



**Kecskemét Megyei Jogú Város
Alpolgármestere**

ELŐTERJESZTÉS

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

**2025. október 2-án
tartandó ülésére**

Tárgy: A Kecskeméti Városüzemeltetési Nonprofit Kft-vel kötött közfeladat-ellátási szerződés módosítása

Az előterjesztést készítette: Mérnöki Iroda
Dr. Gajdácsi Zoltán irodavezető
Közterületfenntartási és Beruházási Osztály
Horváth András osztályvezető
Biztonságos Működés Szervezési Osztály
Dr. Bohner Zsolt osztályvezető
Várostervezési Osztály
Borbélyné Balogh Katalin
Közzszolgáltatásszervezési és Környezetvédelmi Osztály
Dr. Orbán Csaba

Kezelési megjegyzés: határozat-tervezet

Döntési változatok száma: 1

Mellékletek: **Közfeladat-ellátási szerződés 1. számú módosítása** tervezet

Véleményezésre megkapta:

Egyéb szervezet, külső szakértő:

Megtárgyalta: Működő Város Bizottság

Törvényességi észrevételem nincs:

Dr. Temesvári Péter
jegyző s.k.



KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS ALPOLGÁRMESTERE

Ügyiratszám: 5798- 20 /2025

ELŐTERJESZTÉS Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2025. október 2-án tartandó ülésére

Tárgy: A Kecskeméti Városüzemeltetési Nonprofit Kft-vel kötött közfeladat-ellátási szerződés módosítása

Tisztelt Közgyűlés!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdésében meghatározott közfeladatok körébe tartozó városüzemeltetési feladatok ellátásával Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 43/2020. (III. 19.) határozatával a Kecskeméti Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot (a továbbiakban: KVÜ) bízta meg 2020. május 1. és 2029. december 31. napja közötti időszakban.

A közfeladat-ellátási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) megkötése óta eltelt időszak tapasztalatai, a bővülő városüzemeltetési feladatok és a jogszabályi környezet változása indokoltá tette annak felülvizsgálatát.

A lefolytatott felülvizsgálat eredményére tekintettel szükségessé vált az eddig meghatározott feladatok pontosítása, valamint új feladatok körének meghatározása, az alábbiak szerint.

- A szerződés 4.2. pontja határozza meg a KVÜ feladatkörét és annak területi hatályát. (A feladatellátás helyszíneit az 1. számú melléklet tartalmazza). A KVÜ üzemeltetési, fenntartási és síkosság-mentesítési feladatai a módosítás elfogadását követően nem csak az önkormányzati tulajdonú közutakra, kerékpárutakra, járdákra, gyalogutakra, parkokra, közterületekre, utcabútoraira és azok műtárgyaira és tartozékaira terjednek ki, hanem azokra is, amelyek az önkormányzat üzemeltetésébe, kezelésébe kerülnek.
- A zöldfelület üzemeltetés stratégiai és operatív irányításának feladatai a jövőben különválnak és az operatív feladatellátás szakmai irányítását szintén a KVÜ fogja ellátni az elfogadásra előterjesztett tervezet szerint.
- Az Mötv. 13. § (1) bekezdésének 2. pontja szerint a közvilágításról való gondoskodás is az önkormányzat feladata, melyet jelenleg vállalkozási szerződés alapján külső szervezet lát el. Ez új feladatként jelenik meg a KVÜ-nél, amely módosítást a közvilágítás működtetése során jelentkező üzemzavarok hatékony és gyors elhárításának lehetősége indokolja.
- *A játszótéri eszközök biztonságosságáról* szóló 78/2003. (XI. 27.) GKM rendelet a játszótéri eszköz üzemeltetőjének a játszótéri eszközök időszakos ellenőrzési kötelezettségét az eddigi 4 évről 3 évre módosította. A szerződés 2. számú mellékletét a jogszabállyal való összhang biztosítása érdekében szükséges módosítani.

- A Kecskeméti Közlekedési Központ Kft. a buszvárók felépítményének kezelési feladatait átvette, ezért a KVÜ kizárólag a buszvárók alépítményével és járófelületével kapcsolatos feladatait látná el a módosító tervezet szerint a jövőben.
- Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a helyi jelentőségű védett természeti területekről szóló 21/2024. (XII. 12.) önkormányzati rendelete által helyi jelentőségű védett természeti területnek minősített területek fenntartásával kapcsolatos feladatokat is a KVÜ fogja ellátni a módosítási tervezet szerint.
- A trafiboxok telepítésével és fenntartásával kapcsolatos feladatok végrehajtása is a KVÜ feladat lesz a tervezet szerint.
- Az önkormányzat tulajdonában álló, üzemeltetésébe, kezelésébe került köztéri alkotás, utcanévtábla, magántulajdonú építményen elhelyezett önkormányzati műtárgy (emléktábla), tartozék üzemeltetését, és fenntartását is KVÜ látja el a jövőben.
- A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény végrehajtásáról szóló 30/1988. (IV.21.) MT rendelet 27. § (3) bekezdése alapján a közút kezelője a közút nem közlekedési célú igénybevétele esetére szakfelügyeletet írhat elő. A közterületi munkavégzések folyamatos, hatékony felügyelete érdekében ezt a tevékenységet a továbbiakban a KVÜ látja el.
- A KVÜ szerződésben biztosított jogosultságai is bővülnek a szerződés módosítás elfogadását követően. Az olyan beruházások során, amelyek eredményeként létrejövő építmény, növényzet a KVÜ üzemeltetésébe, fenntartásába kerül, a beruházás ideje alatt a tervezéstől egészen a kivitelezésig, a KVÜ a beruházási folyamatok véleményezésére és javaslattevésre is jogosult lesz. Ezáltal az üzemeltetésbe vonás, fenntartásba vétel és a műszaki átvétel is hatékonyabban működhet a jövőben.
- A szerződéskötés óta eltelt időszakban a szerződés 10. pontjában megnevezett kapcsolattartói kör is jelentősen megváltozott, ez most aktualizálásra kerül.
- A KVÜ belső szabályzata okán a személyes ügyfélszolgálati idő kismértékben módosul, ez átvezetésre kerül a szerződés tervezetében is.

A fentiekben felsoroltakra figyelemmel a Szerződés módosítása vált szükségessé, egyrészt a bővülő feladat-ellátási igények, jogszabályi változások okán. Szükséges a módosítás másrészt arra tekintettel is, hogy az ellátott feladatok ellentételezése jogszabályszerűen a Szerződésben és annak vonatkozó 1. számú mellékletben rögzített helyszíneken végzett és a Szerződésben felsorolt feladatok után biztosítható kizárólag. A feladat-ellátás helyszíneit felsoroló 1. számú melléklet módosítása szintén technikai jellegű, a helyszínek aktualizálását célzó módosítás kerül átvezetésre. Az ellátandó feladatok felsorolását tartalmazó 2. számú „*Közfeladatellátási szerződés hatálya alá tartozó feladatok részletes felsorolása*” című melléklet számos helyen és nagyobb mértékben változik. A 2. számú mellékletben átvezetésre kerülnek az új és megváltozott feladatok, valamint pontosításra kerülnek, ahol indokolt az egyes feladatok technikai leírásai és az elvárt minőség meghatározása. A 3. számú melléklet, amely az eseti feladat-ellátás során alkalmazandó szerződés szövegét tartalmazza, szükségszerűen a változó feladatok okán módosul elsődlegesen, átvezetésre kerülnek ugyanis az alapszerződésben módosított feladatok.

A szerződésben meghatározott közszolgáltatási feladatok az Európai Unió működéséről szóló szerződés alapján általános gazdasági érdekű szolgáltatásnak minősülnek, ezért a szerződést az Európai Unió működéséről szóló szerződés 106. cikke (2) bekezdésének az általános gazdasági érdekű szolgáltatások nyújtásával megbízott egyes vállalkozások javára közszolgáltatás ellentételezése formájában nyújtott állami támogatásra való alkalmazásáról szóló 2012/21/EU bizottsági határozat (HL L 7., 2012.1.11., 3-10. o.) (továbbiakban:

bizottsági határozat) rendelkezéseire figyelemmel szükséges az alapszerződéshez hasonlóan megkötni.

A bizottsági határozattal való összhang vizsgálatát az Európai Unió Ügyek Minisztériuma - Támogatásokat Vizsgáló Iroda (a továbbiakban: Iroda) látja el. Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 7.§ (2a) bekezdése alapján a szerződésmódosítás tervezetét ismételten be kell jelenteni az Iroda felé. Az Iroda részére a szerződéstervezet és annak mellékletei 2025. szeptember 19-én benyújtásra kerültek.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalni, és a határozattervezetben foglalt döntését meghozni szíveskedjen.

Kecskemét, 2025. szeptember 22.

Dr. Fekete Gábor Domicián
alpolgármester s.k.

HATÁROZAT-TERVEZET

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
...../2025. (X. 2.) határozata

A Kecskeméti Városüzemeltetési Nonprofit Kft-vel kötött közfeladat-ellátási szerződés módosítása

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Dr. Fekete Gábor Domicián alpolgármester 5798- 20/2025 számú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

A közgyűlés a Kecskeméti Városüzemeltetési Nonprofit Kft-vel 2020. május 1. napjától 2029. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra megkötött közfeladat-ellátási szerződés 2026. január 1. napjától történő módosítását a határozat melléklete szerint jóváhagyja, és felhatalmazza Szemereyné dr. Pataki Klaudia polgármestert jelen határozat melléklete szerinti szerződés-módosítás aláírására.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Szemereyné dr. Pataki Klaudia polgármester