

KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft.
Felügyelőbizottsága
Kecskemét, Akadémia krt. 4.

Előterjesztés
a Felügyelőbizottság 2026. április 15-ei ülésének
2. sz. napirendi pontjához

Tárgy: A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft.
Felügyelőbizottságának jelentése a 2025. évi ellenőrzési tevékenységéről

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft.

Felügyelőbizottságának jelentése

a 2025. évi ellenőrzési tevékenységéről

A Felügyelőbizottság (továbbiakban: FB) 2025. évben is végig folyamatosan figyelemmel kísérte a Kft. tevékenységét, és értékelte gazdálkodásának eredményességét, a működésre vonatkozó jogszabályok, a tulajdonosi elvárások, a Taggyűlési és Felügyelőbizottsági határozatok, a testület saját ügyrendje és a jóváhagyott éves üzleti terv tükrében.

Az FB működésének jogalapja:

- a 2013. évi V. törvény (Ptk.) különös tekintettel a 3:26., 3:27., 3:28. és 3:120. §-okra,
- az FB ügyrendje.

Legfontosabb ágazati jogszabályok, szabályzatok, előírások:

- a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény,
- a távhőtörvény végrehajtásáról szóló 157/2005.(VIII.15.) Korm. rendelet,
- az 50/2011.(IX.30) NFM rendelet a távhő termelői árakról és a távhőszolgáltatás díjának megállapításáról,
- az 51/2011. (IX.30.) NFM rendelet a távhőszolgáltatási támogatásról,
- az 54/2007.(XII.20.) Kr. (helyi önkormányzati) rendelet a távhőszolgáltatásról,
- Társasági szerződés,
- Közszolgáltatási szerződés,
- a cég Üzletszabályzata.

Az FB tagok 2025-ben:

KMJV Önkormányzat részéről

Nagy Katalin	FB Elnökhelyettes	2024.12.01. - 2029.01.26.
Győrfi Róbert György	FB Elnök	2024.12.01. - 2029.01.26.
Fejes Ferenc	FB tag	2019.12.17. - 2029.11.30.

MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. részéről

Lázár Mózes	FB tag	2017.06.01.- 2027.05.31. lemondott: 2025.02.25-ei hatállyal
Kató Zoltán	FB tag	2025.03.13. - 2030.03.13.
Madura Gábor	FB tag	2024.01.26. - 2029.01.26.

A Felügyelőbizottság nem üggyöntő. **A Bizottság 2025-ben 7 alkalommal személyesen ülésezett és 68 db határozatot hozott.** Az FB határozatokban foglalt javaslatokat a Tulajdonosi Taggyűlés minden esetben elfogadta, jóváhagyta.

Az ülésekről jegyzőkönyv és hangfelvétel is készült. Az ügyrend szerint készült jegyzőkönyveket az ülést követően az FB tagok és a Tulajdonosok képviselői is

megkapták. A Bizottság napirendre vette és megtárgyalta a cég minden előterjesztését, mielőtt azok a Tulajdonosok elé kerültek volna. A könyvvizsgáló a gazdálkodást érintő felügyelőbizottsági üléseken és a tulajdonosi Taggyűléseken részt vett.

A Társaság a 339/2019 (XII.23.) Kormányrendelet szerint belső kontrollrendszer kialakítására és működtetésre köteles, azt alkalmazza.

Az FB a 2025. évi ellenőrzési tevékenységéről az alábbiakban számol be:

- Tárgyalta és elfogadásra javasolta a Taggyűlésnek a Kft. Felügyelőbizottsága ügyrendjét az előterjesztés szerinti tartalommal és formában.
- Tudomásul vette a Felügyelőbizottság tagjaira vonatkozó tulajdonosi változtatásról szóló tájékoztatást.
- Megválasztotta a bizottság elnökét és elnökhelyettesét.
- 2025. áprilisban elkészítette és a Tulajdonosok elé terjesztette a Bizottság 2024. évi beszámolójáról és ellenőrzési tevékenységéről szóló jelentéseit.
- A Bizottság a Kft. havi gyorsjelentései, a féléves beszámolója, a testületi ülésekre készített előterjesztései alapján tájékozódott az üzleti tervfeladatok, elvárások évközi alakulásáról, a gazdálkodást befolyásoló jogszabályi és egyéb változásokról, a fontosabb menedzsmenti döntések indokairól, azok előzetesen látható és utólagosan kimutatható hatásairól.
- Havonta tájékozódott a Kft. működéséhez szükséges legfőbb energiabeszerezésekről, a távhőszolgáltatás díjairól és a fejlesztési javaslatokról, azok megvalósítása érdekében megtett lépésekről.
- Figyelemmel kísérte a Taggyűlési és Felügyelőbizottsági határozatokban foglaltak teljesítését, az üzleti év során ellenőrizte a Társaság érdekeinek figyelembevételével az ügyvezetés munkáját.
- Elkészítette és a Tulajdonosok elé terjesztette a Kft. 2024. évi mérlegbeszámolójáról készült jelentését.
- Megtárgyalta és jóváhagyásra javasolta a Taggyűlésnek a 2024. évi mérlegbeszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal és főösszegekkel.
- Az ügyvezető igazgató nyilatkozatának figyelembevételével – miszerint a határozattervezet szerinti osztalék kifizetése nem veszélyezteti a cég likviditását –, javaslatot tett a 2025. évi szabad eredménytartalék terhére történő – a 2024. évi adózott eredménynek megfelelő összegű – osztalék kifizetésére a Tulajdonosok részére.
- Tárgyalta és tudomásul vette a TERMOSTAR Kft. 100 %-os tulajdonú leányvállalatának, a Hírös Zöld Energia Kft-nek a 2024. évi beszámolóját és a 2025. évi üzleti tervét.
- Elfogadta a Társaság 2024. évi belső ellenőrzéséről szóló beszámolóját.
- Figyelemmel kísérte a szervezet belső kontrollrendszerének (compliance-tevékenység) megfelelő működését. Elfogadta az ügyvezető igazgató nyilatkozatát – a 339/2019. (XII.23.) Korm. rendelet szerint – a szervezet belső kontrollrendszerének működéséről.
- Jóváhagyta a Kft. gazdasági igazgatójának, mint a megfelelést támogató szervezeti egység vezetőjének – a 339/2019. (XII.23.) Korm. rendelet szerint – a Társaság Belső kontrollrendszerének 2024. évi működéséről tett beszámolóját.
- Elkészítette a Tulajdonosok részére a Kft. javadalmazási szabályzatában foglaltak betartásáról szóló jelentését a 2024. évre.

- Elfogadta és a Tulajdonosok elé terjesztette a Társaság vezetői javadalmazási szabályzatában szereplő módosításokat és az egységes szerkezetű szabályzatot.
- Értékelte az ügyvezető igazgató 2024. évi munkáját a kitűzött egyéni teljesítménykövetelmények, eredményelvárások, az éves beszámoló adatai alapján, az egyéb kifizetési feltételek, és az önértékelés figyelembevételével.
- A Kft. vezetői javadalmazási szabályzata II. fejezet (4) szakaszában biztosított hatáskörében véleményezte és javasolta az ügyvezetőnek a vezető állású munkavállalók – a gazdasági igazgató és a főmérnök – teljesítménybérének kifizetését a 2024. évre kitűzött egyéni teljesítménykövetelmények, az eredményelvárások, az éves beszámoló adatai alapján, az egyéb kifizetési feltételek, és az önértékelések figyelembevételével.
- Javaslatot tett a Taggyűlésnek a vezető és vezető állású munkavállalók utóbbi évben, években nyújtott teljesítményei alapján az alapbéreik emelésére – a vezetői javadalmazási szabályzat III. és V. fejezete szerinti feltételek figyelembevételével.
- Javaslatot tett a Felügyelőbizottság elnökének és a tagok tiszteletdíjának, összegére.
- Javaslatot készített a cég 2025. évi kulcsfeladatainak teljesítése érdekében az ügyvezető igazgató éves teljesítménycéljainak, eredményelvárásainak kitűzésére.
- Elfogadásra javasolta a Kft. Vezetőjének a gazdasági igazgató és főmérnök éves teljesítménycéljainak, eredményelvárásainak kitűzését.
- Tárgyalta és elfogadásra javasolta a Tulajdonosi Taggyűlésnek a Társasági szerződés módosítására tett javaslatot az előterjesztés szerinti tartalommal. Felkérte a Kft. jogi képviselőjét a Társasági szerződés módosítása érdekében szükséges cégeljárás feladat elvégzésére.
- Megismerte a KEHOP pályázat keretében megvalósított biomassa fűtőmű fenntartási időszakára vállalt indikátorokat és azok éves teljesülését.
- Figyelemmel kísérte a Kft. kinnlevőség csökkentése érdekében hozott intézkedéseit és azok eredményeit.
- Az előterjesztés megvitatása után elfogadásra javasolta a Taggyűlésnek a 2025. évi üzleti terv módosító javaslatait.
- Nyomon követte és elfogadta a Kft. távhő- és villamosenergia-termeléshez kapcsolódó energiabeszerezésének 2025. évi folyamatairól szóló tájékoztatást.
- Javasolta a Taggyűlésnek, hatalmazza fel az ügyvezető igazgatót, hogy a 2025. október 1. – 2026. október 1. közötti gázévre szóló, a MEKH Hirdetménye szerint, az összességében legkedvezőbb földgázárát (molekula és RHD díjakat) és szerződéses konstrukciót ajánló földgázkereskedő kötelező érvényű ajánlatát elfogadja.
- Javasolta a Tulajdonosoknak, járuljanak hozzá, hogy a Kft. ügyvezető igazgatója – a Tulajdonosi Taggyűlés által adott felhatalmazás alapján –, a 2026. január 1. – 2026. december 31. közötti időszakra szóló, a MEKH Tájékoztató szerint, az összességében legkedvezőbb ajánlatot adó villamosenergia-kereskedő kötelező érvényű ajánlatát elfogadja és a villamosenergia-kereskedelmi/-vásárlási szerződést megkösse.
- Az év során folyamatosan nyomon követte a beruházási és a karbantartási tervben szereplő tételek megvalósítását, figyelemmel kísérte a módosításokkal érintett fejlesztések, szerelések és javítások alakulását.
- Elfogadta a Kft. fejlesztési terveiről szóló tájékoztatást, a távhő infrastruktúra-fejlesztés és megújuló alapú hőtermelés pályázati lehetőségek figyelembevételével.

- Elfogadta, hogy Horváth Attila, a KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. ügyvezető igazgatója – a Tulajdonosi Taggyűlés által adott felhatalmazás alapján –, a Jedlik Ányos Energetikai Program keretében benyújtott/benyújtásra kerülő pályázati kérelmek (1., 2., 3., pályázati csomag) Támogatói bírálatát követően, a Támogatásról szóló pozitív döntés esetén a Támogatói Okiratot a jelzett feltételekkel elfogadja és aláírja.
- Megvitatta és elfogadásra javasolta a tulajdonosoknak a Kft. 2025-2030 évekre szóló stratégiai tervének tervezetét a beterjesztett tartalommal.
- Tájékozódott a cég gazdálkodását rövid- és középtávon meghatározó jogszabályok változásairól: a TERMOSTAR Kft számára biztosított hőalapú és a fix költségek fedezetére nyújtott állami támogatás eredményre gyakorolt hatásáról.
- Tudomásul vette és javaslatot tett a KMJV Közgyűlése illetékes Bizottságának és a Taggyűlésnek a Kft. 2025. I. féléves beszámolójának elfogadására.
- Elfogadta a Belső Ellenőrzési Kézikönyv változásáról szóló jelentést. A Felügyelőbizottság irányításával a belső ellenőr 6 ellenőrzést folytatott le a Társaságnál. Az ellenőrzés eredményét nyomon követte. 4 esetben az ellenőrzés nem talált eltérést, 2 esetben az ellenőrzés javaslatot tett, melyre a Társaság intézkedési tervet készített. A 2025-ben esedékes intézkedéseket megismerte, mely alapján megállapította, hogy a Kft. határidőre teljesítette azokat.
- Megismerte az év során lefolytatott és lezárt hatósági ellenőrzések célját és eredményét. A 2025 évi 5 db külső ellenőrzés lényeges eltérés megállapítása nélkül zárult:
 - A Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Ellenőrzési Csoportja 2025. március-április hónapban a 2022-2025. évekre vonatkozóan a Társaság gazdálkodási rendszerének ellenőrzését, utóellenőrzését végezte.
 - A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal 2025. április 1-én távhőtermelői és távhőszolgáltatói tevékenységre vonatkozó helyszíni ellenőrzést tartott.
 - A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya 2025. július 1-én megtartotta az egységes környezethasználati engedéllyel rendelkező telephelyünk (Széchenyivárosi fűtőmű) éves ellenőrzését.
 - A Nemzeti Adó- és Vámhivatal Bács-Kiskun Vármegyei Adó- és Vámigazgatósága Utólagos Ellenőrzési Főosztály I. Utólagos Ellenőrzési Osztálya 2025 júniusában a 2023. adóévre vonatkozóan átfogó adóellenőrzést indított.
- Informálódott a 2025. év során, a Társaság fogyasztóinak nyújtott tájékoztatásokról.
- Javaslatot tett a KMJV Közgyűlése illetékes Bizottságának és a Taggyűlésnek a Kft. 2025. évi üzleti terv beruházási tervfejezete 2. számú módosítására a beterjesztett tartalommal.
- Elfogadta a Kft. 2026. évi belső ellenőrzési tervét.
- Elfogadta és a Tulajdonosok elé terjesztette a 2026. évi ellenőrzési és munkatervét.
- Javasolta a 2026. évi üzleti terv tervezetének elfogadását a Tulajdonosoknak.
- Tudomásul vette az alapító tulajdonosnak a Hírös Zöld Energia Kft. V.A. 2025. évi – 2025. 06.30. fordulónapi – tevékenységet záró egyszerűsített beszámolóját.

Elfogadta az alapító tulajdonosnak a Hírös Zöld Energia Kft. V.A. 2025. július 1-i Végelszámolási nyitómérlegét.

Tudomásul vette az alapító tulajdonosnak a Hírös Zöld Energia Kft. V.A. 2025. augusztus 19-i Korrigált végelszámolási nyitómérlegét.

Tudomásul vette a Hírös Zöld Energia Kft. V.A. 2025. július 1. – 2025. szeptember 15. időszaki – 2025. 09. 15. fordulónapi – végelszámolási záró beszámolóját.

Tudomásul vette a Hírös Zöld Energia Kft. V.A. végelszámolásával kapcsolatos döntéseiről szóló tájékoztatást.

- Tárgyalta és javasolta a Tulajdonosi Taggyűlésnek, járuljon hozzá, hogy a Kft. részéről Horváth Attila ügyvezető igazgató a villamosenergia-értékesítési tender eredményeként az összességében legkedvezőbb ajánlattevő MVM ONEnergy Zrt.-vel a kapacitás lekötési és villamos energia adásvételi szerződést a 2026.01.01-2026.12.31. időszakra vonatkozóan aláírja.
- Javasolta a Taggyűlésnek a KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Szervezeti és Működési Szabályzata módosítását.

Összegzés

A TERMOSTAR Kft. kiemelt figyelemmel kíséri a világgpiaci tendenciákat és azok hatásait, különös tekintettel a távhőszektort érintő következményekre. A Felügyelőbizottság 2025. évben nem tárt fel szabálytalanságot a TERMOSTAR Kft. működése során. A gyorsan változó gazdasági környezetben a Társaság a 2025. év során tevékenységét a hatályos jogszabályok maradéktalan betartásával végezte. A Felügyelőbizottság irányításával a belső ellenőr a Társaság egyes területeinek munkafolyamatait, szabályait és eljárásrendjeit megvizsgálta, kisebb eltéréseket megállapított, melyre a terület vezetője meghozta a megfelelő intézkedéseket.

A külső ellenőrzések nem tártak fel jelentős hiányosságot, továbbá bírósági eljárásban sem vesztett pert.

A Társaság a közszolgáltatói tevékenysége során biztosította az ellátásbiztonságot, a működés stabilitását, és az új biomassa technológiával előállított távhővel folyamatos szolgáltatást biztosított Fogyasztóinak, így teljesítve a fenntartási időszak indikátorait. A Kft. egyik kiemelt célkitűzése a **távhő infrastruktúra-fejlesztés** és a **megújuló alapú hőtermelés**, mely a **Jedlik Ányos Energetikai Program** keretében meghirdetett pályázatokkal megvalósítható. A pályázati kiírás szabályainak megfelelően a Kft. a hőközponti szétválasztások megvalósítására, illetve a meglévő távvezetési szakaszok felújítására **három pályázati csomagot dolgozott ki**. A **Társaság** másik **jelentős feladatát a 2025–2030-ra szóló középtávú stratégia elkészítése jelentette**, melynek fő célkitűzései összhangban állnak Magyarország energetikai támogatott fejlesztési irányjaival.

A könyvvizsgáló az éves (és az I. féléves) beszámolót észrevétel nélkül elfogadásra javasolta a Tulajdonosoknak, az üléseken részt vett, nem jelzett olyan hibát, hiányosságot, mulasztást, kockázatot, mely további vizsgálat lefolytatását indokolta tette volna.

Fogyasztókat érintő jelentősebb szolgáltatáskimaradás, fogyasztói jogos panasz, fogyasztóvédelmi vagy bírósági elmarasztalás nem volt 2025. évben sem.

A Kft. számára jogszabály vagy többségi önkormányzati tulajdonos által előírt határidős feladatok, adatszolgáltatások és a közzétételi kötelezettségek teljesültek.

A cég adó- és egyéb fizetési kötelezettségeit, szerződéses kötelezettségvállalásait határidőre teljesítette, likviditását folyamatosan fenntartotta. A TERMOSTAR Kft-nek jelenleg sem rövid, sem hosszú lejáratú folyósított hitele, kölcsöntartozása nincs.

Az év folyamán szoros és eredményes együttműködés valósult meg a Felügyelőbizottság és a menedzsment között. A Bizottság munkája, ellenőrzési tevékenysége is hozzájárult ahhoz, hogy ebben a kihívásokkal teli időszakban a TERMOSTAR Kft. gazdaságosan és környezettudatosan működött, és emellett folytatott tevékenységei kiemelt eredményt biztosítottak a tulajdonosok számára. Az ügyvezető és a szakterületek felsővezetői a Társaság közszolgáltatási és vállalkozási tevékenységeit 2025. évben továbbra is magas színvonalon irányították és ezzel teljesült az, hogy **a Kft. működése megfelelt a jogszabályi, tulajdonosi, vevői és dolgozói elvárásoknak** egyaránt.

A Felügyelőbizottság a 2025. évi ellenőrzési tevékenységéről szóló jelentését elfogadásra javasolja a Tulajdonosok részére.

Mellékletek:

1. számú melléklet: 2025. évi ellenőrzési munkaterv
2. számú melléklet: 2025. évi felügyelőbizottsági határozatok listája

Kecskemét, 2026. március 31.

Gyórfi Róbert György s.k.
FB elnök

.../2026. (04.15.) fb. sz. határozat-tervezet

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága igen, nem szavazattal, tartózkodás mellett / egyhangúlag elfogadásra javasolja a Tulajdonosi Taggyűlésnek a 2025. évi ellenőrzési tevékenységéről szóló jelentését. Kéri a menedzsmentet, hogy terjessze azt a KMJV Közgyűlése illetékes Bizottsága, majd a Taggyűlés elé.

KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft.
Felügyelőbizottságának Elnökétől
Kecskemét, Akadémia krt. 4.

Előterjesztés
a Felügyelőbizottság 2024. november 28-ai ülésének
3. sz. napirendi pontjához

Tárgy: A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft.
Felügyelőbizottságának 2025. évi Ellenőrzési és munkaterve

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága 2025. évi Ellenőrzési és munkaterve

A Felügyelőbizottság (továbbiakban: FB) működésének jogalapja:

- a 2013. évi V. törvény (Ptk.) különös tekintettel a 3:26., 3:27., 3:28., 3:120. §-okra,
- a Társasági Szerződés,
- az FB ügyrendje.

Az FB nevesített főbb aktuális, tervezhető feladatai 2025-ben – a társasági szerződés 9.3. pontja szerint – a Taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozó döntések előkészítése:

- a mérleg megállapítása, nyereség felosztása,
- ügyvezető, könyvvizsgáló, FB tagjainak díjazása,
- a tőzrstőke egynegyedét meghaladó értékű szerződések megkötése,
- a társasági szerződés módosítása.

A Testület az ellenőrzési tervét a Kft. üzleti tervéből megismert kockázatok figyelembevételével készítette.

A Felügyelőbizottság:

- 1) A havi gyorsjelentések és a féléves beszámoló alapján figyelemmel kíséri az Üzleti Terv teljesülését, a Kft. pénzügyi helyzetét, a kinnlevőség alakulását (a bázishoz és tervhez viszonyítva is), a távhőtermelési és -szolgáltatási tevékenységének főbb folyamatait és a munkavállalói létszám alakulását.
A gyorsjelentés elkészítésének határideje, és az FB tagok, valamint a Tulajdonosok képviselői részére történő elküldése elektronikus formában: tárgyhót követő hó 15-20-a közötti.
A féléves beszámoló elkészítésének határideje: 2025. augusztus 15.
(vagy annak jóváhagyott módosított időpontja)
Az adatszolgáltatásért felelős: gazdasági igazgató
- 2) Tájékozik az Üzleti Terv elkészítése óta bekövetkezett külső-belső körülmények, jogszabályváltozások eredményre gyakorolt hatásairól, várható egyéb következményekről; az üzleti, a működési és környezeti kockázatokról. Indokolt esetben az ügyvezető igazgató által benyújtott előterjesztés alapján javaslatot tesz a Tulajdonosoknak az üzleti terv (tervezet) módosítására.
Határidő: szükség szerint a havi gyorsjelentésekben, FB ülés(ek) előterjesztései alapján
Felelős: gazdasági igazgató
- 3) Figyelemmel kíséri a Kft. stratégiai és üzleti terveiben szereplő fejlesztéseinek és távhőrendszerének – új, biomassza telephelyével kiegészült – működési folyamatait, melyben elsődleges hangsúlyt kap a környezetbarát, helyben rendelkezésre álló, kedvezőbb árú megújuló energiaforrás használata.
Határidő: folyamatosan a havi gyorsjelentésekben, szükség szerint FB ülések előterjesztései alapján
Felelős: főmérnök, gazdasági igazgató
- 4) Figyelemmel kíséri, hogy a Kft. beruházásai a Taggyűlési határozatok alapján valósulnak-e meg (indokoltság, gazdaságosság, pályázati források bevonása, (köz)beszerzési eljárások lefolytatása, szerződéskötések, elszámolások, folyamatos finanszírozás, stb.).

Határidő: folyamatosan a havi gyorsjelentésekben, szükség szerint FB ülések előterjesztései alapján

Felelős: főmérnök, gazdasági igazgató

- 5) Figyelemmel kíséri a következő gázévre (2025. október 1-től 2026. szeptember 30-áig) szóló földgázvásárlás versenyeztetésének, a biomassza fűtőmű üzemeltetéséhez szükséges faapríték, villamos energia beszerzésének folyamatát, valamint a szükséges szén-dioxid kvóta beszerzését, a döntéselőkészítő anyagokat, a szerződéstervezetet a Taggyűlés elé terjesztés előtt.

Határidő: szükség szerint, lehetőleg a május havi FB ülésen előterjesztés(ek) alapján

Felelős: főmérnök, gazdasági igazgató

- 6) Figyelemmel kíséri a villamosenergia-értékesítési tevékenység műszaki, gazdasági folyamatait, kiemelten az ehhez kapcsolódó főbb karbantartások és beruházások megvalósítását.

Határidő: folyamatosan a havi gyorsjelentésekben, szükség szerint FB ülések előterjesztései alapján

Felelős: főmérnök, gazdasági igazgató

- 7) Figyelemmel kíséri a Kft. KEHOP pályázatok fenntartási jelentéseivel kapcsolatos kötelezettségeinek teljesítését, valamint a fenntartási időszak alatt a pályázatban vállalt feltételek betartását.

Határidő: szükség szerint a havi gyorsjelentésekben, féléves és éves beszámolóiban

Felelős: ügyvezető igazgató

- 8) Figyelemmel kíséri a Kft. piacbővítési tevékenységét, új fogyasztók rendszerre kapcsolásának várható eredményeit, egyéb pozitív hatásait a vállalat versenyképességére.

Határidő: szükség szerint a havi gyorsjelentésekben, féléves és éves beszámolóiban

Felelős: ügyvezető igazgató

- 9) Tájékoztodik az ügyfél-elégedettség felmérés eredményéről.

Határidő: szükség szerint a havi gyorsjelentésekben, féléves és éves beszámolóiban

Felelős: kontrolling vezető

- 10) Figyelemmel kíséri a Kft. 2026. évi üzleti terve tervezetének elkészítését, a peremfeltételek meghatározását, a Tulajdonosi elvárások közvetítését, a terv teljesítésének realitását.

Határidő: a Tulajdonosok által meghatározott időpontra (3. vagy 4. negyedévben) FB ülésen előterjesztés(ek) alapján

Felelős: gazdasági igazgató

- 11) Figyelemmel kíséri a banki kötelezettségvállalásokat, szerződések feltételeit, felhasználásukat, igénybevétele kapcsán a vállalt kötelezettségek teljesítését.

Határidő: féléves és éves beszámolóiban

Felelős: gazdasági igazgató

- 12) Irányítja a Kft. belsőellenőrzési tevékenységét, ellenőrzi és jóváhagyja az ellenőrzések eredményét, intézkedéseit.

Határidő: a Tulajdonosok által meghatározott időpontra, FB ülésen előterjesztés(ek) alapján

Felelős: ügyvezető igazgató

- 13) Figyelemmel kíséri a Kft. belső kontrollrendszerének működtetését, a jogszabályi előírások betartását.

Határidő: féléves és éves beszámolóban

Felelős: ügyvezető igazgató

- 14) Figyelemmel kíséri a Kft.-nél lefolytatandó külső hatósági és belső ellenőrzések megállapításait.

Határidő: szükség szerint a havi gyorsjelentésekben, féléves és éves beszámolóban

Felelős: ügyvezető igazgató

- 15) Figyelemmel kíséri a Kft. főbb adatszolgáltatási kötelezettségei teljesítését (Tulajdonosok, KMJV Önkormányzat, hatóságok stb.).

Határidő: szükség szerint a havi gyorsjelentésekben, féléves és éves beszámolóban

Felelős: kontrolling vezető

- 16) Nyomon követi a Kft. felsővezetői teljesítmények alakulását a jóváhagyott teljesítménykövetelmények (kiírások), az FB és Taggyűlési határozatok, a havi gyorsjelentések, előterjesztések és az éves önértékelések alapján.

Határidő: gyorsjelentésekből, előterjesztések alapján, a 2025. II. negyedévi FB ülésen (a 2024. évi tevékenység értékelése)

Felelős: ügyvezető igazgató.

Ellenőrzendő időszak: 2025. évben havonta (gyorsjelentés alapján) és esetenként

Ellenőrzés módszerei: belső ellenőr segítségével dokumentum alapú (előterjesztések, jelentések, riportok, tájékoztatók), szükség esetén mintavételes ellenőrzések és interjúk.

Az ellenőrzés ütemezése: az egyes ellenőrzési szempontoknál feltüntetett időpont(ok) szerint, illetőleg esetenként.

Erőforrás szükségletek:

A Bizottság jelenlegi összetétele – megítélésünk szerint – alkalmas a tervezett ellenőrzések és eseti vizsgálatok elvégzésére. A Könyvvizsgáló Asszonnyal való együttműködés biztosítja a pénzügyi-számviteli előírások betartásának ellenőrzését.

Ha az év során olyan speciális szakértelmet igénylő kérdések, problémák merülnének fel, amelyben a Bizottság egyetlen tagja sem kompetens, akkor külső szakértő bevonását kezdeményezzük a cég költségére.

Melléklet: Munkaterv

Kecskemét, 2024. november 12.

Nemcsik Mátyás Ferenc s.k.
FB Elnök

.../2024. (11.28.) fb. sz. határozat-tervezet

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága igen, nem szavazattal,tartózkodás mellett / egyhangúlag elfogadásra javasolja a Tulajdonosoknak a 2025. évi Ellenőrzési és munkatervet a mellékelt tartalommal és formában. Kéri a menedzsmentet, hogy terjessze azt a KMJV Közgyűlése Működő Város Bizottsága, majd a Taggyűlés elé.

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottságának

2025. évi Munkaterve, az ülések tervezett időpontjai és az általános ügymenethez kapcsolódó főbb tárgyalandó napirendi pontok

Április:

1. Gyorsjelentés a Kft. 2025. I-III. havi tevékenysége eredményéről
2. Tájékoztató a Hírös Zöld Energia Kft. 2024. évi beszámolójáról
3. Tájékoztató a Hírös Zöld Energia Kft. 2025. évi üzleti tervéről, alapítói döntésekről
4. A Felügyelőbizottság jelentése a 2024. évi ellenőrzési tevékenységéről
5. A Kft. 2024. évi Mérlegbeszámolójának tárgyalása
 - a) Mérleg, Eredménykimutatás, Cash flow, Kiegészítő melléklet, Üzleti jelentés
 - b) Könyvvizsgálói jelentés
 - c) A Felügyelőbizottság jelentése, határozata a beszámolóról
 - d) Javaslat a 2024. év adózott eredményéből tervezett osztalék kifizetésére
 - e) Társaság ügyvezető igazgatójának nyilatkozata a szervezet Belső kontrollrendszerének működéséről a 339/2019. (XII.23.) Korm. rendelet szerint
6. Előterjesztés a Társaság 2024. évi belső ellenőrzési tevékenység beszámolójáról
7. A Felügyelőbizottság jelentése a Kft. javadalmazási szabályzatában foglalt betartásáról 2024. évben
8. A Kft. felsővezetőinek 2024. évi teljesítményértékelése
9. Javaslat a felsővezetők 2025. évi teljesítménykövetelményeinek meghatározására
10. A Kft. felsővezetőinek és vezető tisztségviselőinek 2025. évi díjazása, illetve személyi alapbérük megállapítása
11. Előterjesztés a Kft. 2025. évi Üzleti Terv módosítására (szükség szerint)
12. Előterjesztés a KECSKEMÉTI TERMOSTAR Kft. energiabeszerezésének 2025. évi folyamatairól vagy helyzetéről
13. Tájékoztató a KECSKEMÉTI TERMOSTAR Kft. biomassa fűtőmű működéséről, valamint a piacbővítési és az üzemeltetési tevékenységről
14. Egyéb aktualitások (szóbeli tájékoztatások)

Május:

1. Gyorsjelentés a Kft. 2025. I-IV. havi gazdálkodásáról
2. Előterjesztés a 2025-2026. (gáz)évi teljes földgáz beszerzés versenytárgyalásáról, a kereskedelmi szerződéstervezetről, döntés-előkészítés
3. Előterjesztés a KECSKEMÉTI TERMOSTAR Kft. távhő- és villamosenergia-termeléséhez kapcsolódó 2025. évi villamosenergia-beszerzés versenytárgyalásáról, a kereskedelmi szerződéstervezetről, döntés-előkészítés
4. Előterjesztés a Kft. 2025. évi Üzleti terv módosítására (szükség szerint)
5. Tájékoztató a KECSKEMÉTI TERMOSTAR Kft. előtt megnyíló pályázati lehetőségekről, biomassa fűtőmű működéséről, valamint a piacbővítési és az üzemeltetési tevékenységről
6. Egyéb aktualitások (szóbeli tájékoztatások)

Szeptember:

1. Gyorsjelentés a Kft. 2025. I-VII. havi gazdálkodásáról
2. Beszámoló a Kft. 2025. I. féléves tevékenységéről, gazdálkodása eredményeiről
3. Előterjesztés a Kft. 2025. évi Üzleti terv módosítására (szükség szerint)
4. Előterjesztés a gázmotorokból kapcsoltan termelt villamos energia értékesítésére vonatkozó, 2026.01.01-2027.12.31 időszak közötti megállapodásról
5. Tájékoztatás a KECSKEMÉTI TERMOSTAR Kft. előtt megnyíló pályázati lehetőségekről, biomassza fűtőmű működéséről, valamint a piacbővítési és az üzemeltetési tevékenységről
6. Tájékoztató a Belső ellenőrzés 2025. I. féléves tevékenységéről
7. Egyéb aktualitások (szóbeli tájékoztatások)

November:

1. Gyorsjelentés a Kft. 2025. I-X. havi gazdálkodásáról
2. Előterjesztés a Kft. 2025. évi Üzleti terv módosítására (szükség szerint)
3. A Kft. 2026. évi Üzleti Tervének tervezete
4. A Kft. 2026. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása
5. A Felügyelőbizottság 2026. évi ellenőrzési és munkaterve
6. Tájékoztatás a KECSKEMÉTI TERMOSTAR Kft. előtt megnyíló pályázati lehetőségekről, biomassza fűtőmű működéséről, valamint a piacbővítési és az üzemeltetési tevékenységről
7. Egyéb aktualitások (szóbeli tájékoztatások)

Az FB ülések munkaterv szerinti előzetes időpontjai igazodnak:

- a tulajdonos(ok) által meghatározott – jelenleg ismert – döntési fórumainak (igazgatósági ülések, bizottsági ülések) időpontjaihoz,
- az Önkormányzat részéről kért adatszolgáltatási kötelezettségek 2025. évi határnapjaihoz,
- a dokumentumok kért benyújtási, elküldési határidejéhez,
- a Kft. egyéb, nagy összegű kötelezettségvállalásai valószínűsíthető határidejéhez (a földgáz, a villamosenergia-beszerezés, valamint a villamosenergia-értékesítési szerződések stb.).

A Felügyelőbizottsági ülés bármikor szükség szerint összehívható, lehetőleg előzetes időpont egyeztetés után, a munkatervben szereplő napokon túl a Ptk. szerint, az ügyrendben szereplő esetekben, a Tulajdonosok, illetőleg az ügyvezető igazgató javaslatára.

Rendkívüli Felügyelőbizottsági ülés összehívására kerülhet sor, amennyiben olyan tulajdonosi döntésre van szükség, mely a társaság további működéséhez elengedhetetlen.

A jelentősebb hatású Tulajdonosi Taggyűlési határozatok meghozatalához általában szükségesek a KMJV Közgyűlés illetékes bizottságainak határozatai és/vagy a Közgyűlés döntése.

Az FB ülések pontos időpontjainak előzetes egyeztetése úgy történik, hogy a határozatképesség (az 5 tagból 4 fő személyes jelenléte vagy elektronikus bekapcsolódása) mindenképpen biztosított lehessen.

Kecskemét, 2024. november 12.

Nemcsik Mátyás Ferenc s.k.
FB elnök

K I V O N A T

a KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft.
felügyelőbizottságának 2024. november 28-ai jegyzőkönyvéből

55/2024. (11.28.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága ...4. igen, ...0. nem szavazattal, ...0. tartózkodás mellett / egyhangúlag elfogadásra javasolja a Tulajdonosoknak a 2025. évi Ellenőrzési és munkatervet a mellékelt tartalommal és formában. Kéri a menedzsmentet, hogy terjessze azt a KMJV Közgyűlése Működő Város Bizottsága, majd a Taggyűlés elé.

Kecskemét, 2024. november 28.

A kivonat hiteles

Nemcsik Mátyás Ferenc s.k.
FB Elnök
jegyzőkönyv hitelesítő

Nagy Krisztina s.k.
jegyzőkönyvvezető

K I V O N A T

a KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft.
Tulajdonosi Taggyűlésének 2024. november 28-ai jegyzőkönyvéből

39/2024. (11.28.) tgy. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Kft. Tulajdonosi Taggyűlése ...100.... % igen, ...0... % nem szavazattal, ...0.... % tartózkodás mellett/egyhangúlag elfogadta a Felügyelőbizottság 2025. évi Ellenőrzési és Munkatervét.

E határozat a Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Működő Város Bizottságának elfogadó határozata esetén lép hatályba.

Kecskemét, 2024. november 28.

Horváth Attila s.k.
ügyvezető igazgató
a jegyzőkönyv vezetője

Nagy Krisztina s.k.
gazdasági igazgató
a jegyzőkönyv operatív elkészítője



**KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK**

Működő Város Bizottsága
6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.

3105-8/2025.

K I V O N A T

**Kecskemét Megyei Jogú Város
Önkormányzata Közgyűlésének
Működő Város Bizottsága**

2025. május 16-án megtartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

26/2025. (V. 16.) MVB. számú határozat

A bizottság feladatkörébe tartozó területen működő, önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok felügyelőbizottságainak 2025. évre vonatkozó ellenőrzési tervének, továbbá a felügyelőbizottságok 2024. évi ellenőrzésekről szóló beszámolójának elfogadásával kapcsolatos döntések meghozatala (KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság)

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Működő Város Bizottsága megtárgyalta Dr. Fekete Gábor Domicián és Dr. Homoki Tamás alpolgármesterek 6395-17/2025. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) A bizottság úgy dönt, hogy a KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsága által készített, 2025. évre vonatkozó ellenőrzési tervét elfogadja.
- 2.) A bizottság úgy dönt, hogy a KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottságának 2024. évi ellenőrzésekről szóló beszámolóját elfogadja.
- 3.) A bizottság felkéri Dr. Homoki Tamás alpolgármestert, hogy a KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét a bizottság döntéséről tájékoztassa.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Dr. Homoki Tamás alpolgármester

A határozatról értesülnek:

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Dr. Patay Balázs, a Szervezési és Jogi Iroda vezetője
- 9.) Dr. Fölföldi Klára, a Jogi Osztály vezetője
- 10.) Irattár



A távollévő Szamler László
elnök helyett:


Király József
társelnök

KECSKEMÉTI TERMOSTAR Kft.
FB határozatok 2025.

1/2025. (03.06.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága ...4.. igen, ..0... nem szavazattal, ...0... tartózkodás mellett/egyhangúlag megbízza Nagy Krisztinát a jegyzőkönyv vezetésével, és Győrfi Róbert György FB Tagot annak hitelesítésével. Hozzájárul, hogy az ülésről hangfelvétel készüljön.

2/2025. (03.06.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága a meghívóban szereplő napirendi pontokat ...4.. igen, ...0... nem szavazattal, ...0... tartózkodás mellett/egyhangúlag elfogadja.

3/2025. (03.06.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága ...4.. igen ...0.. nem szavazattal ...0.. tartózkodás mellett/egyhangúlag tudomásul vette a Felügyelőbizottság tagjaira vonatkozó tulajdonosi változtatásról szóló tájékoztatást.

4/2025. (03.06.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága ...4.. igen, ...0.. nem szavazattal, ...0.. tartózkodás mellett / egyhangúlag elfogadásra javasolja a Taggyűlésnek a KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága ügyrendjét a mellékelt tartalommal és formában. Kéri a menedzsmentet, hogy terjessze azt jóváhagyásra a Taggyűlés elé.

5/2025. (04.10.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága ...5.. igen, ..0... nem szavazattal, ...0... tartózkodás mellett/egyhangúlag megbízza Nagy Krisztinát a jegyzőkönyv vezetésével, és a Felügyelőbizottság elnökét annak hitelesítésével. Hozzájárul, hogy az ülésről hangfelvétel készüljön.

6/2025. (04.10.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága a meghívóban szereplő napirendi pontokat ...5.. igen, ...0... nem szavazattal, ...0... tartózkodás mellett/egyhangúlag elfogadja.

7/2025. (04.10.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága ...4.. igen, ...0. nem szavazattal, ...1.. tartózkodás mellett megválasztotta a bizottság elnökét Győrfi Róbert György személyében (az érintett a személyét érintő szavazásnál tartózkodott). A bizottság elnöke a megbízatást elfogadta.

8/2025. (04.10.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága ...4.. igen, ...0. nem szavazattal, ...1.. tartózkodás mellett megválasztotta a bizottság elnökhelyettesét Nagy Katalin személyében (az érintett a személyét érintő szavazásnál tartózkodott). A bizottság elnökhelyettese a megbízatást elfogadta.

9/2025. (04.10.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága ...5... igen, ...0... nem szavazattal, ...0... tartózkodás mellett/egyhangúlag tudomásul veszi a Kft. 2025. I-II. havi gyorsjelentését.

10/2025. (04.10.) fb.sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Kft. Felügyelőbizottsága ...5.. igen, ...0.. nem szavazattal, ...0... tartózkodás mellett / egyhangúlag tudomásul veszi a Hírös Zöld Energia Kft. 2024. évi éves egyszerűsített beszámolóját: a Mérleget, Eredménykimutatást, a Kiegészítő mellékletet az alábbi főösszegekkel:

1./ A beszámoló főbb összegei a következők:

Befektetett eszközök:	0	E Ft
Forgóeszközök:	2.958	E Ft
Aktív időbeli elhatárolások:	0	E Ft
Saját tőke:	2.958	E Ft
Céltartalékok:	0	E Ft
Kötelezettségek:	0	E Ft
Passzív időbeli elhatárolások:	0	E Ft
Mérleg főösszeg:	2.958	E Ft
Nettó árbevétel:	0	E Ft
Anyagjellegű ráfordítások:	129	E Ft
Üzleti tevékenység eredménye:	-129	E Ft
Pénzügyi műveletek eredménye:	0	E Ft
Adózás előtti eredmény:	-129	E Ft
Társasági adófizetési kötelezettség:	0	E Ft
Adózott eredmény:	-129	E Ft

2./ Felhívja a tulajdonos (alapító) figyelmét, hogy gondoskodjon a beszámoló letétbe helyezéséről.

11/2025. (04.10.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Kft. Felügyelőbizottsága ...5... igen, ...0.. nem szavazattal, ...0.. tartózkodás mellett / egyhangúlag elfogadja a tájékoztatást a Hírös Zöld Energia Kft. 2025. évi üzleti tervéről.

12/2025. (04.10.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága ...5... igen, ...0.. nem szavazattal, ...0.. tartózkodás mellett / egyhangúlag elfogadásra javasolja a Tulajdonosi Taggyűlésnek a 2024. évi ellenőrzési tevékenységéről szóló jelentését. Kéri a menedzsmentet, hogy terjessze azt a KMJV Közgyűlése illetékes Bizottsága, majd a Taggyűlés elé.

13/2025. (04.10.) fb. sz. határozat

A Felügyelőbizottság ...5.. igen, ..0.. nem szavazattal, ...0. tartózkodás mellett / egyhangúlag javasolja elfogadásra a Tulajdonosoknak a KECSKEMÉTI TERMOSTAR Kft. 2024. évi éves beszámolójáról készült jelentését az előterjesztés szerinti tartalommal.

14/2025 (04.10.) fb. sz. határozat

A Felügyelőbizottság – megismerte a KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. 2024. évi éves beszámoló tervezetét (mérleg, eredménykimutatás, cash flow, kiegészítő melléklet, üzleti jelentés), az arra adott tiszta könyvvizsgálói záradékot és az ügyvezető igazgató nyilatkozatát, mely szerint az osztalék kifizetése után a cég fizetőképessége nem kerül veszélybe, illetőleg a hitelezők érdekei nem csorbulnak. A Felügyelőbizottság ...5.. igen, ...0.. nem szavazattal, ...0.. tartózkodás mellett / egyhangúlag javasolja a Tulajdonosoknak – tulajdoni arányaiknak megfelelően –, a szabad eredménytartalék terhére 286.301.000 Ft összegű osztalék kifizetését, az alábbi táblázat szerinti megbontásban és ütemezésben:

adatok Ft-
ban

Az osztalék megoszlása	Tulajdoni hányad %	Előírt osztalék	Kifizetés 2025.06.05-ig
KMJV Önkormányzat	69,51%	199 007 825	199 007 825
MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.	30,49%	87 293 175	87 293 175

Összesen	100,00%	286 301 000	286 301 000
----------	---------	-------------	-------------

15/2025. (04.10.) fb. sz. határozat

A Felügyelőbizottság – megismerve a KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. 2024. évi éves beszámoló tervezetét (mérleg, eredménykimutatás, cash flow, kiegészítő melléklet, üzleti jelentés), és az arra adott tiszta könyvvizsgálói záradékot –, ...5.. igen, ...0.. nem szavazattal, ...0.. tartózkodás mellett / egyhangúlag javasolja a tulajdonosoknak annak elfogadását az alábbi mérlegfőcsoportok és eredménykategóriák szerint:

Befektetett eszközök:	11 936 441	E Ft
Forgóeszközök:	4 164 861	E Ft
Aktív időbeli elhatárolások:	110 817	E Ft
Saját tőke:	2 278 438	E Ft
Céltartalékok:	376 695	E Ft
Kötelezettségek:	1 596 743	E Ft
Passzív időbeli elhatárolások:	11 960 243	E Ft
Mérleg főösszeg:	16 212 119	E Ft
Nettó árbevétel:	2 423 941	E Ft
Üzleti tevékenység eredménye:	145 770	E Ft
Pénzügyi műveletek eredménye:	140 531	E Ft
Adózás előtti eredmény:	286 301	E Ft
Társasági adófizetési kötelezettség:	0	E Ft
Adózott eredmény:	286 301	E Ft

16/2025. (04.10) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Kft. Felügyelőbizottsága ...5.. igen, ...0.. nem szavazattal, ...0... tartózkodás mellett/egyhangúlag elfogadja Horváth Attilának, a KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. ügyvezető igazgatójának a beszámolóját a belső kontrollrendszer megfelelő működéséről.

17/2025. (04.10) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Kft. Felügyelőbizottsága ...5.. igen, ...0.. nem szavazattal, ...0... tartózkodás mellett/egyhangúlag elfogadja Horváth Attilának, a KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. ügyvezető igazgatójának – a 339/2019. (XII.23.) Korm. rendelet szerint – a szervezet Belső kontrollrendszerének 2024. évi működéséről tett vezetői nyilatkozatát.

18/2025. (04.10) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Kft. Felügyelőbizottsága ...5.. igen, ...0.. nem szavazattal, ...0... tartózkodás mellett/egyhangúlag elfogadja Nagy Krisztinának, a KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. gazdasági igazgatójának, mint a megfelelést támogató szervezeti egység vezetőjének – a 339/2019. (XII.23.) Korm. rendelet szerint – a Társaság Belső kontrollrendszerének 2024. évi működéséről tett beszámolóját.

19/2025. (04.10.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Kft. Felügyelőbizottsága ...5.. igen, ...0.. nem szavazattal, ...0... tartózkodás mellett/egyhangúlag elfogadja a KECSKEMÉTI TERMOSTAR Kft. 2024. évi belső ellenőrzéséről szóló beszámolót.

20/2025. (04.10.) fb. sz. határozat

A Felügyelőbizottság ...5.. igen, ...0.. nem szavazattal, ...0... tartózkodás mellett / egyhangúlag elfogadásra javasolja a Tulajdonosoknak a Felügyelőbizottság beszámolóját a KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. 2024. évre vonatkozó vezetői javadalmazási szabályzatában foglaltak betartásáról.

21/2025. (04.10.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága ...5.. igen, ...0.. nem szavazattal, ...0... tartózkodás mellett / egyhangúlag elfogadásra javasolja a Taggyűlésnek a Társaság VEZETŐI JAVADALMAZÁSI SZABÁLYZATÁNAK előterjesztésben szereplő pontokban történt módosításokat és az egységes szerkezetű szabályzatot.

22/2025. (04.10.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága – hatáskörében eljárva – megvizsgálta az éves teljesítménycélok teljesítését bemutató önértékeléseket, a Kft. vezető állású munkavállalóinak a 41/2024. (11.28.) tgy. határozattal jóváhagyott, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt „Vezetői Javadalmazási Szabályzat” teljesítményhez kötött juttatásaira vonatkozó előírások és feltételek, az egyéni teljesítménykitűzés, valamint a Kft. 2024. évi eredményei tükrében. Mindezek alapján ...5.. igen, ...0.. nem szavazattal, ...0... tartózkodás mellett/egyhangúlag javasolja a tulajdonosi Taggyűlésnek Horváth Attila ügyvezető igazgató részére a 2024. évi éves alapbére 50 %-ának, bruttó 14.040.000.- Ft, azaz tizennégymillió-negyvenezer forint kifizetését.

23/2025. (04.10.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága – hatáskörében eljárva – megvizsgálta az éves teljesítménycélok teljesítését bemutató önértékeléseket, a Kft. vezető állású munkavállalóinak a „Vezetői Javadalmazási Szabályzat” teljesítményhez kötött juttatásaira vonatkozó előírások és feltételek, az egyéni teljesítménykitűzés, valamint a Kft. 2024. évi eredményei tükrében. Mindezek alapján ...5.. igen, ...0.. nem szavazattal, ...0... tartózkodás mellett/egyhangúlag javasolja a Kft. Vezetőjének, Horváth Attila ügyvezető igazgatónak *Nagy Krisztina* gazdasági igazgató részére a 2024. évi éves alapbére 50 %-ának, bruttó 12.144.000 Ft, azaz tizenkettőmillió-száznegyvennégyezer forint kifizetés jóváhagyását.

24/2025. (04.10.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága – hatáskörében eljárva – megvizsgálta az éves teljesítménycélok teljesítését bemutató önértékeléseket, a Kft. vezető állású munkavállalóinak a „Vezetői Javadalmazási Szabályzat” teljesítményhez kötött juttatásaira vonatkozó előírások és feltételek, az egyéni teljesítménykitűzés, valamint a Kft. 2024. évi eredményei tükrében. Mindezek alapján ...5.. igen, ...0.. nem szavazattal, ...0... tartózkodás mellett/egyhangúlag javasolja a Kft. Vezetőjének, Horváth Attila ügyvezető igazgatónak *Pék Gáspár főmérnök* részére a 2024. évi éves alapbére 50 %-ának, bruttó 12.144.000 Ft, azaz tizenkettőmillió-száznegyvennégyezer forint kifizetés jóváhagyását.

25/2025. (04.10.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága ...5.. igen, ...0.. nem szavazattal, ...0.... tartózkodás mellett / egyhangúlag javasolja a Taggyűlésnek Horváth Attila ügyvezető igazgató részére a 2025. évi teljesítménykövetelményeinek meghatározását az előterjesztés szerinti tartalommal.

26/2025. (04.10.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága ...5.. igen, ...0.. nem szavazattal, ...0.... tartózkodás mellett / egyhangúlag elfogadásra javasolja a Kft. Vezetőjének a társaság gazdasági igazgatójának és főmérnökének 2025. évi teljesítménykövetelményei meghatározását az előterjesztés szerinti tartalommal.

27/2025. (04.10.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága ...4.. igen, ...0.. nem szavazattal, ...1.. tartózkodás mellett / egyhangúlag felterjeszti a

javaslatát a Taggyűlésnek, hogy Győrfi Róbert Györgynek, a Kft. felügyelőbizottsága elnökének a tiszteletdíja 2025. január 1-jétől 218.000.- Ft/hó (8 %-kal emelkedjék) legyen.

A díjazás módosításához a Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése illetékes Bizottságának elfogadó határozata is szükséges.

28/2025. (04.10.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága ...4.. igen, ...0... nem szavazattal, ...1... tartózkodás mellett / egyhangúlag felterjeszti a javaslatát a Taggyűlésnek, hogy Nagy Katalinnak, a Kft. felügyelőbizottsága elnök-helyettesének a tiszteletdíja 2025. január 1-jétől 175.000.- Ft/hó (8 %-kal emelkedjék) legyen.

A díjazás módosításához a Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése illetékes Bizottságának elfogadó határozata is szükséges.

29/2025. (04.10.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága ...4.. igen, ...0... nem szavazattal, ...1... tartózkodás mellett / egyhangúlag felterjeszti a javaslatát a Taggyűlésnek, hogy Fejes Ferencnek, a Kft. felügyelőbizottsága tagjának a tiszteletdíja 2025. január 1-jétől 175.000.- Ft/hó (8 %-kal emelkedjék) legyen.

A díjazás módosításához a Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése illetékes Bizottságának elfogadó határozata is szükséges.

30/2025. (04.10.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága ...4.. igen, ...0... nem szavazattal, ...1... tartózkodás mellett / egyhangúlag felterjeszti a javaslatát a Taggyűlésnek, hogy Madura Gábornak, a Kft. felügyelőbizottsága tagjának a tiszteletdíja 2025. január 1-jétől 175.000.- Ft/hó (8 %-kal emelkedjék) legyen.

A díjazás módosításához a Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése illetékes Bizottságának elfogadó határozata is szükséges.

31/2025. (04.10.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága ...4.. igen, ...0... nem szavazattal, ...1... tartózkodás mellett / egyhangúlag felterjeszti a javaslatát a Taggyűlésnek, hogy Kató Zoltánnak, a Kft. felügyelőbizottsága

tagjának a tiszteletdíja 2025. január 1-jétől 175.000.- Ft/hó (8 %-kal emelkedjék) legyen.

A díjazás módosításához a Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése illetékes Bizottságának elfogadó határozata is szükséges.

32/2025. (04.10.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága ...5.. igen, ...0.. nem szavazattal, ...0.. tartózkodás mellett / egyhangúlag javasolja a Taggyűlésnek, hogy a Kft. ügyvezető igazgatója, Horváth Attila alapbére 2025. március 1-jétől 2.920.000.-Ft/hó, azaz kettőmillió-kilencszázhuszezer forint/hó legyen.

A díjazás módosításához a Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése illetékes Bizottságának elfogadó határozata is szükséges.

A munkaszerződés módosítását Szemereyné Pataki Klaudia polgármester, mint a munkáltatói jogkör gyakorlója írja alá.

33/2025. (04.10.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága ...5... igen, ...0.. nem szavazattal, ...0.. tartózkodás mellett / egyhangúlag elfogadásra javasolja a Kft. Vezetőjének a társaság gazdasági igazgatójának és főmérnökének az előterjesztés szerinti alapbér módosítását 2025. január 1-jétől.

34/2025. (04.10.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága ...5... igen, ...0.. nem szavazattal, ...0.. tartózkodás mellett / egyhangúlag javasolja a Taggyűlésnek elfogadásra a 2025. évi Üzleti terv I. számú módosításában szereplő tételek elfogadását.

35/2025. (04.10.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága ...5... igen, ...0.. nem szavazattal, ...0.. tartózkodás mellett / egyhangúlag elfogadásra javasolja a KMJV Közgyűlése illetékes Bizottságának, valamint a Tulajdonosi Taggyűlésnek a KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. 2025. évi üzleti tervét az I. sz. módosítással egységes szerkezetben, a betervezett tartalommal és az alábbi főösszegekkel:

Saját tőke:	2 039 784	E Ft
Mérleg főösszeg:	13 560 760	E Ft
Adózott eredmény:	47 647	E Ft

36/2025. (04.10.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Kft. Felügyelőbizottsága ...5.... igen, ...0... nem szavazattal, ...0.... tartózkodás mellett/egyhangúlag elfogadta, a KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. távhő- és villamosenergia-termeléshez kapcsolódó energiabeszerezéseinek 2025. évi folyamatairól szóló tájékoztatást.

37/2025. (04.10.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága ...5... igen, ...0.. nem szavazattal, ...0.. tartózkodás mellett / egyhangúlag elfogadja a KECSKEMÉTI TERMOSTAR Kft. fejlesztési terveiről szóló tájékoztatást, a távhő infrastruktúra-fejlesztés és megújuló alapú hőtermelés pályázati lehetőségek figyelembevételével.

38/2025. (04.10.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága ...5.. igen, ...0.. nem szavazattal, ...0... tartózkodás mellett/egyhangúlag megbízza Nagy Krisztinát a jegyzőkönyv vezetésével, és Győrfi Róbert Györgyöt, a Felügyelőbizottság elnökét annak hitelesítésével. Hozzájárul, hogy az ülésről hangfelvétel készüljön.

39/2025. (04.10.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága a meghívóban szereplő napirendi pontokat ...5.. igen, ...0... nem szavazattal, ...0... tartózkodás mellett/egyhangúlag elfogadja.

40/2025. (04.29.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Kft. Felügyelőbizottsága ...3.... igen, ...0... nem szavazattal, ...2.... tartózkodás mellett/egyhangúlag elfogadja, hogy Horváth Attila, a KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. ügyvezető igazgatója – a Tulajdonosi Taggyűlés által adott felhatalmazás alapján –, a 2025. október 1. – 2026. szeptember 30. közötti gázévre szóló, a MEKH Hirdetménye szerint, az összességében legkedvezőbb földgázárát (molekula és RHD díjakat) és szerződéses konstrukciót ajánló földgázkereskedő kötelező érvényű ajánlatát elfogadja.

41/2025. (04.29.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága ...5... igen, ...0.... nem szavazattal, ...0..... tartózkodás mellett/egyhangúlag elfogadásra javasolja a Tulajdonosi Taggyűlésnek a Társasági szerződés módosítására tett javaslatot a melléklet szerinti tartalommal.

Felkéri a Kft. jogi képviselőjét a Társasági szerződés módosítása érdekében szükséges cégeljárási feladatok elvégzésére.

42/2025. (06.11.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága ...5.. igen, ...0.. nem szavazattal, ...0... tartózkodás mellett/egyhangúlag megbízza Nagy Krisztinát a jegyzőkönyv vezetésével, és Győrfi Róbert Györgyöt, a Felügyelőbizottság elnökét annak hitelesítésével. Hozzájárul, hogy az ülésről hangfelvétel készüljön.

43/2025. (06.11.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága a meghívóban szereplő napirendi pontokat ...5.. igen, ...0... nem szavazattal, ...0... tartózkodás mellett/egyhangúlag elfogadja.

44/2025. (06.11.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Kft. Felügyelőbizottsága ...3.... igen, ...0... nem szavazattal, ...2.... tartózkodás mellett/egyhangúlag elfogadásra javasolja a Taggyűlésnek, hogy Horváth Attila, a KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. ügyvezető igazgatója – a Tulajdonosi Taggyűlés által adott felhatalmazás alapján –, a 2026. évre szóló, a MEKH Tájékoztatója szerint, az összességében legkedvezőbb villamosenergia árat és szerződéses konstrukciót ajánló villamosenergia kereskedő kötelező érvényű ajánlatát elfogadja és a szerződést megkösse.

45/2025. (07.17.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága ...5.. igen, ..0... nem szavazattal, ...0... tartózkodás mellett/egyhangúlag megbízza Nagy Krisztinát a jegyzőkönyv vezetésével, és Győrfi Róbert Györgyöt, a Felügyelőbizottság elnökét annak hitelesítésével. Hozzájárul, hogy az ülésről hangfelvétel készüljön.

46/2025. (07.17.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága a meghívóban szereplő napirendi pontokat ...5.. igen, ...0... nem szavazattal, ...0... tartózkodás mellett/egyhangúlag elfogadja.

47/2025. (07.17.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Kft. Felügyelőbizottsága ...5.... igen, ...0... nem szavazattal, ...0.... tartózkodás mellett/egyhangúlag elfogadja, hogy Horváth Attila, a KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. ügyvezető igazgatója – a Tulajdonosi Taggyűlés által adott felhatalmazás alapján –, a Jedlik Ányos Energetikai Program keretében benyújtott/benyújtásra kerülő pályázati kérelmek Támogatói bírálását követően, a Támogatásról szóló pozitív döntés esetén a Támogatói Okiratot a jelzett feltételekkel elfogadja és aláírja.

48/2025. (09.29.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága ...4.. igen, ..0... nem szavazattal, ...0... tartózkodás mellett/egyhangúlag megbízza Nagy Krisztinát a jegyzőkönyv vezetésével, és a Felügyelőbizottság elnökét annak hitelesítésével. Hozzájárul, hogy az ülésről hangfelvétel készüljön.

49/2025. (09.29.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága a meghívóban szereplő napirendi pontokat ...4.. igen, ...0... nem szavazattal, ...0... tartózkodás mellett/egyhangúlag elfogadja.

50/2025. (09.29.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága ...4.... igen, ...0... nem szavazattal, ...0... tartózkodás mellett/egyhangúlag tudomásul veszi a Kft. 2025. I-VIII. havi gyorsjelentését

51/2025. (09.29.) fb. sz. határozat

A Felügyelőbizottság4... igen, ...0.... nem szavazattal, ...0.... tartózkodás mellett / egyhangúlag elfogadásra javasolja a KMJV Közgyűlése illetékes Bizottságának, valamint a Tulajdonosi Taggyűlésnek a KECSKEMÉTI TERMOSTAR Kft. 2025. I. féléves beszámolóját az előterjesztésben szereplő adatokkal, figyelembe véve a könyvvizsgálói jelentést és záradékot.

Befektetett eszközök:	11.682.746	E Ft
Forgóeszközök:	2.441.079	E Ft
Aktív időbeli elhatárolások:	53.404	E Ft
Saját tőke:	2.130.896	E Ft
Céltartalékok:	397.991	E Ft
Kötelezettségek:	397.417	E Ft
Passzív időbeli elhatárolások:	11.250.925	E Ft
Mérleg főösszeg:	14.177.229	E Ft

Nettó árbevétel:	1.447.428	E Ft
Üzleti tevékenység eredménye:	111.265	E Ft
Pénzügyi műveletek eredménye:	41.217	E Ft
Adózás előtti eredmény:	152.482	E Ft
Társasági adófizetési kötelezettség:	13.723	E Ft
Adózott eredmény:	138.759	E Ft

52/2025. (09.29.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága ...4... igen, ...0.. nem szavazattal, ...0.. tartózkodás mellett / egyhangúlag javasolja a Taggyűlésnek elfogadásra a 2025. évi Beruházási terv II. számú módosításában szereplő tételek elfogadását, a beterjesztett tartalommal és az alábbi főösszegekkel:

Saját tőke:	2 039 784	E Ft
Mérleg főösszeg:	13 560 760	E Ft
Adózott eredmény:	47 647	E Ft

53/2025. (09.29.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Kft. Felügyelőbizottsága ...4... igen, ...0.... nem szavazattal, ...0... tartózkodás mellett / egyhangúlag elfogadásra javasolja a tulajdonosoknak a KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. 2025-2030 évekre szóló stratégiai tervének tervezetét a beterjesztett tartalommal.

54/2025. (09.29.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Kft. Felügyelőbizottsága ...4.. igen, ...0.. nem szavazattal, ...0... tartózkodás mellett/egyhangúlag elfogadja a KECSKEMÉTI TERMOSTAR Kft. 2025. I. féléves belső ellenőrzéséről szóló beszámolót és a Belső Ellenőrzési Kézikönyv változásáról szóló tájékoztatást.

55/2025. (09.29) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Kft. Felügyelőbizottsága ...4.... igen, ...0... nem szavazattal, ...0... tartózkodás mellett/egyhangúlag elfogadja, hogy Horváth Attila, a KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. ügyvezető igazgatója – a Tulajdonosi Taggyűlés által adott felhatalmazás alapján –, a Jedlik Ányos Energetikai Program keretében a 3. csomagban benyújtásra kerülő pályázati kérelem Támogatói bírálatát követően, a Támogatásról szóló pozitív döntés esetén a Támogatói Okiratot a jelzett feltételekkel elfogadja és aláírja.

56/2025. (09.29.) fb.sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Kft. Felügyelőbizottsága ...4.. igen, ...0.. nem szavazattal, ...0... tartózkodás mellett / egyhangúlag tudomásul veszi az alapító-tulajdonosnak a Hírös Zöld Energia Kft. V.A. 2025. évi – 2025. 06.30. fordulónapi – tevékenységet záró egyszerűsített beszámolóját: a Mérleget, Eredménykimutatást, a Kiegészítő mellékletet az alábbi főösszegekkel:

1./ A beszámoló főbb összegei a következők:

Befektetett eszközök:	0	E Ft
Forgóeszközök:	2.887	E Ft
Aktív időbeli elhatárolások:	0	E Ft
Saját tőke:	2.887	E Ft
Céltartalékok:	0	E Ft
Kötelezettségek:	0	E Ft
Passzív időbeli elhatárolások:	0	E Ft
Mérleg főösszeg:	2.887	E Ft
Nettó árbevétel:	0	E Ft
Anyagjellegű ráfordítások:	71	E Ft
Üzleti tevékenység eredménye:	-71	E Ft
Pénzügyi műveletek eredménye:	0	E Ft
Adózás előtti eredmény:	-71	E Ft
Társasági adófizetési kötelezettség:	0	E Ft
Adózott eredmény:	-71	E Ft

57/2025. (09.29.) fb.sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Kft. Felügyelőbizottsága ...4.. igen, ...0.. nem szavazattal, ...0... tartózkodás mellett / egyhangúlag tudomásul veszi az alapító-tulajdonosnak a Hírös Zöld Energia Kft. V.A. 2025. július 1-i Végelszámolási nyitómérlege elfogadását.

1./ A Mérleg főbb összegei a következők:

2025.07.01

Befektetett eszközök:	0	E Ft
Forgóeszközök:	2.887	E Ft
Követelések:	11	E Ft
Pénzeszközök:	2.876	E Ft
Aktív időbeli elhatárolások:	0	E Ft
Saját tőke:	2.887	E Ft
Céltartalékok:	0	E Ft
Kötelezettségek:	0	E Ft
Passzív időbeli elhatárolások:	0	E Ft
Mérleg főösszeg:	2.887	E Ft

58/2025. (09.29.) fb.sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Kft. Felügyelőbizottsága ...4.. igen, ...0.. nem szavazattal, ...0... tartózkodás mellett / egyhangúlag tudomásul veszi az alapító-tulajdonosnak a Hírös Zöld Energia Kft. V.A. 2025. augusztus 19-i Korrigált végelszámolási nyitómérlege elfogadását.

1./ A Mérleg főbb összegei a következők:

2025.08.19

Befektetett eszközök:	0	E Ft
Forgóeszközök:	2.887	E Ft
Követelések:	11	E Ft
Pénzeszközök:	2.876	E Ft
Aktív időbeli elhatárolások:	0	E Ft
Saját tőke:	2.887	E Ft
Céltartalékok:	0	E Ft
Kötelezettségek:	0	E Ft
Passzív időbeli elhatárolások:	0	E Ft
Mérleg főösszeg:	2.887	E Ft

59/2025. (09.29.) fb.sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága ...4.. igen, ...0.. nem szavazattal, ...0... tartózkodás mellett / egyhangúlag tudomásul veszi a Hírös Zöld Energia Kft. V.A. 2025. július 1. – 2025. szeptember 15. időszaki – 2025. 09. 15. fordulónapi – végelszámolási záró beszámolója elfogadását: a Mérleget, Eredménykimutatást, a Kiegészítő mellékletet az alábbi főösszegekkel:

1./ A beszámoló főbb összegei a következők:

Befektetett eszközök:	0	E Ft
Forgóeszközök:	2.872	E Ft
Aktív időbeli elhatárolások:	0	E Ft
Saját tőke:	2.872	E Ft
Céltartalékok:	0	E Ft
Kötelezettségek:	0	E Ft
Passzív időbeli elhatárolások:	0	E Ft
Mérleg főösszeg:	2.872	E Ft
Nettó árbevétel:	0	E Ft
Anyagjellegű ráfordítások:	15	E Ft
Üzleti tevékenység eredménye:	-15	E Ft
Pénzügyi műveletek eredménye:	0	E Ft
Adózás előtti eredmény:	-15	E Ft
Társasági adófizetési kötelezettség:	0	E Ft
Adózott eredmény:	-15	E Ft

60/2025. (09.29.) fb.sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Kft. Felügyelőbizottsága ...4.. igen, ...0.. nem szavazattal, ...0... tartózkodás mellett / egyhangúlag tudomásul veszi a Hírös Zöld Energia Kft. V.A. végelszámolásával kapcsolatos döntéseiről szóló tájékoztatást.

61/2025. (11.27.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága ...5.. igen, ..0... nem szavazattal, ...0... tartózkodás mellett/egyhangúlag megbízza Nagy Krisztinát a jegyzőkönyv vezetésével, és a Felügyelőbizottság elnökét annak hitelesítésével. Hozzájárul, hogy az ülésről hangfelvétel készüljön.

62/2025. (11.27.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága a meghívóban szereplő napirendi pontokat ...5.. igen, ...0... nem szavazattal, ...0... tartózkodás mellett/egyhangúlag elfogadja.

63/2025. (11.27.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága ...5.... igen, ...0... nem szavazattal, ...0... tartózkodás mellett/egyhangúlag tudomásul veszi a Kft. 2025. I-X. havi gyorsjelentését.

64/2025. (11.27.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Kft. Felügyelőbizottsága5... igen, ...0.... nem szavazattal,0... tartózkodás mellett / egyhangúlag elfogadásra javasolja a KMJV Közgyűlése Működő Város Bizottságának, valamint a Tulajdonosi Taggyűlésnek a KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. 2026. évi üzleti terv tervezetét a beterjesztett tartalommal és az alábbi főösszegekkel:

Saját tőke:	2 055 950	E Ft
Mérleg főösszeg:	12 617 822	E Ft
Adózott eredmény:	63 813	E Ft

65/2025. (11.27.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága ...5.. igen, ...0.. nem szavazattal, ...0.. tartózkodás mellett / egyhangúlag elfogadásra javasolja a Tulajdonosoknak a 2026. évi Ellenőrzési és munkatervet a mellékelt tartalommal és formában. Kéri a menedzsmentet, hogy terjessze azt a KMJV Közgyűlése Működő Város Bizottsága, majd a Taggyűlés elé.

66/2025. (11.27.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Kft. Felügyelőbizottsága ...5.. igen, ...0.. nem szavazattal, ...0... tartózkodás mellett/egyhangúlag elfogadja a 2026. évi belső ellenőrzési tervet.

67/2025. (11.27.) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága ...5... igen, ...0.. nem szavazattal, ...0.. tartózkodás mellett / egyhangúlag javasolja a Tulajdonosi Taggyűlésnek, járuljon hozzá, hogy a KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. részéről Horváth Attila ügyvezető igazgató a villamosenergia-értékesítési tender eredményeként az összességében legkedvezőbb ajánlattevő MVM ONEnergy Zrt.-vel a kapacitás lekötési és villamos energia adásvételi szerződést a 2026.01.01-2026.12.31. időszakra vonatkozóan aláírja.

68/2025. (11.27) fb. sz. határozat

A KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Felügyelőbizottsága ...5.... igen, ...0... nem szavazattal, ...0.... tartózkodás mellett/egyhangúlag elfogadásra javasolja a Taggyűlésnek a KECSKEMÉTI TERMOSTAR Hőszolgáltató Kft. Szervezeti és Működési Szabályzata módosítását.

Lezárva: 2025. december 31.