

KÁROLYI UTCA 13.**Hrsz.: 1267**

Lakóépület	eklektikus	1900-as évek elején épült.	TRT szabályozás: Lk/M-205074 A város helyi értékvédelmi területének határán belül áll.	
történeti érték	építészeti érték	műszaki érték	országos listán	ÖSSZES ÉRTÉK
1	3	2	—	6

Leírás:

A telek délkeleti oldalhatárán, utcával párhuzamos gerincű, téglalap alakú földszintes alápincézett épülettömeg. Utcai homlokzatán 2+2+2 ablakkiosztás figyelhető meg, a tagozatok között vakolattükrök, az épület sarkain pedig, kváderköves vakolat kiemelések láthatók. Ablakai felett íves záródású szemöldökképkányzat készült.

A belső, udvari homlokzata valószínűleg eredeti, nyílászáróival együtt. A főépülettel szemben álló romos melléképület az udvart túlépítette teszi. (BT)

Egyéb források:

1.

Értékelés:

Az épület tömege, utcai és udvari homlokzati kialakítása karakteresen meghatározó eleme a Károlyi utca még megmaradt régi épületsorának. Eklektikus homlokzata a belváros 1900-as évek eleji építészetének szép példája. Tömege, utcai és udvari homlokzatképzése és építészeti részletei egyaránt védendők.

Helyszín:**Képek:**