

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 27/2025. (XI. 27.)
önkormányzati rendelete
az önkormányzat tulajdonában lévő lakások lakbéréről szóló 12/2016. (VI.30.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

[[1] Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának célkitűzése, hogy az önkormányzati bérlakások után fizetendő külön szolgáltatások vonatkozásban a gazdasági tényezők változását követő, arányos teherviselés valósuljon meg az önkormányzat és a bérlők között.

[2] Ennek érdekében Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében és 35. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024 (X.8.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 3.4.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Gazdálkodó Város Bizottság és a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X.8.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 7.4.2. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Szabályozási Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások lakbéréről szóló 12/2016. (VI.30.) önkormányzati rendelet

- a) 4. § (4) bekezdésében a „83” szövegrész helyébe a „87” szöveg,
- b) 4. § (5) bekezdésében a „42” szövegrész helyébe a „44” szöveg,
- c) 4. § (6) bekezdésében a „38” szövegrész helyébe a „40” szöveg,
- d) 4. § (8) bekezdés a) pontjában a „92” szövegrész helyébe a „98” szöveg,
- e) 4. § (8) bekezdés b) pontjában a „sétány 4” szövegrész helyébe a „sétány 2-4” szöveg és a „88” szövegrész helyébe a „92” szöveg,
- f) 4. § (8) bekezdés c) pontjában a „77” szövegrész helyébe a „80” szöveg lép.

2. §

Hatályát veszti az önkormányzat tulajdonában lévő lakások lakbéréről szóló 12/2016. (VI.30.) önkormányzati rendelet 4. § (8) bekezdés d) pontja.

3. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

Kecskemét, 2025. november 27.

Szemereyné Dr. Pataki Klaudia s.k.
polgármester

Dr. Temesvári Péter s.k.
jegyző

Záradék:

A rendeletet 2025. november 27. napján kihirdettem.

Dr. Temesvári Péter s.k.
jegyző