

## TÁJÉKOZTATÓ AZ ELSŐ FÉLÉVI HELYI ADÓK BEFIZETÉSÉRŐL

Az első félévben esedékes helyi adók **befizetési határideje 2023. március 16. (csütörtök)**. Mivel 2023. január 1-jétől több helyi adózást érintő jogszabályváltozás lépett hatályba, ezért kérjük Tisztelt Adózóinkat, hogy a befizetések tekintetében különös körültekintéssel járjanak el. Javasoljuk, hogy közvetlenül a befizetést megelőzően ellenőrizzék aktuális adószámla-egyenlegüket az E-Önkormányzat Portálon (<https://ohp-20.asp.lgov.hu/nyitolap>).

Az önkormányzati adóhatóság postára adta, jogi személyek és egyéni vállalkozók esetében elektronikus úton a tárhelyekre megküldte a nyilvántartott adózók folyószámla egyenlegét tartalmazó adószámla kivonatokat a 2023. február 17-ig beérkezett és lekönyvelt befizetések és ezen időpontig feldolgozott adókötelezettséget érintő változások figyelembevételével. Az értesítő tartalmazza a 2023. évre esedékes helyi adókat, az adózó előző év(ek)ről eredő tartozását, esetleges túlfizetését. Fontos, hogy **az adószámla-adatok feldolgozása, könyvelése időt vesz igénybe**, ezért előfordulhat, hogy nem jelenik meg olyan tétel, amit a kivonat készítése vagy a lekérdezés előtti néhány nappal korábban fizetett meg az adózó, illetve, amely ebben az időszakban hatóságunkhoz érkezett beadványhoz kapcsolódik. **A legfontosabb, pontos befizetést segítő tudnivalókat az adószámla kivonat végén található tájékoztató is tartalmazza.**

Felhívjuk Tisztelt Adózóink figyelmét, hogy az előző évekhez hasonlóan – célszerűségi és költséghatékonysági szempontokat mérlegelve – **természetes személy adózók esetében a küldemény a II. féléves építményadó fizetési kötelezettséget tartalmazó készpénzáttalási megbízásokat („csekk”) is tartalmazza.** Amennyiben adókötelezettséget érintő változás nem történik, úgy ezen adózók esetében az adóhatóság a II. félévi kötelezettségekről újabb értesítőt, készpénzáttalási megbízást nem fog küldeni. A II. félévi befizetések határideje szeptember 15. napja. Amennyiben az adózónak az előző év(ek)ről eredő tartozása áll fenn, úgy ennek befizetéséhez is mellékelünk külön készpénzáttalási megbízást.

### Hogyan tudom az esedékes adómat befizetni?

**Pénzforgalmi számlanyitásra nem kötelezett adózóink számára** többféle fizetési lehetőség is rendelkezésre áll:

- **készpénzáttalási megbízás:** a kiküldött készpénzáttalási megbízások QR kódot is tartalmaznak, így azok okos eszközzel is befizethetőek.
- **banki áttalás**
- **online bankkártyás befizetés:** Az E-Önkormányzat Portálon (<https://ohp-20.asp.lgov.hu/nyitolap>) keresztül, ügyfélkapus azonosítás után az „Adók, díjak, illetékek befizetése” csempét választva.
- **építményadó esetében csoportos beszédés útján:** Csoportos beszédési megbízást csak a beszédési megbízás leadásakor végleges tételekre tudunk benyújtani, ezért kérjük, hogy ha ezt a fizetési módot választotta, a fizetési határidő napján ellenőrizze a bankszámláját, hogy az adó levonásra került-e. Amennyiben a levonás nem történt meg, úgy szíveskedjen gondoskodni az adó más módon történő megfizetéséről.

Javasoljuk, hogy éljenek valamelyik kényelmes, elektronikus fizetési lehetőséggel!



**A pénzforgalmi számlanyitásra kötelezett adózóknak** a fizetési kötelezettséget **banki átutalással** kell teljesíteniük. Részükre készpénzátutalási megbízást külön kérésre sem áll módunkban küldeni.

Átutalásnál kérjük, hogy **az adót adózónként, illetve adószámlánként utalják el, a közleményben az adózó adóazonosító jelét/adószámát feltüntetve.** Ennek hiányában az adóhatóság nem, vagy csak késedelmesen tudja a befizetést az adózóhoz kapcsolni.

#### Hol találok az adóbeszedési számlaszámokat?

A kiküldött adószámlakivonaton az adónem megnevezése mellett találja meg, de honlapunkon keresztül is tájékozódhat az adóbeszedési számlaszámokról: [https://kecskemet.hu/uploaded\\_files/prod/files/2019-06/Adobefizetesi\\_szamlaszamok.pdf](https://kecskemet.hu/uploaded_files/prod/files/2019-06/Adobefizetesi_szamlaszamok.pdf)

#### 2023. január 1-jétől változott az építményadó mértéke az I. és II. adóövezetben. Több levelet is kaptam. Mennyit kell most fizetnem?

Az adómérték változással érintett építmények 2023-tól fizetendő adójáról **határozatot küldött a hatóság minden adóalanynak.** Amennyiben a határozat még nem vált véglegessé az adószámla kivonat készítéséig, akkor a fizetési határidő a határozatban foglaltak szerinti. A magányszemély adózók **a határozattal együtt az annak befizetésére szolgáló készpénzátutalási megbízásokat is megkapták.** Az adószámla kivonat ezeket a fizetési kötelezettségeket a „véglegesítés alatt álló tételek” között jeleníti meg, és **az adószámla kivonathoz mellékelt készpénzátutalási megbízások ezeket az összegeket nem tartalmazzák.**

Amennyiben a tájékoztatás ellenére továbbra is bizonytalan a fizetendő összegét illetően, forduljon bizalommal munkatársainkhoz, hiszen mind az adózó, mind az adóhatóság érdeke az, hogy a befizetés a helyes összeggel történjen meg.

#### Határozatot/értesítőt kaptam a fizetendő építményadóról, de már eladtam az ingatlant. Mit kell tennem?

Építményadóban **minden adókötelezettséget érintő változást az adózónak az arra rendszeresített nyomtatványon be kell jelentenie az adóhatóságnak.** Az adatbejelentést elektronikusan is megteheti az E-Önkormányzat Portálon keresztül (<https://ohp-20.asp.lgov.hu/nyitolap>).

A hatóság az adatbejelentés alapján határozatban rendelkezik az adókötelezettség megszűnéséről.

#### Határidőben benyújtottam az adatbejelentésemet/adóbevallásomat/bejelentkezésemet, mégsem jelenik meg az adószámlámon. Van teendőm?

Előfordulhat olyan eset, hogy már benyújtotta építményadó adatbejelentését, helyi iparüzési adóbevallását, bejelentkezését/változásbejelentését, az azonban nem jelenik meg az adószámlakivonaton. Az önkormányzati adóhatósághoz már benyújtott egyes beadványokat technikai

okok miatt – mivel a feldolgozásukhoz központi informatikai fejlesztés szükséges – a számlaegyenleg készítés időpontjáig még nem lehetett feldolgozni.

Ha bizonytalan a fizetendő összeget illetően, forduljon bizalommal munkatársainkhoz.

### **Túlfizetésem van. Hogyan tudom visszaigényelni?**

Az 1000 Ft-ot elérő túlfizetesként mutatkozó összeget jogszabályi rendelkezés alapján, csak az adózó arra rendszeresített nyomtatványon benyújtott külön kérelmére utalhatjuk vissza. A visszautalási kérelemnek tartalmaznia kell az adózó nyilatkozatát az esetlegesen fennálló köztartozásáról. A kérelmet elektronikusan is benyújthatja az E-Önkormányzat Portálon keresztül (<https://ohp-20.asp.lgov.hu/nyitolap>).

Az esetlegesen fennálló túlfizetéssel kapcsolatban felhívjuk a figyelmüket, hogy a jelen értesítés készítésekor még nem esedékes tételek (ilyen a véglegesítés alatt álló tétel is) csak az esedékesség napján kerülnek elszámolásra a túlfizetésből.

### **További kérdése van? Segítünk!**

Amennyiben további kérdés merül fel, úgy munkatársaink készséggel állnak rendelkezésükre. Elérhetőségeinket megtalálják honlapunkon:

<https://kecskemét.hu/varoshaza/polgarmesteri-hivatal/elerhetosegek-ugyfelszolgalat-irodak>

Köszönjük együttműködésüket.

Kecskemét, 2023. február 22.



**dr. Temesvári Péter**  
jegyző

