

Előterjesztés
a Városi Alapkezelő Zrt.
Igazgatósági és Felügyelőbizottsági ülésére

a **KÖNYVVIZSGÁLÓ MEGVÁLASZTÁSA**
tárgyában

Az előterjesztő:

Dr. Várady Zoltán s.k.
vezérigazgató

Kelt: Kecskemét, 2025. május 30.

1. Előzmények

A Városi Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: „Alapkezelő” vagy „Társaság”), valamint az általa kezelt Kecskemét Vállalkozásfejlesztési Alap és Kecskemét Városfejlesztési Alap könyvvizsgálati feladatait az elmúlt időszakban a **BDO Magyarország Könyvvizsgáló Kft.** látta el, a személyében felelős könyvvizsgálóként **Baumgartner Ferenc** közreműködésével. A könyvvizsgálói megbíztatás 2025. május 31. napjával lejárt.

A könyvvizsgálat az elmúlt évek során a jogszabályi és szakmai elvárásoknak megfelelően, megfelelő minőségben került ellátásra, a Társaság és az alapok működésének átláthatóságát, szabályszerűségét elősegítve.

Fenti könyvvizsgáló megbíztatásának lejártát követően felmerült a további együttműködés lehetősége, de az előzetes tulajdonosi állásfoglalás alapján a megbízás nem kerül meghosszabbításra.

2. Új könyvvizsgáló megválasztása tett javaslat

A lejáró megbíztatásra való tekintettel szükségessé válik a könyvvizsgáló személyének megválasztása a következő üzleti évek számviteli beszámolóinak és üzleti terveinek felülvizsgálatára.

Tekintettel arra, hogy az Alapkezelő és az általa kezelt Alapok könyvvizsgálatához speciális szaktudás és tapasztalat szükséges – különösen a tőkealapok szabályozása és pénzügyi beszámolói terén – a potenciális könyvvizsgálók köre jelentősen szűk.

A Társaság 2025. április 4-én hatályba lépett beszerzési szabályzata 24. § (1) bekezdés I) pontja alapján a könyvvizsgálat **bizalmi jellegű tevékenységnek minősül**, ezért ezen szolgáltatás megrendelése esetén a szabályzat 13–15. pontjaiban meghatározott versenyeztetési eljárás lefolytatása nem kötelező. Ennek megfelelően a könyvvizsgáló kiválasztása a bizalmi jellegre tekintettel, a szakmai megfelelés és megbízhatóság szempontjai alapján történik, a vonatkozó kivételi szabály alkalmazásával.

A lefolytatott egyeztetések eredményeként a szakmai szempontokat, megbízhatóságot és rendelkezésre álló kapacitásokat figyelembe véve a **BPO-AUDIT Könyvvizsgáló és Vezetési Tanácsadó Kft.** bizonyult alkalmasnak a feladat ellátására.

A BPO-AUDIT Könyvvizsgáló és Vezetési Tanácsadó Kft. egy budapesti székhelyű, 1999-ben alapított magyar könyvvizsgáló és tanácsadó vállalkozás, amely a számviteli, könyvvizsgálói és adószakértői tevékenységek területén nyújt szolgáltatásokat. A BPO-AUDIT Kft. főtevékenysége a számviteli, könyvvizsgálói és adószakértői szolgáltatások nyújtása.

A BPO-AUDIT Kft 2005 óta az 1947-ben alapított nemzetközi MGI Worldwide hálózat tagja, amely lehetővé teszi számára, hogy globális tapasztalatokat és erőforrásokat integráljon szolgáltatásaiba. A 2018-as jelentésében az International Accounting Bulletin az MGI Worldwide-ot, bevételét és munkatársainak számát tekintve a 13. legnagyobb hálózatának rangsorolja Európában.

A BPO-AUDIT Könyvvizsgáló és Vezetési Tanácsadó Kft. rendelkezik a könyvvizsgálathoz szükséges tapasztalattal, beleértve az olyan szervezetek ellenőrzését is, amelyek működése speciális szaktudást igényel, például tőkealapok esetén. Referenciái között szerepel a Széchenyi Alapkezelő és az általa kezelt alapok, U10 Startup Befektető Zrt és általa kezelt alap, Gran Private Equity Zrt. és az általa kezelt alapok, Solus I. és II. Kockázati Tőkealap, Trium Property I. Ingatlanalap.

Javasoljuk, hogy a Városi Alapkezelő Zrt., valamint az általa kezelt Kecskemét Vállalkozásfejlesztési Alap és Kecskemét Városfejlesztési Alap könyvvizsgálati feladatainak ellátására a Közgyűlés az alábbi könyvvizsgálót válassza meg:

- **Név:** BPO-AUDIT Könyvvizsgáló és Vezetési Tanácsadó Kft.
- **Székhely:** 1146 Budapest, Zichy Géza utca 5. III. em. 1-2.
- **Cégjegyzékszám:** 01-09-728938
- **Kamarai nyilvántartási szám:** 002331
- **Személyében felelős könyvvizsgáló:** Killik László Vilmos

Díjazás 2025-2027. üzleti évekre:

1. Könyvvizsgálati bizonyosságot nyújtó szolgáltatások:

1.1. Városi Alapkezelő Zrt.

Féléves beszámolójának és pénzügyi jelentéseinek könyvvizsgálata,
Éves beszámolójának és pénzügyi jelentéseinek könyvvizsgálata,

2025. üzleti évre: 1.600.000 Ft + ÁFA = 2.032.000 Ft
2026. üzleti évre: KSH által közzétett éves infláció-követéssel
2027. üzleti évre: KSH által közzétett éves infláció-követéssel

Éves üzleti terv vizsgálata

2026. üzleti évre: 200.000 Ft + ÁFA = 254.000 Ft
2027. üzleti évre: KSH által közzétett éves infláció-követéssel
2028. üzleti évre: KSH által közzétett éves infláció-követéssel

1.2. Kecskemét Vállalkozásfejlesztési Alap

Féléves beszámolójának és pénzügyi jelentéseinek könyvvizsgálata,
Éves beszámolójának és pénzügyi jelentéseinek könyvvizsgálata.

2025. üzleti évre: 2.000.000 Ft + ÁFA = 2.540.000 Ft
2026. üzleti évre: KSH által közzétett éves infláció-követéssel
2027. üzleti évre: KSH által közzétett éves infláció-követéssel

1.3. Kecskemét Városfejlesztési Alap

Féléves beszámolójának és pénzügyi jelentéseinek könyvvizsgálata,
Éves beszámolójának és pénzügyi jelentéseinek könyvvizsgálata.

2025. üzleti évre: 2.000.000 Ft + ÁFA = 2.540.000 Ft
2026. üzleti évre: KSH által közzétett éves infláció-követéssel
2027. üzleti évre: KSH által közzétett éves infláció-követéssel

2. Tanácsadási szolgáltatások:

- Audit asszisztens: 80.000 Ft/nap + ÁFA = 101.600 Ft/nap
- Vizsgálatvezető: 120.000 Ft/nap + ÁFA = 152.400 Ft/nap
- Manager: 180.000 Ft/nap + ÁFA = 228.600 Ft/nap
- Partner: 350.000 Ft/nap + ÁFA = 444.500 Ft/nap

3. Határozati javaslat

A Városi Alapkezelő Zrt. Igazgatóságának/2025. (.....) sz. határozata

A Városi Alapkezelő Zrt. Igazgatósága javasolja az Alapító, Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata felé, hogy a Városi Alapkezelő Zrt., valamint az általa kezelt Kecskemét Vállalkozásfejlesztési Alap és Kecskemét Városfejlesztési Alap könyvvizsgálati feladatainak ellátására a BPO-AUDIT Könyvvizsgáló és Vezetési Tanácsadó Kft (székhely: 1146 Budapest, Zichy Géza utca 5. III. em. 1-2.; cégjegyzékszám: Cg. 01-09-728938; kamarai nyilvántartási szám: 002331), s személyében felelős könyvvizsgálóként Killik László Vilmost válassza meg a három egymást követő üzleti év számviteli beszámolójának elfogadásáig, de legkésőbb 2028. május 31. napjáig, az előterjesztés szerinti díjazás mellett.

A Városi Alapkezelő Zrt. Felügyelőbizottságának/2025. (.....) sz. határozata

A Városi Alapkezelő Zrt. Felügyelőbizottsága javasolja az Alapító, Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata felé, hogy a Városi Alapkezelő Zrt., valamint az általa kezelt Kecskemét Vállalkozásfejlesztési Alap és Kecskemét Városfejlesztési Alap könyvvizsgálati feladatainak ellátására a BPO-AUDIT Könyvvizsgáló és Vezetési Tanácsadó Kft (székhely: 1146 Budapest, Zichy Géza utca 5. III. em. 1-2.; cégjegyzékszám: Cg. 01-09-728938; kamarai nyilvántartási szám: 002331), s személyében felelős könyvvizsgálóként Killik László Vilmost válassza meg a három egymást követő üzleti év számviteli beszámolójának elfogadásáig, de legkésőbb 2028. május 31. napjáig, az előterjesztés szerinti díjazás mellett.