



**Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármestere**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
Fejlődő Város Bizottsága**

**2026. október 19-én  
tartandó ülésére**

**Tárgy: Kecskemét Megyei Jogú Város TOP PLUSZ Városfejlesztési Programtervének módosítása**

**Az előterjesztést készítette:** **Balogh Zoltán irodavezető**  
Fejlesztéspolitikai Iroda  
**Gujdár-Tóth Petra osztályvezető**  
Pályázati és Közbeszerzési Osztály  
**Mile Tamás szakmai főtanácsadó**  
Fejlesztéspolitikai Iroda

**Kezelési megjegyzés:** határozat

**Döntési változatok száma:** 1

**Mellékletek:** 1 db közgyűlési előterjesztés

**Véleményezésre megkapta:**

**Egyéb szervezet, külső szakértő:**

**Megtárgyalta:**

**Törvényességi észrevételem nincs:**

**Dr. Temesvári Péter s.k.**  
**jegyző**



## Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármestere

2046-75/2026

### ELŐTERJESZTÉS

#### Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Fejlődő Város Bizottsága

2026. október 19-én  
tartandó ülésére

#### **Tárgy: Kecskemét Megyei Jogú Város TOP PLUSZ Városfejlesztési Programtervének módosítása**

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X.8.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 2.4.1. pontja alapján a mellékelt közgyűlési előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni és döntését a határozat-tervezetben foglaltak szerint meghozni.

Kecskemét, 2026. október 12.

Szemereyné Dr. Pataki Klaudia s.k.  
polgármester

### HATÁROZAT-TERVEZET

#### **..../2026. (X.19.) FVB. számú határozat**

#### **Kecskemét Megyei Jogú Város TOP PLUSZ Városfejlesztési Programtervének módosítása**

A bizottság megtárgyalta Szemereyné Dr. Pataki Klaudia polgármester 2046-74/2026 ügyszámú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési előterjesztést a közgyűlés számára elfogadásra javasolja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Nemcsik Mátyás bizottsági elnök



**Kecskemét Megyei Jogú Város  
Polgármestere**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**

**2026. október 22-én  
tartandó ülésére**

**Tárgy: Kecskemét Megyei Jogú Város TOP PLUSZ Városfejlesztési Programtervének módosítása**

**Az előterjesztést készítette:** **Balogh Zoltán** irodavezető  
Fejlesztéspolitikai Iroda  
**Gujdár-Tóth Petra** osztályvezető  
Projektkoordinációs Osztály  
**Mile Tamás** szakmai főtanácsadó  
Fejlesztéspolitikai Iroda

**Kezelési megjegyzés:** Határozat-tervezet

**Döntési változatok száma:** 1

**Melléklet:** - Kecskemét Megyei Jogú Város TOP PLUSZ  
Városfejlesztési Programterve

**Véleményezésre megkapta:** -

**Egyéb szervezet, külső szakértő:** -

**Megtárgyalta:** Fejlődő Város Bizottság

**Törvényességi észrevételem nincs:**

**Dr. Temesvári Péter s.k.  
jegyző**



# Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármestere

Iktatószám: 2046-74/2026

## ELŐTERJESZTÉS

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
2026. október 22-én tartandó ülésére**

### **Tárgy: Kecskemét Megyei Jogú Város TOP PLUSZ Városfejlesztési Programtervének módosítása**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 171/2022. (VII. 28.) határozatában döntött Kecskemét Megyei Jogú Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiája (a továbbiakban: FVS) és Kecskemét Megyei Jogú Város TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének (a továbbiakban: TVP) elfogadásáról, melyek a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz végrehajtásának Fenntartható Városfejlesztési eszközben résztvevő városokra, illetve várostérségekre vonatkozó alapidokumentumai.

A Miniszterelnökség Területfejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság és Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata által a 2021-2027 közötti tervezési időszakban a TVP végrehajtása érdekében 2023. február 13. napján aláírt Együttműködési Megállapodás IV. Az együttműködési megállapodás módosítása című fejezete értelmében a TVP módosítása évente legfeljebb két alkalommal kezdeményezhető mindkét fél által. A TVP legutóbbi felülvizsgálatára 2025 novemberében, a TOP Plusz felhívások és a támogatási kérelmek benyújtásának ütemezése alapján került sor, most pedig azért vált szükségessé, mert a TVP-ben szereplő stratégiai hivatkozásokat, projektkapcsolatokat és végrehajtási adatokat hozzá kell igazítani a felülvizsgált FVS-hez, valamint a kapcsolódó zöld, digitális és finanszírozási dokumentumokhoz és ágazati akciótervekhez.

### **A MÓDOSÍTÁS SZAKMAI KERETE ÉS INDOKA**

A felülvizsgált FVS az Élhető város, a Szolgáltató város, a Klímatudatos város és a Versenyképes város négy stratégiai prioritására, valamint az ezekhez kapcsolódó 16 tematikus célra épül továbbra is. A felülvizsgálat nem változtatta meg ezt az alapvető célrendszert, pontosította azonban a gazdasági, demográfiai, környezeti, közlekedési, digitális és intézményi folyamatok értékelését, a várostérségi kapcsolatok szerepét, valamint a célok megvalósításának szervezeti és finanszírozási feltételeit.

A TVP a TOP Plusz forrásból tervezett és a program keretében támogatható fejlesztések programozási dokumentuma, ezért az FVS által nevesített projekteket tartalmazó teljes cselekvési terv nem jelenik meg automatikusan a TVP-ben. A módosítás során azok a beavatkozások és projektkapcsolatok kerültek átvezetésre, amelyek a TOP Plusz prioritásaihoz, felhívásaihoz és a város által előkészített projektportfólióhoz kapcsolódnak, így a TVP megőrzi saját programozási funkcióját, miközben egyértelműen követi az FVS stratégiai logikáját.

A TVP 1. Stratégiai beágyazottság című fejezete az FVS felülvizsgált I. és II. kötetére, a Zöld Átállási és Finanszírozási Keretrendszerre, a Digitális Átállás Akciótervre, az FVS Üzleti Modell és Finanszírozási Tervére, továbbá a felülvizsgált Fenntartható Városi Mobilitási Tervre és Kerékpárforgalmi Hálózati Tervre támaszkodik. A kapcsolódó dokumentumok eltérő szakterületi nézőpontból készültek, de közös célrendszerben és azonos városi projektkörnyezetben dolgozzák fel a fejlesztési igényeket. A TVP-ben ennek megfelelően a

zöld és digitális átállás, a várostérségi együttműködés, a fenntartható üzemeltetés és a projekt-előkészítés szempontjai együtt jelennek meg.

### **A CÉLRENDSZER ÉS AZ FVS TOP PLUSZ KAPCSOLAT ÁTVEZETÉSE**

A TVP településrészi célokat bemutató 2. táblázatában megtörtént a településrészek sorrendjének rendezése a felülvizsgált FVS vonatkozó táblázatához igazodva, ugyanakkor a fejlesztési és tematikus célok, illetve prioritás nem változott. A 3. táblázatban a felülvizsgált FVS teljes, 58 beavatkozási területből álló struktúrájához kerültek igazításra az intézkedések, illetve a beavatkozási területek felsorolása. Ennek keretében bekerült az 1.2.5. „Közszolgáltató és üzleti vállalkozások gazdasági átvilágításának támogatása a körforgásos működés fejlesztése érdekében” és az 1.4.5. „Közösségi és lágy közlekedési rendszerek ismertségét, népszerűségét és használatát elősegítő tájékoztatók és közösségi programok” beavatkozási terület.

Az FVS és a TOP Plusz kapcsolatát bemutató 4. táblázatban javításra kerültek egyes projektszámok és tematikus besorolások. A módosítások a stratégiai beavatkozások és a konkrét projektek közötti kapcsolat követhetőségét szolgálják.

### **A PROJEKTPORTFÓLIÓ ÉS A FINANSZÍROZÁSI KERET FELÜLVIZSGÁLATA**

Az 5–9. táblázatokban megtörtént a projektadatoknak a felülvizsgált FVS cselekvési tervével és az Üzleti Modell és Finanszírozási Terv projektadatbázisával történő egyeztetése. A projektek hivatalos megnevezése, TOP Plusz azonosítója, prioritása, helyszíne, kapcsolódó beavatkozási területe, projektgazdája, előkészítettségi állapota, költségigénye és finanszírozási státusza egységes szerkezetben szerepel. A kereten belüli és kereten túli tartalék projektek, valamint a párhuzamosan előkészített, de külön projektként kezelt fejlesztések elkülönítetten jelennek meg.

A módosított TVP továbbra is a Kecskemét számára jelenleg rendelkezésre álló 19.382.086.000 Ft összegű TOP Plusz forráskeretre épül, amelyből 16.382.086.000 Ft ERFA- és 3.000.000.000 Ft ESZA-forrás. A forráskeret mellett átvezetésre kerültek azok a projektadatok, amelyeknél a műszaki tartalom, a költségbecslés, az előkészítettség vagy a felhívási feltétel változása miatt a programozási adatok pontosítása szükséges.

A táblázatokban ennek megfelelően kizárólag az indikátorok megnevezésének és kódjának, valamint a kapcsolódó mértékegységeknek a pontosítása történt meg, ami a dedikált forrással rendelkező projektek mutatószámait nem befolyásolja.

### **AZ ÜTEMEZÉS ÉS AZ INDIKÁTORVÁLLALÁSOK AKTUALIZÁLÁSA**

A 10. táblázat alatt, az ütemezéshez kapcsolódó szöveges rész a projektek előkészítésének és végrehajtásának jelenlegi helyzetéhez igazodik, figyelembe véve a megvalósítás alatt álló és a fizikailag már lezárult fejlesztéseket is. A végrehajtási kapacitások bemutatása kiegészült a felülvizsgált FVS és a szakági dokumentumok megvalósításából eredő többletfeladatokkal, különösen a zöld és digitális átállás koordinációjával, a projektporfóliók kezelésével és a monitoringgal. Az önkormányzat ezekre a feladatmegosztás pontosításával, az érintett szervezetek együttműködésének erősítésével és a szakmai kapacitások folyamatban lévő megerősítésével reagál.

A 11. táblázatban duplikáció miatt törlésre került az egyik TPO09 Fejlesztéssel érintett fürdők száma megnevezésű indikátor, illetve lábjegyzetben egyértelműsítésre került, hogy a táblázat az elsődleges projektek összesített vállalásait tartalmazza a kereten túli, tartalék projektek nélkül.

## **A MÓDOSÍTOTT TVP JELENTŐSÉGE**

A TVP módosítása biztosítja, hogy a TOP Plusz keretében tervezett fejlesztések szakmai indokolása és stratégiai illeszkedése a felülvizsgált FVS megállapításaira épüljön. A kapcsolódó szakdokumentumok eredményeinek átvezetésével a projektek előkészítése és megvalósítása során következetesebben érvényesíthetők a klímaalkalmazkodás, a digitális átállás és a hosszú távon fenntartható működtetés szempontjai. A módosított programterv elfogadása így a város számára rendelkezésre álló TOP Plusz források összehangolt, a feltárt fejlesztési szükségletekhez igazodó felhasználását szolgálja.

A TVP terjedelmére és formájára tekintettel a módosított dokumentum elektronikus formában a határozat-tervezet mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a fenti közgyűlési előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni, és döntését a határozat-tervezet szerint meghozni.

**Kecskemét, 2026. október 12.**

**Szemereyné Dr. Pataki Klaudia s.k.  
polgármester**

## **HATÁROZAT-TERVEZET**

### **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése** **.../2026. (X.22.) határozata**

#### **Kecskemét Megyei Jogú Város TOP PLUSZ Városfejlesztési Programtervének módosítása**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Dr. Pataki Klaudia polgármester 2046-74/2026 iktatószámú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

- 1) A közgyűlés úgy dönt, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének módosítását – egységes szerkezetben – a határozat melléklete szerinti tartalommal fogadja el, és egyben felhatalmazza Szemereyné Dr. Pataki Klaudia polgármestert, hogy azt a Nemzeti Fejlesztési Központ mint Irányító Hatóság részére benyújtsa.
- 2) A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Dr. Pataki Klaudia polgármestert, hogy amennyiben az ellenőrzés során további szakmai és formai módosítások válnak szükségessé, azokat a dokumentumon átvezesse, valamint a dokumentum ismételt benyújtásáról gondoskodjon.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Dr. Pataki Klaudia polgármester