



**Kecskemét Megyei Jogú Város
Alpolgármestere**

ELŐTERJESZTÉS

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

**2025. október 2-án
tartandó ülésére**

Tárgy: Tervdokumentáció térítésmentes átadása az MVM-Démász Áramhálózati Kft. részére

Az előterjesztést készítette: Dr. Gajdácsi Zoltán főmérnök, irodavezető
Mérnöki Iroda
Dr. Orbán Csaba osztályvezető
Közszolgáltatásszervezési és Környezetvédelmi Osztály

Kezelési megjegyzés: HATÁROZAT-TERVEZET

Döntési változatok száma: 1

Mellékletek:

Véleményezésre megkapta:

Egyéb szervezet, külső szakértő:

Megtárgyalta:

Gazdálkodó Város Bizottság

Törvényességi észrevételem nincs:

Dr. Temesvári Péter s.k.
jegyző



Kecskemét Megyei Jogú Város Alpolgármestere

Ügyiratszám: 4894-36/2025.

ELŐTERJESZTÉS

***Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2025. október 2-án tartandó ülésére***

Tárgy: Tervdokumentáció térítésmentes átadása az MVM-Démász Áramhálózati Kft. részére

Tisztelt Közgyűlés!

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 155/2023. (VI.22.) határozatával úgy döntött, hogy a helyi személyszállítási közszolgáltatás biztosításának részeként forgalomba állításra kerül 2 db lokálisan zero kibocsátású, hidrogén alapú hajtáslánccal rendelkező autóbusz.

Az autóbuszok beszerzése érdekében a Kecskeméti Közlekedési Központ Kft. (KEKO) sikeresen pályázott a HUMDA Zrt. által kiírt ZBP 2024/1. kódszámú felhívásra és elnyert összesen 544 331 768 Ft támogatást.

A sikeres pályázatot követően a KEKO közbeszerzési eljárást folytatott le az autóbuszok beszerzésére, amelynek eredményeként várhatóan 2026 áprilisában leszállításra kerül kettő darab Solaris Urbino 12 típusú autóbusz, amelyek a Paul Lechler utca 2. szám alatti autóbusz telephelyen kerülnek tárolásra. Az autóbusz telephely és a töltési infrastruktúra elkülönítése érdekében az autóbusz telephely ingatlana megosztásra került.

A megosztás eredményeként létrejött mintegy 3000 m² területű, 8683/501 helyrajzi számú területen tervezzük a töltő és kompresszálo berendezések elhelyezését.

Az autóbuszok működtetéséhez szükséges töltési infrastruktúra kialakítása érdekében a szükséges fejlesztési munkákat még 2024 novemberében megkezdjük, amely munkálatok egyik sarkalatos eleme a töltéshez szükséges elektromos áram biztosítása.

A modellszámítások alapján a berendezésekhez hosszú távon is elegendő árammennyiség biztosításához 3X400 Amper kapacitás biztosítása szükséges.

A kapacitás lekötésére az MVM Démász Áramhálózati Kft. (MVM) kérésünkre az üzletszabályzatában meghatározottak alapján „Műszaki-gazdasági tájékoztatót” (MGT) küldött részünkre.

Az MGT szerint az MVM a közcélú áramhálózati beruházásokra irányuló kivitelezés legrövidebb határidejét (8 hónap), abban az esetben tudja biztosítani, ha a közcélú fejlesztések műszaki tervdokumentációját a megrendelő önkormányzat készítteti el, amely dokumentációt az MVM részére az üzletszabályzat és az Általános szerződési feltételek alapján ingyenesen tulajdonba kell adni, tekintettel arra, hogy a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény (a továbbiakban: VET.) 29. § (3) bekezdése szerint az elosztó tulajdonában kell állnia a tevékenység folytatásához szükséges – a működési engedélyben meghatározott – hálózati, rendszer- és üzemirányítási, mérés-elszámolási és informatikai berendezéseknek.

A közcélú hálózat fejlesztése érdekében az önkormányzat a szabályszerűen lefolytatott beszerzési eljárás eredményeként tervezési szerződést kötött a PÜSÖK-VILL Bt.-vel.

A PÜSÖK-VILL Bt. 2025. július 2-án az önkormányzat részére átadta az MVM által jóváhagyott Z/5164-25061/22 azonosítószámú kiviteli tervdokumentációt. A tervezői

szerződés alapján a tervdokumentáció felhasználási jogát az önkormányzat megszerezte, a tervdokumentáció fizikai átadása az MVM részére a tervező által megtörtént, tekintettel arra, hogy azt az MVM-nek jóvá kellett hagynia.

A VET. 27. § (5) bekezdése határozza meg azt az eljárást, amely akkor követendő, ha a hálózati csatlakozást az igénybejelentő saját beruházásban valósítja meg. Ezek a szabályok értelemszerűen alkalmazandók akkor is, ha a hálózati csatlakozásra irányuló beruházás egyes elemeit, jelen esetben a tervezési feladatokat végzi el az igénybejelentő. A VET. hivatkozott rendelkezései az igénybejelentő beruházásban történő megvalósítás során együttműködési kötelezettséget ír elő a hálózati engedélyes, az igénybejelentő és az általa kiválasztott megbízott vállalkozás között.

Az együttműködési kötelezettség tartalmára kiterjedően a villamos energia csatlakozási díjak alkalmazási szabályairól szóló 13/2025. (VII.31.) MEKH rendelet 5. § (5) bekezdésének b) pontja előírja, hogy ha a csatlakozást igénylő és a hálózati engedélyes a VET. 27. § (5) bekezdés szerint olyan csatlakozási szerződést köt, mely szerint a közcélú hálózaton történő közvetlen csatlakozási beruházást, illetve kapcsolóállomásban történő csatlakozás esetén a kapcsolóállomási csatlakozási beruházást a csatlakozást igénylő saját beruházásában végzi el, akkor a csatlakozást igénylő az általa megvalósított beruházást térítés nélkül köteles átadni a hálózati engedélyes részére.

A közcélú elosztói hálózatra vonatkozó tervek a fentiek szerinti létesítmények megvalósítását megalapozó, azok tartozékként értelmezhető ingóságok.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (3) bekezdése szerint a nemzeti vagyon tulajdonjogát ingyenesen átruházni csak törvényben meghatározott esetekben és feltételekkel lehet.

Ilyen törvényben meghatározott esetet és feltételt állapít meg a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, amelynek 108/C. §-a szerint a helyi önkormányzat – az önkormányzati rendeletben meghatározott értékhatárig – dönthet a tulajdonában álló ingóság tulajdonjogának ingyenes átruházásáról. Az ingyenes vagyonátadás az önkormányzati feladatok ellátását nem veszélyeztetheti.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 19/2013. (VI. 27.) önkormányzati rendelete 15. § (1) bekezdése szerint „vagyon ingyenes tulajdonba adásáról, valamint ingyenes hasznosításáról a közgyűlés – törvényben meghatározott feltételek teljesülése esetén – minősített többségű határozatával dönt.”

Fenti előzményeket követően és tekintettel arra, hogy az elkészült tervek a villamosenergia biztosítására szolgáló közfeladatot biztosító közcélú hálózattal összefüggő beruházás biztosítását szolgálják, azok MVM részére történő átadása az önkormányzati feladatok ellátását nem veszélyezteti, javaslom, hogy a közgyűlés döntsön arról, hogy az önkormányzat tulajdonát képező, a 8683/501 hrsz-ú ingatlan elektromos áram ellátására a PÜSÖK-VILL Bt. által elkészített Z/5164-25061/22 azonosító számú kiviteli tervdokumentációt ingyenesen az MVM Démász Áramhálózati Kft. tulajdonába adja.

A tervdokumentáció értéke a tervezői szerződés szerinti ellenérték mértéke, 1 000 000 Ft+ÁFA, összesen 1 270 000 Ft.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a döntést a határozat-tervezet szerint meghozni szíveskedjen.

Kecskemét, 2025. szeptember 22.

Dr. Homoki Tamás s.k.
alpolgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

...../2025. (X.2.) határozata

Tervdokumentáció térítésmentes átadása az MVM-Démász Áramhálózati Kft. részére

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Dr. Homoki Tamás alpolgármester 4849-36/2025. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. A közgyűlés úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonát képező, a 8683/501 hrsz-ú ingatlan elektromos áram ellátására a PÜSÖK-VILL Bt. által elkészített Z/5164-25061/22 azonosító számú kiviteli tervdokumentációt térítésmentesen az MVM Démász Áramhálózati Kft. tulajdonába adja a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 29. § (1) bekezdés c) pontja szerinti feladatai teljesítéséhez.
A tervdokumentáció értéke a tervezői szerződés szerinti ellenérték mértéke, 1 000 000 Ft+ÁFA, összesen 1 270 000 Ft.
2. A közgyűlés felkéri Szemereyné Dr. Pataki Klaudia polgármestert a térítésmentes tulajdonba adásáról szóló megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Dr. Pataki Klaudia polgármester