



Kecskemét Megyei Jogú Város Alpolgármestere

ELŐTERJESZTÉS

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság**

**2019. november 18-án
tartandó ülésére**

Tárgy: Nem önkormányzati beruházásban megvalósuló útépítés támogatása

**Az előterjesztést készítette: Öveges László irodavezető, Mérnöki Iroda
Dr. Orbán Csaba osztályvezető,
Városüzemeltetési Osztály**

Kezelési megjegyzés:

Döntési változatok száma: 1

Melléklet: -

Véleményezésre megkapta: -

Egyéb szervezet, külső szakértő: -

Megtárgyalta:

Törvényességi észrevételem nincs:


**Dr. Határ Mária
jegyző**



Kecskemét Megyei Jogú Város Alpolgármestere

7.484-9/2019.

ELŐTERJESZTÉS

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság
2019. november 18-án tartandó ülésére**

Tárgy: Nem önkormányzati beruházásban megvalósuló útépítés támogatása

Tisztelt Bizottság!

Lakossági kezdeményezést nyújtottak be az érintett ingatlanulajdonosok a Görbe utca Ceglédi út – Palota utca közötti szakaszán (továbbiakban: Görbe utca) útépítés önkormányzati támogatással történő megvalósítása érdekében. A beruházás tervezési és engedélyezési eljárását az érintett ingatlanulajdonosok lebonyolították, a kivitelezést is részben önerőből valósítanák meg, melyhez kérik az önkormányzat támogatását.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakossági kezdeményezésű útépítésekről szóló 22/2016. (XII.15.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) szerint az önkormányzat kérelemre lakóút építéséhez útépítési támogatást nyújthat nem önkormányzati beruházásban megvalósuló útépítés támogatására.

A Görbe utca lakóközössége az utca szilárd burkolattal történő ellátása érdekében összefogott, és Tanczos Miklós képviselője útján kérelmet nyújtott be 2019. február 21-én támogatás nyújtása céljából.

Az útépítés érdekében megtett egyes egyeztetésekről, eljárási lépésekről az alábbiakban tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot:

- A tervezési és engedélyezési eljárás során a polgármesteri hivatal érintett munkatársaival egyeztetéseket folytattak és jelenleg is rendszeres a kapcsolattartás, az építési engedélyezést a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatala Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztálya kiadta.
- A közösség képviselőjében eljáró magánszemély a CELICA 2004. Mérnöki Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság műszaki tervei alapján árajánlatokat kért az út kivitelezési munkáira. Az árajánlatok értékelése alapján a munkálatokat a közösség képviselőjének megbízásából a források biztosítását követően a legkedvezőbb ajánlatot adó RIMAI ÉS TÁRSA Útépítő és Építőipari Betéti Társaság fogja kivitelezni.
- A lakossági önrész biztosítása érdekében 2019. áprilisában bankszámlát nyitottak.
- Kecskemét Megyei Jogú Város Jegyzője az útépítéshez a közútkezelői hozzájárulást 2019. április 18-án kiadta.
- 2019. júliusában a várható kivitelezővel történtek egyeztetések a garanciális jogosultságok önkormányzatnak történő átadása érdekében.

- A Ceglédi úti csatlakozás 11 m² területtel érinti a 441. sz. országos közutat, ezért a kivitelezés megkezdése előtt a Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel ingatlanhasznosítási szerződést kell kötni, amelynek egyeztetése megtörtént, a szerződéskötés folyamatban van.
- A beruházás érinti a Ceglédi út melletti gyalog-kerékpárutat is, amelynek kivitelezése nem része a lakossági önerős útéptésnek, de célszerű az erre irányuló munkálatokat egyidejűleg, ugyanazon tervezési, engedélyezési, kivitelezési szakaszban megvalósítani.

A Rendelet 11.§ (5) bekezdése értelmében a bizottság által meghatározott támogatás nyújtásának feltételei:

- annak igazolása, hogy a beruházás bekerülési költségének az önkormányzattól kért útéptési támogatáson felüli része rendelkezésre áll:
Az ingatlantulajdonosok képviselője által benyújtott banki igazolás szerint 7.881.764 Ft összegű számlaegyenleg áll rendelkezésre a bankszámlán.
- a 3.§ (1) a) b) pont szerinti költségvetési forrás biztosítása, mely a költségvetés módosításával lehetséges, valamint
- c)-e) pontjaiban meghatározott feltételek teljesülnek.

A Rendelet 11.§ (7) bekezdésében foglaltak szerint a polgármester az útéptési támogatás biztosításáról megállapodást köt a kérelmezővel, amelyben kötelezettséget vállal arra, hogy az útéptési beruházás vagy járdaépítés forgalomba helyezését követő 30 napon belül az útéptési támogatást a kérelmező részére kifizeti, melynek mértéke a (3) bekezdés értelmében nem haladhatja meg a beruházás bekerülési költségének 50 %-át.

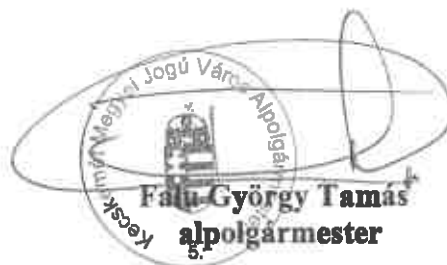
A beruházás várható bekerülési költsége a Ceglédi úti csatlakozás és a Ceglédi úti gyalog-kerékpárút szakasz nélkül 15.763.528 Ft., amelynek finanszírozására a közösség az önerő mértékének rendelkezésre állását számlakivonat bemutatásával igazolta.

A Ceglédi úti csatlakozás és a gyalog-kerékpárút kialakításának költsége 2.067.107 Ft.

A Rendelet 11.§ (2) bekezdésében foglaltak szerinti a beruházás megvalósítását követően az önkormányzat tulajdonába kerül térítésmentesen az elkészült építmény, valamint az útéptési tervezésére és kivitelezésre megkötött szerződésekből származó garanciális, szavatossági, jótállási és egyéb, a szerződések teljesítését a szerződések időtartamán túlmenően biztosító jogok is.

Az útéptés támogatására az önkormányzat költségvetése 15 millió forint összeget tartalmaz. Javasolom az útéptés érdekében 7.881.764 forint támogatás biztosítását a lakóút megépítésére és 2.067.107 forint támogatást a további, fentebb jelölt útelemelek megépítésére.

Kecskemét, 2019. november 7.



Határozat-tervezet

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság

.../2019. (XI.18.) határozata

Nem önkormányzati beruházásban megvalósuló útépités támogatása

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta Falu György Tamás alpolgármester 7.484-9/2019. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) A Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság a Görbe utca szilárd burkolattal való ellátása érdekében támogatási szerződés megkötését javasolja.
- 2.) A Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy az 1. pont szerinti útépitéshez szükséges önkormányzati támogatás összegét a 2020. évi költségvetésben biztosítsa.

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

Határidő: soron következő költségvetés módosítás

