

**FELHÍVÁS**  
**ÉPÍTMÉNYADÓ ADATBEJELENTÉSRE**

Fontos adatbejelentési határidő közeledik az építményadót érintően, ugyanis 2024. január 1-jei állapotnak megfelelően azon adóalanyok (tulajdonosok, hasznélvezők) számára, **akiknek az építményükkel vagy adóalanyiságukkal kapcsolatosan bármilyen adókötelezettséget érintő változás történt 2023. évben, arról 2024. január 15-ig adatbejelentést kell teljesíteniük** az önkormányzati adóhatóság felé. Felhívjuk a figyelmet arra, hogy **önmagában az ingatlan-nyilvántartásban történő változás átvezetése nem elegendő, és nem helyettesíti az adatbejelentést.**

**Akiknél a már bevallott/bejelentett adatokban nem történt változás, nekik nincs további teendőjük, fizetési kötelezettségüket a korábban kiadott határozatok tartalmazzák.**

Adókötelezettséget érintő változás különösen: tulajdonjog változás, vagyoni értékű jog alapítása vagy megszűnése, új építmény használatba vétele, építmény lebontása vagy megsemmisülése, az építmény hasznos alapterületének változása.

Az adatbejelentés az E-önkormányzat Portálon (<https://ohp-20.asp.lgov.hu/nyitolap>) keresztül nyújtható be legegyszerűbben, ügyfélkapus azonosítást követően. A Portál használatára vonatkozó részletes tájékoztatót elérhetik itt: <https://ohp-20.asp.lgov.hu/tajekoztato> **A gazdálkodó szervezeteknek és az egyéni vállalkozóknak kötelező az elektronikus ügyintézés, a magánszemélyek pedig szabadon dönthetnek, hogy élnek-e az elektronikus ügyintézés lehetőségével. Javasoljuk minden adózónknak, hogy válassza az elektronikus utat az ügyintézésben.**

Az „ÜGYINDÍTÁS” menüpontban van arra lehetőség, hogy az adózó építményadó adatbejelentését elkészítse és beküldje. Erre az „Adatbejelentés az épület, épületrész utáni építményadóról” nevű nyomtatvány szolgál.

Amennyiben az adókötelezettséget érintő változás a korábbi években következett be, azonban adatbejelentési kötelezettségének nem tett eleget, kérjük, hogy azt haladéktalanul pótolja.

Az adatbejelentés teljesítésével összefüggésben felmerülő kérdéseikkel forduljanak munkatársainkhoz bizalommal. Az ügyfélszolgálat ügyfélfogadási idejét és ügyintézőink telefonszámait honlapunkon találhatják meg:

<https://kecskemét.hu/varoshaza/polgarmesteri-hivatal/elerhetosegek-ugyfelszolgalat-irodak>

Együttműködésüket köszönjük.

  
**Dr. Temesvári Péter**  
jegyző

