



KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE
Városüzemeltetési és Fejlesztési
Bizottság
6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.

2750-6/2024.

K I V O N A T

a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság
2024. június 24-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

23/2024. (VI. 24.) VFB. számú határozat
Lakossági kezdeményezésű közműépítés támogatása

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta Falu György Tamás alpolgármester 1548-9/2024. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. A Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a Kecskemét-Katonatelep Som utca 15101/63 hrsz-ú, 133 méter hosszúságú szakasza mellett elhelyezkedő ingatlanok (15101/64, 15101/65, 15378/48, valamint a 15378/86 hrsz.) ivóvízellátásának biztosítása érdekében a lakossági önerős közműberuházás megvalósításának költségeihez 50 %-os mértékű, de maximum 2.200.638 Ft összegű támogatás biztosít a határozat mellékleteként szereplő támogatására irányuló szerződésben foglalt feltételek szerint.
2. A Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező beruházás támogatására irányuló szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Dr. Gajdácsi Zoltán, a Mérnöki Iroda vezetője
- 9.) Horváth András, a Közterületfenntartási és Beruházási Osztály vezetője
- 10.) Irattár

K. m. f.

Király József s.k.
elnök

Támogatási szerződés

mely létrejött egyrészről **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata**

székhelye: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.

képviselője: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

KSH szám: 15724540-8411-321-03

adószám: 15724540-2-03

számlaszám: 11732002-15337544

Törzskönyvi azonosító (PIR): 724540

számlavezető pénzintézet: OTP Bank NyRt.

(továbbiakban: **Támogató**)

másrészről:

Név: Madács Márk

Lakóhelye:

Anyja neve:

Születési hely, idő:

Számlaszáma:

Számlavezető pénzintézete:

(továbbiakban: **Támogatott**)

(a Támogató és a Támogatott a továbbiakban együttesen: Szerződő felek) között az alulírott napon és helyen, a következő feltételekkel:

1. A szerződés tárgya:

- 1.1. A **Kecskeméten, a Som utcában a 15101/64, 15101/65, 15378/48 és 15378/86 hrsz-ú ingatlanok ivóvízellátásának biztosítása** érdekében az érintett ingatlantulajdonosok megbízták Támogatottat, hogy képviseletükben eljárjon, a kivitelezéssel és támogatási kérelemmel kapcsolatosan szükséges nyilatkozatokat nevükben megtegye, a szerződéseket aláírja.
- 1.2. Jelen szerződés alapján Támogató a Kecskemét, **15101/64, 15101/65, 15378/48 és 15378/86 hrsz-ú ingatlanok** tulajdonosainak - Magyar Ottó (tervezői névjegyzék VZ/TEL 03-5688) MOV-2024/02 számú műszaki tervei alapján készülő - ivóvíz gerincvezeték és csatlakozások kiépítésének kivitelezési munkáira (a továbbiakban: **Beruházás**) Támogatotton keresztül pénzügyi támogatást nyújt.

2. A támogatás mértéke:

- 2.1. Támogató Beruházás megvalósításához egyösszegű, vissza nem térítendő, beruházási célú támogatást nyújt Támogatott részére, mely a megvalósításhoz szükséges összeg 50 %-a, de maximum **bruttó 2.200.638.- Ft**, azaz kétmillió-kétszázezer-hatszázharmincnyolc forint.
- 2.2. Támogatott a jelen szerződés 2.1. pontjában meghatározott támogatás összegét kizárólag a Beruházás céljára jogosult fordítani. A Támogatott a támogatás összegét a fentiekben meghatározott céltól eltérően nem használhatja fel.
- 2.3. Jelen szerződéssel egyidejűleg a Támogatott nyilatkozik, hogy az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény szerint nem alanya az ÁFÁ-nak.

- 2.4. Támogatott köteles a támogatás összegét egyéb pénzeszközeitől elkülönítetten kezelni, illetve nyilvántartani arra is figyelemmel, hogy a támogatás felhasználásának mértékéről a Támogató megkeresésére naprakész információkkal tudjon szolgálni.

3. A Beruházás lefolytatása:

- 3.1. A Beruházás megvalósításának a Támogatott általi tervezett megkezdése 2024. augusztus 01., tervezett befejezése: 2024. szeptember 30.
- 3.2. A Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a Beruházást kivitelezési jogosultsággal, (kamarai számmal) rendelkező vállalkozással végezteti és a kivitelezésre kötött vállalkozási szerződésben kikötik a felelős műszaki ellenőr foglalkoztatását.
- 3.3. A Beruházás megvalósítása során esetlegesen felmerülő többletköltség a Támogatottat terheli, Támogató a 2.1. pontban rögzített támogatási összegben felül további forrás biztosítását nem vállalja.
- 3.4. A Támogatott a Beruházás lefolytatása során kötelezettséget vállal az alábbiakra:
- a) a Beruházás során elektronikus építési naplót használ vagy saját jogán vagy meghatalmazottja útján, mint beruházó. Megnyitja, illetve az építési tevékenység végeztével lezárja az építési naplót.
 - b) a Beruházás lefolytatása során szükség szerint egyeztetést kezdeményez a Beruházás műszaki készülségéről, ahova Támogató kapcsolattartóját meghívja.
 - c) összehívja az építési tevékenységet lezáró műszaki átadás-átvételi eljárást, ahova Támogató kapcsolattartóját meghívja.
- 3.5. A Beruházás lefolytatását követően a Támogatott igazolja, hogy a kivitelezési munka a kivitelezésre irányuló vállalkozási szerződés és annak részét képező dokumentumokban, mellékletekben meghatározott követelményeknek és a vonatkozó hatósági és műszaki előírásoknak, szabványoknak megfelelően I. osztályú minőségben elkészült és rendeltetésszerű használatra alkalmas. A Támogatott szavatolja, hogy rendeltetésszerű használat esetén az általa kivitelezett munkák és beépített anyagok tekintetében a kötelező alkalmassági idő megfelel az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltaknak.
- A Támogatott kötelezettséget vállal, hogy a Beruházás kivitelezésére kiválasztott építési vállalkozó és a Támogatott között megkötésre kerülő kivitelezési munkára irányuló vállalkozási szerződés terjedjen ki arra, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás lebonyolítását követően minimálisan 36 hónap időtartamra vonatkozó garanciális jog illeti meg Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatát.
- 3.6. A Beruházás megvalósítását akadályozó, befolyásoló körülményekről, tényezőkről a Támogatott Támogatót haladéktalanul írásban köteles értesíteni.
- 3.7. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy az elkészült és műszakilag átadott Beruházást, valamint annak garanciális jogait Támogató részére ingyenesen tulajdonba adja. Az erről szóló felajánlásról Támogató közgyűlése hoz döntést.
4. A Támogató a támogatást a beruházás megvalósítását követő műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását valamint a 10. pont szerint elkészített elszámolás elfogadását követő 30 napon belül a Támogatott folyószámlájára történő átutalással fizeti meg.

5. Támogatott tudomásul veszi, hogy jelen szerződés 10. a) pontjában megállapított határidőig a támogatással el kell számolni. Támogató kiköti, hogy az elszámolási kötelezettséget nem teljesítő részére újabb támogatás három évig nem folyósítható.
6. Jelen szerződés megszüntethető a Felek közös megegyezésével.
7. A jelen szerződés teljesítését a Támogató megtagadhatja, ha bizonyítja, hogy a szerződés megkötése után, akár az ő, akár a Támogatott körülményeiben olyan lényeges változás állott be, hogy a szerződés teljesítése tőle nem várható el, továbbá, ha a szerződés megkötése után olyan körülmények következtek be, amelyek miatt felmondásnak van helye.
8. A Támogató jogosult a jelen támogatási szerződést azonnali hatállyal írásban, indokolva felmondani és a támogatás visszavonásáról rendelkezni, ha különösen, de nem kizárólagosan, az alábbiakban foglalt feltételek közül legalább egy feltétel bekövetkezik:
 - a) a Támogatott a támogatás összegét a jelen szerződésben foglaltaktól eltérően használja fel,
 - b) hitelt érdemlően bebizonyosodik, hogy a Támogatott a támogatási döntést érdemben befolyásoló valótlan, hamis adatot szolgáltatott, értesítési kötelezettségét elmulasztotta, indokolatlanul késedelmesen tájékoztatja a Támogatót,
 - c) a támogatott tevékenység megvalósítása megghiúsul, tartós akadályba ütközik, vagy jelen szerződésben meghatározott időpontokhoz képest jelentős késedelmet szenved,
 - d) Támogatott nem tud a támogatás felhasználásáról megfelelően elszámolni.
9. Támogatottnak a támogatás összegének felhasználásáról jelen szerződés 4. pontjában foglaltak szerint elszámolási kötelezettsége van.
10. Az elszámolás módja:
 - a) Támogatott a támogatási cél megvalósulásáról szöveges szakmai beszámolót készít, melyet a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását követő 30 napon belül nyújt be a Támogató részére.

Szakmai beszámoló:

Részletes szakmai beszámoló arról, hogy a támogatási cél milyen határidővel, hogyan valósult meg. A beszámolót bizonyító erejű dokumentumokkal szükséges alátámasztani, például fotó, meghívó, jelenléti ív, átvételi elismervény stb.

- b) igazolás a Beruházás ellenértékének kivitelező irányába való maradéktalan megfizetéséről,
- c) a műszaki átadás-átvételi dokumentáció benyújtása,
- d) megvalósulási terv (.dwg formátumban is) és minősítési dokumentáció, valamint geodéziai felmérés dokumentációjának benyújtása Támogató részére,
- e) a sikeresen lezárt műszaki átadás-átvét alapján a létrejött ivóvízgerincvezeték önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó végleges vagyonátadási szerződés megkötése iránti kérelem benyújtása.
- f) Támogatott az elszámoláshoz az alábbi dokumentumokat köteles csatolni:

- **Megbízási szerződés:** műszaki ellenőrrel kötött megbízási szerződés és a kifizetés igazolásához kiadási pénztárbizonylat, vagy bankkivonat hitelesített másolatának csatolása szükséges a teljesített tétel megjelölésével.
- **Vállalkozási szerződés:** kivitelezővel kötött vállalkozási szerződés és a kifizetés igazolásához kiadási pénztárbizonylat, vagy bankkivonat hitelesített másolatának csatolása szükséges a teljesített tétel megjelölésével.
- **Számviteli bizonylatok és kifizetést igazoló bizonylatok:**

- **Számla:** Támogatott benyújtott záradékolt és hitelesített számla másolathoz köteles csatolni a vonatkozó kiadási pénztárbizonylat hitelesített másolatát, a banki átutalással teljesített bizonylat mögé pedig a vonatkozó bankkivonat hitelesített másolatát a teljesített tétel megjelölésével.
- egyéb **bizonylatok**

11. Jelen szerződés teljesítése során a Felek kapcsolattartói:

11.1. A Támogatott részéről:

Telefon:

E-mail:

11.2. A Támogató részéről:

telefonszám:

e-mail:

12. Támogatott tudomásul veszi, hogy a támogatás elszámolását, a beszerzett tárgyak, eszközök meglétét Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Ellenőrzési Csoportja az éves ellenőrzési tervében foglaltak szerint a helyszínen ellenőrizheti.
13. Jelen szerződés 7. pontjában meghatározott módon történő felmondása esetén, illetve, ha a Támogatott a támogatás összegét nem az 1. pontban rögzített célra használja fel, vagy nem számol el a szerződésben rögzített határidőig, úgy a részére átutalt összeget, annak – az átutalás napjától számított, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6:47. §-ában meghatározott mértékű – ügyleti kamatával együtt, a felmondás vagy a visszafizetésre történő felszólítás kézhezvételétől számított 30 napon belül köteles visszafizetni a Támogató elszámolási bankszámlájára. Fizetési késedelme esetén Támogatott a Ptk. 6:48. §-ában meghatározott késedelmi kamatot köteles megfizetni.
14. Amennyiben a Támogatott – neki fel nem róható okból – nem tudja teljesíteni a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit, valamint a jelen szerződés szerinti Beruházás megvalósításával Támogatott - neki fel nem róható okból - késedelembbe esik, a jelen szerződés 4. pontjában meghatározott határidő lejárta előtt a Támogatott a Támogatóhoz kizárólag írásban határidő módosítási kérelmet nyújthat be.

15. Egyéb rendelkezések:

- 15.1. Az adatkezelés jogalapja a Támogatott vonatkozásában az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 (2016. április 27.) számú, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló általános adatvédelmi rendelet (a továbbiakban: „GDPR”) 6. cikk (1) bekezdés e) pontja szerint a közérdekű feladat végrehajtásához szükséges adatkezelés tekintettel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjára.

A Felek tudomásul veszik, hogy Támogató a jelen okiratban rögzített adatokat az irattári tervre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok szerinti időtartamban, legalább azonban az okirat keltétől számított 8 évig a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti számviteli alapbizonylatok kötelező megőrzése érdekében kezelni köteles.

Az adatkezelés további részleteit a Támogató Általános Adatkezelési Tájékoztatója (www.kecskemett.hu/varoshaza/adatvedelem) tartalmazza, amelynek megismerését a Támogatott e szerződés aláírásával elismeri.

15.2. Szerződő felek a jelen szerződésből eredő valamennyi jogvita peres úton való rendezésére kikötik hatáskörtől függően a Kecskeméti Járásbíróság, illetőleg a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét.

15.3. Jelen szerződésben nem érintett kérdések tekintetében a Ptk. rendelkezései az irányadók.

Kecskemét, 2024.

Kecskemét, 2024.

.....
Kecskemét Megyei Jogú Város
Önkormányzata
képviselésében:
Szemereyné Pataki Klaudia
Polgármester
Támogató

.....
Dr. Madács Márk
Támogatott