

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
92/2024. (VI.27.) határozata 1. számú melléklete

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése (6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.)  
Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
92/2024. (VI.27.) határozata alapján**

### **nyilvános, többfordulós pályázatot ír ki**

a kecskeméti 1127 hrsz-ú, Kecskemét, Szabadság tér 2. szám alatti ingatlanban található, volt Liberté Étterem néven ismert 621 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű ingatlanrész bérlet útján történő hasznosítása érdekében.

A pályázat kiírása és értékelése Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 19/2013. (VI.27.) önkormányzati rendeletében (a továbbiakban: Vagyonrendelet) meghatározott formában történik.

A pályázati kiírás az egész bérlemény vonatkozásában a minimális bérleti díj összegét 1.241.667,- Ft + ÁFA/hó, azaz bruttó 1.576.917,- Ft/hó összegben határozza meg. A bérleti díj alapterületre vetített, kerekített fajlagos alapértéke 2000,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA, összesen bruttó 2540,- Ft/m<sup>2</sup>/hó.

A bérbeadás részletes feltételeit és követelmény rendszerét a pályázati kiírás tartalmazza.

A pályázatokat legkésőbb **2024. augusztus 30. napján 10 óráig** személyesen kell egy eredeti és egy másolati példányban benyújtani Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala félemelet 5. számú irodájában. A pályázatokat zárt borítékban, a borítékon kívül „**Szabadság tér 2.**” jeligével lehet benyújtani. Részletes pályázati kiírás igényelhető a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Csoportjánál (Kecskemét, Kossuth tér 1. félemelet 5. tel: 76/513-513/2372-es mellék), vagy letölthető Kecskemét Megyei Jogú Város honlapjáról.

A pályázat kiírója a Vagyonrendelet 28. § (2) bekezdése szerint fenntartja a pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát.

Kecskemét, 2024. június 27.