

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 24/2025. (XI. 27.) önkormányzati rendelete

a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásának szabályairól

[1] E rendelet megalkotásának célja, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata lehetővé tegye a zártkerti ingatlanok művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzésének kérelmezését.

[2] A fenti cél megvalósulása érdekében Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 91. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. és 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X.8.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.4.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Fejlődő Város Bizottsága, a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X.8.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 6.4.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Működő Város Bizottsága és a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X.8.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 7.4.2. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szabályozási Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Kecskemét megyei jogú város közigazgatási területén lévő zártkerti ingatlan művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzése kérelmezhető.

2. §

A lakossági kezdeményezésű útépítésekről szóló 22/2016. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés d) és e) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az önkormányzat a rendelet szerinti útépítési beruházást az alábbi feltételek teljesülését követően valósítja meg.)

- „d) a kiépítendő útnak közvetlen csatlakozása van szilárd burkolatú úthoz, valamint a szilárd burkolatú csatlakozó út megépítés alatt áll és
- e) a beruházás megvalósításához szükséges, a helyi építési szabályzat által előírt teljes útterület az önkormányzat vagy a Magyar Állam tulajdonában és birtokában áll.”

3. §

A lakossági kezdeményezésű útépítésekről szóló 22/2016. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az önkormányzat kérelemre lakóút vagy járda megépítéséhez útépítési támogatást nyújthat, ha az útépítési beruházás vagy járdaépítés)

- „a) a helyi építési szabályzat által előírt teljes útterület az önkormányzat tulajdonában és birtokában áll és”

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és 2026. november 30-án hatályát veszti.

Kecskemét, 2025. november 27.

Szemereyné Dr. Pataki Klaudia s.k.
polgármester

Dr. Temesvári Péter s.k.
jegyző

Záradék:

A rendeletet 2025. november 27. napján kihirdettem.

Dr. Temesvári Péter s.k.
jegyző