



**KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE**

6000. Kecskemét, Kossuth tér 1.
Tel: 513-513, fax: 513-538

18.102-2/2025.

K I V O N A T

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2025. október 2-ai ülésének jegyzőkönyvéből**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

182/2025. (X.2.) határozata

A lakásgazdálkodási közfeladat ellátására vonatkozó közszolgáltatási szerződés megkötése, valamint az ehhez kapcsolódó döntések meghozatala

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta dr. Fekete Gábor Domicián és Gaál József alpolgármesterek 2557-26/2025. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

- 1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a határozat 1. számú mellékletét képező ingatlanokat ingyenesen a VÁROSI BÉRLAKÁS Kft. (új cégnév: Kecskeméti Lakásmenedzsment Kft.) használatába és üzemeltetésébe adja, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott közfeladat ellátására 2025. november 1. napjától 2035. október 31. napjáig, de legfeljebb a közfeladat ellátásának időtartamára, a határozat 2. számú mellékletét képező közszolgáltatási szerződésben foglalt feltételekkel.
- 2.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a KIK-FOR Kft. jogosult és köteles a határozat 1. számú mellékletét képező ingatlanokat 2025. november 1. napjával közvetlenül birtokba adni a VÁROSI BÉRLAKÁS Kft. (új cégnév: Kecskeméti Lakásmenedzsment Kft.) részére.
- 3.) A közgyűlés hozzájárul ahhoz, hogy a KIK-FOR Kft. által megkötött és jelenleg hatályos lakásbérleti szerződésekben 2025. november 1. napjától a VÁROSI BÉRLAKÁS Kft. (új cégnév: Kecskeméti Lakásmenedzsment Kft.) belépjen bérbeadóként.
- 4.) A közgyűlés hozzájárul ahhoz, hogy Nagy Gábor Tibor, a KIK-FOR Kft. vezető tisztségviselője a főtevékenységként azonos gazdasági tevékenységet végző VÁROSI BÉRLAKÁS Kft. (új cégnév: Kecskeméti Lakásmenedzsment Kft.) vezető tisztségviselője legyen.
- 5.) A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Dr. Pataki Klaudia polgármestert, hogy a fenti döntések alapján a közszolgáltatási szerződést, valamint a 2025. október 31. napjáig hatályos közszolgáltatási szerződést lezáró elszámolási megállapodást és ezzel összefüggő egyéb megállapodásokat aláírja, valamint egyéb jognyilatkozatokat megtegye. A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Dr. Pataki Klaudia polgármestert, hogy a VÁROSI

BÉRLAKÁS Kft. elnevezésében, székhelyében, képviselőre jogosult személyében bekövetkező változás cégbírósági bejegyzésének időpontjától függően vagy az új adatok átvezetésével kösse meg vagy erre figyelemmel külön módosítsa a közszolgáltatási szerződést.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Dr. Pataki Klaudia polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Dr. Patay Balázs irodavezető, Szervezési és Jogi Iroda
- 4.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője

és általa: érintettek

K. m. f.

Szemereyné Dr. Pataki Klaudia s.k.
polgármester

Dr. Temesvári Péter s.k.
jegyző