

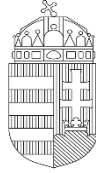
**Dr. Biró Gábor Közjegyzői Irodája**

Cg. 03-21-000018.

Adószám: 13629085-1-03.

Székhely és postai cím:

6000 Kecskemét, Mikes utca 8. fsz. 1.



**Kecskemét 1. számú székhely**

székhelyazonosító: 51014

Telefon: +36 (76) 508 120, +36 (76) 508 121

e-mail cím: iroda.birogabor@kozjegyzo.hu

Hivatali kapu: KRID: 342479118 (MOKKIT)

**51014/N/565/2024/5. szám**

## **H I R D E T M É N Y**

Dr. Kovács Gergely - Dr. Biró Gábor Kecskemét 1. számú székhelyű közjegyző mellett működő – közjegyzőhelyettes a Kecskemét településen 1997. május 23. napján végintézkedés hátrahagyása nélkül elhalt **Kerekes Antalné**, születési neve: Pereg Margit (születési helye, ideje: Kiskunfélegyháza, 1915. július 19., anyja neve: Tóth Teréz) volt 6034 Helvécia, Gazdasági dűlő 25. szám alatti lakos örökhagyó hagyatéki eljárásában az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki.

A közjegyzőhelyettes - tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy földnek minősülő olyan belföldi ingatlan tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amely esetében az adó- és értékbizonyítvány szerinti érték nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt - **felhív mindenkít, aki a hagyatéokra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 (egy) éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél írásban (a továbbiakban: igénybejelentés) jelentse be!**

A hagyaték tárgyát képező ingatlan tulajdoni illetőség adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség
Kecskemét	külterület	01374/3	legelő és rom	4096 m <sup>2</sup>	4320/86400

**A tulajdoni illetőség adó- és értékbizonyítvány szerinti értéke: 40.000,- Ft**

**Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.**

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, **a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

**A hirdetmény közzétételének napja: 2025. március 17. napja.** A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyzőhelyettes a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyzőhelyettes a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyzőhelyettes ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Kecskeméti Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Kecskemét, 2025. március 17. napján.

Dr. Kovács Gergely  
közjegyzőhelyettes