



A Fővárosi Törvényszék a Kvantál Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (1115 Budapest, Keveháza u. 3.) felszámoló által képviselt PÉCSI DIREKT Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság „felszámolás alatt” (1115 Budapest, Keveháza u. 3.) adós elleni felszámolási eljárásban meghozta az alábbi

v é g z é s t:

A bíróság felszámolási eljárást befejezi és az adóst jogutód nélkül megszünteti.

A bíróság a végzés jogerőre emelkedését követően megkeresi a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságát, hogy a Cg.01-09-301260 szám alatt bejegyzett PÉCSI DIREKT Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság „felszámolás alatt”-t a cégjegyzékből törölje.

A bíróság a Kvantál Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság felszámoló díját 27.878.550.- (Huszonhétmillió-nyolcszázhetvennyolcezer-ötszázötven) forint + Áfa, azaz 35.405.758.- (Harmincötmillió-négyszázötzezer-hétszázötvennyolc) forint összegben állapítja meg, amelyből 30.128.291.- (Harmincmillió-százhuszonnyolcezer-kétszázkilencvenegy) forint összeg díjelőlegként kiutalásra került, a fennmaradó összeg 5.277.467.- (Ötmillió-kétszázhetvenhétezer-négyszázhatvanhét) forint.

A bíróság felhívja a Fővárosi Törvényszék Gazdasági Hivatalát, hogy jelen végzés jogerőre emelkedését követően a hitelezők által nyilvántartásba vételi díj címén befizetett 5.277.467.- (Ötmillió-kétszázhetvenhétezer-négyszázhatvanhét) forint összeget utalja át - a felszámolói díj teljes kiegyenlítése jogcímén - a felszámoló Takarékbank Zrt.-nél vezetett 65100118-11354358 számú pénzforgalmi számlájára.

A bíróság kötelezi a felszámolót, hogy a végzés jogerőre emelkedését követő 15 napon belül fizessen meg a Fővárosi Törvényszék Gazdasági Hivatala által vezetett díjkiegészítési számlára 900.- (Kilencszáz) forintot az adós pénzeszközéből.

A bíróság engedélyezi a felszámolónak 20.107.- (Húszezer-százhet) forint elszámolását a felszámolási eljárás befejezésének (banköltség) céljából.

A bíróság az adósnak a Nemzeti Adó- és Vámhivatallal szembeni 357.000.- (Háromszázötvenhétezer) forint összegű áfa követelését a NAV Kiemelt Ügyek Adóigazgatósága (1077 Budapest, Dob u. 75-81.) hitelező részére adja át a Cstv. 57. § (1) bekezdés a) kategóriába sorolt hitelezői igénye részbeni kielégítése jogcímén.

A bíróság megállapítja, hogy további adósi vagyon hiányában a hitelezői igények kielégítése nem lehetséges.

A végzés ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül fellebbezésnek van helye, amelyet a felszámoló elektronikus úton, a hitelezők elektronikus úton vagy papír alapon 124 példányban terjeszthetnek elő a Fővárosi Törvényszéken, de a Fővárosi Ítéltáblához címezve. A másodfokú

eljárásban a jogi képviselet kötelező, ezért a fellebbezést benyújtó félnek jogi képviselőt szükséges meghatalmaznia. Ha a fellebbezést benyújtó fél jogi képviselővel nem rendelkezik, a fellebbezést a bíróság hiánypótlási felhívás kiadása nélkül visszautasítja.

I n d o k o l á s

A bíróság 2015. március 24. napján közzétett végzéssel rendelte el az adós felszámolását. A kijelölt felszámoló a Kvantál Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság.

A bíróság a 308. sorszámú végzésével az I. számú közbenső mérleget jóváhagyta, amelyet a Fővárosi Ítéltábla 12.Fpkf.44.096/2021/2. számú végzésével helybenhagyott, ekként az 2022. február 16. napján jogerőre emelkedett.

A bíróság a 384. sorszámú végzésével a II. számú közbenső mérleget jóváhagyta, amely 2023. május 16. napján jogerőre emelkedett.

A felszámoló az ügy általános szabályai szerinti lezárására irányuló kérelmet 2024. január 24. napján terjesztette elő, amelyet 2024. április 5. napján módosított és véglegesített.

A felszámoló a zárómérleghez tartozó szöveges jelentésben előadta, hogy az I.sz. és II. sz. közbenső mérleg részét képező szöveges jelentésben adott tájékoztatást részletesen nem ismétli meg, kizárólag a mérlegidőszak új eseményeire tér ki.

Az adós volt vezetője a tevékenységzáró mérleget késedelmesen, de átadta, 2015. április 21. és 2015. július 8. napja között részlegesen teljesítette a Cstv. 31. §-ba foglalt kötelezettségeit: nem tett eleget a Cstv. 31. § a) pontja körében a záróeltár készítési- és azon nyilatkozattételi kötelezettségének, hogy a tevékenységet lezáró mérleg, illetve az eredmény felosztása után készített zárómérleg az adós vagyoni helyzetéről valós és megbízható képet ad, valamint hogy a mérleg elfogadása óta az adós vagyoni helyzetében milyen lényeges változások történtek; a b) pont körében az irattári anyag átadására vonatkozó kötelezettségét részlegesen teljesítette, a vagyon átadására vonatkozó kötelezettség teljesítésére kizárólag az adós beszámolóiban kimutatott utalványok tekintetében került sor; a c), d), g) és i) pontok szerinti kötelezettségét nem teljesítette. Az adós utoljára a 2013. üzleti évre vonatkozó beszámolóját készítette el és tette közzé.

A NAV Bűnügyi Főigazgatósága által ismeretlen tettes ellen folytatott nyomozás állásáról felszámolóinak információja nem volt, kivéve, hogy a lefoglalt iratok zár alá vétele a II. sz. közbenső mérlegidőszakot követően feloldásra került, annak haladéktalan elszállítására felhívta felszámolót az ingatlan tulajdonosa. A felszámoló a lefoglalt igen nagy mennyiségű iratot elszállította a foglalás helyszínéről (Gödöllő), az irattárolás szabályai szerint. Az adós vagyonának csökkenése miatt felmerült csődbüncselekmény gyanúja miatt tett feljelentések alapján indult nyomozásról szintén nem álltak rendelkezésre új információk.

A felszámoló nyilatkozott, hogy a felszámolás kezdetén aktív dolgozóként 11 munkavállaló állt alkalmazásban, és 70 ellátásban részesülő kismama volt. A munkavállalók biztosítási jogviszonya a jogszabály által biztosított feltételek szerint lezárásra került. A II. sz. közbenső mérleg fordulónapját követően bér garancia alpból igénybevétele nem történt. A munkaviszonyok lezárásával kapcsolatos bevallási kötelezettségét szintén teljesíti a felszámoló.

A felszámolóknak nem volt tudomása környezeti kárról, teherről, intézkedést igénylő szerződéses kötelezettségről, élő pénzforgalmi számláról. Az Adóhatóság és a Nyugdíjbiztosítási Igazgatóság tevékenységet záró ellenőrzést nem végzett.

A felszámolás előtt kezdeményezett peres eljárásokban az adós által benyújtott kereseteket az eljáró bíróságok elutasították.

Minden peres eljárás lezárásra került. Felszámoló a II. sz. közbenső mérleg fordulónapján még folyamatban lévő, illetve azt követően indult eljárásokról adott számot.

Adós felperesnek a Wolf-CRS Kft. „f.a.” és társai alperesek ellen a Budapest Környéki Törvényszék előtt 7.G.40.615/2016., Wolf-CRS Kft. alperes ellen a Fővárosi Törvényszék előtt 31.G.43.069/2015., majd új ügyszámon 31.G.40.857/2022., valamint Matyi Dezső alperes ellen a Fővárosi Törvényszék előtt 26.G.40.821/2022. (korábban: 26.G.40.724/2018.) ügyszámon folyamatban volt perek jogerősen lezárásra kerültek.

A felszámoló részére átadott tevékenységzáró mérlegben kimutatott vagyont csak részben lehetett beazonosítani, annak valóságtartalmáról megbizonyosodni a nyilvántartások hiánya miatt csak részben volt lehetséges. A felszámoló előadta, hogy az elkészített zárómérleg kizárólag azokat a vagyonelemeket tartalmazza, amelyek alátámasztására az adós által átadott, illetve egyéb helyekről fellelt (pl. NAV ellenőrzési jegyzőkönyvek, határozatok) dokumentumokkal, iratokkal a felszámoló rendelkezik, és azokat tételesen leltárba tudta venni, a Cstv. 50. § és 52. § előírásainak megfelelően azok felszámoló által megállapított piaci (forgalmi) értéken szerepelnek. A kimutatásokban szereplő, de dokumentumokkal alá nem támasztott, illetve be nem azonosítható és fel nem lelet vagyoni elemeket a felszámoló az adós nyilvántartásaiban átvezette, az ún. „0” nyilvántartási számlák számlaosztályba, hogy azok a mérleg valóságtartalmát ne torzítsák, azonban a nyilvántartások rendezése esetében visszakereshetőek legyenek.

A felszámoló részére átadott tevékenységzáró mérleg alapján az összes eszközérték 7.810.274e Ft; az I. sz. közbenső mérlegben kimutatott összes eszköz érték: 396.229e Ft; a II. sz. közbenső mérleg szerint kimutatott összes eszköz érték: 377.914e Ft; a felszámolási zárómérlegben az összes eszközérték: 5.655e Ft. Az immateriális javak értéke a tevékenységzáró mérlegben: 175.299e Ft, az I. sz. és a II. sz. közbenső mérlegben és a zárómérlegben: 0e Ft. A tárgyi eszközök közül az ingatlanok tevékenységzáró mérleg szerinti értéke: 128.139e Ft, az I. sz., II. sz. közbenső mérlegben és a zárómérlegben: 0e Ft. Az egyéb berendezések, gépek, járművek tevékenységzáró mérleg szerinti értéke: 4.684e Ft, a felszámoló a két darab jármű értékelését vagyoneértékelő igénybevételel elvégezte, az I. sz. közbenső mérleg szerinti nyilvántartási érték: 280e Ft, a II. sz. közbenső mérlegben ugyanez: 230e Ft, a zárómérlegben 0e Ft. Az adós tulajdonában levő 1 db 21 éves Renault gépkocsit felszámoló a Cstv. 49.§ (1) bekezdése szerint értékesítette, 10.000.- Ft vételárért. A beruházások, felújítások tevékenységzáró mérleg szerinti értéke: 92.392e Ft, beruházásokra adott előlegeké: 4.750e Ft, az I. sz., II. sz. közbenső mérleg és zárómérleg szerinti értékük: 0e Ft. A befektetett pénzügyi eszközök tevékenységzáró mérleg szerinti értéke: 1.026.438e Ft. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban közbenső mérleg szerinti értéke: 0e Ft. Nyolc társaságot a cégjegyzékből töröltek, így nyilvántartási értékük kivezetésre került, egy társaság (Könyvbazar Kft. „f.a.” társaság még felszámolás alatt áll). Minden esetben az adott ügyben eljáró felszámoló tájékoztatása szerint a benyújtott hitelezői igények nagysága meghaladja a kielégítésre rendelkezésre álló vagyon nagyságát, így az üzletrészek értéke 0 Ft-ban került meghatározásra. Egyéb tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban értéke a közbenső mérleg szerint: 0e Ft. A társaságok közül hat törlésre került a cégjegyzékből, a többi ellen felszámolási eljárás indult, a befektetés megtérülése még csekély mértékben sem várható, így a részesedések értéke 0 Ft-ban került megállapításra. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozással szemben tevékenységzáró mérleg szerinti értéke: 143e Ft, az I. sz., II. sz. közbenső mérleg és zárómérleg szerinti érték: 0e Ft. Egyéb tartósan adott kölcsön tevékenységzáró mérleg szerinti értéke: 146.000e Ft, az I. sz., II. sz. közbenső mérleg és zárómérleg szerinti érték 0e Ft. Tartós hiteljogviszonyt megtestesítő értékpapír tevékenységzáró mérleg szerinti értéke: 50e Ft, amely nem azonosítható be, így az kivezetésre került a nyilvántartási osztályba, az I. sz., II. sz. közbenső mérleg és zárómérleg szerinti érték 0e Ft. A készletek tevékenységzáró mérleg szerinti értéke: 416.152e Ft. Részletes leltárral a felszámoló nem rendelkezik és a készletek átadására sem került sor, így a készletként nyilvántartott vagyon értéke átvezetésre került a „0” nyilvántartási osztályba, az I. sz., II. sz. közbenső mérleg és zárómérleg szerinti érték 0e Ft. Követelések tevékenységzáró

mérleg szerinti értéke: 3.862.478e Ft, követelések megtérülésének értéke: 63.501e Ft. A követelések analitikája csak részben ismert, azokat alátámasztó iratok teljeskörűen nem állnak rendelkezésre. A be nem azonosítható, érvényesítéshez elegendő dokumentummal alá nem támasztott követelések a „0”-as számlaosztályba kerültek átvezetésre, a cégjegyzékből törölt adósokkal szemben nyilvántartott követelések kivezetésre kerültek a könyvekből. Vevőkövetelések értéke a II. sz. közbenső mérleg szerint: 50e Ft, amely a felszámolási eljárás alatt keletkezett követelés, adós Wolf-CRS Kft., követelés jogcíme bérleti díj. Az adós ellen felszámolási eljárás indult a Pécsi Direkt Kft f.a. kezdeményezésére, a követelést felszámoló bejelentette az eljárásba, ami nyilvántartásba vételre is került, azonban a felszámoló tájékoztatása szerint a követelés megtérülésére nincs fedezet, így az kivezetésre került a könyvekből. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben tevékenységzáró mérleg szerinti értéke: 816.650e Ft. A rendelkezésre álló iratokból a követelések egyértelmű beazonosítása nem lehetséges, így azok átvezetésre kerültek a 0. számlaosztályba, az I. sz., II. sz. közbenső mérleg és zárómérleg szerinti értékük 0e Ft. Kapcsolt vállalkozással szembeni követelés értéke a zárómérleg szerint: 0e Ft. Egyéb követelések tevékenységzáró mérleg szerinti értéke: 2.273.607e Ft. Az adós könyveiben egyéb követelések között kerültek kimutatásra többek között a munkavállalókkal szemben fennálló követelések, elszámolásra átadott pénzeszközök, rövid lejáratú kölcsönadott pénzeszközök, követelések magánszemélyekkel szemben és a peresített követelések is. Az I. sz. közbenső mérleg szerinti értéke: 369.870e Ft, míg a II. sz. közbenső mérleg szerinti értéke: 363.754e Ft; felszámolási zárómérlegben nyilvántartott követelés: 5.634e Ft: Afa követelés: 357e Ft és a hitelezők által befizetett regisztrációs díj: 5.277.457.-Ft.

Az érvényesíthető követelések értékesítése érdekében az eljárás során 18 db értékesítési hirdetményt tett közzé a felszámoló a Céglőnyben, ill. az EÉR felületén, egy hirdetést a felszámoló saját honlapján tett közzé. Egy értékesítési eljárásban létrejött szerződés felbontásra került felszámoló a vevővel elszámolt a vételár visszafizetésre megtörtént, az értékesítés érdekében új pályázat került kiírásra. Céglőnyben közzétett hirdetésekből három volt eredményes, kettő a jelen mérlegkészítési időszakban, felszámoló saját honlapján közzétett értékesítési hirdetmény szintén eredményes volt. A hirdetmények a közzététel előtt minden esetben megküldésre kerültek a zálogjogos hitelezők részére, akik nem emeltek kifogást a követelések becsértéke és a hirdetményben meghatározott minimálár nagysága miatt sem. A követelések értékesítése érdekében közzétett eredményesen lezárult pályázati eljárásban az alábbi követelések kerültek értékesítésre a mérlegidőszakban: bizonytalan megtérülésű peresített és felszámolás alatt álló társaságokkal szemben követeléseket (WOLF-CRS Kft f.a.), amelyeket a felszámoló 350.400.000.- Ft-ért, a felszámolás alatt álló gazdasági társasággal szemben fennálló jogerős ítéleten alapuló követelést (WOLF-CRS Kft f.a.) 190.000.000.- Ft-ért, a felszámoló nyilatkozta szerint behajthatatlan követelést (WOLF-CRS Kft f.a.) 90.000.- Ft-ért értékesítette. A követelések értékesítése során a vételárral a felszámoló a zálogjogosult hitelezőkkel elszámolt. Hitelezői igények a következő összegekkel kerültek csökkentésre: Belvárosi Pénzügyi Zrt. követelése 328.970.000.-Ft-tal, valamint 180.245.000.-Ft-tal került csökkentésre a Cstv. 49/D §. (1) bekezdése szerint, a Velencei Kastélykert Zrt hitelező követeléséből 200.000.-Ft térült meg a Cstv. 49/D § (2) bekezdés alapján. Minden peres eljárás lezárásra került az előlegként nyilvántartott szakértői díjelőlegek felhasználása megtörtént, így azok a követelések közül kivezetésre kerültek. Dr. Pokó Diánával szemben nyilvántartott követelés bizonylatok hiányában nem volt érvényesíthető, így az szintén kivezetésre került a könyvekből. Értékpapírok tevékenységzáró mérleg szerinti értéke: 1.180.000e Ft, saját üzletrész vásárlás volt, és amelynek nincs a hitelezők kielégítésére felhasználható értéke, ezért azt a felszámoló a nyilvántartásból kivezette, az I. sz., II. sz. közbenső mérleg és zárómérleg szerinti érték 0e Ft. Pénzeszközök tevékenységzáró mérleg szerinti értéke: 1.640e Ft, pénztár-átadásra nem került sor, az I. sz. közbenső mérlegben a záró egyenleg 704e Ft volt, míg a II. sz. közbenső mérleg szerinti záró pénzeszköz 6.381.494.- Ft, amelyből elkülönített pénzeszköz 688.931.- Ft volt, a zárómérleg szerinti záró pénzeszköz: 21.007.- Ft. Aktív időbeli elhatárolások tevékenységzáró mérleg szerinti értéke: 918.300e Ft, amelyből 800.150e Ft összeg vásárolt utalványként van lekönyvelve, peres eljárás eredményeként az utalványok kiadásra kerültek, azonban azok értékkel

nem bírnak, lejártak, így a könyvekből kivezetésre kerültek, a passzív időbeli elhatárolások szintén megszüntetésre kerültek már az I. sz. közbenső mérleg fordulónapjáig.

Az eljárás befejezésekor a felszámoló határidőben 102 hitelező, határidőn túl 20 hitelező mindösszesen 10.431.948.162.- Ft összegű hitelezői igényét tartotta nyilván, 5.277.467.- Ft nyilvántartásba vételi díj befizetése mellett. Behajthatatlansági nyilatkozat kiállítására 44 esetben került sor a zárómérleg fordulónapjáig.

Minden kifogásolási eljárás és vitatott hitelezői igény elbírálására irányuló eljárás lezárásra került.

1. ARTISJUS Magyar Szerzői Jogvédő Iroda Egyesület (1016 Budapest, Mészáros utca 15.) 24.777.962.- Ft,
2. Balassagyarmat Város jegyzője (2660 Balassagyarmat, Rákóczi Fejedelem út 12.) 16.930.- Ft,
3. Békéscsaba Megyei Jogú Város Jegyzője (5600 Békéscsaba, Szent István tér 7.) 1.535.661.- Ft,
4. Bencés Kiadó és Terjesztő Kft. (9090 Pannonhalma, Vár 1.) 333.475.- Ft,
5. BLOKON Nonprofit Kft. (7601 Pécs Pf.176.) 211.074.- Ft,
6. Budapest Főváros Önkormányzata Főpolgármesteri Hivatal Adó Főosztály (1364 Budapest Pf.: 269.) 36.166.850.- Ft,
7. BUDAPEST TOP Kft. (9700 Szombathely, Semmelweis utca 2., képviseli: Dr. Regős Norbert Ügyvéd - 9700 Szombathely, Király utca 31. I/5.) 4.555.243.- Ft,
8. CartaCo Kft. (1106 Budapest, Maglódi út 6., képviseli: Gyűlvészi Ügyvédi Iroda- 1055 Budapest, Falk Miksa u. 22. V. em. 1.), 1.700.185.- Ft,
9. Cinetel Kft. (1154 Budapest, Gyalu utca 2., képviseli:Dr. Bálint Csaba Ügyvédi Iroda - 1149 Budapest, Nagy Lajos Király útja 199-201 II em.) 2., 16.651.- Ft,
10. Collective Art Kft. (1053 Budapest, Veres Pálné utca 13 fsz. 4.) 2.000.265.- Ft,
11. OPEN CREDIT Pénzügyi Szolgáltató Zrt. (1118 Budapest, Ménési út 22.Commerzbank Zrt. 1054 Budapest, Széchenyi rakpart 8.) 10.290.987.- Ft,
12. BaranyaCredit Zrt. (Commerzbank) (7621 Pécs, Irgalmasok u. 5.) 50.167.813.- Ft,
13. CROX Kft v.a. (2100 Gödöllő, Ganz Ábrahám u. 2.) felszámoló: Fejérvári-ház Gazdasági Szolgáltató Kft. 1054 Budapest, Alkotmány utca 10. III. em. 24., 800.000.000.- Ft,
14. Velencei Kastély Kert Kft. (Commerzbank, BaranyaCredit) (2481 Velence, Béke u. 57.), 1.087.300.000.- Ft,
15. VIN-FAKTOR Zrt. (1053 Budapest, Ferencziek tere 2.) 75.573.933.- Ft,
16. Díjbeszedő Faktorház Zrt. (1518 Budapest Pf.:35.) 58.423.- Ft,
17. Dunaújvárosi Viz-, Csatorna, -Hőszolgáltató Kft. „f. a.” (2400 Dunaújváros, Építők útja 1., felszámoló: Nemzeti Reorganizációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, 1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 12-14.), 32.782.- Ft,
18. Eger Megyei Jogú Város Jegyzője (3301 Eger Pf. 34.), 357.931.- Ft,
19. WOLF-CRS Kft. „f.a.” (ERSTE, BranyaCredit) (7814 Ócsárd, hrsz. 93/4/A.) (7030 Paks, Tolnai út 2.) Felszámoló: SONTEN Pénzügyi és Befektetési Tanácsadó Kft. 1037 Budapest, Montevideo utca 5., 545.664.890.- Ft,
20. BaranyaCredit Zrt. (7621 Pécs, Irgalmasok u. 5.), 3.769.766.- Ft,
21. Pácsmánd Invest Szálláshely Szolgáltató Kft. (8628 Nagycsepely, 042/6 hrsz.), 419.359.- Ft,
22. FDB Kft. (1026 Budapest, Bem rakpart 56 fsz.1.) 1.887.339.- Ft,
23. Foto-Book Könyvkiadó Kft. (1119 Budapest, Andor utca 11/A.9.em.29., képviseli: Madarassy Ügyvédi Iroda 1117 Budapest, Váli utca 4. IV. em. 2 a.) 554.107.- Ft,
24. Pk Követeléskezelő Zrt (jogelőd: Fónix Faktor Zrt.) (1012 Budapest, Pálya u. 4-6. 4. em.) 4.405.015.- Ft,
25. Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. (1087 Budapest, Asztalos Sándor utca 4.), 1.063.474.- Ft,
26. Fővárosi Vízművek Zrt. (1397 Budapest Pf.: 512.), 248.418.- Ft,
27. Gazdasági Versenyhivatal (1391 Budapest, Pf.:211.), 44.093.199.- Ft,

28. GENERALI Biztosító Zrt. (1066 Budapest, Teréz körút 42-44., képviseli: Járai Ügyvédi Iroda 1025 Budapest, Szeréna u. 5/3.) 102.860.- Ft,
29. Geobook Hungary Kft. (2013 Pomáz, Jankovich Gyula utca 30.), 212.590.- Ft,
30. GLOBAL Faktor Pénzügyi Szolgáltató Zrt. (GLOBAL Faktor Pénzügyi Szolgáltató Zrt.1025 Budapest, Csévi utca 8., Felszámoló:Pénzügyi Stabilitási és Felszámoló Nonprofit Kft. 1055 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 78. 1. em.), 54.492.- Ft,
31. Gólem Színház Közhasznú Egyesület (2721 Pilis, Újerdő út 5.) 200.160.- Ft,
32. H.C.L Kft. (1144 Budapest, Kőszeg utca 20., képviseli: Budapesti 78.számú Ügyvédi Iroda - 1072 Budapest, Rákóczi út 20. IV. em. 2. a.) 2.233.003.- Ft,
33. VINTON Kiadó Kft. (1118 Budapest, Szület utca 15.) képviseli: Kálmán, Szilasi, Sárközy és Társai Ügyvédi Iroda 1123 Budapest, Alkotás u. 39/C.) 47.220.415.- Ft,
34. HM Zrínyi Geoinformációs és Toborzástámogató Közhasznú Nonprofit Kft. (1024 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 7-9), 1.686.312.- Ft,
35. ORAC Kiadó Kft. (1037 Budapest, Montevideo utca 14.) 1.388.672.- Ft,
36. InterPapír Kft. (6726 Szeged, Vedres utca 13. I. em. 6.), 974.758.- Ft,
37. INTERMÉDIA 90 Kft. (1037 Budapest, Királylaki út 134/A., képviseli: Szilvási Ügyvédi Iroda - 2800 Tatabánya, Komáromi u. 3. fszt. 1. a.), 147.845.- Ft,
38. Irodalom Kft. (1089 Budapest, Magyarok Nagyasszonya tér 10.) dr. Csapó Annamária ügyvéd - 1024 Budapest, Tizedes u. 5.) 1.075.570.- Ft,
39. Jiri Krejci (Volkova 1125/4, Prága 9, Csehország, képviseli: Dr. Horváth Gábor Ügyvédi Iroda - 1132 Budapest, Nyugati tér 5. III. em. 2. a.), 3.310.578.- Ft,
40. Kaposvári INERT Hulladékkezelő és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság "felszámolás alatt" (7401 Kaposvár, Cseri út 16., felszámoló: FH-CONCEPT Gazdasági Tanácsadó Kft. -1224 Budapest, XV. utca 79.), 53.435.- Ft,
41. Kláris Kft. (1137 Budapest, Carl Lutz rakpart 29.), 76.981.- Ft,
42. Kotra Kft. (4150 Püspökladány, Kiss Ferenc utca 9., képviseli: Rácz és Pál Ügyvédi Iroda - 1011 Budapest, Gyorskocsi utca 12. IV./8.) 2.749.196.- Ft,
43. Korim András (Vitaszek Zoltán örököse) (5600 Békéscsaba, Fúrjes tanya 507.), 2.968.297.- Ft,
44. M & M Vital Kft. (2142 Nagytarcsa, Ganz Ábrahám u. 1/7., képviseli: Ivanovits és Káldy Ügyvédi Iroda - 1138 Budapest, Szent István körút 18. III em. 1 a.) 2.731.429.- Ft,
45. MAGNEW Kft. (1075 Budapest, Károly körút 4.C.ép., képviseli: Kovács-Réti- Szeghő Ügyvédi Iroda - 1121 Budapest, Zugligeti út 41.) 4.459.847.- Ft,
46. Magyar Közlöny Lap-és Könyvkiadó (1085 Budapest, Somogyi Béla u. 6., képviseli: Dr. Bessenyei Tibor ügyvéd - 1015 Budapest, Batthyány u.54. II/4.) 1.137.419.- Ft,
47. Magyar Labdarúgó Szövetség (1112 Budapest, Kánai út 2/D.), 9.968.250.- Ft,
48. Magyar Posta Zrt. (1540 Budapest) 166.108.- Ft,
49. KVS Pálinkatár Kft. (Mecsek Holding Kft. - jogelőd) (7636 Pécs, Fáy András u. 24.I.em.1., képviseli: Nochta&Társai Ügyvédi Iroda- dr. Mohai Máté István, 7621 Pécs, Perczel u.11., 391.179.- Ft,
50. Mohács-Hő Hőszolgáltató Kft. (7700 Mohács, Liszt Ferenc u. 22.), 6.198.- Ft,
51. Mood Media Hungary Kft 1016 Budapest, Hegyalja út 7-13., Dr. Pusztai Attila ügyvéd - 1114 Budapest, Bartók Béla út 39.IV.1.) 7.145.855.- Ft,
52. MVM Partner Zrt. (1300 Budapest, Pf.:355. 71.784.-Ft,
53. DR. THEISS NATURPRODUKT Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft, (1116 Budapest, Barázda utca 42., képviseli: Dr. Pallos István Ügyvédi Iroda - 8000 Székesfehérvár, Berényi út 1/F.) 5.000.-Ft,
54. NAV Kiemelt Ügyek Adóigazgatósága (1077 Budapest, Dob utca 75-81.) 805.586.197.-Ft,
55. Nemetz Gyula (6000 Kecskemét, Rezeda utca 48/a) 301.500.-Ft- elhalálozott,
56. Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium (a Pénzügyminisztérium jogutódjaként) (1369 Budapest Pf.: 481.) 71.095.056.-Ft,
57. Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal (1525 Budapest, Pf. 30.) 160.000.-Ft,

58. Nestta Kft. (4400 Nyíregyháza, Simai út 4./A) 3.181.428.-Ft,
59. Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Gazdálkodási Főosztály Adóosztály (4401 Nyíregyháza Pf.: 257.) 213.668.-Ft,
60. Orlando Stúdió Kft. (1124 Budapest, Stromfeld A. út 27.) 448.625.-Ft,
61. OTIS Felvonó Kft. (1082 Budapest, Futó utca 47-53., képviseli: Dr. Herrmann Géza Ügyvédi Iroda - 1055 Budapest, Szent István krt. 19. III. 8., eljáró ügyvéd: dr. Herrmann Géza) 64.245.- Ft,
62. Belvárosi Zrt (OTP, ASSET, Eventhotels Raktárbázis Zrt., GREEN WHEEL Kft. 1149 Budapest, Róna utca 41.) 5.654.274.943.-Ft,
63. Örökség Kulturpolitikai Intézet Nonprofit Kft. (1092 Budapest, Ferenc krt.14.) 596.373.-Ft,
64. PBS Hungária Papír, Iroda- és Írószer Kereskedelmi Kft. (1116 Budapest, Építész u. 8-12.) 2.735.225.-Ft,
65. Pécs Megyei Jogú Város Polgármestere (7621 Pécs, Széchenyi tér 1. 7602 Pécs Pf.: 58.) 5.739.830.- Ft,
66. Pécs Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Főosztály Adóügyi Osztály (7602 Pécs Pf.: 45.) 26.236.761.-Ft,
67. Proform Ingatlanbefektetési Zrt. (1036 Budapest, Montevideo u. 3/a., képviseli: Dr. Papp Sándor ügyvéd - 1036 Budapest, Montevideo u. 3/B) 223.090.-Ft,
68. Reality-Property Kft. (8200 Veszprém, Házgyári út 1., képviseli: Reményi Ügyvédi Iroda - 1132 Budapest, Csanády u. 18. I. em. 3.) 12.815.940.-Ft,
69. SALGÓ VAGYON KFT. (3100 Salgótarján, Munkásotthon tér 1.) 227.394.-Ft
- 70.SHELL HUNGARY Zrt. (1113 Budapest, Bocskai út 134-146., képviseli: Czibor Ügyvédi Iroda - 1024 Budapest, Zivatar utca 16. I. em. 9. a.) 3.452.887.-Ft,
71. Siklói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjétől (7801 Siklós, Kossuth tér 1.) 97.712.-Ft
72. Siófok Közös Önkormányzati Hivatal (8600 Siófok 8600 Fő tér 1.) 635.188.-Ft,
73. Sopron Megyei Jogú Város (9401 Sopron Pf.: 127.) 73.097.-Ft,
74. STABILO International GmbH Magyarországi Fióktelepe (1033 Budapest, Szőlőkert köz 7.) 654.901.-Ft,
75. Széchenyi irodalmi és Művészeti Akadémia (1051 Budapest, Széchenyi tér 9.) 259.515.-Ft,
76. Szeged Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Adóiroda (6724 Szeged Pf.: 466.) 140.485.-Ft,
77. Székesfehérvár Megyei Jogú Város Jegyzője (8000 Székesfehérvár, Várkörút körút 1/A) 290.007.-Ft,
78. TrendFaktor Credit Zrt (Szigetvári Takarékszövetkezet) (1116 Budapest, Fehérvári út 130. fszt. 1.) 112.128.798.-Ft,
79. Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. (9700 Szombathely, Boglárka utca 2.) 681.038.80.-Ft,
80. Tiszaújvárosi Polgármesteri Hivatal (3580 Tiszaújváros, Bethlen G. út 7.) 39.319.-Ft,
81. UniCredit Bank Hungary Zrt. (1054 Budapest, Szabadság tér 5-6.) 659.600.459.-Ft,
82. URBS Ingatlan Kft. (1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 14.) 92.425.-Ft,
83. Vaszistha Kft. (1048 Budapest, Lakkozó utca 41. 3. em. 5., képviseli: Rehák Ügyvédi Iroda - 2040 Budaörs, Károly király utca 4 I/4.) 626.234.84.-Ft,
84. Vision Politics Budapest Kft. (1115 Budapest, Mohai út 5. 3. em. 11., képviseli: Loványi és Nagy Ügyvédi Iroda - 1111 Budapest Bartók Béla út 36-38. III.em.7.a.) 2.565.400.-Ft,
85. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Jegyzőjétől (8901 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos utca 17-19.) 158.068.-Ft,
86. Szabó Lea (1125 Budapest, Rózse u. 19. I. em. 6.) 176.160.-Ft,
87. Kissné Tukacs Veronika (3412 Bogács, Arany János út 14.) 218.171.-Ft,
88. Komka Viktória (7629 Pécs, Kígyó utca 19.) 118.997.-Ft,
89. Drótósné Riz Bernadett (3516 Miskolc, Tapolcai út 10.) 133.493.-Ft,
90. Pest Megyei Kormányhivatal Foglalkoztatási Főosztály (1117 Budapest, Karinthy Frigyes út 3.) 51.089.846.-Ft,
91. Könyvbazár Kft „f.a.” (2011 Budakalász, Bokros utca 28., felszámoló: Fiskális Kft. - 1027

- Budapest, Varsányi Irén utca 38. fsz.1.) 179.034.641.-Ft,
92. Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat Adóhatósága (1139 Budapest, Béke tér 1., 1555 Budapest Pf. 10.) 10.175.-Ft,
93. NAV Gazdasági Ellátó Igazgatósága (1054 Budapest V., Széchenyi u. 2.) 465.000.-Ft,
94. Budapest Főváros Kormányhivatal Foglalkoztatási Főosztály (1082 Budapest Kisfaludy u. 11.) 9.325.695.-Ft,
95. Balogh Ágnes Végrehajtói Iroda (1325 Budapest, Pf.:270.) 18.858.-Ft,
96. Zwickné Cseh Renáta (2330 Dunaharaszti Domb utca 63.) 133.500.-Ft,
97. Simon Eszter (9700 Szombathely Váci Mihály utca 18. 2.em. 8.) 75.001.-Ft,
98. Szabóné Gajdácsi Beatrix (6050 Lajosmizse Bem utca 57.) 130.714.-Ft,
99. Matyi Alexandra (7629 Pécs Fehérhegyi út 38.) 5.842.000.-Ft,
100. WÖLFE-SPDS GmbH. (DE-80538 München, Windenmayer str.32., képviseli: dr. Mohai Máté István - 8621 Pécs, Perczel u.11.) 3.748.000.-Ft,
101. dr. Majoros Árpád Végrehajtói Iroda (1371 Budapest, Pf.: 376.) 48.976.-Ft,
102. dr. Szabó Gábor Péter Végrehajtói Irodája (7601 Pécs Pf.:111.) 955.612.-Ft,
103. Brand Content Kft. (1035 Budapest, Vihar utca 18.) 411.022.-Ft,
104. Esztergomi közös Önkormányzati Hivatal (2500 Esztergom, Széchenyi tér 1.) 209.244.-Ft
105. Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzat Jegyzője (4026 Debrecen, Kálvin tér 11. Pf.: 110.) 1.931.625.-Ft,
106. Zsolnay Örökségkezelő Nonprofit Kft. (7603 Pécs Pf.: 27.) 133.641.-Ft,
107. BERILL TEAM Gazdasági Tanácsadó, Kereskedelmi és Műszaki Kft. (1112 Budapest, Beregszász út 115.) 190.244.-Ft,
108. Trefl Hungary Kereskedelmi és Szolgáltató Kft v.a. (1023 Budapest, Bécsi út 3-5. 3. em. 21.) 8.345.256.-Ft,
109. Gondola Nova Könyvkereskedelmi, Kiadói és Szolgáltató Bt. (1036 Budapest, Nagyszombat utca 6. 3/7.) 410.899.-Ft,
110. Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal (4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.) 63.692.-Ft,
111. Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal (7401 Kaposvár, Kossuth tér 1.) 614.699.-Ft,
112. Nagykanizsa Megyei Jogú Város Jegyzője Gazdálkodási Osztály Adóügyi Csoport (8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 7.) 44.758.-Ft,
113. Pécsi Vagyonhasznosító Zrt. (7603 Pécs Pf. 158.) 815.488.-Ft,
114. Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (1072 Budapest, Nagy Diófa utca 10-12.) 2.538.130.-Ft,
115. Pilis-Vet Életmód Bt. (2085 Pilisvörösvár, Kisfaludy utca 48.) 372.122.-Ft,
116. Salgótarján Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal (3100 Salgótarján Pf.:85.) 82.282.-Ft,
117. Százhalombatta Város Önkormányzatnak Jegyzője (2440 Százhalombatta, Szent István tér 3.) 580.901.-Ft,
118. Tatabánya Megyei Jogú Város Jegyzője (2800 Tatabánya, Fő tér 6.) 653.173.-Ft,
119. Pannon-Work Iskolaszövetkezet (9027 Győr, Budai utca 5. A. ép.) 2.909.780.-Ft,
120. VKSZ Zrt. (8200 Veszprém, Házgyári út 1., képviseli: Dr. Herczeg Attila Ügyvéd - 8200 Veszprém Horgos utca 8.) 386.108.-Ft,
121. HR-Rent Kft. (7624 Pécs, Ferencesek útja 52.) 5.859.383.-Ft,
122. ECE Projektmanagement Budapest Kft. (1106 Budapest, Örs vezér tere 25/A., képviseli: Csermely Ügyvédi Iroda - 1118 Budapest, Villányi út 47., eljáró ügyvéd: dr. Csermely János) 735.103.-Ft.

A felszámolási eljárásban az adósnak 383.726.150.-Ft bevétele keletkezett, kiadása 390.086.637.-Ft összegben merült fel. Az adós záró pénzeszköze 21.007.- Ft.

A felszámoló a 2024. január 20.-i fordulónapra készített felszámolási zárómérlegben az eszköz oldalon 5.277e Ft regisztrációs díjat, 357e Ft követelést és 21e Ft pénzeszközt tart nyilván, a forrás

oldalon 10.544.467e Ft összegű hitelezői igényt tart nyilván.

A felszámoló azt a vagyonfelosztási javaslatot terjesztette elő, hogy az adós pénzeszköze a Fővárosi Törvényszék Gazdasági Hivatala felé fizetendő jutalékra (900.- Ft) és a felszámolási eljárás befejezéséhez szükséges bankköltségre (20.107.- Ft); a regisztrációs díj a felszámolói díj teljes kielégítésére; és az áfa követelés a NAV Kiemelt Ügyek Adóigazgatósága hitelező részére a Cstv. 57.§ (1) bekezdés a) kategóriás hitelezői igénye részbeni kiegyenlítésére, csökkentésére kerüljön kifizetésre és átadásra azzal, hogy a teljes hitelezői igények kielégítésére az adós vagyona fedezetet nem nyújt.

A felszámolási eljárás során a Dokumentum-Tár Kft. kapott megbízást a feladat ellátására. A mérlegidőszakban a Nemzeti Adó- és Vámhivatal intézkedett a korábban a Wolf-CRS Kft. birtokában lévő, lefoglalt iratok kiadása iránt, azok átvétele megtörtént. A jelentős mennyiségű irat, az irattári szabályok figyelembevételével átválogatásra, egy része selejtezésre került, a nem selejtezhető iratok a Dokumentum-Tár Kft. (1158 Budapest, Késmárk utca 7. B. ép.) raktárába kerültek elhelyezésre, az Adós korábban betárolt irataival egyesítve.

A felszámolói díjat a felszámoló a Cstv. 59. § (1) bekezdése, a Cstv. 49/D. §-a, valamint a 39/2009 (IX.3.) IRM. rendelet 1.§ (4) bekezdése alapján kérte megállapítani. Felszámolót megillető felszámolói díj bruttó 39.846.226.-Ft, pénzügyileg rendezett felszámolói díj zárómérleg fordulónapjáig 30.128.291.- Ft, felszámolási eljárásban a felszámolói díj fedezeteként a zárómérleg fordulónapján a hitelezők által befizetett regisztrációs díj áll rendelkezésre, melynek összege 5.277.467.-Ft. Fedezet hiányában a felszámolói díjat alacsonyabb összegben, bruttó 35.405.758.-Ft összegben (27.878.550.-Ft+Áfa) kérte megállapítani, melyből megfizetésre került 30.128.291.-Ft, a felszámolói díj fedezeteként a hitelezők által befizetett 5.277.467.-Ft összeg áll rendelkezésre, a 4.440.468.- Ft felszámolói díj igény megfizetésére nem képződött forrás az eljárásban.

A felszámoló a Cstv. 49/D. § (2) bekezdése alapján a Fővárosi Törvényszék Gazdasági Hivatalának 9.101.021.- Ft-ot volt köteles átutalni a díjkiegészítési számlára a 2 %-nak megfelelő összeg befizetésének kötelezettsége teljesítéseként, amely megtörtént; a Cstv. 59. § (2) bekezdése alapján pedig 255.505.- Ft-ot köteles átutalni az 1 %-nak megfelelő összeg befizetésének kötelezettsége teljesítéseként, amelyből még 900.- Ft átutalása nem történt meg, ezért a bíróság a rendelkező részben kötelezte a felszámolót ennek megfizetésére.

Fentiek alapján a felszámoló kérte, hogy a bíróság döntsön az eljárás befejezéséről.

A bíróság az 1991. évi XLIX. törvény (Cstv.) 56. § (1) bekezdése szerint a zárómérleget és a vagyonfelosztási javaslatot a hitelezőknek megküldte, amelyre kifogás a jogvesztő határidőn belül nem érkezett.

A bíróság a Cstv. 60. § (1) bekezdésének alkalmazásával határozott a zárómérleg és a vagyonfelosztási javaslat alapján a felszámolói díj megállapításáról, az eljárás befejezéséről és az adós jogutód nélküli megszüntetéséről.

A felszámolói díj megállapítása Cstv. 59. § (1) bekezdésén, a Cstv. 49/D. §-án, valamint a 39/2009 (IX.3.) IRM. rendelet 1.§ (4) bekezdésén alapul, figyelemmel a felszámoló kérelmére, a bíróság tekintettel volt az eljárás különösen bonyolult voltára, valamint arra, hogy az eljárás közel 10 évig tartott, valamint a rendelkezésre álló fedezetre.

A felszámolás kezdő időpontjában hatályos Cstv. 59. § (1) bekezdése alapján a felszámoló díjának összege a felszámolás során az eladott vagyontárgyak bevétele és a befolyt – a felszámolás kezdő időpontja előtt keletkezett – követelések pénzbevétele együttes összegének 5%-a (ha a felszámolási eljárást a csődeljárás megszüntetésével egyidejűleg rendelték el, akkor 3%-a), de legalább 300 000

forint. Az adós felszámolás alatti tevékenysége esetén az ebből eredő bevétel 2%-a vehető díjként figyelembe. A bíróság ettől a mértéktől különösen bonyolult ügyben eltérhet, és a felszámoló díját ennél magasabb összegben állapíthatja meg.

A felszámolási eljárás során 764.791.704.- Ft bevétel keletkezett zálogjoggal terhelt adósi vagyon értékesítéséből, ezért a Cstv. 49/D. § (2) bekezdése szerint a felszámolói díj áfával növelten 29.138.564.- Ft; zálogjoggal nem terhelt követelés behajtásából, eszköz értékesítéséből 25.550.000.- Ft bevétel keletkezett, ezért a Cstv. 50. § (6) bekezdése szerint a felszámolói díjelőleg áfával növelten 994.807.-Ft. A felszámoló nyilatkozott, hogy a fenti, mindösszesen 30.133.371.- Ft összegből 30.128.291.- Ft díjelőlegként került a részére kifizetésre; ekként a felszámoló által kért 39.846.226.- Ft összegből 35.405.758.-Ft volt megítélhető azzal, hogy abból ténylegesen 5.277.467.- Ft a kifizethető összeg, amelynek fedezete a nyilvántartásba vételi díj.

Az adós vagyonának felosztására a Cstv. 58. § (1) bekezdés alkalmazásával a Cstv. 57. § (1) bekezdés a) pontja szerint került sor. A további a), d), e), f) és g) kategóriás hitelezői igényekre az adós vagyona nem nyújt fedezetet.

A végzés elleni fellebbezési jog a Cstv. 6. § (3) bekezdése szerint alkalmazandó a polgári peres eljárásról szóló 1952. évi III. törvény (Pp.) 233. § (1) bekezdésén alapul.

Budapest, 2024. szeptember 4.

Dr. Bata Tímea s.k.
bíró