



KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYÜLÉSE

6000. Kecskemét, Kossuth tér 1.
Tel: 513-513, fax: 513-538

22.614-2/2021.

K I V O N A T

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2021. október 21-ei ülésének jegyzőkönyvéből**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

75/2021. (X.21.) határozata

A Déli Iparterületen található önkormányzati tulajdonú ingatlanok cseréje

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 9836-25/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő kecskeméti 0809/355 hrsz-ú (belterületbe vonást követően 26508/72 hrsz-ú), 9405 m² nagyságú, szántó művelési ágú ingatlan átadásra kerülő 9245 m² nagyságú részének fajlagos m² árát bruttó 4370,- Ft-ban, a kecskeméti 0809/357 hrsz-ú (belterületbe vonást követően 26508/59 hrsz-ú), 264 m² nagyságú, szántó művelési ágú ingatlan átadásra kerülő 126 m² nagyságú részének fajlagos m² árát bruttó 2836,- Ft-ban, valamint a kecskeméti 0809/333 hrsz-ú (a belterületbe vonást követően 26508/92 hrsz-ú), 8372 m² nagyságú, szántó művelési ágú ingatlan átadásra kerülő 7599 m² nagyságú részének átlagos fajlagos m² árát bruttó 4317,- Ft-ban állapítja meg és azok tulajdonjogát elcseréli a Kecskeméti Nyugati Ipari Park Kft. tulajdonában lévő, kialakuló kecskeméti 11751/59 hrsz-ú, 10509 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan – melynek fajlagos értékét bruttó 7.000,- Ft-ban határozza meg – tulajdonjogára.

A csereügylet az önkormányzat településfejlesztési feladatát szolgálja.

2.) A közgyűlés úgy dönt, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Kecskemét Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 33/2015. (XII.17.) önkormányzati rendeletével összhangban, a 103/2021. számú változási vázrajz szerint az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő kecskeméti 0809/357 hrsz-ú (a belterületbe vonást követően 26508/59 hrsz-ú) ingatlan 126 m² nagyságú részét forgalomképesé nyilvánítja.

3.) A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy az ingatlanok cseréjére vonatkozó szerződést a telekalakítási határozatok véglegessé válását követően aláírja és az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéshez szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
- 4.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője

és általa: érintettek

K. m. f.

Szemereyné Pataki Klaudia s.k.
polgármester

Dr. Mayer Endre s.k.
jegyző