



**KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE**

6000. Kecskemét, Kossuth tér 1.
Tel: 513-513, fax: 513-538

21.681-2/2023.

K I V O N A T

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2023. december 7-ei ülésének jegyzőkönyvéből**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

250/2023. (XII.7.) határozata

Beruházás bérbetudással történő elszámolásával kapcsolatos döntés meghozatala

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Dr. Sztachó-Pekáry István alpolgármester 6243-26/2023. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés hozzájárul ahhoz, hogy a NEO-FILOSZ Kft. a kecskeméti 604 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Czollner tér 5. szám alatt található üzlethelyiséget érintően hozzávetőlegesen bruttó 10.000.000,- Ft értékű beruházást (villamosenergia hálózat fejlesztése, műemlék bútorzat kezelése restaurátor által; udvar- és tereprendezés; festés, burkolás, álmennyezet felhelyezése, vízszerezés; CCTV, informatikai hálózat, távfelügyelet, riasztó rendszer kiépítése; lakatosmunka, akadálymentes feljáró elkészítése) végezzen el, azzal, hogy a NEO-FILOSZ Kft. a beruházást a műszaki átadás-átvételt követő 60 napon belül a fentiek szerint Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonába adja, amelyet az önkormányzat államháztartáson kívüli forrásként átvész.

2.) A közgyűlés hozzájárul ahhoz, hogy a villamosenergia hálózatfejlesztés számlával igazolt ellenértékének 50 %-át - de legfeljebb 927.100,- Ft-ot - a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint bérbeadó és a NEO-FILOSZ Kft., mint bérlő között fennálló bérleti jogviszony alapján az erre vonatkozó külön megállapodás megkötését követően a havi bérleti díj 100 %-a erejéig a bérleti díj összegébe beszámítással érvényesítse.

3.) A közgyűlés felkéri Dr. Sztachó-Pekáry István alpolgármestert, hogy az 1-2. pontokban foglaltak végrehajtása érdekében megkötendő megállapodást és a közérdekű kötelezettségvállalásról szóló megállapodást írja alá.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Dr. Sztachó-Pekáry István alpolgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
 - 2.) Állandó bizottságok elnökei
 - 3.) Dr. Patay Balázs irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
 - 4.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője
- és általa:** NEO-FILOSZ Kft.

K. m. f.

Szemereyné Pataki Klaudia s.k.
polgármester

Dr. Temesvári Péter s.k.
jegyző