



KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE
Városstratégiai és Pénzügyi
Bizottság
6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.

4596-20/2023.

K I V O N A T

a Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság
2023. december 5-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

215/2023. (XII. 5.) VPB. számú határozat

Önkormányzati tulajdonú ingatlanok visszterhes elidegenítésével és hasznosításával kapcsolatos döntések meghozatala
(Önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése a Lakásrendelet alapján (25%-os vételáron))

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Dr. Sztachó-Pekáry István alpolgármester 814-7/2023. számú bizottsági előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

1./ A bizottság úgy dönt, hogy a kecskeméti 9682 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Présház utca 11/A. szám alatt található ingatlan bruttó 4.700.000,- Ft becsült forgalmi értékű 6/12 tulajdoni hányadát Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 22/2015. (X.22.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Lakásrendelet) 32. § (2) bekezdése alapján bruttó 1.175.000,- Ft vételáron értékesíti a lakásban élő bérlők (Rácz János és Rácz Jánosné) részére.

2./ A bizottság úgy dönt, hogy a kecskeméti 1363 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Műkerti stny. 68. szám alatt található ingatlan bruttó 3.500.000,- Ft becsült forgalmi értékű 6/18 tulajdoni hányadát a Lakásrendelet 32. § (2) bekezdése alapján bruttó 875.000,- Ft vételáron értékesíti a lakásban élő bérlők (Komáromi Ferenc és Magna Lászlóné) részére.

3./ A bizottság úgy dönt, hogy a kecskeméti 1940 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Zöldfa utca 22/A. szám alatt található ingatlan bruttó 8.800.000,- Ft becsült forgalmi értékű 6/12 tulajdoni hányadát a Lakásrendelet 32. § (2) bekezdése alapján bruttó 2.200.000,- Ft vételáron értékesíti a lakásban élő bérlő (Kovács Ildikó) részére.

4./ A bizottság úgy dönt, hogy a kecskeméti 1370 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Műkerti stny. 64. szám alatt található ingatlan bruttó 4.000.000,- Ft becsült forgalmi értékű 22/144 tulajdoni hányadát a Lakásrendelet 32. § (2) bekezdése alapján bruttó 1.000.000,- Ft vételáron értékesíti a lakásban élő bérlő (Kállainé Csányi Hilda) részére.

5./ A bizottság felhatalmazza Dr. Sztachó-Pekáry István alpolgármestert az 1-4. pontok szerinti ingatlanok vonatkozásában az adásvételi szerződések aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Dr. Sztachó-Pekáry István alpolgármester

A határozatról értesülnek:

1-7.) A bizottság tagjai

8.) Dr. Patay Balázs, a Szervezési és Jogi Iroda vezetője

9.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője

10.) Irattár

K.m.f.

Leviczky Cirill sk.
elnök