

**HAJDÚ UTCA 1.****Hrsz.: 4123**

Lakóépület	Szeccessiós	1900-as évek elején épült.	TRT szabályozás: Ln/M-105085* A város helyi értékvédelmi területének határán belül áll.	
történeti érték	építészeti érték	műszaki érték	országos listán	<b>ÖSSZES ÉRTÉK</b>
<b>1</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	—	<b>7</b>

**Leírás:**

Az 1900-as évek elején épült, az utcába hézagosan zártorú beépítéssel illeszkedő földszintes lakóépület. Az utcával párhuzamos nyeregtető a telek belseje felé befordul. A homlokzaton 2+2+2 kiosztásban követik egymást az ablakok, szeccessiós szemöldöksíkkal és egyenes záródású szemöldökpárkánnyal. Az ablakok szemöldök és parapet vonalában az egész homlokzaton végigfutó vízszintes tagozat figyelhető meg. Az épületet Zaboretzky Ferenc tervezte.

A belső, udvari homlokzat jelenlegi állapotáról nem rendelkezünk információval. (BT)

**Egyéb források:**

1. Novák László: Három Város Építészete (szöveg 519. old, 167. rajz)

**Értékelés:**

Az épület tömege, utcai homlokzat homlokzatképzése és építészeti részletei egyaránt védendők.

**Helyszín:****Képek:**