



**Kecskemét Megyei Jogú Város
Alpolgármestere**

BESZÁMOLÓ

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Gazdálkodó Város Bizottsága**

**2025. június 24-én
tartandó ülésére**

Tárgy: Beszámoló a 2024. évi lakáshasznosítási javaslat végrehajtásáról

Az előterjesztést készítette: Dr. Patay Balázs irodavezető
Szervezési és Jogi Iroda
Dr. Fölföldi Klára osztályvezető
Jogi Osztály

Kezelési megjegyzés: **HATÁROZAT-TERVEZET**

Döntési változatok száma: 1

Határozat-tervezet melléklete:

Előterjesztés melléklete: KIK-FOR Kft. beszámolója

Véleményezésre megkapta:

Egyéb szervezet, külső szakértő:

Megtárgyalta:

Törvényességi észrevételem nincs:

Dr. Temesvári Péter „s.k.”
jegyző

Ügyiratszám: 11173-1/2025.

**Kecskemét Megyei Jogú Város
Alpolgármestere**

BESZÁMOLÓ

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Gazdálkodó Város Bizottsága**

2025. június 24-én tartandó ülésére

Tárgy: Beszámoló a 2024. évi lakáshasznosítási javaslat végrehajtásáról

Tisztelt Bizottság!

A KIK-FOR Kft. a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontja szerinti lakásgazdálkodási közszolgáltatási feladatokat Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 22/2015. (X.22.) önkormányzati rendeletében foglaltak, a 2015. november 1. napján létrejött közszolgáltatási szerződés, a 2000. július 5. napján létrejött megbízási szerződés és a Gazdálkodó Város Bizottság által jóváhagyott mindenkor hatályos lakáshasznosítási javaslat szerint látja el.

A Lakásrendelet 4. § (1) bekezdése alapján az önkormányzat tulajdonában álló lakások hasznosítására a KIK-FOR Kft. köteles évente javaslatot készíteni és azt a polgármester részére megküldeni. A tárgyévre vonatkozó lakáshasznosítási javaslat elkészítésének és megküldésének határideje a tárgyévet megelőző év október 31. napja. A Lakásrendelet 4. § (7) bekezdése szerint a KIK-FOR Kft. köteles a lakáshasznosítási javaslat végrehajtásáról a következő év május 1. napjáig beszámolni.

A KIK-FOR Kft. által elkészített 2024. évi lakáshasznosítási javaslat Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Esélyteremtési Bizottság által 9/2024. (II.13.) EtB. számú határozattal elfogadásra, a 42/2024. (VI.25.) EtB., valamint a 6/2024. (X.15.) GVB. számú határozatokkal módosításra került.

A KIK-FOR Kft. benyújtotta a 2024. évi lakáshasznosítási javaslat végrehajtásáról szóló beszámolóját, melynek elfogadásáról Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X.8.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 3.1.10. pontja alapján a Tisztelt Bizottság dönt.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a beszámolóban foglaltakat megtárgyalni és döntését a határozat-tervezet szerint meghozni szíveskedjen.

Kecskemét, 2025. június 16.

**Dr. Fekete Gábor Domicián „s.k.”
alpolgármester**

HATÁROZAT-TERVEZET

/2025. (VI.24.) GVB. számú határozat **Beszámoló a 2024. évi lakáshasznosítási javaslat végrehajtásáról**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdálkodó Város Bizottsága megtárgyalta Dr. Fekete Gábor Domicián alpolgármester fenti tárgyban készült 11173-1/2025. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. A bizottság a KIK-FOR Kft. 2024. évi lakáshasznosítási javaslat végrehajtásáról szóló beszámolóját elfogadja.
2. A bizottság felkéri Dr. Fekete Gábor Domicián alpolgármestert, hogy az 1. pont szerinti döntésről a KIK-FOR Kft. ügyvezetőjét tájékoztassa.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Dr. Fekete Gábor Domicián alpolgármester