



**KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYÜLÉSE**

6000. Kecskemét, Kossuth tér 1.
Tel: 513-513, fax: 513-538

25.629-2/2021.

K I V O N A T

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2021. december 16-ai ülésének jegyzőkönyvéből**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

159/2021. (XII.16.) határozata

**Belterületbe vonáshoz és telekhasznosításhoz kapcsolódó döntések,
településrendezési szerződések**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta a Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság 23.785-2/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy az alábbi helyrajzi számú ingatlanok tekintetében hiánytalanul benyújtott telepítési tanulmányterveket elfogadja, egyben dönt arról, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata a beépítésre szánt területen elhelyezkedő földrészletekre vonatkozó és a településrendezési terv módosításához kapcsolódó, a határozat mellékletét képező településrendezési szerződéseket megkötöti.

	Hrsz	Térképi melléklet	Melléklet (Szerződés)	Városrész	Területfelhasználási cél
1.	01658/101	1	1	Hetényegyháza	Falusias lakóterület
2.	01658/102	1	1	Hetényegyháza	Falusias lakóterület
3.	01659/1	1	1	Hetényegyháza	Közlekedési terület
4.	01179/38	2	2	Máriahegy	Közlekedési terület
5.	01179/39	2	2	Máriahegy	Kertvárosias lakóterület, településközpont vegyes terület, közlekedési terület
6.	0894/225	3	3	Kecskemét-Ballószög	Mezőgazdasági általános tanyás terület – településrendezési terv módosítás különleges megújuló energiahasznosítási területté
7.	9994/6	4	4	Alsószéktő	Közlekedési terület
8.	9994/8	4	4	Alsószéktő	Kereskedelmi-szolgáltató gazdasági terület
9.	0439/4	5	5	Katonatelep	Kereskedelmi-szolgáltató gazdasági terület
10.	0439/7	5	5	Katonatelep	Falusias lakóterület - településrendezési terv módosítás kereskedelmi-szolgáltató gazdasági területté
11.	21899/5	6	6	Alsószéktő	Településközpont vegyes terület
12.	21899/8	6	6	Alsószéktő	Településközpont vegyes terület
13.	21899/12	6	6	Alsószéktő	Településközpont vegyes terület
14.	01197/26	7	7	Bethlenváros	Kertvárosias lakóterület és közlekedési terület

15.	01197/27	7	7	Bethlenváros	Kertvárosias lakóterület és közlekedési terület
16.	01181/33	8	-	Máriahegy	Településközpont vegyes terület
17.	01181/35	8	-	Máriahegy	Településközpont vegyes terület
18.	7584/1	9	8	Műkertváros	Kereskedelmi-szolgáltató gazdasági terület
19.	7584/2	9	8	Műkertváros	Kereskedelmi-szolgáltató gazdasági terület
20.	7599	9	8	Műkertváros	Kertvárosias lakóterületből kereskedelmi-szolgáltató gazdasági területre módosítás
21.	7585	9	8	Műkertváros	Közlekedési terület

2.) A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert a határozat mellékletét képező településrendezési szerződések aláírására.

3.) A közgyűlés úgy dönt, hogy kezdeményezi az alábbi kecskeméti földrészletek belterületbe vonását:

	Hrsz	Terület (m ²)	Városrész	Területfelhasználási cél
1.	01658/10 1	1452	Hetényegyháza	Falusias lakóterület
2.	01658/10 2	1451	Hetényegyháza	Falusias lakóterület
3.	01659/1	715	Hetényegyháza	Közlekedési terület
4.	01179/38	1028	Máriahegy	Falusias lakóterület
5.	01179/39	4929	Máriahegy	Közlekedési terület
6.	01181/33	686	Máriahegy	Településközpont vegyes terület
7.	01181/35	2064	Máriahegy	Településközpont vegyes terület
8.	01197/26	1723	Bethlenváros	Kertvárosias lakóterület és közlekedési terület
9.	01197/27	4044	Bethlenváros	Kertvárosias lakóterület és közlekedési terület

4.) A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy az érintett ingatlantulajdonosok nyilatkozata és a későbbiekben csatolt vázrajzok, talajvédelmi tervek és a befizetett igazgatási szolgáltatási díjak igazolásai alapján a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatalnál a belterületbe vonási eljárást indítsa meg és a földvédelmi eljárással kapcsolatban az önkormányzat képviselőjében járjon el.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
 - 2.) Állandó bizottságok elnökei
 - 3.) Öveges László irodavezető, Mérnöki Iroda
 - 4.) Borbélyné Balogh Katalin, a Várostervezési Osztály vezetője
- és általa:** érintettek

K. m. f.

Szemereyné Pataki Klaudia s.k.
polgármester

Dr. Mayer Endre s.k.
jegyző