



**Kecskemét Megyei Jogú Város
Alpolgármestere**

Beszámoló

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

**2025. november 27-én
tartandó ülésére**

Tárgy: Tájékoztatás tervezett közvilágítás korszerűsítésről

Az előterjesztést készítette: Mérnöki Iroda
Dr. Gajdácsi Zoltán irodavezető, főmérnök
Biztonságos Működés Szervezési Osztály
Dr. Bohner Zsolt osztályvezető

Kezelési megjegyzés: határozat-tervezet

Döntési változatok száma: 1

Mellékletek:

Véleményezésre megkapta:

Egyéb szervezet, külső szakértő:

Megtárgyalta:
Működő Város Bizottság

Törvényességi észrevételem nincs:

Dr. Temesvári Péter s.k.
jegyző



Kecskemét Megyei Jogú Város Alpolgármestere

Ügyiratszám: 20207-1/2025.

Beszámoló Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

2025. november 27-én tartandó ülésére

Tárgy: Tájékoztatás tervezett közvilágítás korszerűsítésről

Tisztelt Közgyűlés!

Közvilágítás céljára az elmúlt időszakban különböző típusú égőket alkalmaztak, hőmérsékleti sugárzó és gázkisülő (továbbiakban: hagyományos) fényforrásokat. A technológia fejlődésével azonban mind több helyen kerül sor a közvilágítás eltérő rendszerű technológiával rendelkező fényforrásokkal történő korszerűsítésére.

Ennek egyik oka, hogy a meglévő rendszerek fenntartása egyre nehezebbé válik a különböző technológiák és műszaki megoldások egyidejű alkalmazása miatt. Az önkormányzat emiatt olyan műszaki megoldásokat keres, amely a mai körülmények között a leginkább életképes és fenntartható opció. A korszerűsítésre a leginkább kézenfekvő megoldás a félvezető technológián alapuló (LED) világítás.

A LED technológia számos olyan előnnyel rendelkezik, amely indokolja a gyors átállást:

- Rendkívül magas energiahatékonyság: a modern LED-ek akár 150-200 lumen/watt hatásfokkal is működhetnek, ami 3-4-szer jobb, mint a higanygőzlámpáké, és jelentős energiamegtakarítást eredményez, drasztikusan csökkentve az üzemeltetési költségeket.
- Hosszú élettartam: a LED-ek élettartama akár 50 000-100 000 óra is lehet, ami többszörösen meghaladja a gázkisüléses lámpákét, drasztikusan csökkentve a karbantartási költségeket és a cseregyakoriságot.
- Kiváló színvisszaadás: a LED-ek széles színhőmérséklet-tartományban és magas színvisszaadási indexszel kaphatók, ami természetesebb és kellemesebb fényt biztosít, javítva a vizuális komfortot és a biztonságot.
- Azonnali fény: a LED-ek azonnal teljes fényárammal világítanak, nincs szükség felmelegedési időre vagy újragyújtási időre, ami kritikus lehet vészvilágítási vagy biztonsági alkalmazásoknál.
- Szabályozhatóság és intelligencia: a LED-ek könnyen szabályozhatók (dimmelhetők), intelligens világítási rendszerekbe integrálhatók, és lehetővé teszik a dinamikus világítási megoldásokat, mint például a mozgásérzékelővel vezérelt közvilágítás vagy a fényerőszabályozás a napszaknak megfelelően.

2024. évben a közvilágítás korszerűsítése, és félvezető lámpatestek rendszeresítése érdekében beszerzési eljárást folytattunk le a még hagyományos fényforrások felmérésére, és az eljárás eredményeként megbízást adtunk az MVM Watteta Kft. részére a munka elvégzésére. Nevezett vállalkozó összesen 5665 lámpatest felmérését végezte el. Egy kiegészítő megbízás keretében

további 102 kijelölt gyalogos átkelőhely környezetében lévő lámpatestek felmérése is megtörtént azzal, hogy a folyamat – tervezés, kivitelezés – révén a felmért gyalogos-átkelőhelyeknél a korszerűsítés megtörténjen, függetlenül a jelenleg működő világítótestek technológiájától. A feladat részét képezte a korszerűsítéssel járó költségek várható megtérülésének a bemutatása is.

A felmérés eredményére alapozva – a folyamat második lépéseként –, egy beszerzési eljárást követően megbízást adtunk egy tervező vállalkozás részére a korszerűsítés terveinek elkészítésére. A tervezés megindításához alapvető követelményként biztosítani kellett az MVM Áramhálózati Kft. birtokában lévő kisfeszültségű és közvilágítási hálózatának adatállományát, melyet nevezett adatgazda többszöri kérésünket követően rendelkezésünkre bocsátott. Szükséges volt továbbá Kecskemét megyei jogú város területét érintő hivatalos, az állami rendszerek által is használt alaptérkép állományra. Mindkét adat külön eljárást igényelt, melyek lezárultával az adatok rendelkezésünkre álltak, így a tervező részére át tudtuk azokat adni.

A tervezési folyamat jelenleg is zajlik.

A tervezés eredményeként fog rendelkezésre állni az az alapidokumentáció, mely alapján a korszerűsítés közbeszerzési eljárása megindítható.

A tervezéssel párhuzamosan a felmérés eredményeit felhasználva piackutatás céljából az önkormányzat indikatív ajánlatkérési eljárást bonyolított le a várható bekerülési költségek megismerése érdekében. Az ajánlatkérés egyben kiterjedt a korszerűsítés finanszírozására szolgáló megoldás megadására is. Az ajánlatokat négy változatra kértük benyújtani:

- valamennyi lámpatest intelligens vezérlés nélküli kivitelű,
- valamennyi lámpatest intelligens vezérlésre szolgáló előkészítéssel (SMART READY) rendelkezik,
- valamennyi lámpatest intelligens vezérlésre szolgáló előkészítéssel (SMART READY) és azok közül 2 263 lámpatest hálózati vezérlővel rendelkezik (SMART),
- valamennyi lámpatest hálózati vezérlővel szerelt (SMART).

Az eljárás keretében indikatív árajánlat adására mindazon vállalkozásokat felkértük, melyek országos szinten hasonló nagyságrendű projektben részt vettek, illetve a rendelkezésünkre álló adatok szerint ilyen projektekre ajánlatot nyújtottak be. A megadott határidőben négy ajánlat érkezett.

A beérkezett ajánlatok az egyes változatok vonatkozásában megfelelő adatokkal szolgálnak a várható bekerülési költségek nagyságrendjéről, illetőleg a költségek alakulásáról az egyes változatok viszonylatában. A költségek ismeretében megállapítható, hogy a fentebb felvázolt változatok közötti különbség lehetővé teszi, hogy az üzembiztonság és az energia megtakarítási hatékonyság javára döntsünk, és a legtöbb felszereltséggel rendelkező lámpakiépítést válasszuk, vagyis azt a műszaki megoldást, melyben valamennyi lámpatest hálózati vezérlővel szerelt (SMART).

A finanszírozási lehetőségek körében is több alternatívát vizsgáltunk. Az indikatív ajánlatokban szereplő finanszírozási módok megismerése révén ezen költségekhez szükséges források biztosítására is megfelelő rálátás nyílt. A finanszírozás tekintetében számos paraméter már rendelkezésre áll, és megállapítható, hogy akár ESCO, akár lízing finanszírozás esetén van olyan országos partner, akire a továbbiakban számítani lehet.

További finanszírozási lehetőség, hogy a kivitelezéshez szükséges forrást az önkormányzat hitelfelvétel – 10 év futamidővel két év türelmi mellett – útján biztosítja. Erre vonatkozó tájékoztatás alapján a jelenlegi információk birtokában a hitelfelvétel mutatkozik a legelőnyösebb finanszírozási módnak.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, tekintse át a beszámolót és szíveskedjen az abban foglaltakat elfogadni.

Kecskemét, 2025. november 17.

Dr. Fekete Gábor Domicián s.k.
alpolgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

...../2025. (XI. 27.) határozat

Tájékoztatás tervezett közvilágítás korszerűsítésről

A közgyűlés megtárgyalta dr. Fekete Gábor Domicián alpolgármester tárgyi 20207-1/2025. számú beszámolóját, és az alábbi határozatot hozta:

A közgyűlés a beszámolót elfogadja.