



**KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
MŰKÖDŐ VÁROS BIZOTTSÁGA**

ELŐTERJESZTÉS

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

**2026. május 14-én
tartandó ülésére**

Tárgy: Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakossági kezdeményezésű útépitésekről szóló 22/2016. (XII.15.) önkormányzati rendeletének módosítása

Az előterjesztést készítette: Mérnöki Iroda
Dr. Gajdácsi Zoltán irodavezető
Közterületfenntartási és Beruházási Osztály
Horváth András osztályvezető

Kezelési megjegyzés: Rendelet-tervezet

Döntési változatok száma: 1

Melléklet: Hatásvizsgálati lap

Véleményezésre megkapta:

Egyéb szervezet, külső szakértő:

Megtárgyalta:
Szabályozási Bizottság

Törvényességi észrevételem nincs:

Dr. Temesvári Péter s.k.
jegyző



**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Működő Város Bizottsága**

Ügyiratszám: 8592-1/2026.

Előterjesztés

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2026. május 14-i ülésére**

Tárgy: Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakossági kezdeményezésű útépitésekről szóló 22/2016. (XII.15.) önkormányzati rendeletének módosítása

Tisztelt Közgyűlés!

A Harkály utcában lakossági igény merült fel az eddig szilárd burkolat nélküli út megépítésére lakossági szervezésben, önkormányzati támogatás mellett, továbbá a területen felmerült az igénye a közösségi közlekedés kiterjesztésének is. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Kecskemét Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 33/2015. (XII. 17.) önkormányzati rendeletében az út lakossági útként szerepel, azonban funkcióját tekintve gyűjtőút. Az úton megfelelő lakossági igény mellett a Kecskeméti Közlekedési Központ Kft-vel egyeztetve egyirányú autóbusszközlekedés valósulhat meg.

Ezen lakossági igények kielégítésére olyan műszaki tartalom lett összeállítva, hogy az utcában közösségi közlekedésre alkalmas út épülhessen meg, valamint jelen rendelet módosítással olyan támogatási keret kerül meghatározásra, hogy lakossági önerős útépités során a többlet műszaki tartalomra való tekintettel az ingatlanokra eső költségek ne növekedjenek.

A *gyűjtőút* funkciójú út fogalmát az útügyi igazgatásról szóló 26/2021. (VI.28.) ITM rendelet 5. melléklet II. fejezet 1.4. pontja tartalmazza, a *közösségi közlekedésre alkalmas út* műszaki tartalmát az önkormányzat határozza meg. Ez a lakossági út építésétől tágabb, azonban nem a gyűjtőút funkciójú út műszaki tartalma, hanem az elvárt funkciót tekintve a kettő közötti minimum tartalom.

A rendeletmódosítás elfogadása esetén kiterjeszti a „**Nem önkormányzati beruházásban megvalósuló útépitések támogatása**” fejezetben a lakossági kezdeményezéssel megépíthető útberuházásokat a gyűjtőút és közösségi közlekedésre alkalmas úttal, és ezen utakra adható támogatás mértéke is megállapításra kerül. A lakóút és járda beruházásokhoz a támogatás mértéke a beruházás összköltségének 50%-át nem haladhatja meg, a javaslat szerint gyűjtő- vagy közösségi közlekedésre alkalmas út építése esetén pedig a beruházás összköltségének 60%-át.

Részletes indokolás

A rendelet-tervezet 1. §-ához:

A lakossági kezdeményezésű útépítésekről szóló 22/2016. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 2. §-át egészíti ki a közösségi közlekedésre alkalmas út fogalmának bevezetésével.

A rendelet-tervezet 2. §-ához:

A lakossági kezdeményezésű útépítésekről szóló 22/2016. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 11. §-át érintően tartalmaz újraszabályozó rendelkezéseket az útépítési támogatások feltételrendszere vonatkozásában.

A rendelet-tervezet 3. §-ához:

A lakossági kezdeményezésű útépítésekről szóló 22/2016. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 2. §-ában foglalt jogszabályi hivatkozások vonatkozásában tartalmaz szövegcsere módosításokat, tekintettel arra, hogy az itt hivatkozott jogszabály időközben hatályon kívül helyezésre került egy későbbi jogszabály által.

A rendelet-tervezet 4. §-ához:

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Kérem, hogy Tisztelt Közgyűlés az elterjesztést és rendelet-tervezetet megtárgyalni és az abban foglaltakat elfogadni szíveskedjen.

Kecskemét, 2026. május 4.

Szamler László s.k.
elnök

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakossági kezdeményezésű útépitésekről szóló 22/2016. (XII.30.) önkormányzati rendeletének módosítása

1. Társadalmi hatások

A rendelet módosítása bővíti a nem önkormányzati beruházásban megvalósuló útépitési beruházásokat a gyűjtőút és közösségi közlekedésre alkalmas út építésével, melyre a többlet műszaki tartalomra tekintettel magasabb támogatást is kapnának a lakosok. Új lakóutcák beépülésével igény merült fel a lakosság részéről közösségi közlekedésre alkalmas út és gyűjtőút építésére is, így ezen igény kielégítés érdekében a rendelet módosítás lehetőséget ad erre.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet módosításnak költségvetési hatása van, amelyet a mindenkori hatályos költségvetési rendeletében az önkormányzat biztosít.

3. Környezeti hatások

A rendelet módosításnak környezetre gyakorolt hatása jelentős, mert általa az épített környezet rendezettebbé válik.

4. Egészségi követelmények

A rendelet módosításban foglaltak végrehajtásának egészségügyi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

Az adminisztratív terhek tekintetében nem várható változás.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A lakossági önerős útépitések köre bővül, figyelembe véve a lakossági igényeket. Az érdekelt lakosok és az önkormányzat közötti eddigi együttműködés a rendelet módosítással tágabb körű lesz.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi feltételek rendelkezésre állnak, pénzügyi forrást nem igényel.

8. A jogszabály indokolásának közzététele

A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III.13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdésre tekintettel a jogszabály indokolását közzé kell tenni.

9. Európai uniós jogból eredő kötelezettségek

A rendelet európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint.

RENDELET-TERVEZET

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../2026. (V. 14.) önkormányzati rendelete

a lakossági kezdeményezésű útépitésekről szóló 22/2016. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának célja a helyi közúthálózat folyamatos fejlesztése.

[2] Az önkormányzati cél megvalósításának érdekében Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata bővíteni kívánja azon közutak megépítésének támogatási lehetőségét, ahol a lakossággal együttműködve, alapvetően a lakossági érdekeket szolgálva valósulnak meg a közútfejlesztések.

[3] A fenti cél megvalósulása érdekében Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 8.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 6.4.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Működő Város Bizottsága és a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 8.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 7.4.2. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szabályozási Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A lakossági kezdeményezésű útépitésekről szóló 22/2016. (XII. 15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Útr.) 2. §-a a következő 8a. ponttal egészül ki:

(E rendelet alkalmazásában:)

„8a. *Közösségi közlekedésre alkalmas út: kétirányú autóbuszközlekedés esetén minimum 6 méter széles burkolt felület kétoldali süllyesztett szegéllyel, minimum az Aszfaltburkolatú Útpályaszerkezetek Méretezése és Megerősítése tárgyban kiadott E-ÚT 06.03.17 (2005.07.) Útügyi Műszaki Leírás 4.3. pontja szerinti B (könnyű) terhelési osztályba sorolt út; egyoldali autóbuszközlekedés esetén minimum 5,5 méter széles burkolt felület kétoldali süllyesztett szegéllyel, minimum az Aszfaltburkolatú Útpályaszerkezetek Méretezése és Megerősítése tárgyban kiadott E-ÚT 06.03.17 (2005.07.) Útügyi Műszaki Leírás 4.3. pontja szerinti B (könnyű) terhelési osztályba sorolt út;”*

2. §

(1) Az Útr. 11. § (1)–(5) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Az önkormányzat kérelemre útépitési beruházáshoz vagy járdaépítéséhez útépitési támogatást nyújthat, ha

- a) az útépitési beruházással vagy járdaépítéssel érintett, a helyi építési szabályzat által előírt teljes útterület az önkormányzat tulajdonában és birtokában áll és
- b) a kérelmező olyan végleges érvényes építési engedéllyel rendelkezik, amelynek érvényessége a kérelem benyújtásától számított legalább 18 hónap időtartamot meghaladja.

(2) A kérelmet a támogatás iránt az útépítési beruházásra vagy járdaépítésre vonatkozó hatósági engedélyében megnevezett természetes személy nyújthatja be, ha

- a) kötelezettséget vállal arra, hogy az útépítési beruházás vagy járdaépítés megvalósítását követően az elkészült építményt térítésmentesen az önkormányzat tulajdonába adja és
- b) kötelezettséget vállal arra, hogy az útépítési beruházás vagy járdaépítés tervezésére és kivitelezésre megkötött szerződésekből származó garanciális, szavatossági, jótállási és egyéb, a szerződések teljesítését a szerződések időtartamán túlmenően biztosító szerződéses megállapodásokból őt megillető jogokat az önkormányzatnak térítésmentesen átadja és ennek tényét a tervezésre, kivitelezésre megkötött szerződésekből rögzíti.

(3) Az útépítési támogatás mértéke nem haladhatja meg

- a) lakóút és járda építése esetén a beruházás bekerülési költségének 50 %-át,
- b) gyűjtőút és közösségi közlekedésre alkalmas út építése esetén a beruházás bekerülési költségének 60 %-át.

(4) Az útépítési beruházás vagy járdaépítés bekerülési költségei között a 6. § szerinti költségek vehetők figyelembe azzal, hogy 6. § b) pontja szerinti fajlagos költségek nem haladhatják meg a támogatás évében az önkormányzat beruházásában megvalósuló hasonló típusú beruházások során felmerült fajlagos költségeket.

(5) Az útépítési támogatások nyújtásáról a polgármester a bizottság által meghatározott sorrend figyelembevételével dönt, ha a kérelmező igazolja, hogy az útépítési beruházás vagy járdaépítés bekerülési költségének az önkormányzattól kért útépítési támogatáson felüli része rendelkezésére áll és az útépítési beruházás vagy járdaépítés megvalósításának 3. § (1) bekezdés b)-e) pontjaiban meghatározott szerinti feltételek teljesülnek.”

(2) Az Útr. 11. § (6) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A bizottság a sorrend meghatározásakor a következő szempontok veszi figyelembe:)

„a) a útépítési beruházással vagy járdaépítéssel érintett ingatlanok száma,”

(3) Az Útr. 11. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A polgármester az útépítési támogatás biztosításáról megállapodást köt a kérelmezővel, amelyben kötelezettséget vállal arra, hogy az út vagy járda forgalomba helyezését követő 30 napon belül az útépítési támogatást a kérelmező részére kifizeti.”

3. §

Az Útr.

- a) 2. § 5. pontjában az „a közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V. 31.) KHVM” szövegrész helyébe az „az úti igazgatásról szóló 26/2021. (VI.28.) ITM” szöveg és a „KHVM rendelet) 1” szövegrész helyébe az „ITM rendelet) 5” szöveg,
- b) 2. § 6. pontjában az „a KHVM rendelet 1” szövegrész helyébe az „az ITM rendelet 5” szöveg,
- c) 2. § 8. pontjában az „a KHVM rendelet 1” szövegrész helyébe az „az ITM rendelet 5” szöveg,
- d) 2. § 9. pontjában az „a KHVM rendelet 1” szövegrész helyébe az „az ITM rendelet 5” szöveg lép.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.