



**Kecskemét Megyei Jogú Város
Polgármestere**

ELŐTERJESZTÉS

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

**2025. október 2-án
tartandó ülésére**

Tárgy: Támogatásokhoz kapcsolódó döntések meghozatala

Az előterjesztést készítette: **Balogh Zoltán** irodavezető
Fejlesztéspolitikai Iroda
Berente Ágnes osztályvezető
Pályázati és Közbeszerzési Osztály
Gujdár-Tóth Petra
Projektkoordinációs Osztály

Kezelési megjegyzés: Határozat-tervezet

Döntési változatok száma: 1

Melléklet: -

Véleményezésre megkapta:

Egyéb szervezet, külső szakértő:

Megtárgyalta: Fejlődő Város Bizottság
Gazdálkodó Város Bizottság

Törvényességi észrevételem nincs:

**Dr. Temesvári Péter s.k.
jegyző**



Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármestere

Iktatószám: 2721-82 /2025.

ELŐTERJESZTÉS

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2025. október 2-án
tartandó ülésére**

Tárgy: Támogatásokhoz kapcsolódó döntések meghozatala

I. Műfüves futballpályák felújítása az Országos Pálya felújítási Program 2026. keretében

A Magyar Labdarúgó Szövetség (a továbbiakban: MLSZ) Bács-Kiskun Vármegyei Igazgatósága 2025. július 17-én kelt levelében tájékoztatást küldött az Országos Pálya felújítási Program 2026. (a továbbiakban: Program) pályázati lehetőségével kapcsolatban, melyhez csatolták a pályázati felhívást és a kapcsolódó dokumentációkat.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 8.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) 3. melléklet 1.68. pontja, valamint Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló 23/2024. (XII. 23.) önkormányzati rendelete 11. §-a alapján kapott felhatalmazás alapján 2025. augusztus 12. napján a támogatási kérelem benyújtásra került.

A fejlesztés indoklása:

Az MLSZ a 2011-2022. évek között közel 900 új műfüves pályát épített fel az érintett támogatott szervezetek közreműködésével az Országos Pályaépítési Program keretében. Az MLSZ és a támogatott önkormányzatok között kötött együttműködési megállapodások alapján a pályák karbantartása és felújítása a támogatott kötelezettsége, mely kötelezettség teljesítéséhez az MLSZ a Program keretében meghívásos pályázati lehetőséget biztosít a pályák felújítására az érintett – az MLSZ által kiválasztott – önkormányzatok számára. A támogatási konstrukció szerint az MLSZ által nyújtott vissza nem térítendő támogatáshoz 30%-os saját forrás hozzáadása szükséges.

A projekt helyszíne:

A felújítási helyszíneket országosan – így a kecskeméti helyszínek esetében is – az MLSZ vármegyei igazgatósága határozta meg.

Városunk esetében a jelen pályázati szakaszban a következő műfüves pályák felújítására nyílt meg a lehetőség:

- 6000 Kecskemét, Czollner tér 2-3. (hrsz. 607/2) szám alatt található 22x42 m-es műfüves pálya;
- 6000 Kecskemét, Irinyi utca 49. (hrsz. 10576/79) szám alatt található 22x42 m-es műfüves pálya;
- 6000 Kecskemét, Hermann Ottó tér 2-3. (hrsz. 6395) szám alatt található 22x42 m-es műfüves pálya.

A támogatás igénybevételének feltételei, eljárásrendje:

A pályázat érvényességének és sikerességének feltétele, hogy a támogatási kérelem (igénylőlap) és mellékletei legkésőbb a hiánypótlási határidőig (2025. október 31.) formailag és tartalmilag hiánytalanul benyújtásra kerüljenek.

A nyertes igénylővel az MLSZ 7 évre szóló együttműködési megállapodást köt a pályák használata, illetve további fenntartása, üzemeltetése vonatkozásában, mely megállapodást az MLSZ a támogatás megítélését követően bocsátja a támogatott rendelkezésére.

A megállapodás alapján a felújított műfüves pályákat Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata az MLSZ-szel együttműködve 7 éven keresztül együtt használja és hasznosítja.

A pályázat benyújtásakor az MLSZ részére átengedett használati jogról szóló előzetes nyilatkozatok – tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatok formájában – benyújtásra kerültek, mely nyilatkozatok a pályázati dokumentáció kötelező mellékletei.

Műszaki tartalommal kapcsolatos információk:

A felújítás műszaki tartalma az MLSZ szakembereinek műszaki felmérése és a felújítási módszertana által kerül pontos meghatározásra az alábbiak szerint:

Bontás:

Meglévő műfü és töltelékanyag felszedése, lerakóhelyre történő szállítással történik.

Alépitmények:

Kiegyenlítő szűrő réteg pótlása, kiegészítése, fagyálló, pormentes zúzott kőből.

Burkolat:

Az 50 mm szálhosszúságú műfü szőnyeg, az elkészített kiegyenlítő ágyazati rétegre kerül elhelyezésre.

Feltöltés:

Kettő rétegben történik a feltöltés, kvarchomokkal és gumi-granulátummal.

Labdafogó háló és tartószerkezete:

Régi labdafogó háló leszerelése, új háló felszerelése szükség esetén kivitelezésre kerül.

Felszerelési tárgyak:

A pályák tartozéka 2 db rögzített 300 x 200 cm-es kézilabda kapu hálóval. A kapuháló szükség szerint cserélendő.

A támogatási kérelem költségvetési, pénzügyi tartalmának összefoglalása:

A felújítás teljes költségkeretét, a pályánkénti bruttó 25.354.356,- Ft összeget az MLSZ határozta meg. A pályázónak 30% mértékű önerőt kell biztosítania a beruházás során, melynek összege pályánkénti bruttó 7.606.307,- Ft. A támogatás nyújtására, a saját forrás utalására, illetve a felújítás elvégzésére 2026. évben kerül sor.

Projekt költségvetése:

A projekt tervezett összköltsége:	bruttó 76.063.068,- Ft
Támogatás összege (TAO):	bruttó 53.244.147,- Ft
Saját forrás összege	bruttó 22.818.921,- Ft
Támogatás intenzitása:	70%
Megvalósítás időszaka:	2026.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a Program keretében benyújtott támogatási kérelem benyújtását hagyja jóvá, valamint döntsön a projekt szerinti beruházás megvalósításához szükséges saját forrás biztosításáról.

II. A PAT/1578-5/2025/MÉPTAMFO azonosítószámú „Kecskeméti Szakképzési Centrum Kada Elek Technikum fejlesztése, beruházás befejezése” című projekt megvalósítása

A projekt előzményei (I. szakasz):

A Modern Városok Program (a továbbiakban: MVP) megvalósítása érdekében Magyarország Kormánya és Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2016. február 9. napján együttműködési megállapodást (továbbiakban: Megállapodás) kötött. A Megállapodás végrehajtásával kapcsolatos feladatokról a Magyarország Kormánya és Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás végrehajtásával összefüggő feladatokról szóló 1131/2016. (III.10.) Korm. határozat (továbbiakban: Korm. határozat) született.

A Korm. határozat 5. pontjának a) alpontja alapján a Kormány döntött arról, hogy támogatja a Kecskemét város és térsége humán infrastruktúrájának fejlesztését, ennek keretében – a Korm. határozat 4. pont a) alpontja szerinti fejlesztésekhez igazodva – egy német és angol nyelvű, műszaki- és gazdasági területű szakgimnázium létrehozását, a Kada Elek Közgazdasági Szakközépiskola fejlesztését, a duális szakképzés továbbfejlesztését, valamint a középiskolai kollégiumi férőhelyek bővítését.

A Kada Projekt megvalósítása érdekében a Miniszterelnökség, mint Támogató által a GF/SZKF/1096/10/2017. iktatószámú 2017. december 28. napján kiadott Támogatói Okirat alapján Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata mindösszesen bruttó 4.999.767.750,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatásban részesült.

A kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás előkészítése során a műszaki tartalom megbontásra került fedezettel rendelkező alapvállalásra és fedezettel nem rendelkező opcionális tételekre. Az alapvállalás kivitelezésének eredményeként – 2023. szeptember 8. napjára – a törzsepület, tiszti, altiszti épületek teljes felújítása mellett megvalósultak a 3 legénységi épület állagmegóvási munkái. A támogatási összegből a beavatkozási területen továbbá megvalósult a törzsepület, tiszti és altiszti épületek távhőcsatlakozásának kiépítése. A területet érintő táj- és kertépítészeti tervek, csapadékelvezetésre, az erősáram és a víz- és szennyvízhálózat gerincvezetékének kialakítására vonatkozó műszaki dokumentáció, valamint a belső közműhálózat (távhő-, vízellátás és szennyvízelvezetés) és a közlekedési infrastruktúra kiépítésének tervei elkészültek. A pótmunka I. az alapvállalás elmaradó műszaki tartalma fedezete terhére 2023. október 6. napjára megvalósult.

A Támogatói Okirat módosításai alapján a felhasználási időszak végső határideje 2025. szeptember 30. napja. A támogatási összeg elszámolása jelenleg folyamatban van.

A projekt (II. szakasz):

Tekintettel arra, hogy az MVP keretében biztosított 4.999.767.750,- Ft fedezet terhére a technikum működését biztosító 6 épületből mindösszesen 3 került teljesen felújításra és a további 3 épületnek csupán az állagmegóvási munkálatai valósultak meg, szükséges ezen utóbbi épületeknek a felújítása is annak érdekében, hogy a teljes épületegyüttes rehabilitációja megvalósulhasson, az eredetileg tervezett szakpolitikai célkitűzés, az intézmény működéséhez szükséges feltételek biztosításra kerüljenek.

A Kormány a Kecskeméti Szakképzési Centrum Kada Elek Technikum fejlesztése érdekében, az új oktatási létesítmény befejezése céljából történő további beruházási feladatokra vonatkozóan a PAT/1578-5/2025/MÉPTAMFO iktatószámú Támogatási Szerződés keretében

az Építési és Közlekedési Minisztérium (a továbbiakban: ÉKM), mint támogató által többletforrást biztosított 6.984.758. 920,- Ft összegben. A Támogatási Szerződés 2025. augusztus 13. napján az SZMSZ 3. melléklet 1.68. pontja alapján Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata által aláírásra került.

A támogatás célja a Rudolf-laktanya területén lévő legénységi épületek teljes körű felújításával, átalakításával és bővítésével az oktatási létesítmény építési beruházásának befejezése.

A beruházás jelen II. ütemében megtörténik a három volt legénységi épület teljes körű felújítása, melynek keretében az épületek üvegezett folyosóval kerülnek összekötésre és zsibongó térrel alkotják majd az iskola központi magját. Itt kapnak helyet a tantermek – kivéve a Törzsepületben magvalósult számítástechnikai termeket – a tanári szoba, az igazgatói irodák, valamint az aula célját is szolgáló központi tér és a könyvtár.

Az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény (a továbbiakban: Ábtv.) alapján az ÉKM-mel együttműködésben valósul meg a projekt, mely az ÉKM által tervellenőri, beruházás lebonyolítói és műszaki ellenőri feladatok ellátásával történik.

Projekt költségvetése:

A projekt összköltsége:	6.984.758. 920,- Ft
Támogatás összege:	6.984.758. 920,- Ft
Tervezett önerő összege:	0,- Ft
Támogatás intenzitása:	100%
Projekt befejezésének tervezett időpontja:	2028. február 29.

A kivitelezésre vonatkozó tervdokumentáció elkészült, mely alapján az uniós nyílt közbeszerzési eljárás 2025. augusztus 12-én megindításra került. A kivitelezésre vonatkozó pontos költségvetés a közbeszerzési eljárás eredményeként kerül meghatározásra.

A projekt támogatásának folyósítása 2026. évben egy összegben előfinanszírozás keretében történik

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a projekt Támogatási Szerződésének aláírását, valamint a projekt megvalósításának I. és II. szakaszát hagyja jóvá és hatalmazzon fel a projekt megvalósítása során felmerülő további megállapodások aláírására, és a kedvezményezett kötelezettségek teljesítésére.

III. Támogatási kérelmekhez kapcsolódó konzorciumi együttműködési megállapodások jóváhagyása

Az Ábtv. 16. § (5)-(7) bekezdéseiben foglaltakra tekintettel az ÉKM az alábbi projektek esetében konzorciumi partnerként a beruházásban részt kíván venni, illetve egyes projektek esetében az építési beruházás építtetőjeként is el kíván járni, melyre tekintettel a konzorciumi együttműködési megállapodások megkötése, illetve módosítása, valamint a projektek költségvetésének módosítása vált szükségessé.

„A Gábor Dénes utca, valamint az 53102 jelű út fejlesztése Kecskeméten” című támogatási kérelem

A támogatási kérelem benyújtásáról Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2025. április 3-án tartott ülésén döntött. Az ÉKM 2025. március 31. napján kelt PAT/2305/2025/ÁBTVFFO iktatószámú nyilatkozatában jelezte, hogy a projekt megvalósításába konzorciumi tagként belép, valamint építtetőként is el kíván járni. Az ÉKM

az országos, illetve helyi közúti beruházások tekintetében a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-t jelölte ki, hogy nevében eljárjon. Az ÉKM költséget el nem számoló konzorciumi tagként vesz részt a projekt megvalósításában a Magyar Közút Nonprofit Zrt. mellett.

A projekt megvalósításához szükséges konzorciumi együttműködési megállapodás 2025. augusztus 28. napján aláírásra került, mely jelen előterjesztés 1. mellékletét képezi.

A fentiekre tekintettel a projekt költségvetése az alábbiak szerint módosult:

Projekt költségvetése

A projekt tervezett összköltsége:	bruttó	914.580.000,- Ft
Támogatás összege:	bruttó	910.200.000,- Ft
ÉKM tervezett költsége:	bruttó	0,- Ft
Magyar Közút Nonprofit Zrt. tervezett költsége:	bruttó	863.135.332,- Ft
KMJV Önkormányzata tervezett költsége:	bruttó	47.064.668,- Ft
Önkormányzati önerő összege:	bruttó	4.380.000,- Ft
Támogatás intenzitása:		100%
Megvalósítás időszaka:		2025-2028

„Mérleg utca felújítása” című támogatási kérelem

A támogatási kérelem benyújtásáról Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2025. február 20-án tartott ülésén döntött. A döntést követően a projekt költségvetésének módosítása, továbbá konzorciumi együttműködési megállapodás megkötése vált szükségessé az alábbiakra tekintettel:

- Az ÉKM 2025. március 7. napján kelt PAT/1851/2025/ÁBTVFFO iktatószámú nyilatkozatában jelezte, hogy a projekt megvalósításába konzorciumi tagként belép, valamint építettként is el kíván járni. Az ÉKM az országos, illetve helyi közúti beruházások tekintetében a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-t jelölte ki, hogy nevében eljárjon. Az ÉKM költséget el nem számoló konzorciumi tagként vesz részt a projekt megvalósításában a Magyar Közút Nonprofit Zrt. mellett.
- A projekt keretében megvalósítani tervezett Kecskemét Fenntartható Városi Mobilitási Tervének (SUMP) felülvizsgálata során a TOP_Plusz-1.3.2-23 kódszámú „Fenntartható városfejlesztés” című felhívás előírásainak megfelelően kötelező konzorciumi partnerként bevonni a Közlekedéstudományi Intézetet.

A projekt megvalósításához szükséges konzorciumi együttműködési megállapodás 2025. augusztus 27. napján aláírásra került, mely jelen előterjesztés 2. mellékletét képezi.

A fentiekre tekintettel a projekt költségvetése az alábbiak szerint módosult:

Projekt költségvetése

A projekt tervezett összköltsége:	bruttó	526.800.000,- Ft
Támogatás összege:	bruttó	526.800.000,- Ft
ÉKM tervezett költsége:	bruttó	0,- Ft
Magyar Közút Nonprofit Zrt. tervezett költsége:	bruttó	507.642.790,- Ft
Közlekedéstudományi Intézet tervezett költsége:	bruttó	2.400.000,- Ft
KMJV Önkormányzata tervezett költsége:	bruttó	16.757.210,- Ft
Támogatás intenzitása:		100%
Megvalósítás időszaka:		2025-2028

„Kiskörút részleges felújítása, valamint forgalomcsillapító műtárgyak telepítése” című támogatási kérelem

A támogatási kérelem benyújtásáról Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2024. április 18-án tartott ülésén döntött. A döntést követően a projekt költségvetésének módosítása, továbbá konzorciumi együttműködési megállapodás megkötése vált szükségessé tekintettel arra, hogy az ÉKM 2024. július 29. napján kelt PAT/9067/2024/ÁBTVFFO iktatószámú nyilatkozatában jelezte, hogy a projekt megvalósításában konzorciumi partnerként részt vesz, azonban építettként nem kíván eljárni. Az ÉKM az országos, illetve helyi közúti beruházások tekintetében a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-t jelölte ki, hogy nevében eljárjon. Az ÉKM költséget el nem számoló konzorciumi tagként vesz részt a projekt megvalósításában a Magyar Közút Nonprofit Zrt. mellett.

A projekt megvalósításához szükséges konzorciumi együttműködési megállapodás a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel 2025. június 2. napján aláírásra került, mely jelen előterjesztés 3. mellékletét képezi.

A fentiekre való tekintettel a projekt költségvetése az alábbiak szerint módosult:

Projekt költségvetése:

A projekt tervezett összköltsége:	bruttó 1.108.000.000,- Ft
Támogatás összege:	bruttó 1.108.000.000,- Ft
ÉKM tervezett költsége:	bruttó 0,- Ft
Magyar Közút Nonprofit Zrt. tervezett költsége:	bruttó 1.456.416,- Ft
KMJV Önkormányzata tervezett költsége:	bruttó 1.106.543.584,- Ft
Támogatás intenzitása:	100%
Megvalósítás időszaka:	2025-2028

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a fenti közgyűlési előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni és döntését a határozat-tervezetben foglaltak szerint meghozni.

Kecskemét, 2025. szeptember 22.

Szemereyné Dr. Pataki Klaudia s.k.
polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése **.../2025. (X.2.) határozata**

Támogatásokhoz kapcsolódó döntések meghozatala

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Dr. Pataki Klaudia polgármester 2721-82/2025. iktatószámú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

I. Műfüves futballpályák felújítása az Országos Pályafelújítási Program 2026. keretében

- 1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy az Országos Pályafelújítási Program 2026. keretében a
 - 6000 Kecskemét, Czollner tér 2-3. (hrsz. 607/2) szám alatt található 22x42 m-es műfüves pálya;
 - 6000 Kecskemét, Irinyi utca 49. (hrsz. 10576/79) szám alatt található 22x42 m-es műfüves pálya;
 - 6000 Kecskemét, Hermann Ottó tér 2-3. (hrsz. 6395) szám alatt található 22x42 m-es műfüves pálya

vonatkozásában a támogatási kérelmek benyújtását jóváhagyja, a projekt megvalósítását támogatja, egyben felhatalmazza Szemereyné Dr. Pataki Klaudia polgármestert, hogy a támogatási kérelem bírálatához szükséges hiánypótlásokat teljesítse, a támogatási szerződést, valamint a projekt megvalósításához szükséges további megállapodásokat aláírja, a kedvezményezetti kötelezettségeket teljesítse.

- 2.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a támogatási kérelem nyertessége esetén a szükséges önerőt az önkormányzat az Országos Pályafelújítási Program 2026. keretében felújításra kerülő pályák vonatkozásában a 2026. évi költségvetésében 22.818.921,- Ft összegben biztosítja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Dr. Pataki Klaudia polgármester

II. A PAT/1578-5/2025/MÉPTAMFO azonosítószámú „Kecskeméti Szakképzési Centrum Kada Elek Technikum fejlesztése, beruházás befejezése” című projekt megvalósítása

- 1) A közgyűlés úgy dönt, hogy Kecskemét város és térsége humán infrastruktúrájának fejlesztése keretében egy német és angol nyelvű, műszaki- és gazdasági területű szakgimnázium létrehozása, a Kada Elek Közgazdasági Szakközépiskola fejlesztése, a duális szakképzés továbbfejlesztése, valamint a középiskolai kollégiumi férőhelyek bővítése megvalósításának I. szakaszát jóváhagyja.
- 2) A közgyűlés úgy dönt, hogy a „Kecskeméti Szakképzési Centrum Kada Elek Technikum fejlesztése, beruházás befejezése” című projekt II. szakasza Támogatási Szerződésének aláírását, valamint a projekt megvalósítását jóváhagyja, továbbá felhatalmazza Szemereyné Dr. Pataki Klaudia polgármestert, hogy a projekt megvalósításához szükséges további megállapodásokat aláírja, a kedvezményezetti kötelezettségeket teljesítse.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Dr. Pataki Klaudia polgármester

III. Támogatási kérelmekhez kapcsolódó konzorciumi együttműködési megállapodások jóváhagyása

A közgyűlés úgy dönt, hogy a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében benyújtott „A Gábor Dénes utca, valamint az 53102 jelű út fejlesztése Kecskeméten”, a „Mérleg utca felújítása”, valamint a „Kiskörút részleges felújítása, valamint forgalomcsillapító műtárgyak telepítése” című projektek vonatkozásában a konzorciumi együttműködési megállapodások aláírását jóváhagyja, egyben felhatalmazza Szemereyné Dr. Pataki Klaudia polgármestert a projekt megvalósítása során felmerülő további megállapodások aláírására, a kedvezményezett kötelezettségek teljesítésére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Dr. Pataki Klaudia polgármester