékot állapít meg a törvény. Vegyes települési hulladék, egyéb kevert csomagolási hulladék, úttisztításból származó hulladék és műanyag hulladék. Ezeket lehet a rendszerbe berögzíteni, és ezek után tudunk visszatérítést adni.

A folyamat tehát az, hogy a rendszerben megkötjük a szerződést, leadják a megrendelést, melyet követ a kezelési költség elszámolása és a visszatérítés.

Az önkormányzat adja le a megrendelést és végezteti el a feladatot az önkormányzat alvállalkozójával, akit megbíznak azzal, hogy a szállítást elvégezze. Ezért kezelési díjat fog fizetni az önkormányzat (ez a 29 Ft/kg) a MOHU-nak, és az EPR díjhányadból a MOHU 159 Ft/kg összeget térít vissza. A 159 forint felülvizsgálatra kerül minden negyedévben, ez az EPR díjhányada. Az elmúlt másfél évben ez 150 és 159 forint között volt. Minél többen vannak a rendszerben, ez a díj egy picit csökkenhet, de minél többen fizetik be az EPR díjat, a díj annál magasabb lesz. Erre nem tudunk biztos számot mondani, hogy mennyi. Dolgozunk azon, hogy minél több EPR díjat be tudjunk szedni a gyártóktól.

A MOHU fizeti ki a szolgáltatási díjat a létesítménynek, hogy a létesítményben a köztisztasági hulladékot kezelni tudják.

Korábban az önkormányzatok gyűjtési díjat fizettek az alvállalkozónak és a létesítményben előkezelési díjat. Ez annyival egyszerűsödne, hogy az önkormányzati vállalkozónak, a gyűjtőnek továbbra is kell fizetni díjat, de az előkezelőnek nem kell díjat fizetni, mivel a MOHU-nak kifizetik a 29 forintot. Ennyi a változás és rendszerbe kerül a köztisztasági hulladék kezelése. A lerakóba való arány csökkentését és az újrahasznosítás növelését ebben látjuk.

Van-e kérdés ezzel kapcsolatban?

Tamás Zsolt, a Tiszakécskei Polgármesteri Hivatal munkatársa:

Az önkormányzat nemcsak köztisztasági hulladékbeszállítóként jelenik meg. Intézményeinkből, lakosoktól érkező elektronikai hulladék stb. beszállítóként is megjelenne, viszont nem tudunk rá szerződést kötni a rendszerben, csak ha a NAV adatokat megadjuk. A települési döntéshozók döntése alapján mi ezt nem szeretnénk. A szerződéskötési rendszert valahogy úgy kellene kialakítani a honlapon, hogy opcionális legyen a NAV adatok megadása.

Sári Zoltán, a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. képviselőjében:

Egységes rendszert szükséges kialakítani. Az országos rendszer része, hogy a NAV adatokat meg kell adni, a fejlesztés körülbelül egy hónapja működik úgy, hogy nem

enged a NAV adatok berögzítése nélkül továbblépni, nem lehet a szerződést lezárni. Ez azért van, mert önszámlát állítunk ki a hulladékbirtokosok részére, hogy minél gyorsabban tudjon az elszámolás megtörténni.

Tamás Zsolt, a Tiszakécskei Polgármesteri Hivatal munkatársa:

Ezzel tisztában vagyok, csak nálunk a döntéshozók döntése alapján ezzel nem szeretnének egyelőre élni.

Sári Zoltán, a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. képviselőjében:

A kérést tovább viszem, egy hónapja van ez a probléma. A rendszer úgy van kialakítva, hogy az átugrások ne legyenek alkalmasak arra, hogy esetlegesen hibát kövessenek el.

Tamás Zsolt, a Tiszakécskei Polgármesteri Hivatal munkatársa:

Ebben én nem tudok állást foglalni, én csak közvetítettem a döntéshozóink döntését. Köszönöm.

Sári Zoltán, a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. képviselőjében:

Megnézzük, hogy hogyan tudunk kivételt képezni ebben az esetben.

Tamás Zsolt, a Tiszakécskei Polgármesteri Hivatal munkatársa:

Köszönöm.

A köztisztasági rész megy. Korábban nem kellett megadni NAV adatot, tehát nincs megadva ilyen adatunk, ez a rész működik. Azonban, mint említettem, nemcsak köztisztasági hulladékkal jelenne meg az önkormányzat.

Sári Zoltán, a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. képviselőjében:

Köszönöm a megjegyzését, keressük ennek a megoldását. Az önszámla esetén szükséges a NAV adat. Ha nincs önszámla, akkor teljesítés igazolás alapján az önkormányzat állítja ki a számlát.

Dr. Orbán Csaba, a Közszolgáltatásszervezési és Környezetvédelmi Osztály vezetője:

Nagyon röviden annyit szeretnék közbevetni, hogy az előbbieken arról kaptunk képet, hogy csak az önkormányzatok szerződéskötése esetén jár a visszatérítés. Kecskeméten, de más városokban is felmerülhet, hogy nem túlságosan rugalmas az a rendszer, hogy az önkormányzat által felregisztrált és kezelt platformon kell innentől kezdve minden beszállítandó köztisztasági hulladékot megrendelni. Tehát nemcsak regisztrálni kell és szerződést kötni, hanem a megrendelés folyamata is az önkormányzati regisztráció alapján kell, hogy történjen.

Két megoldás van erre. Egyrészt be lehet vonni háromoldalú megállapodásra az önkormányzatnak azt a vállalatát, amelyik a köztisztasági feladatot végzi, és nyilván operatíván ő szállítja be a hulladékot. Be lehet vonni tehát háromoldalú megállapodásra a céget. Szeretnénk majd kérni egy rövid tájékoztatót ennek menetéről. Kecskeméten találtunk egy olyan megoldást a rendszerben, hogy az önkormányzat adminisztrátora, aki jelenleg én vagyok Kecskeméten a köztisztasági relációban, be tudja hívni és megfelelő jogosultságokkal el tudja látni a köztisztasági vállalat ügyintézőjét, aki majd operatíván is ezt a feladatot ellátja. Nyilván ez egy technikai megoldás a rendszeren belül.

Nem láttunk most képernyőképeket a honlapról, de gondolom, hogy a kollégák tudnak majd segíteni ennek a technikai lebonyolításában. Illetve, ha valamelyik településen felmerül igényként, akkor szívesen elmondom én is, hogy ezt hogyan tudtuk megcsinálni. Körülbelül másfél óra kellett rá, de meg lehet csinálni. Nagyon rugalmasnak tűnik eddig a rendszer, köszönet érte és várjuk a visszatérítést, ami majd az önkormányzat költségvetésébe fog befolyjni, nem a céghez addig, amíg ez a háromoldalú megállapodás létre nem jön.

Sári Zoltán, a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. képviselőjében:

Köszönöm a kiegészítést. Igen, van háromoldalú szerződéskötésre lehetőség. A rendszerbe illesztése folyamatban van, az ígéret szerint március végére lesz. Annyi kiegészítést tennék ehhez a háromoldalú szerződéshez, hogy ha átadják a feladat ügyintézését, átadják a 29 forintos díj befizetését, akkor átadják a 159 forintos visszatérítést is. Így teljes egészében lemondanak arról a lehetőségről, amit ad és amit elvesz a rendszer.

Van arra is lehetőség, hogy ügyintézőt csatoljunk a rendszerbe. Az önkormányzati vállalkozót be lehet vinni egy rendelésfelvevő funkcióval a rendszerbe, és akkor ő le tudja adni a rendeléseket és működhet a rendszer anélkül, hogy háromoldalú szerződést kötnének. Ez az ügyintéző csak a rendeléseket tudja leadni és ezeket tudja kezelni. Így az önkormányzatnál marad a pénz és az összes pénzügyi dolog, ami ezzel jár. Mindkettőre van tehát lehetőség.

Felajánljuk a személyes látogatás során a támogatást ahhoz, hogy ezek a rendszerek úgy működjenek, ahogy terveztük. Ahol megakadás van, ott személyesen is tudunk segíteni, vagy Teams-megbeszélésen összekapcsoljuk a kollégánkat az ügyintézővel, hogy a szükséges lépéseket megtegyék. Bízom benne, hogy most már 10-15 perc alatt megtörténik a beregisztrálás, hogy le lehessen adni a rendelést és utána legyen elszállítva a hulladék. Nagyon fontos, hogy ha megvan a rendelés, akkor a rendelésszám berögzítésével tudjuk a kompenzációt kifizetni. Volt több olyan önkormányzat, ahol leadták a rendelést, látható a rendelés a rendszerben, de nem volt berögzítve hozzá, hogy le lett adva. Nagyon közel állunk tehát már a megoldáshoz, hiszen már volt rendelés, de nem teljesült, mert a létesítmény nem fogadta be a megrendelést. A teljes folyamatban leadják a megrendelést, elviszik a hulladékot és a létesítménytől, ahová vitték, lesz egy szállítólevél, hogy azt befogadta. Ha ezt a mérlegjegyet összenézik a rendeléssel, de nincs meg, akkor tudunk segíteni, a hibát ki fogjuk javítani.

Az intézményi részre áttérve, ahogy már említették, vannak hulladékok, amik esetleg lakossági gyűjtések során keletkeznek. Felajánljuk a lehetőséget, hogy ebben is támogatást nyújtunk. Az önkormányzati részen szükséges kötni egy intézményi hulladékbirtokosi szerződést, ahol kiválasztják azokat a hulladékáramokat, melyekre elszállítást szeretnének kérni. 20 hulladékáram van, amiből nem könnyű kiválasztani azt a hulladékot, amit éppen elszállítani szeretnének, de ebben a kollégák segítenek. Az értékkel bíró hulladékok gyűjtéséért és megfelelő tárolásáért kompenzációt fizetünk. Ez a kompenzáció a honlapunkon elérhető. Országosan egy ár van, tehát e tekintetben egyik település sincs versenyhátrányban. Ezeket az árakat minden hónapban felülvizsgáljuk és a világpiaci árakhoz igazítjuk, ahol szükséges.

A lakosságnál is keletkezik olyan hulladék, ami nem kommunális, hanem elektronikai hulladék, hűtő, autógumi stb. Ezeket is össze kellene gyűjteni. Ha nincs hulladékudvar, akkor segítséget tudunk nyújtani. Az elmúlt években néhány település már végzett lakossági gyűjtést. Ezt a gyűjtést szeretnénk úgy támogatni, hogy az intézményi szerződést kiegészítjük azokkal a hulladékamokkal, amelyeket a lakosoktól be szeretnénk gyűjteni, és a kijelölt napon ezeket elviszi a lakos az önkormányzat által kijelölt helyre. Jellemzően a polgármesteri hivatal udvarába és oda érkezik az intézményi szolgáltató, aki ezt elszállítja.

Tamás Zsolt, a Tiszakécskei Polgármesteri Hivatal munkatársa:

Ezzel az a gond, hogy a hulladék gyűjtése és tárolása hulladékgazdálkodási engedélyhez kötött tevékenység.

Sári Zoltán, a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. képviselőjében:

Kijelölt napon meg lehet tenni.

Tamás Zsolt, a Tiszakécskei Polgármesteri Hivatal munkatársa:

Kijelölt napon is hulladékgazdálkodási engedélyhez kötött tevékenység.

Erre az volt a megoldás nálunk, hogy az önkormányzat csak megszervezte. Az engedéllyel rendelkező vállalkozó kitelepült megadott helyre, átvette a lakostól a hulladékot és azonnal el is szállította. A gyűjtés hulladékgazdálkodási engedélyhez kötött tevékenység 5 percre is. Ha bármilyen kár keletkezik a polgármesteri hivatal udvarán, vagy bárhol, akkor azért az önkormányzat fog felelni. Az önkormányzat ebben a hulladékátvételben nem jelenhet meg hulladékbirtokosként egy percre sem. Vállalkozó és lakos között lehet bármilyen tevékenység.

Sári Zoltán, a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. képviselőjében:

Köszönöm a megjegyzését. Tovább visszük ezt a jelzést és biztos, hogy lesz rá megoldás.

Tamás Zsolt, a Tiszakécskei Polgármesteri Hivatal munkatársa:

Volt egy felvetése korábban a MOHU-nak a mobil átvételekre vonatkozóan, hogy konvoj-szerűen végeznek majd hulladékbegyűjtést.

Sári Zoltán, a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. képviselőjében:

A mobil hulladékudvarok telepítése folyamatban van, pilot rendszerben idén szeptemberben lesz öt ilyen mobil hulladékudvar.

Tamás Zsolt, a Tiszakécskei Polgármesteri Hivatal munkatársa:

Ez lenne a megoldás. A mobil hulladékudvarba leadja a lakos a hulladékot, és az önkormányzat nem jelenik ebben meg. Maximum úgy jelenik meg, hogy ehhez helyszínt biztosít.

Sári Zoltán, a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. képviselőjében:

A kollégák ehhez a kiválasztott településeket keresik. Amiatt nem jeleztem ezt itt, mert ez az észak-keleti régióban fog elindulni. Ha ott jól működik, akkor megyünk tovább.

Tamás Zsolt, a Tiszakécskei Polgármesteri Hivatal munkatársa:

Értem, én csak azt szerettem volna jelezni, hogy jelen esetben az önkormányzat nem jelenhet meg, mint begyűjtő, mint tároló, csak ha erre engedéllyel rendelkezik és az a terület, ahol gyűjti, engedéllyel rendelkezik az adott hulladékáramra.

Sári Zoltán, a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. képviselőjében:

Értem, köszönöm.

Az iratmegsemmisítésről kérték még hogy beszéljek. Az önkormányzatoknál sok irat van, amit megfelelő módon kell kezelni, és ennek a megsemmisítésére is van javaslatunk, megoldásunk. Be kell rögzíteni a rendszerbe az iratmegsemmisítési szerződés igényt, megrendelést, és mi elszállítjuk ezeket a papírhulladékokat, amiket megsemmisítésre szántak.

Dr. Orbán Csaba, a Közszolgáltatásszervezési és Környezetvédelmi Osztály vezetője:

Fontos továbbá, hogy a MOHU ezért fizet. Az eddigi rendszereinkben az iratmegsemmisítéssel, illetve elszállítással kapcsolatos feladatokért - legalábbis Kecskeméten - a polgármesteri hivatal fizetett az adott szolgáltató irányába. Tudomásom szerint a MOHU kialakított egy olyan rendszert megfelelő alvállalkozók bevonásával, akik ugyanezeket a biztonsági feltételeket tudják garantálni. Ha szükséges, akkor fegyveres őrk kísérik a megsemmisítendő iratokat.

Sári Zoltán, a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. képviselőjében:

A fegyveres őrk kíséret már speciális megsemmisítési igény, tehát ezért már fizetnie kell a polgármesteri hivatalnak. A normál megsemmisítési folyamatot viszont valóban kompenzációs díjért végezzük, a település kap érte pénzt. Ez olyan megsemmisítési folyamat, ami auditált, tehát ami önöknek megfelelő. Például a legutóbbi választások kapcsán a választási lapok megsemmisítését már végezték ebben a rendszerben.

A következő téma a roncsautók kérdése. A roncsautók elszállítására is van mód, a rendszeren belül tudjuk intézni. Vannak NAV által lefoglalt és önkormányzati területen lefoglalt autók. A szerződött partnereink elszállítják ezeket az autókat és kezelik. Ebben is tudunk segítséget nyújtani önöknek.

Köszönjük a figyelmüket. Amennyiben kérdés van, akkor azokra szívesen válaszolunk.

Dr. Fekete Gábor:

Megállapítom, hogy további kérdés és hozzászólás nincs. Köszönjük a tájékoztatást. Elkezdjük a napirendek tárgyalását.

Felkérem a tagokat, hogy a szavazáshoz használandó táblákat emeljék fel, amely alapján összesíteni lehet a jelenlévő tagok szavazatait a határozatképesség megállapítása érdekében.

Megállapítom, hogy a társulási tanács 13 tagjából az ülés kezdetén 9 tag van jelen, azaz 395.056 (65%) szavazattal rendelkeznek, így a társulási tanács ülése határozatképes.

Megállapítom, hogy a napirendi javaslatához hozzászólás és módosító javaslat nincs.

Ki ért egyet a napirenddel?

(Határozathozatalkor a társulási tanács 9 tagja tartózkodott az ülésteremben.)

Szavazás után megállapítom, hogy a társulási tanács a jelenlévő tagjainak egyhangú szavazatával, azaz 395.056 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**A Duna-Tisza közti Hulladékgyűjtési és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának
1/2025. (II.13.) határozata
Az ülés napirendje**

A Duna-Tisza közti Hulladékgyűjtési és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa a 2025. február 13-ai ülés napirendjét a meghívó szerint fogadja el.

A határozatról értesülnek:

- 1.) A Duna-Tisza közti Hulladékgyűjtési és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának elnöke
- 2.) A Duna-Tisza közti Hulladékgyűjtési és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának tagjai
- 3.) Dr. Orbán Csaba, Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Közszolgáltatásszervezési és Környezetvédelmi Osztályának vezetője

* * *

EZT KÖVETŐEN AZ ÜLÉS NAPIRENDJE AZ ALÁBBI:

- 1.) A Duna-Tisza közti Hulladékgyűjtési és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II.9.) határozatának módosítása
- 1.) A Duna-Tisza közti Hulladékgyűjtési és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2025. évi költségvetése
- 2.) A Duna-Tisza közti Hulladékgyűjtési és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadása
- 3.) Üzemeltetési megállapodás megkötése a DTKH Nonprofit Kft.-vel

Az 1-4. napirendi pontok előterjesztője: Dr. Fekete Gábor elnök

* * *

Dr. Fekete Gábor:

Jegyzőkönyv hitelesítőt is választani kell. Miután nem jelezte senki, hogy szeretne hitelesítő lenni, ezért megkérdezem, hogy Tóth János, Tiszakécske polgármestere vállalja-e ezt a feladatot.

Tóth János:

Vállalom.

Dr. Fekete Gábor:

Ki ért egyet Tóth János, Tiszakécske polgármesterének jegyzőkönyv hitelesítőként történő megválasztásával?

(Határozathozatalkor a társulási tanács 9 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

Szavazás után megállapítom, hogy a társulási tanács a jelenlévő tagjainak egyhangú szavazatával, azaz 395.056 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának
2/2025. (II.13.) határozata
Jegyzőkönyv hitelesítő megválasztása**

A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa a társulási tanács 2025. február 13-ai ülése jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztotta:

Tóth János polgármestert.

A határozatról értesülnek:

- 1.) A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának elnöke
- 2.) A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának tagjai
- 3.) Dr. Orbán Csaba, Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Közszolgáltatásszervezési és Környezetvédelmi Osztályának vezetője

* * *

1.) napirend:

A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II.9.) határozatának módosítása

Dr. Orbán Csaba, a Közszolgáltatásszervezési és Környezetvédelmi Osztály vezetője:

A 2024. évi költségvetés módosítását a hivatal elkészítette. Gyakorlatilag az elmúlt évi projekttel összefüggő pénzmozgások helyretételéről van szó. A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Dr. Fekete Gábor:

Megállapítom, hogy több kérdés, hozzászólás nincs és módosító javaslat nem hangzott el.

Ki ért egyet a határozat-tervezettel?

(Határozathozatalkor a társulási tanács 9 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

Szavazás után megállapítom, hogy a társulási tanács a jelenlévő tagjainak egyhangú szavazatával, azaz 395.056 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának

3/2025. (II.13.) határozata

A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II.9.) határozatának módosítása

A Társulási Tanács megtárgyalta Dr. Fekete Gábor elnök a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II.9.) határozat módosítása tárgyú előterjesztését, és az alábbi döntést hozta:

1./ A 4/2024. (II.9.) határozat 1. pontja az alábbiak szerint módosul:

„1./ A Társulási Tanács a Társulás 2024. évi

- | | |
|---|------------------------|
| a) költségvetési bevételeinek összegét | 3.064.444.580 Ft-ban |
| b) költségvetési kiadásainak összegét | 5.979.106.105 Ft-ban |
| c) költségvetési egyenlegének összegét | - 2.914.661.525 Ft-ban |
| ezen belül az egyenleg | |
| 1. működési célú összegét | - 1.445.829.742 Ft-ban |
| 2. felhalmozási célú összegét | - 1.468.831.783 Ft-ban |
| állapítja meg. | |
| d) A Társulási Tanács a költségvetési hiány finanszírozását | |
| belső forrás | |
| 1. költségvetési maradvány igénybevételével | 2.914.661.525 Ft-ban |
| külső forrás | |
| 1. működési célú hitel felvételével | 0 E Ft-ban |
| 2. felhalmozási célú hitel felvételével | 0 E Ft-ban |

hagyja jóvá.”

2./ A Társulási Tanács a Társulás

- a) 2024. évi költségvetési mérlegét közgazdasági tagolásban az 1. melléklet szerint,
- b) 2024. évi bevételeit működési bevételek, felhalmozási bevételek, kiemelt előirányzatok, kötelező feladatok szerinti bontásban a 2. melléklet szerint,

- c) 2024. évi kiadásait működési kiadások, felhalmozási kiadások, kiemelt előirányzatok, kötelező feladatok szerinti bontásban a 3. melléklet szerint,
- d) európai uniós forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló projektjének bevételeit és kiadásait a 4. melléklet szerint hagyja jóvá.

A határozatról értesülnek:

- 1.) A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának elnöke
- 2.) A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának tagjai
- 3.) Varga Miklós, Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Gazdálkodási és Intézményüzemeltetési Irodájának vezetője
- 4.) Dr. Orbán Csaba, Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Közszolgáltatásszervezési és Környezetvédelmi Osztályának vezetője

(A határozat mellékletei - a terjedelmükre tekintettel - nem kerültek beillesztésre a jegyzőkönyvbe, megtekinthetők a meghívó szerinti 1. napirend mellékleteként.)

* * *

2.) napirend:

A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2025. évi költségvetése

Dr. Orbán Csaba, a Közszolgáltatásszervezési és Környezetvédelmi Osztály vezetője:

A költségvetés, ahogy eddig is, a támogatásból származó források várható kalkulációit tartalmazza. A költségvetés magját most is ez képezi, azzal kiegészítve, hogy a már bérbeadott létesítmények kapcsán tervezhetően befolyó bérleti díjjal is számolunk. Ez a bérleti díj alapvetően egy tartalékot képez a társulás költségvetésében. Ez a tartalék kell majd, hogy fedezetet nyújtson a bérbeadott létesítmények újrateremtésére. A költségvetés ezen főbb irányvonalak mentén készült el, nincs benne semmi olyan új tétel, ami eltérő lenne az évek óta megszokotthoz képest. Nyilván ÁFA fizetési kötelezettséggel számolunk az elkészülő létesítmények vonatkozásában. A projekt az ÁFÁ-t nem finanszírozza, a bérleti díjból kell tudnunk finanszírozni, illetve ÁFA visszaigénylési jogot is a bérleti díj alapján tudunk érvényesíteni az állammal szemben. A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Dr. Fekete Gábor:

Megállapítom, hogy több kérdés, hozzászólás nincs és módosító javaslat nem hangzott el.

Ki ért egyet a határozat-tervezettel?

(Határozathozatalkor a társulási tanács 9 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

Szavazás után megállapítom, hogy a társulási tanács a jelenlévő tagjainak egyhangú szavazatával, azaz 395.056 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának
4/2025. (II.13.) határozata
Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2025. évi költségvetése**

Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa a Társulás 2025. évi költségvetését az alábbiak szerint hagyja jóvá.

1./ A Társulási Tanács a Társulás 2025. évi

c) költségvetési bevételeinek összegét	335.452.812 Ft-ban
d) költségvetési kiadásainak összegét	1.926.265.626 Ft-ban
e) költségvetési egyenlegének összegét	- 1.590.812.814 Ft-ban
ezen belül az egyenleg	
3. működési célú összegét	- 150.945.375 Ft-ban
4. felhalmozási célú összegét	- 1.439.867.439 Ft-ban

állapítja meg.

f) A Társulási Tanács a költségvetési hiány finanszírozását

belső forrás

2. költségvetési maradvány igénybevételével	1.590.812.814 Ft-ban
---	----------------------

külső forrás

3. működési célú hitel felvételével	0 E Ft-ban
4. felhalmozási célú hitel felvételével	0 E Ft-ban

hagyja jóvá.

2./ A Társulási Tanács a Társulás

2025. évi költségvetési mérlegét közgazdasági tagolásban az 1. melléklet szerint,
2025. évi bevételeit működési bevételek, felhalmozási bevételek, kiemelt előirányzatok, kötelező feladatok szerinti bontásban a 2. melléklet szerint,
2025. évi kiadásait működési kiadások, felhalmozási kiadások, kiemelt előirányzatok, kötelező feladatok szerinti bontásban a 3. melléklet szerint,
2025. évi előirányzat felhasználási tervét a 4. melléklet szerint,
- európai uniós és hazai forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló projekt bevételeit és kiadásait az 5. melléklet szerint

hagyja jóvá.

3./ A Társulási Tanács a Társulás többéves kihatással járó döntéséről, közvetett támogatásáról és középtávú tervéről nem hagy jóvá mellékletet.

4./ A költségvetési határozat módosítására negyedévente, valamint szükség szerint kerül sor.

5./ A Társulási Tanács felhatalmazza az elnököt

- a) a Társulás bevételeinek és kiadásainak módosítására,
- b) a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításra,
- c) a Társulás költségvetési kiadásai kiemelt előirányzatai közötti átcsoportosításra.

6./ Az elnök előirányzat-módosításról, előirányzat átcsoportosításról szóló döntéséről a költségvetési határozat soron következő negyedéves módosítása alkalmával, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-ei hatállyal tájékoztatja a Társulási Tanácsot.

7./ A Társulás várható bevételeinek és az időszak elején rendelkezésre álló pénzkészlete együttes összegének alapul vételével a teljesíthető kiadásokról havi ütemezésű likviditási tervet kell készíteni.

8./ A Társulási Tanács a 2025. évre tagdíjat nem állapít meg.

A határozatról értesülnek:

- 1.) A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának elnöke
- 2.) A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának tagjai
- 3.) Varga Miklós, Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Gazdálkodási és Intézményüzemeltetési Irodájának vezetője
- 4.) Dr. Orbán Csaba, Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Közszolgáltatásszervezési és Környezetvédelmi Osztályának vezetője

(A határozat mellékletei - a terjedelmükre tekintettel - nem kerültek beillesztésre a jegyzőkönyvbe, megtekinthetők a meghívó szerinti 2. napirend mellékleteként.)

* * *

3.) napirend:**A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadása****Dr. Fekete Gábor:**

Megállapítom, hogy kérdés, hozzászólás nincs és módosító javaslat nem hangzott el.

Ki ért egyet a határozat-tervezettel?

(Határozathozatalkor a társulási tanács 9 tagja tartózkodott az ülésteremben.)

Szavazás után megállapítom, hogy a társulási tanács a jelenlévő tagjainak egyhangú szavazatával, azaz 395.056 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának**5/2025. (II.13.) határozata****A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadása**

A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás megtárgyalta Dr. Fekete Gábor elnök 949-24/2025. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. A Társulási Tanács úgy dönt, hogy a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2025. évben közbeszerzési eljárás lefolytatását nem tervezi.
2. A Társulási Tanács felhatalmazza Dr. Fekete Gábor elnököt a 2025. évi közbeszerzési terv aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Fekete Gábor elnök

A határozatról értesülnek:

- 1.) A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának elnöke
- 2.) A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának tagjai
- 3.) Balogh Zoltán, Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Fejlesztéspolitikai Irodájának vezetője
- 4.) Dr. Orbán Csaba, Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Közszolgáltatásszervezési és Környezetvédelmi Osztályának vezetője

Az 5/2025. (II.13.) Tt. határozat melléklete**Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás
2025. évi közbeszerzési terve**

Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Közbeszerzésre irányadó eljárási rend	Tervezett eljárás fajtája	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
-	-	-	-	-	-

Kecskemét, 2025. február 13.

Dr. Fekete Gábor
elnök

* * *

4.) napirend:**Üzemeltetési megállapodás megkötése a DTKH Nonprofit Kft.-vel****Dr. Fekete Gábor:**

A kiküldött előterjesztéshez képest módosítási javaslat van ehhez a napirendi ponthoz.

Dr. Orbán Csaba, a Közszolgáltatásszervezési és Környezetvédelmi Osztály vezetője:

Először is elnézésüket kérjük azért, hogy módosításra van szükség a kiküldött anyaghoz képest. Több hónapja készítettük elő ezt a szerződést a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel (a továbbiakban: DTKH), viszont ennek az előkészítésnek egy jelentős része a MOHU-val való tárgyalási folyamat eredményét kell, hogy tükrözze.

Ennek alapján kell, hogy a kiküldött megállapodáshoz képest módosításokra tegyünk javaslatot. A lényege annyi, hogy az üzemeltetési megállapodás három már elkészült létesítménynek az üzemeltetésbe adásáról szól. Kecskeméten kettő, a szelektív hulladékválogató mű, valamint a mechanikai és biológiai hulladékválogató mű és az ehhez kapcsolódó manipulációs tér és szociális létesítmény. A harmadik pedig a ceglédi komposztálómű és az ehhez kapcsolódó tartozékok. Ezt a három művet a DTKH akkor tudja üzemeltetésbe venni, ha ezeknek az üzemeltetésbe vételéhez a MOHU hozzájárul. Mi szeretnénk volna, hogy egyben legyen meg a hozzájárulás mind a három létesítményre, de ezt nem sikerült a mai napig elérni. Ellenben a kecskeméti szelektív hulladékválogató vonatkozásában ez a hozzájárulás és ennek alapján az a háttérszerződés, amit a MOHU kötött a DTKH-val, már rendelkezésre áll, azaz a

MOHU finanszírozza a DTKH-t annak érdekében, hogy ő bérleti díjat tudjon nekünk fizetni. A másik két létesítmény esetében ez a háttérmegállapodás még folyamatban van. Erre tekintettel a három létesítményre vonatkozó jelenlegi üzemeltetési megállapodást eltérő időpontokban javasoljuk hatályba léptetni. Ezek az eltérő időpontok a MOHU és a DTKH között létrejövő létesítmény üzemeltetési megállapodások megkötéséhez fognak igazodni.

A módosítás ezt tartalmazza, melyre vonatkozóan kiosztottunk egy módosított határozat-tervezetet. A dőlt fekete betűvel jelölt részek módosulnának az eredeti szöveghez képest.

Az a kérés, hogy ezzel együtt fogadják el és hatalmazzák fel elnök urat a megállapodás aláírására.

Dr. Fekete Gábor:

Megállapítom, hogy több kérdés, hozzászólás nincs és további módosító javaslat nem hangzott el.

Ki ért egyet a módosított határozat-tervezettel?

(Határozathozatalkor a társulási tanács 9 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

Szavazás után megállapítom, hogy a társulási tanács a jelenlévő tagjainak egyhangú szavazatával, azaz 395.056 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának

6/2025. (II.13.) határozata

Üzemeltetési megállapodás megkötése a DTKH Nonprofit Kft.-vel

A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa dr. Fekete Gábor elnök 4054/2025. számú előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Társulási Tanács a Kecskemét, Kisfái 0737/13. hrsz alatt megépített mechanikai-biológiai hulladékválogató csarnokot és szociális épületet, a 0737/12. hrsz alatt megépített szelektív válogatóművet és a Cegléd 0409. hrsz alatt kialakított komposztáló tér és kiszolgáló út létesítményeket, valamint az ezekhez kapcsolódó további létesítményeket a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. részére bérleti díj ellenében üzemeltetésbe adja.

2. A Társulási Tanács felhatalmazza a Társulási Tanács elnökét, hogy az üzemeltetési megállapodást a 3. pont szerinti módosításokkal aláírja azzal, hogy a megállapodás szövegében a lényegi módosításoknak nem minősülő technikai jellegű módosításokat a

MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt., valamint a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Közlekedési, Környezeti és Energiahatékonysági Fejlesztési Programok végrehajtásáért Felelős Helyettes Államtitkársága, mint irányító hatóság esetleges véleménye alapján

a Társulási Tanács utólagos tájékoztatása mellett átvezesse.

Lényegi módosításnak minősülnek a megállapodásnak a tárgyára, hatályára, a bérleti díj összegére és megfizetésére, valamint az üzemeltetői kötelezettségek körére és azok teljesítésére vonatkozó szerződéses elemek.

3.

- az 1. pont c) alpont az alábbiakra módosul:

„c.) a **Cegléd 0409 hrsz.** alatti ingatlanon csapadék-, és csurgalékvíz gyűjtő rendszerrel megépített komposztáló tér,”

- az I. fejezet 3. pont az alábbiakra módosul:

„3. Jelen üzemeltetési megállapodás hatálybalépésének legkorábbi napja **adott létesítményre vonatkozóan** a Koncessziós Társaság és az Üzemeltető közötti és jelen megállapodás 1. számú függelékét képező létesítményüzemeltetési megállapodás hatályba lépésének napja (a továbbiakban: létesítményüzemeltetési megállapodás)”

- az I. fejezet 4. pont az alábbiakra módosul:

„4. Az Üzemeltető a Létesítményeket köteles igénybe venni és használni a közszolgáltatás ellátásához, továbbá az Üzemeltető tudomásul veszi, hogy a Létesítményekhez tartozó valamennyi vagyontárgy eszköz, berendezés jelen pontban foglaltaktól eltérő célú felhasználása Üzemeltető számára nem engedélyezett. A Felek rögzítik, hogy a Koncessziós Társaság jogosultsága meghatározni a Létesítmények hulladékgazdálkodási résztevékenységhez igazodó igénybevételének terjedelmét, az igénybevétel feltételeit, **amelyről Üzemeltető a létesítményüzemeltetési szerződés megküldésével, annak aláírását követően haladéktalanul (1 napon belül) tájékoztatja Tulajdonost**, amelyre való tekintettel a Felek a jelen megállapodásból adódóan egymással szemben semminemű igényt nem támasztanak.”

- az I. fejezet 7. pont az alábbiakra módosul:

„7. Az Üzemeltető kijelenti, hogy az üzemeltetési feladatok ellátásához szükséges környezetvédelmi és minden további hatósági engedélyekkel jelen megállapodás fennállása alatt rendelkezni fog.

Az Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy kizárólag a közszolgáltatás teljesítésére, illetve a vonatkozó engedélyekben foglaltak szerint fogja a Létesítményeket üzemeltetni. Az Üzemeltető a Létesítmények feletti üzemeltetési jogát harmadik személyre csak annak jelen megállapodásból eredő üzemeltetői kötelezettségek teljeskörű vállalásával ruházhatja át. Az alüzemeltető tevékenységéért Tulajdonos irányában az Üzemeltető úgy felel, mintha az a saját tevékenysége volna. Üzemeltető vállalja, hogy az üzemeltetésben kizárólag természetes személyek, vagy átlátható szervezetek vesznek részt.”

- a II. fejezet 1. és 2. pont az alábbiakra módosul:

„1. A szerződő felek megállapodnak, hogy az Üzemeltető **az adott Létesítmény** üzemeltetéséért díjat (továbbiakban: díj vagy üzemeltetési díj) fizet a jelen megállapodás szerinti gyakorisággal és módon jelen megállapodás **adott létesítményre vonatkozóan történő hatálybalépésétől**. A díj évenként meghatározott összegét a jelen megállapodás 2. számú melléklete tartalmazza, amely díj évente a pótlási alap megfelelő mértékű képzése érdekében szükséges.

2. **Az adott létesítményekre vonatkozóan** a 2. számú mellékletben megállapított díjak nettó értéken kerültek meghatározásra, azokat az Üzemeltető ÁFA-val megemelt mértékben köteles megfizetni.”

- a III. fejezet az alábbiakra módosul:

„Felek rögzítik, hogy jelen megállapodásban foglalt egyes létesítményekre vonatkozóan eltérő időpontban léphet hatályba a szerződés, tekintettel a Koncessziós Társasággal folytatott tárgyalásokra és az egyes létesítmények kapacitásának igénybevételére.

Jelen megállapodás **az adott létesítmény vonatkozásában** alábbi feltételek mindegyikének teljesülését követő napon lép hatályba:

1. A Létesítmények műszaki-átadás átvételi eljárásának sikeres lezárása, és átadása az Üzemeltető részére
2. A Koncessziós Társaság és az Üzemeltető között **adott létesítményre** hatályos Létesítményüzemeltetési megállapodás jön létre,
3. A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Közlekedési, Környezeti és Energiahatékonysági Fejlesztési Programok végrehajtásáért Felelős Helyettes Államtitkársága, mint irányító hatóság tudomásul vétele, vagy hozzájárulása.

A fenti feltételek teljesüléséről Felek az azt alátámasztó dokumentumok megküldésével haladéktalanul (1 napon belül) tájékoztatják egymást.

Az 1. pont szerinti feltétel bekövetkezésével a Létesítmények az Üzemeltető birtokába kerül át és mint birtokos köteles a jelen Üzemeltetési megállapodásból eredő egyes, a Létesítmények őrzésére, állagmegóvására irányuló kötelezettségeit teljesíteni.

Határidő: azonnal

Felelős: a Társulási Tanács elnöke

A határozatról értesülnek:

- 1.) A Duna-Tisza közti Hulladékgyűjtési és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának elnöke
- 2.) A Duna-Tisza közti Hulladékgyűjtési és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának tagjai
- 3.) Dr. Orbán Csaba, Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Közzolgálatásszervezési és Környezetvédelmi Osztályának vezetője

Üzemeltetési megállapodás

amely létrejött egyrészről:

Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás

Székhelye: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.

Teljes jogú képviselője:

Adószám: 15838258-2-03

Statisztikai törzsszám: 15838258-8411-327-03

Pénzforgalmi számlaszám: 11732002-15838258-10010000

E-mail: hulladek.tarsulas@kecskemet.hu

továbbiakban, mint **Tulajdonos**,

másrészről

DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.

Székhelye: 6000 Kecskemét, Kisfái 248. 0737/12 hrsz.

Teljes jogú képviselője: Dr. Balics István ügyvezető

Cégjegyzékszám: 03-09-131340

Adószám: 12564392-2-03

Statisztikai törzsszám: 12564392-3811-572-03

Pénzforgalmi jelzőszám: 12001008-00383030-00100004

továbbiakban, mint **Üzemeltető** (a továbbiakban együtt: a Felek) között az alábbiak szerint

ELŐZMÉNYEK

1. Felek megállapítják, hogy közöttük Üzemeltetési előszerződés (a továbbiakban: előszerződés) jött létre a „Komplex hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése a Duna-Tisza közti régióban, különös tekintettel az elkülönített hulladékgyűjtési, szállítási és előkezelő rendszerre” elnevezésű KEHOP-3.2.1-15-2017-00027 azonosító számú projekt (a továbbiakban: Projekt) kivitelezése során
 - a.) a Kecskemét 0737/13 hrsz. alatti ingatlanon megvalósuló Mechanikai biológiai hulladékválogató csarnok,
 - b.) a Kecskemét, 0737/12 hrsz alatti ingatlanon meglévő, elkülönítetten gyűjtött szelektív hulladékot feldolgozó üzem (válogató mű) bővítése, és
 - c.) a Cegléd 0412 hrsz. alatti ingatlanon csapadék-, és csurgalékvíz gyűjtő rendszerrel megépített komposztáló tér,
 (a továbbiakban: Létesítmények) üzemeltetésbe adása vonatkozásában.
2. Az előszerződésben felek megállapodtak abban, hogy végleges üzemeltetési megállapodást kötnek abban az esetben, amennyiben a Létesítmények rendeltetésszerű és jogszerű használatához szükséges feltételek fennállnak.
3. A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: HT.) 18/D. § (2) bekezdése szerint az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásához szükséges hulladékgazdálkodási eszköz üzemeltetője vagy tulajdonosa a szabad kapacitásai erejéig nem tagadhatja meg a koncesszor, a koncessziós társaság, vagy a koncesszori alvállalkozó által igényelt eszköz használatot vagy igénybevételt az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásával összefüggésben.

4. A nemzeti vagyonról 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 11. § (17) bekezdése b) pontja alapján mellőzhető a versenyeztetés abban az esetben, ha a vagyon hasznosítása jogszabályban előírt állami vagy önkormányzati feladatot ellátó gazdálkodó szervezet javára történik.
5. A Felek megállapítják, hogy az Üzemeltető átlátható szervezetnek minősül.
6. A HT. 53/E. § (8) bekezdése szerint „A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztvevőként folyamatos ellátása érdekében a koncesszor nevében eljáró koncessziós társasággal versenyeztetés mellőzésével köthető a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztvevőként ellátásához szükséges vagyona vonatkozóan az Nvtv. szerinti hasznosítási vagy tulajdonátruházási szerződés.”
7. A Felek tudomással bírnak arról, hogy 2023. július 1-jét követően MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt., (a továbbiakban: Koncessziós Társaság) végzi a magyarországi települési szilárdhulladék begyűjtését, valamint gondoskodik annak kezeléséről.
8. A Felek megállapítják, hogy Üzemeltető a Koncessziós Társasággal megkötött szerződés alapján koncesszori alvállalkozónak minősül, és a jelen szerződés tárgyát képező eszközökre vonatkozóan igénybejelentéssel élt Tulajdonos felé.
9. A Szerződő Felek kinyilvánítják azon közös céljukat és akaratukat, hogy a Létesítményeket az Üzemeltető üzemeltesse, továbbá, hogy arra vonatkozóan az állami hulladékgazdálkodási feladatellátás körében, mint koncesszori alvállalkozó létesítményüzemeltetési megállapodást (a továbbiakban: Létesítményüzemeltetési megállapodás) kössön Koncessziós Társaság, mint a hulladék tulajdonosa által meghatározott műszaki tartalom szerint.
10. A Felek rögzítik, hogy az Üzemeltetői megállapodás aláírásakor még nem rendelkezik a Létesítményeken történő feladatellátásra irányuló szerződéssel a Koncessziós Társasággal, annak előkészítése folyamatban van.
11. Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy a Felek képviselői részvételével a Létesítmények műszaki-átadás átvételi eljárása a Mechanikai biológiai hulladékvalogató csarnok és szociális épület, valamint a Cegléd 0412 hrsz. alatti ingatlanon csapadék-, és csurgalékvíz gyűjtő rendszerrel megépített komposztáló tér vonatkozásában lezárult, az elkülönítetten gyűjtött szelektív hulladékot feldolgozó üzem (válogató mű) bővítése vonatkozásában pedig folyamatban van. Jelen megállapodás hatályba lépésének feltétele a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása, amelynek tényéről a Tulajdonos haladéktalan tájékoztatásával szerez Üzemeltető tudomást.

Mindezekre tekintettel a Felek az alábbi megállapodást kötik.

I. Jelen megállapodás tárgya, a felek jogai és kötelezettségei

1. A Tulajdonos az Üzemeltető részére üzemeltetésbe adja, az Üzemeltető pedig üzemeltetésbe veszi a Létesítményeket és vállalja annak jelen megállapodás alapján történő használatát és igénybevételét, továbbá a jelen megállapodásban megállapított díj megfizetését.

A Létesítmények műszaki adatai az alábbiak:

a.) Kecskemét, 0737/13. hrsz

Mechanikai biológiai hulladékválogató csarnok: 1 db acélvázazas fűtetlen csarnok 6000 m² alapterületen - melyből 200 m² szociális épület

- Bálátároló: 2000 m²
- Biológiai kezelőtér
- Beton közlekedő utak
- Térbeton, biológiai stabilizáló technológiával
- Kerítés
- Térvilágítás
- Tűzivíz medence
- Új csurgalékvíz medence
- Véderdő

A mechanikai biológiai hulladékválogató csarnok főbb gépészeti elemei, berendezései:

- Zsáknyitó berendezés
- Rosta
- Szállító szalagok
- Mágnesezhető fém leválasztó és örvényáramú szeparátor
- Légszeparátor berendezés
- Szín szerinti kamerával felszerelt optikai válogató berendezések (NIR)
- Ballisztikus szeparátor (2D és 3D frakció szétválasztására)
- Utóaprító (finomaprító)
- Kompresszor
- Porleválasztó (Por elszívását nem szükséges a teljes technológiai soron kiépíteni, de minimum a dobrostároló és a ballisztikus szeparátorról biztosítani kell)

b.) Kecskemét, 0737/12 hrsz.

Elkülönítetten gyűjtött szelektív hulladékot feldolgozó üzem (válogató mű) bővítése

A válogató mű főbb beépített gépészeti elemei, berendezései:

- Zsáknyitó berendezés
- Mágneses szeparátor (a meglévő átalakításával, áthelyezésével),
- Örvényáramú szeparátor
- Méret szerinti osztályozó berendezés (a meglévő átalakításával, áthelyezésével),
- Szalagok (a meglévő átalakításával, áthelyezésével),
- Ballisztikus szeparátor,
- Optikai szeparátorok kompresszor állomással és sűrített levegő hálózattal,
- Kézi válogató kabin (a meglévő átalakításával),
- Bálázó berendezés (a meglévő átalakításával).
- Porleválasztó (szükség szerint, de minimálisan a dobrostároló és a ballisztikus szeparátorról biztosítani kell)

c.) Cegléd 0412 hrsz

- komposztáló tér, csapadék-, és csurgalékvíz gyűjtő rendszerrel

2. Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy az általa a jelen megállapodás alapján üzemeltetésbe vett vagyonelemeket kizárólag az általa ellátott hulladékgazdálkodási

közszolgáltatási résztevékenység (továbbiakban: közszolgáltatás) ellátására és az engedélyekben foglalt szükséges esetben használja a Koncessziós Társaság által meghatározott műszaki tartalom szerint.

Tulajdonos kötelezettséget vállal arra, hogy kizárólagos üzemeltetési jogot biztosít Üzemeltető számára a Létesítményeken, szavatolja, hogy más harmadik személynek olyan joga nem áll fenn azokon, amely annak Üzemeltető általi üzemeltetését gátolná vagy akadályozná.

3. Jelen üzemeltetési megállapodás hatálybalépésének legkorábbi napja a Koncessziós Társaság és az Üzemeltető közötti és jelen megállapodás 1. számú függelékét képező létesítményüzemeltetési megállapodás hatályba lépésének napja (a továbbiakban: létesítményüzemeltetési megállapodás).

A Felek megállapodnak, hogy jelen megállapodás időbeli hatálya igazodik az Üzemeltető és a Koncessziós Társaság között megkötésre kerülő Létesítményüzemeltetési megállapodás időbeli hatályához.

A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy mindent megtesznek annak érdekében, hogy a Létesítményüzemeltetési megállapodás időbeli hatályát a lehető legtovább fenntartsák és a Koncessziós Társaság igényének megfelelően a Létesítményeket hulladékgazdálkodási közszolgáltatás rendszerében üzemeltessék, mely együttműködésük keretében szükség szerint a Koncessziós Társasággal közösen tárgyalnak, közös jognyilatkozatokat tesznek.

A Felek rögzíti, hogy amennyiben a Létesítményüzemeltetési megállapodás időbeli hatálya meghosszabbodik, úgy jelen megállapodás minden további jognyilatkozat nélkül meghosszabbodik a Létesítményüzemeltetési megállapodás időbeli hatályához igazodva.

A Létesítményüzemeltetési megállapodást annak aláírását követően az Üzemeltető haladéktalanul megküldi a Tulajdonosnak.

4. Az Üzemeltető a Létesítményeket köteles igénybe venni és használni a közszolgáltatás ellátásához, továbbá az Üzemeltető tudomásul veszi, hogy a Létesítményekhez tartozó valamennyi vagyontárgy eszköz, berendezés jelen pontban foglaltaktól eltérő célú felhasználása Üzemeltető számára nem engedélyezett. A Felek rögzítik, hogy a Koncessziós Társaság jogosultsága meghatározni a Létesítmények hulladékgazdálkodási résztevékenységhez igazodó igénybevételének terjedelmét, az igénybevétel feltételeit, amelyről az arról való tudomásszerzést követően az Üzemeltető haladéktalanul (1 napon belül) a megfelelő alátámasztó dokumentumok megküldésével tájékoztatja Tulajdonost, amely tájékoztatás alapján amelyre való tekintettel a Felek a jelen megállapodásból adódóan egymással szemben semminemű igényt nem támasztanak.
5. A Felek megállapodnak, hogy a Létesítmények átadását átadás-átvételi eljárás során, előre egyeztetett időben végzik el, melyről Felek átadás-átvételi jegyzőkönyvet készítenek, melyben tételesen feltüntetik az átadásra kerülő Létesítmények minden tartozékát, berendezési tárgyát, alkotórészeit, valamint dokumentációit, mely tételes eszközlistán felsorolt vagyontárgyak legkésőbb jelen megállapodás hatálybalépésének napján átadásra kerülnek Üzemeltető részére. Az elkészült átadás-átvételi jegyzőkönyvek jelen megállapodás 1. számú mellékletét képezik.

6. Az Üzemeltető feladata a Létesítmények jogszabályoknak és előírásoknak, valamint a Tulajdonos, illetve a tagönkormányzatai érdekeivel összhangban álló teljes körű, szakszerű, és jó gazda gondosságának megfelelő üzemeltetése, rendeltetésszerű használata, vagyoni védelem biztosítása, továbbá a rendeltetésszerű használat mértékét meghaladó állagromlás és értékvesztés megakadályozása és megelőzése, valamint az átadott Létesítményekben bekövetkező változások folyamatos nyomon követése.
7. Az Üzemeltető kijelenti, hogy az üzemeltetési feladatok ellátásához szükséges környezetvédelmi és minden további hatósági engedélyekkel jelen megállapodás fennállása alatt rendelkezni fog.

Az Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy kizárólag a közszolgáltatás teljesítésére, illetve a vonatkozó engedélyekben foglaltak szerint fogja a Létesítményeket üzemeltetni. Az Üzemeltető a Létesítmények feletti üzemeltetési jogát harmadik személyre csak annak jelen megállapodásból eredő üzemeltetői kötelezettségek teljeskörű vállalásával és csak abban az esetben ruházhatja át, ha az alüzemeltető Üzemeltető leányvállalata vagy konzorciumi partnere. Az alüzemeltető tevékenységéért Tulajdonos irányában az Üzemeltető úgy felel, mintha az a saját tevékenysége volna. Üzemeltető vállalja, hogy az üzemeltetésben kizárólag természetes személyek, vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

8. Az Üzemeltető kijelenti, hogy a Létesítmények üzemeltetéséhez szükséges feladatok tartós, rendszeres, a jogszabályoknak és a vonatkozó előírásoknak, valamint a környezetvédelmi szempontoknak maradéktalanul megfelelő ellátásához szükséges személyi szakmai, tárgyi és technikai feltételekkel rendelkezik.
9. Az Üzemeltető köteles a Tulajdonost értesíteni az arról szóló okirat átvételét követő 3 napon belül minden olyan hatósági eljárásáról, amely rendelkezést, kötelezést vagy ajánlást tartalmaz és a Létesítményekre, vagy annak valamely részére, elemére vonatkozik.
10. Az Üzemeltető köteles tűrni, hogy a Tulajdonos, vagy az általa felkért harmadik személy - megbízásának igazolásával - a Létesítményeket (rendszeresen vagy belátása szerinti időpontban), és a jelen megállapodásban foglalt kötelezettségek betartását legalább 1 munkanappal történő előzetes tájékoztatást követően ellenőrizze.
11. Az ellenőrzési jogosultság kiterjed a Létesítmények valamennyi elemére, valamint az azokkal kapcsolatos iratok (szerződések, feljegyzések, hatósági ikratok) megtekintésére, illetve azok másolásának igénylésére. Amennyiben a Tulajdonos az ellenőrzési tevékenységek során harmadik személy alvállalkozót vagy közreműködőt vesz igénybe, úgy az Üzemeltető köteles meghatalmazó levéllel igazolni magát. A meghatalmazó levélnek tartalmaznia kell a harmadik személy azonosítását lehetővé tevő adatokat, a megbízás tárgyát, és az ellenőrzési tevékenység időtartalmát.
12. Az Üzemeltető köteles minden olyan iratot - az irat elküldésével párhuzamosan - a Tulajdonos részére másolatban megküldeni, amellyel a Létesítménnyel kapcsolatban bármely személy hatósághoz fordul (különösen építésügyi hatóság, környezetvédelmi hatóság, fogyasztóvédelmi felügyelőség) vagy ezen hatóságoknál eljárást kezdeményez, illetve peres vagy nem peres eljárás keretében a Létesítményekre vonatkozó tulajdoni, használati, vagy birtokigényt érint, vagy az ingatlan nyilvántartásba bejegyzett jogot, tény vagy adatot tanúsít vagy befolyásol.
13. Az Üzemeltető a Létesítmények átadásának időpontjától viseli a kárveszélyt.

14. Az Üzemeltető vállalja a bérleti jog gyakorlásával kapcsolatos adminisztratív feladatok ellátását.
15. Az Üzemeltető a Létesítmények átadását követően haladéktalanul köteles az üzemeltetéshez esetlegesen még szükséges közüzemi szerződéseket (víz, gáz, villany) saját nevében megkötni, melyhez Tulajdonos jelen megállapodás aláírásával kifejezetten hozzájárul, további a közüzemi szolgáltatók előtti eljáráshoz szükséges nyilatkozatok, dokumentumok határidőben történő szolgáltatásra kötelezettséget vállal.
16. Üzemeltető köteles a Létesítmények megóvásáról gondoskodni, és a Létesítmények megóvása érdekében tett, halaszthatatlan intézkedésekről a Tulajdonost írásban tájékoztatni.
17. A Létesítmények használatának teljesítésével összefüggő adatszolgáltatás rendszeres teljesítése és a jogszabályokban, valamint a vonatkozó engedélyekben meghatározott nyilvántartási rendszer működtetése az Üzemeltető kötelezettsége.
18. Az Üzemeltető a Létesítmények használatából, működtetéséből származó bevételeiről, valamint közvetlen költségeiről és ráfordításairól Tulajdonos kérésére kimutatást készít.
19. Üzemeltető köteles elvégezni a Létesítmények valamennyi elemének karbantartását. Az Üzemeltető karbantartási kötelezettségének szakvállalattól elvárható gondossággal köteles eleget tenni. A karbantartás költségeit az Üzemeltetőt terhelik.
20. A Létesítmények felújításáról, pótlólagos beruházásáról legalább az egyes vagyontárgyak elszámolt értékcsökkenésének megfelelő mértékben kell gondoskodni. Az eszközpótlás mértékéről és rendezési módjáról az Üzemeltető és a Tulajdonos az esedékesség időpontjában a hatályos jogszabályoknak megfelelően állapodik meg azzal, hogy ennek fedezetét eltérő megállapodás hiányában a Tulajdonos biztosítja a II. 6. pont szerint meghatározott pótlási alapból.
21. Az Üzemeltetőnek a Létesítményekre vonatkozóan adatszolgáltatási kötelezettsége van. Üzemeltető évente egyszer, a tárgyévet követő év február 15. napjáig köteles a Létesítmények állapotának tárgyévi változásairól a Tulajdonos által meghatározott módon és formában adatot szolgáltatni. Az adatszolgáltatás és az információáramlás mindenkori biztosítása érdekében az Üzemeltető köteles a Létesítménnyel összefüggő adatokról számítógépes nyilvántartást vezetni.
22. Az Üzemeltető a mindenkori hatályos jogszabályi előírások és a jelen megállapodásban foglalt feltételek szerinti gyakorisággal és módon a közszolgáltatás ellátásához igénybe vett Létesítményekről és annak elemeiről külön egységes nyilvántartást vezet.
23. Az Üzemeltető a jelen megállapodás teljes időtartalmára a Létesítményekre általános vagyonbiztosítási szerződést köt, vagy meglévő biztosításait kiterjeszti, amely szerződés a biztosítási esemény szerint megsemmisült, károsodott, a Létesítmények részét képező vagyontárgyak újra előállítási, pótlási kötelezettségéhez kellő fedezetet biztosít.
24. Az Üzemeltető köteles a jelen megállapodás teljes időtartamára olyan felelősség biztosítást kötni, vagy meglévő biztosítást kiterjeszteni, amely harmadik személyekkel, illetve az általában felmerült környezeti károkkal kapcsolatban megfelelő fedezetül szolgál.
25. A Felek megállapodnak abban, hogy bármely a Létesítmények részét képező vagyonelem káresemény következtében történő megsemmisülése esetén, a biztosítóintézet által fizetett kártérítés összege a Tulajdonost illeti.

II. Üzemeltetési díjjal kapcsolatos rendelkezések

1. A szerződő felek megállapodnak, hogy az Üzemeltető a Létesítmények üzemeltetéséért díjat (továbbiakban: díj vagy üzemeltetési díj) fizet a jelen megállapodás szerinti gyakorisággal és módon jelen megállapodás hatálybalépésének napjától. A díj évenként meghatározott összegét a jelen megállapodás 2. számú melléklete tartalmazza, amely díj évente a pótlási alap megfelelő mértékű képzése érdekében szükséges.
2. A 2. számú mellékletben megállapított díjak nettó értéken kerültek meghatározásra, azokat az Üzemeltető ÁFA-val megemelt mértékben köteles megfizetni.
3. A Felek megállapodnak abban, hogy a Létesítmények üzemeltetéséért fizetendő díjat a Projekt megvalósításához készült, 2020. novemberében kelt megvalósíthatósági tanulmány alapján határozzák meg.
4. Felek a díj mértékéről (összegéről) évente szükség szerint, de legalább alkalommal kötelesek megállapodni legkésőbb a tárgyévet megelőző év december 31. napjáig.
5. Amennyiben a fenti határidőig Felek nem állapodnak meg a következő évre irányadó díj mértékéről, abban az esetben az előző időszakra alkalmazott díj KSH által közzétett általános inflációs rátával megemelt összege szerint köteles Üzemeltető a díjat a következő évben megfizetni.
6. A díj mindenkor összege magában foglalja a vonatkozó jogszabályok és a Projekt megvalósíthatósági tanulmánya alapján a Létesítmények felújításával és pótlásával kapcsolatos kiadásait és ezzel összefüggő amortizációs költségeket, tartalékképzést (pótlási alap), esetleges fejlesztési díjhányadot és egyéb járulékos költségeket, díjakat.
7. A díj fizetésének módja, esedékessége: Az Üzemeltető a díjat havonta a Tulajdonos által kiállított számla alapján 30 napos fizetési határidővel köteles megfizetni a Tulajdonos bankszámlájára történő átutalással.
8. A Felek megállapodnak abban, hogy a pótlási alap összegét mindkét fél általi jóváhagyás esetén a Koncessziós Társaság igényeinek megfelelően a minél magasabb minőségű hulladékkezelés elérése érdekében fordítják a Létesítmények fejlesztésére.

III. Az Üzemeltetési Megállapodás hatályba lépése, időtartama

Jelen megállapodás az alábbi feltételek mindegyikének teljesülését követő napon lép hatályba:

4. A Létesítmények műszaki-átadás átvételi eljárásának sikeres lezárása, és átadása az Üzemeltető részére
5. A Koncessziós Társaság és az Üzemeltető közötti hatályos Létesítményüzemeltetési megállapodás jön létre,
6. A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Közlekedési, Környezeti és Energiahatékonysági Fejlesztési Programok végrehajtásáért Felelős Helyettes Államtitkársága, mint irányító hatóság tudomásul vétele, vagy hozzájárulása.

A fenti feltételek teljesüléséről Felek az azt alátámasztó dokumentumok megküldésével haladéktalanul (1 napon belül) tájékoztatják egymást.

Az 1. pont szerinti feltétel bekövetkezésével a Létesítmények az Üzemeltető birtokába kerül át és mint birtokos köteles a jelen Üzemeltetési megállapodásból eredő egyes, a Létesítmények őrzésére, állagmegóvására irányuló kötelezettségeit teljesíteni.

Jelen megállapodást a Felek határozatlan időre kötik.

IV. Az Üzemeltetési Megállapodás módosítása

A jelen megállapodás módosítása csak írásban lehetséges a Ht. és a végrehajtására vonatkozó rendeletek, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény alapján.

V. Az Üzemeltetési Megállapodás megszűnése

1. Az Üzemeltető üzemeltetési joga a Létesítmények felett az üzemeltető koncesszori alvállalkozói státuszának megszűnése esetén bármilyen további jogi aktus szükségessége nélkül megszűnik, mely jogviszony megszűnésekor az Üzemeltető köteles a Létesítmények tárgyát képező valamennyi vagyonelem átadása időpontjában fennálló állapotához viszonyítottan a Tulajdonossal elszámolni.
2. Jelen megállapodás megszűnik továbbá:
 - a) a felek közös írásos megegyezésével,
 - b) bármely fél jogutód nélküli megszűnésével,
 - c) a teljesítés megkezdése előtti elállás folytán
 - d) a Létesítményüzemeltetési megállapodás megszűnésével
 - e) rendkívüli felmondással
 - f) az V. 10. pont szerinti történő felmondással,
 - g) az Nvtv. 11. § (12) bekezdése szerinti azonnali hatályú felmondással.
3. Bármely fél jogosult a jelen megállapodást a másik félhez címzett írásbeli nyilatkozattal rendkívüli felmondás útján megszüntetni a másik fél súlyos szerződésszegése esetén. A Felek megállapodnak, hogy a jelen megállapodás rendes felmondás útján történő megszüntetésére nincs lehetőség.

A felmondási idő 6 hónap.

4. Az Nvtv. 11. § (12) bekezdésére tekintettel Tulajdonos kártalanítás nélkül és azonnali azonnali hatállyal felmondhatja, ha az Üzemeltető, vagy az üzemeltetésben részt vevő bármely – az Üzemeltetővel közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a jelen megállapodás megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.
5. A Tulajdonos részéről rendkívüli felmondásnak van helye abban az esetben is, ha az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezet tulajdonosi szerkezetében a 3. § (1) bekezdés 1. pontjától eltérő változás következik be.
6. Az Üzemeltető részéről a szerződéses kötelezettségek súlyos megsértésének minősül különösen:
 - a) Az Üzemeltető ellen jogerős bírósági határozattal csőd – felszámolási eljárás indul, vagy végelszámolás alá kerül,
 - b) Az Üzemeltető a tevékenység végzésére vonatkozó jogszabályi és szerződéses feltételeknek nem felel meg (engedélyét / engedélyeit visszavonják, nem hosszabbítják meg, nyilvántartásból törlik, tevékenységtől eltiltják, munkavédelmi, tűzvédelmi, környezetvédelmi és egyéb hatósági előírásoknak nem felel meg, vagy azokat nem tartja be vagy hatósági ellenőrzés során vele szemben súlyos szabálysértést állapítanak meg),

- c) Az adminisztrációs dokumentumokban súlyosan, gondatlanul vagy szándékosan valótlan adatokat tüntet fel, különösen ideértve a jelen megállapodás alapján a Tulajdonossal szemben vállalt nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségeit,
 - d) Az Üzemeltető a díj megfizetésével 90 napon túl késedelembe esik és kötelezettségének írásbeli felszólítás ellenére, annak kézhez vételétől számított 15 napon belül nem tesz eleget;
 - e) A hatósági ellenőrzéseket, és/vagy a jelen megállapodás alapján a Tulajdonost megillető ellenőrzési jogok gyakorlását akadályozza és azokat felszólítás ellenére sem teszi lehetővé,
 - f) A jelen megállapodásban előírt biztosítások (felelősség) bármelyike 30 napot meghaladóan nem áll fenn,
 - g) Ha az Üzemeltető a vagyonelemeket a jelen megállapodásban foglaltaktól eltérő célra használja, veszi igénybe vagy a vagyonban különösen nagy kárt okoz és annak helyreállításáról nem gondoskodik,
 - h) A jelen megállapodásban meghatározott egyéb esetekben.
7. A Tulajdonos részéről a szerződéses kötelezettségek súlyos megsértésének minősül különösen, ha az Üzemeltető szerződésszerű teljesítését bizonyítottan és indokolatlanul akadályozza vagy a jelen megállapodásban meghatározott kötelezettségét súlyosan megszegi és ezzel az Üzemeltetőnek kárt okoz.
 8. Amennyiben a Felek bármelyike, a jelen megállapodásban foglalt kötelezettségét súlyosan megszegi, a másik fél írásban és részletesen köteles tájékoztatni a szerződésszegő felet a kötelezettségszegés tartalmáról és az elvárt, szerződésszerű intézkedés módjáról. A szerződésszegő fél köteles a szerződéses kötelezettségének ésszerű határidőn, de legkésőbb 60 napon belül eleget tenni, vagy a szerződésszegést más, a másik fél által elfogadható módon orvosolni.
 9. Amennyiben a szerződésszegő fél kötelezettségét a felszólítás ellenére sem teljesíti, a másik fél jogosult a jelen megállapodást a határidő eredménytelen lejártát követő 6 hónapon belül írásban felmondani.
 10. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodást bármely oknál fogva történő megszűnéséig, (megszüntetésig) kötelesek egymással teljeskörűen elszámolni.
 11. Az elszámolás keretén belül az Üzemeltető köteles a folyamatos szolgáltatás biztosításához szükséges, valamint jogszabályban előírt információkat, adatokat, illetőleg dokumentumokat átadni a Tulajdonosnak.
 12. A Felek rögzítik, hogy a Koncessziós Társaság, mint a hulladék tulajdonosa jogosult meghatározni a hulladék átvételének a helyét, továbbá meghatározhatja a hulladék kezelésének módját, így az üzemeltetés műszaki tartalmát (pl. hulladék típusa, éves mennyisége, kezelés módja, kezelés helye stb.) a Koncessziós Társaság jogosult részletesen meghatározni.

A Felek jelen pontban foglaltakra tekintettel megállapodnak abban, hogy amennyiben a Létesítményüzemeltetési megállapodás vagy annak műszaki tartalma (hulladék mennyisége, szerződéses felételek, díjak stb.) módosul, abban az esetben az Üzemeltető kezdeményezheti jelen megállapodás felülvizsgálatát, mely esetben a Felek legfeljebb 1 hónapig tartó egyeztető tárgyalásokat kötelesek lefolytatni. Amennyiben az egyeztető tárgyalások során a fenti időtartamon belül a módosított üzemeltetési díj mértékében nem tudnak megállapodni, bármely fél jogosult az üzemeltetési megállapodás részben vagy egészben történő felmondására 30 napos felmondási idő alkalmazásával; ebben az

esetben az üzemeltetési megállapodás megszűnéséig változatlan mértékű üzemeltetési díjat kell alkalmazni.

Jelen pontban rögzítettek szerinti az üzemeltetői felmondás esetén az Üzemeltető a 30 napos felmondási idő alatt köteles gondoskodni arról, hogy az üzemképesség folyamatosága és a folyamatos működtetés Üzemeltetésbe adó számára biztosított legyen, továbbá köteles a Létesítményeket rendeltetésszerű használatra alkalmas, funkcióját teljeskörűen ellátásra kész, karbantartott, tiszta állapotban, annak eredeti berendezéseivel és tételes leltárral együtt átadni.

VI. Vegyes és záró rendelkezések

1. Egyik fél sem követ el szerződésszegést, ha kötelezettségei teljesítését vis maior akadályozza meg.
2. Vis maior alatt értendők különösen elemi csapások, sztrájkok vagy egyéb munkahelyi zavargások, hadüzenettel indított vagy anélküli háborúk, blokádok, zendülés, lázadás, járványok, földrengések, viharok, villámcsapások, áradások, zavargások, robbantások, valamint egyéb hasonló, előre nem látható események, amelyek mindkét fél érdekkörén kívül merülnek fel, és amelyeket a felek kellő gondoskodással sem tudnak kiküszöbölni.
3. A jelen megállapodás alkalmazására és értelmezésére a magyar jogszabályokat kell alkalmazni.
4. A jelen megállapodással kapcsolatos, valamint annak megsértéséből vagy értelmezéséből eredő vagy ezzel összefüggő valamennyi jogvitában a felek a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező rendes bírósághoz fordulhatnak.
5. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen megállapodás teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a megállapodással összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag a jelen megállapodás céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására. Az üzleti titok fogalma értelemszerűen nem foglalja magában azokat az információkat, adatokat stb., amelyek jogszabályok alapján közérdekű adatok, illetve a felek bármelyike vagy a közvélemény előtt már ismertek voltak vagy később, a titoktartási kötelezettség megsértése nélkül váltak széles körben ismertté vagy megismerhetővé.
6. A jelen megállapodás egyes rendelkezéseinek érvénytelensége esetén a megállapodás egyéb részei érvényben maradnak. Az érvénytelen rendelkezést a felek érvényes, gazdasági szempontból a lehető legnagyobb mértékben egyenértékű rendelkezéssel váltják fel.
7. A felek képviselői kijelentik, hogy a jelen megállapodás aláírására teljes körű felhatalmazással rendelkeznek.
8. A jelen megállapodás teljesítése során keletkező bármilyen szellemi alkotáshoz fűződő (szerzői jogi, iparjogvédelmi stb.) jog a személyhez fűződő jogok kivételével a Tulajdonos kizárólagos tulajdonát képezi, a vagyoni jogok – kivéve, ha az Üzemeltető által, az Üzemeltető szakmai feladatkörében eljárva keletkezett és egyedi értéket képvisel – a Tulajdonost illetik meg, aki ezeket (felhasználhatja, módosíthatja, közzé teheti, továbbadhatja, vagy átengedheti, átruházhatja földrajzi vagy bármely más korlát nélkül).

9. Jelen megállapodás alapján a személyes adatok kezelése a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS 2016. április 27-i (EU) 2016/679 RENDELETE 6. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján történik.
10. Jelen megállapodást a Társulási Tanács a sz. határozatával jóváhagyta.

Kelt:

elnök
Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és
Környezetvédelmi Önkormányzati
Társulás
Tulajdonos

Dr. Balics István
ügyvezető
DTKH Duna-Tisza közti
Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.
Üzemeltető

Melléklet és függelék:

1. **sz. melléklet:** átadás -átvételi jegyzőkönyv (Létesítmények és eszközök)
2. **sz. melléklet: díj**
Üzemeltetési díj összege
1. **sz. függelék:** MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. - DTKH Nkft. közötti létesítmény üzemeltetési megállapodás

2. számú melléklet - Az üzemeltetési díj mértéke és számítása

Megnevezés	Besz. érték	M.é. (%)	Maradvány érték (Ft)	Bérleti díj alap (Ft)	hasznos élettartam	Bérleti díj/év	Bérleti díj/hó
Kecskemét - 1. Általános tételek	244 686 380 Ft	-	-	-	-	-	-
Kecskemét - 2. Bontási, irtási és tereprendezési munkák	900 000 Ft	-	-	-	-	-	-
Kecskemét - 3. Tüzipvíz medence építése	19 800 000 Ft	0%	- Ft	19 800 000 Ft	30	660 000 Ft	55 000 Ft
Kecskemét - 4. Telken belüli elektromos hálózat, térvilágítás építés	293 226 300 Ft	15%	43 983 945 Ft	249 242 355 Ft	30	8 308 079 Ft	692 340 Ft
Kecskemét - 5. Csapadékvíz elvezetés	45 828 000 Ft	15%	6 874 200 Ft	38 953 800 Ft	30	1 298 460 Ft	108 205 Ft
Kecskemét - 6. Útburkolat építése	672 368 410 Ft	15%	100 855 262 Ft	571 513 149 Ft	30	19 050 438 Ft	1 587 537 Ft
Kecskemét - 7. Csurgalékvíz elvezetés	107 640 000 Ft	15%	16 146 000 Ft	91 494 000 Ft	30	3 049 800 Ft	254 150 Ft
Kecskemét - 8. MBH csarnok és szociális épület és bálataroló építés	3 086 784 000 Ft	5%	154 339 200 Ft	2 932 444 800 Ft	30	97 748 160 Ft	8 145 680 Ft
Kecskemét - 9. Véderdő kialakítása	12 000 000 Ft	-	-	-	-	- Ft	- Ft
Kecskemét - 10. Technológia MBH kivéve automatizálás, vezérlés	1 767 143 520 Ft	22%	388 771 574 Ft	1 378 371 946 Ft	15	91 891 463 Ft	7 657 622 Ft
Automatizálás, vezérlés	542 070 954 Ft	-	-	-	-	-	-
Kecskemét - 11. Szelektív bővítés, kivéve automatizálás, vezérlés	1 103 217 822 Ft	22%	242 707 921 Ft	860 509 901 Ft	15	57 367 327 Ft	4 780 611 Ft
Automatizálás, vezérlés	505 440 000 Ft	-	-	-	-	-	-
Kecskemét - 12. Stabilizáláshoz tartozó technológia	-	-	-	-	-	-	-
stabilizációs tér	599 100 000 Ft	5%	29 955 000 Ft	569 145 000 Ft	30	18 971 500 Ft	1 580 958 Ft
stabilizációs technológia (levegőtető rendszerrel)	540 000 000 Ft	22%	118 800 000 Ft	421 200 000 Ft	15	28 080 000 Ft	2 340 000 Ft
Kecskemét - 13. Kerítés építése	20 340 000 Ft	0%	- Ft	20 340 000 Ft	30	678 000 Ft	56 500 Ft
Kecskemét - 14. Bekötő út építése	200 714 112 Ft	-	-	-	-	-	-
Kecskemét - 15. Ivóvízvezeték építés	21 600 000 Ft	0%	- Ft	21 600 000 Ft	30	720 000 Ft	60 000 Ft
Kecskemét - 16. Szennyvízvezeték építés	32 400 000 Ft	5%	1 620 000 Ft	30 780 000 Ft	30	1 026 000 Ft	85 500 Ft
Cegléd - 1. Általános tételek	68 889 420 Ft	-	-	-	-	-	-
Cegléd - 2. Bontási, irtási és tereprendezési munkák	1 080 000 Ft	-	-	-	-	-	-
Cegléd - 3. Térvilágítás építése	39 033 000 Ft	5%	1 951 650 Ft	37 081 350 Ft	30	1 236 045 Ft	103 004 Ft
Cegléd - 4. Útburkolat építése	353 543 350 Ft	5%	17 677 168 Ft	335 866 183 Ft	30	11 195 539 Ft	932 962 Ft
Cegléd - 5. Csurgalékvíz elvezetés	18 824 400 Ft	0%	- Ft	18 824 400 Ft	30	627 480 Ft	52 290 Ft
Összesen	10 296 629 668 Ft		1 123 681 919	7 597 166 883 Ft		341 908 291 Ft	28 492 358 Ft

* * *

Dr. Orbán Csaba, a Közszolgáltatásszervezési és Környezetvédelmi Osztály vezetője:

Az lenne a kérés, hogy aki az aláíró íveket még nem juttatta vissza a társulási megállapodás legutóbbi módosítása kapcsán, minél előbb tegye meg, mert addig nem tudjuk a módosulásokat bejegyeztetni az államkincstárnál.

Dr. Fekete Gábor:

Megállapítom, hogy az előterjesztett napirendeket a társulási tanács megtárgyalta.
Megköszönöm a mai munkát és az ülést bezárom.

Dr. Fekete Gábor s.k.
elnök

tag s.k.
jegyzőkönyv hitelesítő