



**KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE**

6000. Kecskemét, Kossuth tér 1.
Tel: 513-513, fax: 513-538

7937-2/2025.

K I V O N A T

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2025. április 3-ai ülésének jegyzőkönyvéből**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

52/2025. (IV.3.) határozata

Döntés településrendezési tárgyú módosítási kezdeményezésekről

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta a Fejlődő Város Bizottság 18-22/2025. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés

- a) úgy dönt, hogy a határozat 1. melléklete szerinti esetekben indokoltnak tartja az új településrendezési tervbe való illesztés vizsgálatát és
- b) felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert a 1. melléklet szerinti módosítási kezdeményezések kidolgozás alatt álló településrendezési tervbe való beillesztésére.

2.) A közgyűlés

- a) úgy dönt, hogy a határozat 2. melléklete szerinti esetben kezdeményezi a hatályos településrendezési eszközök módosítását egyszerűsített eljárásban,
- b) felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti módosításához szükséges véleményezési eljárás előkészítésére és
- c) elfogadja a 4. melléklet szerinti főépítési feljegyzést.

3.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a határozat 3. melléklete szerinti esetekben nem kezdeményezi a településrendezési eszközök módosítását vagy az új településrendezési tervbe való illesztését, egyben felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy erről az érintetteket értesítse.

4.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a településrendezési eszközök módosítására irányuló kezdeményezések alapján módosítási eljárás indításáról - a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásra és a kiemelt fejlesztési területre vonatkozók kivételével - csak a településrendezési terv elfogadása után dönt.

Amennyiben a módosítási kezdeményezés

- a) a településrendezési terv véleményezési eljárásának partnerségi egyeztetés befejezésig megérkezik a polgármesteri hivatalhoz,
- b) nem építési beruházás megvalósítása érdekében történik és

c) a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § (1) bekezdés b) pont bb) alpontja szerinti feltételeinek megfelel,

arról a településrendezési terv véleményezési eljárását lezáró döntés részeként dönt a közgyűlés.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
 - 2.) Állandó bizottságok elnökei
 - 3.) Dr. Gajdácsi Zoltán irodavezető, Mérnöki Iroda
 - 4.) Borbélyné Balogh Katalin, a Várostervezési Osztály vezetője
- és általa:** érintettek

K. m. f.

Szemereyné Pataki Klaudia s.k.
polgármester

Dr. Temesvári Péter s.k.
jegyző