



KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE

6000. Kecskemét, Kossuth tér 1.
Tel: 513-513, fax: 513-538

21.035-2/2025.

K I V O N A T

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2025. november 27-ei ülésének jegyzőkönyvéből**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

232/2025. (XI.27.) határozata

**Belterületbe vonáshoz, telekhasznosításhoz kapcsolódó döntések,
településrendezési szerződések**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta a Fejlődő Város Bizottság 18.162-1/2025. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy az alábbi helyrajzi számú ingatlanok és területi határolás tekintetében hiánytalanul benyújtott telepítési tanulmánytervet és főépítési feljegyzést is elfogadja, partnerségben vélemény nem érkezett, így dönt arról, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata a beépítésre szánt területen elhelyezkedő földrészletekre vonatkozó, a határozat mellékletét képező településrendezési szerződéseket megkötí.

	Hrsz	Térkép i mellék let	Mellékl et (Szerző dés)	Városrész	Területfelhasználási cél
1.	22217/25	1	1	Petőfiváros	településközpont vegyes terület
2.	0881/1	2	2	Szeleifalu	kertvárosias lakóterület
3.	0881/6	2	2	Szeleifalu	kertvárosias lakóterület
4.	0881/7	2	2	Szeleifalu	kertvárosias lakóterület
5.	0881/8	2	2	Szeleifalu	kertvárosias lakóterület
6.	0881/9	2	2	Szeleifalu	kertvárosias lakóterület
7.	0880	2	2	Szeleifalu	kertvárosias lakóterület
8.	21503/32	2	2	Szeleifalu	kertvárosias lakóterület
9.	26501/22	3	3	Déli iparterület	ipari gazdasági terület
10.	0801/208	3	3	Déli iparterület	ipari gazdasági terület
11.	1328	4	4	Vasútpark	intézményi vegyes terület

2.) A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Dr. Pataki Klaudia polgármestert a határozat mellékletét képező településrendezési szerződések aláírására azzal, hogy a szerződés megkötésekor vegye figyelembe az esetleges jogutódlásokat és telekalakításokat is.

3.) A közgyűlés úgy dönt, hogy kezdeményezi az alábbi kecskeméti földrészletek belterületbe vonását:

	Hrsz	Terület (m ²)	Városrész	Területfelhasználási cél
1.	0881/1	759	Szeleifalu	kertvárosias lakóterület
2.	0881/6	823	Szeleifalu	kertvárosias lakóterület
3.	0881/7	793	Szeleifalu	kertvárosias lakóterület
4.	0881/8	328	Szeleifalu	kertvárosias lakóterület
5.	0881/9	242	Szeleifalu	kertvárosias lakóterület
6.	0880	79	Szeleifalu	kertvárosias lakóterület
7.	0801/208	24 948	Déli iparterület	ipari gazdasági terület

4.) A közgyűlés felkéri Szemereyné Dr. Pataki Klaudia polgármestert, hogy az érintett ingatlantulajdonosok nyilatkozatai és a későbbiekben csatolt vázrajzok és a befizetett igazgatási szolgáltatási díjak igazolásai alapján a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatalnál a belterületbe vonási eljárásokat indítsa meg és a földvédelmi eljárással kapcsolatban az önkormányzat képviselőjében járjon el.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Dr. Pataki Klaudia

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztségviselők
 - 2.) Állandó bizottságok elnökei
 - 3.) Dr. Gajdácsi Zoltán irodavezető, Mérnöki Iroda
 - 4.) Borbélyné Balogh Katalin, a Várostervezési Osztály vezetője
- és általa:** Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal

K. m. f.

Szemereyné Dr. Pataki Klaudia s.k.
polgármester

Dr. Temesvári Péter s.k.
jegyző