

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről:

Kecskeméti Atlétikai és Rugby Club (székhely: 6000 Kecskemét, Madách u. 8., nyilvántartási szám: 03-02-0001655, adószám: 18354744-1-03, képviseli: Turi Pál elnök), továbbiakban, mint **Átadó**,

6000 Kecskemét, Madách u. 8., nyilvántartási szám: 03-02-0001655, képviseli: Turi Pál elnök

másrészről:

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhely: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1., képviseli: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester, KSH szám: 15724540-8411-321-03, adószám: 15724540-2-03, PIR: 724540), továbbiakban, mint **Átvevő** között az alábbi feltételekkel:

Előzmények

Átadó sportcélú ingatlanfejlesztési beruházást hajtott végre az Átvevő tulajdonát képező kecskeméti 10202/2 hrsz-ú ingatlanon, az ingatlan Kecskeméti Atlétikai Centrum épülete mögött található, korábban nem kihasznált, rendezetlen területén. A beruházás keretében a 10202/2 hrsz-ú ingatlan érintett szakaszának régi kerítése elbontásra került és a tényleges telekhatárra új, horganyzott kerítésrendszer valósult meg, valamint tereprendezést követően kertépítés és öntözőrendszer kiépítésére is sor került az érintett területen. A beruházás teljes költségvetése mindösszesen bruttó 26.290.365,- Ft.

Átadó az elhelyezett vagyonelemek tulajdonjogát át kívánja adni Átvevő részére.

Felek tudomásul veszik, hogy az átadás időpontjában az átadásra kerülő vagyonelemek piaci értéke megegyezik a vagyonelemek átadás napján az átadó könyveiben szereplő könyv szerinti nettó értékével.

Megállapodás tárgya

1. Átadó a jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy az Előzményekben foglalt beruházásokat a jelen szerződés mellékletét képező tartalommal, az ott meghatározott értéken (a továbbiakban: adomány) térítésmentesen Átvevő tulajdonába adja.
2. Átvevő a felajánlott beruházásokat jelen szerződésben meghatározott feltételekkel – figyelemmel Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése/2021. (VII.8.) határozatára – átveszi.
3. Felek megállapítják, hogy a beruházások átvételével kapcsolatban ÁFA fizetési kötelezettség nem keletkezik.
4. Jelen szerződés tárgyaként szereplő adomány, mint beruházás a szerződés teljesítésével Átvevő analitikus nyilvántartásában saját vagyonaként kerül aktiválásra.

Felek jogai és kötelezettségei

5. Átadó szavatol azért, hogy az adomány a vonatkozó hatályos jogszabályoknak és uniós szabványoknak egyaránt megfelelő, első osztályú minőségben valósul meg, valamint Átvevő tehermentes tulajdonszerzéséért.
6. Átadó az adománnyal kapcsolatos szavatossági és garanciális jogokat az adomány átadásával Átvevőre engedményezi.
7. Amennyiben jelen jogügylet folyamatként ÁFA fizetési kötelezettség keletkezik, úgy azt Átadó vállalja megfizetni.

8. A felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások során kívánják rendezni, és csak akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos út nem vezetett eredményre. Felek a jelen megállapodásból eredő valamennyi jogvita peres úton való rendezésére kikötik – hatáskörtől függően – a Kecskeméti Járásbíróság, illetve a Kecskeméti Törvényszék illetékességét.

9. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

10. Az adatkezelés jogalapja a jelen megállapodásban rögzített személyes adatok vonatkozásában az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 (2016. április 27.) számú, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló általános adatvédelmi rendelet (a továbbiakban: „GDPR”) 6. cikk (1) bekezdés e) pontja szerint közérdekű feladat végrehajtásához szükséges adatkezelés.

Felek tudomásul veszik, hogy az Átvevő a jelen okiratban rögzített adatokat az irattári tervre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok szerinti időtartamban, legalább azonban az okirat keltétől számított 8 évig a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti számviteli alapbizonylatok kötelező megőrzése érdekében kezelni köteles. Átadó tudomásul veszi, hogy Átvevő – ha azt a hatályos jogszabályok kötelezővé teszik – a GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pontja alapján, jelen megállapodásban szereplő adatokat nyilvánosságra hozza.

Az adatkezelés további részleteit az Átvevő Általános Adatkezelési Tájékoztatója (www.kecskemethu/varoshaza/adatvedelem) tartalmazza, amelynek megismerését az Egyház képviselője e megállapodás aláírásával elismeri.

11. A megállapodás 3 eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyekből 1 példány az Átadónál, 2 példány pedig Átvevőnél marad.

Jelen megállapodást a felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kecskemét,

.....
Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester
Kecskemét Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Átvevő

.....
Turi Pál
elnök
Kecskeméti Atlétikai és Rugby Club
Átadó