

H I R D E H T M É N Y

Tárgy: a vad védelméről, a vadgazdálkodásról valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvény (a továbbiakban Vtv.) A Vtv.-ben előírt éves beszámoló, tulajdonosi közösség gyűlésére hívom össze az érintett földtulajdonosokat . A jelen hirdetmény részét képező térképi megjelenítés szerinti.

03-601650-306

Kódszámmal nyilvántartásba vett - kiindulási pont a megyehatár és a Budapest-Szeged vasútvonal találkozási pontja. Innen DNy-nak indul a vasúton és halad az aluljáróig innen keletnek, fordul a Szolnoki úton a repülőtérig- innen a repülős körfogalomig itt éri el a 44-sz műutat itt ÉK felé, fordul és halad a Kecskemét 0618/21 műútig (Kisfői köves út) ezen továbbhaladva a Nyárlőrinci vasútig. A vasúton tovább tart DK felé, amíg eléri a Kecskemét - Nyárlőrinci közigazgatási határt. Ezen ÉK felé fordul, követi a közigazgatási határt, egészen a Szentkirály 045 hrsz -úig. Az útra rátérve tart egészen a szentkirályi kövesútig. Ezen áthaladva tovább a 0174 hrsz-ú (Jász út) ezen tovább halad végig a megyehatárig. Itt NY felé fordulva követi a megyehatár vonalát, egészen a kiindulási pontig - érintő vadászterületre vonatkozóan.

A közgyűlés időpontja 2026. 10-08.....

A tulajdonosi közösség gyűlésének helye: 6031 Szentkirály Hori dűl. 24sz, Városi Vadász társaság vadász háza amely megközelíthető a Szentkirályt –Kocsérral összekötő köves útról a Kőkeny dűlő felől lévő földúton.

A tulajdonosi közösség gyűlésének ideje: 2026. 10-08. 14.00.....
(Regisztráció kezdete: 10-08. 13.45.....)

Levezető elnök: Utasi Balázs közös képviselő.

Napirend: 2025. évi beszámoló, valamint a 2026. évi terv jóváhagyása.

A képviselői szabályaira való figyelmeztetés:

A tulajdonosi közösség gyűlésén, a vadászterület határain belül vadászterületnek minősülő földterülettel rendelkező földtulajdonosok vehetnek részt. Vadászterületnek minősülő ingatlan esetében csak egy személy tehet érvényesen jognyilatkozatot. Ha az ingatlan több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviselőiéről tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak.

Ha a határozathozatal alkalmával a föld tulajdonosa nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviselőtéről a 79/2004. (V.4.) FVM rendelet (a továbbiakban Vhr.) 7. § (2) bekezdésében meghatározottak szerinti, a Polgári Törvénykönyv képviselői jogra vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő és a Vhr. 15. számú mellékletében meghatározott adattartalommal kiállított írásbeli meghatalmazás útján gondoskodhat.

A földtulajdonost megillető vadászati joggal kapcsolatos meghatalmazás kötelező adattartalma:

1. A meghatalmazó adatai
 - 1.1. A meghatalmazó neve (név, születési név) /cégneve
 - 1.2. A meghatalmazó születési helye, ideje
 - 1.3. A meghatalmazó személyazonosságát igazoló okmányának típusa és száma.
jog személy esetén adószáma
 - 1.4. A meghatalmazó anyja neve
 - 1.5. A meghatalmazó lakcíme, jogi személy esetén székhelye

2. A meghatalmazott személyes adatai
 - 2.1. A meghatalmazott neve (név, születési név) /cégnév
 - 2.2. A meghatalmazott születési helye, ideje
 - 2.3. A meghatalmazott személyazonosságát igazoló okmányának típusa és száma. jog személy esetén adószáma
 - 2.4. A meghatalmazott anyja neve
 - 2.5. A meghatalmazott lakcíme, jogi személy esetén székhelye
3. A meghatalmazással érintett ingatlan (ok) ra vonatkozó adatok
 - 3.1. Település
 - 3.2. Helyrajzi szám
 - 3.3. Művelési ág
 - 3.4. Terület nagysága hektárban
 - 3.5. Tulajdoni hányad
 - 3.6. Tulajdoni hányadra eső terület hektárban
4. A meghatalmazás tárgya, valamint a meghatalmazó nyilatkozata, hogy a meghatalmazás aláírásával valamennyi, azonos tárgykörben korábban adott meghatalmazását visszavonja.
5. Keltezés, a meghatalmazó aláírása
6. Tanúk
 - 6.1. neve
 - 6.2. lakcíme
 - 6.3. aláírása

Állami tulajdonú földterület esetén a vadászati joggal kapcsolatos eljárásokban **meghatalmazásnak minősül a vagyonkezelési szerződésbe foglalt, vadászati joggal összefüggő képviseletre vonatkozó meghatalmazás**, amely a meghatalmazott által bemutatott, a képviselettel érintett állami földterületek listájával együtt érvényes.

A meghatalmazás a Vhr. 9. § (3) bekezdésében meghatározott, a tulajdonjog igazolására elfogadható dokumentumok valamelyikével együtt érvényes.

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként el kell fogadni:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozatát eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatát;
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatót, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

A tulajdonosi vagy képviseleti jogosultság igazolását a kialakított vadászterületen belül, a vadászterület kiterjedésének megállapításánál figyelembe vehető földterülettel rendelkező bármely tulajdonos kérheti.

A tulajdonosi közösség tagjának tulajdonában álló föld tulajdonjogának első alkalommal történő igazolását mindaddig el kell fogadni, amíg a változást a Vhr. 9. § (3) bekezdés szerinti okirattal igazolva be nem jelentették.

A tulajdonosi közösség gyűlésén a megjelent földtulajdonosok a tulajdonukban álló földterület – ideértve a medret is - aránya szerint számított szavazattöbbséggel határoznak.

A szavazati arány megállapításához a vadászterület tulajdonosi közössége jegyzőkönyvbe foglalja, hogy

- a) tulajdonosként továbbá a tulajdonos képviselőjeként ki mekkora területtel vesz részt a tulajdonosi gyűlésen,
- b) a kialakított vadászterület egészéhez viszonyítottn a tulajdonosi gyűlésen megjelent tulajdonosok vagy meghatalmazott képviselőik milyen arányt képviselnek, valamint
- c) a képviseleti jogosultságot megalapozó meghatalmazás érvényes-e.

Ha ugyanazon földterületre több meghatalmazás került kiállításra, és azok érvényességét az (1) bekezdésben előírt jegyzőkönyv felvétele során nem lehet egyértelműen meghatározni, az adott földterületre vonatkozó összes meghatalmazást érvénytelennek kell tekinteni.

Felhívom az érintett földtulajdonosok figyelmét, hogy a 20¹⁵-évi földbérleti díj 50 ft/ha 20^{16.09.15}-től 20^{16.10.31}-ig kerül kifizetésre. Kérem az érintett földtulajdonosokat, hogy a bérleti díj felvétele végett előre egyeztessenek időpontot Utasi Balázs, t:06 30 9686 231.közösképviselővel.

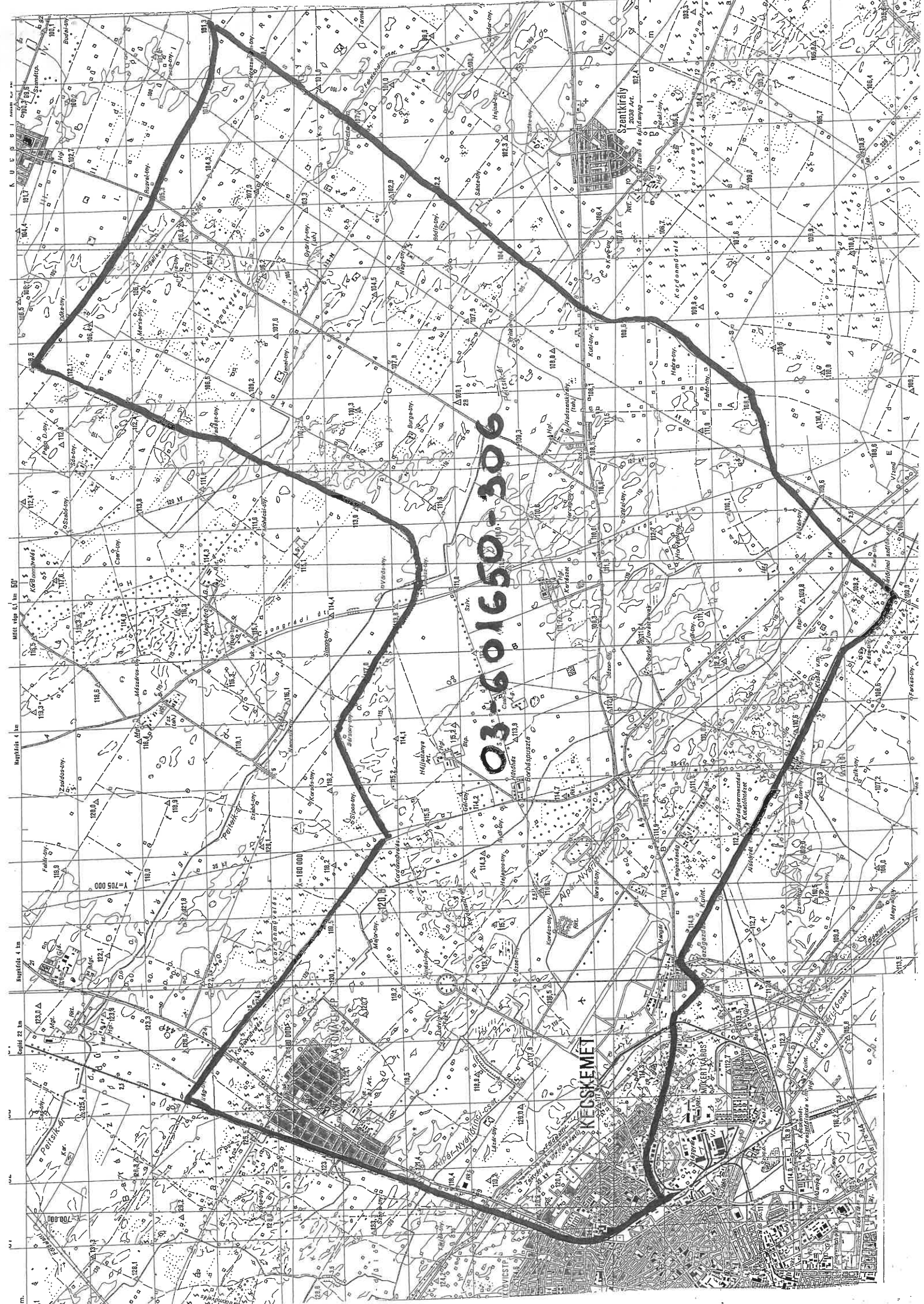
Ugyanebben az időben van lehetőség a korábbi években fel nem vett bérleti díj kifizetésére.

A jelen hirdetményt minden érintett település Önkormányzatának hirdető tábláján azonos időben és azonos tartalommal kell 30 napra kihelyezni.

Kecskemét 20.^{16.09.01}.....

03-6016-50-306 számú Földtulajdonosi közösség.
Levelezési cím: Utasi Balázs tel:06 30 9686 231
6000 Kecskemét Kinizsi P u.15 sz.


Utasi Balázs
k.képviselő



03-601650-306

KESKEMÉT

MOVARTYKUS

Sankiraly
2038 m

