



KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám: 2354-4/2025.

Ügyintéző: Redenczki Nóra

Tárgy: Településrendezési szerződést megalapozó telepítési tanulmányterv partnerekkel történő véleményezése

Melléklet:-

HIRDETÉMÉNY

A **Mercedes-Benz Manufacturing Hungary Kft.** megbízásából a Greencells GmbH Magyarországi Fióktelepe a kecskeméti 26500 hrsz-ú ingatlanon 37,7 MW összteljesítményű napelemes kiserőmű tervezési és kivitelezési munkálatait készíti elő. A *Kecskemét közigazgatási területén megvalósuló nagyberuházással összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról* szóló 336/2017. (XI. 9.) Korm. rendelet alapján a Mercedes-Benz Manufacturing Hungary Kft. Kecskemét belterület 26500 helyrajzi számú ingatlanon megvalósításra kerülő termelő és támogató létesítményekre, infrastruktúrára irányuló beruházásai **nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügynek** minősülnek.

A Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Kecskemét Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 33/2015. (XII. 17.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: HÉSZ) 9. § (1) bekezdés f) pontja szerint településrendezési szerződést kell kötni a 0,5 MW vagy annál nagyobb névleges teljesítőképességű, villamosenergiát termelő napelemes erőmű létesítése esetén. A **Mercedes-Benz Manufacturing Hungary Kft.** a településrendezési szerződést megalapozó telepítési tanulmánytervet benyújtotta önkormányzatunkhoz. A telepítési tanulmánytervből megállapítható, hogy tervezett napelemes kiserőmű létesítése kapcsán Kecskemét meglévő közműhálózatát nem érinti, kizárólag a tárgyi ingatlan hálózatára táplál.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 19. § (1) bekezdése szerint telepítési tanulmánytervet kell készíteni a településrendezési szerződés megalapozásához. A telepítési tanulmánytervet a Korm. rendelet 56/A. (3) bekezdése alapján a polgármester véleményezteti a partnerekkel.

Az elkészített telepítési tanulmányterv

http://kecskemet.hu/uploads/TTMercedes_Benz_napelem2025.zip

linken érhető el.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Kecskemét Megyei Jogú Város helyi partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 20/2022. (XI.13.) önkormányzati rendelete 6/B. § (4) bekezdése szerint az elkészült tanulmánytervhez írásos észrevételeket és javaslatokat benyújtani elektronikus úton a varostervezes@kecskemet.hu e-mail címre a kihirdetéstől számított 15 napon belül lehet.

Kecskemét, 2025. április 28.

Tisztelettel:

Szemereyné Pataki Klaudia s.k.
polgármester

Ügyintézés helye:

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Mérnöki Iroda

Várostervezési Osztály

6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.

Tel./fax: 76/512-218, e-mail: varostervezes@kecskemet.hu

Ügyfélfogadási idő: kedden 7⁴⁵-12⁰⁰; 13⁰⁰-16⁰⁰; csütörtökön 13⁰⁰-18⁰⁰