

**LÁSZLÓ KÁROLY UTCA 18.****Hrsz.: 788**

Társasház	szecessziós elemekkel díszített	1930-as évek	TRT szabályozás: Vt/M-205089	
történeti érték	építészeti érték	műszaki érték	országos listán	<b>ÖSSZES ÉRTÉK</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	—	<b>5</b>

**Leírás:**

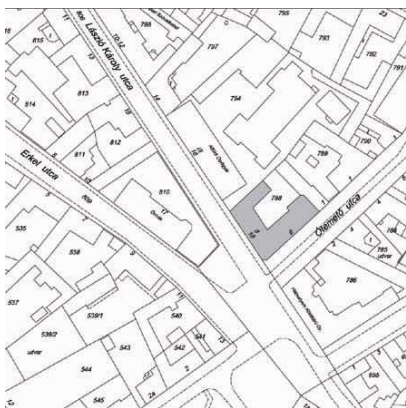
Zártorú beépítésben épült, L alakú pince+földszint+emelet kialakítású, kontyolt nyeregtetős lakóépület. Az Ötemető és a László K. utca sarkán épült épületet átalakították. A főpárkány magasságában megmaradt díszítés arra utal, hogy egysíkú homlokzatát, mely az egyik oldalon 10, a másikon 12 ablaktengelyes, mindkét oldalon pilaszterekkel tagolták három részre. Az ablakok egyszerű vakolatkeretben állnak. Jellegzetes a saroklecsapásnál épített, konzolosan kiálló, részben áttört mellvédű erkélye. Ez alatt korábban ajtó lehetett, ma az ablak felett MAYERFI ZOLTÁN neve olvasható. Az udvar felőli oldalon az emeleti lakások konzolos külsőfolyosóról közelíthetők meg. Az eredeti szecessziós jellegre utal a lépcsőházi pihenőben látható kovácsoltvas kandeláber és a lépcső korlátja is. Megemlítendő még a főpárkánynál az ablaktengelyekben látható zsalutáblás szellőzőablakok. Tervezője nem ismert. Építése az 1930-as évekre tehető. (KT)

**Egyéb források:**

1.

**Értékelés:**

Az épület az eltüntetett díszítések hatására sematikusvá vált. Magassága révén jól zárja a sarokrészt és igazodik a mellette épült, volt cipőgyári épülethez. Műszaki állapota erősen közepes. Több helyen felvizesedett falszakaszok láthatók. Védendő utcai tömege, ablakoztatása, a lépcsőházi kandeláber és korlát.

**Helyszín:****Képek:**