



KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYÜLÉSE

6000. Kecskemét, Kossuth tér 1.
Tel: 513-513, fax: 513-538

7937-2/2025.

K I V O N A T

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2025. április 3-ai ülésének jegyzőkönyvéből**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

54/2025. (IV.3.) határozata

**Döntés Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdálkodó
Város Bizottsága 24/2025. (IV.1.) GVB. számú határozatáról**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 8373-3/2025. számú előterjesztését és Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármestere 8373-1/2025. számú határozatára figyelemmel az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés megállapítja, hogy a kecskeméti 6540 hrsz-ú (természetben **Kecskemét, Szilágyi Erzsébet utca 38/A.**) és 1752 hrsz-ú (természetben **Kecskemét, Zsinór utca 115.**) ingatlanok értékesítése érdekében kiírt nyilvános, többfordulós pályázatokra nem érkezett ajánlat. A közgyűlés úgy dönt, hogy a kecskeméti 6540 és 1752 hrsz-ú ingatlanok értékesítése érdekében kiírt pályázatokat eredménytelennek nyilvánítja.

2.) A közgyűlés megállapítja, hogy a kecskeméti 4559/A/5 hrsz-ú (természetben **Kecskemét, Bethlen krt. 38. fszt. 5.**) ingatlan értékesítése érdekében kiírt nyilvános, többfordulós pályázat eredményes és a pályázat nyertese Rafael László. A közgyűlés úgy dönt, hogy az önkormányzat a kecskeméti 4559/A/5 hrsz-ú ingatlan 1/1 tulajdoni hányada értékesítése érdekében Rafael Lászlóval, mint a pályázat nyertesével adásvételi szerződést köt bruttó 9.760.000,- Ft vételárért.

3.) A közgyűlés megállapítja, hogy a kecskeméti 11706 hrsz-ú (természetben **Kecskemét, Boróka utca 26.**) ingatlan értékesítése érdekében kiírt nyilvános, többfordulós pályázat eredményes és a pályázat nyertese a Classic Kft. A közgyűlés úgy dönt, hogy az önkormányzat a kecskeméti 11706 hrsz-ú ingatlan 6/12 tulajdoni hányada értékesítése érdekében a Classic Kft-vel adásvételi szerződést köt bruttó 9.358.000,- Ft vételárért.

4.) A közgyűlés megállapítja, hogy a kecskeméti 741 hrsz-ú (természetben **Kecskemét, Erzsébet krt. 58.**) ingatlan értékesítése érdekében kiírt nyilvános, többfordulós pályázat eredményes. A közgyűlés úgy dönt, hogy az önkormányzat a kecskeméti 741 hrsz-ú ingatlan 3/12 tulajdoni hányada értékesítése érdekében Suhajda Balázssal, mint elővásárlási jogosulttal adásvételi szerződést köt bruttó 3.000.000,- Ft vételárért.

5.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a kecskeméti 3960/A/1 hrsz-ú (természetben **Kecskemét, Fráter György utca 7. fszt. 1.)** ingatlan értékesítése érdekében kiírt nyilvános, többfordulós pályázat nyertese a Classic Kft. A közgyűlés úgy dönt, hogy az önkormányzat a kecskeméti 3960/A/1 hrsz-ú ingatlan 1/1 tulajdoni hányada értékesítése érdekében a Classic Kft-vel, mint a pályázat nyertesével adásvételi szerződést köt bruttó 18.960.000,- Ft vételárért.

6.) A közgyűlés megállapítja, hogy a kecskeméti 3878/A/4 hrsz-ú (természetben **Kecskemét, Munkácsy utca 9. fszt. 4.)** ingatlan értékesítése érdekében kiírt nyilvános, többfordulós pályázat eredményes és a pályázat nyertese Csernus József. A közgyűlés úgy dönt, hogy az önkormányzat a kecskeméti 3878/A/4 hrsz-ú ingatlan 1/1 tulajdoni hányada értékesítése érdekében Csernus Józseffel, mint a pályázat nyertesével adásvételi szerződést köt bruttó 9.500.000,- Ft vételárért.

7.) A közgyűlés megállapítja, hogy a kecskeméti 1426/A/1 hrsz-ú (természetben **Kecskemét, Műkerti stny. 4. 1.)** ingatlan értékesítése érdekében kiírt nyilvános, többfordulós pályázat eredményes és a pályázat nyertese a Classic Kft. A közgyűlés úgy dönt, hogy az önkormányzat a kecskeméti 1426/A/1 hrsz-ú ingatlan 1/1 tulajdoni hányada értékesítése érdekében a Classic Kft-vel, mint a pályázat nyertesével adásvételi szerződést köt bruttó 9.912.500,- Ft vételárért.

8.) A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert a 2-7. pontban foglaltak szerinti adásvételi szerződések aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
 - 2.) Állandó bizottságok elnökei
 - 3.) Dr. Patay Balázs irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
 - 4.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője
- és általa:** érintettek

K. m. f.

Szemereyné Pataki Klaudia s.k.
polgármester

Dr. Temesvári Péter s.k.
jegyző