



**KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYÜLÉSE**

6000. Kecskemét, Kossuth tér 1.
Tel: 513-513, fax: 513-538

18.102-2/2025.

K I V O N A T

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2025. október 2-ai ülésének jegyzőkönyvéből**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

192/2025. (X.2.) határozata

Településrendezési szerződés az északi gazdasági terület fejlesztéséhez

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta a Fejlődő Város Bizottság 16.303-1/2025. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy az alábbi helyrajzi számú ingatlanok és területi határolás tekintetében hiánytalanul benyújtott telepítési tanulmánytervet és főépítési feljegyzést is elfogadja, partnerségben vélemény nem érkezett, így dönt arról, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata a beépítésre szánt területen elhelyezkedő földrészekre vonatkozó, a határozat mellékletét képező településrendezési szerződést megkötí.

	Hrsz	Térképi melléklet	Melléklet (Szerződés)	Városrész	Területfelhasználási cél
1.	egyres nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításról szóló kormányrendelet módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelet módosításáról, valamint az ezt pontosító és kiegészítő 118/2025. (V.29.) Korm. rendelet szerinti koordináták által lehatárolt terület	1	1	Északi gazdasági terület	Ipari park gazdasági terület és közlekedési, közmű és hírközlési terület

2.) A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Dr. Pataki Klaudia polgármestert a határozat mellékletét képező településrendezési szerződés aláírására azzal, hogy a szerződés aláírása abban az esetben történhet meg, ha a beruházással érintett külterületi 0220/23, 0220/24, 0220/25, 0220/39, 0220/126, 0220/301, 0220/311, 0220/318, 0220/354, 0220/380, 0220/381, 0220/382, 0220/390 hrsz-ú ingatlanokból kialakításra kerül a beruházói terület és a szerződés szerinti Beruházó tulajdonjogát és az ingatlan kialakulását tulajdoni lappal igazolja.

A közgyűlés a szerződéskötés határidejét 2025. december 15. napjában állapítja meg. Amennyiben ezen határidőn belül a fentiek szerinti teljesítést elmulasztják, úgy új településrendezési szerződést kell kötni.

Határidő: 2025. december 15.

Felelős: Szemereyné Dr. Pataki Klaudia polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Dr. Gajdácsi Zoltán irodavezető, Mérnöki Iroda
- 4.) Borbélyné Balogh Katalin, a Várostervezési Osztály vezetője
és általa: Nissin Foods Kft.

K. m. f.

Szemereyné Dr. Pataki Klaudia s.k.
polgármester

Dr. Temesvári Péter s.k.
jegyző