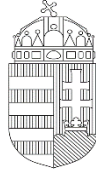


**Dr. Biró Gábor Közjegyzői Irodája**  
Cg. 03-21-000018.  
Adószám: 13629085-1-03.  
Székhely és postai cím:  
6000 Kecskemét, Mikes utca 8. fsz. 1.



**Kecskemét 1. számú székhely**  
székhelyazonosító: 51014  
Telefon: +36 (76) 508 120, +36 (76) 508 121  
e-mail cím: iroda.birogabor@kozjegyzo.hu  
Hivatali kapu: KRID: 342479118 (MOKKIT)

**51014/N/201/2025/8. szám**

## **H I R D E T M É N Y**

Dr. Mócza Mariann Anikó - Dr. Biró Gábor Kecskemét 1. számú székhelyű közjegyző mellett működő – közjegyzőjelölt a Kecskemét településen 1998. szeptember 11. napján írásbeli magánokiratba foglalt végrendelet hátrahagyása mellett elhalt **Bán Jánosné**, születési neve: Bodacz Lídia (születési helye, ideje: Kecskemét, 1904. november 01., anyja neve: Bodacz Lídia) volt 6000 Kecskemét, Nyíri út 77. szám alatti lakos örökhagyó póthagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

<b>település</b>	<b>fekvés</b>	<b>helyrajzi szám</b>	<b>művelési ág</b>	<b>teljes terület</b>	<b>tulajdoni illetőség</b>	<b>tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke</b>
Kecskemét	külterület	0717/64	szántó, legelő, kivett út	92 Ha 6162 m <sup>2</sup>	58320/21379320	630.000,- Ft

A közjegyzőjelölt **felhív mindenkit**, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként **igényt tart**, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként **igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított **3 hónapon belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, **a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

**A hirdetmény közzétételének napja: 2026. április 14. napja.** A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyzőjelölt a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyzőjelölt a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyzőjelölt ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Kecskeméti Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Kecskemét, 2026. április 14.

Dr. Mócza Mariann Anikó  
közjegyzőjelölt